

## **ZMĚNOVÝ LIST Č.1**

<b>Stavba:</b>	Oprava komunikace za ALFA Marketem
<b>Objednatel:</b>	Město Luhačovice nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice
<b>Zhotovitel:</b>	STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o. Otakarova 108, 686 01 Uherské Hradiště
<b>Projektant:</b>	NELL PROJEKT s.r.o. Plesníkova 5559, 760 05 Zlín
<b>Technický dozor:</b>	BOOZ Zlín, s.r.o. nám. T.G.Masaryka 588, 760 01 Zlín

**Datum vydání:** 14.04.2023

## Změna 1.1

### Popis změny

Doplnění opěrné zídky a odvodňovacího žlabu u vstupu do Sokolovny a doplnění zpevněné plochy podél Sokolovny.

### Stav před změnou dle projektové dokumentace

V rámci dokumentace nebylo uvažováno s opěrnou zídkou a odvodňovacím žlabem u vstupu do Sokolovny a bylo uvažováno s rozsahem zpevněných ploch odpovídajícím záměru v době zpracování projektové dokumentace (02/2020).

### Stav po změně

V rámci realizace bude provedena opěrná zídka (betonový základ, železobetonové stěny, zábradlí) a odvodňovací žlab a rozsah zpevněných ploch bude zvětšen včetně potřebných podkladních vrstev a úpravy podloží s pokládkou geotextilie.

### Zdůvodnění změny

Dodatečné stavební práce souvisí s dokončením rekonstrukce navazujícího objektu Sokolovny (12/2022) před zahájením prací na opravě komunikace. Potřeba dodatečné opěrné zídky a odvodňovacího žlabu souvisí s aktuálním výškovým řešením u realizovaného bočního vstupu do objektu Sokolovny a potřebným přístupem k navazující invalidní plošině. Rozsah zpevněných ploch bylo nutné zvětšit s ohledem na vybourání stávajících anglických dvorků v rámci rekonstrukce objektu Sokolovny a nutnost doplnění zpevněné plochy odpovídající aktuálnímu rozsahu.

### Cenová rekapitulace změny

**Touto změnou dojde k navýšení ceny díla o 175.309,47 Kč.**

## Změna 1.2

### Popis změny

Doplnění bourání stávajících betonových konstrukcí a doplnění ukončující římsy.

### Stav před změnou dle projektové dokumentace

V rámci dokumentace nebylo uvažováno s bouráním stávajících betonových konstrukcí a ukončující betonovou římsou u komunikace podél potoka.

### Stav po změně

V rámci realizace bude provedeno bourání stávajících betonových konstrukcí a ukončující betonovou římsou u komunikace podél potoka.

### Zdůvodnění změny

V rámci realizace výkopových prací byly obnaženy stávající betonové konstrukce v prostoru mezi objektem Sokolovny a ALFA marketem, které zasahují do nových podkladních vrstev komunikace a je nutné je odstranit. Ukončující betonovou římsou u části komunikace podél potoka je nutné provést s ohledem na aktuální výškové poměry na rozhraní komunikace a svahu vodního toku (nelze provést standardní osazení silničního obrubníku). Betonová zídka bude současně využita pro kotvení nového zábradlí.

### Cenová rekapitulace změny

**Touto změnou dojde k navýšení ceny díla o 115.219,11 Kč.**

## Změna 1.3

### Popis změny

Změna povrchové úpravy zábradlí podél vodního toku.

### Stav před změnou dle projektové dokumentace

V rámci zpracované dokumentace bylo uvažováno u zábradlí s povrchovou úpravou nátěrem.

### Stav po změně

V rámci realizace stavby bude u zábradlí provedena povrchová úprava žárovým zinkováním.

### Zdůvodnění změny

Povrchová úprava žárovým zinkováním u venkovních zámečnických konstrukcí dlouhodoběji odolává vlivům povětrnostních podmínek.

### Cenová rekapitulace změny

**Touto změnou nedojde ke změně ceny díla.**

## Změna 1.4

### Popis změny

Změna rozsahu obrubníků a nerealizování přesunu sloupu VO.

### Stav před změnou dle projektové dokumentace

V rámci zpracované dokumentace bylo ve výkazu výměr uvažováno s rozsahem obrubníků dle projektové dokumentace a bylo uvažováno s přesunem sloupu VO.

### Stav po změně

V rámci realizace bude rozsah obrubníků upraven dle skutečnosti, přesun sloupu VO nebude realizován.

### Zdůvodnění změny

Rozsah obrubníků bude upraven dle skutečné potřeby zjištěné v průběhu realizace, přesun sloupu VO nebude realizován s ohledem na aktuální řešení komunikace v daném místě.

### Cenová rekapitulace změny

**Touto změnou dojde ke snížení ceny díla o 1.712,45 Kč.**

### Přílohy

Příloha č. 1 – položkový rozpočet změny 1.1

Příloha č. 2 – položkový rozpočet změny 1.2

Příloha č. 3 – položkový rozpočet změny 1.3

Příloha č. 4 – položkový rozpočet změny 1.4

Vypracoval:  BOOZ Zlín, s.r.o.

Odsouhlasil:  NELL PROJEKT s.r.o.

Odsouhlasil: Ing. Marian Ležák  
starosta města Luhačovice

## Změnový list č.1.1 - Položkový rozpočet

S:	Oprava komunikace za ALFA Marketem
O:	Oprava komunikace za ALFA Marketem

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>19 142,09</b>
2	131201110R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně SOD pol. 1 <i>pro zídku : (1,9+6,69)*0,5*0,75</i>	m3	3,22125	2 050,00	6 603,56
					<i>3,22125</i>	
12	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách <i>dorovnání anglických dvorků - hloubka 1 m : 23,16*0,9*0,28</i>	m3	5,83632	600,00	3 501,79
					<i>5,84000</i>	
17	583417034R1	Kamenivo drčené frakce 0/150 Zlínský kraj <i>1*23,16*0,3*2,2</i>	t	15,28560	400,00	6 114,24
					<i>15,29000</i>	
18	568111111R00	Vyztužení podkladní vrstvy z geotextilie, sklon povrchu do 1:5, role šířky 3 m <i>anglické dvorky : 1*23,16</i>	m2	23,16000	41,40	958,82
					<i>23,16000</i>	
19	67352024R	geotextilie PP; funkce separační, ochranná, výztužná, filtrační; plošná hmotnost 215 g/m2; tl. při 2 kPa 1,00 mm <i>1*23,16*1,2</i>	m2	27,79200	29,00	805,97
					<i>27,79000</i>	
27	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hornině 1 až 4, se zhutněním	m2	23,16000	45,00	1 042,20
28	130901123RT3	Bourání konstrukcí v hloubených vykopávkách z betonu, železového nebo z předpjatého, těžkou technikou <i>bourání lemu : 2,1*0,1*0,1</i>	m3	0,02100	5 500,00	115,50
					<i>0,02100</i>	
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy a zvláštní zakládání</b>				<b>7 321,86</b>
29	275313621R00	Beton základových patek prostý třídy C 20/25 <i>základ pro zídku : (1,5+6,69)*0,5*0,6</i>	m3	2,45700	2 980,00	7 321,86
					<i>2,45700</i>	
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>29 084,87</b>
Z1	311321824	Železobeton nadzákladových zdí pohledový C 20/25 <i>zídka u výtahu : 8,19*0,2*0,65</i>	m3	1,06470	3 800,00	4 045,86
					<i>1,06470</i>	
Z2	311351101	Bednění nadzákladových zdí, jednostranné - zřízení <i>(8,19*0,65)*2</i>	m2	10,64700	727,00	7 740,37
					<i>10,64700</i>	
Z3	311351102	Bednění nadzákladových zdí, jednostranné - odstranění <i>(8,19*0,65)*2</i>	m2	10,64700	293,50	3 124,89
					<i>10,64700</i>	
Z4	311362021	Výztuž nadzákladových zdí ze svařovaných sítí KARI	t	0,08097	67 990,00	5 505,15
Z5	PC1	Zkosení hran betonové zídky a zahlazení vodorovného povrchu <i>2*8,59</i>	m	17,18000	136,35	2 342,49
					<i>17,18000</i>	
Z6	622401934	Příplatek za pracnost betonáže pohledového betonu	m2	11,16700	385,50	4 304,88
Z7	622904121	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	11,16700	181,00	2 021,23
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				<b>36 820,93</b>
31	596215040R001	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm, FILTRAČNÍ LOŽE - VÁPENCOVÁ DRŤ 2/5 <i>Plocha ze anglických dvorků : 1*23,16</i>	m2	23,16000	555,00	12 853,80
					<i>23,16000</i>	
62	59248202R	dlažba betonová zámková, drenážní; povrch hladký; šedá; l = 240 mm; š = 135 mm; tl. 80,0 mm <i>1*23,16*1,05</i>	m2	24,31800	557,00	13 545,13
					<i>24,32000</i>	
63	564731111R00	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drčeného tloušťka po zhutnění 100 mm <i>Plocha anglických dvorků : 1*23,16</i>	m2	23,16000	210,00	4 863,60
					<i>23,16000</i>	
64	564761111R00	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drčeného tloušťka po zhutnění 200 mm SOD <i>anglické dvorky : 1*23,16*1,2</i>	m2	27,79200	200,00	5 558,40
					<i>27,79000</i>	

### Změnový list č.1.1 - Položkový rozpočet

S:	Oprava komunikace za ALFA Marketem
O:	Oprava komunikace za ALFA Marketem

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 8</b>		<b>Trubní vedení</b>				<b>23 490,00</b>
Z8	597092211RU21	Žlab odvodňovací ACO 200 , dl.1000 mm,D400, stavební	kus	5,40000	3 500,00	18 900,00
Z9	917862111R001	Osazení Žlab odvodňovací ACO 200, dl.1000 mm,D400 s	m	5,40000	850,00	4 590,00
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>9 497,74</b>
57	998222011	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	t	5,90000	200,00	1 180,00
58	998223011	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	41,58869	200,00	8 317,74
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>49 951,99</b>
50	762222141R00	Montáž zábradlí rovného osová vzdálenost sloupků do 1500 mm	m	8,23000	369,50	3 040,99
76	348171OZ0	ZÁBRADLÍ Z DÍLCŮ KOVOVÝCH S NÁTĚREM	m	8,23000	5 700,00	46 911,00

**celkem bez DPH 175 309,47**

## Změnový list č.1.2 - Položkový rozpočet

S:	Oprava komunikace za ALFA Marketem
O:	Oprava komunikace za ALFA Marketem

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>16 990,13</b>
1	131201110R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	0,98400	2 050,00	2 017,20
					-1,53600	
					2,52000	
28	130901123RT3	Bourání konstrukcí v hloubených vykopávkách z betonu, železového nebo z předpjatého, těžkou technikou	m3	2,49600	5 500,00	13 728,00
					-1,53600	
					4,03200	
Z1	120901121	Bourání konstrukcí z prostého betonu v odkopávkách	m3	0,16500	7 545,00	1 244,93
					0,16500	
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>35 500,49</b>
Z2	311362021	Výztuž nadzákladových zdí ze svařovaných sítí KARI	t	0,09717	67 990,00	6 606,59
Z3	53301919	Lišta do bednění trojhranná dutá	m	42,00000	22,70	953,40
					42,00000	
Z4	PC1	Zkosení hran betonové zídky	m	42,00000	75,00	3 150,00
					42,00000	
Z5	311321824	Železobeton nadzákladových zdí pohledový C 20/25	m3	2,52000	3 800,00	9 576,00
					2,52000	
Z6	311351101	Bednění nadzákladových zdí, jednostranné - zřízení bednicí materiál prkna	m2	12,60000	914,00	11 516,40
					8,40000	
					4,20000	
Z7	311351102	Bednění nadzákladových zdí, jednostranné - odstranění	m2	12,60000	293,50	3 698,10
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>62 728,50</b>
Z8	953981104	Chemické kotvy do betonu, hl. 125 mm, M 16, ampule	kus	114,00000	264,00	30 096,00
					114,00000	
Z9	380931114	Vložení trnu průměru 12 mm do betonu na dvousložkové lepidlo, bez dodávky trnu	kus	114,00000	76,50	8 721,00
Z10	31195203	Trn kotvící - prům. 120 mm	kus	57,00000	419,50	23 911,50
					57,00000	

**celkem bez DPH 115 219,11**

### Změnový list č.1.3 - Položkový rozpočet

S:	Oprava komunikace za ALFA Marketem
O:	Oprava komunikace za ALFA Marketem

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>0,00</b>
76	348171OZ0	ZÁBRADLÍ Z DÍLCŮ KOVOVÝCH S NÁTĚREM	m	-22,00000	5 700,00	-125 400,00
76a	348171OZ0	ZÁBRADLÍ Z DÍLCŮ KOVOVÝCH S ŽÁROVÝM ZINKOVÁNÍM	m	22,00000	5 700,00	125 400,00

**celkem bez DPH 0,00**

### Změnový list č.1.4 - Položkový rozpočet

S:	Oprava komunikace za ALFA Marketem
O:	Oprava komunikace za ALFA Marketem

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				<b>5 683,45</b>
32	59217476R	obrubník silniční nájezdový; materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; h = 150,0 mm; barva šedá	kus	-12,00000	165,00	-1 980,00
				odpočet SOD : -13		-13,00000
				skutečnost : 1		1,00000
35	59217010R	obrubník silniční materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; h = 250,0 mm; barva přírodní	kus	42,00000	196,00	8 232,00
				odpočet sod : -28		-28,00000
				skutečnost : 70		70,00000
36	59217001R	obrubník parkový materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 100,0 mm; h = 250,0 mm; barva přírodní	kus	-4,15000	137,00	-568,55
				odpočet SOD : -12		-12,00000
				skutečnost :		
				vstup ZUŠ : 2,45+0,8+0,8		4,05000
				u plošiny : 1,5+1+1,3		3,80000
<b>Díl: 91</b>		<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				<b>7 604,10</b>
47	9178621111R0T00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 20/25	m	24,85000	306,00	7 604,10
				odpočet SOD : -54		-54,00000
				skutečnost : 78,85		78,85000
<b>Díl: M22</b>		<b>Montáž sdělovací a zabezp. techniky</b>				<b>-15 000,00</b>
75	229830012R001	Demontáž a zpětná montáž sloupu VO, přemístění sloupu VO včleně kabeláže	kus	-1,00000	15 000,00	-15 000,00

**celkem bez DPH      -1 712,45**