

SMLOUVA O DÍLO

č. 9/23

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Objednatel:

název:

Město Moravské Budějovice

sídlo:

nám. Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice

IČ:

00289931

DIČ:

CZ00289931

bankovní spojení:

číslo účtu:

zástupce ve věcech smluvních:

Mgr. Martin Ferdan, starosta města

zástupce ve věcech technických:

telefon, fax, e-mail:

(dále jen **Objednatel**)**Zhotovitel**

název:

STABO MB s.r.o.

sídlo:

Dopravní 1693, 676 02 Moravské Budějovice

zapsaný v obchodním rejstříku:

vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 39936

IČ:

26245906

DIČ:

CZ26245906

bankovní spojení:

číslo účtu:

zástupce ve věcech smluvních:

telefon, fax, e-mail:

zástupce ve věcech technických:

telefon, fax, e-mail:

(dále jen **Zhotovitel**)**Identifikační údaje ostatních účastníků provádění stavby:**

Identifikace osoby, která vykonává Technický dozor stavby (TDS) a Stavbyvedoucího zhotovitele (SV) bude upřesněna při podpisu smlouvy a tyto osoby budou uvedeny v Zápisě o předání a převzetí staveniště a ve Stavebním deníku při předání staveniště.

2. Předmět díla

Rekonstrukce nádvoří MKS Beseda – II. etapa

- 2.1. Předmětem stavebních prací jsou stavební úpravy nádvoří městského kulturního střediska Beseda v Moravských Budějovicích. Bude provedena demolice stávající cihelné opěrné zdi mezi pozemkem městského kulturního střediska a sousedním pozemkem. Původní opěrná zeď bude nahrazena novou železobetonovou opěrnou stěnou po celé délce hranice mezi pozemky. Stavební úpravy budou spočívat rovněž v odvlhčení zdiva podél 1. PP bývalé kotelny. Bude demontované ocelové schodiště do půjčovny krojů, bude odkopána zemina podél obvodové zdi, výkop bude

zajištěn pažením, bude provedena svislá hydroizolace zdiva včetně drenáže, bude vyměněna ležatá dešťová kanalizace, vybudován nový základ pod ocelové schodiště. Ocelové schodiště bude osazeno zpět. Bude rozebrán chodník z betonové dlažby, který bude po pokládce ležaté kanalizace uveden do původního stavu.

- 2.2. Rozsah a bližší podrobnosti jsou uvedeny v položkovém rozpočtu. Technické a kvalitativní podmínky jsou stanoveny v projektové dokumentaci „Rekonstrukce MKS Beseda Moravské Budějovice - II. etapa“ vypracované projekční kanceláří ARTPROJEKT JIHLAVA spol. s r.o., Minoritské náměstí 11, Jihlava 586 01.
- 2.3. Podmínky pro provádění prací jsou uvedeny v Rozhodnutí – č. j. MUMB/OVUP/7595/2019 ze dne 27.3.2019 vydaném MěÚ Moravské Budějovice, OVUP.
- 2.4. Zadavatel si vyhrazuje právo rozdělit stavbu na jednotlivé díly (části), postup prací provádět po těchto částech dle finančních možností a při nedostatku finančních prostředků stavební práce nezačít či zkrátit.
- 2.5. Místem plnění díla je obec a k. ú. Moravské Budějovice.
- 2.6. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty, včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů.
- 2.7. Do předmětu díla jsou zahrnuty veškeré práce a dodávky, které jsou obsaženy v Zadávací dokumentaci veřejné zakázky, v Soupise stavebních prací, dodávek a služeb, v Obchodních podmínkách, v projektové dokumentaci a v podmínkách vydaných stavebních souhlasů včetně závazných stanovisek. Kromě toho jsou do předmětu díla zahrnuty i ty práce a dodávky, které sice v dokumentaci obsaženy nejsou, ale zhotovitel je mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat a zjistit. Součástí předmětu díla jsou i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět.
- 2.8. Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšnému předání a převzetí a uvedení do řádného provozu, což je zejména výrobní, dílenská nebo realizační dokumentace; příprava území; zajištění prostor stavebního dvora či meziskládky materiálů, odpadů a odstavení strojní mechanizace; pasportizace stávajících okolních objektů; bezpečnostní opatření; vytýčení a ochrana inženýrských sítí dotčených stavbou; náklady na průběžnou údržbu a konečné opravy objízdných tras (dotčené vozovky, chodníky, zeleň, dopravní značení, atd.); zajištění DIO včetně povolení; vypracování stanovených dokumentů v průběhu výstavby; dokumentace skutečného provedení díla; zajištění všech požadovaných dokladů, revizí a zkoušek potřebných k prokázání kvality díla a uvedení stavby do provozu včetně případného zaškolení obsluhy a podobně. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno pokud to platné právní normy požadují, oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů a bude předáno objednateli, geodetické zaměření třikrát v grafické podobě a vše jedenkrát v digitální podobě.
- 2.9. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit splnění podmínek stanovených správními orgány ve stavebním řízení a příslušných ustanovení ČSN tak, aby mohlo být dílo řádně použito ke svému účelu.
- 2.10. Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení či předání díla, a k jeho úspěšnému uvedení do řádného provozu, což je zejména projektová dokumentace skutečného provedení, geometrické zaměření stavby, kontrolní měření, zkoušky a další součásti či činnosti vyplývající ze smlouvy o dílo, podmínek stavebního povolení a stanovisek dotčených orgánů.

- 2.11. Za řádné provedení díla bude považováno pouze dokončené dílo, které funkčně nebrání, ani podstatným způsobem neomezuje užívání díla. Odchylně od ustanovení § 2628 občanského zákoníku se sjednává, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro jakékoli vady, které narušují funkčnost.
- 2.12. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s výkazem výměr vztahujícím se k dílu, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. Cena díla

- 3.1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

Cena díla bez DPH	1 755 772,58 Kč
DPH dle sazby 21 %	368 712,20 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	2 124 484,80 Kč

(dále též „cena za provedení díla“).

Cena za dílo, která je předmětem této smlouvy, je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, **bez daně z přidané hodnoty a činí 1 755 772,58 Kč.** Daň z přidané hodnoty ve výši 368 712,20 Kč je povinen přiznat Objednatel v režimu přenesené daňové povinnosti.

- 3.2. Cena za dílo je sjednána bez daně z přidané hodnoty. V souvislosti s postavením Objednatele jako plátce DPH sjednávají obě strany, že objednatel bude z titulu plnění této smlouvy od zhotovitele jako plátce daně z přidané hodnoty přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, a je z uvedeného důvodu daň z přidané hodnoty povinen přiznat a zaplatit správci daně objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti.
- 3.3. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet se všemi součástmi. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo, uvedené jednotkové ceny jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem. Vícepráce neobsažené v rozpočtu budou oceněny podle ceníku RTS s snížením o 10 %. Vícepráce, které nejsou obsaženy v ceníku RTS, budou oceněny dle místa a času obvyklého.
- 3.4. Zhotovitel tímto přejímá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 3.5. Práce, které jsou součástí ceny díla a nebudou po předchozím odsouhlasení objednatel realizovány, budou z ceny odečteny.
- 3.6. Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.
- 3.7. Cena za provedení díla je úplná a konečná a zahrnuje jeho kompletní provedení dle této smlouvy. Cena díla je platná po celou dobu provádění a zahrnuje veškeré práce a dodávky, služby, poplatky a jiné přímé i nepřímé náklady nezbytné k řádnému a úplnému zhotovení díla, předání, kolaudaci a užívání díla. Pokud zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec této smlouvy bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě o dílo, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek za dar objednateli.
- 3.8. Zhotovitel prohlašuje a potvrzuje, že zadávací dokumentaci prověřil a mohl opravit a doplnit údaje, které byly neúplné a údaje, které chyběly a že toto s vynaložením odborné péče, po zvážení rozsahu díla a po důkladném studiu podkladů učinil. Nemůže proto při zhotovování díla namítat, že mu tyto vady a nedostatky nebyly známy, a to ani jiné, které mohl a měl při vynaložení veškeré odborné a potřebné péče zjistit z předaných dokumentů a podkladů a nemůže tedy kvůli

- neúplným či chybějícím údajům uplatňovat finanční ani jiné nároky a je tedy za úplnost a správnost soupisu prací, dodávek a služeb a jeho ocenění plně odpovědný.
- 3.9. Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami nebo vytěženou zeminou je obsahem nabídkové ceny včetně poplatku za uložení na skládku. Pokud objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vytěžená zemina nebo vybourané hmoty odvezeny, pak je povinností zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu zhotovitele.
 - 3.10. Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu a přebírá nebezpečí změny okolností. Pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že cena za provedení díla ani žádná z jejích částí není cenou podle rozpočtu ve smyslu ust. § 2620 a násl. občanského zákoníku.
 - 3.11. Objednatel si vyhrazuje právo na dílčí plnění a rozdělení veřejné zakázky na části s postupným prováděním. Objednatel si dále vyhrazuje právo snížit rozsah prováděného díla a vypustit ze smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem některé části dodávky či části díla, a to na základě skutečných potřeb nebo dle finančních možností Objednatele. Zhotovitel je povinen na výše uvedené podmínky před předáním staveniště přistoupit bez práva na jakékoli úhrady a případné nároky způsobené škody nebo ušlého zisku při snížení rozsahu předmětu díla.
 - 3.12. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, které jsou nutné k jeho řádnému dokončení, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle ustanovení této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení a sepsání dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho podepsání má zhotovitel v případě realizace těchto změn nárok na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.
 - 3.13. Změna ceny za provedení díla je možná pouze na základě písemně uzavřeného dodatku k této smlouvě, a to na základě řádně a v souladu se zákonem provedené změny předmětu díla spočívající v odpočtu ceny tzv. méněprací, resp. navýšení ceny o Objednatelem zadané a Zhotovitelem řádně provedené vícepráce.
 - 3.14. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list).
Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list a teprve poté, když proběhnou úkony Objednatele stanovené zákonem, pro změnu sjednané ceny a bude uzavřen příslušný Dodatek smlouvy. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Změnového listu nejpozději do 10 ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitelem. To neplatí, je-li k odsouhlasení Změnové listu potřeba souhlasu poskytovatele dotace. V takovém případě je lhůta pro vyjádření Objednatele nejméně 30 dnů. Po splnění všech smluvných podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany změnu sjednané ceny písemně formou Dodatku ke smlouvě.
 - 3.15. Zákaz postoupení případných pohledávek.
Zhotovitel nesmí postupovat případné pohledávky vzniklé při realizaci díla této veřejné zakázky dalším subjektům. Pokud by k tomu přesto došlo, je postoupení pohledávky vůči objednateli právně neúčinné.
 - 3.16. DPH při registraci zhotovitele po podání nabídky.
Daň z přidané hodnoty je stanovená daň, která je připočítávána plátcem DPH k základu daně podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Není-li dodavatel v době podání nabídky plátcem DPH a je vybrán jako Zhotovitel pro realizaci díla, platí, že pokud se v době realizace stane plátcem DPH, má se za to, že cena v době podání nabídky již DPH obsahovala. Zhotovitel pak bude povinen příslušnou část z ceny díla odvést jako DPH a vůči Objednateli nebude mít z titulu

plátcovství DPH nárok na zvýšení ceny díla sjednané ve smlouvě o dílo pro realizaci kompletního předmětu díla.

4. Doba plnění

- 4.1. Zahájení prací: dnem předání a převzetí staveniště
- 4.2. Předpokládané zahájení prací je od: 01.06.2023
- 4.3. Dokončení prací vč. vyklizení staveniště nejpozději do: 30.11.2023
- 4.4. Dokončením se rozumí den, ve kterém dojde k podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.
- 4.5. V případě nemožnosti zahájit práce v předpokládaném termínu nebo pozastavení provádění stavebních prací z důvodu na straně objednatele, může zhotovitel požadovat pouze adekvátní prodloužení termínu plnění.
- 4.6. Dílo bude zahájeno protokolárním předáním a převzetím místa plnění (staveniště), které bude předáno nejpozději do 7 dnů od podpisu smlouvy o dílo a písemné výzvy objednatele k převzetí místa plnění zhotoviteli. Podmínkou pro zahájení prací a plnění této smlouvy je předání staveniště Objednatelům Zhotoviteli.
- 4.7. Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá, je součástí předání a převzetí díla. U dílčích termínů je možné postupovat obdobným způsobem a provádět dílčí předání a převzetí díla na základě protokolů.
- 4.8. Zhotovitel je seznámen s tím, že termín dokončení je pro Objednatele velmi důležitý a že pro následný provoz musí být dílo ve stanoveném termínu dokončeno. Zhotovitel potvrzuje, že je se stavem díla dostatečně seznámen a že disponuje takovými kapacitami, které umožní dokončit dílo ve sjednaném termínu.
- 4.9. Pro přesný postup realizace díla je zhotovitelem vypracován závazný časový harmonogram postupu stavebních prací v podrobnosti na týdny, včetně finančního plnění veřejné zakázky v podrobnosti na měsíce. V případě potřeby je zhotovitel povinen projednat neprodleně jakoukoli potřebu změny tohoto harmonogramu s technickým dozorem objednatele a po vzájemné dohodě předložit aktualizovaný harmonogram prací. Zhotovitel neprodleně vyrozumí objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit. Dílčí termíny (milníky) v harmonogramu podléhají také smluvním pokutám.
- 4.10. Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy. V případě, že tato Smlouva nestanoví zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti lhůtu, je zhotovitel povinen ji splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle této Smlouvy se příslušná povinnost vztahuje.
- 4.11. V případě mimořádně nepříznivých klimatických podmínek, které i při uplatnění veškerých známých technických opatření, které lze po zhotoviteli požadovat, neumožní dodržet technologické podmínky pro řádné provádění díla, může být termín dokončení díla a předání díla prodloužen. Prodloužení termínu se určí podle doby trvání překážky, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací. Zhotovitel je však povinen učinit veškerá racionální opatření ke zkrácení nebo předejití zpoždění.
- 4.12. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo do protokolárního předání staveniště. Pokud toto právo objednatel uplatní, je povinen zhotovitel na jednostranné odstoupení od smlouvy o dílo přistoupit.
- 4.13. Plnění předmětu veřejné zakázky bude zahájeno při splnění všech následujících podmínek: 1 – po ukončení zadávacího řízení; 2 – po podpisu smlouvy; 3 – po předání staveniště. Pokud nebude uchazeči staveniště předáno, nemůže se tedy vybraný uchazeč domáhat plnění ze smlouvy a případně vzniku škody či ušlého zisku.

5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1. Cena díla je ze strany Objednatele splatná po částech na základě faktur, které budou současně obsahovat náležitosti daňových dokladů. Cena díla je splatná formou bezhotovostních převodů na účet Zhotovitele.
- 5.2. Fakturace bude probíhat měsíčně na základě dílčích faktur, vždy k poslednímu dni v daném měsíci. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněný dle položkového rozpočtu a po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatele, který je povinen se vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od data doručení, vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu bude odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek.
- 5.3. Každé dílčí plnění uskutečněné podle této smlouvy je ve vztahu k dani z přidané hodnoty považováno za zdanitelné plnění uskutečněné vždy posledního dne daného kalendářního měsíce, pokud ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty nestanoví jinak. Zhotovitel vyhotoví vždy do patnácti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění pro objednatele faktury – daňové doklady, a to zvlášť za každé z dílčích plnění. Tyto doklady budou deklarovat ceny jednotlivých dílčích plnění, tedy v souhrnu budou představovat cenu stavebních prací provedených zhotovitelem podle této smlouvy vždy v průběhu daného kalendářního měsíce.
- 5.4. Faktury budou vystaveny na objednatele. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dnů od data doručení na adresu objednatele.
- 5.5. Zhotovitel předá objednateli vždy 2 výtisky faktur včetně příloh, a to s právní silou originálu. Na faktuře bude mimo jiné uveden také název díla.
- 5.6. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.7. Faktura (daňový doklad) bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.8. Objednatel neposkytne před zahájením prací zálohu. Objednatel může zhotoviteli poskytovat zálohy, ovšem zhotovitel nemůže poskytnutí zálohy vyžadovat, protože je tato možnost pouze v kompetenci objednatele.
- 5.9. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré provedené práce až do výše 90 % sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po provedení díla a po odstranění všech vad popsanych v protokolu o předání a převzetí díla a po vyklizení staveniště.

6. Sankce

- 6.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla dle čl. 4.3., a to **0,2 %** z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 6.2. Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v případě neuhrazení odsouhlasené faktury, a to **0,015 %** z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nezahájení prací na díle dle čl. 4.2., a to **5000 Kč** za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta se rovněž týká i neodůvodněného přerušení provádění prací více jak 5 pracovních dnů.
- 6.4. Pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením jednotlivých prací v termínech dle časového harmonogramu (milníky), je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši **5000 Kč** pro každý případ (milník) a za každý den prodlení.
- 6.5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad, zapsaných v předávacím protokolu jakožto i jiných vad, které mělo dílo v době předání a převzetí díla, a to **2000 Kč** za každou vadu a den prodlení.

- 6.6. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním záručních vad, a to **1000 Kč** za každou vadu a den prodlení.
- 6.7. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad havarijních, a to **2000 Kč** za každou vadu a den prodlení.
- 6.8. Za každé jiné závažné porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1000 Kč**.
- 6.9. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za provádění prací neschváleným poddodavatelem, a to **5000 Kč** za každé takové zjištění.
- 6.10. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení pokynů TDS na staveništi či porušení bezpečnosti práce při provádění prací, a to **1000 Kč** za každé takové zjištění.
- 6.11. Při prodlení zhotovitele se splněním termínu dohodnutého stranami pro vyklizení staveniště sjednává se smluvní pokuta ve výši **10 000 Kč** za každý den prodlení.
- 6.12. Poruší-li zhotovitel povinnost realizovat dílo odborně způsobilými pracovníky a na vyzvání neprokáže jejich předepsanou odbornou způsobilost, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý takový případ.
- 6.13. V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý jednotlivý případ. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 6.14. Poruší-li zhotovitel povinnost udržovat v účinnosti pojištění vyžadované touto smlouvou nebo ho nepředloží, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý i započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
- 6.15. Poruší-li zhotovitel povinnost předložit seznam poddodavatelů vyžadovaný touto smlouvou, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **20 000 Kč** za každý i započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
- 6.16. Za každé jiné závažné porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1000 Kč**.
- 6.17. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo smluvní straně na náhradu škody, které jí vzniknou prodlením druhé strany.
- 6.18. Smluvní strany vylučují použití ust. § 2050 občanského zákoníku.
- 6.19. Smluvní pokuta je splatná do 14 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- 6.20. Smluvní strany se dohodly, že v případech uplatnění oprávněné smluvní pokuty, úhrady způsobených škod, nákladů a služeb či případně vzniklé náhrady škody, na které v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl objednateli právní nárok dle příslušných ustanovení této smlouvy, uzavřou dohodu o vzájemném započtení pohledávek.
- 6.21. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.

7. Staveniště

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 7 dnů od podpisu smlouvy o dílo.
- 7.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch si zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.

- 7.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či jeho okolí vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu na své náklady. Pracovníci Zhotovitele se nesmějí pohybovat v prostorech, kde se stavební práce neprovádí.
- 7.4. Zhotovitel zajistí v případě potřeby střežení staveniště, jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.5. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů a uhradí odběry energie. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na el. energii a vodu.
- 7.6. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.7. Dnem protokolárního převzetí staveniště zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, to znamená do protokolárního předání a převzetí díla.
- 7.8. Zhotovitel je povinen vyklidit a upravit staveniště a předat jej zpět Objednateli. Plochy, využívané pro zařízení staveniště uvede zhotovitel do původního stavu ve lhůtě stanovené v této smlouvě.

8. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 8.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dát zhotoviteli pokyn, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by s vysokou mírou pravděpodobnosti vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 8.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 8.5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 8.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Stejně tak je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli soupis všech poddodavatelů využitých zhotovitelem na realizaci díla dle této smlouvy či některé jeho dílčí části, a to společně s popisem plnění, které poddodavatel zhotoviteli poskytl.
- 8.7. Při provádění díla musí zhotovitel respektovat a zajistit i následující podmínky Objednatele:
 - Objednatel má právo zúžit předmět díla a rozhodnout o neprovádění některých prací či částí díla. Zhotovitel je pak povinen na tuto úpravu předmětu díla přistoupit.
 - Během provádění prací bude na staveništi trvale přítomen stavbyvedoucí nebo jeho zástupce nejméně ve funkci mistra.

- Pasportizace okolních nemovitostí před zahájením a po provedení díla.
 - Zhotovitel také doloží písemný doklad příslušných zástupců správce inženýrských sítí o kontrole souběhu nebo křížení s ostatními sítěmi technické infrastruktury.
 - Zhotovitel nesmí v průběhu prací obtěžovat okolí nadměrným hlukem, prachem a blátem.
 - Zhotovitel musí zabezpečit provádění prací tak, aby nedošlo k poškození sousedních objektů, ke škodě na okolních pozemcích a žádným jiným škodám. V opačném případě Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou při provádění díla vlastníky dotčených nemovitostí, Objednateli nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním díla dotčeny. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
 - Zhotovitel zajistí provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné dokončení díla.
 - Zhotovitel zajistí veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
 - Zhotovitel zajistí stavbu a staveniště, bezpečnost práce a ochranu životního prostředí.
 - Zhotovitel zajistí péči o nepředané objekty a konstrukce stavby.
 - Zhotovitel zajistí uvedení všech okolních povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, polní pozemky, stavební parcely, oplocení, apod.).
 - Zhotovitel zajistí respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti a předložení dokladů o jejich nezávadném zneškodňování.
 - Zhotovitel zařídí u výjezdu ze staveniště na veřejnou komunikaci očišťování kol a podvozků dopravních prostředků a stavebních strojů od bláta a dále bude odstraňovat pravidelně bláto nanesené na komunikacích.
 - Zhotovitel zajistí ochranu povrchových a podzemních vod před jejich znehodnocením látkami, které nejsou odpadními vodami (ropné deriváty, chemikálie, tuky, atd.).
 - Veškeré vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami.
 - Zhotovitel provede před zahájením prací podrobnou pasportizaci přilehlých objektů a přizpůsobí technologický postup, použití mechanismů, pažení a vlastní provádění daným místním podmínkám, případně přijme potřebná opatření pro statické zajištění přilehlých objektů.
 - Zhotovitel před zahájením provádění skladeb vozovky předloží zkoušky hutnění rýh a podkladních vrstev vozovky.
 - Zhotovitel zajistí provedení všech nutných a předepsaných zkoušek či revizí dle ČSN, případně jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, a to včetně pořízení protokolů (zpráv), kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla.
 - Zhotovitel zajistí doklady atestů a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě).
 - V případě potřeby před uvedením díla do provozu prokáže zhotovitel jeho funkčnost individuálním vyzkoušením jednotlivých částí a zařízení.
 - Soustavné udržování zřetelného označení obvodu staveniště.
 - Zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci (čerpání vody, zajištění svahu, přístřešky, opatření proti klimatickým jevům, apod.).
 - Zajištění veškerých nutných kladných vyjádření a souhlasů nutných k uvedení stavby do předčasného užívání – vydání rozhodnutí o povolení předčasného užívání a uvedení stavby do provozu.
 - Uzavření Dohody o předčasném užívání stavby před jejím úplným dokončením.
 - Zajištění a předání projektové dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních a fotodokumentace prováděných prací v průběhu realizace stavby.
- 8.8. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to minimálně do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen

zajistit u svých poddodavatelů. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy.

- 8.9. Zhotovitel je rovněž povinen pojistit stavební a montážní rizika, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací, na celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí, a to na cenu díla. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli.
- 8.10. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo vč. škody na majetku, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.11. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu (poddodavatele) bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.12. Kontrolní dny na stavbě se budou konat v předem dohodnutých termínech (předpoklad 1 x za týden).
- 8.13. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že rozpočet vztahující se k dílu shledává za zcela bezvadné pro provedení díla, a tudíž přebírá veškerou odpovědnost za jakékoliv případné vady rozpočtu, které se vyskytnou v průběhu provádění díla nebo v průběhu záruční lhůty a lhůty pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady díla.
- 8.14. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět práce pouze ve dnech pracovních, v době od 6:00 hod. do 19:00 hod.
- 8.15. Doplnění, či změny zástupců pro jednání uvedených v oddílu 1 budou sděleny druhé smluvní straně přípisem.
- 8.16. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
- 8.17. Zhotovitel se zavazuje dodržet technologické postupy výrobců materiálů, které budou použity při realizaci díla.
- 8.18. Zhotovitel je povinen strpět přítomnost jiného zhotovitele a umožnit mu přístup na staveniště v případě souběhu prací na vymezeném staveništi.
- 8.19. Zhotovitel je povinen si v dostatečném předstihu odsouhlasit veškeré použité materiály se zástupcem Objednatele.

9. Stavební deník

- 9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném a účinném znění.
- 9.2. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, technický dozor nebo příslušné orgány státní správy.

- 9.3. Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků a změn smlouvy o dílo (dodatků).
- 9.4. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.
- 9.5. Oprávněné zápisy do stavebního deníku a z kontrolních dnů vyvíjejí technický dozor z odpovědnosti dle občanského zákoníku, zejména ust. § 2630.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo dle dané etapy, resp. dílo jako celek připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 10.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. Zejména budou předloženy doklady o uložení odpadu, stavební deník a projektová dokumentace se zakresleným skutečným stavem provedení díla vč. geodetického zaměření. Doklady o shodě zabudovaného materiálu, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo dané etapy, resp. celku za dokončené a schopné předání.
- 10.3. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 10.4. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je však povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6. Není-li termín odstranění vad uveden v zápise o předání a převzetí díla, má se za to, že termín byl ujednán v délce 10 kalendářních dnů od data podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

11. Nebezpečí škod a přechod vlastnického práva

- 11.1. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně stavebních strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
- 11.2. Zhotovitel provede dílo na své náklady a vlastní nebezpečí, ručí za všechny případné škody související s prováděním díla, až do doby předání hotového díla.
- 11.3. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat.

12. Záruky

- 12.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

- 12.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce: **60 měsíců**.
- 12.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.
- 12.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
- 12.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně je zhotovitel povinen vadu odstranit v době přiměřené povaze vady.
- 12.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 12.7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 12.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 12.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámění), a to i v případě, že havarijní vadu neuznává. Nenastoupí-li zhotovitel k odstraňování vady (havárie) ve výše sjednaném termínu, objednatel je oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady včetně škody vzniklé v důsledku prodlení zhotovitele s odstraňováním havarijní vady uhradí objednateli zhotovitel.
- 12.10. V případě zjištění závady, kterou nelze odstranit nebo její odstranění by bylo neekonomické, ale závada sama o sobě nebrání užívání a kolaudačnímu souhlasu, nemusí objednatel požadovat její odstranění, zhotovitel poskytne v tomto případě slevu 20 % z ceny výrobku a prací souvisejících.
- 12.11. Smluvní strany vylučují použití ust. § 1925 občanského zákoníku, věta za středníkem.

13. Změna smlouvy

- 13.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Objednatel má právo kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy rozčlenit provádění díla na dílčí etapy, pozastavit provádění díla na dobu až jednoho kalendářního roku nebo rozsah předmětu díla zúžit, to vše na základě svého jednostranného písemného úkonu doručeného zhotoviteli, a to i opakovaně.
- 13.4. Objednatel má právo ukončit plnění a odstoupit od smlouvy o dílo po dokončení části prací a Zhotovitel je povinen na toto ukončení plnění přistoupit bez jakýchkoliv výhrad a nároků na sankce či ztrátu zisku a podobně.

13.5. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

- a) Prodlení zhotovitele se splněním dílčích závazných termínů provádění díla a termínu dokončení díla delším než 30 dnů z důvodů na straně zhotovitele.
- b) Dlouhodobé opakované neplnění kvalitativních ukazatelů stavby stanovených příslušnými normami.
- c) Provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací a podmínkami této smlouvy.
- d) Prodlení objednatele s úhradou delší než 30 dnů.
- e) Zhotovitel je v prodlení se zahájením provádění díla delší než 14 dnů po předání a převzetí staveniště.
- f) Jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle ustanovení této smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů.
- g) Jestliže zhotovitel po dobu delší než čtrnáct kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla oprávněných možností této smlouvy.
- h) Zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě.
- i) Zhotovitel po obdržení písemného upozornění objednatele na jakékoliv vady anebo nedodělky neodstraní jakékoliv takové vady anebo nedodělky vzniklé nesprávným prováděním díla a to během lhůty stanovené objednatelem.
- j) Zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost uvedenou v této smlouvě a takové porušení nenapraví ani během pěti pracovních dnů po obdržení písemného oznámení objednatele o takovém porušení.
- k) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle této smlouvy anebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení zhotovitele dle této smlouvy.
- l) Jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle této smlouvy či jinak poruší ustanovení této smlouvy.
- m) Jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele.
- n) Zhotovitel vstoupil do likvidace.
- o) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě, které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Obě smluvní strany se dohodly, že jejich závazkové vztahy i vztahy touto smlouvou blíže neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 14.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem a taktéž v případě, stane-li se dílo v důsledku veřejnoprávního předpisu nebo rozhodnutí samosprávného či veřejnosprávního orgánu obtížně realizovatelné či dokonce nerealizovatelné.
- 14.3. Zhotovitel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství).
- 14.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 14.5. Zhotovitel prohlašuje, že se nebude podílet na výkonu technického dozoru stavby, která je předmětem této Smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že osoba pověřená výkonem TDS není ani osobou s ním propojenou.

- 14.6. Zhotovitel se zavazuje, že nebude plnění předmětu díla, tak jak je definováno touto Smlouvou, realizovat v rozporu se zásadami sociální odpovědnosti, environmentální odpovědnosti a inovací ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v aktuálním znění. V rámci plnění předmětu díla se tedy bude Zhotovitel v rámci svých reálných možností chovat tak, aby zohledňoval zachování rovných pracovních příležitostí, sociálního začleňování, důstojných pracovních podmínek a případně dalších sociálně relevantních hledisek, dále minimálního dopadu na životní prostředí, trvale udržitelného rozvoje, životní prostředí nezatežujícího životního cyklu a případně dalších environmentálních hledisek a současně alternativy implementace nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu.
- 14.7. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se Zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání Smlouvy zajistit důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude Dílo prováděno Zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
- 14.8. Zhotovitel je povinen po dobu trvání Smlouvy, na vyžádání Objednatele, předložit čestné prohlášení, v němž uvede jmenný seznam všech svých zaměstnanců, agenturních zaměstnanců, živnostníků a dalších osob, které realizovaly Dílo v uplynulém období. V čestném prohlášení musí být uvedeno, že všechny osoby v seznamu uvedené jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců České správy sociálního zabezpečení a mají příslušná povolení k pobytu v České republice a k výkonu pracovní činnosti. Dále zde bude uvedeno, že všechny tyto osoby byly proškoleny z problematiky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné právní úpravy. Zhotovitel bere na vědomí, že tato prohlášení je Objednatel oprávněn poskytnout příslušným orgánům veřejné moci České republiky. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele, a to i přímo u pracovníků vykonávajících Dílo, přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.
- 14.9. Zhotovitel veřejné zakázky uděluje Objednateli výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z ustanovení příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- 14.10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakýchkoliv omezení zveřejněna na profilu zadavatele, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 14.11. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 14.12. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
- 14.13. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Městem Moravské Budějovice, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv a dále výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

- 14.14. Smluvní strany se zavazují, že při plnění díla zajistí technické a organizační zabezpečení ochrany osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, a nařízení EU – GDPR.
- 14.15. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- 14.16. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Moravské Budějovice. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
- 14.17. Tuto smlouvu schválila Rada města Moravské Budějovice dne 25. 5. 2023 pod č. usnesení RII-Ke/2023/27

Příloha ke smlouvě o dílo: - položkový rozpočet.

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou také Výchozí dokumenty, které jsou její volnou přílohou.

V Mor. Budějovicích, dne: 25. 5. 2023

V Mor. Budějovicích, dne: 25. 5. 2023

Za Objednatel

Mgr. Martin Ferdan, sta

jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **016** **Beseda Moravské Budějovice**

Objekt: **07** **Odvodnění podél zdiva 1.PP**

Rozpočet: **23/01/19-2** **Rozpočet (výkaz výměr)**

Objednatel: **Město Moravské Budějovice**

IČO: **00289931**

nám. Míru 31

DIČ: **CZ00289931**

67602

Moravské Budějovice

Zhotovitel:

STABO MB s.r.o.

IČO: **26245906**

Dopravní 1693

DIČ: **CZ26245906**

67602

Moravské Budějovice

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			535 313,18
PSV			32 300,95
MON			0,00
Vedlejší náklady			19 122,74
Ostatní náklady			0,00
Celkem			586 736,87

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	586 736,87 CZK
Základní DPH	21 %	123 214,70 CZK

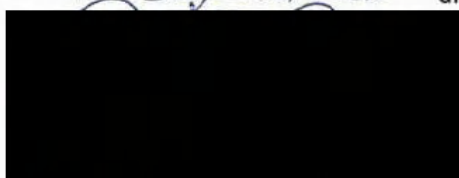
Zaokrouhlení

0,03 CZK

Cena celkem s DPH

709 951,60 CZK

v MOR-BUDĚJOVICE dne



Za zhotovitele

25.5.2019



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			263 848,06	45,0
21	Úprava podloží a základ.spáry	HSV			29 355,89	5,0
27	Základy	HSV			5 814,62	1,0
46	Zpevněné plochy	HSV			12 579,27	2,1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			75 267,81	12,8
8	Trubní vedení	HSV			59 391,00	10,1
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			30 335,61	5,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			19 815,88	3,4
711	Izolace proti vodě	PSV			28 300,95	4,8
767	Konstrukce zámečnické	PSV			4 000,00	0,7
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			38 905,04	6,6
VN	Vedlejší náklady	VN			19 122,74	3,3
Cena celkem					586 736,87	100,0

Položkový rozpočet

S:	016	Beseda Moravské Budějovice
O:	07	Odvodnění podél zdiva 1.PP
R:	23/01/19-2	Rozpočet (výkaz výměr)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				263 848,06
1	120001101R00	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti vedení	m3	14,42250	709,00	10 225,55
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 144,22500*0,1		14,42250		
2	132201210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ	m3	144,22500	591,00	85 236,98
		obkopání podél stáv. zdiva :				
		(13+4,65)*1,5*3		79,42500		
		výkop rýhy pro vyvedení drenážního potrubí od zdiva do přilehlého svahu :				
		28*0,9*2		50,40000		
		výkop rýhy pro výměnu části stáv. kanalizačního potrubí v prostoru pod ocelovým schodištěm :				
		8*1*1,8		14,40000		
3	133201101R00	Hloubení šachet v hor.3 do 100 m3	m3	2,38918	1 676,00	4 004,27
		výkopové práce pro osazení provizorní plastové přečerpávací šachty na stáv. dešťové kanalizaci :				
		3,14159*1,3^2/4*1,8		2,38918		
4	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložené - hl.do 2 m	m2	179,10000	149,00	26 685,90
		zapažení výkopu podél stáv. zdiva :				
		(13+4,65+1,5)*2		38,30000		
		zapažení výkopu pro vyvedení drenážního potrubí od zdiva do přilehlého svahu :				
		28*2*2		112,00000		
		zapažení výkopu pro výměnu části stáv. kanalizačního potrubí v prostoru pod ocelovým schodištěm :				
		8*2*1,8		28,80000		
5	151101102R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložené - hl.do 4 m	m2	19,15000	289,00	5 534,35
		zapažení výkopu podél stáv. zdiva :				
		(13+4,65+1,5)*(3-2)		19,15000		
6	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 2 m	m2	179,10000	32,10	5 749,11
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 179,10000		179,10000		
7	151101112R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 4 m	m2	19,15000	150,00	2 872,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 19,15000		19,15000		
8	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	71,31250	148,50	10 589,91
		(13+4,65)*1,5*(2,5-1)		39,71250		
		28*0,9*(2-1)		25,20000		
		8*1*(1,8-1)		6,40000		
9	161101102R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 4,0 m	m3	14,48750	238,50	3 455,27
		(13+4,65)*1,5*(3-2,5)		13,23750		
		2,5*1*(3-2,5)		1,25000		
10	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	42,12000	296,50	12 488,58
		odvozy přebytečné zeminy z výkopů na skládku :				
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 144,22500		144,22500		
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 2,38918		2,38918		
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 39,20000*-1		-39,20000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 38,86018*-1		-38,86018		
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 26,43400*-1		-26,43400		
11	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	421,20000	23,90	10 066,68

Položkový rozpočet

S:	016	Beseda Moravské Budějovice
O:	07	Odvodnění podél zdiva 1.PP
R:	23/01/19-2	Rozpočet (výkaz výměr)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 42,12000*10		421,20000		
12	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním strojní zásypy po pokládce svodného drenážního potrubí od zdiva do přilehlého svahu : 28*(0,8*2-0,5*0,4)	m3	39,20000	144,50	5 664,40
				39,20000		
13	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním zásypy po pokládce nové dešťové kanalizace s postupným hutněním vibračním pěchem : (13+4,65)*1,45*1,2 8*1*1,8+3,14159*1,3^2/4*1,8 -(18,5+4+1,5)*0,8*0,45	m3	38,86018	563,00	21 878,28
				30,71100		
				16,78918		
				-8,64000		
14	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkopísku frakce 0 - 22 mm lože a obsyp potrubí nové dešťové kanalizace : (18,5+4+1,5)*0,8*0,45 -22,5*3,14159*0,2^2/4 -1,5*3,14159*0,125^2/4	m3	7,91473	1 374,00	10 874,84
				8,64000		
				-0,70686		
				-0,01841		
15	175101201R00	Obsyp objektu bez prohození sypaniny obsypy podél stáv. zdiva (po provedení izolace a odvodnění) - do úrovně před pokládkou kanalizace : (13+4,65)*1,45*(3-1,8) -(11,8+4,65)*0,5*0,52	m3	26,43400	1 007,00	26 619,04
				30,71100		
				-4,27700		
16	199000005V01	Poplatek za skládku zeminy 1- 4 skládka Petrůvky - zemina a kamení Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 42,12000*2	t	84,24000	260,00	21 902,40
				84,24000		
Díl: 21		Úprava podloží a základ.spáry				29 355,89
17	212561111R00	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 16 mm (11,8+4,65+28)*0,5*0,4	m3	8,89000	1 404,00	12 481,56
				8,89000		
18	212753114R00	Montáž ohebné dren. trubky do rýhy DN 100,bez lože drenáže pro zajištění odtoku vody od zdiva s vyvedením do přilehlého svahu : 17+28	m	45,00000	30,80	1 386,00
				45,00000		
19	212753511R00	Montáž tvarovky 1 spoj	kus	2,00000	19,40	38,80
20	212753531R00	Montáž tvarovky 3 spoje	kus	1,00000	40,90	40,90
21	212971110R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5 (17+28)*2 (11,6+4,65)*3	m2	138,75000	39,70	5 508,38
				90,00000		
				48,75000		
22	452311141R00	Desky podkladní pod potrubí z betonu C 16/20 spádový beton podél zdiva pod drenážní potrubí (zajištění odtoku vody od zdiva) : (11,8+4,65)*0,5*0,12*1,035	m3	1,02155	3 545,00	3 621,39
				1,02155		
23	28611223.AR	Trubka PVC drenážní flexibilní d 100 mm Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 45,00000*1,01	m	45,45000	64,40	2 926,98
				45,45000		
24	28611319.AR	T kus PVC d 100 mm pro drenážní trubky Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 1,00000*1,01	kus	1,01000	231,00	233,31
				1,01000		
25	28611326.AR	Zátka PVC d 100 mm pro drenážní trubky Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 2,00000*1,01	kus	2,02000	85,60	172,91
				2,02000		
26	67352002R	Geotextilie netkaná PK-Nontex PET 200 g/m2	m2	152,62500	19,30	2 945,66

Položkový rozpočet

S:	016	Beseda Moravské Budějovice
O:	07	Odvodnění podél zdiva 1.PP
R:	23/01/19-2	Rozpočet (výkaz výměr)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 138,75000*1,1		152,62500		
Díl: 27		Základy				5 814,62
27	274272150RT3	Zdivo základové z bednicích tvárnic, tl. 400 mm výplň tvárnic betonem C 16/20	m2	1,87500	2 300,00	4 312,50
		základy pod ocelové schodiště - pro zpětnou montáž po pokládce nové kanalizace : 1,25*0,75*2		1,87500		
28	274313611R00	Beton základových pasů prostý C 16/20	m3	0,23288	3 105,00	723,09
		základy pod ocelové schodiště - pro zpětnou montáž po pokládce nové kanalizace : 1,25*0,6*0,15*2*1,035		0,23288		
29	274361821R00	Výztuž základových pasů z betonářské oceli B500B (10 505)	t	0,01290	60 390,00	779,03
		(0,9*5*2+1,25*8)*0,000617*1,1		0,01290		
Díl: 46		Zpevněné plochy				12 579,27
30	564851111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	21,21000	195,00	4 135,95
		vedení části stáv. chodníku do původního stavu - podkladní vrstva : 10,1*2,1		21,21000		
31	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	21,21000	292,00	6 193,32
		vedení části stáv. chodníku do původního stavu (z původní očištěné dlažby) : 10,1*2,1		21,21000		
32	597172121R00	Rigol krajnicový z lom.kamene na sucho,spáry MC	m2	1,00000	2 250,00	2 250,00
		zadláždění kolem výtoku drenážního potrubí v přilehlém svahu : 1		1,00000		
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				75 267,81
33	311419812R00	Izolace perimetrickými deskami tl. 100 mm, nopová fólie	m2	48,75000	1 118,00	54 502,50
		izolace suterénního zdiva : (11,6+4,65)*3		48,75000		
34	622421121RT2	Omítka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená s použitím suché maltové směsi	m2	48,45000	386,50	18 725,93
		omítka stáv. očištěného zdiva (podklad pod novou svislou izolací) : (11,5+4,65)*3		48,45000		
35	711823129RT4	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii včetně dodávky lišty GUTTA N	m	16,25000	125,50	2 039,38
		ukončení nopové fólie podél zdiva : 11,6+4,65		16,25000		
Díl: 8		Trubní vedení				59 391,00
36	115101202R00	Čerpání vody do výšky 10 m, přítok 500-1000 l/min	h	40,00000	201,50	8 060,00
37	115101301R00	Pohotovost čerp.soupravy, výška 10 m, přítok 500 l	den	30,00000	59,20	1 776,00
38	899623161R00	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem C20/25	m3	0,20000	3 525,00	705,00
		obetonování kanalizačního potrubí v místech zaústění do stáv. šachty : 0,2		0,20000		
39	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 125 x 3,2 mm	m	2,50000	1 032,00	2 580,00

Položkový rozpočet

S:	016	Beseda Moravské Budějovice
O:	07	Odvodnění podél zdiva 1.PP
R:	23/01/19-2	Rozpočet (výkaz výměr)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		připojení dešťového svodu na rohu objektu :				
		2,5		2,50000		
40	721176225R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 200 x 4,9 mm	m	22,50000	1 161,00	26 122,50
		nová kanalizace v průjezdu s napojením na již vyměněnou část a zaústěním do stáv. betonové šachty :				
		18,5+4		22,50000		
41	721242111R00	Lapač střešních splavenin PP HL660, D 110 mm	kus	1,00000	1 270,00	1 270,00
42	721290112R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200 mm	m	25,00000	35,10	877,50
43	894001VL	Plastová přečerpávací šachta pro vystrojení kalového čerpadla s plovákovým snímačem	kus	1,00000	18 000,00	18 000,00
		včetně montáže a následné demontáže po dokončení nové kanalizace :				
		1		1,00000		
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				30 335,61
44	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	21,21000	61,10	1 295,93
		rozebrání části stáv. chodníku :				
		10,1*2,1		21,21000		
45	130901121RT1	Bourání konstrukcí z betonu prostého ve vykopávk. pneumatickým kladivem	m3	1,29600	8 550,00	11 080,80
		vybourání pův. základů venkovního schodiště :				
		1,2*0,6*0,9*2		1,29600		
46	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm	m2	48,45000	142,00	6 879,90
		odbourání stáv. izolační přízdívky :				
		(11,5+4,65)*3		48,45000		
47	969021121R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm	m	22,50000	232,00	5 220,00
		18,5+4		22,50000		
48	970041250R00	Vrtání jádrové do prostého betonu do D 250 mm	m	0,10000	5 430,00	543,00
		vrtání otvoru do stáv. šachty pro zaústění nové dešťové kanalizace :				
		0,1		0,10000		
49	978023411R00	Vysekání a vyčištění spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	48,45000	86,30	4 181,24
		očištění stáv. zdiva po odbourání izolační přízdívky :				
		(11,5+4,65)*3		48,45000		
50	979054441R00	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těženým	m2	21,21000	53,50	1 134,74
		Odkaz na mn. položky pořadí 44 : 21,21000		21,21000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				19 815,88
51	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	46,79074	423,50	19 815,88
Díl: 711		Izolace proti vodě				28 300,95
52	711112132RZ2	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, 2x nátěrem modifikovaným asfaltovým lakem včetně dodávky laku modifikovaného asfaltového laku	m2	54,91000	113,50	6 232,29
		penetrační nátěr nově naomítaného zdiva a spádového betonu (podklad pod novou svislou izolaci) :				
		(11,5+4,65)*3,4		54,91000		
53	711142559RT1	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, asfaltovými pásy přitavením 1 vrstva - pásy ve specifikaci	m2	48,45000	148,00	7 170,60

Položkový rozpočet

S:	016	Beseda Moravské Budějovice
O:	07	Odvodnění podél zdiva 1.PP
R:	23/01/19-2	Rozpočet (výkaz výměr)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		izolace stáv. naomítaného a napenetrovaného zdiva :				
		(11,5+4,65)*3		48,45000		
54	711140201R00	Odstranění izolace proti vlhkosti na ploše svislé, asfaltové pásy přitavením, 1 vrstva	m2	48,45000	20,10	973,85
		odstranění izolace pod odbouranou přízdívkou :				
		(11,5+4,65)*3		48,45000		
55	62852265R	Pás asfaltový modifikovaný GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL, natavovací, kotvicí	m2	55,71750	228,50	12 731,45
		Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 48,45000*1,15		55,71750		
56	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	271,08190	4,40	1 192,76
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				4 000,00
57	767001SUB	Demontáž a zpětná montáž ocel. schodiště	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				38 905,04
58	979990001V04	Poplatek za skládku stavební sutí Petrůvky - stavební odpad tříděný	t	18,89970	950,00	17 954,72
59	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	18,89970	264,00	4 989,52
60	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	359,09436	25,00	8 977,36
61	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	18,89970	369,50	6 983,44
Díl: VN		Vedlejší náklady				19 122,74
62	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
63	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	13 622,74	13 622,74
64	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
Celkem						586 736,87

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **016** **Beseda Moravské Budějovice**

Objekt: **06** **Opěrná zeď**

Rozpočet: **23/01/19-1** **Rozpočet (výkaz výměr)**

Objednatel: **Město Moravské Budějovice**

IČO: **00289931**

nám. Míru 31

DIČ: **CZ00289931**

67602

Moravské Budějovice

Zhotovitel: **STABO MB s.r.o.**

IČO: **26245906**

Dopravní 1693

DIČ: **CZ26245906**

67602

Moravské Budějovice

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 067 670,48
PSV			16 837,05
MON			0,00
Vedlejší náklady			84 528,18
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 169 035,71

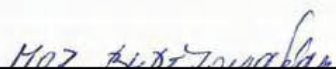
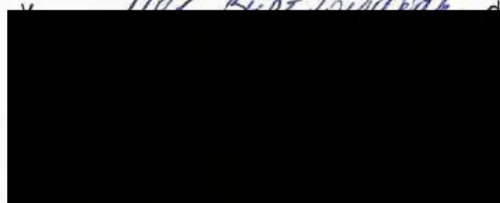
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 169 035,71 CZK
Základní DPH	21 %	245 497,50 CZK

Zaokrouhlení -0,01 CZK

Cena celkem s DPH

1 414 533,20 CZK

 Za zhotovitele

25.5.2019



 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			187 340,20	16,0
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			1 354,50	0,1
18	Povrchové úpravy terénu	HSV			4 661,94	0,4
21	Úprava podloží a základ.spáry	HSV			30 384,57	2,6
32	Zdi přehradní a opěrné	HSV			440 120,59	37,6
4	Vodorovné konstrukce	HSV			2 466,06	0,2
8	Trubní vedení	HSV			65 170,52	5,6
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			24 774,66	2,1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			24 443,06	2,1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			105 833,50	9,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			80 511,04	6,9
711	Izolace proti vodě	PSV			16 837,05	1,4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			100 609,84	8,6
VN	Vedlejší náklady	VN			84 528,18	7,2
Cena celkem					1 169 035,71	100,0

Položkový rozpočet

S:	016	Beseda Moravské Budějovice
O:	06	Opěrná zeď
R:	23/01/19-1	Rozpočet (výkaz výměr)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				187 340,20
1	120001101R00	Příplatek za ztižení vykopávky v blízkosti vedení	m3	2,11500	709,00	1 499,54
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 8,46000*0,25		2,11500		
2	131201110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	84,70875	430,50	36 467,12
		výkopové práce pro opěrnou stěnu (ve sklonu 2:1) :				
		17,15*2,1*2,75		99,04125		
		-(6,5*2,75*0,9-1,3*2,7*0,5)		-14,33250		
3	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	8,46000	591,00	4 999,86
		výkopy pro svodné potrubí dešťové kanalizace do stáv. šachty :				
		(16,5+7)*0,45*0,8		8,46000		
4	132201210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ	m3	39,61650	591,00	23 413,35
		výkop rýhy pro betonáž paty opěrné stěny :				
		17,15*2,2*1,05		39,61650		
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	23,59725	296,50	6 996,58
		odvozy přebytečné zeminy z výkopů na skládku :				
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 84,70875		84,70875		
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 8,46000		8,46000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 39,61650		39,61650		
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 4,23000*-1		-4,23000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 100,67050*-1		-100,67050		
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 4,28750*-1		-4,28750		
6	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	235,97250	23,90	5 639,74
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 23,59725*10		235,97250		
7	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	4,23000	144,50	611,24
		zásypy po pokládce svodného potrubí dešťové kanalizace do stáv. šachty :				
		(16,5+7)*0,45*(0,8-0,4)		4,23000		
8	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkopisku frakce 0 - 22 mm	m3	3,81472	1 374,00	5 241,43
		lože a obsyp svodného potrubí dešťové kanalizace do stáv. šachty :				
		(16,5+7)*0,45*0,4		4,23000		
		-23,5*3,14159*0,15^2/4		-0,41528		
9	175101201R00	Obsyp objektu bez prohození sypaniny	m3	100,67050	896,00	90 200,77
		obsypy za novou opěrnou stěnou (po provedení izolace a odvodnění) :				
		17,15*2,1*2,45-17,15*0,5*0,3+17,15*0,3*1		90,80925		
		obsypy před novou opěrnou stěnou :				
		17,15*(0,3*0,5+0,85*0,5)		9,86125		
10	199000005V01	Poplatek za skládku zeminy 1- 4 skládka Petrůvky - zemina a kamení	t	47,19450	260,00	12 270,57
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 23,59725*2		47,19450		
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				1 354,50
11	111201101R00	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2	m2	15,00000	75,20	1 128,00
12	111201401R00	Spálení křovin a stromů o průměru do 100 mm	m2	15,00000	15,10	226,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 15,00000		15,00000		
Díl: 18		Povrchové úpravy terénu				4 661,94

Položkový rozpočet

S:	016	Beseda Moravské Budějovice
O:	06	Opěrná zeď
R:	23/01/19-1	Rozpočet (výkaz výměr)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
13	166101101R00	Přehození výkopku z hor.1-4	m3	4,28750	197,00	844,64
		přehození zeminy na finální terénní úpravy podél nové opěrné stěny :				
		17,15*2,5*0,1		4,28750		
14	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	42,87500	28,00	1 200,50
		17,15*2,5		42,87500		
15	181301101R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2	m2	42,87500	55,90	2 396,71
		finální terénní úpravy podél nové opěrné stěny :				
		17,15*2,5		42,87500		
16	00572400R	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFI á 25 kg	kg	1,42917	154,00	220,09
		42,875/30		1,42917		
Díl: 21		Úprava podloží a základ.spáry				30 384,57
17	212561111R00	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 16 mm	m3	11,86756	1 404,00	16 662,05
		17,15*1*0,7		12,00500		
		-17,5*3,14159*0,1^2/4		-0,13744		
18	212753114R00	Montáž ohebné dren. trubky do rýhy DN 100,bez lože	m	18,20000	30,80	560,56
		drenáže pro zajištění odtoku srážkové vody z prostoru za opěrnou stěnou do kanalizace :				
		17,2+0,5*2		18,20000		
19	212753521R00	Montáž tvarovky 2 spoje	kus	4,00000	30,10	120,40
20	212971110R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5	m2	124,33750	39,70	4 936,20
		17,15*4		68,60000		
		17,15*3,25		55,73750		
21	452311141R00	Desky podkladní pod potrubí z betonu C 16/20	m3	0,85201	3 545,00	3 020,38
		spádový beton za opěrnou stěnou pod drenážní potrubí :				
		17,15*0,4*0,12*1,035		0,85201		
22	28611223.AR	Trubka PVC drenážní flexibilní d 100 mm	m	18,38200	64,40	1 183,80
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 18,20000*1,01		18,38200		
23	28611312.AR	Koleno 90° PVC d 100 mm pro drenážní trubky	kus	2,02000	296,00	597,92
		2*1,01		2,02000		
24	286572021R	HEGLER SIROPLAST-K přechod na KG-ME PE-HD DN 100 drenážní	kus	2,02000	328,50	663,57
		2*1,01		2,02000		
25	67352002R	Geotextilie netkaná PK-Nontex PET 200 g/m2	m2	136,77125	19,30	2 639,69
		Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 124,33750*1,1		136,77125		
Díl: 32		Zdi přehradní a opěrné				440 120,59
26	273313511R00	Beton základových desek prostý C 12/15	m3	1,68141	2 960,00	4 976,97
		podkladní beton pod patou opěrné stěny :				
		(17,077+17,124)/2*1,9*0,05*1,035		1,68141		
27	273323411RT3	Železobeton základových desek vodostavební C 25/30 XF1 odolnost proti střídavému působení mrazu	m3	13,68040	3 717,30	50 854,15
		patu opěrné stěny :				
		(17,077+17,124)/2*1,6*0,5		13,68040		
28	273351215R00	Bednění stěn základových desek - zařízení	m2	18,70050	958,00	17 915,08
		bednění paty opěrné stěny :				
		(17,077+17,124+1,6*2)*0,5		18,70050		
29	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	18,70050	143,50	2 683,52

Položkový rozpočet

S:	016	Beseda Moravské Budějovice
O:	06	Opěrná zeď
R:	23/01/19-1	Rozpočet (výkaz výměr)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 18,70050		18,70050		
30	273361821R00	Výztuž základových desek z betonářské oceli B500B (10 505)	t	1,02574	60 660,00	62 221,39
		výztuž paty s přípravou pro opěrnou stěnu :				
		6,7*115*0,000888		0,68420		
		3,65*115*0,000617		0,25899		
		19*11*0,000395		0,08256		
31	273361921RT4	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KH 30, drát d 6,0 mm, oko 100 x 100 mm	t	0,14652	51 480,00	7 542,85
		výztuž paty opěrné stěny :				
		33*0,00444		0,14652		
32	327351211R00	Bednění zdí a valů H do 20 m - zřízení	m2	115,37500	1 153,00	133 027,38
		bednění opěrné stěny :				
		(17,15*2+0,3*4)*3,25		115,37500		
33	327351221R00	Bednění zdí a valů H do 20 m - odbednění	m2	115,37500	335,50	38 708,31
		Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 115,37500		115,37500		
34	327361007R00	Výztuž zdí a valů z oceli B500B (10 505), D do 12 mm	t	0,11119	78 870,00	8 769,56
		výztuž opěrné stěny :				
		(19*11+1,25*58)*0,000395		0,11119		
35	341351901R00	Bednění otvoru stěn plochy do 0,5 m2	kus	2,00000	1 819,00	3 638,00
		vytvoření prostupů pro vývod drenážního potrubí přes opěrnou zeď :				
		2		2,00000		
36	311321825R01	Železobeton nadzákladových zdí pohledový C 25/30 XF1 odolnost proti střídavému působení mrazu	m3	16,72125	4 275,60	71 493,38
		opěrná stěna :				
		17,15*3,25*0,3		16,72125		
37	327901VL	M+D dilatační spáry vč. smykových trnů, vyplnění pružným materiálem, zatmelení spár	m	6,50000	1 640,00	10 660,00
		dilatační spáry v opěrné stěně :				
		3,25*2		6,50000		
38	080165191400R	Čerpadlo betonářské kolové SCHWING	Sh	9,00000	3 070,00	27 630,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				2 466,06
39	316381121R00	Ventilační krycí desky bez přesahu tl. 50 - 80 mm	m2	1,38000	1 787,00	2 466,06
		ukončení odbourané (snižené) části stáv. příčné zdi :				
		4,6*0,3		1,38000		
Díl: 8		Trubní vedení				65 170,52
40	597961111R00	Rigol dlážděný do lože z C-/7,5 tl.10cm prefabrik.	m	16,15000	1 065,00	17 199,75
		odvodňovací rigol z bet. žlabovek za opěrnou stěnou (s vyspádováním do uličních vpustí) :				
		17,15-0,5*2		16,15000		
41	895941211R00	Zřízení vpusti uliční z dílců typ UV - 50 nízký	kus	2,00000	2 110,00	4 220,00
		odvodnění za novou opěrnou stěnou :				
		2		2,00000		
42	899202111R00	Osazení mříží litinových s rámem do 100kg	kus	2,00000	968,00	1 936,00
43	899623161R00	Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem C20/25	m3	0,15000	3 525,00	528,75

Položkový rozpočet

S:	016	Beseda Moravské Budějovice
O:	06	Opěrná zeď
R:	23/01/19-1	Rozpočet (výkaz výměr)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		obetonování kanalizačního potrubí v místech zaústění do stáv. šachty : 0,15		0,15000		
44	721176224R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 160 x 4,0 mm	m	29,50000	1 053,00	31 063,50
		svodné potrubí dešťové kanalizace do stáv. šachty : 16,5+7+3*2		29,50000		
45	721290112R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200 mm	m	29,50000	35,10	1 035,45
46	55340351R	Mříž vtoková M 02 C250 500 x 500 mm	kus	2,00000	3 075,00	6 150,00
47	592238520R	TBV-Q 450/330/1a PVC UN dno s výtokem PP DN 150	kus	2,02000	909,00	1 836,18
		2*1,01		2,02000		
48	59223856R	TBV-Q 450/195/5c skruž horní	kus	2,02000	320,50	647,41
		2*1,01		2,02000		
49	59223864R	TBV-Q 390/60/10a vyrovnávací prstenec	kus	2,02000	274,00	553,48
		2*1,01		2,02000		
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				24 774,66
50	962022391R00	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MVC	m3	14,62500	1 072,00	15 678,00
		odbourání zbývající části stáv. opěrné stěny : 6,5*2,8*0,9-1,3*2,7*0,5		14,62500		
51	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	5,51250	933,00	5 143,16
		odbourání a snížení části stáv. příčné zdi : 1,5*2*0,6+5*3*0,3-3,5*1,5*0,15		5,51250		
52	970041160R00	Vrtání jádrové do prostého betonu do D 160 mm	m	0,10000	3 590,00	359,00
		vrtání otvoru do stáv. šachty pro zaústění dešťové kanalizace : 0,1		0,10000		
53	976047331R00	Vybourání betonových krycích desek nad 10 cm	m	6,50000	316,50	2 057,25
		odbourání stáv. betonové hlavy na bourané kamenné opěrné zdi : 6,5		6,50000		
54	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel	m	6,50000	236,50	1 537,25
		zábradlí na stáv. opěrné zdi : 6,5		6,50000		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				24 443,06
55	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	137,47500	72,90	10 021,93
		lešení k odbourání a snížení části stáv. příčné zdi : 6,5*4		26,00000		
		lešení k nové opěrné stěně (z obou stran) : 17,15*3,25*2		111,47500		
56	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	137,47500	45,40	6 241,37
		Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 137,47500		137,47500		
57	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	137,47500	59,50	8 179,76
		Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 137,47500		137,47500		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				105 833,50
58	953941110R00	Osazení zábradlí schodišťového, balkonového apod.	m	17,00000	425,50	7 233,50
		montáž zábradlí na novou opěrnou stěnu : 17		17,00000		

Položkový rozpočet

S:	016	Beseda Moravské Budějovice
O:	06	Opěrná zeď
R:	23/01/19-1	Rozpočet (výkaz výměr)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
59	5539001VL	Zábradlí ocelové venkovní, v. 1000 mm, povrch. úprava zinek + RAL 7016	m	17,00000	5 800,00	98 600,00

provedení viz výpis zámečnických výrobků - ozn. 44 :

17

17,00000

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					80 511,04
60	998152122R00	Přesun hmot, oplocení, zvláštní obj. monol. do 10m	t	128,36582	627,20	80 511,04

Díl: 711	Izolace proti vodě					16 837,05
61	711112132RZ2	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, 2x nátěrem modifikovaným asfaltovým lakem včetně dodávky laku modifikovaného asfaltového laku	m2	55,73750	113,50	6 326,21

penetrační nátěr rubové strany opěrné stěny :

17,15*3,25

55,73750

62	711823121RT4	Montáž nopové fólie svisle včetně dodávky fólie GUTTABETA N	m2	55,73750	126,00	7 022,93
----	--------------	---	----	----------	--------	----------

oddělení rubové strany opěrné stěny od okolního terénu :

17,15*3,25

55,73750

63	711823129RT3	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii včetně dodávky lišty GUTTABETA T20	m	17,15000	162,00	2 778,30
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

64	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	161,27440	4,40	709,61
----	--------------	--	---	-----------	------	--------

Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot					100 609,84
65	979990001V04	Poplatek za skládku stavební sutí Petruvky - stavební odpad tříděný	t	48,87532	950,00	46 431,55
66	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	48,87532	264,00	12 903,08
67	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	928,63114	25,00	23 215,78
68	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	48,87532	369,50	18 059,43

Díl: VN	Vedlejší náklady					84 528,18
69	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
70	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	26 028,18	26 028,18
71	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
72	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	18 000,00	18 000,00
73	005211027T	Náklady na zabezpečení sousední štitové stěny	Soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00

Celkem						1 169 035,71
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání