Váš dopis zn.:

STROJTEX, strojírenská s.r.o.

Sylvárovská 2543

544 01 Dvůr Králové nad Labem

Ze dne:

Naše značka: SPU 205429/2023/Kna

Spis. značka:

UID: spuess8c154287

Vyřizuje.: Bc. Zuzana Knapová

Tel.: +420 727 957 221

ID DS: z49per3

E-mail: z.knapova@spucr.cz

Datum: 24. 5. 2023

**Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 5753N07/54**

Vážení,

dne 16. 4. 2007 jste s námi uzavřeli nájemní smlouvu č.  5753N07/54 ve znění dodatku   
č. 2 ze dne 17. 4. 2018, jejímž předmětem je pronájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze tohoto oznámení.

V uvedeném dodatku č. 2 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem. Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele   
do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek. Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila   
**15,1 %**. Roční nájemné ve výši 9.015 Kč (slovy: devěttisícpatnáct korun českých) je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 1.361 Kč (slovy: jedentisíctřistašedesátjedna korun českých).

**Celkem činí roční nájemné po zvýšení částku ve výši 10.376 Kč**(slovy: desettisíctřistasedmdesátšest korun českých) a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, **tj. počínaje 1. 10. 2023.**

Úhrada bude provedena na účet vedený u ČNB číslo: 70017-3723001/0710,   
variabilní symbol: 575310754.

S pozdravem

................………………………………..

**Ing. Petr Lázňovský**

ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Královéhradecký kraj

Za správnost: Bc. Zuzana Knapová