



### III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo specifikované v článku IV. této smlouvy, v termínech uvedených v článku V. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu uvedenou v článku VI. této smlouvy.

### IV. Rozsah provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební a související práce na akci s názvem „**Oprava hradební zdi v ul. Na Hradbách v Kolíně**“ v rozsahu a plném souladu s dokumentací pro provedení stavby, kterou zpracovala společnost Masák & Partner, s.r.o., se sídlem Rooseveltova 575/39, 160 00 Praha 6 – Bubeneč, IČO 27086631 (dále také jen jako „**projektová dokumentace**“), a podle cenové nabídky zhotovitele a cenového soupisu stavebních prací ze dne 6.4.2023 (příloha č. 1 této smlouvy), které jsou nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „**dílo**“). Projektovou dokumentaci se objednatel zavazuje předat zhotoviteli po uzavření této smlouvy.
2. Dílo není členěno na dílčí části
3. Místem provádění díla je pozemek parc. č. 16/2 a st. 145 v katastrálním území Kolín a obci Kolín.
4. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat podmínky uvedené ve všech správních rozhodnutích vydaných pro účely provedení díla a ve všech závazných stanoviscích orgánů veřejné moci, které se k dílu vyjádřily před vydáním stavebního povolení.
5. Dílem se rozumí dále také:
  - zajištění oznámení zahájení stavebních prací v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními (např. správců sítí apod.),
  - vypracování a zajištění DIO (dopravně inženýrského opatření), zajištění povolení zvláštního užívání komunikace v souladu s postupem výstavby včetně úhrady správních poplatků a dočasné dopravní řešení v dotčené lokalitě pro možnost umístění kontejneru na suť a zásobování stavby, popř. zařízení staveniště,
  - zřízení přípojky vody a elektroinstalace v rámci zařízení staveniště podle potřeb,
  - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
  - provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
  - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - provedení veškerých prací a dodávek potřebných pro zajištění bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku a opatření na ochranu životního prostředí,
  - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
  - zhotovitel zajistí pro své pracovníky v rámci POV chemické WC,
  - účast na pravidelných týdenních kontrolních dnech stavby,
  - pořizování pravidelné fotodokumentace postupu provádění prací,
  - spolupráce s osobami technického dozoru investora, autorského dozoru, zástupci Národního památkového ústavu a s koordinátorem BOZP,
  - zajištění uložení a likvidace odpadů vzniklých při provádění díla, odvoz zeminy a suti na řízenou skládku nebo zajištění jiného vhodného naložení s těmito materiály, to vše včetně opatření příslušných dokladů za likvidaci odpadů, resp. dokladů prokazujících naložení s materiály vhodným způsobem,
  - uvedení pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, po ukončení stavebních činností před dokončením díla do původního stavu,
  - vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) v podobě tištěné a digitální v počtu 3 pare,
  - předání všech dokladů potřebných pro kolaudaci stavby (doklady a prohlášení o shodě na všechny použité materiály, protokoly a záznamy o všech potřebných zkouškách, revizní zprávy a další nutné úřední zkoušky potřebné k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, doklady o likvidaci odpadu ad.),
6. Řádným provedením díla se rozumí jeho dokončení a protokolární předání objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků, včetně vyklizení staveniště a uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, apod.).
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby žádná třetí osoba neprovedla na staveništi po dobu provádění díla jakékoli zásahy či činnosti, které nesouvisí s prováděním díla zhotovitelem (zejm. umístění ochranných chrániček). V případě, že zhotovitel zjistí zásah či činnosti podle předchozí věty, zavazuje o této skutečnosti učinit záznam ve stavebním deníku a dále písemně informovat objednatele o okolnostech takového zjištění (notifikační povinnost). V rámci notifikační povinnosti

zhotovitel sdělí objednateli: popis zásahu či činnosti, dobu zjištění zásahu či předmětné činnosti s uvedením konkretizace místa na staveništi, případně jiné související okolnosti.

## V. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v těchto termínech:
  - termín zahájení provádění díla – červen 2023, nejpozději však do pěti pracovních dnů ode dne předání staveniště
  - termín řádného provedení díla – v co nejkratším možném termínu, nejpozději však **do 30.09.2023.**
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle podrobného časového harmonogramu stavby, který bude zhotovitelem zpracován a předložen objednateli ke schválení do 14 dnů ode dne předání a převzetí staveniště. Objednatel je povinen se vyjádřit k harmonogramu do 10 kalendářních dnů od jeho obdržení a zhotovitel je povinen jej přepracovat dle připomínek objednatele. Harmonogram odsouhlasený objednatelem je pro zhotovitele závazný. Harmonogram stavby musí obsahovat stručný popis hlavních činností, konkrétní časové milníky provádění díla a odhad finančních objemů fakturace v jednotlivých měsících realizace díla.
3. Dodržení shora uvedených termínů a dodržení časového harmonogramu prací je závazné a porušení těchto termínů může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle čl. VIII. této smlouvy, případně také důvodem k vypovězení či odstoupení od této smlouvy podle čl. XII. této smlouvy.

## VI. Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu za dílo v celkové výši:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>467 011,00 Kč</b>
<b>DPH stanovena dle aktuální výše 21 %</b>	<b>98 072,00 Kč</b>
<b>cena celkem včetně DPH</b>	<b>565 083,00 Kč</b>

2. DPH bude účtována v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné pro provedení díla včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, nákladů za spotřebované energie a vodu po dobu provádění díla, odvoz a likvidaci odpadů včetně poplatků za uložení odpadů na skládku, střežení staveniště, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění prováděním díla, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu realizace díla, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení provádění díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoliv další výdaje nutné k řádnému provedení díla. Cena dále zahrnuje také daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
4. Jakékoliv vícepráce nad rozsah uvedený v čl. IV. této smlouvy budou prováděny výlučně na základě písemného dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat i cenu těchto víceprací. Pro ocenění víceprací bude použito jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 k této smlouvě. V případě, že zhotovitel provede jakékoliv vícepráce v rozporu s tímto odstavcem smlouvy, nevzniká mu nárok na jejich uhrazení, ani na náhradu jakýchkoli byť účelně vynaložených nákladů.
5. Zhotovitel tímto výslovně přijímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, a to nebezpečí změny ceny vstupních materiálů, prací a dalších položek souvisejících s plněním Zhotovitele dle této Smlouvy.

## VII. Platební podmínky a fakturace

1. Provedené práce a dodávky budou zhotovitelem objednateli účtovány jedenkrát v měsíci na základě vzájemně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu soupisu provedených prací a dodávek. Tento zjišťovací protokol vypracuje zhotovitel k 20. dni příslušného kalendářního měsíce. Provedenými pracemi a dodávkami se rozumí veškeré provedené úkony při provádění díla, a to i částečné, včetně prokazatelných nákladů, na jejichž úhradu vznikl zhotoviteli nárok v souladu s touto smlouvou. Objednatel se vyjádří ke zjišťovacímu protokolu do 10 pracovních dnů od data doručení. Soupis vzájemně odsouhlasených provedených prací a dodávek bude součástí faktury.

2. Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně těchto údajů:
  - a) údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, registrační číslo v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl) a údaj osvědčení o registraci k DPH,
  - b) číslo smlouvy,
  - c) číslo a název stavby, číslo a název etapy,
  - d) předmět díla,
  - e) číslo faktury,
  - f) fakturovanou částku,
  - g) datum zdanitelného plnění za fakturovanou částku,
  - h) razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
3. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur, a to **30 dní** od doručení objednateli. Faktura bude předána v jednom vyhotovení. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele včetně soupisu provedených dodávek a prací a vzájemně odsouhlaseného předávacího či zjišťovacího protokolu, které budou součástí faktury.
4. Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté či zákonem vymezené náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost řádně vystavené nové faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.
6. Faktura je považována za uhrazenou v den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele.
7. Objednatel není povinen poskytovat jakékoliv zálohy na cenu díla.
8. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**zákon o DPH**“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
9. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto část bude na základě dohody smluvních stran snížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

### **VIII. Smluvní pokuty**

1. Jestliže zhotovitel neprovede řádně a včas dílo, zavazuje se zaplatit objednateli sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
2. Jestliže zhotovitel poruší povinnost provádět dílo v souladu termíny uvedenými v čl. V. této smlouvy nebo v souladu s časovým harmonogramem odsouhlaseným zhotovitelem (byl-li vyhotoven), zavazuje se zaplatit objednateli za každý případ takového porušení smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla za každý započatý den, kdy porušení povinnosti trvá.
3. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele uhradit objednateli náklady na odstranění vady předmětu díla podle čl. X. odst. 5 této smlouvy nebo povinnosti zhotovitele uhradit objednateli náklady na uvedení místa provádění díla do původního stavu podle čl. XII. odst. 6 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
4. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle čl. IV. odst. 7 této smlouvy, zavazuje se v každém jednotlivém případě uhradit objednateli smluvní pokutu 30.000,-Kč.
5. V souladu s občanským zákoníkem se zhotovitel výslovně zavazuje k plné úhradě dohodnutých smluvních pokut, a to nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k úhradě od objednatele. V případě prodlení s úhradou jakékoli smluvní pokuty podle tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli dále také smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
6. Úhradou jakékoli smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti zhotovitele, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši, ani vzniklé porušením jakékoli jiné povinnosti zhotovitele podle této smlouvy.

### **IX. Zahájení, provádění, předání a převzetí díla**

1. Před zahájením provádění díla svolá objednatel schůzku, kde bude provedeno předání staveniště zhotoviteli a založen stavební deník. V případě, že se zhotovitel bez vážného důvodu nedostaví k převzetí staveniště, považuje se staveniště bez dalšího za řádně předané zhotoviteli.
2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou písemného zápisu do protokolu o předání a převzetí staveniště podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Převzetím staveniště k provedení díla přechází na zhotovitele nebezpečí škody na díle až do doby řádného provedení díla.
3. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších právních předpisů. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat všechny náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem řádného provedení díla. Po řádném provedení díla je zhotovitel povinen předat objednateli originál stavebního deníku podle ustanovení § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který bude součástí předávaných dokladů.
4. Jestliže jedna smluvní strana nesouhlasí s provedeným zápisem do stavebního deníku, připojí svůj komentář do stavebního deníku nejpozději do 3 dnů. Pokud nedojde ke vzájemné dohodě, bude přizván nezávislý odborník k posouzení problému.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla z hlediska postupu a kvality prováděných prací. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a objednatelem stanoveny termíny jejich odstranění.
6. Zhotovitel je povinen před každým prováděním jakékoli části díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku a zasláním prokazatelnou formou písemné nebo faxové, popřípadě e-mailové výzvy do sídla objednatele, nejpozději však 3 pracovní dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Zhotovitel je oprávněn část díla zakrýt, pokud se objednatel k prohlídce nedostaví, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván. V případě dodatečného požadavku na odkrytí již zakryté části díla hradí objednatel nad rámec ceny díla také náklady odkrytí a nového zakrytí dotčené části. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím dotčené části díla zhotovitel.
7. Zhotovitel prohlašuje, že před provedením díla místo provádění díla odborně posoudil a že nezjistil žádné skutečnosti bránící řádné a včasné realizaci díla dle této smlouvy.
8. O převzetí díla sepiší smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, který bude případně obsahovat také soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.

## **X. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla a za škody**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že dílo bude způsobilé k použití pro účel sjednaný v této smlouvě, jinak pro účel obvyklý, a zároveň že si zachová obvyklé vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
2. Záruční doba za jakost díla je smluvními stranami sjednána v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků zhotovitelem objednateli.
3. Zhotovitel zodpovídá za vady díla dle ustanovení § 2615 a následujících občanského zákoníku, jež má dílo nebo jeho část v době předání. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí také jakákoli odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla nebo jeho části stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými předpisy či technickými normami, zejména pokud dílo není provedeno s odbornou péčí nebo je provedeno v rozporu s pokyny objednatele.
4. Případnou reklamaci vady díla (ať již z titulu vadného plnění či záruky) uplatní objednatel bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou (reklamační protokol), ve kterém objednatel uvede popis vady, jak se projevuje a jakým způsobem a v jakém termínu požaduje vadu odstranit. Zhotovitel je povinen vyrozumět objednatele nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne doručení reklamačního protokolu o tom, zda oznámenou vadu odmítá, jinak platí, že oznámenou vadu uznává.
5. Termín odstranění vady bude dohodnut v technologicky co nejkratším termínu, s ohledem na klimatické podmínky vhodné pro odstranění vady. V případě, kdy nedojde k dojednání jiného termínu k odstranění vady, se zhotovitel zavazuje vadu odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení vady objednatelem. V případě, že zhotovitel vadu neodstraní řádně a včas, je objednatel oprávněn vadu odstranit na náklady zhotovitele. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit

- objednateli náklady na odstranění vady podle předcházející věty nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.
- Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedené odstranění vady zhotovitel objednateli předá na základě písemného předávacího protokolu.
  - Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku vadně provedeného díla nebo jinak v souvislosti s plněním této smlouvy, škody způsobené případnými technickými nebo jinými nedostatky díla, jakož i za škody způsobené při provádění díla. Povinnost nahradit škodu se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
  - Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelní událostí nebo třetí osobou.

### **XI. Mimořádné a nepřekonatelné překážky**

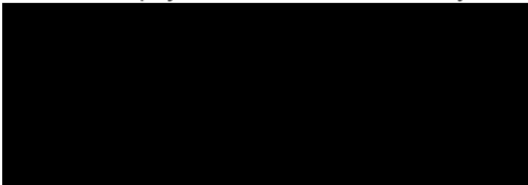
- Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR. Za tyto překážky se však nepovažuje šíření nakažlivých onemocnění či epidemie (zejména chřipky a koronaviru) a opatření vydaná orgány veřejné moci v souvislosti s jejich šířením. Zhotovitel výslovně přijímá riziko změny těchto vyjmenovaných okolností. Smluvní strana, u které vzniknou překážky podle tohoto článku této smlouvy, je povinna o nich bezodkladně informovat druhou smluvní stranu.
- Nastanou-li mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky působit.
- Změna termínů uvedených v čl. V. této smlouvy z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena vzájemnou dohodou smluvních stran bez uplatňování jakýchkoliv sankčních nároků. Zhotovitel nemá nárok na náhradu škody vzniklou v souvislosti s posunem termínů dle předchozí věty.

### **XII. Výpověď a odstoupení od smlouvy**

- V případě, že zhotovitel neprovádí dílo řádně, včas a s veškerou odbornou péčí nebo nepostupuje v souladu s pokyny objednatele, příslušnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy, a tyto nedostatky v plnění ani po výzvě objednatele neprodleně neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit nápravu sám či prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele a zároveň je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli.
- Objednatel je dále oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli bez nutnosti vyzvat zhotovitele k nápravě v případě:
  - prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla nebo jeho dílčí části o více než 14 dnů, nebo
  - opakovaného neodstranění vad či nedodělků zhotovitelem, i když byl objednatelem k takovému odstranění řádně vyzván, nebo
  - úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- Povinnost zhotovitele nahradit škodu nebo uhradit objednateli smluvní pokutu dle této smlouvy nebo splnit další povinnosti dle tohoto článku není výpovědí této smlouvy ze strany objednatele nijak dotčena.
- Pro účely odstoupení od smlouvy se užije úprava občanského zákoníku.
- V případě, že kterákoli ze smluvních stran tuto smlouvu z jakéhokoliv důvodu vypoví, je zhotovitel povinen nabídnout objednateli k převzetí rozpracované dílo nebo jeho část. Objednatel je oprávněn (nikoli však povinen) převzít rozpracované dílo nebo jeho část, je-li to možné. V případě, že objednatel převezme rozpracované dílo nebo jeho část dle předchozí věty, je povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu částečného provedení převzatého díla nebo jeho části.
- V případě, že objednatel nepřevezme rozpracované dílo nebo jeho část dle předchozího odstavce této smlouvy, je zhotovitel povinen na své náklady uvést místo provádění díla do původního stavu (před započítím provádění díla). Pokud tak zhotovitel v přiměřené době neučiní, je objednatel oprávněn uvést místo provádění díla do původního stavu na náklady zhotovitele sám. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na uvedení místa provádění díla do původního stavu podle předcházející věty nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.

7. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli. U doposud nesplatných pohledávek splatnost do doby dohody o vzájemném vyrovnání neběží.
8. V případě ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen:
  - vrátit objednateli veškeré dokumenty, které mu byly objednatelem předány za účelem provedení díla, a
  - nahradit objednateli veškerou újmu, která objednateli vznikla v souvislosti s ukončením této smlouvy, a to za podmínky, že k ukončení této smlouvy došlo z důvodů na straně zhotovitele.

### XIII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje řádně a s odbornou péčí plnit předmět této smlouvy v souladu s touto smlouvou, v kvalitě určené platnými ČSN, TP a jinými obecně uznávanými normami, na svou odpovědnost a na své nebezpečí.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobovat na stavbě únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
3. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat všechny obecně závazné právní a technické předpisy v oblasti bezpečnost a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.
5. Smluvní strany si sjednaly, že požadavek tzv. bez zbytečného odkladu bude naplněn, pokud jednající osoba učiní dané právní jednání nejpozději do 3 dnů.
6. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla třetí osobu bez předchozího souhlasu objednatele.
7. V technických záležitostech díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:
  - objednatele 
  - zhotovitele
8. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „**registr smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
9. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném objednatelem, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách objednatele, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

### XIV. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
3. Jakákoli práva nebo povinnosti z této smlouvy je zhotovitel oprávněn postoupit na třetí osobu pouze s přechozím písemným souhlasem objednatele.
4. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy, se budou smluvní strany snažit řešit smírně a pro takový případ se smluvní strany zavazují o smíru jednat. V případě, že spory nebudou moci být vyřešeny postupem uvedeným v první větě tohoto odstavce, budou je smluvní strany řešit soudně.
5. Smluvní strany využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatele, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svým podpisem.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Je-li nebo stane-li se některé ujednání této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ujednání této smlouvy platná a účinná. Na místo neplatného či neúčinného ujednání se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ujednání, které by svým obsahem nejlépe odpovídalo záměru ustanovení neplatného či neúčinného.
9. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji jedna ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
10. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje a ruší jakékoli případné předchozí ústní či písemné dohody v této věci.
11. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele a cenový soupis stavebních prací (smluvní rozpočet)

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 24.04.2023, usnesení č. 1339/20/RM/2023.

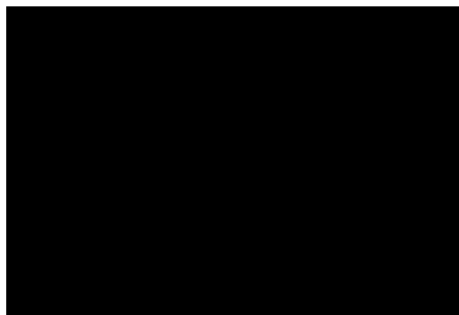
V Kolíně dne .....

V Postřizíně dne .....

**Mgr. Iveta  
Mikšíková**

Digitálně podepsal  
Mgr. Iveta  
Mikšíková  
Datum: 2023.05.25  
12:21:33 +02'00'

.....  
za objednatele  
Mgr. Iveta Mikšíková  
I. místostarostka města





Zakázka:

**OPRAVA HRADEBNÍ ZDI V KOLÍNĚ - 2. ETAPA**

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
<b>SO 04: Stavební objekt 04</b>	<b>467 011</b>	<b>98 072</b>	<b>565 083</b>
OST: OSTATNÍ KONSTRUKCE A PRÁCE	251 574	52 830	304 404
SE.02-b: SANACE PLOCHY ZDIVA SE STŘEDNÍM POŠKOZENÍM	56 956	11 961	68 917
SE.03: SANACE PLOCHY ZDIVA S VĚTŠÍM POŠKOZENÍM	6 990	1 468	8 458
SE.05: SANACE KORUNY UKONČENÉ PLOCHÝMI KAMENY	56 231	11 809	68 040
SE.08: SANACE PLOCHY CIHELNÉHO ZDIVA	6 886	1 446	8 332
SE.11: SANACE KAVEREN	3 554	746	4 300
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	84 820	17 812	102 632
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>467 011</b>		
<b>DPH</b>	<b>98 072</b>		
DPH 21 % ze základny: 467 011	98 072		
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>565 083</b>		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztráté	Výměra	Jedn. cena	Cena
		<b>SO 04: Stavební objekt 04</b>						<b>467 011</b>
		<b>OST: OSTATNÍ KONSTRUKCE A PRÁCE</b>						<b>251 574</b>
1.	184818232	Ochrana kmene průměru přes 300 do 500 mm bedněním výšky do 2 m	kus	1,0	—	1,0	1 320,00	1 320
2.	184818231	Ochrana kmene průměru do 300 mm bedněním výšky do 2 m	kus	5,0	—	5,0	1 050,00	5 250
3.	6199961RR15_LR01	Ochrana podlahy geotextilií 400g/m2, PE fólie, geotextilie 400g/m2, OSB 15mm v průchodech domů třetích stran	m2	100,0	—	100,0	250,00	25 000
4.	619RR_LR01	Ochrana dveřních zárubní obedněním konstrukcí z OSB desek v průchodech domů třetích stran	kus	8,0	—	8,0	2 850,00	22 800
5.	619996137	Ochrana samostatných konstrukcí a prvků obedněním z OSB desek	m2	12,0	—	12,0	130,00	1 560
		ochrana terasy		—				
		6		6,0				
		ochrana klepadla		—				
		6		6,0				
6.	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	85,31	—	85,31	105,00	8 958
		85,31		85,31				
7.	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	85,31	3 000,00	2 644,61	4,00	10 578
8.	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	85,31	—	85,31	45,00	3 839
9.	9381211AA11_LR01	Odstranění náletových křovin, dřevín a travnatého porostu ve výškách na koruně zdi	m2	10,0	—	10,0	120,00	1 200
10.	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tloušťky do 32 mm	m2	1,5	—	1,5	250,00	375
		0001 Tabulka odstranovani_m2_rev01		—				
		1,5		1,5				
11.	965082932	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl do 2 m2	m3	1,5	—	1,5	1 050,00	1 575
		0001 Tabulka odstranovani_m2_rev01		—				
		1,5		1,5				
12.	635111141	Násep pod podlahy z hrubého kameniva 8-16 s udusáním	m3	0,15	—	0,15	415,00	62
		podlaha sklipek		—				
		1,5*0,1		0,15				
13.	632481215	Separoční vrstva z geotextilie	m2	1,5	—	1,5	95,00	143
		podlaha sklipek		—				
		1,5		1,5				
14.	636211121	Dlažba z cihel pálených dl 290 mm do písku naplocho	m2	1,5	—	1,5	855,00	1 283
		podlaha sklipek		—				
		1,5		1,5				
15.	3272131AA11_LR01	Zdění zdiva opěrných zdí z nepravidelných kamenů na vápennou trassovou maltu	m3	0,193	—	0,193	115,00	22
		Pilif pro vodovod		—				
		0,1504		0,15				
		0,0428		0,043				
16.	3272131AA11_LR02	Zdění zdiva opěrných zdí z nepravidelných kamenů na vápennou hydraulickou maltu	m3	0,12	—	0,12	1 250,00	150
		Pilif pro vodovod		—				
		0,12		0,12				
17.	327211912	Příplatek k cenám zdiva opěrných zdí z kamene na maltu za oboustranné líčování zdiva	m3	0,313	—	0,313	950,00	297
18.	000Fe1062-03	Kámen (charakter a skladba dle okolního stávajícího zdiva - materiál z místních zdrojů)	t	0,563	—	0,563	1 250,00	704
		0,313*1,8		0,563				
19.	6286312AA11_LR01	Spárování zdi a valů z lomového kamene režnou vápennou trassovou maltou probarvenou ve hmotě hl do 30 mm strhnuti do lice zdiva	m2	2,237	—	2,237	275,00	615
		Pilif pro vodovod		—				
		0,849*(0,856+0,4)		1,066				
		0,767*(0,3+0,63)-0,4*0,4		0,553				
		0,856*0,5+0,3*0,63		0,617				
20.	9851313AA11_LR	Ruční ometení ploch stěn od přebytečné malty proutěnými košťaty	m2	2,237	—	2,237	35,00	78
21.	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	2,014	—	2,014	450,00	906

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátě	Výměra	Jedn. cena	Cena
		Dveře do sklípku 1,9*1,06		2,014				
22.	9690411AA11_LR_01	Vybourání plastového potrubí do DN 50	m	1,7	—	1,7	215,00	366
23.	X1	Vybourání kovové tyče dl. 1m	kus	1,0	—	1,0	250,00	250
24.	977151112	Jádrové vrtky diamantovými korunkami do D 40 mm do stavebních materiálů	m	0,66	—	0,66	1 530,00	1 010
25.	X2	Vodovodní potrubí DN25 plastové dl. 1,45, 3x koleno, 1x redukce, 1x kohout. D+M	soubor	1,0	—	1,0	6 750,00	6 750
26.	X3	Dveře svakové, masiv, krycí olejový nátěr, spojovací prostředky a kování ručně kované. D+M Včetně zárubní, viz výkres D.1.1.c.1.1a a D.1.1.c.1.1b	kus	1,0	—	1,0	71 000,00	71 000
27.	X4	Kovaná ocelová dvířka 400x400mm viz DET 04a D+M	kus	1,0	—	1,0	12 500,00	12 500
28.	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	20,064		20,064	1 250,00	25 080
29.	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	20,064	1 900,00	401,28	45,00	18 058
30.	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	15,716		15,716	755,00	11 866
31.	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	0,474		0,474	1 600,00	758
32.	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,642		0,642	1 600,00	1 027
33.	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	1,132		1,132	1 600,00	1 811
34.	997013655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	2,1	—	2,1	1 600,00	3 360
35.	998153211	Přesun hmot ruční pro samostatné zdi a valy zděné nebo betonové monolitické v do 12 m	t	17,09		17,09	645,00	11 023
<b>SE.02-b: SANACE PLOCHY ZDIVA SE STŘEDNÍM POŠKOZENÍM</b>								<b>56 956</b>
36.	9381111AA11_LR01	Čištění zdiva opěr, pilířů, křidel od mechu a jiné vegetace včetně kořenů	m2	98,2		98,2	105,00	10 311
		0001 Tabulka ploch sanací SO 04_rev01		—				
		2,64		2,64				
		10,73		10,73				
		15,46		15,46				
		61,94		61,94				
		1,13		1,13				
		1,32		1,32				
		1,37		1,37				
		1,4		1,4				
		2,21		2,21				
37.	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	98,2	—	98,2	35,00	3 437
38.	9780232AA51_LR01	Vyškrabání spár zdiva kamenného režného do hloubky cca 30 mm	m2	98,2	—	98,2	95,00	9 329
39.	9852111AA13_LR03	Vyklinování větších spár ostrými kameny / předpokládaný rozsah do 90% celkové plochy	m2	98,2	—	98,2	35,00	3 437
40.	6286312AA11_LR01	Spárování zdi a valů z lomového kamene režnou vápennou trassovou maltou probarvenou ve hmotě hl do 30 mm strhnuti do lince zdiva	m2	98,2	—	98,2	275,00	27 005
41.	9851313AA11_LR	Ruční ometení ploch stěn od přebytečné malty proutěnými košťaty	m2	98,2	—	98,2	35,00	3 437
<b>SE.03: SANACE PLOCHY ZDIVA S VĚTŠÍM POŠKOZENÍM</b>								<b>6 990</b>
42.	9381111AA11_LR01	Čištění zdiva opěr, pilířů, křidel od mechu a jiné vegetace včetně kořenů	m2	11,65		11,65	105,00	1 223
		0001 Tabulka ploch sanací SO 04_rev01		—				
		0,15		0,15				
		0,75		0,75				
		3,43		3,43				
		7,32		7,32				
43.	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	11,65	—	11,65	25,00	291
44.	9780232AA51_LR01	Vyškrabání spár zdiva kamenného režného do hloubky cca 30 mm	m2	11,65	—	11,65	95,00	1 107
45.	9852111AA13_LR02	Vyklinování větších spár ostrými kameny / předpokládaný rozsah do 90% celkové plochy	m2	11,65	—	11,65	65,00	757
46.	6286312AA11_LR01	Spárování zdi a valů z lomového kamene režnou vápennou trassovou maltou probarvenou ve hmotě hl do 30 mm strhnuti do lince zdiva	m2	11,65	—	11,65	275,00	3 204
47.	9851313AA11_LR	Ruční ometení ploch stěn od přebytečné malty proutěnými košťaty	m2	11,65	—	11,65	35,00	408
<b>SE.05: SANACE KORUNY UKONČENÉ PLOCHÝMI KAMENY</b>								<b>56 231</b>

Pof.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
48.	9381211AA11_LR01	Odstranění náletových křovin, dřevin a travnatého porostu ve výškách na koruně zdi 0001 Tabulka ploch sanací koruny SO 04_rev01	m2	16,86 - 16,86		16,86	95,00	1 602
49.	985221013	Postupné rozebrání kamenného zdiva pro další použití přes 3 m3 - opatrné rozebrání nesoudržného zdiva koruny do hloubky cca 300mm, pro opětovné použití 0001 Tabulka ploch sanací koruny SO 04_rev01 * 0,3 (hloubka rozebrání)	m3	5,058 - 5,058		5,058	2 150,00	10 875
50.	985222111	Sbírání a třídění kamene ručně ze suti s očištěním 0001 Tabulka ploch sanací koruny SO 04_rev01 * 0,3 (hloubka rozebrání) * 0,7 (70% kamene druhotně použítí)	m3	3,541 - 3,541		3,541	1 250,00	4 426
51.	3272131AA11_LR01	Zdění zdiva opěrných zdí z nepravidelných kamenů na vápennou trassovou maltu 0001 Tabulka ploch sanací koruny SO 04_rev01 * 0,3 (hloubka rozebrání / dozvění)	m3	5,058 - 5,058		5,058	1 250,00	6 323
52.	327211912	Příplatek k cenám zdiva opěrných zdí z kamene na maltu za oboustranné lícování zdiva	m3	5,058	-	5,058	750,00	3 794
53.	3272119AA21_LR01	Příplatek k cenám zdiva opěrných zdí z kamene na maltu za vytvoření horní hrany vrch koruny z kamenných placáků	m	22,23		22,23	950,00	21 119
54.	000Fe1062-03	Kámen (charakter a skladba dle okolního stávajícího zdiva - materiál z místních zdrojů) 0001 Tabulka ploch sanací koruny SO 04_rev01 * 0,3 (hloubka rozebrání / dozvění) * (% kamene doplnění) * 1,8 (hmotnost kamene 1,8 t/m3)	t	2,731 - 2,731		2,731	1 050,00	2 868
55.	6286312AA11_LR01	Spárování zdi a valů z lomového kamene režnou vápennou trassovou maltou probarvenou ve hmotě hl do 30 mm stříhnutí do lince zdiva	m2	16,86	-	16,86	275,00	4 637
56.	9851313AA11_LR	Ruční ometení ploch stěn od přebytečné malty proutěnými košťaty	m2	16,86	-	16,86	35,00	590
<b>SE.08: SANACE PLOCHY CIHELNEHO ZDIVA</b>								
57.	9381211AA11_LR01	Odstranění náletových křovin, dřevin a travnatého porostu ve výškách na koruně zdi 0001 Tabulka ploch sanací SO 04_rev01	m2	3,16 - 0,23 0,32 0,59 2,02		3,16	95,00	6 886 300
58.	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	3,16	-	3,16	25,00	79
59.	9852231AA11_LR01	Přezdivání cihelného zdiva do vápenné trassové malty včetně odstranění vysypaných cihel 0001 Tabulka ploch sanací SO 04_rev01 * 0,15 (předpokládaný rozsah poškození na šířku jedné cihly)	m3	0,474 - 0,035 0,048 0,089 0,303		0,474	1 250,00	593
60.	596100AA01_LR01	Ostře pálené cihly druhotně použité objem oprav / objem cihly cpp (zaokrouhлено na celé)	kus	141,0 - 141,0		141,0	35,00	4 935
61.	6286312AA31_LR01	Spárování zdi a valů ze zdiva cihelného režnou vápennou trassovou maltou probarvenou ve hmotě hl do 30 mm	m2	3,16	-	3,16	275,00	869
62.	9851313AA11_LR	Ruční ometení ploch stěn od přebytečné malty proutěnými košťaty	m2	3,16	-	3,16	35,00	111
<b>SE.11: SANACE KAVEREN</b>								
63.	985221011	Postupné rozebrání kamenného zdiva pro další použití do 1 m3 0001 Tabulka ploch sanací SO 04_rev01 * 0,3 (odhadovaná hloubka zásahu)	m3	0,612 - 0,042 0,054		0,612	2 150,00	3 554 1 316

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
		0,42*0,3		0,126				
		1,3*0,3		0,39				
64.	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	2,04		2,04	25,00	51
		0001 Tabulka ploch sanací SO 04_rev01						
		0,14		0,14				
		0,18		0,18				
		0,42		0,42				
		1,3		1,3				
65.	985222111	Sbírání a třídění kamene ručně ze sutí s očištěním	m3	0,122		0,122	1 250,00	153
		0001 Tabulka ploch sanací SO 04_rev01 * 0,3 (odhadovaná hloubka zásahu) * 0,2 (20% kamene druhotné použití)		-				
		0,14*0,3*0,2		0,008				
		0,18*0,3*0,2		0,011				
		0,42*0,3*0,2		0,025				
		1,3*0,3*0,2		0,078				
66.	9852211AA12_LR01	Doplnění zdiva kamenem do vápenné trassové malty s dodržáním charakteru okolního zdiva	m3	0,612	-	0,612	295,00	181
67.	327211911	Příplatek k cenám zdiva opěrných zdí z kamene na maltu za jednostranné lícování zdiva	m3	0,612	-	0,612	195,00	119
68.	000Fe1062-03	Kámen (charakter a skladba dle okolního stávajícího zdiva - materiál z místních zdrojů)	t	0,881		0,881	1 250,00	1 102
		0001 Tabulka ploch sanací SO 04_rev01 * 0,3 (odhadovaná hloubka zásahu) * 0,8 (80% kamene doplnění) * 1,8 (hmotnost kamene 1,8 t/m3)		-				
		0,14*0,3*0,8*1,8		0,06				
		0,18*0,3*0,8*1,8		0,078				
		0,42*0,3*0,8*1,8		0,181				
		1,3*0,3*0,8*1,8		0,562				
69.	6286312AA11_LR01	Spárování zdi a valů z lomového kamene režnou vápennou trassovou maltou probarvenou ve hmotě hl do 30 mm strhnuti do lince zdiva	m2	2,04	-	2,04	275,00	561
70.	9851313AA11_LR	Ruční ometení ploch stěn od přebytečné malty proutěnými košťaty	m2	2,04	-	2,04	35,00	71
		<b>VRN: Vedlejší rozpočtové náklady</b>						<b>84 820</b>
71.	021103000	Zabezpečení přírodních hodnot na místě	%	26,0		26,0	505,00	13 130
72.	032002000	Vybavení staveniště	%	30,0		30,0	505,00	15 150
73.	032203000	Pronájem ploch staveniště	%	10,0		10,0	300,00	3 000
74.	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	%	26,0		26,0	105,00	2 730
75.	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě	%	1,0		1,0	3 750,00	3 750
76.	034002000	Zabezpečení staveniště	%	85,0		85,0	85,00	7 225
77.	034103000	Oplocení staveniště	%	5,0		5,0	250,00	1 250
78.	034503000	Informační tabule na staveništi	%	1,0		1,0	2 890,00	2 890
79.	035002000	Pronájem ploch, objektů	%	2,0		2,0	950,00	1 900
80.	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	%	2,0		2,0	3 250,00	6 500
81.	039203000	Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště	%	1,0		1,0	2 120,00	2 120
82.	062002000	Zřízení dopravní podminky	%	1,0		1,0	2 900,00	2 900
83.	063002000	Práce na těžce přístupných místech	%	0,5		0,5	3 560,00	1 780
84.	063303000	Práce ve výškách, v hloubkách	%	1,0		1,0	3 560,00	3 560
85.	075503000	Ochranná pásma památková	%	1,0		1,0	2 785,00	2 785
86.	091404000	Práce na památkovém objektu	%	100,0		100,0	75,00	7 500
87.	063002000	Práce na těžce přístupných místech	%	10,0		10,0	235,00	2 350
88.	X15	Pasport okolních objektů (zejména průchodů třetích stran využívaných stavbou)	%	1,0		1,0	4 300,00	4 300