

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Stavba: Oprava nebytového prostoru č.102 – Dukelsých hrdinů 902/40	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	Praha 7
		IČ	DIČ
Objednatel	7U s.r.o.	45808074	CZ45808074
Projektant			
Zhotovitel	Dapestav Praha s.r.o.		
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
	2023015	2.5.2023	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C	
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště
	Dodávky		0,00		8 700,00
2	Montáž	9	Bez pevné podl.	14	Projektové práce
			0,00		4 500,00
3	PSV	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy
	Dodávky		0,00		0,00
4	Montáž	11		16	Provozní vlivy
			0,00		0,00
5	"M"			17	Jiné VRN
	Dodávky		0,00		7 500,00
6	Montáž		0,00	18	VRN z rozpočtu
					15 469,35
7	ZRN (ř. 1-6)	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18)
					36 169,35
20	HZS	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady
			0,00		36 169,35
Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D	Celkem bez DPH
					345 556,35
				DPH	%
				snížená	15,0
				základní	21,0
				Základ daně	345 556,35
				DPH celkem	397 389,80
				Cena s DPH	397 389,80
				E	Přípočty a odpočty
				Dodá zadavatel	7 500,00
				Klouzavá doložka	0,00
				Zvýhodnění	15 469,35

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava nebytového prostoru č.102 – ul.Dukelských hrdinů 902/40
Objekt:

Objednatel: 7U s.r.o.

Zhotovitel: Dapestav Praha s.r.o.

Místo: Dukelských hrdinů 902/40, Praha 7

Zpracoval: XXXXXXXXXX

2.5.2023

Kód	Popis	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	131 992,00	0,000	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	126 940,00	0,000	0,000
997	Přesun sutě	3 602,00	0,000	0,000
998	Přesun hmot	1 450,00	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	177 395,00	0,000	0,000
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	21625	0,000	0,000
728	Vzduchotechnika	9325,00	0,000	0,000
741	Elektroinstalace - silnoproud	99 975,00	0,000	0,000
766	Konstrukce truhlářské	6 925,00	0,000	0,000
781	Dokončovací práce - obklady	3 440,00	0,000	0,000
783	Dokončovací práce - nátěry	2 760,00	0,000	0,000
784	Dokončovací práce - malby a tapety	33 345,00	0,000	0,000
	Celkem	309 387,00	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMÉR

Stavba: Oprava nebytového prostoru č.102 – ul.Dukelských hrdinů 902/40

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Dukelských hrdinů 902/40, Praha 7

Zpracoval:

2.5.2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
HSV Práce a dodávky HSV							131 992,00		0,000
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							126 940,00		0,000
1	978	978011211R00	Odstranění štukové vrstvy vnitřních stropů	m2	35,000	60,00	2 100,00	0,000	0,000
2	978	978013211R00	Odstranění vrstvy omítky z vnitřních stěn	m2	120,000	47,00	5 640,00	0,000	0,000
3	011	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	45,000	235,00	10 575,00	0,000	0,000
4	612	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	150,000	135,00	20 250,00	0,000	0,000
5	611	611325401	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	45,000	95,00	4 275,00	0,000	0,000
6	612	612325401	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	130,000	85,00	11 050,00	0,000	0,000
7	622	622434112RT1	Omítkový sanační systém Cemix, vnější, 2vrst.	m2	20,000	570,00	11 400,00	0,000	0,000
8	14	612142000	Potažení vnitřních ploch stropu lepidlem se síťovinou	m2	45,000	255,00	11 475,00	0,000	0,001
9	011	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	150,000	220,00	33 000,00	0,000	0,350
10	013	974031122R00	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	60,000	70,00	4 200,00	0,000	0,000
11	612	612423521R00	Omítka rýh stěn vápenná šlky do 15 cm, hladká. V poloze jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zařízení do 1,5 kPa.	m2	6,000	1 150,00	6 900,00	0,000	0,000
12	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m vč. balkonu	m2	45,000	135,00	6 075,00	0,000	0,000
13 997 Přesun sutě							3 602,00		0,000
14	997	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	1,000	102,00	102,00	0,000	0,000
15	999	999281112R00	Přesun sutí pro opravy a údržbu do výšky 36m	t	1,000	1 100,00	1 100,00	0,000	0,000
16	997	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,000	750,00	750,00	0,000	0,000
17	997	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10,000	15,00	150,00	0,000	0,000
18	997	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	1,000	1 500,00	1 500,00	0,000	0,000
19 998 Přesun hmot							1 450,00		0,000
20	998	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v do 36 m	t	2,000	510,00	1 020,00	0,000	0,000
21	998	998011014	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 500 m	t	2,000	215,00	430,00	0,000	0,000
22 PSV Práce a dodávky PSV							177 395,00		0,000
23 725 Zdravotní technika - zařizovací předměty							21 625,00		0,000
24	721	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	125,00	125,00	0,000	0,000
25	721	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	205,00	205,00	0,000	0,000
26	721	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	2,000	1 300,00	2 600,00	0,000	0,002
27	721	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	1 450,00	1 450,00	0,000	0,002
28	721	722176111	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 16 mm - nové rozvody ZTI pro toaletu a umyvadélko	m	1,000	150,00	150,00	0,000	0,000
29	286	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	1,000	30,00	30,00	0,000	0,000
30	721	722179192	Příplatek k rozvodu vody z plastů za potrubí do D 32 mm do 15 svařů - nové rozvody ZTI pro přesun zařizovacích předmětů na toaletě	soubor	10,000	205,00	2 050,00	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava nebytového prostoru č.102 – ul.Dukelských hrdinů 902/40

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Dukelských hrdinů 902/40, Praha 7

Zpracoval:

2.5.2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
31	721	722181211	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE II do 6 mm DN do 22 mm - nové rozvody ZTI pro přesun zařizovacích předmětů v koupelně	m	1,000	50,00	50,00	0,000	0,000
32	721	725829111	Montáž baterie stojánkové G 1/2	kus	1,000	210,00	210,00	0,000	0,000
33	725	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otv. odpadu	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	1,000	1,002
34	551	5413220064	Ohřívací vody průtokový el. MTE 350 - Pro zásobování teplou vodou malých, stranou uložených odběrových míst s úsporou energie a s nejmenšími náklady, bez armatury nad / pod odběrné místo výška 143 mm šířka 190 mm hloubka 82 mm	kus	1,000	9 100,00	9 100,00	0,000	0,000
35		64215340	Umyvadlo CUBITO 55x42 cm otvor pro baterii	kus	1,000	2 550,00	2 550,00	1,000	1,000
36	731	731100898R00	Demontáž průtokových baterií velikost 1	soubor	1,000	300,00	300,00	0,000	0,000
37	725	725869218R00	Montáž U-sifonu	soubor	1,000	250,00	250,00	1,000	1,000
38	552	551620220	A41 Sifon umyvadlový d 40 mm	kus	1,000	580,00	580,00	1,000	1,000
39		728	Vzduchotechnika				9 325,00		0,000
40	728	728112811R00	Demontáž potrubí plechového kruhového do d 100 mm	m	3,000	150,00	450,00	0,000	0,000
41	728	728114111R00	Montáž potrubí plastového kruhového do d 100 mm	m	5,000	250,00	1 250,00	0,000	0,000
42	728	728214111R00	Montáž oblouku plastového kruhového do d 100 mm	ks	1,000	165,00	165,00	0,000	0,000
43	728	728214411R00	Montáž klapky plastové kruhové do d 100mm	ks	2,000	265,00	530,00	0,000	0,000
44	728	728214511R00	Montáž spojky plastové kruhové do d 100 mm	ks	3,000	150,00	450,00	0,000	0,000
45	728	728214311R00	Montáž odbočky plastové kruhové do d 100 mm	ks	1,000	250,00	250,00	0,000	0,000
46	722	728611723R00	Mž ventilátoru radiál. nízkotl. komín.nad d 200mm	kus	2,000	1 250,00	2 500,00	1,000	1,000
47	550	429148011	Ventilátor axiální do koupelny VENTS 100S 12V	kus	2,000	750,00	1 500,00	0,000	0,000
48	728	429853250	T-kus kruhový VP 100 KT	ks	1	225	225	0,000	0,000
49	728	429853240	Spojka potrubí kruhová VP 100 KS	ks	3	95	285	0,000	0,000
50	728	429851111	Potrubí plastové kulaté VP 100/500 KP	m	5	225	1125	0,000	0,000
51	728	429853210	Koleno 90° kulaté VP 100-90 KO	ks	1	175	175	0,000	0,000
52	728	429853245	Spojka potrubí kruh. se zpětnou klapkou VP 100 KSK	ks	2	210	420	0,000	0,000
53		741	Elektroinstalace - silnoproud				99 975,00		0,000
54	741	741R01	Demontáž liniového osvětlení	kpl	1,000	3 450,00	3 450,00	0,000	0,000
55	742	210290003R01	Kabel CYKY 5x6 - přívod pro el. topné tělesa	m	40,000	160,00	6 400,00	0,000	0,000
56	743	210290003R02	Kabel CYKY 5x1,5 - přívod pro el. topné tělesa	m	40,000	45,00	1 800,00	0,000	0,000
57	744	210290003R03	Zemní vodič cu 6 - přívod pro el. topné tělesa	m	40,000	60,00	2 400,00	0,000	0,000
58	744	R001	Úložný materiál, kotvicí materiál, svorky , další elektro materiál	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	0,000	0,000
59	744	R002	Vrtání prostupů, začáštění	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	0,000	0,000
60	744	R003	Instalace , propojení, příprava HDO	kpl	1,000	5 700,00	5 700,00	0,000	0,000
61	744	744R00	Zajištění přívodu pro topné tělesa vč. osazení elektroměru provozovatelem sítě	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00	0,000	0,000
62	741	741122005	Montáž kabel Cu bez ukončení uloženy pod omítku plný plochý 3x1 až 2,5 mm2 (CYKYLo)	m	15,000	35,00	525,00	0,000	0,000
63	341	34109515	kabel silový s Cu jádrem plochý 1 kV 3x1,5mm2	m	15,000	45,00	675,00	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava nebytového prostoru č.102 – ul.Dukelských hrdinů 902/40

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Dukelských hrdinů 902/40, Praha 7

Zpracoval:
2.5.2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
64	741	741311803	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezřubových bez zachování funkčnosti do 2 svorek	kus	10,000	50,00	500,00	0,000	0,000
65	741	741315823	Demontáž zásuvek domovních normálních do 16A zapuštěných šroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE	kus	12,000	25,00	300,00	0,000	0,000
66	741	741321003	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ve skříni	kus	1,000	210,00	210,00	0,000	0,000
67	358	35889206	chránič proudový 4pólový 25A pracovního proudu 0.03 A	kus	1,000	1 350,00	1 350,00	0,000	0,000
68	741	741320101	Montáž jistič jednopólový nn do 25 A bez krytu	kus	4,000	95,00	380,00	0,000	0,000
69	358	35822111	jistič 1pólový-charakteristika B 16A	kus	4,000	225,00	900,00	0,000	0,000
70	541	54151105	Konvektor přímotopný nástěnný WKL 2503 U	kus	4,000	5 500,00	22 000,00	0,000	0,000
71	345	210111014R00	Montáž - připojení přímotopů	kus	4,000	180,00	720,00	0,000	0,000
74	741	741370002	Montáž svítidla žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem - chodba+kuchyně, soc. zázemí, spíž	kus	4,000	250,00	1 000,00	0,000	0,000
75	348	34821275	svítidla bytové žárovkové IP 42, max. 60 W E27	kus	4,000	450,00	1 800,00	0,000	0,000
76	741	741371841	Demontáž svítidla bytového se standardní patiči přisazeného do 0,09 m2 bez zachování funkčnosti	kus	4,000	80,00	320,00	0,000	0,000
77	345	34555120	zásuvka 2násobná 16A 3553-01289 bílá	kus	12,000	175,00	2 100,00	0,000	0,000
78		210111014R00	Montáž - zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)	kus	12,000	130,00	1 560,00	0,000	0,000
79		210110001R00	Montáž spínač nástěnný jednopól.- faz. 1, obyč. prostředí	kus	10,000	140,00	1 400,00	0,000	0,000
80	345	34535763	přepínač klíkový 10A 3553-07289 velkoplošný	kus	10,000	225,00	2 250,00	0,000	0,000
81		222280021R00	Krabice KO 68 pod omítku + vysekání	kus	10,000	175,00	1 750,00	0,000	0,000
82	345	34535763	Instalační krabice podomítkové	kus	10,000	85,00	850,00	0,000	0,000
83		1111147	Kabel Koax	m	30,000	30,00	900,00	0,000	0,000
84		222280241R00	Montáž - Koaxiální kabel v trubkách	m	30,000	30,00	900,00	0,000	0,000
85		222730006R00	Montáž zásuvka TV+R koncová pod omítku	kus	3,000	115,00	345,00	0,000	0,000
86	374	37451121	zásuvka tv+r bílá	kus	3,000	305,00	915,00	0,000	0,000
87		222280215R00	Kabel UTP kat.6 v trubkách	m	30,000	35,00	1 050,00	0,000	0,000
88		1111254	Dalový kabel UTP 4x2x0,5	m	30,000	35,00	1 050,00	0,000	0,000
89		222290104R00	Dvojzásuvka 2xRJ45 STP kat.5e na omítku	kus	3,000	115,00	345,00	0,000	0,000
90		371202012	Zásuvka datová OPUS 1xRJ45	kus	3,000	205,00	615,00	0,000	0,000
91		34571532	Krabice přístrojová odbočná čtvercová z PH KO 100E	kus	1,000	65,00	65,00	0,000	0,000
92		222260026R00	Krabice KO 100 pod omítku + vysekání	kus	1,000	250,00	250,00	0,000	0,000
93		210010003R00	Trubka chebná pod omítku, vnější průměr 25 mm	m	60,000	45,00	2 700,00	0,000	0,000
94	345	34571064	trubka elektroinstalační chebná z PVC	m	60,000	25,00	1 500,00	0,000	0,000
95	345	34535	Pomocný a spojovací materiál	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00	0,000	0,000
96	741	741810002	Revizní zpráva	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	0,000	0,000
97		766	Konstrukce truhlářské				6 925,00		0,000
98	766	766661512R00	Montáž dveří s polodrážkou, MD, 1kf. do 80 cm	kus	2,000	650,00	1 300,00	0,000	0,000
99	766	61160101	Dveře vnitřní hladké plně 1kf. 60x197 bílé rám z MDF vnitřní výplň - stužená papírová vložina pářít - dřevotřískoté desky II. 3 mm	kus	1,000	1 350,00	1 350,00	0,021	0,021

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava nebytového prostoru č.102 – ul.Dukelských hrdinů 902/40

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Dukelských hrdinů 902/40, Praha 7

Zpracoval:

2.5.2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem	
100	766	61160103	Dveře vnitřní hladké pině 1kr, 80x197 bílé, rám z MDF vnitřní výplň - ztužená papírová vnitřní pláň - dřevotřískové desky tl. 3 mm	kus	1,000	1 650,00	1 650,00	0,02t	0,02t	
101	766	61160706R00	dveřní kování ELEGANT,	kus	2,000	700,00	1 400,00	0,02t	0,02t	
102	766	766660RA4	Seřízení dveřních křidel vč. kování	kpl	5,000	245,00	1 225,00	0,000	0,000	
111	781		Dokončovací práce - obklady				3 440,00		0,000	
112	781	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	2,000	130,00	260,00	0,000	0,000	
113	781	781471112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 kladených do malty	m2	2,000	750,00	1 500,00	0,000	0,000	
114	897	59761255.LSS	obkladačka Classic, 150 x 150 x 6 mm, odstín bílý	m2	2,500	600,00	1 500,00	0,000	0,000	
115	781	781479196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	2,000	50,00	100,00	0,000	0,000	
118	0,1	781471	Přesun hmot tonážní pro obklady v objektech v do 8 m	t	0,100	800,00	80,00	0,000	0,000	
117	783		Dokončovací práce - nátěry				2 760,00		0,000	
118	783	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí - ocelové zárubně	m2	8,000	85,00	680,00	0,000	0,001	
119	783	783343101	Základní jednonásobný impregnační polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí - ocelové zárubně	m2	8,000	105,00	840,00	0,000	0,001	
120	783	783347101	Krycí jednonásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí - ocelové zárubně	m2	8,000	155,00	1 240,00	0,000	0,001	
121	784		Dokončovací práce - malby a tapety				33 345,00		0,000	
122	784	784402801R00	Odstanění malby oškábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	195,000	39,00	7 605,00	0,000	0,000	
123	784	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	195,000	27,00	5 265,00	0,000	0,000	
124	784	784195222R00	Malba Primalex Plus, barva, bez penetrace, 2 x, Otěruvzdorný tekutý malířský vnitřní nátěr s výbomou kryvostí a bílostí. Ředí se vodou 0,5 - 0,75 l čisté vody na 1 kg barvy. Bez vyspravení sádkou a bez penetrace.	m2	195,000	105,00	20 475,00	0,000	0,000	
Celkem							309 387,00	0,000		