



Pardubický kraj

se sídlem: Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice
IČO: 070892822

zastoupený na základě vymezení majetkových práv a povinností organizace v čl. VII odst. 14, písm. a) Zřizovací listiny č. j. KrÚ 8456/2003 ze dne 25.4.2003

Správou a údržbou silnic Pardubického kraje

příspěvkovou organizací Pardubického kraje

se sídlem: Doubravice 98, 533 53 Pardubice

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 162

IČO: 000 850 31

DIČ: CZ00085031

bankovní spojení:

číslo účtu:

v předmětu smlouvy zastoupená Bc. Antonínem Havlíkem, vedoucím oddělení majetkové správy Litomyšl na základě zmocnění ev. č. Z/03/MS/2015 ze dne 01.03.2015

(dále jen „majetkový správce“)

a

VČE – montáže, a.s.

se sídlem: Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2066

IČO: 259 38 746

DIČ: CZ25938746

bankovní spojení:

číslo účtu:

v předmětu smlouvy zastoupená Petrem Pavlíčkem, stavbyvedoucím

(dále jen „investor“)

uzavírají tuto

s m l o u v u o podmínkách zřízení stavby

I.

Předmět smlouvy

- 1) Pardubický kraj na základě ustanovení zákona č. 129/2000 Sb., o krajích a zákona č. 157/2000 Sb. vlastníkem silnic II. a III. tříd na území kraje a Správa a údržba silnic Pardubického kraje vykonává na základě zmocnění zřizovatele vlastnická práva uvedená ve zřizovací listině a hospodaří se svěřeným majetkem Pardubického kraje.
- 2) Předmětem smluvního vztahu je:
 - a) zvláštní užívání silničního pozemku nebo mostního objektu dle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, § 25, odst. 6, písmeno d) pro **umístění inženýrských sítí** na základě rozhodnutí Městského úřadu v Litomyšli, odboru místního a silničního hospodářství čj. MěÚ Litomyšl 32217/2015 ze dne 15.12.2015
 - b) zvláštní užívání silnice a silničního pomocného pozemku dle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, § 25, odst. 6, písmeno c), bod 3 pro **provádění stavebních prací** na základě rozhodnutí Městského úřadu v Litomyšli, odboru místního a silničního hospodářství čj. MěÚ Litomyšl 23344/2017 ze dne 22.05.2017

pro stavbu: „Makov, rekonstrukce NN, kNN“.

II. Práva a povinnosti smluvních stran

Za podmínek dohodnutých touto smlouvou vzniká:

a) investorovi a zhotoviteli:

- právo zřídit výše uvedenou stavbu v rozsahu vyplývajícím z výše uvedených povolení za podmínek stanovených v těchto povoleních.
- právo tuto stavbu umístěnou v silnici a silničním pomocném pozemku v budoucnu provozovat, vjíždět a vstupovat na dotčenou nemovitost na nezbytně nutnou dobu za účelem údržby a oprav, případně odstranění stavby
- povinnost uhradit majetkovému správci jednorázovou úhradu za omezení obvyklého užívání majetku z důvodu umístění sítě v silnici a silničním pomocném pozemku podle čl. IV této smlouvy
- povinnost uhradit majetkovému správci nájemné za zvláštní užívání silnice za dobu provádění stavebních prací
- právo na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník) pokud je stavba umístěna na pozemku ve vlastnictví Pardubického kraje

b) majetkovému správci SÚS Pardubického kraje právo:

- na jednorázovou náhradu za omezení obvyklého užívání majetku z důvodu umístění inženýrských sítí v silnici a silničním pomocném pozemku
- na nájemné za dobu zvláštního užívání silnice po dobu provádění stavebních prací
- na bezúplatné potřebné podklady, vytyčení technických zařízení investora umístěných v silničních pozemcích a odborný dozor při provádění údržby a stavebních prací na silnici, při kterých by mohlo dojít k poškození vedení

III. Rozsah zásahu do silničního tělesa

Rozsah zásahu byl stanoven na základě požadavku investora (zhotovitele):

- dle souhlasu SÚS Pk zn. SUSPK/2229/2015 ze dne 19.05.2015 a jeho dodatku č. 1 zn. SUSPK/7400/2015 ze dne 20.10.2015

V pochybnostech platí výlučně oficiální výkazy výměr podle platné projektové dokumentace.

IV. Výše a splatnost peněžitých náhrad

1. Za omezení obvyklého užívání majetku a běžné činnosti majetkového správce výkonem práv investora, t.j. zřízením inženýrské sítě bude majetkovému správci – Správě a údržbě silnic Pardubického kraje poskytnuta jednorázová peněžitá náhrada stanovená podle sazebníku náhrad a nájemného za zvláštní užívání silnic Pardubického kraje schváleného usnesením Rady Pardubického kraje č. R/1612/15 ze dne 19.1.2015, která činí:

<u>příčné uložení, protlak, průměr chráničky do 150 mm – sazba podnikatel v odvětví</u>			
300,- Kč/bm	×	132,0 m	= 39 600,- Kč (+ 21% DPH)
<u>podélné uložení, do vozovky, silnice III. třídy – sazba podnikatel v odvětví</u>			
1 000,- Kč/bm	×	32,0 m	= 32 000,- Kč (+ 21% DPH)
<u>podélné uložení, zelený pás, silnice III. třídy – sazba podnikatel v odvětví</u>			
100,- Kč/bm	×	25,0 m	= 2 500,- Kč (+ 21% DPH)
Celkem za bod 1			= 74 100,- Kč (+ 21% DPH)

2. Za zvláštní užívání dobu provádění stavebních prací bude majetkovému správci – Správě a údržbě silnic Pardubického kraje uhrazeno dlouhodobé nájemné stanovené podle sazebníku náhrad a nájemného za zvláštní užívání silnic Pardubického kraje schváleného usnesením Rady Pardubického kraje č. R/1612/15 ze dne 19.1.2015, které činí:

zpevněná část vozovky, včetně krainice, silnice III. třídy, rozměr 32,0 m × 2,5 m

10,- Kč/(m²×den) × 80,0 m² × 5 dnů = 4 000,- Kč

mimo zpevněné části vozovky a krainice, rozměr 25,0 m × 2,5 m

5,- Kč/(m²×den) × 62,5 m² × 5 dnů = 1 563,- Kč

Celkem za bod 2

5 563,- Kč

3. Stanovené finanční částky se investor (zhotovitel) zavazuje zaplatit na základě faktury vystavené majetkovým správcem silnice v termínu její splatnosti, nejpozději však do doby předání zásahu do silničního pozemku majetkovému správci.
4. Nebude-li úhrada provedena ve stanoveném termínu splatnosti faktury, je majetkový správce oprávněn účtovat a investor (zhotovitel) povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10% dlužné částky.
5. Nebude-li úhrada provedena ve stanoveném termínu splatnosti faktury, je majetkový správce oprávněn účtovat a investor (zhotovitel) povinen uhradit za každý započatý den prodlení penále ve výši 0,03 % dlužné částky.

V.

Výpovědní podmínky – ukončení vztahu

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit pro případ, že:

- stavbou nedojde k dotčení nebo omezení nemovitosti dle této smlouvy
- nedojde ke stavbě a stavba nebude realizována

Odstoupení je účinné dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.

VI.

Další ujednání

1. Investor (zhotovitel) přejímá dnem všemi smluvními stranami podepsané smlouvy dotčený úsek silnice (staveniště) k provedení prací za povolených podmínek.
2. Investor (zhotovitel) se zavazuje stavební práce provádět a provést podle této smlouvy a za podmínek rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu o povolení zvláštního užívání silnice.
3. Investor odpovídá po celou dobu provádění stavebních prací až do protokolárního předání silnice zpět majetkovému správci za bezpečný provoz a zajištění řádného stavebního stavu na předaném staveništi a za dopravní značení nutné pro zajištění stavebních prací na silnici stanovené příslušným silničním správním úřadem.
4. Investor odpovídá za vzniklé vady a poruchy v místě provedených stavebních prací v silničním tělese a za případné škody vzniklé účastníkům silničního provozu a zavazuje se Správě a údržbě silnic Pardubického kraje uhradit veškeré škody a sankce, které by v této souvislosti byla nucena SÚS Pk hradit, a to vše od předání staveniště až do uplynutí sjednané záruční lhůty na provedené stavební práce v silničním tělese.
5. Investor se zavazuje po dobu od protokolárního předání provedených úprav majetkovému správci až do uplynutí sjednané záruční lhůty na provedené stavební práce v silničním pozemku vzniklé vady a poruchy v místě zásahů do silničního pozemku odstranit; pokud to nebude z technologických důvodů možné, zavazuje se místo vady nebo poruchy označit příslušnou dopravní značkou.
6. Investor se zavazuje, že pokud v případě provádění protlaku pod silnicí nebo v záruční lhůtě dojde k deformacím nebo jiným poruchám a vadám silničního tělesa z tohoto důvodu, odstraní deformace, vady a poruchy stejným způsobem jako při překopu nebo podélném zásahu.
7. Investor poskytuje na provedené stavební práce v silničním tělese této smlouvy záruku se záruční lhůtou v trvání 36 měsíců ode dne protokolárního převzetí zásahu do silničního tělesa majetkovým správcem.
8. Investor se zavazuje uhradit Správě a údržbě silnic Pardubického kraje veškeré náklady, které by vynaložila na odstranění vad a poruch silničního tělesa vzniklých ode dne protokolárního předání majetkovému správci až do skončení záruční lhůty, pokud investor ani přes písemnou výzvu tyto vady a poruchy bezodkladně neodstraní.
9. Investor vyzve majetkového správce po dokončení zásahu do silnice k protokolárnímu převzetí provedených prací a nejpozději v tomto termínu předloží doklad o zaplacení peněžních náhrad předepsaných dle čl. IV. této smlouvy. Bez předložení tohoto dokladu nebude zásah převzat.



VII. Smluvní pokuty

1. V případě, že investor neprodleně neodstraní vady a poruchy podle čl. VI odst. 5, sjednává se smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč za každý den od termínu uvedeného v písemné výzvě majetkového správce na odstranění vad a poruch.
2. V případě, že investor bezodkladně neoznačí místo vady nebo poruchy silnice v případech uvedených v čl. VI odst. 5, sjednává se smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení svého závazku na označení dopravní značkou.
3. V případě, že nebude splněn stanovený termín dokončení prací uvedený v rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu dle čl. I, bod 2 písm. b) této smlouvy a zajištěno včasné prodloužení termínu, uhradí investor smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den překročení termínu do doby protokolárního předání zásahu majetkovému správci. Rozhodujícími daty pro zvláštní užívání jsou data uvedená v zápise o předání a převzetí (zahájení a ukončení zvláštního užívání tělesa silnice) mezi investorem a majetkovým správcem silnice.

VIII. Společná ujednání

1. Práva a povinnosti, která touto smlouvou vznikají se řídí dalšími ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník a zanikají zrušením sítě.
2. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě platí pro případné právní nástupce obou smluvních stran, přičemž nabývají platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami.
3. Smlouva je vydána ve čtyřech vyhotoveních z nichž dvě obdrží investor a dvě majetkový správce silnice.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí, a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V Pardubicích dne 31-05-2017

V Litomyšli dne - 5. 06. 2017

VČE – montáže, a.s.

Správa a údržba silnic Pardubického kraje

VČE - montáže, a.s.
Arnošta z Pardubic 2082
531 17 Pardubice
IČ: 25938746 | DI:



Správa a údržba silnic
Pardubického kraje
Debravice 98
533 63 Pardubice
IČ: 00085031
DIČ: CZ00085031

25