



MHMPXPLHXFT3



SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ O UZNÁNÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA

č. INO/35/05/017703/2023

uzavřené níže uvedeného dne, měsíce a roku

podle § 66 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen jako „prohlášení“)

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

(dále jen jako „HMP“) na straně jedné

a

Vlasta Štadlerová

██████████ 152 00 Praha 5

r.č. 60 ██████████

(dále jen jako „nabyvatelka“) na straně druhé

(oba dále také jako „účastníci“)

I.

HMP prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1675/4 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 40 m², v kat. území Hlubočepy, obec Praha, tak, jak je zapsáno na LV č. 1189 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Vlastnické právo k výše uvedenému pozemku nabylo HMP v souladu se zákonem č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí.

II.

1. HMP prohlašuje, že s ohledem na § 1095 ve spojení s § 3066 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „občanský zákoník“), uznává na základě mimořádného vydržení nabyvatelku jako výlučného vlastníka pozemku parc. č. 1675/4 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 40 m², v kat. území Hlubočepy, obec Praha (dále jen jako „předmětný pozemek“).
2. Vzhledem ke shora uvedenému důvodu účastníci uzavírají toto prohlášení ve smyslu § 66 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů.



MHMPXPLHXFT3



3. Nabyvatelka nabyla předmětný pozemek se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi s jeho vlastnictvím spojeným.
4. Účastníci prohlašují, že práva k předmětnému pozemku nejsou mezi nimi sporná ani pochybná.

III.

1. Účastníci souhlasí, aby Katastrální úřad pro hl. m. Prahu rozhodl o povolení vkladu vlastnického práva k předmětnému pozemku pro nabyvatelku do katastru nemovitostí, a aby byl zapsán na příslušném listu vlastnictví nabyvatelky pro katastrální území Hlubočepy, obec Praha, takto:

v části A LV:

Vlasta Štadlerová, [redacted] 152 00 Praha 5, r.č. 60 [redacted]

v části B LV:

pozemek parc. č. 1675/4 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 40 m²

v části E LV:

toto prohlášení,
ostatní části LV beze změn.

2. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva k předmětnému pozemku ve prospěch nabyvatelky do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha dle odst. 1 tohoto článku učiní HMP nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti tohoto prohlášení. Účastníci se dohodli, že správní poplatek spojený s provedením zápisu vkladu vlastnického práva k předmětnému pozemku do katastru nemovitostí ponese HMP.
3. Pokud by katastrální úřad pravomocně zamítl návrh na vklad vlastnického práva dle tohoto prohlášení, popřípadě pravomocně řízení o vkladu zastavil, účastníci se zavazují, že uzavřou nové prohlášení stejného obsahu, jež splní zákonné podmínky pro povolení vkladu, případně, že na pokyn katastrálního úřadu toto prohlášení či návrh na vklad náležitě doplní.
4. Do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu jsou účastníci svými projevy a závazky dle tohoto prohlášení vázáni.

IV.

1. Veškeré písemnosti, výzvy a oznámení se doručují na adresu HMP nebo nabyvatelky uvedené v tomto prohlášení. Pokud v průběhu plnění tohoto prohlášení dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem dle předchozí věty.
2. Účastníci sjednávají, že doručování zásilek odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se řídí § 573 občanského zákoníku.



MHMPXPLHXET3



V.

1. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto HMP potvrzuje, že uzavření tohoto prohlášení schválilo Zastupitelstvo hl. m. Prahy usnesením č. 3/41 ze dne 27.4.2023.
2. Pokud kterékoliv ustanovení tohoto prohlášení nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení prohlášení nebo jejich částí.
3. Účastníci výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto prohlášení v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí HMP.
4. Účastníci výslovně souhlasí s tím, aby toto prohlášení bylo uvedeno v Centrální evidenci smluv (CES) vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o účastnících, číselné označení tohoto prohlášení, datum jeho podpisu a text tohoto prohlášení.
5. Toto prohlášení je vyhotoveno v sedmi autorizovaných výtiscích o třech stranách textu, z nichž po jednom obdrží nabyvatelka a šest HMP.
6. Autorizace se provede otiskem razítka HMP v pravém horním rohu každé strany textu.
7. Toto prohlášení nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma účastníky a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle odst. 3 tohoto článku.
8. Účastníci výslovně prohlašují, že si prohlášení přečetli a že tímto prohlášením projevili svoji vážnou a svobodnou vůli. Prohlášení se nepřičí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne: 19.5.2023

V Praze dne: 17.5.2023



nabyvatelka:



Vlasta Stadlerová

...
In
ře
M
...
jetkem

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 15200-0108-0548
Podle ověř.knihy pošty: Praha 52
Uznan podpis na listině za vlastní: Vlasta Štadlerová



datum a místo narození: 1960, Benešov, okr. Benešov, CZ

Adresa pobytu: Praha, Hlubočepy, Praha 5

Průkaz a předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz

Praha 52 dne 17.05.2023
Soltés Jakub

Podpis, úřední razítko