

Smlouva o umístění reklamního poutače

Smluvní strany:

Město Varnsdorf

nám. E. Beneše 470, 40747 Varnsdorf, IČ 00261718, DIČ CZ00261718
zastoupené starostou města panem Ing. Stanislavem Horáčkem
(dále jen „vlastník pozemku“)

a

CTT media s.r.o.

Česká 420, 463 12 Liberec 25, IČ 28720920, DIČ CZ28720920
zastoupená jednatelem Ing. René Trpkošem
(dále jen „vlastník reklamního poutače“)

uzavírají smlouvu o umístění reklamního poutače, jejímž účelem je úprava práv a povinností smluvních stran.

Umístění reklamního poutače je schváleno usnesením Rady města Varnsdorf č. 164/2017 ze dne 11.05.2017.

Čl. 1

Předmět a účel smlouvy

1.1 Předmětem smlouvy je umístění reklamního poutače na bytovém domě č. p. 3023 ul. Kmochova ve Varnsdorfu, p.p.č. 3287/4 v k.ú. Varnsdorf dle přiloženého grafického návrhu, pro potřeby propagace společnosti Kaufland. (Forma reklamy: potištěná textilní plachta o rozměru 10 x 10 m, výplet gumolanem do lankového rastru uchyceného do fasády kotvami s hmoždinami).

Čl. 2

Povinnosti vlastníka pozemku

2.1 Vlastník pozemku zajistí vlastníkovvi reklamního poutače popř. jeho zástupcům přístup k reklamní ploše a její nerušené užívání v souladu s účelem uvedeným v této smlouvě.

Čl. 3

Povinnosti vlastníka reklamního poutače

3.1 Vlastník reklamního poutače se zavazuje zajistit na své náklady povolení umístění zařízení pro reklamu, dále jeho instalaci a údržbu.

3.2 Vlastník reklamního poutače uvede užívanou plochu do původního stavu na své náklady k datu ukončení platnosti této smlouvy.

3.3 Vlastník reklamního poutače ručí za případné škody způsobené osobám nebo za poškození předmětů zaviněné umístěním reklamního poutače.

Čl. 4

Sjednaná doba pro umístění reklamního poutače

4.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Výpovědní lhůta se počítá od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Čl. 5

Výše a splatnost nájemného za umístění reklamního poutače

5.1 Nájemné za umístění reklamního poutače činí **50.000,- Kč + DPH** ročně.

5.2 Nájemné za umístění reklamního poutače bude hrazeno vlastníkem reklamního poutače čtvrtletně, vždy k 15. dni prvního měsíce příslušného čtvrtletí na účet vlastníka pozemku vedený u České spořitelny a.s., číslo účtu [REDACTED]

[REDACTED] Nájemné za umístění zařízení za první období bude v odpovídající výši uhrazeno do 30 dnů ode dne účinnosti smlouvy.

5.3 V případě prodlení s platbou uhradí vlastník reklamního poutače vlastníkovu pozemku úrok z prodlení ve výši 0,05% dlužné částky za každý den prodlení se zaplacením.

5.4 Výše nájemného bude každoročně upravována podle roční míry inflace za předcházející kalendářní rok publikované Českým statistickým úřadem s tím, že za základ bude považována výše nájemného ke dni podpisu této smlouvy nebo ke dni posledního zvýšení nájemného.

Čl. 6

Ostatní ujednání

6.1 Veškeré změny a doplňky k této smlouvě mohou být provedeny pouze se souhlasem obou smluvních stran a to výhradně písemnou formou.

6.2 Tato smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních s tím, že každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních.

6.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 01.07.2017.

Ve Varnsdorfu dne 05.06.2017

Ing. Stanislav Horáček
starosta města Varnsdorf

Ing. René Trpkoš
jednatel
CTT media s.r.o.

Příloha č. 1



Pozice: Varnsdorf, Pražská/Kmochova, kruhový objezd, směr centrum
Formát: banner, 10 x 10 m