

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Oprava služebního bytu	JKSO	
Název objektu	Oprava služebního bytu	EČO	
		Místo	Přerov
		IČ	DIČ
Objednatel	VAK, a.s. Přerov	47674521	CZ47674521
Projektant			
Zhotovitel	Středomoravské stavby s.r.o.	49689053	CZ49689053
Zpracoval	Ing.Ludva		
	Rozpočet číslo	Dne	
	R2302201	10.03.2023	

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky	89 238,07	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž	108 410,53	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	106 424,90	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž	245 550,24	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
6	Montáž	3 900,00			18 VRN z rozpočtu	16 605,71
7	ZRN (ř. 1-6)	553 523,74	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	16 605,71
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

<b>Projektant</b>		<b>D</b>	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>570 129,45</b>
Datum a podpis	Razítko	<b>DPH</b>	<b>%</b>	<b>Základ daně</b>
		snížená	15,0	570 129,45
		základní	21,0	0,00
		<b>Cena s DPH</b>		<b>655 648,87</b>
<b>Objednatel</b>		<b>E</b>	<b>Přípočty a odpočty</b>	
Datum a podpis	Razítko		Dodá zadavatel	0,00
			Klouzavá doložka	0,00
<b>Zhotovitel</b>			Zvýhodnění	0,00
Datum a podpis	Razítko			

# ROZPOČET

**Stavba: Oprava služebního bytu**

**Objekt: Oprava služebního bytu**

Objednatel: VAK, a.s. Přerov

Zhotovitel: Středomoravské stavby s.r.o.

Místo: Přerov

Zpracoval: Ing.Ludva

Datum: 10. 3. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

**HSV Práce a dodávky HSV 194 148,60 6,701**

**3 Svislé a kompletní konstrukce 52 287,46 3,078**

1	317142420	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl do 1000 mm	kus	5,000	1 702,00	8 510,00	0,111
2	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	29,873	957,00	28 588,46	2,066
3	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	7,700	1 345,00	10 356,50	0,795
4	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	18,100	181,00	3 276,10	0,004
5	346244354	Obezdvíčka koupelnových van ploch rovných tl 100 mm z pórobetonových přesných tvárnic	m2	1,200	1 297,00	1 556,40	0,102

**6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 81 774,84 3,620**

6	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	8,398	92,80	779,33	0,002
7	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	8,398	211,00	1 771,98	0,025
8	611325111	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stropech šířky do 150 mm	m2	0,753	1 235,00	929,96	0,029
9	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	70,350	78,20	5 501,37	0,018
10	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	70,350	181,00	12 733,35	0,211
11	612325111	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	0,825	1 110,00	915,75	0,032
12	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	17,400	211,00	3 671,40	0,026
13	632450133	Vyrovnávací cementový potěr tl do 40 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	35,940	705,00	25 337,70	3,019
14	641951110	Osazování revizních dvířek do 1 m2 na MC	kus	1,000	524,00	524,00	0,014
15	562457021	<i>dvířka revizní 800x800 bílá se zámkem, pro keramický obklad</i>	kus	1,000	4 170,00	4 170,00	0,002
16	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	8,000	1 035,00	8 280,00	0,136
17	55331367	<i>zárubeň ocelová pro pórobeton 125 600 levá,pravá</i>	kus	4,000	2 090,00	8 360,00	0,052
18	55331369	<i>zárubeň ocelová pro pórobeton 125 700 levá,pravá</i>	kus	1,000	2 140,00	2 140,00	0,013
19	55331371	<i>zárubeň ocelová pro pórobeton 125 800 levá,pravá</i>	kus	3,000	2 220,00	6 660,00	0,041

**9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 13 796,40 0,002**

122	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	61,100	114,00	6 965,40	0,002
20	968072455	Výbourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	11,000	621,00	6 831,00	0,000

**997 Přesun sutě 28 800,29 0,000**

21	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	4,161	4 258,00	17 717,54	0,000
22	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,161	852,00	3 545,17	0,000
23	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	12,738	52,75	671,93	0,000
24	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 170 904	t	4,161	1 650,00	6 865,65	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
<b>998</b>		<b>Přesun hmot</b>				<b>17 489,61</b>	<b>0,000</b>
25	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	6,701	2 610,00	17 489,61	0,000
<b>PSV</b>		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>355 475,14</b>	<b>1,126</b>
<b>711</b>		<b>Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>				<b>7 463,08</b>	<b>0,042</b>
26	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše hydroizolační stěrkou	m2	3,940	596,00	2 348,24	0,014
27	711193131	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše hydroizolační stěrkou	m2	7,180	678,00	4 868,04	0,028
28	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	72,163	3,42	246,80	0,000
<b>720</b>		<b>Zdravotnicka</b>				<b>3 500,00</b>	<b>0,000</b>
29	720-01	Zednické přípomocce - sekání drážek, bourání prostupů, zapravení prostupů a drážek vč.dodávky materiálu	soub.	1,000	3 500,00	3 500,00	0,000
<b>721</b>		<b>Zdravotnicka - vnitřní kanalizace</b>				<b>10 920,76</b>	<b>0,001</b>
30	721220801	Demontáž uzávěrek zápachových do DN 70	kus	2,000	39,70	79,40	0,000
31	721226521	Zápachová uzávěrka nástěnná pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	751,00	751,00	0,001
32	72199-9001	D+MTŽ rozvodů kanalizačních rozvodů	soub.	1,000	7 554,00	7 554,00	0,000
33	72199-9002	Výměna stupačky splaškové kanalizace	soub.	1,000	2 536,36	2 536,36	0,000
<b>722</b>		<b>Zdravotnicka - vnitřní vodovod</b>				<b>14 019,10</b>	<b>0,000</b>
34	722220861	Demontáž armatur závitových se dvěma závity G do 3/4	kus	3,000	39,70	119,10	0,000
35	72299-9001	D+MTŽ rovdů vodoinstalace	soub.	1,000	13 900,00	13 900,00	0,000
<b>723</b>		<b>Zdravotnicka - vnitřní plynovod</b>				<b>2 970,00</b>	<b>0,000</b>
36	72399-9001	DMTŽ vnitřní rozvod plynu vč. zaslepení přívodu	soub.	1,000	2 970,00	2 970,00	0,000
<b>725</b>		<b>Zdravotnicka - zařízení předměty</b>				<b>38 933,24</b>	<b>0,060</b>
37	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soub or	1,000	181,00	181,00	0,000
38	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva vč. šroubů	soub or	1,000	1 395,00	1 395,00	0,002
39	64211006	umyvadlo keramické závěsné bílé 500x400mm	kus	1,000	994,00	994,00	0,012
40	642110061	vtok umývadlový E847 (SIKO)	kus	1,000	156,00	156,00	0,000
41	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soub or	1,000	397,00	397,00	0,000
42	725222116	Vana bez armatur výtokových akrylátová 1600x700 mm	soub or	1,000	10 860,00	10 860,00	0,020
43	725226132	Zástěna vanová skleněná tl. 6 mm jednodílná otvíravá výšky do 1500 mm a šířky od 720 do 750 mm	soub or	1,000	14 730,00	14 730,00	0,018
44	725819402	Montáž ventilů rohových G 1/2 bez připojovací trubičky	kus	3,000	187,00	561,00	0,000
45	55141001	kohout kulový rohový mosazný R 1/2"x3/8"	kus	2,000	184,00	368,00	0,000
46	55111982	ventil rohový pračkový 3/4"	kus	1,000	86,00	86,00	0,001
47	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soub or	3,000	121,00	363,00	0,000
48	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2 ostatní typ	kus	1,000	289,00	289,00	0,000
49	55145686	baterie umyvadlová stojánková páková	kus	1,000	1 184,00	1 184,00	0,001
50	725831315	Baterie vanová nástěnná páková s automatickým přepínačem a sprchou vč. hadice, sprchovací ručky a stavitelnou konzolou	soub or	1,000	4 500,00	4 500,00	0,002
51	725864311	Zápachová uzávěrka van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku	kus	1,000	675,00	675,00	0,001
52	725869101	Montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	1,000	164,00	164,00	0,000
53	551620011	uzávěrka zápachová umyvadlová	kus	1,000	444,00	444,00	0,001
54	725869102	Montáž zápachových uzávěrek podomítkových pračkových do DN 40	kus	1,000	192,00	192,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
55	551613101	sifon pračkový Multi E400CR	kus	1,000	297,00	297,00	0,000
56	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	378,360	2,90	1 097,24	0,000

**751 Vzduchotechnika 10 885,00 0,000**

57	75199-9001	potrubí VZT přívodů do koupelny a WC - ocelový pozinkovaný plech sk.I	soub.	1,000	1 975,00	1 975,00	0,000
58	75199-9002	malý radiální ventilátor 70m3/h vč. časového doběhu, ovládání spřaženo se svítidlem	kus	2,000	1 830,00	3 660,00	0,000
59	75199-9003	spojovací a těsnící materiál	soub.	1,000	650,00	650,00	0,000
60	75199-9004	Montáž	soub.	1,000	2 750,00	2 750,00	0,000
61	75199-9005	Doprava materiálu	soub.	1,000	900,00	900,00	0,000
62	75199-9006	Zednické přípomocce	soub.	1,000	950,00	950,00	0,000

**762 Konstrukce tesařské 2 145,62 0,000**

63	762526811	Demontáž podlah z dřevotřísky, překližky, sololitu tloušťky do 20 mm bez polštářů	m2	35,940	59,70	2 145,62	0,000
----	-----------	---	----	--------	-------	----------	-------

**766 Konstrukce truhlářské 58 211,14 0,140**

64	766111820	Demontáž stěn montovaných plných, opláštěných	m2	37,938	84,70	3 213,35	0,000
65	766660001	Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	8,000	457,00	3 656,00	0,000
66	61162930	dveře vnitřní hladké laminované plné 1křídlé 600x1970mm dub	kus	4,000	4 120,00	16 480,00	0,060
67	61162932	dveře vnitřní hladké laminované plné 1křídlé 700x1970mm dub	kus	1,000	4 230,00	4 230,00	0,017
68	61162934	dveře vnitřní hladké laminované plné 1křídlé 800x1970mm dub	kus	3,000	4 350,00	13 050,00	0,056
69	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových	kus	5,000	48,90	244,50	0,000
70	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	5,000	27,90	139,50	0,000
71	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm	kus	8,000	154,00	1 232,00	0,000
72	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	4,000	379,00	1 516,00	0,004
73	61187136	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm	kus	1,000	425,00	425,00	0,001
74	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	3,000	478,00	1 434,00	0,004
75	766812850	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky přes 2,1 m	kus	1,000	2 450,00	2 450,00	0,000
76	76699-9001	MTŽ kování na dveře	ks	8,000	297,00	2 376,00	0,000
77	76699-9002	dodávka kování dveří lesklý kov klika/klika - koupelna, WC	ks	3,000	826,00	2 478,00	0,000
78	76699-9003	dodávka kování dveří lesklý kov klika/klika - mezipokojové	ks	5,000	579,00	2 895,00	0,000
79	76699-9004	DMTŽ gamyže	ks	3,000	155,00	465,00	0,000
80	76699-9005	DMTŽ vేశákové stěny	ks	3,000	169,00	507,00	0,000
81	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	567,914	2,50	1 419,79	0,000

**771 Podlahy z dlaždic 3 835,52 0,073**

82	771573113	Montáž podlah keramických hladkých lepených standardním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	2,660	795,00	2 114,70	0,017
83	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru přes 9 do 12 ks/m2	m2	2,926	400,00	1 170,40	0,056
84	771577131	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	2,660	54,10	143,91	0,000
85	771577136	Příplatek k montáž podlah keramických za penetraci podkladu	m2	2,660	59,50	158,27	0,000
86	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	35,873	6,92	248,24	0,000

**775 Podlahy skládané 7 763,04 0,000**

87	775511800	Demontáž podlah vlysových lepených s lištami lepenými	m2	35,940	216,00	7 763,04	0,000
----	-----------	---	----	--------	--------	----------	-------

**776 Podlahy povlakové 108 926,66 0,283**



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
<b>M</b>		<b>Práce a dodávky M</b>				<b>3 900,00</b>	<b>0,000</b>
<b>21-M</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>3 900,00</b>	<b>0,000</b>
120	21099-9003	Zednické přípomocce	soub.	1,000	3 900,00	3 900,00	0,000
<b>VRN</b>		<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>16 605,71</b>	<b>0,000</b>
121	030001000	Zařízení staveniště	%	5 535,237	3,00	16 605,71	0,000
		<i>Přípravné práce a vybavení staveniště, ochrana stávajících konstrukcí před poškozením, zajištění výkopů zábranami.</i>					
		<b>Celkem</b>				<b>570 129,45</b>	<b>7,827</b>