

Dohoda o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

PRAHA 10 – Majetková, a.s.

Zastoupený: Mgr. Martin Engel, na základě plné moci ze dne 26.7.2022

Sídlo: Vršovická 1429/68, 101 00, Praha 10

IČ: 27205703

DIČ: CZ27205703

(dále jen „objednatel“)

a

JABLOTRON SECURITY a.s.

Zastoupený: [redacted] na základě plné moci ze dne 26.1.2019

Sídlo: K dubu 2328/2a, 149 00, Praha 4

IČ: 28501861

DIČ: CZ28501861

(dále jen „dodavatel“)

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 11.11. 2022 smlouvu o poskytování služby číslo: JAB-126927.00, jejímž předmětem bylo poskytování služeb ochrany v režimu Celková ochrana Jablotron. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s výběrem objednatele a na základě nabídnutých služeb dodavatele.
2. Strana Objednatel je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku zneplatnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto dohodou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu č. 1 této dohody. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou.

2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této dohody a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této dohody, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této dohody, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této dohody, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této dohody a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato dohoda o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

V Praze dne.....

V..... dne.....



objednatel



dodavatel

Příloha č. 1 – Smlouva o poskytování služby č: JAB-126927.00 ze dne 11. 11. 2022



ZÁKAZNÍK

PRAHA 10 - Majetková, a.s.

OBJEKT

PRAHA 10 - Majetková, a.s.

Gutova parc.č.25/9

Praha - Strašnice, 10000

ČÍSLO OBJEKTU

JAB-126927.00

DOJEZDOVÝ ČAS 20 min

UPŘESNĚNÍ DOJEZDOVÉHO ČASU

Reakce Tísňové linky na zprávy z objektu

Poplach

REAKCE NA PŘIJETÍ POPLACHOVÉ UDÁLOSTI ZE STŘEŽENÉHO OBJEKTU

Volat kontakty - rozhodnou o vyslání výjezdu. Při neúspěšné komunikaci VYSLAT výjezd.

Panika

REAKCE NA PŘIJETÍ POPLACHOVÉ UDÁLOSTI PANIKA ZE STŘEŽENÉHO OBJEKTU

VYSLAT okamžitě výjezd bez volání, zákazník MÁ možnost odvolat výjezd.

Porucha

REAKCE NA PŘIJETÍ INFORMACE O PORUŠE ZE STŘEŽENÉHO OBJEKTU

AUTOMATICKÉ NOTIFIKACE

Sekce

REAKCE NA PŘIJETÍ INFORMACE O ZAJIŠTĚNÍ / ODJIŠTĚNÍ ZE STŘEŽENÉHO OBJEKTU V ZÁKAZNÍKEM STANOVENÉ DOBĚ

Není nastaveno

Ztráty spojení

REAKCE NA PŘIJETÍ INFORMACE O ZTRÁTĚ SPOJENÍ TÍŠŇOVOU LINKOU S ALARMEM

AUTOMATICKÉ NOTIFIKACE

1. minuta

REAKCE NA ODKÓDOVÁNÍ ALARMU UŽIVATELEM DO 1 MINUTY OD PŘIJETÍ POPLACHOVÉ UDÁLOSTI ZE STŘEŽENÉHO OBJEKTU

ANO

Servisní firma

Ing. Jiří Novotný

IC 46850490

TELEFON

E-MAIL

OPRÁVNĚNÍ NAHLAŠOVAT A PROVÁDĚT

SERVISNÍ PRÁCE NA SYSTÉMU ZÁKAZNÍKA

ANO

Alarm

TYP ALARMU Jablotron, JA-103K

REGISTRAČNÍ KÓD


ČÍSLO SIM KARTY

Přístup do aplikace MyJABLOTRON (www.myjablotron.com)

PŘIHLAŠOVACÍ JMÉNO



Kontaktní osoby

| Č. | JMÉNO / OPRAVNĚNÍ | HESLO | KONTAKT | 1. MINUTA | ZTRÁTY SPOJENÍ | SEKCE | PORUCHY |
|----|--|-------|---|--|---|-------|---|
| 1 |  Administrator | ✓ |  |  |  | |  |

Pozor, dokument obsahuje citlivé údaje, pečlivě jej uschovejte.

V případě vyžádání
či odvolání zásahu
kontaktujte:



TÍŠŇOVOU LINKU
244 020 220

V případě jakýchkoli
dotazů nás neváhejte
kontaktovat na:



BEZPLATNÉ ZÁKAZNICKÉ Lince
800 800 522
volba 3.

Podmínky poskytování služeb

Podrobnosti ohledně nastavení poskytované služby jsou obsaženy v příloze tohoto dokumentu – Provozní a technické nastavení služby. Podmínky poskytování služeb se dále řídí Všeobecnými obchodními podmínkami, které jsou k dispozici na webových stránkách na adrese www.bezpecnostnicentrum.cz, v sekci „Ke stažení“.

Právo odstoupit od smlouvy

Zákazník, který je spotřebitelem, je oprávněn od smlouvy uzavřené použitím prostředků komunikace na dálku nebo smlouvy uzavřené mimo obchodní prostory odstoupit bez udání důvodu ve lhůtě 14 (čtrnácti) dnů ode dne následujícího po dni uzavření smlouvy. Pro účely uplatnění práva na odstoupení od smlouvy musí zákazník o svém odstoupení od této smlouvy informovat JABLOTRON SECURITY A.S., K dubu 2328/2a, 149 00 Praha 4 - Chodov, tel.: 800 800 522, e-mail: zakaznicka.linka@jablotron.cz, formou jednostranného právního jednání (například dopisem zaslaným prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, faxem nebo e-mailem). Zákazník může použít vzorový formulář pro odstoupení od smlouvy, který nalezne na www.bezpecnostnicentrum.cz, není to však povinností. Aby byla dodržena lhůta pro odstoupení od této smlouvy, postačuje odeslat odstoupení od smlouvy před uplynutím příslušné lhůty.

Datum aktivace služby (vyplní poskytovatel) 15.11.2022

Doba uzavření smlouvy 14.2.2023

v PRAZE

DNE 5.11.2022

ZA SPOLEČNOST JABLOTRON SECURITY A.S.

ZÁKAZNÍK PRAHA 10 - MAJETKOVÁ, a.s.

NA ZÁKLADĚ PLNÉ MOCI ZE DNE 26. 11. 2019

PODPIS

PODPIS

ZASTOUPENÝ

MGR. MARTIN ENGEL

NA ZÁKLADĚ

PLNÉ MOCI ze dne 26.7.2022



Smlouva

o poskytování služby číslo: JAB-126927.00

077/2022

JABLOTRON
BEZPEČNOSTNÍ CENTRUM

POSKYTOVATEL

JABLOTRON SECURITY a.s.

K dubu 2328/2a
149 00 Praha 4 – Chodov

IČ 28501861

SPISOVÁ ZNAČKA OBCHODNÍHO REJSTŘÍKU
B 14899 vedená u Městského soudu v Praze

ZÁKAZNÍK

PRAHA 10 - Majetková, a.s.

Vršovická 1429/68
Praha, 10100

TELEFON +420



IČ/DATUM NAROZENÍ 27205703
DIČ CZ27205703

OBJEKT

PRAHA 10 - Majetková, a.s.

Gutova parc.č.25/9, Praha - Strašnice, 10000

POSKYTOVATEL SE ZAVAZUJE POSKYTOVAT SLUŽBU:

ZA CENU:

Celková ochrana

- Střežení objektu Tísňovou linkou JABLOTRON 24/7
- Výjezd zásahové jednotky (viz cena níže)
- Možnost předání klíčů ke kontrole objektu
- Možnost ovládání alarmu JABLOTRON v aplikaci MyJABLOTRON

Bezplatný zkušební režim

Výjezd zásahové jednotky

V ceně služby

FAKTURACE SLUŽEB

CENA ZA SLUŽBU JE UVEDENA V Kč/MĚSÍC, CENA ZA VÝJEZD V Kč/1 VÝJEZD. POKYNY PRO PLATBU NALEZNETE VE FAKTUŘE.

E-MAIL PRO FAKTURACI

KORESPONDENČNÍ ADRESA neuvéd!

FREKVENCE FAKTURACE

V případě jakýchkoliv dotazů nás neváhejte kontaktovat na:



BEZPLATNĚ ZÁKAZNICKÉ LINCE
800 800 522



NEBO E-MAILU
zakaznicka.linka@jablotron.cz

Podmínky poskytování služeb

Podrobnosti ohledně nastavení poskytované služby jsou obsaženy v příloze tohoto dokumentu – Provozní a technické nastavení služby. Podmínky poskytování služeb se dále řídí Všeobecnými obchodními podmínkami, které jsou k dispozici na webových stránkách na adrese www.bezpecnostnicentrum.cz, v sekci „Ke stažení“.

Právo odstoupit od smlouvy

Zákazník, který je spotřebitelem, je oprávněn od smlouvy uzavřené použitím prostředků komunikace na dálku nebo smlouvy uzavřené mimo obchodní prostory odstoupit bez udání důvodu ve lhůtě 14 (čtrnácti) dnů ode dne následujícího po dni uzavření smlouvy. Pro účely uplatnění práva na odstoupení od smlouvy musí zákazník o svém odstoupení od této smlouvy informovat JABLOTRON SECURITY a.s., K dubu 2328/2a, 149 00 Praha 4 – Chodov, tel.: 800 800 522, e-mail: zakaznicka.linka@jablotron.cz, formou jednostranného právního jednání (například dopisem zaslaným prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, faxem nebo e-mailem). Zákazník může použít vzorový formulář pro odstoupení od smlouvy, který nalezne na www.bezpecnostnicentrum.cz, není to však povinností. Aby byla dodržena lhůta pro odstoupení od této smlouvy, postačuje odeslat odstoupení od smlouvy před uplynutím příslušné lhůty.

Datum aktivace služby (vyplní poskytovatel)

Doba uzavření smlouvy 10. 11. 2022 - 10. 2. 2023

v PRAZE

DNE

3. 11. 2022

ZA SPOLEČNOST JABLOTRON SECURITY A.S.

ZÁKAZNÍK

PRAHA 10 - MAJETKOVÁ, a.s.

NA ZÁKLADĚ PLNÉ MOCI ZE DNE 26. 11. 2019

PODPIS



PODPIS

ZASTOUPENÝ

MGR. MARTIN ENGEL

NA ZÁKLADĚ

PLNÉ MOCI ze dne 26. 7. 2022



Certifikát

o poskytování služby číslo: JAB-126927.00

JABLOTRON
BEZPEČNOSTNÍ CENTRUM

POSKYTOVATEL

JABLOTRON SECURITY a.s.

K dubu 2328/2a
149 00 Praha 4 – Chodov

IČ 28501861

SPISOVÁ ZNAČKA OBCHODNÍHO REJSTŘÍKU
B 14899 vedená u Městského soudu v Praze

OBJEKT

PRAHA 10 - Majetková, a.s.

Gutova parc.č.25/9, Praha - Strašnice, 10000

ZÁKAZNÍK

PRAHA 10 - Majetková, a.s.

Vršovická 1429/68
Praha, 10100

TELEFON +420

IČ/DATUM NAROZENÍ 27205703

DIČ CZ27205703

POSKYTOVATEL SE ZAVAZUJE POSKYTOVAT SLUŽBU:

ZA CENU:

Celková ochrana

- Střežení objektu Tísňovou linkou JABLOTRON 24/7
- Výjezd zásahové jednotky (viz cena níže)
- Možnost předání klíčů ke kontrole objektu
- Možnost ovládání alarmu JABLOTRON v aplikaci MyJABLOTRON

1561 Kč
(1290 Kč bez DPH)

Výjezd zásahové jednotky

V ceně služby

FAKTURACE SLUŽEB

CENA ZA SLUŽBU JE UVEDENA V Kč/MĚSÍC, CENA ZA VÝJEZD V Kč/1 VÝJEZD. POKYNY PRO PLATBU NALEZNETE VE FAKTUŘE.

E-MAIL PRO FAKTURACI faktury@majetkova.cz; info@majetkova.cz

KORISPONDENČNÍ ADRESA Vršovická 1429/68, Praha, 10100

FREKVENCE FAKTURACE měsíční

V případě jakýchkoliv dotazů nás neváhejte kontaktovat na:



BEZPLATNĚ ZÁKAZNICKÉ LINCE
800 800 522



NEBO E-MAILU
zakaznicka.linka@jablotron.cz

Podmínky poskytování služeb

Podrobnosti ohledně nastavení poskytované služby jsou obsaženy v příloze tohoto dokumentu – Provozní a technické nastavení služby. Podmínky poskytování služeb se dále řídí Všeobecnými obchodními podmínkami, které jsou k dispozici na webových stránkách na adrese www.bezpecnostnicentrum.cz, v sekci „Ke stažení“.

Právo odstoupit od smlouvy

Zákazník, který je spotřebitelem, je oprávněn od smlouvy uzavřené použitím prostředků komunikace na dálku nebo smlouvy uzavřené mimo obchodní prostory odstoupit bez udání důvodu ve lhůtě 14 (čtrnácti) dnů ode dne následujícího po dni uzavření smlouvy. Pro účely uplatnění práva na odstoupení od smlouvy musí zákazník o svém odstoupení od této smlouvy informovat JABLOTRON SECURITY a.s., K dubu 2328/2a, 149 00 Praha 4 – Chodov, tel.: 800 800 522, e-mail: zakaznicka.linka@jablotron.cz, formou jednostranného právního jednání (například dopisem zaslaným prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, faxem nebo e-mailem). Zákazník může použít vzorový formulář pro odstoupení od smlouvy, který nalezne na www.bezpecnostnicentrum.cz, není to však povinností. Aby byla dodržena lhůta pro odstoupení od této smlouvy, postačuje odeslat odstoupení od smlouvy před uplynutím příslušné lhůty.

Datum uzavření smlouvy 6.10.2022

Datum aktivace služby 15.2.2023

Doba uzavření smlouvy neurčito

ZA SPOLEČNOST JABLOTRON SECURITY A.S.

NA ZÁKLADĚ



PODPIS

26. 11. 2019