



Agendové číslo: **02162/2023/IM**

Identifikátor: **KUMSX02S226F**

Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací

uzavřená dle ustanovení § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) a v souladu s § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů.

Vlastník sítě elektronických komunikací:

OVANET a.s.

se sídlem: Hájkova 1100/13, 702 00 Ostrava - Přívoz
IČO: 25857568
DIČ: CZ25857568
zastoupená: Ing. Michalem Hrotíkem, členem představenstva
bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 8010-0209268403/0300
e-mail: [REDACTED]

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. B, vložka 2335 (dále jen „OVANET a.s.“)

a

Stavebník žadající o překládku sítě elektronických komunikací:

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
zastoupen: Ing. Tomášem Kotyzou, MBA, ředitelem krajského úřadu
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 180187-1650676349/0800
e-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: 8x6bxsd

(dále jen „Stavebník“)

Čl. 1

Úvodní ustanovení

1.1. Definice pojmů

Překládkou sítě elektronických komunikací (dále jen „MAN“) se rozumí stavba spočívající ve změně trasy vedení veřejné komunikační sítě nebo přemístění zařízení veřejné komunikační sítě.

1.2. Společnost OVANET a.s. je vlastníkem MAN, jež má být přeložena na základě této smlouvy.

Stavebník ve smyslu Vyjádření o existenci MAN a Všeobecných podmínek ochrany MAN vydaného dne 30.8.2022 pod č. 22-568 vyvolává ve smyslu § 104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích překládku dotčeného úseku MAN.

Překládka MAN dle této smlouvy je vedena u společnosti OVANET a.s. pod označením:

**„NOVOSTAVBA MORAVSKOSLEZSKÉ VĚDECKÉ KNIHOVNY
SO10b - Výšková úprava kabelových tras Ovanet v místě chodníku se
zesílenou únosností pro pojezd HZS v ulici 28.října“**

- 1.3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu společnosti OVANET je OVANET povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopíí příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.

Čl. 2

Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je požadavek Stavebníka na překládku MAN ve vlastnictví společnosti OVANET a.s., závazek společnosti OVANET a.s. zajistit si překládku MAN a s ní související záležitosti v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a závazek Stavebníka, jež překládku MAN vyvolal, uhradit všechny nezbytné náklady, které společnosti OVANET a.s. v souvislosti se zajištěním překládky MAN vzniknou.

Čl. 3

Překládka MAN, podmínky překládky MAN

- 3.1 Překládka MAN dle této smlouvy bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) dle cenového rozpočtu překládky MAN **„NOVOSTAVBA MORAVSKOSLEZSKÉ VĚDECKÉ KNIHOVNY, SO10b - Výšková úprava kabelových tras Ovanet v místě chodníku se zesílenou únosností pro pojezd HZS v ulici 28.října“**, který je Přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „Překládka“).
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
- zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu (Překládky),
 - zajištění práv k užívání překládkou dotčených nemovitostí, tzn. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s vlastníky nemovitostí dotčených překládkou MAN nebo vyvlastnění takového práva.
 - stavební připravenost
 - stavba bude časově a věcně koordinována se stavbou **„Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny“**
- (to vše dále jen „Předpoklady pro realizaci překládky MAN“).
- 3.3 Bez zajištění Předpokladů pro realizaci překládky MAN nebude Překládka realizována.
- 3.4 Vlastníkem přeložené MAN zůstává společnost OVANET a.s.
- 3.5 Společnost OVANET a.s. je oprávněna realizací Překládky pověřit jinou osobu. Při realizaci Překládky jinou osobou nese společnost OVANET a.s. odpovědnost, jako by Překládku realizovala sama.

Čl. 4

Závazky spojené s překládkou MAN

- 4.1 V souvislosti s realizací Překládky se OVANET a.s. zavazuje:
- před realizací Překládky:

- projednat uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy v souladu s § 5 zákona č. 184/2006 Sb. o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), ve znění pozdějších předpisů.
- po realizaci Překládky:
 - zajistit dokumentaci skutečného provedení překládky
 - zajistit nezbytné geometrické plány věcných břemen a podat návrh na vklad práva do katastru nemovitostí na příslušné pracoviště Katastrálního úřadu
- 4.2 V souvislosti s provedením překládky se Stavebník zavazuje:
 - před realizací Překládky:
 - oznámit společnosti OVANET a.s. nejpozději do 30 dnů před realizací Překládky stavební připravenost - kontakt Čl. 8 věci technické této smlouvy
- 4.3 OVANET a.s. se zavazuje, že zajistí realizaci Překládky do **6 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy** a to za předpokladu, že nejpozději 2 měsíce před tímto datem budou zajištěny ve prospěch společnosti OVANET a.s. všechny Předpoklady pro realizaci překládky MAN uvedené v Čl. 3 bodu 3.2 této smlouvy, jinak nejpozději do 2 měsíců od jejich zajištění ve prospěch OVANET a.s.
- 4.4 Stavebník se zavazuje při podpisu této smlouvy předat společnosti OVANET a.s. 1 vyhotovení ověřené projektové dokumentace k SO10b - Výšková úprava kabelových tras Ovanet v místě chodníku se zesílenou únosností pro pojezd HZS v ulici 28.října" ověřenou kopií Územního rozhodnutí č. SMO/529749/20/ÚPaSR/Vlt ze dne 29. září 2020, vydaného Magistrátem města Ostravy, Útvarem hlavního architekta a stavebního řádu, oddělením stavebně správním. OVANET, a.s. se zavazuje tuto projektovou dokumentaci a tuto ověřenou kopii Územního rozhodnutí převzít. O tomto předání sepišou smluvní strany zápis.
- 4.5 Stavebník bere na vědomí, že mezi společnostmi OVANET a.s. a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení §104 zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě event. zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení takových služebností, které společnost OVANET a.s. vlastníkům dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti OVANET a.s. jako náklady vzniklé společnosti OVANET a.s. v souvislosti s Překládkou, stejně tak v případě nákladů společnosti OVANET a.s. za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do Katastru nemovitostí event. případně nákladů vzniklých společnosti OVANET a.s. v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.
- 4.6 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti OVANET a.s. při uzavírání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a po realizaci Překládky při uzavírání smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě potřebnou součinnost.
- 4.7 Sjednaná lhůta realizace Překládky dle Čl. 4 bodu 4.3 této smlouvy se prodlužuje o tolik dnů, o kolik dnů byly práce k jejímu provedení přerušeny nebo nemohly být případně zahájeny z důvodu nikoliv na straně společnosti OVANET a.s.
- 4.8 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce této smlouvy nebo adresu elektronické pošty uvedenou v Čl. 8 této smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky.

Čl. 5

Náklady spojené s překládkou MAN

- 5.1 Stavebník je na základě § 104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady překládky dotčeného úseku MAN, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka MAN, které mu v souvislosti s překládkou MAN vzniknou, a které by mu nevznikly, kdyby k překládce nedošlo.
- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě Cenového a technického návrhu ke dni uzavření této smlouvy činí **229 758 Kč bez DPH**.
- Specifikace těchto nákladů je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy.
- 5.3 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společnosti OVANET a.s. vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v Čl. 5 bod 5.2 této smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti OVANET a.s. uhradit.

Může se jednat například o:

- náklady na náhrady za omezení vlastnického práva zřízením služebnosti inženýrské sítě vlastníků Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti inženýrské sítě, případně dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti inženýrské sítě rozhodnutím (blíže specifikovány v Čl. 4 bodu 4.4 této smlouvy),
- náklady vzniklé v souvislosti s vyvlastňovacím řízením dle předchozího odstavce a dle čl. 4 bodu 4.4 této smlouvy,
- náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti inženýrské sítě (vážnoucí na nemovitostech dotčených původní, překládanou, trasou MAN) z Katastru nemovitostí,
- náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
- hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
- náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
- náklady na identifikaci parcel,
- náklady na správní poplatky podle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, které vzniknou zhotoviteli v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí / povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
- náklady, související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací předmětného díla podle zákona č.565/1990 Sb., o místních poplatcích ve znění pozdějších předpisů,
- náklady, související se zvláštním užíváním komunikace ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
- náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
- náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
- náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
- náklady, související se záchranným archeologickým dohledem.
-

Čl. 6

Platební podmínky

- 6.1 Náklady na Překládku ve výši skutečně provedených prací a nákladů dle Čl. 5 bod 5.2 této smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě daňového dokladu (faktury) po realizaci Překládky do 30 dnů ode dne jeho vystavení.

Na plnění dle této smlouvy se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a společností OVANET proto budou za předmětné plnění vystaveny faktury bez uvedení daně z přidané hodnoty.

- 6.2 Daňový doklad dle Čl. 6 bod 6.1 bude vystaven do 15 dnů od ukončení realizace Překládky ve smyslu čl. 4 bod. 4.7 této smlouvy a Stavebník je povinen uhradit jej v době splatnosti.
- 6.3 Daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Daňový doklad bude Stavebníkovi zasílán elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo e-mailu.
- 6.4 Náklady společnosti OVANET a.s. uvedené v Čl. 5 bod 5.3 budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatného daňového dokladu vystaveného společností OVANET a.s. a Stavebník je povinen je uhradit ve lhůtě jeho splatnosti.
- 6.5 Náklady dle této Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti OVANET a.s. uvedený v hlavičce této smlouvy, pokud nebude daňovým dokladem vystaveným společností OVANET a.s. stanoveno jinak.

Dnem úhrady daňového dokladu (zaplacením fakturovaných nákladů) se rozumí den připsání účtované (fakturované) částky na účet společnosti OVANET a.s.

Čl. 7

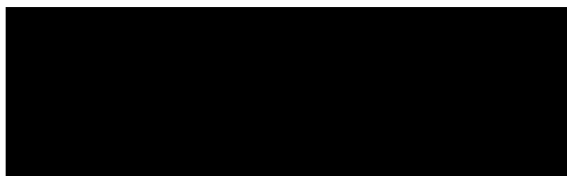
Sankce

- 7.1 Strany této smlouvy si sjednávají pro případ prodloužení Stavebníka s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle této smlouvy povinen, povinnost Stavebníka zaplatit společnosti OVANET a.s. smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodloužení.
- 7.2 Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
- 7.3 Povinností zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v bodech 7.1 a 7.2 tohoto článku, není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- 7.4 Povinnost zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v bodech 7.1 až 7.3 tohoto článku, trvá i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

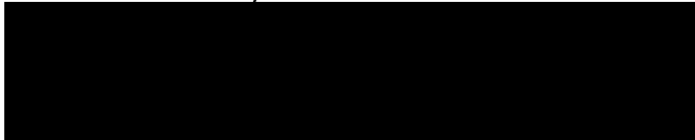
Čl. 8

Kontaktní osoby

- 8.1 Za OVANET a.s.:
ve věcech smluvních:

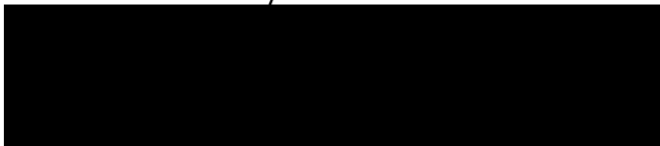


ve věcech technických:



8.2 Za stavebníka:

ve věcech technických:



Čl. 9

Rozvazovací podmínka

- 9.1 Realizace Překládky musí být zahájena nejpozději do dvou let od uzavření této smlouvy. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou této smlouvy ve smyslu ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku.
- 9.2 Tato smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou let od uzavření této smlouvy, aniž by realizace Překládky byla zahájena. Zánikem smlouvy dle rozvazovací podmínky uvedené v odst. 9.1 tohoto článku není dotčeno právo společnosti OVANET a.s. na zaplacení smluvní pokuty dle Čl. 7 bodů 7.1 až 7.4 této smlouvy, a tomu odpovídající povinnost Stavebníka tuto pokutu zaplatit. Právo na náhradu škody zůstává zachováno.

Čl. 10

Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem zajistí Stavebník.
- 10.2 Vztahy, které nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.3 Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.
- 10.4 Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 10.5 Veškerá korespondence mezi smluvními stranami bude zasílána doporučeně na adresy uvedené v hlavičce této smlouvy, do datové schránky, nebo na adresy elektronické pošty uvedené v Čl. 8 této smlouvy, ustanovení § 573 občanského zákoníku se neuplatní.
- 10.6 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi

stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

- 10.7 Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 1805 odst. 2 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
- 10.8 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 10.9 Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
- 10.10 Smluvní strany potvrzují, že uzavření této smlouvy je výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy
- 10.11 Tato smlouva je uzavírána elektronicky. Obě smluvní strany obdrží originál smlouvy opatřený uznávanými elektronickými podpisy.

Přílohy:

Příloha č.1 - Cenový rozpočet

Ing.
Michal
Hrotík

Digitálně
podepsal Ing.
Michal Hrotík
Datum:
2023.05.09
12:48:34 +02'00'

OVANET a.s.
Ing. Michal Hrotík
člen představenstva

Moravskoslezský kraj
Ing. Tomáš Kotyza, MBA
ředitel krajského úřadu

„PODEPSÁNO ELEKTRONICKY“

„PODEPSÁNO ELEKTRONICKY“

Cenový rozpočet

„NOVOSTAVBA MORAVSKOSLEZSKÉ VĚDECKÉ KNIHOVNY SO10b - Výšková úprava kabelových tras Ovanet v místě chodníku se zesílenou únosností pro pojezd HZS v ulici 28.října“				
popis položky	jednotka	počet	cena za jednotku	cena celkem
Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem montážních prací přes 500 do 1 000 tis Kč	ks	1	12 000 Kč	12 000 Kč
Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				119 348 Kč
Marker pro určení trasy kabelů HDPE	ks	4	420 Kč	1 680 Kč
Označení optického kabelu nebo spojky HDPE trubky zaměřovacím markrem	ks	4	240 Kč	960 Kč
Spojka mikrotrubičky HDPE pr. 14/10	ks	28	36 Kč	1 008 Kč
Montáž spojky bez svařování na HDPE trubce rovné nebo redukční	ks	28	120 Kč	3 360 Kč
Uložení HDPE trubky pro optický kabel do výkopu bez zřízení lože a bez krytí	m	25	50 Kč	1 250 Kč
Mikrotrubička HDPE zemní tlustostěnná 14/10mm ve svazku DuraMulti 7x 14/10mm	m	25	78 Kč	1 950 Kč
Kontrola průchodnosti trubky pro optický kabel do 2000 m	km	7	600 Kč	4 200 Kč
Zafukování optického kabelu z/do trubky nebo mikrotrubičky HDPE	m	400	67 Kč	26 800 Kč
Montáž spojky optického kabelu se 144 vlákny	ks	1	28 800 Kč	28 800 Kč
Optická spojka plně vybavená včetně kazet, těsnění, pigtailů a ochran pro 144 vláken	ks	1	19 800 Kč	19 800 Kč
Měření útlumu optického kabelu na dopravních stavbách na 2 vlnových délkách při montáži se 144 vlákny	ks	1	5 000 Kč	5 000 Kč
Vyhotovení protokolu o měření optických kabelů	hod	24	100 Kč	2 400 Kč
beton C 12/15 kamenivo frakce 0/22	m3	4,5	4 200 Kč	18 900 Kč
Obetonování potrubí nebo komory betonem C12/15	m3	4,5	720 Kč	3 240 Kč
Zemní práce při extr.mont.pracích				70 410 Kč
Vytyčení trasy inženýrských sítí v zastavěném prostoru	km	1	3 600 Kč	3 600 Kč
Hloubení kabelových zapažených i nezapažených rýh ručně š 50 cm, hl 120 cm, v hornině tř 3	m	25	840 Kč	21 000 Kč
Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky 40 cm	m	50	12 Kč	600 Kč
Zásyp rýh ručně šířky 50 cm, hloubky 120 cm, z horniny třídy 3	m	25	240 Kč	6 000 Kč
Kabelové lože z písku pro kabely nn bez zakrytí š lože přes 35 do 50 cm	m	25	180 Kč	4 500 Kč
Montáž trubek ochranných plastových uložených volně do rýhy tuhých D přes 90 do 110 mm	m	50	66 Kč	3 300 Kč
trubka elektroinstalační HDPE tuhá dvouplášťová korugovaná D 94/110mm	m	52,5	120 Kč	6 300 Kč
Kladení dlažby z dlaždic betonových tvarovaných a zámkových do lože z kameniva těženého při elektromontážích	m2	25	456 Kč	11 400 Kč
dlažba zámková tvaru I 196x161x80mm přírodní	m2	25,5	420 Kč	10 710 Kč
Rozebrání dlažeb při elektromontážích ručně z dlaždic zámkových do písku spáry nezalité	m2	25	120 Kč	3 000 Kč
Vedlejší rozpočtové náklady				28 000 Kč
Průzkumné, geodetické a projektové práce				28 000 Kč
Průzkumné, geodetické a projektové práce	ks	1	18 000 Kč	18 000 Kč
Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1	10 000 Kč	10 000 Kč
Cena celkem bez DPH				229 758,00 Kč