

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemků

číslo D994220192

uzavřená dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany

Pronajímatel:

Agro Jaroměř, spol. s r.o.

se sídlem: Rožnov čp. 11, 551 01 Jaroměř, okr. Náchod
zastoupený: Ing. Lubošem Horníkem, jednatelem
IČO: 47470186
DIČ: CZ47470186
Zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 2895

dále jen „pronajímatel“

a

Nájemce:

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Bc. Danielem Vlkanova, Ph.D., MBA, finančním ředitelem
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
Zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „nájemce“

Smluvní strany se po vzájemné dohodě rozhodly změnit následující ujednání Smlouvy o nájmu pozemků číslo D994220192 ze dne 11.11.2022 (dále jen „**předmětná smlouva**“) tímto dodatkem č. 1 (dále jen „**dodatek**“) takto :

I.

1. Znění Článku 3 bodu 1. předmětné smlouvy se doplňuje takto:

Nájem se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne protokolárního předání předmětu nájmu pro předmětnou akci pronajímatelem nájemci do dne protokolárního převzetí předmětu nájmu pro předmětnou akci zpět pronajímatelem.

Smluvní strany se dohodly, že protokolární předání předmětu nájmu pro předmětnou akci pronajímatelem nájemci bude uskutečněno nejdříve k datu 1.8. běžného roku a nejpozději k datu 15.10. běžného roku, přičemž níže sjednávají upřesnění času a způsobu využití jednotlivých předmětných pozemků:

- pronajímatel umožní nájemci jednorázový návoz stavební techniky (max. po dobu 1 pracovní směny, tj. 8 hod.) přes pozemky p.č. 599/2 a p.č. 599/6 v katastrálním území Semonice, které, coby předmět nájmu, budou dočasně dotčeny pro přístup na staveniště, v termínu srpen až říjen běžného roku (po předchozí vzájemné domluvě) tak, aby bylo možné zahájit práce na těžení sedimentu,

- v termínu srpen až říjen běžného roku bude zahájeno užívání vymezené části p.p.č. 644/2 v k.ú. Semonice jako deponie těžného sedimentu,
- využití přístupové cesty na p.p.č. 599/2, p.p.č. 599/6 k pravidelnému odvozu sedimentu bude zahájeno nejdříve od 1.11. běžného roku.

Protokolární převzetí předmětu nájmu pro předmětnou akci zpět pronajímatelem bude uskutečněno nejpozději k datu 30.4. roku následujícího po roce, v němž bylo uskutečněno protokolární předání předmětu nájmu pro předmětnou akci pronajímatelem nájemci..

II.

V ostatních ustanoveních zůstává předmětná smlouva beze změny.

III.

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

IV.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jeho uveřejněním v plném rozsahu souhlasí. Nájemce zašle tuto smlouvu správci registru smluv, s čímž je pronajímatel srozuměn. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Za pronajímatele:

Za nájemce:

V Rožnově dne

V Hradci Králové dne

.....
Ing. Luboš Horník,
jednatel

.....
Ing. Bc. Daniel Vlkanova, Ph.D., MBA,
finanční ředitel