

DODATEK č. 10

ke smlouvě o nájmu nemovitostí č. O/0154/2012/ZD uzavřené dne 22.5.2012 mezi níže uvedenými smluvními stranami

1. Zlínský kraj

se sídlem ve Zlíně, třída Tomáše Bati 21, PSČ 761 90,
IČO: 70891320,
DIČ: CZ70891320,
zastoupený Ing. Radimem Holíšem
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,
číslo účtu: 2786182/0800,
jako pronajímatel (dále jen „**pronajímatel**“)

a

2. Uherskohradištská nemocnice a.s.

se sídlem Uherské Hradiště, J. E. Purkyně 365, PSČ 686 06,
IČO: 27660915,
DIČ: CZ27660915,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4420
jednající MUDr. Petrem Sládkem, předsedou představenstva,
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: 249980999/0300,
jako nájemce (dále jen „**nájemce**“)

I. Preambule

Důvodem pro zpracování tohoto dodatku č. 10 jsou následující skutečnosti:

- po dostavbě budovy č. 14 a přeparcelování pozemků v areálu nemocnice dochází k změně předmětu nájmu uvedeného v předchozím dodatku č. 9 (všechny v k.ú. Uherské Hradiště zapsané na LV č. 568):
 - pozemek p. č. 383/12 ostatní plocha zaniká a slučuje se s pozemkem p.č.383/4
 - pozemek p. č. 885/36 ostatní plocha zaniká a slučuje se s pozemkem p.č. 383/1
- nově je součástí nájmu:
 - pozemek p.č. 383/29; ostatní plocha; zeleň
 - pozemek p.č. 383/30; ostatní plocha; ostatní komunikace
 - pozemek p.č. 83/31; ostatní plocha; zeleň
 - pozemek p.č. 383/32; ostatní plocha; zeleň
 - pozemek p.č. 383/33; ostatní plocha, zeleň
 - pozemek p.č. 383/34; ostatní plocha; zeleň
 - pozemek p.č. 383/35; ostatní plocha, jiná plocha
 - pozemek p.č. 1732; ostatní plocha; jiná plocha
 - pozemek p.č. st.2958; zastavěná plocha a nádvoří; jiná plocha
 - pozemek p.č. st.2959; zastavěná plocha a nádvoří; jiná plocha
 - pozemek p.č. st.2960; zastavěná plocha a nádvoří; jiná plocha
 - pozemek p.č. st.2961; zastavěná plocha a nádvoří; jiná plocha
- V důsledku těchto realizovaných změn nedochází k celkové změně nájemného, protože celková plocha pronajímaných pozemků se nemění.

II.

Společná a závěrečná ustanovení dodatku

1. Tento dodatek č. 10 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
2. Pronajímatel i nájemce shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 10 přečetli a že byl ujednán svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
3. Příloha tohoto dodatku nahrazuje přílohu č. 1 smlouvy o nájmu. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnit dodatek v Registru smluv je povinen pronajímatel.

Příloha č. 1 – Specifikace nemovitostí

Doložka dle § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem kraje: Rada Zlínského kraje

Datum: 09.05.2023 usnesení č.: 0440/R12/23

Ve Zlíně dne

V Uherském Hradišti dne

.....
pronajímatel

.....
nájemce

Příloha č. 1

k.ú.	p.č.	druh pozemku	orientační označení budovy	Součástí pozemku je stavba	č. p.	způsob využití	LV
Uherské Hradiště	st. 481	zastavěná plocha a nádvoří	č. 17	ANO	bez č. p.	jiná stavba	568
Uherské Hradiště	st. 504	zastavěná plocha a nádvoří	č. 2	ANO	bez č. p.	jiná stavba	568
Uherské Hradiště	st. 505	zastavěná plocha a nádvoří	č. 1	ANO	č. p. 365	jiná stavba	568
Uherské Hradiště	st. 511	zastavěná plocha a nádvoří	č. 3	ANO	bez č. p.	jiná stavba	568
Uherské Hradiště	st. 513	zastavěná plocha a nádvoří	č. 6/L	ANO	bez č. p.	stavba občanského vybavení	568
Uherské Hradiště	st. 515	zastavěná plocha a nádvoří	č. 9/H	ANO	bez č. p.	objekt občanské vybavenosti	568
Uherské Hradiště	st. 519	zastavěná plocha a nádvoří	č. 16	ANO	bez č. p.	jiná stavba	568
Uherské Hradiště	st. 520	zastavěná plocha a nádvoří	č. 55	ANO	bez č. p.	jiná stavba	568
Uherské Hradiště	st. 710	zastavěná plocha a nádvoří	č. 26/E,F	ANO	bez č. p.	stavba občanského vybavení	568
Uherské Hradiště	st. 817	zastavěná plocha a nádvoří	č. 32	ANO	bez č. p.	objekt občanské vybavenosti	568
Uherské Hradiště	st. 818	zastavěná plocha a nádvoří	č. 32	ANO	bez č. p.	objekt občanské vybavenosti	568
Uherské Hradiště	st. 1333	zastavěná plocha a nádvoří	č. 12/I,N	ANO	bez č. p.	objekt občanské vybavenosti	568
Uherské Hradiště	st. 1334	zastavěná plocha a nádvoří	č. 34	ANO	bez č. p.	objekt občanské vybavenosti	568
Uherské Hradiště	st. 1335	zastavěná plocha a nádvoří	č. 37	ANO	bez č. p.	stavba technického vybavení	568
Uherské Hradiště	st. 2018	zastavěná plocha a nádvoří	č. 14/B	ANO	bez č. p.	jiná stavba	568
Uherské Hradiště	st. 2019	zastavěná plocha a nádvoří	č. 47	ANO	bez č. p.	jiná stavba	568
Uherské Hradiště	st. 2023	zastavěná plocha a nádvoří	č. 3	ANO	bez č. p.	jiná stavba	568
Uherské Hradiště	st. 2024	zastavěná plocha a nádvoří	č. 4	ANO	bez č. p.	jiná stavba	568
Uherské Hradiště	st. 2025	zastavěná plocha a nádvoří	č. 44	ANO	bez č. p.	jiná stavba	568
Uherské Hradiště	st. 2026	zastavěná plocha a nádvoří	č. 56	ANO	bez č. p.	jiná stavba	568
Uherské Hradiště	st. 2027	zastavěná plocha a nádvoří	č. 57	ANO	č. p. 102	objekt k bydlení	568
Uherské Hradiště	st. 2265	zastavěná plocha a nádvoří	č. 58	ANO	bez č. p.	objekt občanské vybavenosti	568
Uherské Hradiště	st. 2279	zastavěná plocha a nádvoří	č. 13/J	ANO	bez č. p.	objekt občanské vybavenosti	568
Uherské Hradiště	st. 2450	zastavěná plocha a nádvoří	č. 35/X	ANO	bez č. p.	stavba technického vybavení	568
Uherské Hradiště	st. 2471	zastavěná plocha a nádvoří	č. 11/G	ANO	bez č. p.	objekt občanské vybavenosti	568
Uherské Hradiště	st. 2472	zastavěná plocha a nádvoří	č. 15/A	ANO	bez č. p.	objekt občanské vybavenosti	568
Uherské Hradiště	st. 2473	zastavěná plocha a nádvoří	č. 48	ANO	bez č. p.	jiná stavba	568
Uherské Hradiště	st. 2474	zastavěná plocha a nádvoří	č. 46	ANO	bez č. p.	objekt občanské vybavenosti	568
Uherské Hradiště	st. 2498	zastavěná plocha a nádvoří	č. 38	ANO	bez č. p.	jiná stavba	568
Uherské Hradiště	st. 2637	zastavěná plocha a nádvoří	č. 36/Y	ANO	bez č. p.	objekt občanské vybavenosti	568
Uherské Hradiště	st. 2715	zastavěná plocha a nádvoří	č. 39	ANO	bez č. p.	jiná stavba	568
Uherské Hradiště	st. 2716	zastavěná plocha a nádvoří	č. 28	ANO	bez č. p.	jiná stavba	568
Uherské Hradiště	383/7	ostatní plocha		stavba nezapísaná do KN		nádrž kyslíku	568
Uherské Hradiště	383/1	ostatní plocha		NE		zeleň	568
Uherské Hradiště	383/4	ostatní plocha		NE		jiná plocha	568
Uherské Hradiště	383/11	ostatní plocha		NE		ostatní komunikace	568
Uherské Hradiště	383/13	ostatní plocha		NE		zeleň	568
Uherské Hradiště	383/14	ostatní plocha		NE		zeleň	568
Uherské Hradiště	383/15	ostatní plocha		NE		zeleň	568
Uherské Hradiště	383/16	ostatní plocha		NE		zeleň	568
Uherské Hradiště	842/1	ostatní plocha		NE		zeleň	568
Uherské Hradiště	842/2	ostatní plocha		NE		zeleň	568
Uherské Hradiště	842/3	ostatní plocha		NE		ostatní komunikace	568
Uherské Hradiště	842/6	ostatní plocha		NE		ostatní komunikace	568
Uherské Hradiště	885/9	ostatní plocha		NE		zeleň	568
Uherské Hradiště	885/37	ostatní plocha		NE		ostatní komunikace	568
Uherské Hradiště	1693	ostatní plocha		NE		jiná plocha	568
Uherské Hradiště	383/27	ostatní plocha		NE		zeleň	568
Uherské Hradiště	1718	ostatní plocha		NE		jiná plocha	568
Uherské Hradiště	383/29	ostatní plocha		NE		zeleň	568
Uherské Hradiště	383/30	ostatní plocha		NE		ostatní komunikace	568
Uherské Hradiště	383/31	ostatní plocha		NE		zeleň	568
Uherské Hradiště	383/32	ostatní plocha		NE		zeleň	568
Uherské Hradiště	383/33	ostatní plocha		NE		zeleň	568
Uherské Hradiště	383/34	ostatní plocha		NE		zeleň	568
Uherské Hradiště	383/35	ostatní plocha		NE		jiná plocha	568
Uherské Hradiště	1732	ostatní plocha		NE		jiná plocha	568
Uherské Hradiště	st.2958	zastavěná plocha a nádvoří	č. 14/B	ANO	bez č. p.	jiná stavba	568
Uherské Hradiště	st.2959	zastavěná plocha a nádvoří	č. 14/B	ANO	bez č. p.	jiná stavba	568
Uherské Hradiště	st.2960	zastavěná plocha a nádvoří	č. 14/B	ANO	bez č. p.	jiná stavba	568
Uherské Hradiště	st.2961	zastavěná plocha a nádvoří	č. 14/B	ANO	bez č. p.	jiná stavba	568