



Reg. č.: [REDACTED]

SMLOUVA O ÚVĚRU

MONETA Money Bank, a. s.

Sídlo: Vyskočilova 1442/1b, PSČ 140 28, Praha 4, Michle
IČ 256 72 720
zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5403
(dále jen „Banka“)

a

Sedlčanské technické služby, s.r.o.

Sídlo: Karla Hynka Máchy 651, PSČ 264 01, Sedlčany
IČ 271 67 127
zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 101406
(dále jen „Klient“)

se dohodli takto:

Článek I Úvodní ustanovení

1. Tuto Smlouvu o úvěru (dále jen „Smlouva“) uzavírá Banka jako úvěrující a Klient jako úvěrovaný. Banka se zavazuje poskytovat Klientovi peněžní prostředky na dobu a ve výši dále sjednané a Klient se zavazuje Bance poskytnuté peněžní prostředky vrátit a zaplatit z nich úroky.
2. Je-li ve Smlouvě ujednáno též provedení obstarání záležitostí Klienta Bankou, má se za to, že Banka na sebe obstarání záležitostí bere a Klient je povinen zaplatit Bance za provedení příkazu odměnu. Její výše je sjednána ve Smlouvě nebo může být stanovena v Sazebníku. Sazebník je Uveřejněn na internetových stránkách Banky.
3. Záležitosti výslovně neupravené ve Smlouvě se řídí Produktovými podmínkami Komerčního bankovníctví (dále jen „PPKB“) a Všeobecnými produktovými podmínkami (dále jen „Podmínky“), které tvoří nedílnou součást Smlouvy. PPKB a Podmínky jsou Uveřejněny na internetových stránkách Banky. Pojmy psané ve Smlouvě velkými počátečními písmeny, nejsou-li zde definovány jinak, mají význam, který jim je přiřazen v PPKB nebo v Podmínkách. Klient prohlašuje, že se seznámil s PPKB a Podmínkami, byly mu vysvětleny, porozuměl jim a s jejich obsahem souhlasí.

Článek II Podmínky úvěru

1. **Jistina úvěru:** [REDACTED]
(slovy [REDACTED]).
2. **Účel úvěru:** [REDACTED]
[REDACTED]
a) [REDACTED]
b) [REDACTED]
(dále společně jen „Objekt úvěru“)

3. Způsob čerpání úvěru:

- a) Banka poskytne Klientovi peněžní prostředky ve výši bez DPH převodem na Běžný účet Klienta na základě žádosti o čerpání úvěru doložené fakturami dodavatele - [REDAKCE] (na „Objekt úvěru A“) a dodavatele – [REDAKCE] (na „Objekt úvěru B“) a prokazujícími použití peněžních prostředků v souladu s účelem úvěru, včetně doložení úhrady těchto faktur z vlastních zdrojů Klienta, provedené nejdéle 1 rok přede dnem požadovaného čerpání, maximálně do výše [REDAKCE].
4. **První den, ve kterém může Klient čerpat úvěr:** Pracovní den, ve kterém budou splněny veškeré odkládací podmínky.
5. **Poslední den, ve kterém může Klient čerpat úvěr: 19. června 2023.**
6. Pokud Klient nezahájí čerpání úvěru nebo nevyčerpá alespoň 80 % jistiny úvěru, zavazuje se uhradit Bance Poplatek za nezapočaté čerpání nebo nedočerpání úvěru se splátkovým kalendářem. Poplatek je splatný poslední den měsíce následujícího po měsíci, ve kterém nastane poslední den, ve kterém může Klient čerpat úvěr.

Článek III Odkládací podmínky čerpání úvěru

1. Úhrada Poplatků souvisejících s poskytnutím úvěru.
2. Předložení originálu nebo úředně ověřené kopie platné a účinné kupní smlouvy o prodeji Objektu úvěru "A" Klientovi.
3. Předložení originálu nebo úředně ověřené kopie platné a účinné kupní smlouvy o prodeji Objektu úvěru "B" Klientovi.

Článek IV Vrácení peněžních prostředků, úroky a Poplatky

1. **Splatnost jistiny úvěru:**
 - a) Konečná splatnost jistiny úvěru: **20. května 2029.**
 - b) Splátkový kalendář:
Pravidelné měsíční splátky vždy k 20. dni v měsíci od 20. června 2023 do 20. dubna 2029 (tj. 71 splátek), každá ve výši [REDAKCE] a poslední splátka proběhne dne 20. května 2029 ve výši [REDAKCE].
2. **Pevná úroková sazba pro první úrokové období činí:** [REDAKCE] p. a.
3. **Úrokové období:** První úrokové období počíná běžet od Data 1. čerpání a skončí dne 1. května 2029. Poslední úrokové období končí ke dni poslední splátky jistiny. Délka dalších úrokových období, pokud se Klient s Bankou nedohodne jinak, bude 6 let.
Pro změnu úrokové sazby se použije ujednání PPKB o změně úrokové sazby.
4. **Splatnost úroků:** K poslednímu dni kalendářního měsíce.
Úroky jsou Bankou účtovány průběžně s tím, že se při úročení používá úročící schéma: rok = 365 dnů / měsíc = skutečný počet dnů v měsíci.
5. **Úroky z prodlení:** [REDAKCE]
6. **Poplatky související s poskytnutím úvěru:**
 - a) Poplatek za podání žádosti o úvěr ve výši: [REDAKCE].

- b) Poplatek za poskytnutí úvěru (uzavření Smlouvy) ve výši: [REDACTED].
- c) Poplatek za správu pohledávky Banky a vedení Úvěrového účtu ve výši: [REDACTED] za každý započatý měsíc.
- d) Úvěrová provize ve výši: [REDACTED] p. a. (ročně) z nečerpané části jistiny úvěru dle Smlouvy. Provizi bude Banka Klientovi účtovat měsíčně do dne posledního čerpání úvěru uvedeného v čl. II, odst. 5 Smlouvy nebo do dne, ve kterém bude jistina úvěru dle čl. II, odst. 1 Smlouvy vyčerpána v plné výši, podle toho, která situace nastane dříve. Splatnost provize je vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce.

Poplatky uvedené v písm. a) a b) tohoto odstavce Smlouvy jsou splatné ke dni uzavření Smlouvy,

a dále Poplatky uvedené v Sazebníku.

7. **Způsob splácení jistiny, úroků a Poplatků:** Klient Banku výslovně zmocňuje, aby splátky úvěru, jeho příslušenství, jakož i úhrady Poplatků a případných smluvních pokut, prováděla formou zápočtu, a to přednostně prostřednictvím Běžného účtu uvedeného ve Smlouvě. Podrobnosti způsobu splácení jsou sjednány v PPKB.

Článek V Zajištění úvěru

1. **Zajištění úvěru, které vznikne v průběhu čerpání úvěru dle závazků Klienta uvedených v čl. VII Smlouvy:**
 - a) Zajišťovacím převodem práva k příslušné části Objektu úvěru.
 - b) Zástavním právem k pohledávkám z pojistného plnění zřízeného na základě zástavní smlouvy k pohledávkám z pojistného plnění – příslušná část Objektu úvěru.

Článek VI Správa úvěru

1. **Specifikace Běžného účtu nebo účtu jiné osoby, v jehož prospěch bude provedeno čerpání úvěru:** v souladu s čl. II odst. 3 Smlouvy.
2. **Specifikace Úvěrového účtu, na němž budou pohledávky Banky vyplývající ze Smlouvy evidovány:** [REDACTED].
3. **Specifikace Běžného účtu, z něhož bude úvěr formou zápočtu přednostně splácen:** [REDACTED].
4. **Místo pro zaslání písemností Klientovi, pokud se liší od údajů uvedených v záhlaví Smlouvy:** -----
5. **Specifikace adres Banky a způsobů komunikace Klienta s Bankou:**
 MONETA Money Bank, a. s., číslo telefonu: [REDACTED], Obchodní místo: Příbram, Pražská 141, 261 01 Příbram.
 Elektronická adresa: [REDACTED]
 Označení datové schránky: MONETA Money Bank, a. s.
 ID datové schránky: 3kpd8nk

Závazek předložit určitý dokument nebo doložit nastalou skutečnost, pokud Smlouva nepožaduje výslovně předání dokumentu, může být splněn i zasláním dokumentu v elektronické podobě ve formátu zpracovatelném Bankou na uvedenou elektronickou adresu Banky. Klient pro tento případ komunikace prohlašuje Bance, že zasláné dokumenty jsou autentické, úplné, pravé a pravdivé a představují jeho platná právní jednání nebo platná právní jednání třetích osob, nebyl změněn jejich obsah oproti originálu, ani nebyly jinak upravovány. Ujednání PPKB o dokumentech doručovaných Bance tímto není dotčeno.

6. Zvláštní informační povinnosti Klienta nad rámec PPKB:

- a) [REDACTED]

7. Specifikace prohlášení, záruk a závazků Klienta nad rámec PPKB nebo Podmínek:

- a) Klient je povinen zajistit zveřejnění v registru smluv těch smluv, jichž je smluvní stranou a u nichž to zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, vyžaduje. Tyto smlouvy je oprávněna zveřejnit i Banka, pokud je smluvní stranou, k čemuž jí Klient dává výslovný souhlas. Sdělí-li Klient – povinná osoba Bance včas, že na něho dopadá některá z výjimek z povinnosti zveřejnění, Banka smlouvy nezveřejní. V takovém případě je oprávněna požadovat po Klientovi čestné prohlášení o tom, že na Klienta povinnost zveřejnění smluv nedopadá.

Článek VII Další ujednání

1. Klient se zavazuje:

- a) [REDACTED]
- b) [REDACTED]
- c) [REDACTED]
- d) [REDACTED]

2. Klient se zavazuje do doby zániku svých dluhů vůči Bance vyplývajících ze Smlouvy:

- a) [REDACTED]
- b) [REDACTED]

Článek VIII Závěrečná ujednání

- Případ porušení a jeho následky:** Skutkové okolnosti Případů porušení jsou podrobně sjednány v Podmínkách a v PPKB, ve kterých jsou též uvedeny následky Případu porušení.
- Smluvní pokuta:** Klient je povinen zaplatit Bance smluvní pokutu ve výši [REDACTED], a to za každé jednotlivé porušení jakékoliv povinnosti dle Smlouvy.
- Tato Smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž Banka obdrží jedno vyhotovení a Klient obdrží jedno vyhotovení.

V Příbrami dne 2. května 2023

V Příbrami dne 2. května 2023

Banka:
MONETA Money Bank, a. s.

Klient:
Sedlčanské technické služby, s.r.o.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Potvrzuji, že tento dokument byl podepsán přede mnou uvedenými osobami, jejichž totožnost jsem ověřil dle platných dokladů.

[REDACTED]:

[REDACTED]

[REDACTED]

podpis

Žádost o čerpání úvěrového obchoduk reg. č.: XXXXXXXXXX

Žádám o čerpání úvěrového obchodu dne¹⁾ z Úvěrového účtu číslo XXXXXXXXXX dle **kupní smlouvy / faktury**³⁾ (jenž je nedílnou součástí této žádosti).

„PRIORITNÍ ČERPÁNÍ“²⁾ ANO / NE³⁾

„ČERPÁNÍ S FX FORWARD“⁴⁾ ANO / NE³⁾

¹⁾ uvést datum požadovaného čerpání

²⁾ Prioritní čerpání je způsob čerpání úvěru realizované tzv. Prioritní platbou dle Základních produktových podmínek platebního styku

³⁾ nehodící se škrtně

⁴⁾ Čerpání s FX Forward je podmíněno zanesením podmínky dovolující vypořádání Obchodu FX Forward z načerpaných prostředků před převodem na účet prodávajícího do úvěrové smlouvy a sjednáním Obchodu FX Forward dle podmínek v Rámcové smlouvě o obchodování ke dni čerpání úvěru

ve prospěch účtu číslo	ve výši Kč / EUR ³⁾	variabilní symbol
.....
.....
.....
.....
.....
.....

C E L K E M **Kč / EUR³⁾**

Datum:

Název klienta: Sedlčanské technické služby,s.r.o.

Podpis klienta:

Čerpání je v souladu s účelem úvěru.

Podpis bankéře pro firemní klientelu:

