

Smlouva č. ZP231076 LB

Nabídka č. NP230067LB

Akce: výměna oken

Zhotovitel/prodávající:IČO: 46345426 DIČ: CZ46345426
DAFE - PLAST Jihlava, s.r.o.
Resslova 1046
58813 Polnátel:
mobil:
e-mail:**Účet:**

OR vedený KS Brno ÚDD.C VLOŽKA 5525

Objednatel/kupující (podnikatel): IČO: 48665967 DIČ:**Gymnázium, Český Brod, Vítězná 616****Vítězná 616****282 01 Český Brod**

Mobil:

Místo plnění předmětu smlouvy:**Mgr.Jiří Krčmář****Vítězná 990****282 01 Český Brod****Osoba zodpovědná za převzetí předmětu smlouvy: Mgr.Jiří Krčmář****Termín zahájení montáže předmětu smlouvy: 28.TÝDEN 2023****Termín předání předmětu smlouvy: 28.TÝDEN 2023****Způsob placení dohodnuté ceny:** 100% záloha splatná do 5 dnů od podpisu této smlouvy na základě zálohové faktury**Materiál a barva:** barva: Krémově bíl/Bílá**Předmět smlouvy a jeho cena:**

Pozice	Označení a popis předmětu smlouvy	Počet jednotek	MJ	Sazba DPH	Cena/MJ bez DPH	Celkem bez DPH
1	OKNO 1200x1765, Umístění: PŘÍZEMÍ Ostatní:	3,00	KS	15%	17 637,00	52 911,00
2	OKNO 2600x1765, Umístění: PŘÍZEMÍ Ostatní:	1,00	KS	15%	35 680,00	35 680,00
3	OKNO 1200x1665, Umístění: 1.patro Ostatní:	3,00	KS	15%	17 111,00	51 333,00
4	OKNO 1200x1195, Umístění: 1.patro Ostatní:	1,00	KS	15%	14 285,00	14 285,00
5	Demontáž stávajících oken - (zdvojená/špaletová)	48,98	BM	15%	150,00	7 347,00
6	Likvidace demontovaných oken a dveří včetně sutí	48,98	BM	15%	73,00	3 575,54
7	Montáž plast.oken přes předvrtané rámy - včetně dopravy	48,98	BM	15%	395,00	19 347,10
8	Zapravení vnitřní špalety zaomítáním - zednické - špaletová okna	48,98	BM	15%	525,00	25 714,50
9	Montáž vnitřních parapetů bez úpravy lože	11,00	BM	15%	220,00	2 420,00
10	Montáž přechodových plechů	11,00	BM	15%	73,00	803,00
	Zákaznická sleva na 100% platbu předem	1,00		15%	-3 084,00	-3 084,00

Pokračování na další straně.

Upozornění: S ohledem na celosvětové výpadky dodávek surovin a materiálů v mnoha odvětvích Vás upozorňujeme na to, že pokud se kdykoli v průběhu realizace díla stanou materiál či technika nezbytné pro provedení díla bez zavinění zhotovitele nedostupnými, bude se jednat o zásah vyšší moci odůvodňující přerušování provádění díla ze strany zhotovitele; o dobu nezbytného trvání takového přerušování je zhotovitel oprávněn jednostranně prodloužit dobu dokončení a předání díla bez jakýchkoli sankcí. O nutnosti pozastavení realizace díla a jeho důvodu bude objednatel ze strany zhotovitele neprodleně informován.

	0%	15%	21%	Celkem
Základ DPH	0,00	210 332,14	0,00	210 332,14
Částka DPH		31 549,82	0,00	31 549,82
Zaokrouhlení				0,04
Záloha				0,00
Celková cena předmětu smlouvy			CZK	241 882,00

POZN.: DPH BUDE ÚČTOVÁNA DLE ZÁKONŮ PLATNÝCH KE DNI USKUTEČNĚNÍ ZDANITELNÉHO PLNĚNÍ

(Rekapitulace: Zakázka: ZP231076 LB, Cena: 241 882,00 CZK)

1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky společnosti DAFE – PLAST Jihlava, s.r.o., jako její příloha č. 1.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je cenová nabídka specifikovaná v záhlaví této smlouvy, a to jako její příloha č. 2.

V Polné, dne 18.05.2023

V Českém Brodě dne 22.05.2023

V Liberci dne 22.05.2023

Za objednatele/kupujícího:

Za zhotovitele/p

Jméno:

Jméno: Lebruska Vit

RČ/(datum narození)

Podpis:

Podepsáno v Signi | Signi.com

Podepsáno v Signi | Signi.com

Informace o zpracování osobních údajů jsou dostupné na www.dafe.cz

Zpracováno systémem ESO 9 pro intranet (dodavatel: KomTeSa spol. s r.o. www.KomTeSa.com)

Všeobecné obchodní podmínky pro podnikatele DAFE - PLAST JIHLAVA, s.r.o. platné od 1. 1. 2022 (příloha č. 1 ke smlouvě)

I.

Platnost a účel obchodních podmínek, poučení spotřebitele

1. Obchodní společnost DAFE - PLAST Jihlava, s.r.o., se sídlem Resslova 1046, 58813 Polná, IČO 46345426, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 5525 (dále též „DAFE“ nebo „zhotovitel“ nebo „prodávající“) vydává tyto Všeobecné obchodní a dodací podmínky pro prodej zboží, výrobků a služeb (dále též „VOP“), které stanovují pravidla obchodních vztahů mezi DAFE a objednateli/kupujícími, pokud je v příslušné smlouvě o dílo, popř. kupní smlouvě na tyto VOP odkazováno.

2. Objednatel/kupující je fyzická nebo právnická osoba – podnikatel (dále též „objednatel“, „kupující“, nebo „podnikatel“), který s DAFE uzavírá smlouvu o dílo, kupní či jinou smlouvu na prodej zboží, výrobků a služeb blíže specifikovaných v konkrétní smlouvě (dále též „smlouva“).

3. Podpisem smlouvy objednatel potvrzuje, že se seznámil a souhlasí se zněním těchto VOP zhotovitele (tj. DAFE).

4. Všechny nabídky, dodatky, dohody, služby a prodejní operace zhotovitele, týkající se zboží, výrobků a služeb nabízených zhotovitelem, se řídí výhradně uzavřenou smlouvou a tímto VOP, pokud není mezi DAFE a objednatelům v jednotlivých případech písemně dohodnuto něco jiného. V případě rozporu mezi ujednáním ve smlouvě a mezi ujednáním v těchto VOP má přednost ujednání ve smlouvě.

5. Pro vztahy a závazky neřešené ve smlouvě nebo v těchto VOP platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a další obecně platné právní předpisy.

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je výroba a dodávka zboží, výrobků či služeb podrobně specifikovaných a stranami dohodnutých přímo ve smlouvě pro každý jednotlivý případ zvlášť (dále též „předmět smlouvy“ nebo „dílo“); předmět smlouvy je ve smlouvě vymezen co do druhu, jakosti, množství a provedení zejména, nikoli však výlučně takto:

a) slovně a číselně (název výrobku, druh použitého materiálu, jeho barva, rozměr, příslušenství, počet výrobků). V případě, že je předmět smlouvy v souladu s postupem dle článku III Všeobecných obchodních podmínek zhotovitele vymezen na základě požadavku objednatele, popř. na základě dostupné projektové dokumentace pouze orientačně (nikoli na základě skutečného stavu) bere objednatel na vědomí, že z technických a výrobních důvodů vznikne přesná výrobní dokumentace až po vlastním zaměření předmětu smlouvy ze strany zhotovitele; výrobní dokumentaci, která bude obsahovat konečné parametry předmětu smlouvy, zašle zhotovitel objednateli k odsouhlasení; odlišnosti ve vymezení předmětu smlouvy a v konečných parametrech díla (obsažených ve výrobní dokumentaci) nemohou být v takovém případě předmětem reklamace, příp. důvodem nepřevzetí díla.

b) graficky - cenová nabídka, jejíž součástí je i výkresová dokumentace předmětu smlouvy (dále též „cenová nabídka“), která je odsouhlasena objednatelům a která v každém jednotlivém případě tvoří nedílnou součást smlouvy, jako její příloha č. 2

c) dohodou o tom, zda předmětem smlouvy je i dodání předmětu smlouvy do místa určení objednatele (dle specifikace objednatele uvedené ve smlouvě), popř. i jeho montáž (či případně další související práce)

d) dohodou o tom, zda objednatel požaduje zaměření předmětu smlouvy či nikoli.

III.

Uzavření Smlouvy

1. Smlouva mezi zhotovitelem a objednatelům musí být uzavřena pouze písemně, přičemž takto uzavřená smlouva může být změněna pouze písemnou formou. Veškeré dodatečné změny obsahu a podmínek smlouvy, objednávky či rozsahu předmětu smlouvy, popř. kvalitativního či kvantitativního doplnění předmětu smlouvy, musí být objednatelům provedeny písemně a rovněž písemně ze strany zhotovitele odsouhlaseny, jinak jsou neúčinné a pro zhotovitele nezávazné. Tímto ustanovením je vyloučena možnost změny dodatku smlouvy v jiné než písemné formě. Za písemnou formu se považuje též komunikace na dálku prostřednictvím elektronické pošty na emailové adresy, které si smluvní strany pro ten účel při podpisu sdělí. Při uzavření smlouvy prostřednictvím elektronické komunikace se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně jedno vyhotovení smluvních dokumentů v originále s vlastnoručními podpisy stran, příp. jejich pověřených zástupců. Smlouva je uzavřena dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran, nebo dnem doručení podepsaného originálu druhé straně podle toho, která z uvedených skutečností nastane později.

2. Součástí každé smlouvy je specifikace předmětu smlouvy dle parametrů uvedených v článku II těchto VOP, která je konkretizována v rámci cenové nabídky, která tvoří přílohu smlouvy, jako její příloha č. 2.

3. Součástí smluvního procesu je zpracování a vyhotovení cenové nabídky na základě údajů získaných ohledně předmětu smlouvy (dle specifikace objednatele uvedeného pro účely vyhotovení nabídky a následného uzavření smlouvy, příp. dle předložené projektové dokumentace), a to v zásadě v následujících dvou případech:

a) Objednatel požaduje zaměření ze strany zhotovitele:

i. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že pokud požaduje zaměření ze strany zhotovitele, a pokud v souladu s touto smlouvou neuplatní písemně při zaměření zvláštní požadavky na předmět smlouvy (případně na jeho montáž), pak bude zhotovitel při provádění díla postupovat vždy podle obvyklých zvyklostí pro osazení plastových/hliníkových prvků do stavebních otvorů. Při samotné realizaci díla postupuje zhotovitel s potřebnou péčí, dle obvyklých zvyklostí a standardů, samostatně a dle domluvy smluvních stran není v souladu s platnou právní úpravou vázán pokyny objednatele.

ii. Objednatel souhlasí s tím, že v případě jeho požadavku na zaměření předmětu smlouvy budou přesné rozměry předmětu smlouvy stanoveny až na základě tohoto zaměření provedeného zhotovitelem v místě budoucího umístění předmětu smlouvy. O zaměření provedeném ze strany zhotovitele bude zpravidla sepsán písemný protokol, který se (pokud vyhotoven) stane nedílnou součástí a přílohou smlouvy, popř. výrobní dokumentace k předmětu smlouvy. Výsledky takto provedeného zaměření budou rovněž podkladem pro vypracování výrobní dokumentace předmětu díla. Nejpозději v den zaměření je objednatel povinen oznámit zhotoviteli veškeré nestandardní či nadstandardní požadavky na předmět smlouvy (tj. zejména také požadavky zhotovitele, které se vymykají běžným zvyklostem a obvyklému provedení díla ze strany zhotovitele), a to jak týkajících se výrobků, tak týkajících se montáže (způsobu montáže atd.); pokud do uvedené lhůty objednatel žádné takové ne-/ či nadstandardní požadavky neuplatní a se zhotovitelem nesjedná (dle podmínek stanovených článkem III těchto VOP), bude zhotovitel postupovat podle obvyklých pravidel používaných pro osazení hliníkových/plastových výrobků do stavebních otvorů. V případě, že při skutečném zaměření předmětu smlouvy ze strany zhotovitele dojde k tomu, že se změní parametry původně specifikovaného díla natolik, že dojde k navýšení (nebo snížení) sjednané ceny za dílo, příp. k nutnosti zajistit realizaci díla jiným způsobem, příp. za využití jiné techniky, informuje zhotovitel o této skutečnosti objednatelům bez zbytečného odkladu poté, co změnu ve sjednaných parametrech díla zjistil. V případě, že objednatel neodmítne za takových okolností realizaci díla, má se za to, že se sjednanou změnou, tak jak byla navržena, souhlasí.

iii. V případě, že zhotovitel do smlouvy uvede pouze orientační rozměry předmětu smlouvy (vytvořené na základě požadavku objednatele, popř. na základě dostupné projektové dokumentace), upozorní na takovou skutečnost zhotovitel objednatelům přímo ve smlouvě. Objednatel se v takovém případě zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou nutnou či potřebnou součinnost při následném přeměření předmětu smlouvy a odsouhlasení výrobní dokumentace k předmětu smlouvy (která na základě takového přeměření vznikne). Odsouhlasit výrobní dokumentaci se objednatel zavazuje ve lhůtě do 3 dnů od jejího doručení objednatelům, nestanoví-li zhotovitel lhůtu delší. V případě, že objednatel ve lhůtě uvedené v předchozí větě výrobní dokumentaci k předmětu smlouvy s jeho konečnými parametry dle předchozí věty neschválí/neodsouhlasí, aniž by přitom zhotoviteli sdělil relevantní důvod, pro který výrobní dokumentaci neschválí/odsouhlasí, posouvá se bez dalšího termín dodání díla, a to o dobu prodloužení objednatelům se schválením výrobní dokumentace k předmětu smlouvy, přičemž zhotovitel je v takovém případě oprávněn od smlouvy dle své volby i odstoupit (nárok na náhradu škody zůstává zaplacením smluvní pokuty v plné výši nedotčen). Objednatel se pro takový případ zavazuje uhradit zhotoviteli veškeré přímé či nepřímé náklady, které zhotoviteli v souvislosti s plněním předmětu smlouvy vznikly (odstoupení zhotovitele od smlouvy nemá na existenci tohoto případného závazku objednatele vliv).

iv. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou či potřebnou k provedení zaměření, a to vždy, když k tomu bude zhotovitelem vyzván, tj. i opakovaně v průběhu realizace smlouvy. O každém zaměření je zpravidla vyhotoven protokol o zaměření, který bude podepsán oběma smluvními stranami, resp. jejich oprávněnými zástupci, případně v jejich nepřítomnosti bude zaslán objednatelům na elektronickou adresu, kterou objednatel poskytne. Protokol(y) o zaměření představuje(jí) (pokud vyhotoven) výchozí dokument, na jehož základě bude definován a vymezen samotný předmět smlouvy a následně vytvořena výrobní dokumentace. Protokol o zaměření se stává nedílnou součástí samotné smlouvy, popř. výrobní dokumentace k předmětu smlouvy vyhotovené zhotovitelem, resp. promítne se do ní a představuje ujednání smluvních stran o parametrech předmětu smlouvy.

b) Objednatel nepožaduje zaměření ze strany zhotovitele

V případě, že objednatel nepožaduje zaměření předmětu smlouvy ze strany zhotovitele, bude cenová nabídka zpracována výlučně na základě údajů a měření poskytnutých zhotoviteli objednatelům. Objednatel v takovém případě bere na vědomí, že zhotovitel není povinen údaje poskytnuté mu objednatelům jakkoli blíže zkoumat či prověřovat a při zpracování cenové nabídky a při výrobě předmětu smlouvy bude vycházet toliko z údajů, které mu objednatel sám poskytne a z požadavků na dílo, které objednatel zhotoviteli sám sdělí (veškeré ne/nad standardní požadavky na dílo je objednatel v takovém případě povinen sdělit nejpozději při uzavření smlouvy; pozdější změny jsou možné pouze v případě, že se na nich obě smluvní strany dohodnou). Objednatel je následně sám povinen si správnost údajů v cenové nabídce znovu prověřit a přikontrolovat, neboť

zhotovitel bez vlastního zaměření předmětu smlouvy neodpovídá za vady výrobku, který byl dodán či vyroben na základě chybných údajů poskytnutých zhotoviteli objednatelům. V tomto případě uvede zhotovitel do smlouvy rozměry tak, jak mu byly ze strany objednatele sděleny/dodány. 4. V případě, že objednatel nepožaduje zaměření (požaduje však zároveň i montáž) a zadá zhotoviteli výrobu na základě vlastních měření, a nutnost provést některé změny na předmětu smlouvy zjistí zhotovitel až při vlastní montáži předmětu smlouvy, je objednatel povinen buďto převzít předmět smlouvy bez montáže a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu bez montáže (včetně náhrady nákladů vzniklých zhotoviteli v důsledku marně vynaložených nákladů na realizaci díla v souladu s uzavřenou smlouvou) nebo uhradit zhotoviteli mimo dohodnutou cenu předmětu smlouvy i náklady na realizaci potřebných změn, jejichž vznik nemožnost zhotovitel předem předpokládat. V takovém případě bude nutnost změn oznámena objednatelům písemně spolu s novou kalkulací dodatečných nákladů na realizaci potřebných změn s tím, že teprve po písemném odsouhlasení dodatečných nákladů ze strany objednatele zahájí zhotovitel práce na realizaci potřebných změn předmětu smlouvy (termínem předání díla sjednaným původně ve smlouvě v takovém případě není zhotovitel vázán, termín se v takovém případě přiměřeně prodlouží).

5. Uzavírá-li smlouvu pouze jeden z manželů, potvrzuje svým podpisem, že předmětnou smlouvu uzavřel se souhlasem druhého z manželů.

6. Nebude-li v rámci provedené změny předmětu smlouvy provedena i dohoda o změně ceny a termínu dokončení předmětu smlouvy, má se za dohodnuté, že:

a) objednatel je povinen uhradit zhotoviteli vícenásobky spojené s realizací těchto změn (v případě, že dojde ke zvýšení nákladů spojených s realizací předmětu smlouvy)

b) zhotovitel je povinen snížit cenu předmětu smlouvy (v případě, že dojde ke snížení nákladů spojených s realizací předmětu smlouvy)

c) se posunuje dohodnutý termín předání předmětu smlouvy, a to o dobu, kterou zhotovitel potřebuje k realizaci těchto změn předmětu smlouvy.

7. **Zvýšení ceny za dílo v důsledku nedodržení termínů ze strany objednatele.** Smluvní strany sjednávají, že pokud zhotovitel nezajistí, aby místo realizace díla bylo v takovém stavu, který umožní jeho zaměření, zpracování výrobní dokumentace (na základě zaměření) a objednání individuálního materiálu pro jeho výrobu, nejpozději ve lhůtě do 5 týdnů před plánovaným nástupem na montáž díla (dle termínu uvedeného ve smlouvě), má zhotovitel právo uplatnit vůči objednatelům nárok na obnovení jednání o smlouvě o dílo, zejména o zvýšení sjednané ceny za dílo; stejně je zhotovitel oprávněn postupovat v případě, že objednatel jednostranně po uzavření smlouvy (hोstejně z jakého důvodu) prodlouží termíny pro realizaci díla sjednané ve smlouvě. Aktualizovaná cenová nabídka spolu s návrhem dodatku ke smlouvě bude objednatelům předložena bez zbytečného odkladu poté, co marně uplyne termín pro zajištění stavební připravenosti uvedený ve smlouvě (příp. nebude stavební připravenost dána do 5 týdnů před plánovaným nástupem na montáž). Pokud objednatel souhlasí se zvýšením cenou za dílo, odešle ve lhůtě do 1 týdne po zaslání aktualizované nabídky zhotoviteli podepsaný dodatek ke smlouvě o dílo, kde bude sjednána nová cena za dílo a nové termíny pro stavební připravenost, zahájení montáže a dokončení a předání díla. Pokud objednatel podepsaný dodatek zhotoviteli ve lhůtě do 1 týdne nezašle, má se za to, že novou cenu za dílo neakceptoval a odstoupil od smlouvy. V takovém případě mu budou ze strany objednatele vyčísleny náklady na rozpracovanost díla, pokud takové již vznikly. Zhotovitel neodpovídá objednatelům v žádném ohledu za škodu, která by mu v důsledku odstoupení od smlouvy vznikla.

8. **Zvýšení ceny za dílo v důsledku změny okolností.** Smluvní strany sjednávají, že pokud kdykoli po uzavření smlouvy o dílo dojde k podstatné změně okolností ve smyslu růstu ceny vstupních nákladů na realizaci díla do té míry, že se nákupní ceny jednotlivých materiálů zvýší jednotlivě nebo v jejich součtu alespoň o 10%, má zhotovitel právo uplatnit vůči objednatelům nárok na obnovení jednání o smlouvě o dílo, zejména o zvýšení sjednané ceny za dílo. Aktualizovaná cenová nabídka spolu s návrhem dodatku ke smlouvě bude objednatelům předložena bez zbytečného odkladu poté, co změna okolností nastane. Pokud objednatel souhlasí se zvýšením cenou za dílo, odešle ve lhůtě do 1 týdne po zaslání aktualizované nabídky zhotoviteli podepsaný dodatek ke smlouvě o dílo, kde bude sjednána nová cena za dílo (a případně nové termíny pro stavební připravenost, zahájení montáže a dokončení a předání díla, pokud se na tom strany dohodnou). Pokud objednatel podepsaný dodatek zhotoviteli ve lhůtě do 1 týdne nezašle, má se za to, že novou cenu za dílo neakceptoval a odstoupil od smlouvy. V takovém případě mu budou ze strany objednatele vyčísleny náklady na rozpracovanost díla, pokud takové již vznikly. Zhotovitel neodpovídá objednatelům v žádném ohledu za škodu, která by mu v důsledku odstoupení od smlouvy vznikla.

IV.

Dodání předmětu smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli dodat předmět smlouvy v ujednaném množství, jakosti a provedení, specifikovaném podrobně ve smlouvě, v místě, čase a způsobem specifikovaným tamtéž a zavazuje se umožnit objednateli nabytí vlastnické právo k němu. Objednatel se zavazuje, že předmět smlouvy od zhotovitele převezme (s výhradami nebo bez výhrad) a zaplatí za něj dohodnutou cenu.

2. Zhotovitel splní svou povinnost dodat předmět smlouvy předáním předmětu smlouvy objednateli v dohodnutém termínu a v dohodnutém místě (místo plnění předmětu smlouvy), případně dokončením montáže předmětu smlouvy, pokud je montáž její součástí.

3. Předmět smlouvy je v souladu s ustanovením § 2604 občanského zákoníku proveden, je-li dokončen a předán. Předmět smlouvy je dokončen, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel se zavazuje převzít na základě výzvy (písemně nebo telefonicky) zhotovitele dokončený předmět smlouvy/dílo s výhradami nebo bez výhrad. Objednatel není povinen převzít předmět smlouvy/dílo, nebo jeho část pouze tehdy, pokud vykazuje podstatné vady bránící jeho trvalému užívání.

4. O předání předmětu smlouvy bude sepsán písemný předávací protokol nebo oběma stranami podepsán dodací list (v případech bez montáže); popř. bude v protokolu ze strany zhotovitele zaznamenáno, že objednatel odmítl předmět smlouvy převzít a z jakého důvodu. V předávacím protokolu bude zaznamenán stav předmětu smlouvy v okamžiku jeho převzetí objednatel a jeho případné vady, které objednatel zjistil při prohlídce.

5. Pokud není dohodnuto ve smlouvě něco jiného, je místem plnění předmětu smlouvy výrobní závod zhotovitele na adrese Resslova 1046, Polná (zejména v případech, kdy objednatel nepožaduje montáž ani dodání předmětu smlouvy). Objednatel se zavazuje, že v den označený ve smlouvě jako termín dodání předmětu smlouvy, se dostaví do závodu Polná, Resslova 1046, na stavbu nebo na jiné dohodnuté místo plnění za účelem převzetí předmětu smlouvy a podpisu předávacího protokolu nebo dodacího listu (v případech dodávky předmětu smlouvy bez montáže). Jestliže se v dohodnutý den nemůže objednatel k převzetí předmětu smlouvy osobně dostavit, je povinen udělit plnou moc osobě, která bude oprávněna za něj předmět smlouvy převzít, pokud předmět ve smlouvě neurčil konkrétní osoby, které jsou oprávněny převzít předmět smlouvy za objednatele. Objednatel bere na vědomí, že jestliže se v den předání předmětu smlouvy k převzetí nedostaví přímo objednatel nebo jím platně zmocněná osoba (tzn. osoba uvedená objednatel pro tento účel ve smlouvě, nebo zmocněná prostřednictvím řádně písemně plně moci k převzetí předmětu smlouvy), není zhotovitel povinen předmět smlouvy předat. Toto jednání objednatele bude posouzeno jako překážka k předání předmětu smlouvy na straně objednatele a zhotovitel se nedostane do prodlení s předáním předmětu smlouvy dle dohody smluvních stran ve smlouvě. V případě, že se objednatel k předání díla nedostaví, mají smluvní strany za dohodnuté, že dílo se v takovém případě považuje za předané jeho dokončením dle odst. 3 tohoto článku. Zhotovitel zašle objednateli předávací protokol na vědomí prostřednictvím elektronické komunikace na adresu, kterou objednatel zhotoviteli sdělil. Objednatel je v takovém případě odpovědný za škodu, která zhotoviteli vznikne v důsledku marného výjezdu techniků zhotovitele k předání předmětu smlouvy a ponese veškeré dodatečné náklady, které zhotoviteli v důsledku prodlení objednatele s převzetím díla vzniknou. Objednatel rovněž bere na vědomí, že v takovém případě, tj. pokud z důvodů na jeho straně nedojde k předání předmětu smlouvy ve sjednaném termínu, přechází nebezpečí škody na objednatel dnem, kdy měl být předmět smlouvy objednateli předán.

6. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že pro účely ověření totožnosti osoby oprávněné k převzetí díla může být ze strany zhotovitele (nebo jím pověřených pracovníků) požadováno předložení průkazu totožnosti osobou, která bude dílo přebírat. V tomto smyslu se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou nutnou či potřebnou součinnost a na jeho vyzvání mu průkaz totožnosti předložit. V případě, že objednatel zmocní jinou osobu jako oprávněnou k převzetí díla namísto objednatele, zavazuje se informovat tuto osobu o tom, že zhotovitel může požadovat ověření totožnosti při předání díla. Objednatel dále bere na vědomí, že pokud bude mít zhotovitel pochybnosti o tom, že je osoba, která se dostavila na předání a převzetí díla, oprávněna dílo převzít (např. je zde rozpor s osobou, která jako zodpovědná za převzetí díla byla uvedena ve smlouvě) není zhotovitel povinen této osobě dílo předat a není v takovém případě v prodlení s předáním díla, neboť překážka je na straně objednatele. I v tomto případě platí vše, co je o předání díla uvedeno v tomto odstavci.

7. Je-li součástí smlouvy i montáž předmětu smlouvy, bude předmět smlouvy předán včetně montáže. Tato skutečnost bude v předávacím protokole výslovně uvedena. Pokud je součástí předmětu smlouvy i montáž a předávací protokol neobsahuje z hlediska jejího provedení výhrady, má se za to, že montáž byla provedena řádně a bez závad a předmět smlouvy je plně funkční.

8. Dodávka montáže zahrnuje:

- osazení, vyvážení, uchycení rámu ocelovými kotvami, utěsnění spáry mezi výrobkem a ostěním polyuretanovou pěnou, osazení klik a krytek, seřízení výrobků

- montáž parapetů zahrnuje osazení venkovních nebo vnitřních parapetních desek na montážní pěnu (případně lepidlo), a to bez úpravy lůžka parapetních desek a ostění.

9. Dodávka montáže nezahrnuje:

- demontáž původních výplní a rámu, likvidaci odpadu, stavební práce, bourání a sekání zdiva, stavbu lešení, ochranu výrobků (např. fólií) před znečištěním s výjimkou ochrany rámu plastových výrobků fólií, která je zahrnuta v ceně předmětu smlouvy, čištění, tmelení spár mezi výrobkem a ostěním, malby, rozvody a zapojení pro rolety s elektrickým pohonem a další práce, které nejsou uvedeny v bodě 8 tohoto článku VOP jako součást montáže.

10. Zhotovitel upozorňuje objednatele, že ochrana rámu krycí fólií slouží pouze do doby dodání předmětu smlouvy objednateli. Z tohoto důvodu je objednatel do 45 dnů od data předání předmětu smlouvy tyto fólie povinen odstranit.

11. Práce, které nejsou součástí montáže, provede zhotovitel pouze v případě, že budou písemně včas ze strany objednatele objednány, a jejich cena bude oběma smluvními stranami písemně dohodnuta dle podmínek článku III těchto VOP. V případě, že se potřeba těchto prací vyskytne při montáži (tj. jejich neprovedení by znemožňovalo plynulý průběh montáže nebo by hrozil vznik škody) a nelze dosáhnout předchozího souhlasu objednatele (objednatel není přítomen), je zhotovitel oprávněn tyto práce provést a požadovat po objednateli jejich úhradu podle skutečných výkonů; objednatel se zavazuje takové vícenáklady zhotoviteli uhradit.

12. Termín předání předmětu smlouvy je dohodnut ve smlouvě. V případě, že je součástí předmětu smlouvy i montáž, je ve smlouvě dohodnut i termín zahájení montáže. Pokud je termín zahájení montáže a termín předání předmětu smlouvy ve smlouvě dohodnut jinak než označením konkrétního dne, např. uvedením týdne, zhotovitel oznámí přesný termín zahájení montáže s potřebným předstihem tak, aby předmět smlouvy byl včas namontován a předán.

13. Podmínkou dodržení termínů zahájení montáže a předání předmětu smlouvy je stavební připravenost objektu pro započetí montáže. Objednatel je povinen zajistit stavební připravenost objektu dle ujednání tak, aby v dohodnutý den montáže byl objekt (popř. místo) budoucího umístění předmětu smlouvy stavebně připraven na montáž předmětu smlouvy (včetně zajištění přístupu k a do nemovitosti pro veškerou techniku zhotovitele atd.). Pokud si je objednatel vědom, že stavební připravenost objektu nebude do dne montáže schopna provést, je povinen (z důvodů předjetí marného výjezdu montážních techniků zhotovitele na místo montáže předmětu smlouvy) takovou skutečnost písemně oznámit v dostatečném předstihu zhotoviteli, nejpozději však 5 dnů před plánovaným zahájením montáže. V případě, že objednatel tuto svou oznamovací povinnost nesplní, odpovídá za škodu, která zhotoviteli marným výjezdem techniků na místo montáže předmětu smlouvy vznikne a zavazuje se uhradit zhotoviteli náklady spojené s takovým marným výjezdem montážní skupiny (škoda zahrnuje mimo jiné náklady na cestu montážní skupiny, proměškaný čas, náklady na případný pronájem zvláštní techniky atd.). V takovém případě není zhotovitel v prodlení s dodáním předmětu smlouvy pro překážku na straně objednatele.

Pokud se tedy objednatel dostane do prodlení se stavební připraveností, termín dodávky montáže se bez dalšího posunuje o dobu prodlení objednatele. Pokud zhotovitel zjistí poté, co se dostaví na místo montáže, že stavební připravenost není dána, má právo postupovat obdobně jako v případě prodlení s oznámením stavební připravenosti. Objednatel v takovém případě odpovídá za škodu, která zhotoviteli v souvislosti s porušením smlouvy spočívajícím v nezajištění stavební připravenosti vznikne.

14. Dále se obě smluvní strany dohodly, že se zhotovitel nedostane do prodlení s předáním předmětu smlouvy, pokud vlivem povětrnostních či teplotních podmínek (teploty pod 5 stupňů Celsia) nebude možno začít montáž, popřípadě v ní pokračovat, a to zásadně po dobu, kdy takové na vůli zhotovitele nezávislé překážky budou trvat. O tuto dobu se posunuje termín předání předmětu smlouvy.

15. Zhotovitel se nedostane do prodlení s předáním předmětu smlouvy a neodpovídá za jakékoliv škody vzniklé objednateli, pokud tyto vzniknou v následku neodvratitelné události (živelná pohroma, válka apod.).

16. Zhotovitel je oprávněn prodloužit lhůtu dodání o nezbytnou dobu, po kterou trvají překážky, jež nastaly nezávisle na vůli zhotovitele a brání mu ve splnění jeho povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by zhotovitel tuto překážku nebo její následky odvrátil nebo překonal, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku převalděl. O existenci těchto překážek je zhotovitel povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu po jejich vzniku.

17. V případě ztížených podmínek dodávky (např. poruchy v dopravě, stávky, živelné pohromy, veřejná porušení pořádku, mobilizace, embargo, povstání, zákaz převodu deviz, omezení dodávky energie, požár, technické závady, pracovní konflikty, ukončení nebo přerušování výroby materiálu apod.) týkajících se zakázky, které zhotoviteli nebo jeho dodavateli omezují dodávku materiálu

potřebného pro řádné plnění zakázky, si zhotovitel vyhrazuje právo přiměřeným způsobem dodací lhůtu prodloužit nebo navrhnout jiná adekvátní řešení. O existenci těchto překážek je zhotovitel povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu po jejich vzniku.

18. Zhotovitel není v prodlení s plněním pro překážky způsobené objednatel.

19. Pokud dojde k prodlení zhotovitele s předáním předmětu smlouvy z důvodů na jeho straně, sjednává se pro tento případ smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny nedokončené části předmětu smlouvy za každý den prodlení.

V.

Cena předmětu smlouvy

1. Zhotovitel má právo na zaplacení ceny za předmět smlouvy ve výši dohodnuté s objednatel ve smlouvě. Zhotovitel si vyhrazuje právo vyžádat si v jednotlivých případech složení zálohy, kterou je objednatel povinen na základě zálohové faktury uhradit v termínu stanoveném na zálohové faktuře. Právo na zaplacení zbývajících cen za předmět smlouvy pak zhotoviteli vzniká dokončením předmětu smlouvy, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.

2. Náklady na dopravu výrobků budou v případě, že k předání předmětu smlouvy dojde na jiném místě než na adrese závodu zhotovitele Resslova 1046, Polná, a objednatel bude požadovat zajištění dopravy zhotovitelem, účtovány a zohledněny v rámci ceny předmětu smlouvy.

3. Náklady na zaměření, bude-li jej objednatel požadovat, nebudou účtovány mimo dohodnutou cenu předmětu smlouvy (jsou zdarma).

VI.

Platební podmínky

1. Způsob placení dohodnuté ceny předmětu smlouvy je uveden ve smlouvě, včetně případné povinnosti uhradit zálohu na předmět smlouvy.

2. Dnem provedení úhrady při bezhotovostní platbě se rozumí den, kdy byla příslušná částka připsána na účet zhotovitele u peněžního ústavu, jehož specifikace je uvedena ve smlouvě.

3. V případě prodlení objednatele s úhradou zálohy nebo její části se posouvá termín předání předmětu smlouvy o dobu prodlení s úhradou. V případě prodlení objednatele s úhradou zálohy nebo její části delší než 7 dnů je zhotovitel oprávněn odstoupit od uzavřené smlouvy.

4. V případě prodlení s úhradou zálohy nebo doplatku sjednané ceny (nebo její části) předmětu smlouvy zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z neuhrazené částky denně.

5. Pokud objednatel bude v prodlení s platbou v rámci jedné nebo více zakázek, které si u zhotovitele objednal, o více než 10 dnů nebo platby zastavil nebo objednatel sám na sebe podal insolvenční návrh anebo byl příslušným soudem v insolvenčním řízení zjištěn jeho úpadek, stávají se veškeré závazky objednatele vůči zhotoviteli splatnými tím okamžikem, kdy nastane rozhodná skutečnost uvedená v tomto odstavci. Objednatel je v tomto případě povinen neprodleně vrátit veškeré bytí i jen zčásti neuhrazené zboží zpět zhotoviteli. Zhotovitel si pro tyto případy rovněž vyhrazuje právo pozastavit plnění (výrobu) dalších pro objednatel předaných zakázek nebo prodloužit termín jejich dodání až o 60 dnů.

6. Neuzavřená reklamační řízení nejsou důvodem k prodlení objednatele s provedením platby nebo k zastavení či odepření platby zhotoviteli.

7. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávku vzniklou na základě smlouvy uzavřené mezi objednatel a zhotovitelem jakékoliv třetí osobě. Objednatel nesmí svým jednostranným prohlášením započíst pohledávku objednatele vůči pohledávce zhotovitele vzniklé na základě smlouvy uzavřené mezi objednatel a zhotovitelem či v důsledku jiných právních skutečností.

8. **Pojištění rizik ze strany zhotovitele.** V některých případech vychází zhotovitel při sjednávání podmínek smlouvy o dílo (příp. jiné smlouvy) z ratingu rizikovek objednatele (posouzení rizika nezaplacení pohledávek a stanovení kreditního limitu pro pojištění rizika u daného obchodního případu) provedeného pojišťovací institucí, u které má zhotovitel pojištěna rizika nezaplacení pohledávek z obchodních vztahů. Objednatel je v takovém případě s uvedenou skutečností předem seznámen. V případě, že by v průběhu realizace díla dle uzavřené smlouvy došlo k tomu, že by se pro pojišťovnu objednatel stal nezpůsobilým subjektem pojištění rizika, a pojišťovna by z toho důvodu pojištění rizik ve vztahu ke zhotoviteli zrušila (resp. oznámila zhotoviteli, že pojištění bude z její strany zrušeno), je zhotovitel oprávněn vyzvat objednatele k zahájení nového jednání o podmínkách uzavřené smlouvy (zejména týkajících se financování části díla, které dosud nebylo uhrazeno či realizováno), mimo výzvu k jednání o nových podmínkách realizace díla je zhotovitel oprávněn bez jakékoliv sankce přerušit dodávku díla dle uzavřené smlouvy (včetně výroby díla) a vyzvat objednatele, aby mu ve lhůtě do 15 dnů od oznámení zrušení pojištění pohledávky poskytl bankovní záruku zajišťující dosud nevyfakturovanou část díla. V případě, že by v uvedenou lhůtu objednatel na základě výzvy zhotovitele bankovní záruku nepředložil, nebo by v rámci jednání stran nedošlo ke vzájemné dohodě o nových podmínkách financování (příp. podmínek realizace či zajištění), nebo by ke vzájemné schůzce vůbec nedošlo, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy bez dalšího a bez uvedení důvodu odstoupit, a to bez jakékoliv sankce, která by

pro předčasné ukončení smluvního vztahu ze strany zhotovitele byla touto smlouvou (případně na základě obecných právních principů) předpokládána. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. K písemnému odstoupení zhotovitel přiloží přípis pojišťovny, ve kterém mu pojišťovna oznamuje, že ruší (hodlá zrušit) pojištění rizika z této smlouvy. V případě předčasného ukončení této smlouvy z důvodů uvedených v tomto odstavci ze strany zhotovitele, neodpovídá zhotovitel na základě dohody smluvních stran za případné škody, které by v souvislosti s postupem sjednaným v tomto odstavci objednatel mohl vzniknout, resp. objednatel se v takovém případě vzdává všech svých nároků na náhradu škody, která by mu v souvislosti s ukončením smlouvy dle tohoto odstavce ze strany zhotovitele vznikla.

VII.

Práva z vadného plnění, práva ze záruky

1. Případné nároky z vad zhotovitel uspokojí dle vlastní volby dodáním náhradního či chybějícího zboží, opravou zboží, poskytnutím slevy, případně odstraněním právních vad zboží.

2. Právo z vadného plnění objednatel nenáleží, pokud objednatel před převzetím věci věděl, že věc má vadu, anebo pokud objednatel vadu sám způsobil. Práva z odpovědnosti za vady objednatel též nenáleží, pokud dílo užíval, příp. umožnil jeho užívání, aniž by ho formálně s touto smlouvou převzal od zhotovitele (tj. bez oboustranně podepsaného předávacího protokolu).

3. V případě, že zhotovitel reklamovanou vadu uzná, dohodne si s objednatel termín odstranění reklamované vady, které rovněž bez zbytečného prodlení v termínu, který umožňuje výrobní a organizační proces zhotovitele, tedy v pracovních dnech ve standardní pracovní době od 7:00 hod. do 16:00 hod. Mimo uvedené termíny je možné odstranit reklamovanou vadu pouze ve výjimečných případech, a to pouze na základě vzájemné dohody objednatel a zhotovitele. V případě, že uvedený termín objednatel nevyhovuje, je oprávněn ustanovit za sebe zástupce, se kterým zhotovitel odstraní reklamovanou vadu v místě předmětu smlouvy vyřídí. Zhotovitel započne (bude-li to technicky možné) s odstraňováním řádně reklamované a uznané vady nejpozději do 30 dnů ode dne uznání vady ze strany zhotovitele, nebude-li s objednatel dohodnuta doba jiná. Prodloužení lhůty při vyřízení reklamace je možné i jednostranně ze strany zhotovitele z objektivních důvodů (např. delší dodací lhůty u některých materiálů a výrobků atd.). Objednatel bere na vědomí, že delší doba k odstranění reklamované a uznané vady je nezbytná mimo jiné pro odstranění reklamovaných poškození některých druhů profilů (rámů i křidel), kování, některého příslušenství a rovněž pro kompletní výměnu celého reklamovaného prvku. O prodloužení lhůty z objektivních důvodů bude objednatel ze strany zhotovitele informován.

4. Zhotovitel není povinen uspokojit objednatel uplatněný nárok z titulu odpovědnosti za vady, pokud je zvolený nárok neúměrný povaze vady, nebo pokud není objednatel zvolený nárok z titulu odpovědnosti za vady s ohledem na vadu objektivně realizovatelný. Z titulu odpovědnosti za vady nelze nárokovat náhradu škody ani žádné formy osobní újmy.

5. Nárok objednatel na poskytnutí slevy nemůže být proveden nezaplacení ceny díla (kupní ceny) nebo její části ze strany objednatel. Objednatel není oprávněn provádět ani jednostranný zápočet pohledávek a závazků.

6. Předmět smlouvy specifikovaný níže druhově dle jednotlivých výrobků či zboží zhotovitele není vadný, pokud vykazují níže uvedené přípustné vady (vady jsou shodně posuzovány v případě uplatňování nároků objednatel z prodloužené záruky). V případě jejich výskytu nemá tedy objednatel žádná práva plynoucí z vadného plnění, a to včetně práv z případně prodloužené záruky:

A. PROFILY

a) estetické (optické), plošné a povrchové vady jsou posuzovány z přiměřené pohledové vzdálenosti, která činí u vnějších (exteriérových) ploch 5 m a u vnitřních (interiérových) ploch 3 m. Hodnocení vnějších ploch se provádí při rozptýleném denním světle, vnitřní plochy je nutno posuzovat při běžném difúzním (ne bodovém, nebo šikmém) osvětlení z přirozeného pozorovacího úhlu. Důležité je při provádění vzhledového hodnocení vycházet z principu „nepředpojatého pozorovatele“, tedy bez upoutávání pohledu na konkrétní, předem definovaná, či označovaná místa. Umísťování navigačních, nebo jinak pohled upoutávajících značek je nepřipustné. Před praktickým prováděním hodnocení je nutné, nejprve odstranit stopy způsobené užíváním, např. otisky rukou, otisky těsnění, či stopy po čisticích prostředcích, apod.. Hodnotitel musí mít na paměti, že předmětem optického hodnocení je stavební výrobek, nikoliv výrobek doplněk

b) průhyb bílých i barevných PVC a Al profilů kolmo v rovině okna je běžný v rozmezí ± 2 mm na běžný metr délky. Průhyb vzniká zejména u barevných profilů a je způsoben rozdílem teplot mezi vnitřním a vnějším prostředím. I při průhybu prvku musí být zachována funkčnost (těsnost a funkce zavírání). Měření průhybu je prováděno při zavřeném stavu oken a dveří průměrnou latí o délce 1 m.

c) za vadu se nepovažuje znehodnocení profilů vzniklé v důsledku pozdně odstraněné ochranné fólie. Maximální doba pro odstranění fólie po předání a převzetí předmětu smlouvy (i po dlíším předání a převzetí), nebo po převzetí objednaného zboží, je 45 dnů.

d) za vadu nelze považovat stav, kdy budou bílá místa svařů nebo vad uvedených v bodě a) zabarvena krycí tužkou, nelze-li jejich krytí za světelných podmínek definovaných v odstavci a) rozeznat vůbec anebo jen s nepoměrnými obtížemi

e) výrobní odchylky rozměrů prvků jsou přípustné, jestliže nepřekročí maximální dovolené hodnoty dle následující tabulky (na běžný metr výrobku):

šířka a výška rámu	±3,0 mm
tloušťka a šířka jednotlivých profilů použitých pro výrobu oken a dveří	±1,0 mm
šířka a výška křidel	±3,0 mm
rozdíl délek úhlopříček křidel a rámu pravouhlých oken a dveří	±3,0 mm
přesah křídla přes rám po celém obvodu křídla	±2,0 mm

f) Za vadu nelze považovat odtržení „nezatáhnutých“ parotěsných a paropropustných fólií od okenní výplně, které bylo způsobeno povětrnostním vlivem. „Zatáhnutím“ folie se rozumí zaomítnutí či přilepení stavebním lepidlem k ostění okna, provedené ze strany objednatel nejpozději do 14 dnů od předání zakázky.

B. TĚSNĚNÍ

Za vadu těsnosti se nepovažuje „profukování“, ke kterému dochází u oken a dveří vybavených některým ze systému trvalé infiltrace (performanční těsnění, rekuperační klapka, mikroventilace atd.). Tento jev je pouze dokladem správné funkčnosti tohoto systému.

C. SKLENĚNÉ VYPLNĚ

Za vadu izolačního skla se nepovažuje:

a) kondenzace vzdušné vlhkosti na vnějších plochách (rosení). Tvorba kondenzátu na tabuli izolačního skla směrem do místnosti je podmíněna hodnotou koeficientu prostupu tepla „U“ izolačního skla, relativní vlhkostí vzduchu a vnitřní a vnější teplotou. Je podporována omezenou cirkulací vzduchu (slabým či žádným větráním, žaluziemi, záclonami a podobně) a zdroji vlhkosti ve vnitřním prostředí. Při vysokých hodnotách vzdušné vlhkosti v místnosti se zvyšuje pravděpodobnost vzniku kondenzace na ploše okna směrem do místnosti, která není považována za vadu výrobku, nýbrž za nedodržení parametru vnitřního prostředí předepsaných normou ČSN. U izolačního skla s vysokou hodnotou tepelné izolace se může krátkodobě tvořit kondenzát případně námraza na venkovní straně skla a to tehdy, když je vnější vlhkost vzduchu vysoká a teplota vzduchu je vyšší, než teplota povrchu tabule.

b) optické vady se posuzují proti natměnu pozadí při osvětlení difúzním denním nebo odpovídajícím světlem. Sklo se posuzuje ze vzdálenosti 2 m v kolmém směru.

c) požadavky na vyšší standard dodávaných skel nad rámec norem musí být specifikovány před uzavřením smlouvy mezi objednatel a zhotovitel písemnou formou s jasné definovanými požadovanými parametry. Nadstandardní požadavky nad rámec technických norem, které nebyly předem dojednány, nemohou být akceptovány a nemohou být předmětem reklamace.

d) průhyb meziklených rámečků vůči rovině v rozmezí ±2 mm na běžný metr délky; meziskelní přičky - klepání mřížek při manipulaci s okny, dveřmi nebo „drnčení“, např. při projíždění těžkých automobilů po blízké komunikaci, není za vadu a vyplývá to z technologie výroby a použitých materiálů.

e) prasklina ve skle. Zatížení skla za použití síly – typicky úderem, nárázem pohyblivých částí prvku, pohyby konstrukce rámu či kontakty s konstrukcí, popřípadě i jiným způsobem, může vést k lomu skla. Lom (prasklina) skla vzniklý tímto druhem zatížení není zásadně záruční vadou.

f) prasknutí skla vlivem tepelného šoku. Tepelný šok může vzniknout náhlým přehřátím určité části plochy skla. Zhotovitel upozorňuje objednatel na skutečnost, že nalepení jakýchkoli materiálů na plochu skla (jakékoliv polepy), umístění zdrojů tepla nebo chladu v těsné blízkosti skla (např. nychlovárná konvice, klimatizace), umístění tmavých předmětů v těsné blízkosti skla nebo jen částečné zastínění skla pomocí clonící techniky (žaluzie, těžké závěsy apod.) zvyšuje riziko tepelného šoku skla, neboť způsobí jeho místní přehřátí s pravděpodobností jeho prasknutí.

D. ŽALUZIE

Za vadu žaluzie se nepovažuje:

a) částečné nebo celkové opotřebení výrobku
 b) nedoklápění lamel (při posouzení se vychází z pravidla, že skrz staženou žaluzii nesmí být mezi lamelami při kolmém pohledu vidět na rovinu skla)

c) světelná netěsnost po stranách žaluzie mezi lamelami a zasklívací lištou, pokud nepřesahuje max. přípustnou toleranci 5 mm (měřena nejmenší vzdálenost lamela-zasklívací lišta).

d) mechanické poškození jednotlivých dílů tvořících žaluzii
 e) šikmý chod v horizontální rovině. Maximální rozdíl výšek v místě pásky je dán hodnotou ±5 mm.

E. PARAPETY

Za vadu parapetu se nepovažuje:

a) mechanická poškození a optické vady (např. škrábance, barevné změny nebo povrchové nerovnosti různého druhu), které nejsou zjevné při denním světle ze vzdálenosti 1,5 m a větší pod úhlem, který odpovídá běžnému využití konkrétního prostoru. Všeobecně jsou povrchové vady jakéhokoliv charakteru o velikosti menší než 3 mm² a jejichž počet nepřesáhne 2 na bm délky přípustné, neboť jsou zpravidla prostým okem nerozpoznatelné

b) za vadu nelze považovat stav, kdy budou místa vad uvedených v bodě a) zabarvena krycí tužkou, nelze-li jejich krytí za světelných podmínek definovaných v odstavci a) rozeznat vůbec anebo jen s nepoměrnými obtížemi

c) je-li přesah venkovního parapetu přes líc vnější fasády nebo zdvia v toleranci 2-7 cm.

F. VENKOVNÍ ROLETY

Za vadu venkovní rolety se nepovažuje:

a) prohnutí roletového kastlíku z důvodu následně provedených stavebních prací.

b) jako reklamace nebude dále uznána jakákoliv nefunkčnost elektrického pohonu rolety, a to v případě, že přívod napětí k elektrickému pohonu rolety nebude uložen do „husního krku“ a bude pouze zaomítnut.

G. SÍŤE PROTI HMYZU

Za vadu sítě proti hmyzu se nepovažuje:

a) běžná opotřebení výrobku (odření laku, deformace profilu rámu sítě, ztráta funkčnosti upevňovacích kolíků, nevhodnou manipulací a podobně) v případě, že nebyly reklamovány při předání díla.
 b) vady způsobené použitím k jiným než stanoveným účelům.

c) vady způsobené mechanickým poškozením na základě nesprávné manipulace a instalace.
 d) netěsnost sítě do velikosti spáry 1mm mezi rámem sítě a dosedací plochy prvku.

H. PRÁCE

V rámci montážních a stavebních prací realizovaných v rámci smluvního vztahu se neuznávají následující vady nebo zásahy provedené ze strany objednatel nebo třetí osoby:

a) vady projevující se až v rámci jiných činností spojených s dokončováním stavby, její modernizací nebo rekonstrukcí (např. dodatečně zjištěné nevhodné osazení prvků v návaznosti na následně zákazníkem zajišťované zateplení, úpravy a opravy venkovních i vnitřních omítek a jakékoli jiné úpravy exteriéru nebo interiéru stavby apod.)

b) odstranění podkladových profilů, vyrovnávacích podložek a kotvicích prvků

c) odchylky při osazení tenší než dovolené. Maximální dovolená odchylka je dána toleranci bubliny mezi rýskami v bublinkové vodovaze (jiné nástroje pro určení vodovodného nebo svislého směru se pro tyto účely neuvažují). Vzhledem k tomuto požadavku je stanovena max. dovolená odchylka 2 mm/m v každém směru.

d) vlasové praskliny vzniklé ve štku zednického začíštění a praskliny v napojení rámu okna na ostění, pokud nebyla při montáži okna použita zastiňovací APU lišta.

e) další zásahy nerealizované pracovníky zhotovitele, které v konečném důsledku ovlivní kvalitu stavebních a montážních prací.

I. DALŠÍ

Zhotovitel upozorňuje objednatel na skutečnost, že z důvodů fyzikálních vlastností použitých materiálů a z důvodů konstrukčních vlastností dodávaných výrobků může dojít k tomu, že při výraznější změně vnitřní nebo venkovní teploty vydá výrobek zvuk cvakavé povahy. Objednatel bere na vědomí, že se nejedná o vadu výrobku, jde o jev, který vyplývá z fyzikálních a konstrukčních vlastností výrobků.

7. Objednatel je povinen při převzetí zboží od zhotovitele si zboží pečlivě prohlédnout. Prohlídku musí objednatel provést tak, aby zjistil všechny vady, které je možno zjistit návštěvou provedenou prohlídkou a tyto vady či nedodělky při převzetí předmětu smlouvy zaznamenat od předávacího protokolu. V případě, že by objednatel uplatňoval vady, které měl možno odhalit již při převzetí zboží, má zhotovitel právo namítnout, že vada není uplatněna včas a z toho důvodu reklamaci takové vady odmítnout. Každá reklamace výrobku, zboží či služby musí být objednatel uplatněna písemnou formou s vyznačením důvodu reklamace, na adresu zhotovitele, bez zbytečného odkladu po zjištění vady. Blížší podmínky uplatnění reklamace jsou stanoveny v Reklamačním řádu zhotovitele pro podnikatele, který je v elektronické podobě přístupný na internetových stránkách zhotovitele www.dafe.cz a v tištěné podobě na všech obchodních místech zhotovitele.

8. Zhotovitel poskytuje na předmět smlouvy záruku takto (postup reklamace vad, včetně posouzení jejich oprávněnosti je součástí Reklamačního řádu zhotovitele pro podnikatele, který je zveřejněn na webových stránkách zhotovitele):

Předmět záruky		Délka záruky
Okna, dveře	plastové a kompozitní výrobky - okna, balkónové a vchodové dveře, posuvné dveřní systémy	5 let
	hliníkové výrobky SCHÜCO - okna, balkónové a vchodové dveře, posuvné dveřní systémy, zimní zahrady, světlíky, prosklené fasády	5 let
	kovány vchodových dveří včetně zámkové vložky - mechanické, elektromechanické, elektronické přístupové systémy a jejich příslušenství	2 roky
Dveřní výplně	okrasné dveřní výplně	5 let
	Ostatní příslušenství (klíky, kukátka apod.)	2 roky
Parapety	vnitřní parapety	5 let
	venkovní parapety	2 roky
Garážová vrata	privátní garážová vrata HÖRMANN včetně pohonů a příslušenství	5 let
	průmyslová garážová vrata HÖRMANN včetně pohonů a příslušenství	2 roky
Stínicí technika	interiérová stínicí technika (žaluzie, vertikální látkové žaluzie, rolety, ...), exteriérové žaluzie a rolety, venkovní střešní zastínění (markýzy, verandy) včetně elektropohonů a příslušenství k ovládání a řízení stínicí techniky	2 roky
	venkovní rolety ALUKON s nadokenním kastlíkem	5 let
	elektropohonů a příslušenství k ovládání a řízení venkovních rolet s nadokenním kastlíkem	2 roky
Ostatní výrobky a příslušenství	ostatní dodávané výrobky a příslušenství, nespecifikované ve výše uvedených bodech, zejména: elektropohonů a jejich příslušenství, sítě proti hmyzu, venkovní oplechování zimních zahrad, fasád a světlíků atd.	2 roky
Práce	funkčnost montážní spáry realizované systémem montáže DAFE 3P	10 let
	montážní práce prováděné zhotovitelem (popřípadě jím autorizovanou firmou)	5 let

To vše ode dne předání předmětu smlouvy a za podmínky, že montáž předmětu smlouvy bude provedena zhotovitelem nebo jím autorizovanou montážní firmou. V případě nedodržení této podmínky (tj. v případě, že montáž nebude provedena zhotovitelem nebo jím pověřenou firmou), poskytuje zhotovitel na předmět smlouvy a jeho jednotlivé části jednotnou záruku v délce 2 roky. Pokud zhotovitel provádí i montáž, poskytuje záruku na montáž v rozsahu 5 let.

Seřízení kovány po převzetí předmětu smlouvy s montáží není předmětem záruky. Zhotovitel se zavazuje, že toto seřízení provede, bude-li k tomu objednatel vyzván, nejvíce však 1x v době do 12 měsíců od předání předmětu smlouvy, a to na náklady zhotovitele a za předpokladu, že montáž byla provedena zhotovitelem nebo jím pověřenou firmou.

9. Záruka se nevztahuje:

a) na případy neodborně provedené montáže, pokud v příčinné souvislosti s ní dojde ke vzniku vady předmětu smlouvy (platí pouze pro případy, kdy předmětem smlouvy není montáž)

b) na poškození předmětu smlouvy při montáži třetí osobou a

c) na případy následného poškození předmětu smlouvy při dokončování stavby.

Záruka se rovněž nevztahuje na případy, kdy k poškození předmětu smlouvy dojde následně po zabudování předmětu smlouvy na místě samém (na stavbě) vlivem nestability stavby (poškození rámu, kování, popraskání či rozbití skel), tj. pokud k poškození došlo vlivem špatné konstrukce stavby nebo z toho důvodu, že stavba "pracuje". Záruka ztrácí platnost i v případě jakéhokoliv nedohodnutého zásahu do konstrukce předmětu smlouvy.

Objednatel uplatňuje práva z odpovědnosti za vady zjištěné v záruční lhůtě prokazatelným způsobem (faxem, e-mailem, dopisem) přímo u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po zjištění vad předmětu smlouvy. Průběh uplatnění a vyřízení reklamace se řídí Reklamačním řádem zhotovitele pro podnikatele, který je zveřejněn na internetových stránkách zhotovitele (<http://www.dafe.cz>).

Objednatel potvrzuje, že se s tímto reklamačním řádem podrobně seznámil a že je mu jeho obsah znám.

Pokud je předmětem smlouvy i montáž, zavazuje se zhotovitel poskytnout na předmět smlouvy za úplatu i kompletní pozáruční servis. Ceny pozáručního servisu jsou uvedeny v aktuálních cenících zhotovitele, které jsou dostupné na vyžádání u zhotovitele.

VIII.

Přechod vlastnictví a nebezpečí škody

Vlastnické právo k předmětu smlouvy přejde na objednatele až po úplném zaplacení ceny předmětu smlouvy včetně daně z přidané hodnoty zhotoviteli. Do této doby nemůže objednatel předmět smlouvy převést ani zničit.

Okamžikem dokončení předmětu smlouvy (okamžikem, kdy byla objednateli ze strany zhotovitele předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) přechází na objednatele všechna rizika za poškození, ztrátu nebo zničení zboží, nedošlo-li v konkrétním případě k přechodu nebezpečí na věci dříve (např. předáním zboží zhotoviteli k dopravě prvnímu dopravci). V případě částečného předání předmětu smlouvy, přechází na objednatele nebezpečí škody ohledně takto předané části předmětu smlouvy, dnem dokončení takové části díla (buď předvedení způsobilosti části díla sloužit svému účelu, nebo dnem podpisu částečného předávacího protokolu podle toho, která z okolností nastane dříve).

IX.

Jiná ujednání

1. Objednatel se zavazuje poskytnout v průběhu vyřizování zakázky zhotoviteli veškerou součinnost, která je nutná a potřebná k provedení a dodání předmětu smlouvy. V rámci této povinnosti se zavazuje poskytovat zhotoviteli k provedení montáže bezplatně zejména: uzamykatelný prostor k uskladnění nástrojů, výrobků a pomocného materiálu, elektrickou energii, a bude-li to nutné, i sociální zařízení pro pracovníky provádějící montáž, stavební vrátek pro dopravu materiálu, lešení apod.

2. Obě smluvní strany se dohodly, že zhotovitel má právo ode dne podpisu smlouvy do doby předání předmětu smlouvy umístit na vhodném místě svoji reklamu na stavbě.

3. Pro zajištění správné funkce výplní otvorů podle Vyhlášky 268/2009 Sb., části čtvrté, § 26, odstavce 3 je nutné zajistit ochranu před hlukem tím, že jsou otvory v uzavřeném stavu, ale zároveň zajistit dostatečný přísun čerstvého vzduchu. Není-li projektem a následujícími stavebními úpravami řešeno zajištění výměny vzduchu 25 m³ za hodinu na jednu osobu v době pobytu osob, je nutné zajistit výměnu vzduchu otevřením otvorů a vyvětráním vnitřních prostor tak, aby byl splněn uvedený požadavek. Po dobu otevření otvorů je ochrana před hlukem dočasně snížena. Okno v otevřeném stavu neplní svoji funkci ani z tepelně-technického hlediska.

3. Pro zajištění správné funkce výplní otvorů podle Vyhlášky 268/2009 Sb., části čtvrté, §26, odstavce 3) je nutné zajistit ochranu před hlukem tím, že jsou otvory v uzavřeném stavu, ale zároveň zajistit dostatečný přísun čerstvého vzduchu. Není-li projektem a následujícími stavebními úpravami řešeno zajištění výměny vzduchu 25 m³ za hodinu na jednu osobu v době pobytu osob, je nutné zajistit výměnu vzduchu otevřením otvorů a vyvětráním vnitřních prostor tak, aby byl splněn uvedený požadavek. Po dobu otevření otvorů je ochrana před hlukem dočasně snížena. Okno v otevřeném stavu neplní svoji funkci ani z tepelně-technického hlediska.

4. Zhotovitel informuje objednatele, že v souvislosti se smluvním vztahem uzavřeným na základě smlouvy o dílo (kupní smlouvy) shromažďuje v nezbytné míře osobní údaje poskytnuté objednatel. Informace ohledně zpracování osobních údajů ze strany zhotovitele, včetně informací o uplatňování práv subjektů osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách zhotovitele www.dafe.cz

5. Smluvní strany se dohodly na příslušnosti Okresního soudu v Jihlavě, tř. Legionářů 9a, 587 26 Jihlava, pro řešení všech sporů, které mezi nimi vzniknou ze smlouvy, popř. v souvislosti s ní.

6. Smluvní strany se dohodly na tom, že promlčecí lhůta trvá 10 let a týká se všech práv a povinností, které pro smluvní strany vyplývají z této smlouvy.

7. Smluvní strany budou částečně nebo zcela osvobozeny od své povinnosti splnit své závazky podle uzavřené smlouvy o dílo, když a pokud neplnění takových povinností bude způsobeno okolnostmi vyšší moci. Pro účely tohoto smluvního vztahu se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv mimo jiné na sjednaný termín nástupu na realizaci díla, dokončení a předání díla, příp. jiné mezníky realizace díla, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinností dle této smlouvy, které nastaly kdykoli po uzavření této smlouvy a nemohou být zhotovitelem odvráceny jako např. živelné pohromy, stávky, války, mobilizace, povstávání, karantény, epidemie, pandemie, přerušování dodávek výrobků či materiálu nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události. Mezi vyšší moc se řadí i nepřízeň počasí neumožňující realizaci díla.

8. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně, nejdéle však do 10 dnů od zjištění okolnosti vyšší moci písemně uvědomit o tom druhou stranu. Stejným postupem oznámí dovolávající se strana ukončení okolnosti vyšší moci.

9. Povinnosti smluvních stran dané uzavřenou smlouvou o dílo se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují. Zhotovitel se tedy nemůže dostat do prodlení s plněním smlouvy po dobu trvání okolnosti vyšší moci a následného sjednání nového termínu pro realizaci díla, ani neodpovídá za škodu, která by případně objednateli v souvislosti s neplněním smluvních povinností zhotovitele v důsledku vyšší moci mohla vzniknout. Smluvní strany nemají nárok domáhat se zaplacení smluvních pokut po dobu trvání okolnosti vyšší moci.

X.

Společná a závěrečná ujednání

1. Právní jednání směřující ke změně, zániku nebo zrušení smlouvy mezi zhotovitelem a objednatel na dodání předmětu smlouvy vyžadují písemnou formu.

2. Smluvní strany jsou povinny vyzkoušet druhou stranu bez zbytečného odkladu o případné změně skutečnosti uvedených ve smlouvě.

3. V případě rozporu mezi VOP a některým ustanovením smlouvy má před VOP přednost příslušné ustanovení smlouvy.

4. Zhotovitel a objednatel prohlašují a potvrzují, že každý z nich obdržel jedno vyhotovení těchto VOP, že si smlouvu i tyto VOP pozorně přečetli a seznámili se tak s jejich obsahem a prohlašují, že všechna ustanovení považují pro jejich smluvní vztah za závazná. Dále prohlašují, že smlouvu ve znění těchto VOP uzavřeli svobodně a vážně, bez jakýchkoli výhrad k jejímu obsahu. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy na těchto VOP.

V Liberci dne 22.05.2023

V dne 22.05.2023

Podepsáno v Signi | [Signi.com](https://www.signi.com)

Za zhotovitele / prodávajícího:

V Českém Brodě dne 22.05.2023

V

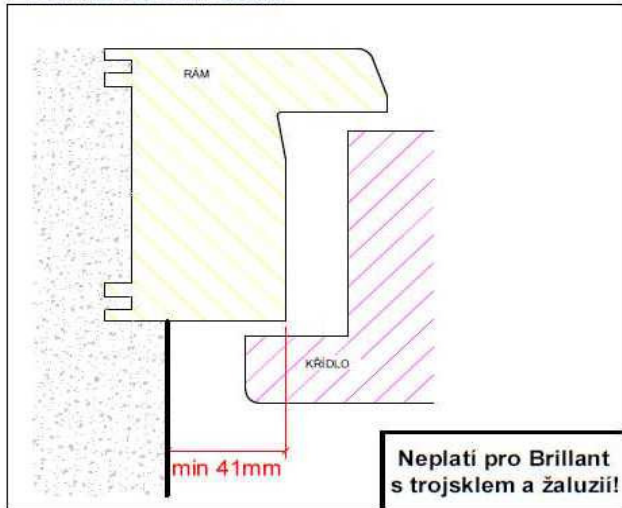
Podepsáno v Signi | [Signi.com](https://www.signi.com)

Za objednatele / kupujícího:

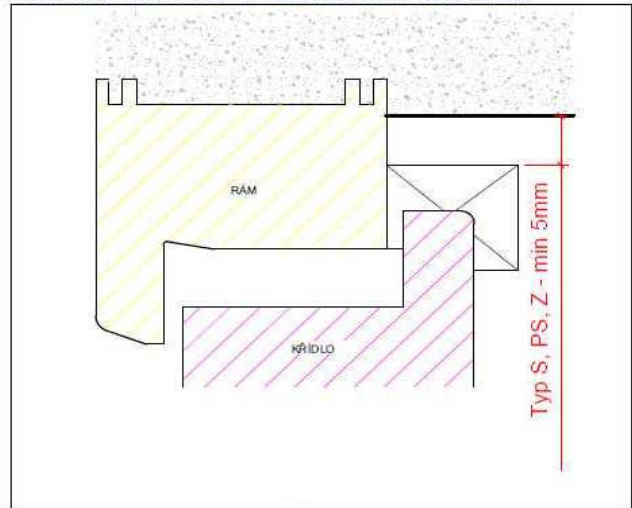
POŽADAVKY NA STAVEBNÍ ZAPRAVENÍ



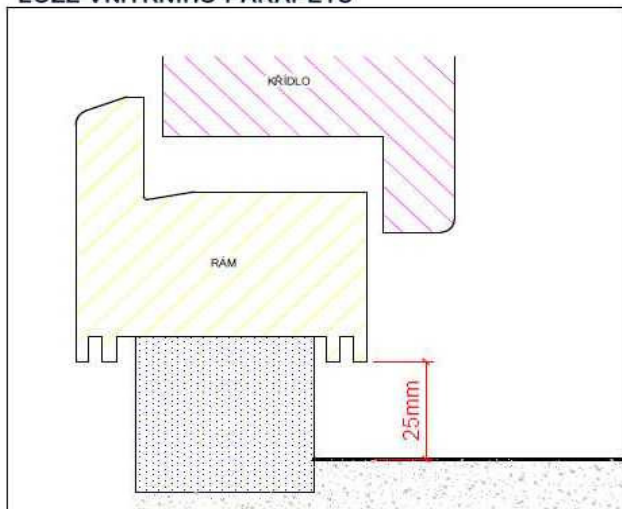
VNITŘNÍ OSTĚNÍ OKNA



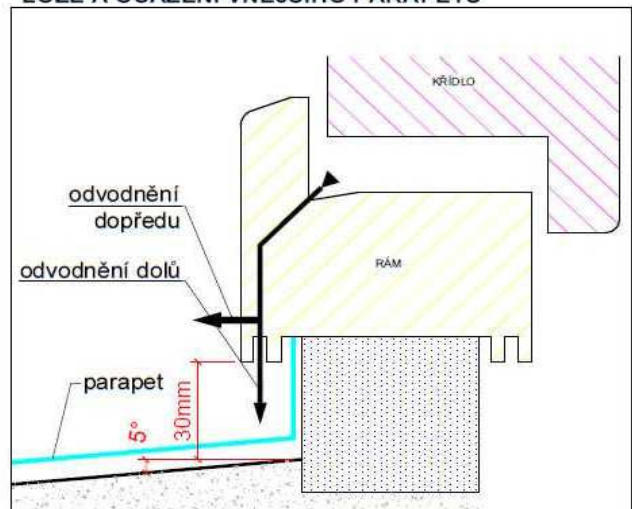
VNITŘNÍ NADPRAŽÍ POSUVNÝCH PSK DVEŘÍ



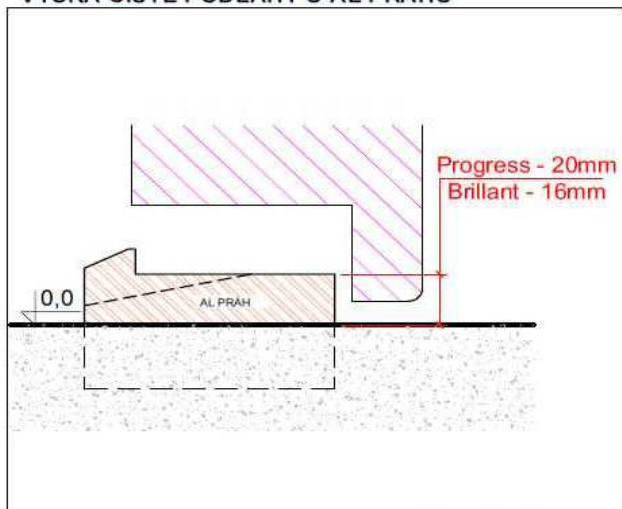
LOŽE VNITŘNÍHO PARAPETU



LOŽE A OSAZENÍ VNĚJŠÍHO PARAPETU



VÝŠKA ČISTÉ PODLAHY U AL PRAHU



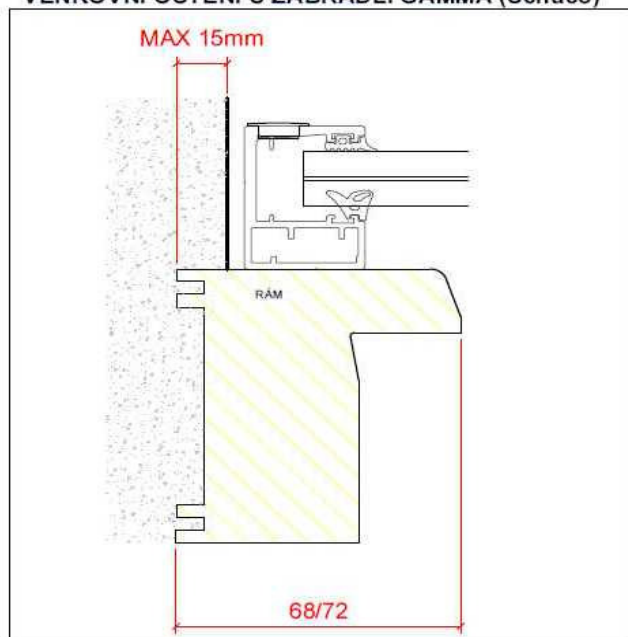
VENKOVNÍ OSTĚNÍ A NADPRAŽÍ U OTEVÍRÁVÉ SÍTĚ



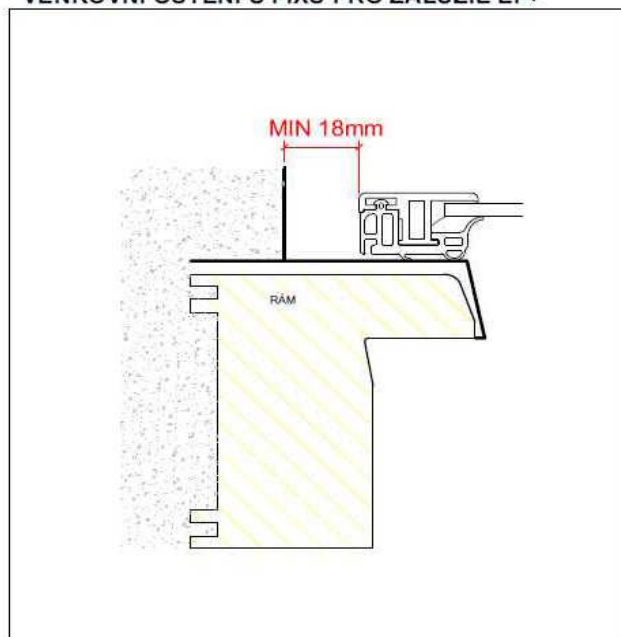
POŽADAVKY NA STAVEBNÍ ZAPRAVENÍ



VENKOVNÍ OSTĚNÍ U ZÁBRADLÍ GAMMA (Schüco)



VENKOVNÍ OSTĚNÍ U FIXŮ PRO ŽALUZIE EF+



POŽADAVKY NA STAVEBNÍ PŘIPRAVENOST PRO MONTÁŽ VÝPLNÍ OTVORŮ

Vážený zákazníku, pro bezproblémovou realizaci montáže výplní otvorů je bezpodmínečně nutné zajistit níže uvedenou stavební připravenost:

Všeobecné požadavky:

- práce budou prováděny, pokud nebude dohodnuto jinak, v pracovních dnech od cca 8.00 hodin do cca 18.00 hodin
- při závozu zakázky na místo montáže je nutné zajištění přístupové cesty k bezprostřední vzdálenosti domu
- přístup k napojení na elektrickou síť 230 V a vodu (v dosahu do 50m)
- ke každému stavebnímu otvoru v budově je třeba zajistit volný komunikační přístup od vstupních dveří, minimálně v šíři 1m (rekonstrukce, novostavba)
- v každé místnosti je třeba odsunout nábytek, zařizovací předměty, stavební materiály do vzdálenosti cca 1,5 metru od stavebního otvoru (rekonstrukce, novostavba)
- podlahu v komunikačním prostoru a v pásu pod okny je třeba pokrýt tvrdým papírem, příp. starým kobercem, linem apod. (rekonstrukce)
- zařizovací předměty a vybavení bytu je třeba mít přikryté, a to nejlépe silnější igelitovou folií (rekonstrukce)
- pro realizaci předsazené montáže zajistit na venkovních stranách lešení ke všem pozicím, umístěným výše než 2,9 m nad terénem (pokud není lešení součástí dodávky zhotovitele)

Požadavky na připravenost stavebních otvorů:

- u všech stavebních otvorů, kde budou výplně otvorů osazovány na úroveň budoucí finální podlahy, bude vyneseno ve výšce 1 m nad touto podlahou váhorys
- zajištění pravoúhlosti stavebních otvorů v toleranci +/- 2mm na 1bm

Požadavky na připravenost pro aplikaci difuzních pásek:

- u aplikace parotěsných či paropropustných pásek s butylovým polepem (bez perlinky) je nutné vyrovnaní povrchu ostění, např. stavebním lepidlem

Předání a převzetí díla:

- zajištění osobní účasti osoby zodpovědné za převzetí díla dle uzavřené smlouvy, v termínu a čase určeném zástupcem zhotovitele

PŘEHLED CE-ŠTÍTKŮ

ROZDĚLENÍ PODLE TYPU PRVKU A POUŽITÉHO SYSTÉMU

OKNA A BALKONOVÉ DVEŘE:


DAFE-PLAST Jihlava, s.r.o. Resslova 1046, 588 13 Polná 08 REHAU EURO70 SILVER DESIGN Prohlášení o vlastnostech č. OK-SI-2008-12-10 ČSN EN 14351-1 : 2006 + A2 : 2016


DAFE-PLAST Jihlava, s.r.o. Resslova 1046, 588 13 Polná 08 REHAU S799 BRILLANT DESIGN Prohlášení o vlastnostech č. OK-BR-2008-05-16a ČSN EN 14351-1 : 2006 + A2 : 2016


DAFE-PLAST Jihlava, s.r.o. Resslova 1046, 588 13 Polná 13 REHAU S799 BRILLANT DESIGN 115-4K Prohlášení o vlastnostech č. OK-BR115-2013-06-12 ČSN EN 14351-1 : 2006 + A2 : 2016


DAFE-PLAST Jihlava, s.r.o. Resslova 1046, 588 13 Polná 15 REHAU SYNEGO MD Prohlášení o vlastnostech č. OK-SY80-2015-04-23 ČSN EN 14351-1 : 2006 + A2 : 2016


DAFE-PLAST Jihlava, s.r.o. Resslova 1046, 588 13 Polná 17 REHAU S969 SYNEGO, rám 116 MD Prohlášení o vlastnostech č. OK-SY116-2017-01-12 ČSN EN 14351-1 : 2006 + A2 : 2016


DAFE-PLAST Jihlava, s.r.o. Resslova 1046, 588 13 Polná 09 PROGRESS, SYSTÉM REHAU GENE0 MD Prohlášení o vlastnostech č. OK-PR-2009-03-05 ČSN EN 14351-1 : 2006 + A2 : 2016

VCHODOVÉ DVEŘE:


DAFE-PLAST Jihlava, s.r.o. Resslova 1046, 588 13 Polná 08 REHAU S799 BRILLANT DESIGN Prohlášení o vlastnostech č. VD-BR-2008-04-02a ČSN EN 14351-1 : 2006 + A2 : 2016


DAFE-PLAST Jihlava, s.r.o. Resslova 1046, 588 13 Polná 13 PROGRESS, REHAU S980 GENE0 MD Prohlášení o vlastnostech č. VD-PR-2013-08-23 ČSN EN 14351-1 : 2006 + A2 : 2016

ZDVIŽNĚ-POSUVNÉ DVEŘE HST:


DAFE-PLAST Jihlava, s.r.o. Resslova 1046, 588 13 Polná 13 PROGRESS HST S985 Prohlášení o vlastnostech č. PD-HSTG-2013-06-20 ČSN EN 14351-1 : 2006 + A2 : 2016


DAFE-PLAST Jihlava, s.r.o. Resslova 1046, 588 13 Polná 20 SYNEGO HST S983 Prohlášení o vlastnostech č. PD-HSTS-2020-06-02 ČSN EN 14351-1 : 2006 + A1 : 2010

ÚPLNÉ ZNĚNÍ CE-ŠTÍTKŮ A K NIM PŘÍSLUŠNÝCH PROHLÁŠENÍ O VLASTNOSTECH
JE K DISPOZICI NA STRÁNKÁCH www.dafe.cz

DAFE-PLAST JIHLAVA, spol. s r. o.

Výrobní závod:

Resslova 1046, 588 13 Polná

Tel. : [REDACTED]

Sídlo firmy:

Resslova 1046, 588 13 Polná

Tel. : [REDACTED]

veden u OR u kraj. soudu v Brně, odd. C,
vločka 5525

Bankovní spojení:

KB Jihlava

Č. ú. : [REDACTED]

IČO : 46345426

DIČ : CZ46345426

www.dafe.cz

Nabídka číslo: **NP230067LB**

Ze dne: 18.05.2023

Obchodní zastoupení Liberec

Dr.Milady Horákové 227/51a

460 07 Liberec VII

Obchodní referent

Lebruška Vít

Telefon : [REDACTED]

Fax : [REDACTED]

Mobil : [REDACTED]

E-mail : [REDACTED]

Varianta: **230067LB**

Adresa zákazníka:

Gymnázium, Český Brod, Vítězná 616

Vítězná 616

282 01 Český Brod

Kontakty zákazníka:

Krčmář Jiří Mgr.

Telefon : [REDACTED]

Mobil : [REDACTED]

Fax : [REDACTED]

Email : [REDACTED]

Stavba:

VÝMĚNA OKEN

SYNEGO-KRÉMOVĚ BÍLÁ/BÍLÁ+TROJSKLO

Vážení zákazníci,

Děkujeme Vám tímto za Vaši poptávku, na základě které jsme pro Vás zpracovali cenovou nabídku.

S dodávkou nových oken a dveří DAFE-PLAST získáte:

- NADSTANDARDNÍ ZÁRUKY podložené:

- dlouholetými zkušenostmi s výrobou plastových oken od r. 1992
- kompletní výrobkovou certifikací u zkušebního ústavu CSI Praha
- špičkovými materiály používanými pro výrobu oken
- 5-ti letou garancí na veškeré výrobky firmy DAFE-PLAST
- záručním a pozáručním servisem

- SYSTÉMOVÉ řešení veškerých detailů spojených s dodávkou oken

- **AŽ O 60% LEPŠÍ TEPELNĚ - IZOLAČNÍ VLASTNOSTI** proti oknům původním
- **VYŠŠÍ BEZPEČNOST** díky bezpečnostním okenním klikám SECUSTIK, dodávaným ve standardním provedení výrobků a celoobvodovému kování s vyšší odolností proti násilnému vniknutí

V rámci kompletnosti naší nabídky Vám můžeme dále nabídnout široký výběr dalšího příslušenství a dodávek:

- vnitřní žaluzie ISOTRA QUALITY
- venkovní pozinkované nebo extrudované AL parapety GUTMANN
- vnitřní plastové parapety v barvě bílé, carrera, zlatý dub
- garážová vrata HÖRMANN i v dekoru dřeva
- střešní plastová nebo dřevěná okna ROTO
- venkovní stínící techniku s manuálním i elektrickým ovládáním

Veškeré tyto výrobky jsme Vám samozřejmě připraveni dodat včetně montáže.

Technická specifikace cenové nabídky:

Pro navržené výplně stavebních otvorů je použito špičkových **okenních profilů REHAU** určených speciálně pro venkovní použití. Použité **těsnění garantuje** vysokou odolnost proti větru a zaručuje vynikající těsnost a zvukový útlum oken a dveří.

Kvalitní vyztužení profilů zaručuje vynikající tuhost a tvarovou stálost Vašich nových oken.

Okna a balkónové dveře jsou **standardně** osazena celoobvodovým kováním **ROTO NT**, které u otvíravého a sklopného křídla obsahuje polohu **mikroventilace**, zvýšenou **bezpečnost** proti vypáčení a **pojistku** proti chybné manipulaci s klikou. Kování vchodových dveří standardně obsahuje 3 ks dveřních závěsů **ROTO** a **automatický 3-bodový dveřní zámek s bezpečnostní zámkovou vložkou**.

Zasklení je provedeno dvojsklem, případně trojsklem dle Vašeho požadavku a námi zpracované nabídky. Pro spojení těchto skel je použit tzv. teplý distanční rámeček **CHROMATEC ULTRA** (kombinace nerezové oceli a plastu), který výrazně snižuje tepelný most na okraji izolačního dvojskla a snižuje tak riziko vzniku **kondenzátu** na okraji zasklení. **POZOR** - případná barevnost čirého zasklení (nádech modrého, zeleného nebo šedého odstínu) je způsobena vrstvou pokovení na jednotlivých tabulkách skla a nemusí být shodná s předešlými dodávkami naší společnosti.

Informace o zpracování osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách www.dafe.cz

AKCE

O aktuálně probíhajících akcích a jejich podmínkách se můžete informovat na naší nejbližší obchodní kanceláři nebo rovněž na webových stránkách www.dafe.cz


NOVINKY :

- Okna **PROGRESS** - z ultrastabilního okenního profilu **REHAU GENE0**, se kterými **šetříte více a rychleji !** Nyní nově i s AL obložkou v široké paletě barevných odstínů RAL.
- Okna **SYNEGO** - nejnovější konstrukční systém **REHAU**, který s přehledem splňuje parametry pro výstavbu v nízkoenergetickém a pasivním standardu.
- AL okna **SCHÜCO AWS/ADS 90.SI** - první AL okenní systém, který je koncipován pro pasivní domy
- Bezprahové posuvné dveře **PROGRESS HST**, které umožňují šířku posuvného křídla až 3 metry.
- Termoizolační podkladový profil **ULTRAFOAM** z materiálu CompacFoam, který je univerzálně použitelný pro všechny profilace plastových oken DAFE
- **Nové barevné dekory:**
 - Tmavě modrá
 - Pastelově zelená
 - Antracit ulti mat
 - Quarzgrau mattex
- **Dub Bělený**
- **Turner Oak Malt**

NAŠE RADA PŘI VÝBĚRU NOVÝCH OKEN A DVEŘÍ

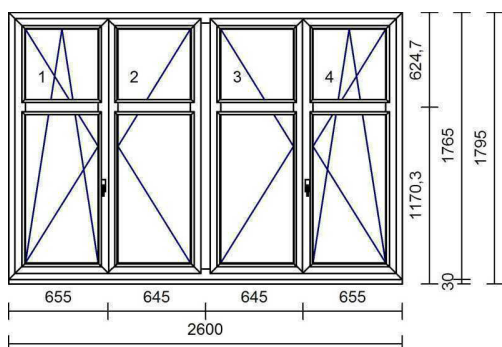
- zaměřte se především na kvalitu použitých materiálů pro výrobu oken (tloušťka výztužných profilů, tepelně-izolační vlastnosti profilu a celého okna prokázané certifikátem výrobce profilů a oken, možnosti použitého kování)

- požadujte položkové vyčíslení veškerých Vámi požadovaných dodávek a prací
- pro zasklení Vašich oken požadujte zasklení s co nejlepšími tepelně-izolačními vlastnostmi a vysokým solárním faktorem
- požadujte **hliníkové** žaluzie ISOLITE PLUS v těch případech, kdy budou umístěny ve vlhkém prostředí (koupelny, WC, kuchyně, atd.)
- požadujte montáž systémem DAFE 3P a získejte až **záruku na těsnost připojovací spáry v trvání 120 měsíců**

Pozice	Množství	Popis	Cena před slevou	Sleva	Cena po slevě	Cena * mn
1	1	3 ks				
		Systém: Synego - bílý nosič Barva: Exteriér / Interiér Barva rámu: Krémově bílá / Bílá Barva křídla: Krémově bílá / Bílá Rám: Rám 72mm SYNEGO Křídlo: 2 * Křídlo Z51 SYNEGO Rozměry: 1 200mm x 1 765mm Klapačka: Klapačka 44mm SYNEGO Kování: Okenní kř. OL s klapačkou (NX), Okenní kř. OSP-hlavní ke klap. (NX) Bezp.kování: NE Zamykatelný: NE Typ pantu: Okenní viditelné Bezp.kování: NE Zamykatelný: NE Typ pantu: Okenní viditelné Tilt First: NE Výplň: 4 * 4iPL/16CHU/F4/16CHU/4iPL Ug=0,6, g=53, RW=33dB, Tv=74 Příčky: Příčka 96mm Rozšíření: název rozšíření / poloha Podkl.prof.ULTRAFOAM 08 (30mm) dole Těsnění : Šedé těsnění Odvodnění: dopředu Kotvicí otvory: I+p+h Zasklívací lišta : Zkosená Poznámka: Umístění: PRÍZEMÍ Ostatní:				
	1 ks		35 809 Kč	54,00 %	16 472 Kč	49 416 Kč
	1 ks	MEZISKELNÍ RÁMEČEK V ČERNÉ BARVĚ		0,00 %	0 Kč	
	1 ks	Okenní klika - O320 A70 bílá, 45 mm	91 Kč	15,00 %	77 Kč	231 Kč
	1,500 bm	Sestava - vnitřní GLOBAL parapet bílý 350 mm	858 Kč	15,00 %	286 Kč	2 187 Kč
	2 ks	výřezy do "T"-na doraz mezi okny		0,00 %	0 Kč	
	2 ks	Koncovka plastová	156 Kč	15,00 %	66 Kč	396 Kč
	1,200 m	Přechodová lišta pro venk. parapet měď, tvar "L1" , tl. 0,55mm	267 Kč	15,00 %	189 Kč	681 Kč
					Cena za ks:	17 637 Kč
					Cena celkem za 3 ks:	52 911 Kč

Pozice	Množství	Popis	Cena před slevou	Sleva	Cena po slevě	Cena * mn
--------	----------	-------	------------------	-------	---------------	-----------

2 2 1 ks



Systém: Synego - bílý nosič
Barva: Exteriér / Interiér
 Barva rámu: Krémově bílá / Bílá
 Barva křídla: Krémově bílá / Bílá
 Rám: Rám 72mm SYNEGO
 Křídlo: 4 * Křídlo Z51 SYNEGO
 Rozměry: 2 600mm x 1 765mm
 Sloupek: Sloupek 124 SYNEGO
 Klapačka: 2 * Klapačka 44mm SYNEGO
 Kování: Okenní kř. OSL-hlavní ke klap. (NX), Okenní kř. OP s klapačkou (NX), Okenní kř. OL s klapačkou (NX), Okenní kř. OSP-hlavní ke klap. (NX)

Bezpečné kování: NE
 Zamykatelný: NE
 Typ pantu: Okenní viditelné
 Tilt First: NE
 Bezpečné kování: NE
 Zamykatelný: NE
 Typ pantu: Okenní viditelné
 Bezpečné kování: NE
 Zamykatelný: NE
 Typ pantu: Okenní viditelné
 Bezpečné kování: NE
 Zamykatelný: NE
 Typ pantu: Okenní viditelné
 Tilt First: NE

Výplň: 8 * 4iPL/16CHU/F4/16CHU/4iPL Ug=0,6, g=53, RW=33dB, Tv=74

Příčky: Příčka 96mm

Rozšíření: **název rozšíření** / **poloha**
 Podkl.prof.ULTRAFOAM 08 (30mm) dole

Těsnění: Šedé těsnění

Odvodnění: dopředu

Kotvicí otvory: l+p+h

Zasklívací lišta: Zkosená

Poznámka:

Umístění: PŘÍZEMÍ

Ostatní:

1 ks 74 134 Kč 54,00 % 34 102 Kč 34 102 Kč

MEZISKELNÍ RÁMEČEK V ČERNÉ BARVĚ

1 ks 0,00 % 0 Kč

Okenní klika - O320 A70 bílá, 45 mm

2 ks 182 Kč 15,00 % 77 Kč 154 Kč

Sestava - vnitřní GLOBAL parapet bílý 350 mm

2,800 bm 944 Kč 15,00 % 286 Kč 801 Kč

výřezy do "T"-na doraz mezi okny

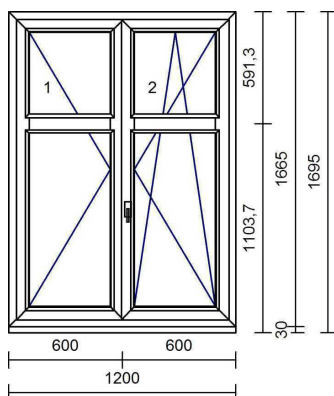
0 ks 0,00 % 0 Kč

Koncovka plastová

2 ks 156 Kč 15,00 % 66 Kč 132 Kč

Pozice	Množství	Popis	Cena před slevou	Sleva	Cena po slevě	Cena * mn
	2,600 m	Přechodová lišta pro venk. parapet měď, tvar "L1" , tl. 0,55mm	577 Kč	15,00 %	189 Kč	491 Kč
					Cena za ks:	35 680 Kč
					Cena celkem za 1 ks:	35 680 Kč

3 3 3 ks



Systém: Synego - bílý nosič
Barva: Exteriér / Interiér
 Barva rámu: Krémově bílá / Bílá
 Barva křídla: Krémově bílá / Bílá
 Rám: Rám 72mm SYNEGO
 Křídlo: 2 * Křídlo Z51 SYNEGO
 Rozměry: 1 200mm x 1 665mm
 Klapačka: Klapačka 44mm SYNEGO
 Kování: Okenní kř. OL s klapačkou (NX), Okenní kř. OSP-hlavní ke klap. (NX)
 Bezp.kování: NE
 Zamykatelný: NE
 Typ pantu: Okenní viditelné
 Bezp.kování: NE
 Zamykatelný: NE
 Typ pantu: Okenní viditelné
 Tilt First: NE
 Výplň: 4 * 4iPL/16CHU/F4/16CHU/4iPL Ug=0,6, g=53, RW=33dB, Tv=74
 Příčky: Příčka 96mm
 Rozšíření: **název rozšíření** / **poloha**
 Podkl.prof.ULTRAFOAM 08 (30mm) dole
 Těsnění : Šedé těsnění
 Odvodnění: dopředu
 Kotvící otvory: l+p+h
 Zasklívací lišta : Zkosená
Poznámka:
 Umístění: 1.patro
 Ostatní:

1 ks 34 666 Kč 54,00 % 15 946 Kč 47 838 Kč

MEZISKELNÍ RÁMEČEK V ČERNÉ BARVĚ

1 ks 0,00 % 0 Kč

Okenní klika - O320 A70 bílá, 45 mm

1 ks 91 Kč 15,00 % 77 Kč 231 Kč

Sestava - vnitřní GLOBAL parapet bílý 350 mm

1,500 bm 858 Kč 15,00 % 286 Kč 2 187 Kč

výřezy do "T"-na doraz mezi okny

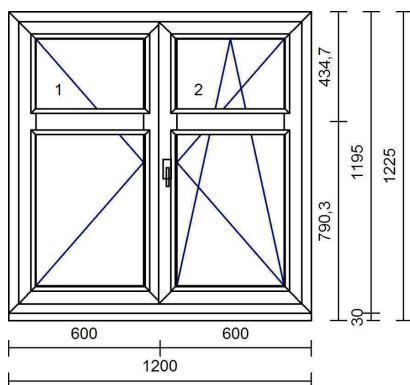
2 ks 0,00 % 0 Kč

Koncovka plastová

2 ks 156 Kč 15,00 % 66 Kč 396 Kč

Pozice	Množství	Popis	Cena před slevou	Sleva	Cena po slevě	Cena * mn
	1,200 m	Přechodová lišta pro venk. parapet měď, tvar "L1" , tl. 0,55mm	267 Kč	15,00 %	189 Kč	681 Kč
					Cena za ks:	17 111 Kč
					Cena celkem za 3 ks:	51 333 Kč

4 4 1 ks



Systém: Synego - bílý nosič
Barva: Exteriér / Interiér
 Barva rámu: Krémově bílá / Bílá
 Barva křídla: Krémově bílá / Bílá
 Rám: Rám 72mm SYNEGO
 Křídlo: 2 * Křídlo Z51 SYNEGO
 Rozměry: 1 200mm x 1 195mm
 Klapačka: Klapačka 44mm SYNEGO
 Kování: Okenní kř. OL s klapačkou (NX), Okenní kř. OSP-hlavní ke klap. (NX)
 Bezp.kování: NE
 Zamykatelný: NE
 Typ pantu: Okenní viditelné
 Bezp.kování: NE
 Zamykatelný: NE
 Typ pantu: Okenní viditelné
 Tilt First: NE
 Výplň: 4 * 4iPL/16CHU/F4/16CHU/4iPL Ug=0,6, g=53, RW=33dB, Tv=74
 Příčky: Příčka 96mm
 Rozšíření: **název rozšíření** / **poloha**
 Podkl.prof.ULTRAFOAM 08 (30mm) dole
 Těsnění : Šedé těsnění
 Odvodnění: dopředu
 Kotvící otvory: I+p+h
 Zasklívací lišta : Zkosená
Poznámka:
 Umístění: 1.patro
 Ostatní:

1 ks	29 236 Kč	54,00 %	13 449 Kč	13 449 Kč
------	-----------	---------	-----------	-----------

MEZISKELNÍ RÁMEČEK V ČERNÉ BARVĚ

1 ks		0,00 %	0 Kč	
------	--	--------	------	--

Okenní klika - O320 A70 bílá, 45 mm

1 ks	91 Kč	15,00 %	77 Kč	77 Kč
------	-------	---------	-------	-------

Sestava - vnitřní GLOBAL parapet bílý 350 mm

1,400 bm	471 Kč	15,00 %	286 Kč	400 Kč
----------	--------	---------	--------	--------

výřezy do "T"-na doraz mezi okny

0 ks		0,00 %	0 Kč	
------	--	--------	------	--

Koncovka plastová

2 ks	156 Kč	15,00 %	66 Kč	132 Kč
------	--------	---------	-------	--------

Pozice	Množství	Popis	Cena před slevou	Sleva	Cena po slevě	Cena * mn
8	8	1 ks				
		Zapravení vnitřní špalety zaomítáním - zednické - špaletová okna-BOKY DO ŠIKMA, HORNÍ OST.DLE MOŽNOSTI A SPODNÍ OSTĚNÍ DOPODEZDÍT - BEZ VÝMALBY				
		48,980 bm			525 Kč	25 715 Kč
					Cena za ks:	525 Kč
					Cena celkem za 48,980 bm:	25 715 Kč
9	9	1 ks				
		Montáž vnitřních parapetů bez úpravy lože				
		11,000 bm			220 Kč	2 420 Kč
					Cena za ks:	220 Kč
					Cena celkem za 11,000 bm:	2 420 Kč
10	10	1 ks				
		Montáž přechodových plechů				
		11,000 bm			73 Kč	803 Kč
					Cena za ks:	73 Kč
					Cena celkem za 11,000 bm:	803 Kč

Zákaznická sleva na 100% platbu předem	-3 084 Kč
Částka celkem bez DPH	210 333 Kč
DPH 15%	31 550 Kč
Částka celkem vč. DPH	241 883 Kč
	=====

V případě, že zákazník požaduje účtování ve snížené sazbě, je nutné k podpisu SOD doložit Výpisem z katastru nebo Zjišťovacím protokolem použití snížené sazby DPH pro splnění §48 (opravy budov určených pro bydlení) nebo doložit Stavebním povolením s výpisem podlahové plochy §49 (sociální bydlení).

Pro snadnější orientaci v námi zpracované cenové nabídce zde najdete vysvětlivky k jednotlivým popisům pro dané pozice.

Systém :

SILVER DESIGN - 5 komorový systém REHAU-EURO70-Silver Design s dorazovým těsněním ve 2 těsnících rovinách se základním profilem v barvě bílé s černým, popř. šedým vkládaným těsněním

BRILLANT DESIGN - 5 komorový systém REHAU S799 BRILLANT DESIGN s dorazovým těsněním ve 2

tesnících rovinách s možností výběru základního profilu v barvě bílé, hnědé cca RAL8019, karamelové cca RAL8001) s černým, popř. šedým vkládaným těsněním.

PROGRESS - 6-ti komorový systém profilové řady REHAU GENE0 MD se středovým těsněním a 3 těsníci rovinami. Barva základního profilu bílá se šedým nebo černým těsněním, dále hnědá, karamelová a antracitová s černým těsněním.

SYNEGO - Profilový systém REHAU SYNEGO MD se sedmikomorovým rámem, šestikomorovým křídlem, se středovým těsněním a 3 těsníci rovinami. Barva základního profilu bílá se šedým nebo černým těsněním, dále hnědá, karamelová a antracitová s černým těsněním.

Barva plastového nosiče je vyznačena za názvem systému!

Barva: barevné provedení je značeno v pořadí **barva venkovní / barva vnitřní**.

Barvy okapniček, krytek viditelných dílů kování, dveřních pantů a dalšího příslušenství (např. dveřní výplně) jsou standardně voleny dle barevného provedení profilu tak, aby v rámci daných možností co nejlépe ladily s provedením okenních a dveřních prvků.

Rám, Křídlo, Klapačka: obsahuje použitý profil a barvu těsnění

Sloupky: sloupek- sklo dělicí sloupek v uvedené barvě a pohledové šířce

Příčky:

příčka - sklo dělicí sloupek v uvedené barvě a pohledové šířce

mřížka ve skle - kovová ozdobná mřížka v uvedené barvě a uvedené pohledové šířce. POZOR! Použitím těchto mřížek dochází ke zhoršení hodnoty Ug zasklení oproti deklarované hodnotě o cca 0,2 W/m².K-1!

nalepovací mřížka - plastový profil v uvedené barvě a pohledové šířce nalepený na vnitřní a venkovní straně skla

Výplň: zde najdete zkrácené označení výplně, u skla včetně hodnoty součinitele prostupu tepla zasklením Ug (v nabídce je tato hodnota označena písmenem "U"). Hodnota zvukového útlumu Rw je uvedena pouze v případě požadavku na zvýšený útlum zasklení tzn. více než 32dB.

Kování: způsob otevírání křidel OSL (OSP) - otevíravé/sklonné levé (pravé), OL (OP) - otevíravé levé (pravé), FIX - sklo pevně v rámu. Okenní křídlo výklopné - klika je standardně umístěna na horní straně křídla, pokud není uvedeno jinak.

Pozor, u systému kování **PSK-Z** s jednostrannou klikou **nelze křídlo posuvných dveří dovřít ze strany exteriéru do plně uzavřené polohy**. Při dovření křídla z exteriérové strany dojde automaticky k jeho zajištění a křídlo již následně nelze z venkovní strany odsunout bez pohybu kliky.

U vchodových dveří nutno posuzovat otevíravost při pohledu ze strany osazené dveřními panty.

Podkladový profil: Součástí každého prvku (mimo vchodových dveří a prvků s Al prahem) je standardně 3 cm vysoký parapetní profil pro snadné napojení vnitřního a venkovního parapetu.

Příslušenství: zde najdete veškeré Vámi požadované příslušenství, včetně ceny.

POZOR! Všechny prvky jsou v cenové nabídce zobrazeny vždy při pohledu zevnitř! Vchodové dveře jsou vždy zobrazeny ze strany osazené dveřními panty (zevnitř nebo zvenku). K výše uvedeným výrobkům firmy DAFE-PLAST je připojeno označení shody CE dle ČSN EN 14351-1. Prohlášení o vlastnostech a CE štítky ke konkrétním výrobkům jsou zveřejněny na www.dafe.cz.

Specifikace prováděných prací:

POZOR! Cenová nabídka obsahuje pouze takové práce, které jsou v ní výslovně uvedené a oceněné!

Zaměřením se rozumí: zaměření stavebních otvorů zhotovitelem. Je prováděno zdarma na žádost objednatele. Objednatel je povinen účastnit se tohoto zaměření, zpřístupnit prostory a vynést váhorysy (ryska ve výši 1000 mm od úrovně budoucí čisté podlahy) u všech zaměřovaných prvků.

Demontáží se rozumí: vybourání stávajících oken destruktivní metodou (vysazení křídla a rozřezání rámu), transport demontovaných oken na určené místo v objektu

Montáží se rozumí: osazení výrobků do připraveného stavebního otvoru, zakotvení kotevním materiálem, vypěnění spáry mezi ostěním a výrobkem polyuretanovou pěnou, seřízení výrobku. Cena montáže je stanovena za předpokladu, že bude probíhat plynule bez přerušení vinou objednatele (např. z důvodu stavební nepřipravenosti).

Zapravením se rozumí: zapravení vnitřní špalety bez výmalby způsobem uvedeným v cenové nabídce.

Likvidací se rozumí: odvoz demontovaných oken a suti včetně ekologické likvidace

Platnost cenové nabídky:

- tato cenová nabídka je platná 10 dnů od data vystavení. Po marném uplynutí této lhůty pozbývá cenová nabídka platnosti. Přijetí nabídky v uvedené lhůtě není uzavřením smlouvy a zhotovitele v žádném ohledu nezavazuje k jejímu uzavření. Konečné podmínky realizace Vaší zakázky budou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo.

Záruční podmínky:

- na plastové a hliníkové výrobky DAFE-PLAST - 60měsíců
- na těsnost montážní spáry v systému DAFE 3P - 120 měsíců
- na kování vchodových dveří, elektropohony, žaluzie a ostatní příslušenství - 24 měsíců

Termín dodání:

- Přesný termín dodání bude stanoven při předložení návrhu smlouvy.

Standardní platební podmínky:

- záloha ve výši 70 % ceny díla, doplatek splatný v den předání díla.

POZOR! při záloze ve výši 100% ceny díla předem poskytujeme navíc slevu 2% z ceny výrobků (uvedena v nabídce jako mezisoučet ve zvláštní pozici) !

Upozornění:

S ohledem na celosvětové výpadky dodávek surovin a materiálů v mnoha odvětvích Vás před uzavřením smlouvy upozorňujeme na to, že pokud se kdykoli v průběhu realizace díla stanou materiál či technika nezbytné pro provedení díla bez zavinění zhotovitele nedostupnými, bude se jednat o zásah vyšší moci odůvodňující přerušení provádění díla ze strany zhotovitele. O dobu nezbytného trvání takového přerušení je zhotovitel oprávněn jednostranně prodloužit dobu dokončení a předání díla bez jakýchkoli sankcí. O nutnosti pozastavení realizace díla a jeho důvodu bude objednatel ze strany zhotovitele neprodleně informován. Konečná cena se může změnit v důsledku zaměření v místě realizace a dále v návaznosti na změnu ceníku zhotovitele před uzavřením smlouvy o dílo.

Věříme, že Vás naše nabídka zaujme. Pro bližší informace nás neváhejte kontaktovat.

S pozdravem Obchodní referent
Lebruška Vít



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ k zakázce : ZP231076LB /rekonstrukce/oprava/modernizace

pro uplatnění snížené sazby DPH

Místo plnění: Rodinný dům

Město: **Český Brod, 282 01**

Ulice: **Vítězná 990**

Prohlašuji, že snížená sazba DPH je použita u montážních a stavebních prací souvisejících výhradně s bytovými prostory a jsou splněny podmínky zákona č. 235/2004 Sb. o DPH §48 pro uplatnění snížené sazby daně.

Jsem si vědom/a občansko-právních důsledků poskytnutím mylné informace a беру на vědomí, že vůči mně může být uplatněna náhrada škody v případě, že bytové prostory nebudou splňovat podmínky pro uplatnění snížené sazby daně dle zákona o DPH a dodavateli vznikne s tím spojená škoda.

Objednatel:

Jméno a příjmení: Mgr. Jiří Krčmář

Podpis...



Podle ustanovení § 48 zákona o DPH se při poskytnutí stavebních a montážních prací spojených se změnou dokončené stavby bytového domu, rodinného domu nebo bytu, včetně jejich příslušenství, vymezenou stavebním zákonem, nebo v souvislosti s opravou těchto staveb, uplatní snížená sazba daně.

Při určení, zda se jedná o rodinný dům, bytový dům nebo byt, se obvykle vychází ze správního rozhodnutí, případně stanoviska místně příslušného stavebního úřadu.

Bytem se rozumí soubor místností, popřípadě jednotlivá obytná místnost, který svým stavebně technickým uspořádáním a vybavením splňuje požadavky na trvalé bydlení. Byt je vymezen stavebně technickým uspořádáním, nikoliv účelem užití.

Rodinným domem se rozumí stavba pro bydlení, ve které více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomu účelu určena, a v níž jsou nejvýše tři samostatné byty, nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví.


Bytovým domem se rozumí stavba pro bydlení, ve které více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé bydlení a je k tomuto účelu určena.

V Liberci dne 22.05.2023



Podepsáno v Signi |  Signi.com

Zálohová faktura

Dodavatel:  IČO: 46345426 DIČ: CZ46345426 DAFE-PLAST Jihlava, s.r.o. Resslova 1046 588 13 Polná tel. 567 570 711 e-mail: obchod@dafe.cz IČO: 46345426 DIČ: CZ46345426 KB Jihlava SWIFT: KOMBCZPP Účet: [redacted] IBAN: [redacted]	Faktura číslo: 0823050095 Vaše objednávka č.: Variabilní symbol: 823050095 Zakázka číslo: ZP231076 LB Akce: výměna oken
Příjemce:	Odběratel: Gymnázium, Český Brod, Vítězná 616 Vítězná 616 282 01 Český Brod IČO: 48665967 DIČ :
Platební podmínky:	Datum vystavení: 18.05.2023 Datum splatnosti: 23.05.2023

Na základě smlouvy o dílo č.: **ZP231076 LB**

Vás žádáme o úhradu zálohy ve výši **241 882,00 CZK**

Celkem k úhradě: **CZK 241 882,00**

POZOR – NEZAPLACENÍ TÉTO ZÁLOHOVÉ FAKTURY V TERMÍNU SPLATNOSTI ZNAMENÁ DLE VŠEOBECNÝCH OBCHODNÍCH PODMÍNEK DAFE-PLAST JIHLAVA POSUNUTÍ TERMÍNU PŘEDÁNÍ DÍLA !

Ceny stanoveny dohodou dle zákona 526/1990 Sb.

Zapsání v OR, vedeném Krajským obchodním soudem v Brně, oddíl C, vložka 5525. Den zápisu: 6. května 1992.

Vystavil: Lebruška Vít

Podpis a razítko:

V Liberci dne 22.05.2023



Podepsáno v Signi |  Signi.com

Zpracováno systémem ESO9 intranet , systémový integrátor: KomTeSa, spol. s r.o. Havlíčkův Brod, www.KOMTESA.com

