

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB
ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘE HARTMANN, JELÍNEK, FRÁÑA A PARTNEŘI, S.R.O.
(ÚČINNOST ODE DNE PODPISU TÉTO SMLOUVY OBĚMA SMLUVNÍMI STRANAMI)

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10, PSČ: 101 38
zastoupená Ing. arch. Martinem Valovičem, starostou
ke smluvnímu jednání oprávněn Bc. Jakub Brzoň, vedoucí odboru majetkoprávního
IČO: 000 63 941, DIČ: CZ00063941
bankovní spojení č. ú.: 9021-2000733369/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
(dále jako "**KLIENT**" na straně jedné)

a

Advokátní kancelář Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři, s.r.o.

IČO: 247 84 681, DIČ: CZ24784681
se sídlem Sokolovská 49, Praha 8, PSČ 186 00
číslo účtu: 56969005/2700
zastoupená: JUDr. Jiřím Hartmannem, jednatelem
(dále jako "**ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ**" na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o poskytování právních služeb (dále též jako „**smlouva**“):

I.

ROZSAH POSKYTOVANÝCH PRÁVNÍCH SLUŽEB

1. **ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ** bude poskytovat **KLIENTOVĚ**:
 - komplexní právní služby spočívající v právním poradenství souvisejícím s realizací stavby mateřské školy v ulici Bajkalská, Praha 10 na základě Smlouvy o dílo č. 2021/OMP/0933 uzavřené mezi **KLIENTEM** a Zhotovitelem společností **GEOSAN + VISTORIA – MŠ Bajkalská** dne 17. června 2021 ve znění pozdějších dodatků, a dále zastupování v případném rozhodčím či soudním řízení, které by s touto smlouvou o dílo souvisely.
2. Bližší podmínky pro poskytování právních služeb **ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘÍ** jsou uvedeny v dokumentu „Smluvní podmínky poskytování právních služeb Advokátní kanceláří Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři, s.r.o.“ (dále jako „**Smluvní podmínky**“). **KLIENT** a **ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ** se dohodli, že Smluvní podmínky tvoří nedílnou součást této smlouvy a zavazují se podmínky a povinnosti v nich uvedené dodržovat, **KLIENT** podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl s těmito podmínkami seznámen.

II.

ODMĚNA, ZÁLOHA A ÚHRADA HOTOVÝCH VÝLOH

1. **KLIENT** se zavazuje zaplatit za právní služby poskytované **ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘÍ** na základě této smlouvy tuto smluvní odměnu:
 - hodinovou odměnu ve výši 4.000,- Kč + DPH (slovy: čtyři tisíce korun českých), když předpokládaný rozsah poskytovaných právních služeb je limitován částkou 600.000,- Kč bez DPH (slovy: šest set tisíc korun českých), tj. celkovým rozsahem 150 hodin.

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB
ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘE HARTMANN, JELÍNEK, FRÁŇA A PARTNEŘI, S.R.O.
(ÚČINNOST ODE DNE PODPISU TÉTO SMLOUVY OBĚMA SMLUVNÍMI STRANAMI)

2. ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘI vzniká vůči KLIENTOVI, kromě shora uvedené odměny, nárok na zaplacení přímých nákladů (např. cestovní výdaje, soudní, správní nebo jiné poplatky, znalecké posudky, odborné expertízy, překlady), které ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ nutně a účelně vynaložila při poskytování právní služby. ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ je oprávněna provést vyúčtování odměny na základě daňového dokladu a KLIENT se zavazuje tyto náklady uhradit. Veškeré další podklady či dokumenty, zejména znalecké posudky, odborné expertízy, překlady, mohou být ze strany ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘE zajištěny či zhotoveny na základě písemného pokynu KLIENTA.
3. KLIENT s dohodnutou odměnou platí ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘI daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právními předpisy.
4. Vedle výše uvedené odměny nemá ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ při zastupování v soudních sporech, pokud se smluvní strany na takovémto zastupování dohodnou, nárok na soudem přiznané náklady právního zastoupení, které soud svým rozhodnutím uloží uhradit protistraně (tzv. přísudky).
5. KLIENT se zavazuje poskytnout ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘI nejpozději do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy zálohu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) bankovním převodem na účet ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘE.
6. Pokud není dohodnuto jinak, není povinností ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘE hlídat u dlužníků klienta zahájení jejich likvidace, insolvenčního řízení, a jednotlivé úkony soudů, insolvenčních správců a exekutorů v rámci insolvenčních řízení a exekučních řízení vedených na takové dlužníky.

III.
ŘEŠENÍ SPORŮ

1. V případě vzniklých sporů se obě strany pokusí najít smírné řešení společným jednáním.
2. Všechny spory vznikající ze smlouvy o poskytování právních služeb a případné spory vzniklé v souvislosti se vztahem založeným touto smlouvou, včetně otázek platnosti, výkladu, realizace či ukončení práv z této smlouvy budou řešeny s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

IV.
NAKLÁDÁNÍ S OSOBNÍMI ÚDAJI

1. Klient bere na vědomí, že Advokátní kancelář může v souvislosti s plněním závazků z této smlouvy zpracovávat osobní údaje klienta či třetích osob, a to za účelem splnění svých povinností vyplývajících z této smlouvy či obecně závazných právních předpisů. Klient prohlašuje, že se seznámil se zásadami zpracování osobních údajů Advokátní kanceláře Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři, které jsou dostupné na webových stránkách Advokátní kanceláře www.hjf.cz a v tištěné podobě na recepci Advokátní kanceláře.

V.
PLATNOST A ÚČINNOST

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do této smlouvy, a to oběma smluvními stranami.

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB
ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘE HARTMANN, JELÍNEK, FRÁÑA A PARTNEŘI, S.R.O.
(ÚČINNOST ODE DNE PODPISU TÉTO SMLOUVY OBĚMA SMLUVNÍMI STRANAMI)

2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí KLIENT. Skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a uděluje svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
4. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Tuto smlouvu může kterákoli ze stran písemně vypovědět. Výpovědní doba činí dva měsíce a počíná běžet prvního dne měsíce, který následuje po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

VI.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden elektronický originál. Změna smlouvy je možná pouze písemnou formou.
2. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a prosti omylu ji jako správnou stvrzují svými uznávanými elektronickými podpisy.

V Praze dne

V Praze dne 25. května 2023



Bc. Jakub Brzoň
vedoucí odboru majetkoprávního



JUDr. Jiří Hartmann
jednatel Advokátní kanceláře Hartmann,
Jelínek, Fráňa a partneři, s.r.o.