

# „Praha Vršovice – Hala oprav – Oprava střechy a stropu“

## Zadávací dokumentace

### Předmět zakázky:

Předmětem zakázky je oprava jihozápadní části střešní krytiny objektu „Praha Vršovice – správkářenská hala“, kde byly zjištěny průsaky vody do spodních konstrukcí. Jedná se o plochou střechu obdélníkového půdorysu se spádováním do odvodňovacího žlabu vedoucím středem střechy. Střecha bude doplněna o novou krytinu.

Součástí zakázky jsou také povrchové úpravy stropu místnosti umístěné pod střechou.

### 1. Oprava střechy

- Demontáž oplechování atiky, montáž nové konstrukční a vyrovnávací vrstvy atiky z dřevoštěpkových desek tl 18 mm.
- V místech s naakumulovanou dešťovou vodou pod střešní krytinou z NAIP bude krytina naříznuta a voda vytlačena, vysáta. Případné zpuchřelé a jinak degradované části střešní krytiny budou zcela odřezány a zlikvidovány. Uvolněné NAIP budou znovu nataveny, chybějící místa budou doplněna.
- Demontáž střešních prvků – ukončující kovový profil, ventilační hlavice, střešní vpust pro dešťový svod.
- Montáž nové střešní vpusti a ventilační hlavice, včetně manžet a prostupů.
- Nové souvrství povlakové střešní krytiny bude pokládáno na současnou asfaltovou krytinu:
  - podkladní vrstva z tkané geotextilie s filtrační a separační funkcí;
  - povlaková krytina ze střešní hydroizolační fólie z mPVC tl. 1,5 mm mechanicky kotvená teleskopickou hmoždinkou a vrutem FeZn se zápusťnou hlavou 5x35 mm, provedení spojů horkovzdušným svarem.
- Montáž nových poplastovaných lišt koutových vnějších rš 100 mm.
- Montáž nové ukončující kovové pásky.
- Montáž PVC těsnícího pásu do dilatačních spár svislých betonových konstrukcí.
- **Po dokončení prací bude provedena tahová zkouška!**

### 2. Oprava stropu

- Současná degradovaná výmalba stropu bude z důvodu průsaků dešťových vod se střešní konstrukce oškrábána, rozmyta a penetrována.
- Výmalba stropu 2x bílá, malba oděruvzdorná za mokra výborně.

### Poznámky

**Zadání je zpracováno v rozsahu a podrobnosti zadávací dokumentace v rozsahu omezeném technickou zprávou, popisem a výkazem. Součástí položek jsou veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky díla, a to i když nejsou zvlášť uvedeny ve výkazu výměr. Rozpočet je nutno ocenit tak, aby byla možná realizace kompletního díla "na klíč".**

To znamená, že veškeré položky patrné zejména z technické zprávy a na ni navazujících částí výkazů a výkresů je třeba v nabídkové ceně doplnit a ocenit jako kompletně vykonané práce vč. materiálu, náradí a strojů nutných k práci, i když tyto nejsou ve výkazu výměr vypsány zvlášť. Pokud nejsou uvedeny montážní práce samostatně, je montáž součástí jednotkových cen.

Finanční rezerva smí být čerpána pouze po konzultaci s investorem.

Veškeré navržené materiály jsou normou nejnižšího standardu použitelného materiálu.

Z průběhu výstavby bude pořízena fotodokumentace zachycující stav konstrukcí před a po výstavbě. Fotodokumentace je nedílnou součástí předání díla! Pokud bude tvořen změnový list stavby, musejí být veškeré změny zachyceny fotodokumentací. Fotodokumentace bude předána investorovi na datovém nosiči.

K veškerým použitým materiálům bude dodán technický list a prohlášení o vlastnostech.