

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen Smlouva)

uzavřená podle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo Smlouvy: 617193263

I.

Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové,
Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského
soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

jednající Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel Lesy
ČR, s.p.

zastoupený: [redacted], zástupce ředitele
Krajského ředitelství České Budějovice

na adrese: Dobrá Voda u Českých Budějovic, Sadová
2388/19, PSČ: 373 16

IČ: 42196451

DIČ: CZ42196451

bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu: [redacted]

ke smluvnímu jednání pověřen:

[redacted]

Tel.: [redacted]

E-mail: [redacted]

a dále lesní správce příslušné LS na adrese:

Jindřichův Hradec, Mládežnická 77/IV, PSČ: 377 01

Nabyvatel:

UNILES, a.s.

se sídlem/s místem podnikání:

Jiřikovská 913/18, Rumburk, PSČ: 408 01

zapsaný v OR u soudu Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl
B, vložka 340

jednající osoba: [redacted], zmocněnec

IČ: 47307706

DIČ: CZ47307706

bankovní spojení:

číslo účtu: [redacted]

ke smluvnímu jednání pověřen:

[redacted]

Tel.: [redacted]

E-mail: [redacted]

II.

Předmět Smlouvy

- 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku nebo Prodejní jednotce a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání Aukce a v souladu s výsledky Aukce nebo prezenční Veřejné obchodní soutěže.
- 2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání Aukce.

III.

Zadání Aukce

- 3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce nebo Veřejné obchodní soutěže a je následující:

úplata bez DPH:	780 000 Kč
DPH:	163 800 Kč
úplata s DPH:	943 800 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustřeďování Dříví) nejpozději do: 18.06.2017
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 02.07.2017

VI. Závěrečná ujednání

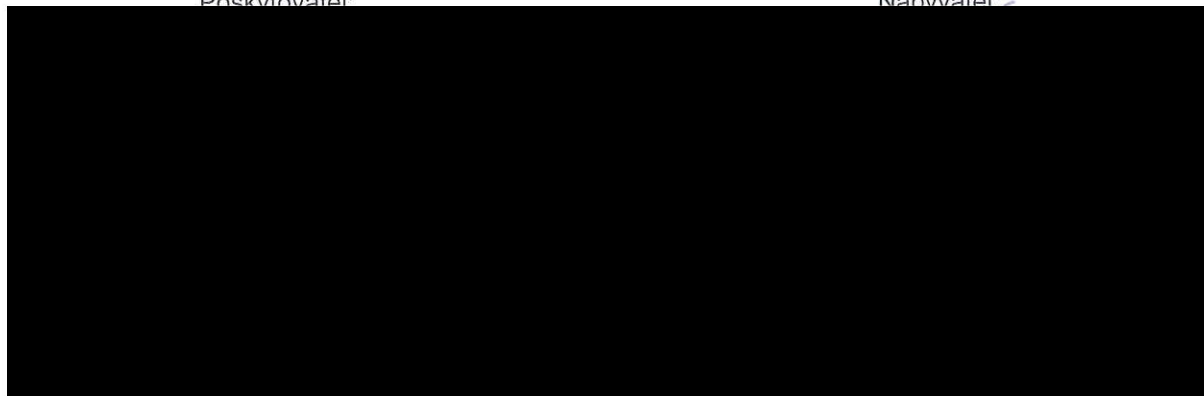
- 6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2015/01 k prezenčním aukcím, dostupnými na www.forestrade.cz, které jsou zveřejněny s touto Smlouvou a nabídkou prodejních jednotek (v této Smlouvě jen jako Obchodní podmínky). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.
- 6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.
- 6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 6.4. Nabyvatel je povinen předat Poskytovateli řádně vyplněnou blankosměnku popsanou v čl. 11 Obchodních podmínek v den podpisu této Smlouvy nebo nejpozději do 10 dní od podpisu této Smlouvy. Předání blankosměnky Poskytovateli je jednou z podmínek vystavení Zadávacího listu.
- 6.5. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:
Příloha č. 1: Katalogový list Prodejní jednotky – Zadání Aukce

Dobrá Voda u dne 27.04.2017
Českých Budějovic

Poskytovatel:

Dobrá Voda u dne 27.04.2017
Českých Budějovic

Nabyvatel:



ní aukce dříví - Lesy České republiky s.p.

o aukce nastojato:	617193263
enář aukce:	Prezenční aukce
LS/LZ:	LS Jindřichův Hradec
KŘ/LZ:	Krajské ředitelství České Budějovice
LHC:	1416
JPRL (ODD,DIL,PSK,ETAŽ):	267B13/1, 267B13/2, 267B13/3, 267B13/4
GPS souřadnice OM:	49°10'40" N, 14°59'39" E 49°10'40" N, 14°59'39" E 49°10'40" N, 14°59'39" E 49°10'40" N, 14°59'39" E
Skupina dřevin:	BO, BR, DB, JD, OR,TR, OsL-M, OsL-T, SM
Termín konání aukce od:	27.4.2017 10:00
Termín konání aukce do:	27.4.2017 14:00
Termín prohlídky:	19.4.2017
Termín zahájení těžby:	2.5.2017
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	18.6.2017
Termín předání místa těžby zpět:	2.7.2017
Vyvolávací cena:	1 095 000 Kč Sazba DPH: 21 %

Tloušťková struktura a objem stojícího porostu (bez kůry)

Tloušťkový stupeň	BO		BR		DB		JD		JR		OS	
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
6			2	0,02	1	0						
8			11	0,13	10	0,1			10	0,11	7	0,11
10			14	0,44	8	0,19			6	0,12	5	0,19
12	1	0,04	12	0,58	2	0,05			2	0,06		
14			7	0,53	6	0,43			1	0,04		
16					5	0,51			1	0,07		
18	2	0,39	3	0,5	2	0,35						
20	1	0,28	7	1,47	3	0,58	1	0,23	1	0,11		
22	3	1,13	2	0,45	3	0,82					1	0,2
24	6	2,92	2	0,65					1	0,14		
26	9	5,16	7	2,88	3	1,26						
28	16	11,17	2	0,92	2	1,05						
30	18	14,28	2	1,12	2	1,39						
32	20	17,98	1	0,71								
34	34	35,94	2	1,47								
36	36	42,93	1	0,71								
38	27	36,5	5	4,76								
40	24	36,85	2	1,73	2	2,68						
42	18	31,06	1	1,22								
44	15	28,47	2	2,46								
46	12	24,78	2	3								
48	8	18,39										
50	4	9,82										
52	4	11,06										
54	4	11,6										
56	1	3,19										
66	1	4,64										
72					1	6,41						
Celkem	264	348,58	87	25,75	50	15,82	1	0,23	22	0,65	13	0,50

Tloušťkový stupeň	SM		TR	
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
6	1	0		
8	26	0,3		
10	22	0,66		
12	28	1,5	1	0,06
14	28	2,56		

Tloušťkový stupeň	SM		TR	
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16	31	4,46		
18	27	5,46	1	0,16
20	16	4,24		
22	35	12,35		
24	25	11,06		
26	19	10,29		
28	13	8,64		
30	17	13,38		
32	7	6,68		
34	6	6,41		
36	6	6,91		
38	7	9,67		
40	6	9,1		
42	6	10,3		
44	5	9,67		
46	2	4,15		
48	2	4,52		
50	3	7,41		
52	2	5,28		
54	4	11,84		
56	2	6,93		
62	2	7,61		
64	3	12,57		
68	1	5,29		
70	2	10,63		
Celkem	354	209,87	2	0,22

...ý počet stromů:	793	ks	Orientační množství celkem:	601,62	m3 b.k.
...m dříví	NE				
...osob likvidace těžebních zbytků (lestu):	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Součástí likvidace těžebních zbytků jsou i TZ po předchozí nahodilé těžbě. Klest, který nebude z plochy vyvezen nutno uklidit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa (hromady 2x2 m či valy max. 2 m široké, min. 10 m od sebe umístěné po spádnicí mimo přirozené zmlazení). Likvidace klestu pálením je možná pouze v případě příznivých klimatických podmínek a vždy po předchozí vzájemné dohodě se zástupcem LČR !! Ze strany LČR je preferováno úplné odstranění těžebních zbytků (TZ). Úplným odstraněním TZ se rozumí rozdrvení TZ po ploše nebo vyklizení a vyvezení TZ na odvozní místo tak, aby bylo místo těžby možné bez problémů zalesnit. Z odvozního místa budou následně TZ odvezeny. V případě nemožnosti odstranění TZ (nepřístupný terén, podmáčený terén, atd.) je nutná dohoda s revírníkem LČR o formě likvidace TZ (úklid na hromady, valy, popř. pálení).				
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Na ploše se nenachází žádné doupné či rodičovské stromy. K prodeji nejsou dále určeny stromy, na kterých jsou vyznačeny hranice seče a stromy označené křížem. Stromy označené křížem: DB 4 ks.				
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky).				
Další upřesňující informace:	Stromy určené k těžbě jsou označeny tečkou. Hranice seče jsou označeny obráceným písmenem "T". Takto označené stromy nejsou předmětem prodeje, zůstávají stát!! Při těžbě nesmí dojít k poškození nebo zničení nárostů ve hmotě hroubí i nehroubí, ani okolních mladých porostních skupin (je nutné přesné směrové kácení pouze do volných prostorů vyznačené seče mimo nárosty). Na ploše seče se nachází 6 ks čerstvých SM pařezů po nahodilé těžbě v roce 2016 (označeny). V těsné blízkosti seče se nachází soukromá nemovitost a zahrada! Přibližování po cizích pozemcích. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. V případě použití harvesterové technologie je bezpodmínečně nutné k vykácení z nárostů použít JMP. Změna trasy přibližování či umístění skládky dřeva možno pouze po předchozí dohodě s revírníkem.				
K podpisu smlouvy pověřen:	..., ředitel Krajského ředitelství České Budějovice				
Sídlo KŘ/LZ:	Sadová 2388/19, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic				
Odpovědná osoba za LČR:	...				
Kontaktní údaje:	...				
Vypracoval:	...				
Seznam dokumentů:	Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům; Obchodní podmínky státního podniku Lesy České republiky, s.p., ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č.2015/01, k prezenčním aukcím; Příloha zadání aukce PJ3263 PMK.pdf; TP 236B13_4.gpx; L 236B13_4.gpx; TP 236B13_1.gpx; L 236B13_1.gpx; TP 236B13_2.gpx; L 236B13_2.gpx; TP 236B13_3.gpx; L 236B13_3.gpx; Porost 267B13_4 (1).jpg; Porost 267B13_4 (2).jpg; Porost 267B13_4 (3).jpg; Porost 267B13_4 (4).jpg; Porost 267B13_4 (5).jpg; Linka 267B13_4 (1).jpg; Linka 267B13_4 (2).jpg; Linka 267B13_4 (3).jpg; OM 267B13_4.jpg; Porost 267B13_1 (1).jpg; Porost 267B13_1 (2).jpg; Porost 267B13_1 (3).jpg; Porost 267B13_1 (4).jpg; Porost 267B13_1 (5).jpg; Linka 267B13_1 (1).jpg; Linka 267B13_1 (2).jpg; Linka 267B13_1 (3).jpg; OM 267B13_1.jpg; Porost 267B13_2 (1).jpg; Porost 267B13_2 (2).jpg; Porost 267B13_2 (3).jpg; Porost 267B13_2 (4).jpg; Porost 267B13_2 (5).jpg; Porost 267B13_2 (6).jpg; Porost 267B13_2 (7).jpg; Linka 267B13_2 (1).jpg; Linka 267B13_2 (3).jpg; OM 267B13_2.jpg; Porost 267B13_3 (1).jpg; Porost 267B13_3 (2).jpg; Porost 267B13_3 (3).jpg; Porost 267B13_3 (4).jpg; Porost 267B13_3 (5).jpg; Porost 267B13_3 (6).jpg; Porost 267B13_3 (7).jpg; Linka 267B13_3 (1).jpg; Linka 267B13_3 (2).jpg; Linka 267B13_3 (3).jpg; OM 267B13_3.jpg;				
Vygenerováno:	24.4.2017 7:57:40				

Dne: 24.4.17

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Příloha Zadání aukce dříví PJ 3263

Zásoba vypočtená podle metody porostní morfologické křivky

Číslo prodejní jednotky:	3263
--------------------------	------

Sdělení zájemcům:

Původ měření	Foresta SG, a.s.	Metoda stanovení zásoby	Porostní morfologická křivka
--------------	------------------	-------------------------	------------------------------

Těžební prvky:

Porostní skupina, těž. prvek	Počet stromů *	Předpokládaná těžba (m3)	Průměrná hmotn. (m3)	Střední tloušťka (cm)	Střední výška (m)
267B13/1	41	32,60	0,80	27,25	23,55
267B13/2	289	221,16	0,77	29,66	25,79
267B13/3	301	154,37	0,51	25,69	21,96
267B13/4	162	129,45	0,80	30,96	26,28
Prodejní jednotka celkem	793	537,58	0,68	28,29	24,32

Údaje o dřevinách

Dřevina	Hmotnatost (m3)	Počet stromů *	Předpokládaná těžba (m3)	Zastoupení %	Střední tloušťka (cm)	Střední výška (m)	Zásoba hroubí (m3)		
SM	0,53	354	188,35	35,04	26,10	24,01	192,63		
JD	0,19	1	0,19	0,04	20,00	15,50	0,2		
BO	1,14	264	302,06	56,17	37,38	29,52	308,88		
DB	0,26	50	13,05	2,43	19,51	16,59	13,36		
BR	0,36	87	31,64	5,89	22,12	19,48	32,33		
OS	0,08	13	1,01	0,19	9,90	14,23	1,04		
TR	0,11	2	0,21	0,04	15,30	13,99	0,21		
JR	0,05	22	1,07	0,20	11,45	10,99	1,12		
Celkem	0,68	793	537,58	100,00	28,29	24,32	549,77		

* Garantovaná veličina = počet stromů celkem za prodejní jednotku

Č. prod. jednotky: 3263

[illegible]