

DODATEK č. 1

k PROVÁDĚCÍ SMLOUVĚ

Číslo související rámcové dohody: S-2238/00066001/2020

Číslo smlouvy objednatele: S-3114/00066001/2020

Číslo smlouvy zhotovitele: 120 121

mezi

1. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5

zastoupená: Ing. Alešem Čermákem, Ph.D., MBA, ředitelem
nebo dále zastoupená Ing. Janem Fidlerem, DiS, statutárním zástupcem
ředitele, na základě plné moci ze dne 28. 06. 2022

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. Společnost je BIM SAS4S

zastoupená Společníkem 1 **SAGASTA s.r.o.**

se sídlem: Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

IČO: 04598555

DIČ: CZ04598555

zápis v obchodním rejstříku: Sp. zn. C 250116 vedená u Městského soudu v Praze

Zastoupena: Ing. Jiřím Čurdou a JUDr. Gabrielou Mrštnou, jednatelem

společník 2 **AFRY CZ s.r.o.**

se sídlem: Magistrů 1275/13, Michle, 140 00 Praha 4

IČO: 45306605

DIČ: CZ45306605

Sp. zn. C 8073 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupena: Ing. Petrem Košanem, jednatelem

společník 3 **SATRA, spol.s r.o.**

se sídlem: Pod pekárny 878/2, 190 00 Praha 9

IČO: 18584209

DIČ: CZ18584209

zápis v obchodním rejstříku: Sp. zn. C 3014 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupena: Ing. Ludvíkem Šajtarem, jednatelem

společník 4 **4roads s.r.o.**

se sídlem: Slunná 541/27, Střešovice, 162 00 Praha 6

IČO: 06327354
DIČ: CZ06327354
zápis v obchodním rejstříku: Sp. zn. C 280328 vedená u Městského soudu v Praze
zastoupena: Ing. Janem Semerádem, jednatelem

společník 5 SHB, akciová společnost

se sídlem: Masná 1493/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 25324365
DIČ: CZ25324365
zápis v obchodním rejstříku: Sp. zn. B 4477 vedená u Krajským soudem v Ostravě
zastoupena: Ing. Hubertem Řehulkou, členem představenstva

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

PREAMBULE

Smluvní strany uzavřely dne 27. 08. 2020 „Rámcovou dohodu na projektové práce staveb pozemních komunikací ve vlastnictví Středočeského kraje realizovaných v prostředí BIM, Rámcová dohoda“ (dále jen „Rámcová dohoda“).

Za účelem provádění Rámcové dohody byla dne 22. 10. 2020 uzavřena Prováděcí smlouva na Dílčí veřejnou zakázku s názvem: „**Propojení MÚK Kosmonosy a MUK Bezděčín – chybějící úsek II/610“ - PD** (dále jen „Dílčí veřejná zakázka“).

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly v souladu s čl. 23.1 Všeobecných obchodních podmínek Rámcové dohody, na uzavření Dodatku č. 1 k Prováděcí smlouvě, kterým dochází k úpravě Článku I. „Předmět smlouvy“, Článku II. „Cena za dílo“, a Článku III. Doba a místo plnění (dále jen „Dodatek č. 1“).

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Za účelem urychlení projekční přípravy této stavby a s ohledem na připravenou novelizaci stavebního zákona Objednatel požaduje vyhotovení dokumentace pro společné povolení (dále jen „DUSP“) namísto původní dokumentace pro územní rozhodnutí (dále jen DÚR) s následným zpracováním dokumentace pro stavební povolení (dále jen DSP). S výše uvedeným souvisí i změna plnění v podobě výkonu inženýrské činnosti pro společné povolení (dále jen IČ pro spol. p.) místo výkonu inženýrské činnosti pro územní rozhodnutí (dále jen IČ pro ÚR) následované inženýrskou činností pro stavební povolení (dále jen IČ pro SP).
2. S ohledem na výše uvedené je třeba upravit všechny související články Smlouvy. Celková cena za dílo se tímto snižuje o 1 007 820 Kč bez DPH.
3. Článek I. odst.1 Smlouvy se na základě výše uvedeného mění a nově zní:

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na vlastní nebezpečí, odpovědnost a bez zbytečných prodlení dílo, včetně poskytování souvisejících služeb (dále jen „plnění“) na minitendr s názvem

„Propojení MÚK Kosmonosy a MUK Bezděčín – chybějící úsek II/610“ – PD

dle zadání objednatele v tomto rozsahu a členění:

- a) *Dokumentace pro vydání společného povolení včetně všech souvisejících průzkumů (zaměření, diagnostický průzkum vozovek včetně PAU, apod.) a zpracování projektu průzkumu dle TP76 pro podrobný geologický průzkum. Součástí prací není předběžný geotechnický průzkum, tento bude předán zhotoviteli k datu zahájení plnění.*
- b) *Projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu vyhlášky č. 169/2016 Sb. v platném znění, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů
Soupis prací s výkazem výměr bude zpracován ve formátu .XC4.*
- c) *Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o vydání společného povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové dohody*

Předmět plnění bude zpracován v souladu s platnou legislativou, vyhláškami a TP. Rozpočet bude reflektovat zatřídění dle vyhlášky č. 130/2019 Sb.

V předpokládané ceně na zpracování PD je zahrnuta činnost na etapizaci akce, včetně jejího projednání s dotčenými DOSS. Zhotoviteli tak nevzniká nárok na navýšení ceny z důvodu etapizace a jejího dílčího projednání (získání příslušných rozhodnutí jako jsou zejména ÚR a SP). V ceně díla je rovněž zahrnut i POV na jednotlivé etapy.

Majetkoprávní činnost bude realizována dle Metodického pokynu pro výkon majetkoprávní přípravy dopravních staveb, v platném znění.

V rámci výkonu inženýrské činnosti pro společné povolení je zhotovitel u majetkoprávní přípravy staveb povinen využívat on-line aplikaci na sledování postupu majetkoprávní přípravy, která bude provázána s katastrem nemovitostí v pravidelně aktualizovaném, resp. platném stavu a současně zajistí její provoz. Přístup do on-line aplikace poskytne zhotoviteli objednatel a to včetně manuálu na její použití. Tato on-line aplikace umožňuje pracovníkům objednatele, resp. jím pověřeným oprávněným osobám, přístup k údajům o stavu majetkoprávní činnosti. Z on-line aplikace slouží ke komplexnímu aktuálnímu přehledu pozemků dotčených trvalým, resp. dočasným zábořem, resp. přehled služebností, které je nezbytné v rámci IČ zajistit pro možnost realizace stavby. Z on-line aplikace budou zřejmé jednotlivé procesní kroky majetkoprávní přípravy, tedy: vyhotovení (oddělovacích) geometrických plánů trvalých záborů, věcných břemen - služebností, zanesené geometrické plány, výčet listů vlastnictví a seznam jejich majitelů dle KN, stav zadání/zpracování znaleckého posudku (termíny), stav zpracování návrhu kupní smlouvy, termín jejího odeslání, informace o termínu (ne)doručení majiteli, informace o datu uplynutí lhůty pro akceptaci návrhu kupní smlouvy, evidence stavu reakcí majitele (majitelů) na návrh kupní smlouvy, po akceptaci kupní smlouvy termín podání návrhu na vklad kupní smlouvy do KN. Aplikace umožňuje evidenci komplikací a překážek na jednotlivých LV, zpracování přehledného výpisu nevypořádaných LV s možností filtrování dle důvodů nevypořádání jednotlivých LV.

Postup v rámci projednání majetkoprávní přípravy je definován v „Obecně platném postupu při majetkoprávním vypořádání stavby, která má pravomocné územní rozhodnutí anebo pravomocné sloučené povolení, v působnosti Středočeského kraje“, který je přílohou Smlouvy.

d) Technická pomoc objednateli v rozsahu:

- *Technické pomoci objednateli v rozsahu poskytnutí výkonu autorského dozoru*
- *Technická pomoc v rámci majetkoprávního projednání - vedení aplikace MPP – v průběhu IČ pro spol. p.*
- *Technické pomoci objednateli při výběrovém řízení na zhotovitele stavby, tj. při zpracování odpovědí na dotazy uchazečů a dodatečných úpravách zadávací dokumentace stavby*

Pro odstranění všech pochybností objednavatel uvádí, že v případě potřeby vyhotovení dešťové kanalizace je tato součástí předmětu díla.

Součástí prací není zpracování BIM modelu.

Podrobná specifikace předmětu plnění tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění převzít a zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu podle této smlouvy.

3. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí Rámcovou dohodou.

4. Článek II. odst.1 Smlouvy se mění a nově zní:

Za řádnou realizaci této smlouvy náleží zhotoviteli cena ve výši stanovené jako součet cen za skutečně realizované plnění, které se vypočítají jako součin skutečně poskytnutého rozsahu plnění a jednotkových a dílčích cen příslušného plnění, tj.:

a) Dokumentace pro vydání společného povolení

bez DPH: 13 954 000 Kč

DPH: 2 930 340 Kč

včetně DPH: 16 884 340 Kč

b) Projektová dokumentace pro provedení stavby

bez DPH: 2 932 000 Kč

DPH: 615 720 Kč

včetně DPH: 3 547 720 Kč

c) Výkon inženýrské činnosti pro společné povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby

bez DPH: 4 465 000 Kč

DPH: 937 650 Kč

včetně DPH: 5 402 650 Kč

d) Technická pomoc objednateli v rozsahu uvedeném v příloze č. 3 Smlouvy

bez DPH: 850 Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb

*DPH: 178,5 Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb
včetně DPH: 1028,5 Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb*

Cena celkem:

bez DPH: 21 886 500 Kč

DPH: 4 596 165 Kč

včetně DPH: 26 482 665 Kč

Podrobná specifikace ceny tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1.

5. Článek III. "Doba a místo plnění" se mění a nově zní:

1. *Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:*

a) *Zahájení prací: na výzvu objednatele*

b) *Specifikace případných etap:*

DUSP koncept včetně projektu průzkumu dle TP 76 pro podrobný geotechnický průzkum: nejpozději do 7 měsíců od výzvy

DUSP čistopis: nejpozději do 1 měsíce od obdržení písemných připomínek ke konceptu DUSP od objednatele

Podání kompletní žádosti o vydání společného povolení včetně kompletní dokladové části, popř. všech stavebních povolení (např. vodoprávní, apod.): nejpozději do 4 měsíců od předání čistopisu DUSP zhotovitelem

PDPS: nejpozději do 2 měsíců od vydání pravomocného SP, případně pokynu Objednatele k zahájení prací a předání výsledků podrobného GTP objednatelem

Technická pomoc – výkon AD – na výzvu objednatele, do kolaudace stavby

Technická pomoc – ostatní – dle potřeb objednatele

2. *Smluvní strany sjednávají místo plnění takto: sídlo zhotovitele, autorský dozor bude prováděn na stavbě.*

Článek II.

Závěrečná ustanovení

1. *Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená tímto Dodatkem č. 1, zůstávají nadále v platnosti v původním znění.*
2. *Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, které provede objednatel.*
3. *Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronickém originále, který obdrží každá smluvní strana.*
4. *Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 1 uzavírají svobodně a vážně a že považují jeho obsah za určitý a srozumitelný, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.*
5. *Příloha č. 1: Podrobná specifikace ceny dle Dodatku č.1.*

za objednatele: **Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.**

.....

Ing. Aleš Čermák, Ph.D., MBA.,
Ředitel

za zhotovitele: **SAGASTA s.r.o.**

Ing. Jiří Čurda
jednatel

.....

JUDr. Gabriela Mrštná
jednatel

Příloha č.1 - Podrobná specifikace ceny dle Dodatku č.1

AKCE

"Propojení MÚK Kosmonosy a MUK Bezděčín – chybějící úsek II/610"

Tabulka č. 1

	DÚR	Výkon IČ k ÚR	DSP	Výkon IČ k SP	VD-ZDS	Technická pomoc objednateli	Cena celkem v Kč bez DPH
Cena dle Smlouvy	7 022 400	1 655 280	8 088 300	3 260 400	2 332 440	535 500	22 894 320
			DUSP	Výkon IČ ke spol. povolení	VD-ZDS	Technická pomoc objednateli	Cena celkem v Kč bez DPH
Cena dle Dodatku č.1			13 954 000	4 465 000	2 932 000	535 500	21 886 500