



MĚSTO LITOMĚŘICE
Odbor školství, kultury, sportu
a památkové péče

Město Litoměřice

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu
„ZŠ Litoměřice, Ladova 5 - ležaté rozvody“

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958, DIČ: CZ00263958

zastoupené: Mgr. Jiřím Adámkem, místostarostou

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné a

Milan Kubíček

se sídlem: Ladova 413/5, 412 01 Litoměřice

IČO: 72702982

DIČ: 

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

Bankovní spojení: 

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,

(dále jen „ObčZ“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „Smlouva“):

1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Účelem Smlouvy je dohodnout právní podmínky provedení veřejné zakázky na stavební práce spočívající v provedení stavebních prací a provedení všech dalších souvisejících činností nutných k úplnému řádnému dokončení díla ze strany Zhotovitele pro Objednatele.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost opravu ležatých rozvodů v budově ZŠ Litoměřice, Ladova 5 za podmínek stanovených Smlouvou a v rozsahu stanoveném v čl. 2.2 Smlouvy (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy a v rozsahu detailně specifikovaném zejména v příloze č. 1 Smlouvy – Specifikace předmětu plnění obsahující soupis stavebních prací, dodávek a služeb s oceněným výkazem výměr (dále jen „Výkaz výměr“).
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu s touto Smlouvou a předat jej Objednateli v termínu nejpozději do 31.8.2023.
- 2.4. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 5 Smlouvy.

3. CENA DÍLA A PLATBY

- 3.1. Cena Díla je stanovena na základě Výkazu výměr (příloha č. 1) a činí

cena bez DPH:	1.238.144,63 Kč
DPH ve výši 21 %:	260.010,37 Kč
cena včetně DPH:	1.498.155,00 Kč

- 3.2. Cena Díla, jež je tvořena součtem cen jednotlivých dílčích položek ve Výkazu výměr, je cenou smluvní, pevnou a neměnnou (dále jen „Cena“).
- 3.3. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s prováděním Díla, zejména náklady na pracovní sílu, materiály, stroje, zařízení staveniště, dodávku elektřiny, vodné stočné, odvoz a likvidaci odpadů, používání strojů a služeb, zajištění a přepravu veškerých věcí, zařízení, materiálu a dodávek, poplatky a zajištění veškerých dokladů, které je Zhotovitel povinen zajistit pro úspěšný průběh přejímacího řízení a kolaudaci Díla v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 3.4. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena dvěma splátkami. Nedílnou součástí závěrečné (druhé) faktury bude zápis o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků
- 3.5. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel nemá právo na zálohové platby.
- 3.6. Faktura musí být doručena Objednateli a mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny dle příslušných právních předpisů včetně vyčísleného DPH v zákonné výši. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením.
- 3.7. Faktura je splatná do 14 dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Cena se hradí bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy či později Zhotovitelem Objednateli písemně oznámený. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odeslání příslušné částky z účtu Objednatele na účet Zhotovitele.

4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 4.1. Objednatel se zavazuje předat staveniště Zhotoviteli a Zhotovitel se zavazuje staveniště převzít na základě výzvy Objednatele. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli k předání staveniště veškerou součinnost. Zhotovitel se zavazuje příslušné staveniště převzít a při převjímcce s odbornou péčí prověřit, zda staveniště nemá zjevné překážky nebo vady bránící zahájení nebo řádnému provedení Díla.
- 4.2. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatelem převzato podpisem zápisu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 4.3. Objednatel je oprávněn převzít Dílo i za předpokladu, že bude obsahovat drobné vady a nedodělky; v tom případě budou tyto drobné vady a nedodělky zaznamenány v zápisu o předání a převzetí Díla a stanovena lhůta k jejich odstranění.

5. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo jako celek bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, Smlouvě (včetně veškerých jejích příloh) a technických normách i doporučujících, jinak vlastnosti a jakost obvyklou.
- 5.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost na Dílo i jeho jednotlivé části v délce 24 měsíců.

6. ZÁVAZNÉ PODMÍNKY ODPOVĚDNÉHO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 6.1. Zhotovitel se po celou dobu plnění Smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku zavazuje dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů, a to zejména v oblasti pracovního práva, zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a zajistit jejich dodržování svými poddodavateli a dodavateli, pokud se tyto podílí na veřejné zakázce.
- 6.2. Zhotovitel se po celou dobu plnění Smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku zavazuje k včasné a řádné úhradě svých závazků vůči dodavatelům a poddodavatelům při plnění této Smlouvy, přičemž není-li v konkrétním případě odůvodněno sjednáno jinak, je Zhotovitel povinen tyto uhradit nejpozději do 30 kalendářních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za dané plnění.
- 6.3. Zhotovitel se po celou dobu plnění Smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku zavazuje plnit Smlouvu tak, aby předcházel vzniku odpadů a snížil dopady své činnosti na životní prostředí včetně omezení emisí, a to například:
 - využíváním vozidel s nulovými emisemi či nízkoemisních vozidel, má-li je k dispozici;
 - tiskem veškerých listinných výstupů na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud konkrétní užití nevyžaduje jiný druh papíru;
 - předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit.
- 6.4. Zhotovitel se po celou dobu plnění Smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku zavazuje dodržet při nakládání s odpady vzniklými v souvislosti s plněním této Smlouvy veškeré povinnosti stanovené právními předpisy.

V případě podstatného či opakovaného porušení výše uvedených povinností Zhotovitele je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy na plnění veřejné zakázky.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

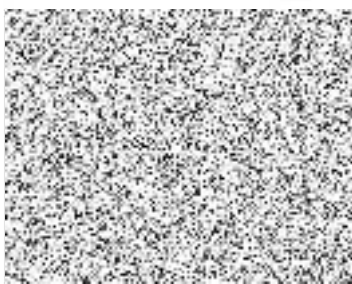
- 7.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 7.2. Pokud se jakékoliv ustanovení Smlouvy stane neplatným, právně neúčinným nebo nevymahatelným, zůstanou zbývající ustanovení v plné platnosti a účinnosti. Smluvní strany se dohodly nahradit neplatné, právně neúčinné a nevymahatelné ustanovení takovými platnými, právně účinnými a vymahatelnými ustanoveními, jež se svým významem co nejvíce přiblíží smyslu a účelu dotčených ustanovení.
- 7.3. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 7.4. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní především dohodou; není-li dohoda ani do 30 dnů od předložení sporu ke smírnému řešení jednou Smluvní stranu druhé Smluvní straně, budou rozhodovány příslušnými obecnými soudy České republiky.
- 7.5. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávky vyplývající ze Smlouvy třetím osobám pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
- 7.6. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „ISRS“).
- 7.7. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 7.8. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 7.9. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS.
- 7.10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:
- příloha č. 1 – Výkaz výměr
- 7.11. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

Objednatel

Zhotovitel

V Litoměřicích dne **29. 05. 2023**

V Litoměřicích dne **30. 05. 2023**



Mgr. Jiří Adámek
místostarosta



Milan Kubiček

Příloha č. 1

Výkaz výměr

Název stavby:	ZŠ Litoměřice, Ladova 5 - ležaté rozvody SV 2023	Doba výstavby:	62 dní	Objednatel:
Druh stavby:		Začátek výstavby:	01.07.2023	Projektant:
Lokalita:	Litoměřice 410 01	Konec výstavby:	31.08.2023	Zhotovitel:
JKSO:		Zpracováno dne:	09.05.2023	Zpracoval:

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)		
							Dodávka	Montáž	Celkem
		722	Vnitřní vodovod				351 522,48	315 944,98	667 467,46
1		807450	Potrubí nerez Sanpress 1.4521 88,9 x 2,0 mm	m	72,00	3 677,30	187 771,77	76 993,83	264 765,60
2		807412	Potrubí nerez Sanpress 1.4521 54 x 1,5 mm	m	30,00	1 690,00	35 956,44	14 743,56	50 700,00
3		807399	Potrubí nerez Sanpress 1.4521 35 x 1,5 mm	m	18,00	1 016,06	12 970,62	5 318,46	18 289,08
4		807382	Potrubí nerez Sanpress 1.4521 28 x 1,2 mm	m	42,00	676,74	20 157,65	8 265,43	28 423,08
5		722181215RY7	Izolace náveková MIRELON PRO tl. stěny 89/20 mm	m	72,00	401,00	21 684,96	7 187,04	28 872,00
6		722181215RW8	Izolace náveková MIRELON PRO tl. stěny 54/20 mm	m	30,00	202,00	3 597,90	2 462,10	6 060,00
7		722181215RU2	Izolace náveková MIRELON PRO tl. stěny 35/20 mm	m	18,00	147,51	1 521,18	1 134,00	2 655,18
8		722181215RT9	Izolace náveková MIRELON PRO tl. stěny 28/20 mm	m	42,00	130,00	3 056,76	2 403,24	5 460,00
9		722290215R00	Zkouška tlaku potrubí přírub.nebo hrdlového do DN 80	m	162,00	89,39	2 755,62	11 725,56	14 481,18
10		7339VD	Objímky,zhotovení konzol	kus	65,00	832,00	24 336,00	29 744,00	54 080,00
11		722131935R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí	kus	2,00	24 999,99	0,00	49 999,98	49 999,98
12		722131938R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí - sanit. buňka	kus	12,00	5 500,00	37 713,60	28 286,40	66 000,00
13		630900020RMK	Zhotovení průrazů,začištění	kus	18,00	1 670,00	0,00	30 060,00	30 060,00
14		998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod	%	4,00	11 905,34	0,00	47 621,36	47 621,36
		734	Armatury				48 178,48	15 914,80	64 093,28
15		722237128R00	Kohout vod.kul.,2xvntř.záv.GIACOMINI R250D DN 80	kus	3,00	5 243,43	13 130,08	2 600,21	15 730,29
16		722237126R00	Kohout vod.kul.,2xvntř.záv.GIACOMINI R250D DN 50	kus	3,00	2 451,57	5 483,67	1 871,04	7 354,71
17		722237125R00	Kohout vod.kul.,2xvntř.záv.GIACOMINI R250D DN 35	kus	4,00	1 194,85	2 751,02	2 028,38	4 779,40
18		722237124R00	Kohout vod.kul.,2xvntř.záv.GIACOMINI R250D DN 25	kus	10,00	825,70	4 687,50	3 569,50	8 257,00
19		734261228R00	Šroubení Ve 4300 přímé, G 2	kus	6,00	1 197,79	5 568,29	1 618,45	7 186,74
20		734261226R00	Šroubení Ve 4300 přímé, G 5/4	kus	8,00	461,44	2 195,72	1 495,80	3 691,52
21		734261225R00	Šroubení Ve 4300 přímé, G 1	kus	20,00	338,13	4 031,18	2 731,42	6 762,60
22		482985	Přírubový přechod s SC 88,9 DN80	kus	1,00	10 331,02	10 331,02	0,00	10 331,02
			Ostatní materiál				506 583,89	0,00	506 583,89
23		483128	Přechodka s SC 88,9 x 3	kus	8,00	13 331,55	106 652,40	0,00	106 652,40
24		436568	Přechodka s SC 54 x 2	kus	8,00	2 066,61	16 532,88	0,00	16 532,88
25		436544	Přechodka s SC 35 x 1 1/4	kus	8,00	1 074,00	8 592,00	0,00	8 592,00
26		436520	Přechodka s SC 28 x 1	kus	20,00	736,14	14 722,80	0,00	14 722,80
27		482732	T-kus s SC 88,9	kus	6,00	8 655,51	51 933,06	0,00	51 933,06
28		482749	T-kus s SC 88,9 x 54 x 88,9	kus	1,00	8 224,48	8 224,48	0,00	8 224,48
29		482749	T-kus s SC 88,9 x 35 x 88,9	kus	2,00	9 932,50	19 865,00	0,00	19 865,00
30		483050	T-kus s SC 88,9 x 28 x 88,9	kus	8,00	7 525,71	60 205,68	0,00	60 205,68
31		435912	T-kus s SC 54	kus	1,00	1 667,51	1 667,51	0,00	1 667,51
32		436063	T-kus s SC 54 x 35 x 54	kus	1,00	1 719,10	1 719,10	0,00	1 719,10
33		483142	Redukce s SC 88,9 x 54	kus	4,00	2 783,28	11 133,12	0,00	11 133,12
34		436346	Redukce s SC 54 x 28	kus	2,00	1 070,40	2 140,80	0,00	2 140,80
35		436353	Redukce s SC 54 x 35	kus	2,00	1 142,68	2 285,36	0,00	2 285,36
36		436889	Zástrčná tvarovka 54 x 2	kus	3,00	1 709,54	5 128,62	0,00	5 128,62
37		482602	Oblouk 90° s SC 88,9	kus	7,00	5 303,40	37 123,80	0,00	37 123,80
38		435691	Oblouk 90° s SC 54	kus	14,00	1 990,92	27 872,88	0,00	27 872,88
39		435684	Oblouk 90° s SC 42	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
40		435677	Oblouk 90° s SC 35	kus	32,00	955,65	30 580,80	0,00	30 580,80
41		435660	Oblouk 90° s SC 28	kus	25,00	610,65	15 266,25	0,00	15 266,25
42		482633	Oblouk 90° 1 s SC 88,9	kus	2,00	5 173,19	10 346,38	0,00	10 346,38
43		435769	Oblouk 90° 1s SC 54	kus	2,00	1 944,25	3 888,50	0,00	3 888,50
44		435738	Oblouk 90° 1 s SC 28	kus	10,00	521,13	5 211,30	0,00	5 211,30
45		435745	Oblouk 90° 1 s SC 35	kus	5,00	812,17	4 060,85	0,00	4 060,85
46		482817	Spojka s SC 88,9	kus	4,00	3 356,47	13 425,88	0,00	13 425,88
47		482848	Spojka s SC 88,9 posuvná	kus	3,00	5 912,50	17 737,50	0,00	17 737,50
48		436216	Spojka s SC 54	kus	4,00	693,45	2 773,80	0,00	2 773,80
49		350666	Přechodka s SC 88,9 x 3 2211XL	kus	2,00	5 133,02	10 266,04	0,00	10 266,04
50		195267	Přechodka s SC 54 x 2 2211	kus	2,00	1 919,48	3 838,96	0,00	3 838,96
51		106508	Přechodka s SC 28 x 1 2211	kus	9,00	389,40	3 504,60	0,00	3 504,60
52		110352	Přechodka s SC 35 x 1 1/4 2211	kus	4,00	709,53	2 838,12	0,00	2 838,12
53		31945149	Vsuvka 1552G 3" x 3" mosazné	kus	2,00	757,81	1 515,62	0,00	1 515,62
54		31945147	Vsuvka 1552G 2" x 2" mosazné	kus	2,00	349,00	698,00	0,00	698,00
55		VV 211	Hydrantový ventil C52 2" PN16	kus	3,00	893,60	2 680,80	0,00	2 680,80
56		5513803045	Zpětná klapka pružinová HERZ G 2	kus	3,00	717,00	2 151,00	0,00	2 151,00
							Celkem bez DPH		1 238 144,63