



D o d a t e k č. 1
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 29. 4. 2013
(dále jen „dodatek č. 1“)

Exportní garanční a pojišťovací společnost, a.s.

sídlo: Praha 1, Vodičkova 34/701, PSČ 111 21

zastoupená: místopředsedou představenstva Ing. Milanem Šimáčkem, Ph.D. a členem představenstva JUDr. Miroslavem Somolem, CSc.

IČ: 45279314

DIČ: CZ45279314

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1619

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., číslo účtu 1795247/0300.

(dále jen „pronajímatel“)

a

ORANGE PROPERTY s.r.o.

sídlo: Praha 8 - Karlín, Rohanské nábřeží 657, PSČ 186 00

zastoupená: jednatelem Jiřím Šimonem

IČ: 27562492

DIČ: CZ27562492

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 114194

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu 2850131399/0800

(dále jen „dosavadní nájemce“)

a

Longtrandia s.r.o.

sídlo: Praha 8, Libeň, Primátorská 296/38, PSČ 180 00

zastoupená: jednatelem Miroslavem Vankou

IČ: 04064658

DIČ: CZ04064658

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 242005

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu 2850131399/0800

(dále jen „nový nájemce“)

se dnešního dne dohodli na těchto následujících změnách ve smlouvě uzavřené dne 29. 4. 2013 (dále jen „smlouva“).

I.

1. Pronajímatel, dosavadní nájemce a nový nájemce se tímto dodatkem č. 1 dohodli, že dosavadní nájemce postupuje smlouvu v rozsahu všech svých práv a povinností na nového nájemce.

2. Nový nájemce se dnem účinnosti tohoto dodatku č. 1 stává namísto dosavadního nájemce nájemcem ze smlouvy.

II.

1. Pro vyloučení pochybností nový nájemce prohlašuje, že se zavazuje uhradit pronajímateli veškeré případné nedoplatky, které vzniknou na základě vyúčtování zálohově placených služeb spojených s nájmem za období 1. 1. - 31. 12. 2015, provedené dle smlouvy.
2. Skončí-li nájem výpovědí ze strany pronajímatele je třeba postupovat v souladu s § 2315 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

III.

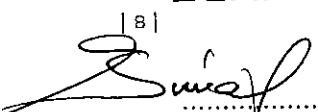
1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny a jsou tímto dodatkem nedotčeny.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem 1. 7. 2015.
3. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.


Příloha: Kopie výpisu z obchodního rejstříku nového nájemce


V Praze dne ...29.6.2015...



Exportní garanční
a pojišťovací
společnost, a.s.
Vodičkova 34/70
111 21 Praha 1
Česká republika


.....
pronajímatel


.....
dosavadní nájemce


.....
nový nájemce

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 242005

Datum zápisu:	7. května 2015
Spisová značka:	C 242005 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Longtrandia s.r.o.
Sídlo:	Tržiště 372/1, Malá Strana, 118 00 Praha 1
Identifikační číslo:	040 64 658
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
Statutární orgán:	
jednatel:	MIROSLAV VANKA, dat. nar. 18. července 1970 Kojetická 643, 250 65 Líbeznice Den vzniku funkce: 21. května 2015
Počet členů:	1
Způsob jednání:	Společnost zastupuje jednatel ve všech věcech samostatně.
Společníci:	
Společník:	MIROSLAV VANKA, dat. nar. 18. července 1970 Kojetická 643, 250 65 Líbeznice
Podíl:	Vklad: 200 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100% Druh podílu: základní podíl
Základní kapitál:	200 000,- Kč

Pořadové číslo: V 467/2015

Ověřuji, že tato listina, která vznikla převedením
výstupu z informačního systému veřejné správy
z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se
z listů, odpovídá výstupu z informačního systému
veřejné správy v elektronické podobě.

v Praze dne: 19-06-2015

Razítko, podpis:

Lucie Králová
notářská tajemnice
pověřená
JUDr. Romanem Blahou
notářem v Havíčkově Brodě

