



## Smlouva o dílo


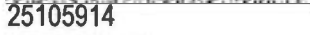
Číslo smlouvy:

Smluvní strany:

**Objednatel:** Gymnázium Bohumila Hrabala v Nymburce, příspěvková organizace  
se sídlem: Komenského 779/11, 288 02 Nymburk  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
IČ: 61632210  
DIČ: -  
zastoupený ve věcech smluvních: RNDr. Jiří Kuhn  
zastoupený ve věcech technických: RNDr. Jiří Kuhn

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** Prostav, s.r.o.  
se sídlem: Na Chmelnici 533/54, Poděbrady II, 290 01 Poděbrady  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
IČ: 25105914  
DIČ: CZ25105914  
zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Vlastimil Hlavatý  
zastoupený ve věcech technických: p. Martin Rybář  
vedený u rejstříkového soudu: Městský soud v Praze, Oddíl C, vložka 50083

(dále jen „zhotovitel“)

spolu uzavírají Smlouvu o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“).

### 1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem smlouvy je plnění veřejné zakázky „Oprava podlah v podkroví školy“ ve specifikaci uvedené v příloze č. 1 smlouvy.

### 2. Místo plnění

2.1. Místem plnění je budova Gymnázia Bohumila Hrabala v Nymburce v Komenského ulici Nymburk.

### 3. Lhůty plnění

3.1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách plnění této smlouvy:

- 3.1.1. Předání a převzetí prostoru realizace díla do 3 dnů od podpisu smlouvy
- 3.2. Dokončení díla dle čl. I. této smlouvy: do 10. 6. 2023, dřívější plnění je možné.
- 3.3. Pro účely této smlouvy je dílo dokončeno tehdy, je-li bez vad, nebo vykazuje-li dílo drobné vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání jejímu obvyklému užívání.
- 3.4. Doby a lhůty podle odst. 1 tohoto článku mohou být prodlouženy formou dodatku k této smlouvě v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět.

#### 4. Cena díla a platební podmínky

##### 4.1. Cena díla:

- Cena bez DPH 174 175,00 Kč
- DPH 21 % 36 576,75 Kč
- Cena včetně DPH 210751,75 Kč

4.1.1. Cena díla je sjednána na základě cenové nabídky ze dne 24. 5. 2023, která je přílohou č. 3 této smlouvy.

4.1.2. Cena díla je sjednána jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele.

4.1.3. Sníží-li se rozsah prací oproti rozsahu určenému touto smlouvou o dílo, uhradí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu sníženou o neprovedené práce a dodávky, a to na základě Dodatku ke smlouvě. Výše snížení ceny se stanoví podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele.

##### 4.2. Platební podmínky

4.2.1. Cena díla bude uhrazena po dokončení díla na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu.

4.2.2. Přílohou faktury bude soupis skutečně provedených prací.

4.2.3. Lhůta splatnosti faktury je 14 dní ode dne vystavení faktury.

4.2.4. Faktura bude zaslána elektronicky na email adresu objednatele.

4.2.5. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

#### 5. Provádění díla

5.1. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou péčí, šetřit práva objednatele a třetích osob a při provádění díla šetřit veřejné zdroje.

5.2. Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.

5.3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s prováděním díla.

5.4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost těchto zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů a soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky.

5.5. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně. Zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost.

#### 6. Závazky zhotovitele

6.1. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava a tyto překážky znemožňují provedení opravy způsobem určeným v této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost ihned objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání díla. Do dosažení dohody o změně zadání je zhotovitel oprávněn provádět dílo v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.

6.2. Zhotovitel je odpovědný za BOZP. Zhotovitel je zejména povinen dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a dbát na bezpečnost všech osob, které mají právo být na staveništi.

6.3. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál zlikvidovat v souladu se zákonem o odpadech. Nepoužitelný materiál je materiál, který vznikl při provádění díla a není předmětem díla.

#### 7. Prostor realizace díla

7.1. Zhotovitel se seznámil se stavem prostoru realizace díla a poměry na něm. Zhotovitel je oprávněn prostor užívat výhradně k naplnění účelu této smlouvy.

7.2. Zhotovitel je povinen zajistit organizaci dopravy v průběhu provádění díla. K tomuto účelu je zhotovitel zejména povinen zajistit:

7.2.1. povolení k uzavírkám,

7.2.2. stanovení dočasného dopravního značení,

7.2.3. umístění, údržbu, přemístění a odstranění dočasného dopravního značení,

7.2.4. povolení zvláštního užívání komunikací.

## **8. Odpovědnost a zajištění závazků**

- 8.1. Zhotovitel je odpovědný za případné škody na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě.
- 8.2. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši 25.000.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání té smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 8.3. Odpovědnost za vady díla
  - 8.3.1. Vady díla jsou odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k naplnění účelu této smlouvy.
  - 8.3.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání a převzetí. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené po předání a převzetí díla objednatelem, třetí osobou, nebo vyšší mocí.
  - 8.3.3. Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně bez zbytečného odkladu po té, co tyto zjistí. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.

## **9. Záruční podmínky a sankce**

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku 36 měsíců. Záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- 9.2. Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně, nejpozději do 30 dnů po zjištění vad, na něž se záruka vztahuje. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je záruka uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení předání díla.
- 9.4. Objednatel se zavazuje uhradit smluvní pokutu za každý den prodlení s úhradou faktury.

## **10. Ukončení smlouvy**

- 10.1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 10.2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména zjištění zjevné vady díla v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele neodstraní v přiměřené době
- 10.3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s úhradou faktury o více než půl roku.
- 10.4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
- 10.5. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

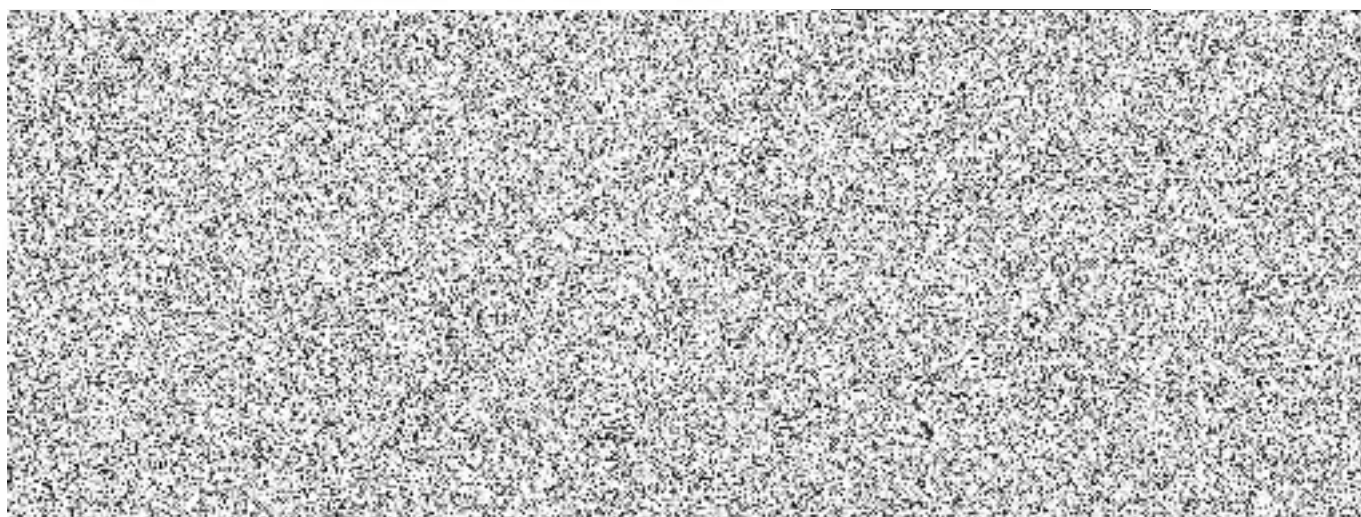
## **11. Společná a závěrečná ustanovení**

- 11.1. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se tato smlouva zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“).
- 11.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Na základě ustanovení § 564 OZ si strany ujednaly, že možnost měnit nebo ukončit tuto smlouvu jinou než písemnou formou se vylučuje. Ustanovení § 1758 OZ se vylučuje.
- 11.3. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
- 11.4. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

- 11.5. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a dalších nezbytně nutných dokumentů v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně jejích změn a dodatků v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 11.6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden.

#### Přílohy

- |              |                                   |
|--------------|-----------------------------------|
| Příloha č. 1 | Specifikace předmětu smlouvy      |
| Příloha č. 2 | Projektová dokumentace            |
| Příloha č. 3 | Cenová nabídka ze dne 24. 5. 2023 |



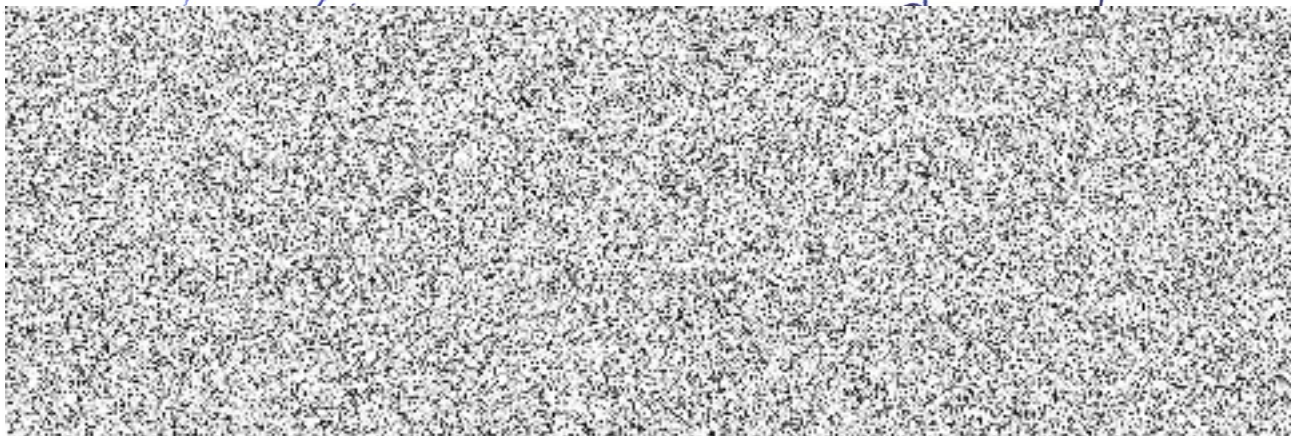


## Příloha č. 1 Smlouvy      Specifikace předmětu Smlouvy

Předmětem smlouvy je plnění veřejné zakázky „Oprava podlah v podkroví školy“.

### Specifikace:

1. Podkladem pro opravu stropu je
  - 1.1. projektová dokumentace zpracovaná Ing. Jiřím Kulhánkem, která tvoří přílohu č. 2
  - 1.2. cenová nabídka firmy Prostav s.r.o. ze dne 24. 5. 2023, která je příloho č. 3 smlouvy
2. Soupis provedených prací
  - 2.1. rozkrytí a zakrytí střechy
  - 2.2. jeřábnické práce
  - 2.3. výroba nosné konstrukce I 180, U100, U160
  - 2.4. montáž ocelové konstrukce
3. Změny a upřesnění díla oproti projektové dokumentace
  - 3.1. betonové nosné průvlaky budou nahrazeny profilem U 160
  - 3.2. ocelová konstrukce bude opatřena dvojnásobným syntetickým nátěrem světle šedé barvy.
  - 3.3. součástí díla není dřevěný záklop



Gymnázium Nymburk

RNDr Jiří Kuhn

Věc - cenová nabídka na vybudování ocelové nosné podesty na půdě budovy

podkladem je dokumentace od Ing. Kulhánka

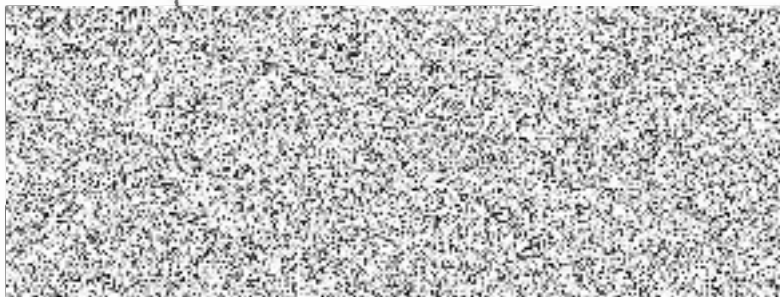
základová prkna, která jsou v PD nedodáváme

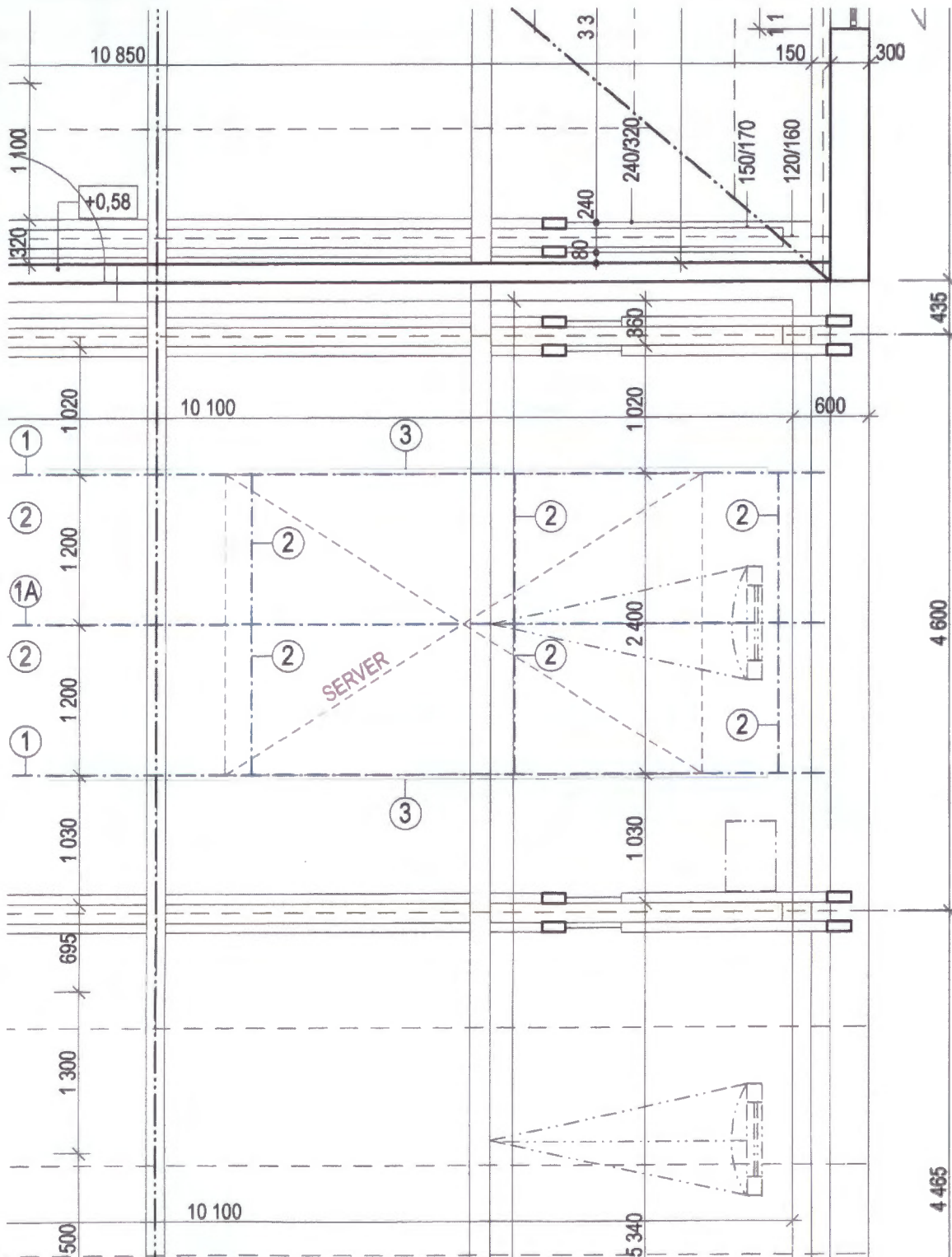
betonový průvlak je nahrazen prvky U 160, které budou podpěněny

<i>Použitý materiál</i>	<i>Množství</i>		<i>jedn. Cena</i>	<i>součin</i>
rozkrytí a zakrytí střechy	1	kpl	15000	15 000
jeřábnické práce	1	kpl	22000	22 000
závěra ulice Resslerova, dopravní opatření	1	kpl	8000	8000
výroba nosné konstrukce I 180, U100, U160	785	kg	95	74575
montáž OK	1	kpl	45000	45000
nátěr OK dvojnásobný	1	kpl	4600	4600
podružná materiál	1	kpl	5000	5000
<b>Celkem bez DPH</b>				<b>174 175</b>

V Pňově dne 23. 5. 2023

Ing. Vlastimil Hlavatý  
jednatel společnosti





VAZNÝ TRÁM

### LEGENDA:

- ① OCELOVÝ NOSNÍK I 180, DÉLKA = 7000mm  
ULOŽENÍ 250mm na dozdivku a betonovou roznášecí desku tl. 90mm  
2 KS, CELKOVÁ DÉLKA 14,0m, CELKOVÁ HMOTNOST 306,6 kg
- ①A OCELOVÝ NOSNÍK I 200, DÉLKA = 7000mm  
ULOŽENÍ 250mm na dozdivku a betonovou roznášecí desku tl. 90mm  
1 KS, CELKOVÁ DÉLKA 7,0m, CELKOVÁ HMOTNOST 183,4 kg
- ② OCELOVÝ NOSNÍK U 100, DÉLKA = 1185mm (PROTI KLOPENÍ + SPRÁŽENÍ)  
UCHYCENÍ K NOSNÍKU 1 POMOCÍ NAVARENÉ SVISLÉ DESKY P8 + 2x ŠROUB M10  
8 KS, CELKOVÁ DÉLKA 8x 1,185 = 9,48m, CELKOVÁ HMOTNOST 100,5 kg
- ③ OCELOVÝ NOSNÍK L 40/40, DÉLKA = 5750mm (PRO UCHYCENÍ DŘEVĚNÉ PODLAHY)  
PŘIVAŘIT K HORNÍ PÁSNICI NOSNÍKU 1  
2 KS, CELKOVÁ DÉLKA 2x 5,75 = 11,5m, CELKOVÁ HMOTNOST 27,8 kg

POZNÁMKA:  
 UVEDENÉ DÉLKY A ULOŽENÍ OCELOVÝCH NOSNÍKŮ PŘEDEM OVĚRIT NA MÍSTĚ STAVBY!  
 VEŠKERÉ SVAŘOVANÉ SPOJE PROVĚST MIMO STAVBU (NA DÍLNĚ)!  
 VŠECHNY OCELOVÉ PRVKY OPATŘIT ALESPŮŇ ZÁKLADNÍM OCHRANNÝM NÁTĚREM.

VAZNÝ TRÁM

