

Číslo smlouvy
Číslo SPP
Číslo Žádosti

99/S24/ZD/2261171
D-152813
25187329

Provozovatel distribuční soustavy (na straně jedné):

PREdistribuce, a.s.

sídlo: Svornosti 3199/19a, Praha 5. PSČ 150 00
zapsaný v OR Městského soudu v Praze, spisová značka B 10158
adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05
zastoupený:
IČ: 273 76 516 DIČ: CZ27376516
bankovní spojení:
osoby pověřené k jednání ve věcech plnění smlouvy
adresa datové schránky: vgsfsr3
dále jen "**PREdi**"

Žadatel (na straně druhé):

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

sídlo: Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6
zapsaná v OR u Městského soudu v Praze pod sp.zn. B 5290
zastoupená:
IČ: 256 56 112, DIČ: CZ25656112
bankovní spojení:
dále jen "**Žadatel**"

(společně dále též označování jako smluvní strany),

1. Předmět plnění

1. Předmětem této Smlouvy je realizace přeložky stávajícího zařízení distribuční soustavy kabelu NN (dále také jen „**Přeložka ZDS**“) a úhrada nákladů spojených s přeložkou v souladu s ustanovením § 47 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“). Přeložka ZDS je vyvolána stavebním záměrem Žadatele a bude prováděna v rámci stavby dle technicko-ekonomického návrhu stavby Praha 8 – Kobylisy, Na Dlážďence – Trojská, parc. č. 699/9, k.ú. Libeň přeložka kNN (TENS) PREdi č. D-152813, ze dne 7.12.2022, vypracovaného oblastním technikem.
2. PREdi touto Smlouvou pověřuje Žadatele k zajištění realizace Přeložky ZDS, to znamená, že Smlouva o dílo na vyhotovení projektové dokumentace a na realizaci díla bude uzavřena přímo mezi Žadatelem a Žadatelem vybraným zhotovitelem resp. projektantem z Rejstříku zhotovitelů PREdi. Při realizaci Přeložky ZDS budou vybraní projektanti a zhotovitelé dodržovat podnikové normy a pravidla PREdi. Úhrada skutečně vynaložených nákladů spojených s realizací Přeložky ZDS bude probíhat přímo mezi Žadatelem a zhotovitelem resp. projektantem.

Místem napojení Přeložky ZDS bude: Praha 8 – Kobylisy, Na Dlážďence – Trojská, pozemek parc. č. 699/9, k.ú. Libeň

Předmětem Přeložky ZDS je:

V rámci rekonstrukce kanalizace v ulici Trojská bude stávající kabel NN z RIS 14/2232 do RIS 64/56 přeložen do nové kabelové trasy.

Situace překládaného ZDS je specifikována v Příloze č. 1.

3. Stávající zařízení distribuční soustavy je ve vlastnictví PREdi. Vlastnictví zařízení distribuční soustavy se po provedení přeložky podle § 47 odst. 3 energetického zákona nemění.

2. Závazek Žadatele

1. Přeložka ZDS je vyvolána stavebním záměrem Žadatele, který uhradí v plné výši její náklady v souladu s § 47 zákona energetického zákona včetně poplatků a náhrad třetím osobám.
2. Žadatel na základě této smlouvy zajistí Přeložku ZDS uvedeného v čl. I. do 2 let od uzavření této smlouvy.
3. Žadatel se zavazuje, že zajistí pravomocné územní rozhodnutí nebo stavební povolení nebo územní souhlas nebo společné povolení na Přeložku ZDS v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) (dále jen „**Správní rozhodnutí**“) a prováděcí projektovou dokumentaci, která bude PŘEdi před započítím prací odsouhlasena. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu dle Vyhl. 499/2006 Sb. v platném znění. Žadatel se dále zavazuje písemně oznámit PŘEdi ve lhůtě 3 měsíců předem na e-mailovou adresu pavel.cerny@pre.cz předpokládaný termín dokončení stavební připravenosti.
4. Žadatel se zavazuje předat PŘEdi kompletní prováděcí projektovou dokumentaci včetně originálu či ověřené kopie pravomocného Správního rozhodnutí se situací ověřenou stavebním úřadem s originály projednání stavby a to v případě, že jako stavebník je ve Správním rozhodnutí uvedena PŘEdi.

Je-li Správní rozhodnutí vydáno na jiného stavebníka, předá Žadatel PŘEdi s projektovou dokumentací kopie všech vyjádření ke Správnímu rozhodnutí na Přeložku ZDS a ověřenou kopii pravomocného Správního rozhodnutí. Pokud nebude prováděcí projektová dokumentace včetně ověřené kopie pravomocného Správního rozhodnutí předána, vyhrazuje si PŘEdi právo překládané zařízení nezaprovaznit a požadovat uvedení do původního stavu. Žadatel se rovněž zavazuje uzavřít s PŘEdi dohodu o převodu práv a povinností vztahujících se k zařízení distribuční soustavy ze Správního rozhodnutí, a to nejpozději do 30 dnů od předání Správního rozhodnutí.

5. Žadatel je povinen předat PŘEdi prováděcí projektovou dokumentaci s originálem či ověřenou kopií pravomocného Správního rozhodnutí dle předchozího odstavce tohoto článku včetně případné dohody o převodu práv a povinností ze Správního rozhodnutí a uzavřenými smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene na nemovité věci dotčené Přeložkou ZDS ve lhůtě minimálně 3 měsíce před plánovaným zahájením prací na Přeložce ZDS. Žadatel bere na vědomí, že zahájení prací na přeložce je podmíněno řádným předáním těchto dokumentů a k realizaci přeložky nebude přistoupeno dříve.

3. Závazek PŘEdi

1. PŘEdi souhlasí s realizací Přeložky ZDS za podmínky, že:
 - práce na vypracování projektové dokumentace pro Přeložku ZDS, provede pro Žadatele společnost z Rejstříku zhotovitelů PŘEdi s oprávněním projektovat zařízení distribuční soustavy PŘEdi,
 - práce na realizaci Přeložky ZDS provede pro Žadatele společnost z Rejstříku zhotovitelů PŘEdi s oprávněním na provádění prací na zařízení distribuční soustavy PŘEdi.
2. PŘEdi se zavazuje poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, včetně odborné technické pomoci pro provedení Přeložky ZDS.

4. Další ujednání

1. Žadatel se zavazuje uzavřít s PŘEdi nebo zajistit pro PŘEdi v souladu se stavebním zákonem do vydání Správního rozhodnutí popř. do zahájení stavebních prací v rámci narovnání majetkoprávních vztahů k nemovitým věcem dotčeným Přeložkou ZDS, uzavření budoucích smluv o zřízení věcného břemene na Přeložku ZDS, jejichž obsahem bude jednak závazek vlastníka dotčené nemovité věci jako budoucího povinného z věcného břemene uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene ve prospěch PŘEdi jako budoucího oprávněného z věcného břemene, jednak závazek Žadatele jako investora jím vyvolané Přeložky ZDS uhradit případně sjednanou jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene, ev. další náklady s tím spojené.
2. Jednorázová náhrada za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu dle odst. 1 tohoto článku jde ve smyslu ust. § 47 odst. 2 energetického zákona k tíži Žadatele.
3. Oprávněným z věcného břemene bude společnost PŘEdistribuce, a. s.
4. Žadatel se zavazuje pro řešení majetkoprávních vztahů používat vzory smluv PŘEdi o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene.
5. Žadatel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
6. Pokud je Žadatel povinnou osobou ke zveřejnění Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, Žadatel se zavazuje, že neprodleně po uzavření Smlouvy provede zaslání této Smlouvy správci registru smluv k

uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Žadatel se dále zavazuje, že při vyplňování formuláře metadat této Smlouvy uvede také adresu datové schránky PREDi a číslo této Smlouvy PREDi.

7. V případě, že Žadatel nesplní povinnost uveřejnění Smlouvy prostřednictvím registru smluv ani do 15 dnů ode dne uzavření této Smlouvy, pak je PREDi oprávněna Smlouvu zaslat správci registru smluv sama.

5. Závěrečná ujednání

1. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
2. Obsah této Smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze formou číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma Smluvními stranami.
3. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva je uzavírána s touto rozvazovací podmínkou:
 - a) Žadatel nezajistí Přeložku ZDS ani do 6 měsíců po uplynutí lhůty stanovené v čl. 2 odst. 2. této Smlouvy anebo
 - b) Žadatel písemně oznámí PREDi, že přeložka nebude zajištěna. V tom případě Smlouva zaniká dnem doručení oznámení Žadatele PREDi.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud ji Žadatel či PREDi podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.
5. Vztahuje-li se na druhou smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této Smlouvy je společnost PREDistribuce, a.s., správcem osobních údajů druhé smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této Smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce. Poskytnutí kontaktních osobních údajů druhé smluvní strany je pro uzavření této Smlouvy nezbytné a tyto osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění zákonných povinností distributora elektřiny daných především zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá smluvní strana před podpisem této Smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.
6. Pokud tato Smlouva podléhá registraci dle zákona č. 340/2015 Sb., pak nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že základní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této Smlouvy.
8. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
9. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.
10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy specifikující obsah Smlouvy:
č. 1: Situace překládaného energetického zařízení

V Praze dne

PREDi

.....

V Praze dne

Žadatel

.....