



DIAMO, státní podnik
odštěpný závod GEAM
č. p. 86
592 51 Dolní Rožínka

D400/45000/00131/23/00

Smlouva

Výměna kotlů Dubno 5

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), na základě výběrového řízení zveřejněného prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena na profilu zadavatele pod vygenerovaným systémovým číslem zakázky: P23V00243219

I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL:

DIAMO, státní podnik
se sídlem: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520
IČO: 00002739 **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH

Týká se:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod GEAM
se sídlem: č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka

Bankovní spojení:

č. ú.

Zastoupený:

Osoby oprávněné k jednání:

Ve věcech obchodních:

, vedoucí oddělení investic

Tel.: ; e-mail:

Ve věcech technických:

, specialista – vedoucí oddělení strojů a energetiky

Tel.: ; Mob.: ; e-mail:

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod GEAM
č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka

faktury zasílat e-mailem na adresu:

(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL:

VZ mont s.r.o.

se sídlem: Rud. Vaška 517, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
zapsaný v OR: Krajský soud Brno, oddíl C, vložka 19832

IČO: 63469413 **DIČ:** CZ63469413, plátce DPH

Bankovní spojení:

č. ú.

Zastoupený:

Osoba oprávněná k jednání:

, jednatel

Mob.: ; e-mail:

Fakturační a korespondenční adresa:

VZ mont s.r.o.
K Ochozi 663,
593 01 Bystřice nad Pernštejnem

(dále jen „zhotovitel“) Dále společně objednatel a zhotovitel jako „smluvní strany“.

11.

- CPV: 45331110-0 Instalace a montáž kotlů**

- III.

Zahájení prací: **01. 06. 2023, po dohodě lze i dříve dle data nabytí účinnosti smlouvy**
Ukončení prací: **31. 10. 2023**

IV.

██████████, tel.: ██████████; mob.: ██████████; e-mail: ██████████

V.

DPH bude účtována a fakturována ve výši dle obecně závazných právních předpisů platných v době zdanitelného uskutečnění. Změna jednotkových cen uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy je v průběhu doby plnění vyloučena. Budou fakturovány skutečně provedené činnosti.

VI.

- Strana 2. celkem 6

kalendářní dny. Pokud připadne den lhůty splatnosti na sobotu, neděli, svátek nebo dny volna peněžního ústavu, je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den. Objednatel není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti dle příkaz svému peněžnímu ústavu (bance) k jejímu zúčtování.

4. Zhotovitel se zavazuje, že na daňových dokladech bude uvedeno číslo jeho bankovního účtu uvedené v článku I. této smlouvy, zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 98 zákona o č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů v platném znění (dále jen zákon o „DPH“). Účetní doklady zhotovitel opatří číslem, které je uvedeno v této smlouvě. Plátce DPH je povinen vystavit daňový doklad v souladu se zákonem o DPH.
5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti bez zaplacení fakturu, která nemá výše požadované náležitosti nebo má jiné závady v obsahu s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.
6. Stane-li se objednatel dle § 109 zákona o DPH v platném znění ručitelem za neodvedenou daň z přidané hodnoty, vyhrazuje si právo zaplatit zhotoviteli za předmět smlouvy částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn uhradit přímo správci daně, což se považuje za uhrazení zbytku sjednané ceny, tj. splnění celého závazku objednatele.

VII.

Záruční doba, odpovědnost za vady, podmínky reklamace

1. Zhotovitel garantuje dodržení jakosti díla v souladu se specifikací dle této smlouvy a jejích příloh, dále v souladu s obecně závaznými právními předpisy a ČSN, standardy a jinými předpisy a směnicemi výrobců a dodavatelů materiálů platnými v době jeho realizace a v souladu s účelem, pro který je předmět plnění určen.
2. Zhotovitel poskytuje na **montážní práce uvedené v nabídce záruku v délce 5 let po převzetí díla objednatelem.**
3. Zhotovitel poskytuje objednateli **záruku na jakost materiálu ve stejné délce trvání, jakou poskytují jejich výrobci.**
4. Záruční doba počíná běžet dnem konečného předání díla zhotovitelem a převzetí objednatelem, přičemž se nevztahuje na vady díla způsobené nesprávnou manipulací, údržbou a užíváním díla či jeho částí.
5. Zhotovitel odpovídá po záruční dobu za všechny vady díla zjevné a skryté, pokud neprokáže, že je způsobil objednatel nebo třetí osoba. Odpovědnost za vady je stanovena v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
6. Reklamace vad musí být objednatelem uplatněna písemně. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do deseti dnů ode dne uplatnění reklamace. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel. Pokud reklamaci neuznává a nedojde k dohodě, rozhodne o věci věcně a místně příslušný soud.
7. Objednatel požaduje servisní zázemí v České republice, servisní zásah do 24 hodin od nahlášení závady **po celou dobu trvání záruky.** V případě, že nebude možné provést opravu okamžitě, musí být zhotovitelem stanovena cena mimozáruční opravy a závazný termín opravy. Zhotovitel musí mít osvědčení od výrobce k provádění servisních úkonů. Pokud zhotovitel nenastoupí do 10 dnů ode dne uplatnění reklamace k odstranění vady, nebo nedojde-li k dohodě o jiném termínu, je objednatel oprávněn odstranit vadu na náklady zhotovitele. Při tomto prodlení zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši dle článku X této smlouvy.

8. Objednatel je oprávněn převzít dílo, které nebylo splněno řádně (bez vad a nedodělků).

VIII.

Provedení předmětu smlouvy

1. Zhotovitel provede práce podle platných předpisů a podmínek sjednaných touto smlouvou o dílo. Zhotovitel ručí za všechny škody, bezpečnost díla, včetně škod nepředvídatelných až do doby jeho předání objednateli. Náklady na nápravu a úhradu škod nese zhotovitel.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými smluvními povinnostmi či předpisy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním.
3. Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věci objednání provedení předmětu smlouvy:
[REDACTED], tel.: [REDACTED]; mob.: [REDACTED]; e-mail: [REDACTED]
4. Osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věci objednání provedení předmětu smlouvy:
[REDACTED], mob.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

IX.

Předání díla

1. Součástí přijímacího řízení bude protokol sepsaný dle obvyklých zvyklostí, jehož obsahem bude zejména popis případně zjištěných vad a nedodělků, jakož i způsob a termíny jejich odstranění a jednoznačný projev vůle smluvních stran, že dílo jako celek předávají a přebírají.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele předáním a převzetím díla nebo okamžikem, kdy závazek provést dílo zanikne jiným způsobem.
3. Vadou díla se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
4. Nedodělkem díla se rozumí nedokončené práce, dodávky a výkony.

X.

Sankční ujednání

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín ukončení díla (dle článku III. této smlouvy), má objednatel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši [REDACTED] % z celkové ceny plnění, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou fakturované částky má zhotovitel právo účtovat úrok z prodlení ve výši [REDACTED] % z dlužné částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti.
3. V případě podstatného porušení smlouvy dle článku XI. této smlouvy, pro které má objednatel možnost odstoupit, uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši [REDACTED] % z celkové ceny plnění objednateli na základě vystavené faktury.
4. Splatnost faktury za smluvní pokutu, úrok z prodlení či jiné sankce je sjednána na 14 kalendářních dní.
5. Ujednáním o smluvní pokutě dle tohoto článku není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

XI. Podstatné porušení smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu občanského zákoníku pokládají za podstatné porušení smluvní povinnosti s možností odstoupení od smlouvy:
 - a) neprovedení předmětu smlouvy v plném rozsahu dle upřesnění podle článku II. této smlouvy,
 - b) neprovedení předmětu smlouvy dle článku VII. odstavce 1, 2 smlouvy.

XII. Vyšší moc

1. V případě vyšší moci jsou smluvní strany po dobu jejího trvání zproštěny povinností vyplývajících ze smlouvy. Vyšší mocí se rozumí okolnosti, které nastaly po uzavření smlouvy v důsledku nepředvídatelných událostí, které smluvní strany nemohou odstranit, jako je například živelná katastrofa.
2. Smluvní strany jsou povinny neprodleně sdělit druhé straně okolnosti vzniku vyšší moci.
3. Na požádání předloží smluvní strana dovolávající se vyšší moci druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.
4. Jestliže v důsledku vyšší moci nedojde k plnění smlouvy ve smyslu odstavce 1 a smluvním stranám vzniknou z tohoto důvodu vícenáklady, hradí každá smluvní strana svoje.
5. Jestliže by se plnění smlouvy v důsledku vyšší moci posunulo o více než 1 kalendářní měsíc, vyhrazují si obě strany právo na jednání o nových termínech nebo na jednostranné odstoupení od smlouvy.

XIII. Platnost smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti v den podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Smlouva může být ukončena:
 - a) písemnou dohodou obou smluvních stran,
 - b) odstoupením od smlouvy objednatelem, pokud dojde k jejímu podstatnému porušení dle článku XI. této smlouvy.
3. Při ukončení platnosti smlouvy shora uvedenými způsoby musí smluvní strany vyrovnat všechny vzájemné pohledávky a závazky.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva může být měněna pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Smluvní vztah bude podléhat zákonu o registru smluv. Účastníci smlouvy tímto vyslovují souhlas s uveřejněním celého textu smlouvy ve smyslu zákona o registru smluv. Účastníci smlouvy berou na vědomí, že registraci smlouvy ve smyslu zákona o registru smluv provede DIAMO s. p.
3. Smluvní strany se zavazují použít vzájemně poskytnuté osobní údaje pouze za účelem plnění této smlouvy, a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

4. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
5. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu této smlouvy před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, přičemž každá smluvní strana obdrží jeden. Ustanovení věty předchozí neplatí, je-li smlouva podepsána smluvními stranami elektronicky, tzn. opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy osob oprávněných zastupovat smluvní stranu dle článku I. smlouvy, kdy je smlouva vyhotovena v jediném elektronickém vyhotovení.
7. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právem a právním řádem České republiky.
8. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k jednání za smluvní strany.
9. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky státního podniku DIAMO).
Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
10. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, že je určitá a srozumitelná a že není uzavírána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
11. Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním úkonům v rozsahu této smlouvy a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící uzavření této smlouvy.

V Dolní Rožínce, dne 22. 5. 2023

V Bystřici nad Pernštejnem, dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
[redacted]
vedoucí odštěpného závodu

.....
[redacted]
jednatel

Příloha č. 1 – Soupis prací - nabídka

Obchodní společnost: VZ mont s.r.o.		
Sídlo: Rud. Vaška 517, Bystřice nad Pernštejnem		
Zastoupená: [REDACTED]		
IČO: 63469413		
Kontaktní osoba / tel.: [REDACTED], tel. [REDACTED]		

Soupis prací - Výměna kotlů Dubno 5

pol.č.	název položky	cena
1	Demontáž a likvidace 2 ks starých kotlů	[REDACTED]
2	Demontáž 2 ks komínů	[REDACTED]
3	Projektová dokumentace skutečného provedení akce	[REDACTED]
4	2 ks plynových kotlů Viessmann 111 - 25 kW , výkonově vyhovuje požadavkům provozovatele	[REDACTED]
5	Úprava rozvodů a napojení na rozvod plynu, UT a TV, použití magnetického filtru	[REDACTED]
6	Vyvedení odvodu spalín přes stěnu budovy a nad střechu (včetně zapravení prostupu)	[REDACTED]
7	Elektro práce včetně zapojení termostatu	[REDACTED]
8	Výchozí revize plynového zařízení	[REDACTED]
9	Výchozí revize elektrického zařízení	[REDACTED]
10	Revize komínu	[REDACTED]
11	Uvedení do provozu	[REDACTED]
12	Zaškolení obsluhy zdarma	[REDACTED]
Celkem		[REDACTED] bez DPH
34	Cena zajištění servisu po dobu 5 let záruky - cena servisních prohlídek včetně revizí a dopravy	[REDACTED] bez DPH
Celková cena		180582 bez DPH