

Dodatek č. 1

Ke smlouvě o dílo číslo: DS202300627

Agendové číslo: DS202300627/1

Evidenční číslo: DS202300923

„Sociální bydlení města Liberce bourací práce Na Žižkově 1201“

uzavřené mezi níže uvedenými účastníky podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
PSČ, sídlo: 460 59, Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I
zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
Telefon: 485 243 111
Fax: 485 243 113
bank. spojení: Česká národní banka
číslo účtu: [REDACTED]

ve věcech plnění díla: Ing. Michaela Maturová, vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: MORKUS Morava s.r.o. .
se sídlem: Lazníky 163, 751 25 Lazníky
zastoupený: Davidem Morkusem – jednatelem společnosti
ve věcech technických: David Morkus
IČ: 27848485
DIČ: CZ27848485
bankovní spojení: [REDACTED]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 43420
(dále jen „zhotovitel“)

ČL.2 Preambule

2.1 Smluvní strany uzavřely dne 10. 02. 2023 Smlouvu o dílo č. DS202300627 (dále jen Smlouva), předmětem této smlouvy je demolice objektu uvnitř areálu bývalé školy č.p. 1201 v ulici **Na Žižkově v Liberci**, a to v rozsahu specifikovaném v článku 2 Smlouvy. Jedná se o projekt spolufinancovaný Evropskou unií – Integrovaným regionálním operačním programem - Integrovanou teritoriální investicí aglomerace Liberec – Jablonec nad Nisou (dále jen „ITI“)

financovaný z prostředků Evropské unie - Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“).

ČL.3 Předmět dodatku č. 1

3.1 Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je změna níže uvedených ustanovení Smlouvy

3.2 Změna předmětu plnění uvedená ve Změnovém listu č. 1 s odkazem na § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nepředstavuje podstatnou změnu závazku ze smlouvy, jelikož tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

Čl. 4 CENA

4.1 Objednatel a Zhotovitel se v souladu s odst. 1 Čl. 5 Smlouvy o dílo dohodli na změně předmětu plnění spočívající ve stavebních méněpracích, které jsou specifikovány ve Změnovém listu č. 1 (dále jen „ZL“), který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1.

4.2 Smluvní strany se dohodly v důsledku změny předmětu plnění na změně ceny díla sjednané v odst. 1 Čl. 5 Smlouvy, a to na snížení celkové ceny díla o -113 122,07 bez DPH (-136 877,70 Kč vč. DPH)

Celkový objem méněprací bez DPH: -113 122,07 Kč

Celkový objem víceprací bez DPH: 0 Kč

Rozdíl prací celkem bez DPH: - 113 122,07 Kč

Původní celková cena díla bez DPH 3 216 210,01 Kč

DPH 21% 675 404,10 Kč

Původní celková cena díla vč. DPH 3 891 614,11 Kč

Nová celková cena díla bez DPH 3 103 087,94 Kč

DPH 21% 651 648,47 Kč

Nová celková cena díla vč. DPH 3 754 736,41 Kč

Čl. 5 DOLOŽKY

5.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

5.2 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.

5.3 Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

5.4 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Čl. 6 Závěrečná ustanovení

- 6.1** Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 6.2** Ustanovení Smlouvy o dílo tímto Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.
- 6.3** Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 6.4** Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že Dodatek č. 1 byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.
- 6.** Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 6.6.** Tento Dodatek č. 1 je uzavírán na základě usnesení Rady města Liberec č. 396/2023 ze dne 2.5.2023.

Přílohy:

1. ZL č. 1

Lazníky dne

V Liberci dne

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....

David Morkus
MORKUS Morava s.r.o.

.....

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor města

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: MORKUS Morava s.r.o., Lazníky 163, 751 25 Veselíčko
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce bourací práce Na Žižkově 1201“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202300627

INFORMACE O ZMĚNĚ	POŘADOVÉ Č. 1 Datum: 17.4.2023
ZMĚNU NAVRH: MORKUS Morava s.r.o. ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	
PŘEDMĚT ZMĚN: Odpočet nerealizovaných položek – povrchové úpravy terénu a menší rozsah bourání základového pasu. REFERENČNÍ DOKUMENTACE: příloha – soupis prací TLZ 1	
DŮVOD KE ZMĚNĚ: Požadavek objednatele.	
VLIV NA CENU BEZ DPH Vícepráce: 0 Kč Méněpráce: 113 122,07 Kč	ČASOVÉ VLIVY Časový vliv na dílčí termíny: 0 dní Časový vliv na termín dokončení díla: 0 dní



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: MORKUS Morava s.r.o., Lazníky 163, 751 25 Veselíčko
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce bourací práce Na Žižkově 1201“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202300627

Sociální bydlení města Liberce - Na Žižkově – bourací práce

Název stavby:	Bourací práce Na Žižkově 1201			Doba výstavby:		Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC					
Druh stavby:				Zacátek výstavby:		Projektant:	DigiTry Art Technologies s.r.o.					
Lokalita:	Na Žižkově, 460 06 Liberec VI-Rochlice			Konec výstavby:		Zhotovitel:	Morkus Morava s.r.o.					
JKSO:				Zpracováno dne:	13.4.2023	Zpracoval:						
C	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
13		18	Povrchové úpravy terénu				-1 928,93	-76 455,07	-78 384,00		0,06	
		181300012RAE	Rozprostření omíčky v rovině tloušťka 20 cm	m2	1 959,60	-40,00	-1 928,93	-76 455,07	-78 384,00	0,00	0,06	RTS I / 2022
		Varianta:	dovoz omíčky, osetí travou									
27		98	Demolice				-69,28	-17 430,72	-17 500,00		-119,07	
		981511113R00	Demolice konstr. postup. rozebráním, beton prostý	m3	-50,00	350,00	-69,28	-17 430,72	-17 500,00	2,38	-119,07	RTS I / 2022
			demolice základu - dle v.c. 102		0,00							
		S	Presuny sutí				0,00	-12 160,00	-12 160,00		0,00	
32		979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku/ do spalovny/m k recyklaci do 1 km	t	-80,00	30,00	0,00	-2 400,00	-2 400,00	0,00	0,00	RTS I / 2022
			viz položky demolice a bourání									
33		979081121R00	233,3327-202,0323+115,6631+3398 (odpocet násypu, který bude opětovně použit k zásypu)	t	-80,00	7,00	0,00	-560,00	-560,00	0,00	0,00	RTS I / 2022
			Příplatek k odvozu za každý další 1 km									
		Varianta:	predpoklad 5 km									
			3545,4238*4									
34		979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	-80,00	30,00	0,00	-2 400,00	-2 400,00	0,00	0,00	RTS I / 2022
			zde lonáž násypu neodečítána, protože bude potěsba nijaká manipulace s nim									
35		979082121R00	Příplatek k vnitřní dopravě sutí za dalších 5 m	t	-80,00	5,00	0,00	-400,00	-400,00	0,00	0,00	RTS I / 2022
			3747,4561*8									
38		97999982R00	Poplatek za recyklaci betonu (skup.170101)	t	-80,00	80,00	0,00	-6 400,00	-6 400,00	0,00	0,00	RTS I / 2022
			viz položka bourání bet. kci při demolici									
			669,689									
			podlahy - v.c. 102,201,202									
			2,525*1236,77*0,085+696,653*0,08									
			29,58*8,2584*8,5646									
			obrubky, dlažba, terasa									

Zařízení staveniště	-1 620,66
Mimostav. doprava	-108,04
Územní vlivy	-108,04
Provozní vlivy	-108,04
Ostatní	-1 620,66
NUS z rozpočtu	-108,04
NUS celkem	-3 673,50
NUS celkem z obj.	0,00
ORN celkem	-1 080,44
ORN celkem z obj.	0,00

Celkem bez DPH	-113 122,07
Celkem včetně DPH	-136 877,70

VYJÁDRĚNÍ ZHOTOVITELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: MORKUS Morava s.r.o., Lazníky 163, 751 25 Veselíčko
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce bourací práce Na Žižkově 1201“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202300627

DNE: 17.4.2023

PODPIS: _____

JMÉNO: David Morkus

VYJÁDRĚNÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: 17.4.2023

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Michaela Maturová, Pavel Smarž

VYJÁDRĚNÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.
Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE: 17.4.2023

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Josef Mikeš

VYJÁDRĚNÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 17.4.2023

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Petr Slavík
na základě plné moci



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR