

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovité věci
dle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Město Jilemnice

se sídlem Masarykovo náměstí čp. 82, 514 01 Jilemnice

IČ: 00275808

zastoupené Bc. Davidem Hlaváčem, starostou

dále jen jako „pronajímatel“

a

Základní škola Na horu, se sídlem Kostelní 259, 514 01 Jilemnice

IČ: 07360401, zastoupená MUDr. Evou Krejčovou, ředitelkou školy

dále jen jako „nájemce“,

společně jako „smluvní strany“,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovité věci (dále jen „Smlouva“):

I.

Předmět nájmu a změna Smlouvy

Předmětem Smlouvy o nájmu nemovité věci je p. č. 51, jejíž součástí je stavba občanského vybavení – budova bez čp. a část p. č. 50, jejíž součástí je stavba občanského vybavení – budova čp. 259, vše v k. ú. Jilemnice, a to v rozsahu zadní části tvořící přístavbu staré budovy školy včetně spojovacího krčku.

Výše uvedené smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně článku 4 Smlouvy.

Článek IV. Smlouvy o nájmu nemovité věci uzavřené dne 6. 9. 2018 nově zní takto:

Nájem dle Smlouvy se sjednává na dobu určitou do 6. 9. 2033.

Ostatní ujednání ve smlouvě zůstávají beze změn.

II.

Závěrečná ustanovení

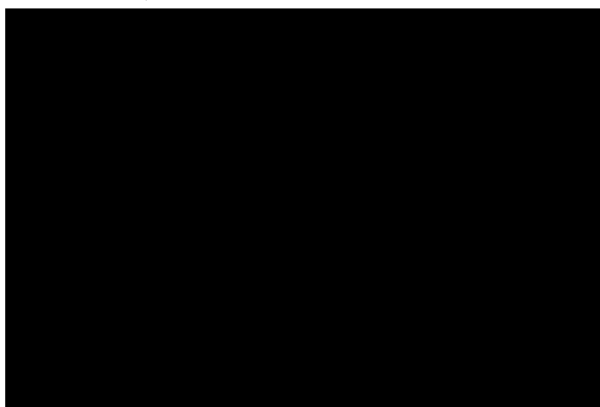
Smluvní strany prohlašují, že si dodatek ke Smlouvě před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smluvní strany dále prohlašují, že dodatek ke Smlouvě je výrazem jejich svobodné a vážné vůle prosté omylu či tísně, je dostatečně určitá a srozumitelná, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Uzavření dodatku ke Smlouvě bylo schváleno rozhodnutím starosty č. 72/23 ze dne 18. 5. 2023 po splnění zákonných podmínek (zveřejnění záměru změny smlouvy v období 15. 6. - 1. 7. 2020) a je v souladu s kolaudačními souhlasy s užíváním stavby čj. PDMUJI 616/7/2021/Souh a čj. PDMUJI 15547/2022 ze 4. 10. 2022, které dokládají provedení stavebních úprav na náklad nájemce schválené usnesením rady města č. 56/2020.

Dodatek ke Smlouvě je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Dodatek ke Smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Zveřejnění zajistí pronajímatel.

V Jilemnici dne 24. 5. 2023



MUDr. Eva Krejčová
ředitelka školy

Za pronajímatele:



Bc. David Hlaváč
starosta

