

Číslo smlouvy klienta: CES č. 2017/0717

Číslo smlouvy dodavatele:

Smluvní strany:

Městská část Praha 1

se sídlem: Vodičkova 18, 115 68 Praha 1
IČO: 00063410
DIČ: CZ 00063410
jednající: Danielem Hodkem, místostarostou
bankovní spojení: Čs. Spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-2000727399/0800
VS: 0035225169

na straně jedné jako klient (dále jen jako „*Klient*“)

Mgr. Jan Dáňa, advokát

se sídlem: Na Ořechovce 580/4, 162 00 Praha 6 - Střešovice
IČO: 662 54 116
DIČ: CZ 7307310901
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]

na straně druhé jako dodavatel (dále jen jako „*Dodavatel*“),

(Klient a dodavatel společně též jako „*Smluvní strany*“ nebo též jednotlivě jako „*Smluvní strana*“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o přípravě a realizaci koncesního řízení na provoz Nemocnice Na Františku

podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, (dále jen „*Občanský zákoník*“)

(dále jen jako „*Smlouva*“):

Článek 1.

Účel a předmět Smlouvy

1.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Dodavatele, že zajistí pro Klienta kompletně přípravu a realizaci koncesního řízení na provoz Nemocnice Na Františku včetně administrace za podmínek blíže specifikovaných v článku 2 této Smlouvy a za podmínek stanovených níže v této Smlouvě, a to dle konkrétních potřeb Klienta tak, aby bylo dosaženo účelu, který sleduje tato Smlouva (dále jen „*Příprava a realizace koncesního řízení*“).

- 1.2. Předmětem této Smlouvy je rovněž závazek Klienta zaplatit Dodavateli za provedenou Přípravu a realizaci koncesního řízení dohodnutou smluvní odměnu, jejíž výpočet je stanoven v této Smlouvě.
- 1.3. Závazek Dodavatele provést kompletně přípravu a realizaci koncesního řízení v sobě zahrnuje tyto fáze:
 - a) zpracování podkladů pro realizaci koncesního řízení (tj. příprava řízení),
 - b) zahájení koncesního řízení,
 - c) průběh a ukončení koncesního řízení.Dodavatel se zavazuje zahájit koncesní řízení nejpozději do 3 měsíců od podpisu této smlouvy.

Článek 2. Závazky Dodavatele

- 2.1. Dodavatel je při své činnosti vázán obecně závaznými právními předpisy a v jejich mezích příkazy Klienta. Dodavatel však není vázán příkazy Klienta, pokud jde o obsah právního názoru. Dodavatel neodpovídá za vady v rámci Přípravy a realizace koncesního řízení, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím podkladů, informací a věcí, předaných mu ke zpracování Klientem s výjimkou případů, kdy Dodavatel měl nevhodnost předaných podkladů, informací a věcí vzhledem ke své odbornosti rozpoznat; pokud Dodavatel na nevhodnost těchto podkladů, informací a věcí Klienta písemně upozornil a ten na jejich použití přesto trval, neodpovídá Dodavatel za vady způsobené takovými podklady, informacemi a věcmi.
- 2.2. Dodavatel je v rámci Přípravy a realizace koncesního řízení povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, chránit práva a takové zájmy Klienta, které jsou Dodavateli známy, a přitom jednat čestně a svědomitě a uplatnit vše, co podle svého přesvědčení pokládá za prospěšné. Dodavatel je dále povinen své služby v rámci Přípravy a realizace koncesního řízení poskytovat řádně a včas, jakož i průběžně informovat Klienta podle potřeby o stavu záležitostí.
- 2.3. Dodavatel je v rámci Přípravy a realizace koncesního řízení povinen postupovat v souladu s právním řádem České republiky, zejména v souladu se zákonem.
- 2.4. Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s Přípravou a realizací koncesního řízení, ledaže by šlo o skutečnosti nepochybně obecně známé. Povinnost mlčenlivosti se obdobně vztahuje i na zaměstnance Dodavatele. Povinnosti mlčenlivosti může Dodavatele zprostit pouze Klient svým písemným prohlášením adresovaným Dodavateli. Závazek Dodavatele k zachování mlčenlivosti zůstává v platnosti i po zániku této Smlouvy.
- 2.5. Klient bere na vědomí, že k Přípravě a realizaci koncesního řízení mohou být využiti všichni kompetentní zaměstnanci Dodavatele a popř. s ním spolupracujícími osoby.
- 2.6. Dodavatel připravuje a realizuje koncesní řízení ze svého sídla, na základě výzvy se však dostaví osobně do kanceláře Klienta.
- 2.7. Dodavatel se zavazuje poskytovat činnosti dle této smlouvy vlastním jménem. Na základě předchozího písemného souhlasu Klienta je Dodavatel oprávněn realizovat plnění i prostřednictvím poddodavatele.

2.8. Dodavatel odpovídá Klientovi za škodu, kterou Dodavatel způsobí Klientovi při výkonu činnosti dle této Smlouvy, a to v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Dodavatel se zavazuje mít po celou dobu platnosti této Smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobené třetí osobě ve výši minimálně 50 000 000 Kč (slovy: padesátmilionůkorunčeských) za jednu pojistnou událost. Nedodržení povinnosti dle předchozí věty je důvodem pro odstoupení od Smlouvy ze strany Klienta.

Článek 3. Závazky Klienta

- 3.1. Klient se zavazuje poskytnout Dodavateli takové pokyny, podklady a informace, které jsou pro Dodavatele vyčerpávajícím a směrodatným informačním základem pro Přípravu a realizaci koncesního řízení, a to nejpozději do 7 dnů, kdy se o takových skutečnostech dozvěděl, nebo dozvědět mohl.
- 3.2. Klient se zavazuje poskytnout Dodavateli potřebnou součinnost pro naplnění účelu této Smlouvy.
- 3.3. Klient tímto uděluje Dodavateli souhlas s uvedením označení Klienta v rámci referencí předkládaných nebo informací zveřejňovaných Dodavatelem v souvislosti s výkonem jeho činnosti a v souvislosti s akvizicemi jeho nových klientů. Současně s uvedením označení Klienta je Dodavatel rovněž oprávněn specifikovat i oblast, ve které byly Dodavatelem Klientovi poskytovány služby.

Článek 4. Odměna, náhrada nákladů

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že výše odměny Dodavatele podle této Smlouvy je stanovena ve výši 570.000,- Kč bez DPH, a to za kompletní přípravu a realizaci koncesního řízení na provoz Nemocnice Na Františku včetně administrace. Jedná se o nejvyšší přípustnou cenu za provedení všech prací dle této smlouvy.
- 4.2. Ke shora uvedené odměně bude účtována základní sazba DPH.
- 4.3. Smluvní strany se dohodly, že nárok na odměnu za Přípravu a realizaci koncesního řízení dle této Smlouvy vzniká dnem, kdy Klient schválil předložené písemné vyúčtování Dodavatele. Součástí vyúčtování bude i specifikace poskytnutých právních služeb v rámci Přípravy a realizace koncesního řízení.
- 4.4. Splatnost faktury je stanovena do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne, kdy byla tato faktura Klientovi doručena na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 4.5. Podkladem pro zaplacení sjednané odměny bude v zákonné lhůtě od data uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen DUZP) vystavená faktura, splňující náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, nebo podle příslušných ustanovení právního předpisu, který tento zákon nahradí a budou doručeny na adresu Klienta, a to způsobem sjednaným v této Smlouvě. Klient je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Dodavateli bez zaplacení fakturu, která nebude obsahovat některou náležitost uvedenou v této

Smlouvě, případně bude mít jiné závady v obsahu nebo k ní nebudou připojeny přílohy uvedené ve Smlouvě nebo bude uvedeno bankovní spojení a číslo účtu Dodavatele v rozporu se Smlouvou nebo v rozporu s písemným sdělením o jeho změně, anebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně. U vrácené faktury musí Klient vyznačit důvod vrácení. Kromě zákonných náležitostí budou faktury - daňové doklady obsahovat číslo této Smlouvy. DUZP je den vzniku nároku na odměnu.

- 4.6. Dodavatel je povinen podle povahy nesprávností fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury Klientovi.
- 4.7. Platba bude zásadně provedena bezhotovostní formou na bankovní účet Dodavatele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Změnu bankovního spojení a čísla účtu Dodavatele bude možno provést pouze písemným dodatkem k této Smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným Klientovi, nejpozději spolu s příslušnou fakturou. Toto sdělení musí být podepsáno osobou (osobami) oprávněnou k podpisu této Smlouvy.
- 4.8. Klient uhradí přijatou fakturu pouze na zveřejněné bankovní účty. V případě, že dodavatel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí klient pouze základ daně a výši DPH uhradí až po zveřejnění příslušného účtu v registru plátců a identifikovaných osob. Stane-li se dodavatel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zaplatí klient pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení dodavatele o jeho úhradě příslušnému správci daně.

Článek 5. Zvláštní smluvní ujednání

- 5.1. Veškeré právní vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto Smlouvou se řídí českým právním řádem.
- 5.2. Informace nebo jiná sdělení na základě této Smlouvy budou mít písemnou, popřípadě elektronickou formu a pokládají se za doručené druhé Smluvní straně, pokud jsou doručena osobně nebo doporučenou poštovní zásilkou nebo mezinárodně uznávanou kurýrní službou (jako např. DHL, UPS, FedEx, apod.) na adresy sídla Smluvních stran nebo jsou zaslána potvrzeným telefaxem adresovaným druhé Smluvní straně na telefaxová čísla, která si Smluvní strany oznámí, nebo v případě elektronické pošty na sjednané e-mailové adresy vždy s vyžádaným potvrzením přečtení odeslané zprávy, přičemž za doručenou elektronickou zprávu lze považovat pouze tu, na kterou příjemce odpověděl odesílateli, že si ji přečetl.
- 5.3. Dodavatel neodpovídá za škodu, která Klientovi vznikne v případě, že se Klient odchýlí od písemného vyjádření či doporučení poskytnutého Dodavatelem.
- 5.4. Kontaktní osoba klienta: Ing. Michal Kadlec, DiS., ekonom Odboru sociálních věcí a zdravotnictví Úřadu městské části Praha 1, tel: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Kontaktní osoba dodavatele: Mgr. Jan Dáňa, tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Článek 6. Platnost a účinnost smlouvy, předčasné ukončení

- 6.1. Tato smlouva nabude platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, respektive jejich oprávněnými zástupci. Nebude-li Smlouva podepsána oběma Smluvními stranami ve stejný den, pak se pro účely této Smlouvy dnem podpisu rozumí den, kdy Smlouvu podepíše i druhá Smluvní strana, tedy den, kdy budou na Smlouvě podpisy obou Smluvních stran.
- 6.2. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv Ministerstva vnitra ČR, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), včetně důsledků porušení této povinnosti. Povinnost uveřejnit smlouvu v registru smluv MV ČR náleží městské části Praha 1.
- 6.3. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení projektu uvedeného v čl. I. této Smlouvy. S ohledem na charakter koncesního řízení však nelze předpokládat datum jeho ukončení.
- 6.4. Tuto Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou Smluvních stran.
- 6.5. Klient je oprávněn formou písemného oznámení prokazatelně doručeného Dodavateli odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností ze strany Dodavatele, ačkoliv Klient Dodavatele písemně na toto porušení upozornil, přičemž náprava nebyla zjednána ani v náhradní přiměřené lhůtě k nápravě, přičemž se Smluvní Strany dohodly, že to co již bylo z této Smlouvy plněno do doby odstoupení od Smlouvy, bylo plněno po právu.
- 6.6. Obě Smluvní strany mohou tuto Smlouvu ukončit formou písemné výpovědi, a to i bez uvedení důvodu, doručené druhé Smluvní straně. Výpovědní lhůta činí 1 (jeden) měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla druhé Smluvní straně výpověď doručena.
- 6.7. V případě, že tato Smlouva z jakéhokoliv důvodu zanikne, zavazují se Smluvní strany vyrovnat si do 30 (slovy; třiceti) kalendářních dnů ode dne zániku této Smlouvy veškeré dosud nevypořádané vzájemné závazky, které jim v období platnosti této Smlouvy vznikly.

Článek 7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Jakékoliv změny a dodatky k této Smlouvě, popřípadě též ukončení této Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsané oběma Smluvními stranami. Dílčí objednávkou nemohou být měněna ustanovení sjednaná touto Smlouvou. Případné dodatky k této Smlouvě budou označeny jako „Dodatek“ a vzestupně číslovány v pořadí, v jakém byly postupně uzavírány tak, aby dříve uzavřený Dodatek měl vždy číslo nižší, než Dodatek pozdější.
- 7.2. Nadpisy článků použité v této Smlouvě slouží k usnadnění orientace a nemají vliv na její interpretaci.
- 7.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Zhotovitel dále bere na vědomí, že objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a že veškeré informace týkající se této smlouvy budou bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 7.4. Tato Smlouva se vyhotovuje v českém jazyce ve dvou stejnopisech, které mají stejnou platnost a závaznost, z nichž obě Smluvní strany obdrží po jednom stejnopise.

- 7.5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a shledaly, že její obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto ji níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správnou podepisují.
- 7.6. V souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb, o hlavním městě Praze, MČ Praha 1 tímto osvědčuje, že uzavření této dohody bylo schváleno Radou MČ Praha 1 dne 16. 5. 2017, usnesením č. UR17_0620.

V Praze dne 30 -05- 2017

Za Klienta:

V Praze dne

7.6.2017

Za Dodavatele: