

# Smlouva o budoucí kupní smlouvě

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku  
ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
mezi smluvními stranami:

## **Město Uherské Hradiště,**

se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, PSČ 686 01  
IČ 002 91 471, DIČ CZ00291471  
zastoupené starostou Ing. Stanislavem Blahou  
dále jako budoucí kupující

a

## **Sběrné suroviny UH, s.r.o.**

se sídlem Uherské Hradiště, Průmyslová 1147, PSČ 686 01  
IČ 255 99 895, DIČ CZ25599895  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 37314  
zastoupená jednatelem Rudolfem Mazánkem  
dále jako budoucí prodávající

### **I.**

1. Budoucí kupující je mimo jiné vlastníkem pozemků:  
parc.č. 659/2, ostatní plocha, silnice o celkové výměře 4 117 m<sup>2</sup>  
parc.č. 804/8, ostatní plocha, manipulační plocha o celkové výměře 2 328 m<sup>2</sup>  
parc.č. 804/12, ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 237 m<sup>2</sup>  
zapsaných u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Uherské Hradiště pro obec a katastrální území Uherské Hradiště na listu vlastnictví č. 10001.
2. Budoucí prodávající má v úmyslu umístit na pozemcích uvedených v odstavci 1. této smlouvy **kanalizační řad DN 300 a 5 ks šachet** (dále jen stavba) realizovaných v rámci stavby „Sběrné suroviny Uherské Hradiště – napojení kanalizace na ČS Hrates“, v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované EKOLA-Pavliš s.r.o., v souladu se stavbou odkanalizování ul. Průmyslová (PD je k dispozici na MěÚ Uherské Hradiště, odboru investic) a dle situace, která je jako Příloha č.1 nedílnou součástí této smlouvy.

### **II.**

Předmětem této smlouvy je závazek budoucího prodávajícího a budoucího kupujícího uzavřít za podmínek uvedených v následujících bodech této smlouvy kupní smlouvu, jejímž předmětem bude převod stavby specifikované v článku I. odstavci 2. této smlouvy.

### **III.**

1. Budoucí prodávající se zavazuje, že do 30 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu případně jiného adekvátního dokladu stavebního úřadu týkajícího se povolení užívání stavby uvedené v článku I., odstavci 2. této smlouvy (dále jen stavba), doručí budoucímu kupujícímu výzvu k uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem bude tato stavba. Součástí výzvy bude dokumentace a zaměření skutečného provedení stavby.

2. Smluvní strany se zavazují, že do 90 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k uzavření kupní smlouvy dle článku II. této smlouvy spolu kupní smlouvu uzavřou, nejdéle však do 31.12.2020.

#### IV.

1. Smluvní strany se touto budoucí smlouvou zavazují, že spolu ve lhůtě stanovené v čl. III. této smlouvy uzavřou kupní smlouvu, jejímž předmětem bude úplatný převod stavby specifikované v čl. I. odstavci 2. této smlouvy, za celkovou kupní cenu 1.000 Kč + aktuální sazba DPH.
2. Kupní cena bude budoucímu prodávajícímu uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy oběma smluvními stranami na účet budoucího prodávajícího.

#### V.

**Doložka podle §41 zákona č. 128/2000Sb., o obcích ( obecní zřízení), v plat. znění**

Budoucí kupující prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva města č. 277/17/ZM/2017/Veřejný ze dne 10.4.2017.

#### VI.

1. Tato Smlouva o budoucí kupní smlouvě je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o dvou stranách, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení této smlouvy.
2. Změny obsahu této Smlouvy o budoucí kupní smlouvě jsou možné pouze na základě písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
3. Budoucí prodávající bere na vědomí, že tato smlouva a případně i její budoucí dodatky mohou být budoucím kupujícím uveřejněny ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), neboť budoucí kupující je mj. povinným subjektem dle citovaného zákona. Pro tyto případy je budoucí prodávající povinen nejpozději při podpisu této smlouvy budoucího kupujícího písemně upozornit na případné obchodní tajemství a jiné chráněné údaje vyplývající z této smlouvy, případně i jejich budoucích dodatků, které budou následně budoucím kupujícím v uveřejňovaném textu anonymizovány.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva o budoucí kupní smlouvě odpovídá jejich svobodné a vážné vůli, nebyla učiněna v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což po přečtení této smlouvy stvrzují smluvní strany podpisy svých zástupců.

V Uherském Hradišti dne .....

V Uherském Hradišti dne.....

Sběrné suroviny UH, s.r.o.

Město Uherské Hradiště

.....  
Rudolf Mazánek  
jednatel

.....  
Ing. Stanislav Blaha  
starosta