

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., obč. zák., v platném znění
takto:

1. Smluvní strany

1.1 Poskytovatel: Pour servis s.r.o
U Pílského potoka 1399, Dobříš

Zastoupený/a:

- k jednání ve věcech smluvních:
- k jednání ve věcech technických:

Bankovní spojení :
IČO: : 24784702
DIČ: : CZ24784702

1.2 Objednatel: Domov pro seniory Zahradní Město
Sněženková 2973/8, 106 00 Praha 10

Zastoupený:

- k jednání ve věcech smluvních: ředitelkou
- k jednání ve věcech technických

Bankovní spojení :
IČO: : 70878030
DIČ: : CZ70878030

2. Předmět

2.1 Předmětem smlouvy je zajištění některých služeb na úseku požární ochrany v rozsahu povinností právnické osoby ve smyslu zák. č. 415/2021 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „revizní činnost“). Specifikace této revizní činnosti je uvedena v nabídce poskytovatele ze dne 15.5.2023.

2.2 Předmět smlouvy bude dodán v souladu s podmínkami uvedenými ve výzvě objednatele ze dne 3. 5. 2023 v nabídce poskytovatele ze dne 15.5.2023 a této smlouvě. Bude-li mezi podmínkami v uvedených dokumentech rozdíl, použije se ta podmínka, která je pro objednatele výhodnější. O tom, která podmínka je výhodnější rozhodne objednatel a sdělí toto poskytovateli.

3. Místo plnění

3.1 Domov pro seniory Zahradní Město, Sněženková 2973/8, Praha 10, 106 00.

4. Povinnosti poskytovatele

- 4.1 Poskytovatel je povinen poskytovat revizní činnost v oblasti požární ochrany dle článku 2 s odbornou péčí, podle této smlouvy, a v rámci takto sjednaných podmínek, podle platných obecně závazných právních předpisů, norem a předpisů výrobce jednotlivých zařízení.
- 4.2 Poskytovatel prohlašuje, že disponuje všemi potřebnými oprávněními k výkonu revizní činnosti dle této smlouvy a že plnění této smlouvy bude zajišťovat výhradně osobami s odpovídající kvalifikací.
- 4.3 Poskytovatel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou revizní činnosti, které se zavazuje touto smlouvou vykonávat. Poskytovatel je povinen vyhotovit protokol o provedené kontrole, opravě či údržbě v souladu s vyhláškou č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4 Poskytovatel je povinen upozornit objednavatele na termíny jednotlivých revizních činností a to 10 pracovních dnů před koncem platnosti revize přenosného hasicího přístroje.

5. Povinnosti objednatele

- 5.1 Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli v běžné pracovní době součinnost potřebnou pro provádění revizní činnosti vyplývající z předmětu smlouvy.
- 5.2 Objednatel se zavazuje umožnit poskytovateli nezbytný přístup k provedení revizní činnosti, zejména zpřístupnit všechny prostory, kde se požární bezpečnostní zařízení nachází. Za tímto účelem v bodě 1. této smlouvy stanoví obě smluvní strany kontaktní technické osoby, které si budou vzájemně poskytovat informace o termínech provádění jednotlivých revizních činností dle této smlouvy.

6. Cena a platební podmínky

- 6.1 Celková smluvní cena předmětu plnění za dobu platnosti této smlouvy činí:
377822,- Kč bez DPH,
79342,62,- Kč DPH,
457164,62,- Kč s DPH.
- 6.2 Tato celková cena vychází ze součtu jednotlivých položek uvedených v nabídce poskytovatele. Ve sjednané ceně jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele související s vykonáním příslušných revizních činností.
- 6.3 Daňový doklad (fakturu) vystaví poskytovatel po provedení jednotlivé revizní činnosti a po vystavení revizního protokolu. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.4 Objednatel se zavazuje uhradit poskytovateli faktury ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne doručení řádné faktury, jejíž přílohou bude revizní protokol dle předchozího odstavce.

7. Smluvní pokuta

- 7.1 V případě, že poskytovatel neprovede revizní činnost dle této smlouvy a toto prodlení neodstraní ani v dodatečně objednatelům poskytnuté lhůtě, která bude poskytnuta v trvání 5 pracovních dnů, zaplatí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé takové prodlení s provedením revizní činnosti.

7.2 Objednatel je oprávněn jednostranně, bez souhlasu poskytovatele, započíst jakoukoli smluvní pokutu, kterou je povinen uhradit poskytovatel, proti fakturované částce.

8. Záruka, odpovědnost za vady

8.1 Záruční lhůta na provedenou revizní činnost se poskytuje do 31. 6. 2027.

8.2 Poskytovatel odpovídá za škodu, která by vznikla objednateli v důsledku nesplnění závazků z této smlouvy.

8.3 Poskytovatel prohlašuje, že má sjednáno pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti, které kryje případné škody způsobené jím při výkonu této smlouvy do částky nejméně ve výši 3 000 000,- Kč. Poskytovatel se zavazuje toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu trvání léto smlouvy.

9. Odstoupení od smlouvy a výpověď

9.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy poskytovatelem, za které jsou považovány zejména tyto situace:

- Ocitne-li se poskytovatel v prodlení se splněním svého závazku ze Smlouvy po dobu delší než 10 kalendářních dnů.
- Poskytovatel přes písemné upozornění provádí revizní činnost neodborně, nebo v rozporu se smlouvou a tyto skutečnosti neodstraní ani v dodatečně stanovené lhůtě.

9.2 Odstoupení musí být učiněno písemně s uvedením důvodu a doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na právo vymáhat náhradu škody a smluvní pokutu.

9.3 Každá ze smluvních stran může tuto smlouvu písemně vypovědět, výpovědní doba činí 6 měsíců. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem následujícím po dni, kdy byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Právo smluvních stran na vypořádání vzájemných závazků a pohledávek tímto není dotčeno.

10. Trvání smlouvy

10.1 Smlouva se uzavírá na dobu do 31. 6. 2026, a nabývá platnosti uzavřením.

11. Závěrečná ustanovení

11.1 Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

11.2 Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě číslovanými dodatky a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.

11.3 Smluvní strany souhlasí s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

11.4 Tato Smlouva bude zveřejněna na profilu zadavatele pod adresou: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0002311> a v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv, zveřejnění zajistí Objednatel. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

11.5 Případné spory vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. V případě soudního sporu se věc bude řešit podle českého práva, rozhodovat bude místně příslušný český soud podle sídla objednatele.

- 11.6 Tato smlouva se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních, z nichž tři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
- 11.7 Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že není uzavírána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Dne: 26.5.2023

Dne: 25.5.2023

.....
za objednatele:
ředitelka DS Zahradní Město

.....
za poskytovatele:
jednatel společnosti Pour servis s.r.o.