

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. ORLEN Unipetrol RPA s.r.o.

se sídlem, Litvínov - Záluží 1, 436 70
IČ: 27597075, DIČ:CZ27597075, DIČ k DPH: CZ699000139
bankovní spojení: 1000537101/3500

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 24430

zastoupená prostřednictvím **ORLEN Unipetrol RPA s.r.o. – BENZINA, odštěpný závod**
se sídlem Milevská 2095/5, Krč, 140 00 Praha 4

zastoupená Vladimírem Dočekalem, vedoucím odštěpného závodu ORLEN Unipetrol RPA
s.r.o. – BENZINA, odštěpný závod

Ing. Václavem Novákem, ředitel pro facility management

(dále jen **vlastník přípojky**)

a

2. Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
v zastoupení: Ing. Marie Tesařová, ředitelka Ředitelství silnic a dálnic ČR,
Správa Jihlava, se sídlem Kosovská 10a, 586 01 Jihlava
IČ: 65993390 DIČ: CZ 65993390

(dále jen **stavebník**)

dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dle ust. § 24 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) v platném znění (dále jen zákon č. 274/2001 Sb.) tuto

SMLOUVU.

I.

Vlastník přípojky je vlastníkem stávající vodovodní přípojky PVC 90 v ulici Brněnská, na parcelách p. č. 5540, 5539, 6841/2, 6843/1, 6843/2, 6844/3, 6844/16, 6844/18, 6844/6, 6844/5, 5536/1, 5535/1, 5535/2, 5534/1, 6848/1, 6849, 6871/1, 9651/8, 9651/33, 9629, 9651/9, 9650/3, 9649 a 9647 v k. ú. Město Žďár ve veřejném seznamu, vedeném u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou.

Stavebník je investorem stavby I/37 Žďár nad Sázavou, Jihlavská - Brněnská DSP, jejíž součástí je stavební objekt „**SO 342 Vodovodní přípojka u OK 2**“ (dále jen „přeložky“) na parcelách p. č. 6844/16, 6844/18, 6844/6, 6844/5, 5536/1, 5535/1, 5535/2 a 5534/1 v k. ú. Město Žďár.

II.

Vlastník přípojky vyslovuje ve smyslu § 24 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích souhlas se stavbou přeložky, realizované dle projektové dokumentace, vypracované firmou AFRY CZ s.r.o., se sídlem Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4 – Michle, IČ: 45306605, která tvoří přílohu č. 3 této smlouvy,

za splnění níže uvedených podmínek:

Druh	ID smlouvy	ID souboru	Stav	Datum úpravy
Finální	233521140	240444741	Schválená	2023-03-07 10:02:42

- přeložka stavby bude realizována dle podmínek, stanovených VAS, divizí Žďár nad Sázavou, ve vyjádření zn. ZR/4688-3/2021-Mr ze dne 19.11.2021, které je jako příloha č. 1 této smlouvy;
- veškeré práce na přeložce bude provádět oprávněná společnost (zhotovitel). Ve smlouvě o dílo se zhotovitelem přeložky je stavebník povinen sjednat záruční dobu s rozlišením na záruku věcí zabudovaných, a záruku na stavbu jako celek. Pokud stavebník neujedná záruční doby se zhotovitelem jinak, pak má právo vady zhotoviteli vytknout ve lhůtách daných ust. § 2618 a ust. § 2629 občanského zákoníku.
- Jakékoli vady díla je **povinen** stavebník uplatnit při převímce díla. Stavebník je povinen sdělit vlastníkovu přípojky délku trvání záruční doby, případně jiné skutečnosti rozhodné pro provoz díla, vyplývající ze smlouvy o dílo, uzavřené mezi stavebníkem a zhotovitelem stavby.
- K tlakovým zkouškám přeložky, uložení potrubí, zásypů, je povinen stavebník přizvat zástupce provozu VAS Žďár nad Sázavou.
- Vlastnictví ke stavbě vodovodní přípojky se po provedení přeložky nemění.
- Stavebník je povinen předat vlastníkovu přípojky dokončenou stavbu do 14 dnů od vydání kolaudačního souhlasu, včetně příslušné dokumentace skutečného provedení stavby a souvisejících dokladů.

III.

Vlastník přípojky souhlasí se zahájením správního řízení, jemuž stavba přeložky podléhá.

IV.

1. Stavebník je povinen na své náklady vlastníkovu přípojky nejpozději 14 dnů před správním orgánem nařízeným stanoveným dnem závěrečné kontrolní prohlídky stavby vystavit protokol o předání a převzetí stavby, který je po odsouhlasení a podpisu stavebního dozoru VAS podkladem pro úspěšnou kolaudaci stavby a případné majetkoprávní vypořádání smluvních stran.
2. Pro vyloučení případných pochybností platí, že:
 - a) vlastník přípojky není povinen převést v souvislosti s touto smlouvou jakákoli vlastnická práva;
 - b) vlastník přípojky věci není povinen stavebníkovi v souvislosti s touto smlouvou ničeho hradit, a to ani v případě, že dojde stavbou ke zhodnocení majetku vlastníka přípojky;
 - c) vlastník přípojky není povinen poskytovat stavebníkovi součinnost nad rámec této smlouvy a
 - d) stavebník je povinen hradit všechny náklady v souvislosti se stavbou a zajistit, že stavba proběhne v souladu s právními předpisy.

V.

1. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží stavebník a dvě vyhotovení obdrží vlastník přípojky.
2. Smluvní strany potvrzují, že si dohodu před podpisem přečetly, a dále že jsou seznámeny s jejím obsahem a rozumí jejímu textu.
3. Smluvní strany se dohodly, že smlouva může být měněna nebo rušena pouze písemnou formou a po dohodě smluvních stran.

Druh	ID smlouvy	ID souboru	Stav	Datum úpravy
Finální	233521140	240444741	Schválená	2023-03-07 10:02:42

4. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neřešená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zákona o vodovodech a kanalizacích a dalších platných právních předpisů.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.
6. Stavebník prohlašuje, že se seznámil s pravidly protikorupční politiky, obsažené ve smluvní protikorupční doložce, která tvoří přílohu této smlouvy a zavazuje se tato pravidla dodržovat.
7. Přílohou č. 1 této smlouvy je vyjádření zn. ZR/4688-3/2021-Mr ze dne 19.11.2021;
Přílohou č. 2 této smlouvy je zakres – situace provedení přeložky;
Přílohou č. 3 této smlouvy je technická zpráva
Přílohou č. 4 této smlouvy je protikorupční doložka.

za vlastníka přípojky:

v Praze, dne:



ORLEN Unipetrol RPA s.r.o
Vladimír Dočekal
Vedoucí odštěpného závodu
ORLEN Unipetrol RPA s.r.o.
- BENZINA, odštěpný závod



ORLEN Unipetrol RPA s.r.o.
Ing. Václav Novák
Ředitel facility management

za stavebníka:

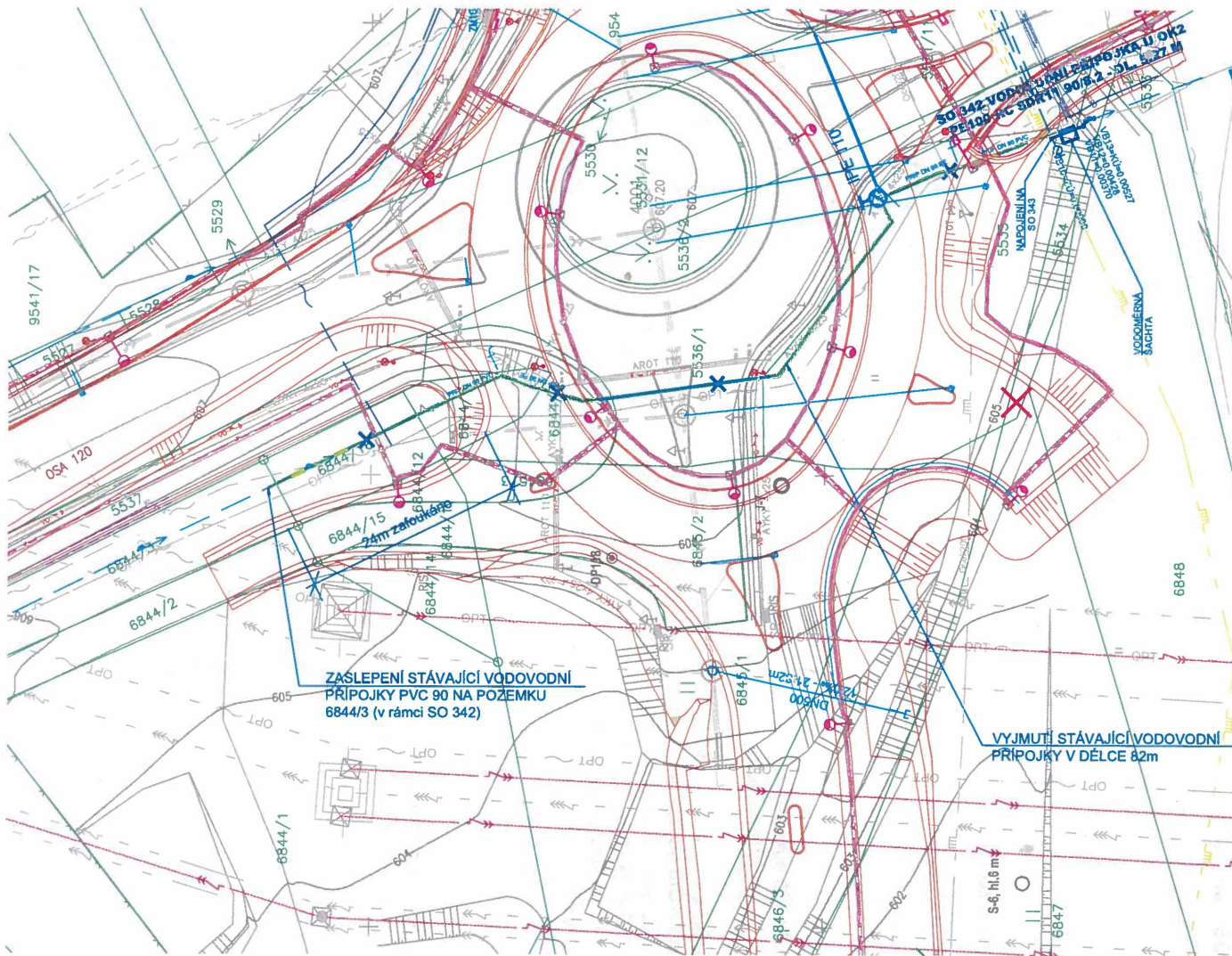
Jihlavě, dne: 18.5.2023




Ředitelství silnic a dálnic ČR
Ing. Marie Tesařová,
Ředitelka ŘSD ČR Správa Jihlava

Luděk Varyš
Provozní ředitel
Operations Director

Druh	ID smlouvy	ID souboru	Stav	Datum úpravy
Finální	233521140	240444741	Schválená	2023-03-07 10:02:42



Legenda:

Legenda stávajících inženýrských sítí:

CETIN - METAL. KABEL - ZAMĚŘENO	---
CETIN - METAL. KABEL - NEZAMĚŘENO	---
CETIN - NEPROVOZOVANÉ SÍTĚ	---
CETIN - OPT. KABEL - ZAMĚŘENO	---
CETIN - NADZEMNÍ VEDENÍ	---
CETIN - VEDENÍ NN	---
EON - VEDENÍ VVN - PODZEMNÍ	---
EON - VEDENÍ VVN - NADZEMNÍ	---
EON - VEDENÍ VN - PODZEMNÍ	---
EON - VEDENÍ VN - NADZEMNÍ	---
EON - VEDENÍ NN - PODZEMNÍ	---
EON - VEDENÍ NN - NADZEMNÍ	---
EON - METAL. KABEL - PODZEMNÍ	---
EON - METAL. KABEL - NADZEMNÍ	---
EON - OPT. KABEL - PODZEMNÍ	---
EON - OPT. KABEL - NADZEMNÍ	---
GASNET - PLYNOVOD STL	---
GASNET - PLYNOVOD VTL	---
GASNET - OP, BP	---
SATT - KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ	---
SATT - HORKOVOD	---
VAS - JEDNOTNÁ KANALIZACE	---
VAS - VODOVOD	---
VAS - VODOVOD OP	---
VAS - ZÁMĚRY	---
ŽDĀR - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ	---
SŽ - SDĚLOVACÍ KABELY - DŮR	---

Legenda projektovaných sítí:

SO 342 VODOVODNÍ PŘÍPOJKA U OK2

---	VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
---	ZRUŠENÁ VODOVODNÍ PŘÍPOJKA

AFRY CZ, s. r. o.
Magistrů 1275/13
140 00 PRAHA

Váš dopis č. j.
Číslo jednací ZR/4688-3/2021-Mr
Vyřizuje Mrkos Marek
Tel. +420 566 651 104
Žďár nad Sázavou 19. 11. 2021

Vyjádření VODÁRENSKÉ AKČIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s., divize Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) k projektové dokumentaci na akci „I/37 Žďár nad Sázavou, Jihlavská – Brněnská, SO 342 – vodovodní přípojka u OK2“, k. ú. Město Žďár (dále jen stavba) pro:

- vyjádření k projektové dokumentaci
 - realizaci stavby
 - uvedení přeložky vodovodní přípojky do užívání
 - vyjádření pro stavební úřad k vydání stavebního povolení
- Majitel vodovodní přípojky: majitel nemovitosti Brněnská č. p. 2207, odběratel VAS OM č. 91007-340 ORLEN Unipetrol RPA s.r.o.
 - Investor přeložky vodovodní přípojky: Ředitelství silnic a dálnic ČR

1. Vyjádření k projektové dokumentaci

Předložená projektová dokumentace zpracovaná projektantem, Ing. Hejlem, zakázkové číslo 2020/0183 je zpracovaná v souladu s podmínkami předběžného vyjádření VAS – **bez připomínek**.

VAS upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 159 odst. (1) - (3) zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a následně i bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány.

2. Stanovení podmínek pro realizaci stavby

- 2.1. Před zahájením realizace stavby přeložky vodovodní přípojky požadujeme předložit na VAS povolení stavby přeložky vodovodní přípojky vydané místně příslušným stavebním úřadem

VODÁRENSKÁ AKČIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou
Bankovní spojení: 1806751/0100
Telefon: +420 566 651 111, e-mail: divize@vaszr.cz

SÍDLO SPOLEČNOSTI:
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

www.vodarenska.cz

2.2. K provedení:

- zaslepení stávajícího odbočení z vodovodního řadu pro stávající vodovodní přípojku
- nového odbočení s uzávěrem z vodovodního řadu pro překládanou část vodovodní přípojky
- manipulace s vodoměrem, k jeho demontáži ze stávající vodovodní přípojky a k jeho osazení na překládanou část vodovodní přípojky

má výhradní právo VAS. Tyto práce Vám na objednávku a na základě smluvního vztahu s VAS zajistí pracovníci našeho provozu, kontaktní telefon mistr provozu vodovodů Žďár nad Sázavou, pan B. Inwald (telefon: 566 651 106, 602 171 265).

2.3. V případě, že montážní práce přeložky vodovodní přípojky výše uvedené stavby (*kromě prací uvedených v bodě č. 2.2.*) nebude provádět VAS, požadujeme přizvat mistra provozu vodovodů Žďár nad Sázavou, pana B. Inwalda (*upozorňujeme, že výzva musí být hlášena místroví minimálně 2 pracovní dny dopředu*):

- 2.3.1. K tlakové zkoušce potrubí vodovodní přípojky, jejíž výsledkem je protokol o tlakové zkoušce vodovodní přípojky podepsaný mistrem vodovodů Žďár nad Sázavou
- 2.3.2. Ke kontrole provedených obsypů potrubí vodovodní přípojky, viz **formulář č. 1.1.** – tato příloha slouží i jako potvrzení mistra provozu vodovodů Žďár nad Sázavou o odstranění závad.

2.4. Po ukončení realizace vodoměrné šachty podle schváleného projektu požadujeme kontaktovat VAS - Ing. Zdeňka Mattise (telefon: 566 651 108, mobil: 606 684 154, e-mail: mattis@vaszr.cz), který zajistí kontrolu provedených prací z hlediska BOZ. O této kontrole bude sepsán zápis s uvedením všech závad, viz **formulář č. 1.9.** – tato příloha slouží i jako potvrzení bezpečnostního technika VAS o odstranění závad.

3. Podmínky pro uvedení přeložky vodovodní přípojky do užívání:

- 3.1. Splněním podmínek stanovených v bodě 2.1., 2.2., 2.3. a 2.4.
- 3.2. Předložení níže uvedených dokladů a to nejpozději však k datu trvalého osazení vodoměru +30 dní:
- 3.2.1. Kopie protokolu tlakové zkoušky potrubí vodovodní přípojky podepsané zástupcem VAS.
- 3.2.2. Geodetické zaměření trasy vodovodní přípojky v listinné podobě a v systému MicroStation (data v souřadném systému S-JTSK ve formátu DGN) **před provedením obsypu a zásypu potrubí.**
- 3.2.3. Kopie formuláře č. 1.1. o kontrole a odstranění závad dle bodu 2.3.2.
- 3.2.4. Kopie formuláře č. 1.9. o kontrole a odstranění závad dle bodu 2.4.
- 3.2.5. Opravená projektová dokumentace vodovodní přípojky podle skutečného provedení.

Tyto výše uvedené doklady prosím předávejte:

- osobně na VAS v úředních dnech (pondělí od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 15:00 hod, středa od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 17:00 hod) – Ing. Jiřímu Šemrincovi
- osobně na VAS mimo úřední dny na podatelnu VAS – dveře č. 18
- zasláním elektronicky na e-mailovou adresu: semrinec@vaszr.cz
- zasláním na adresu - VAS, Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

VAS upozorňuje, že bez těchto dokladů nelze uvést přeložku vodovodní přípojky do užívání. Pokud výše uvedené doklady investor přeložky vodovodní přípojky na VAS nepředá, nevydá do doby jejich předání VAS kladné vyjádření ke kolaudaci stavby „I/37 Žďár nad Sázavou, Jihlavská – Brněnská“.

4. Vyjádření pro stavební úřad k vydání stavebního povolení

S vydáním stavebního povolení na stavbu „I/37 Žďár nad Sázavou, Jihlavská – Brněnská, SO 342 – vodovodní přípojka u OK2“ VAS

souhlasí.

Toto vyjádření vydává VAS v zastoupení SVK Žďársko podle čl. VI, odst. 7., písmeno b) a c) Smlouvy o nájmu, provozování a správě vodovodů a kanalizací uzavřené mezi výše uvedenými stranami dne 31. 12. 2013.

Platnost vyjádření je 1 rok ode dne vydání.

VODÁRENSKÁ
AKČIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Soběšínká 820/156, Lesná, 638 00 Brno
Divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

Ing. Karel Fuchs
ředitel divize

PLATNOST PROBLUŽENA
DO 19.11.2023

VODÁRENSKÁ
AKČIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Soběšínká 820/156, Lesná, 638 00 Brno
Divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou
-2-

Přílohy

- Formulář č. 1.1. a 1.9. (VAS upozorňuje, že veškeré formuláře k vodovodním přípojkám jsou dále k dispozici na internetových stránkách <http://www.vodarenska.cz/cs/services/potrebujiivyridit>)

Na vědomí

ORLEN Unipetrol RPA s.r.o. – BENZINA, odštěpný závod, Milevská 2095/5, Krč, 140 00 Praha 4

VAS, provoz vodovodů Žďár nad Sázavou

VAS, referent speciálních činností – Ing. Šemrinc a Ing. Mattis