**Smlouva o ubytování a pronájmu**

uzavřená mezi

ČD ZV OSŽ SDC Hradec Králové správy tratí a budov zastoupený za ZV

p. Tomešem Františkem (dále jen pronajimatel) na straně jedné

a

Dům dětí a mládeže, Poláčkovo náměstí 88, 516 01 Rychnov nad Kněžnou (dále jen nájemce) na straně druhé v zastoupení Mgr. Josef Solár (ředitel DDM)

Předmětem smlouvy je ubytování a pronájem celého areálu: ,,Hájovna" letní tábor Mostek.

Příležitostný pronájem se uzavírá na dobu určitou od 30.6.2023 - 9.7.2023 Toto zařízení převezme DDM RK dne 29.6.2023 a předá nazpět 9.7.2023 do

10.00 hod. hlavním vedoucím p. Ladislavem Vohralíkem Práva a povinnosti smluvních stran:

* Objekt bude předán zástupcem provozovatele v dohodnutých termínech. Provozovatel sez námí nájemce s obsluhou a údržbou veškerých zařízení objektu a s podmínkami jejich provozu
* Nájemce zajistí pravidelnou údržbu těchto zařízení a jejich hospodárný a bezpečný provoz
* Nájemce v plné výši uhradí veškeré škody vzniklé na zařízení a vybavení během pronájmu
* Nájemce po celou dobu zodpovídá za požární bezpečnost a dodržování hygienických norem a bezpečnost všech účastníků pobytu
* Nájemce **nesmí přemísťovat bez povolení pronajimatele zařízení rekrcač.chaty** v případě poškození vybavení a součástí zařízení uhradí veškeré odborné opravy
* Nájemce nesmí vylepovat na zdi plakáty
* Nájemce zajistí kompletní úklid a dezinfekci všech prostor areálu a jeho okolí, včetně dřeva na táborák
* Nájemce nesmí na pozemcích dělat žádné výkopy ani poškozova t travní plochu

Za pronájem zaplatí nájemce dohodnutou smluvní cenu ve výši 6500,-Kč za den.

V ceně za pronájem není zahrnuta spotřeba el.energie, plynu, odvoz odpadků, odvoz fekál. odpadů, praní prádla, režijní náklady / údržba správce/ a případné škody způsobené nájemcem.

Za pronájem zaplatí nájemce takto:

l faktura zálohová ve výši. 65.000,-Kč uhradí do 5.06.2023

*9.*

*/2,* / */{*

2 faktura doplatková na energie a provoz. náklady uhradí do 15.07.2023

V Hradci Králové dne 4.04.2023

------::rtnrn --------- */!!ýtJeJ;/ 3:\_;--------*

0rg. číslo: 15- 0321 602 ., .•.

ZO ČD 9ctboro11ého druž n1 zeleznicaru

**ZAVODNI VYBOR**

O .,!, • • -:-

soc- správa tratí a bu\_do . P m Cld1 a l 1,e,:P,

pošt. schr. 26 Riegrovo.name tt ! · o,ačkovo nam1-:st1 8u

501 01 HRADEC KRALOVE ' 516 01 Rychnov n Kn. IČO: 626 90 698 \_1 .Q 7\_1?3 698