

# Kupní smlouva

kteřou uzavírají ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., obchodního zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

1. Firma: **Domov pro seniory Máj České Budějovice, příspěvková organizace**  
se sídlem: Větrná 731/13, 370 05 České Budějovice  
zastoupená: Mgr. Petra Zimmelová, Ph.D., ředitelka  
IČ: 71173064  
Bankovní spojení:  
Č. účtu:  
V  
**(dále jen kupující)**

a

2. Firma: **GASTROPROFIS INTERNATIONAL s.r.o.**  
se sídlem: 28. října 1477/12, 370 01 České Budějovice  
zastoupená: Jaroslavou Bystřickou, jednatelkou  
IČ: 05513154  
DIČ: CZ05513154  
Bankovní spojení: Raiffeisen Bank a.s.  
Č. účtu.:  
**(dále jen prodávající)**

## **Článek I. Úvodní ustanovení**

1. Prodávající prohlašuje, že je výhradním vlastníkem movité věci dle předložené cenové nabídky – příloha č. 1 této smlouvy.

## **Článek II. Předmět smlouvy**

1. Prodávající se zavazuje prodat kupujícímu movitou věc specifikovanou v čl. 1 této smlouvy a převést na kupujícího vlastnická práva k tomuto předmětu prodeje.

Předmětem této smlouvy je dodávka Mycího dvouplášťového stroje s automatickým posuvem košů s rekuperací tepla, – Příloha č. 1. Součástí dodávky bude dodání, doprava, demontáž, montáž, uvedení do provozu a zaškolení obsluhy technicky i technologicky, revize a ostatní např. nutné stavební úpravy, přesun technologie, aj. Mycí stroj je recyklovatelný, úsporný k životnímu prostředí a díky rekuperaci energeticky úsporný.

2. Kupující se zavazuje za předmět prodeje zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu podle čl. IV. této smlouvy.

### **Článek III. Místo a termín plnění**

1. Předmět prodeje prodávající dodá ve lhůtě nejpozději **do 31.8.2023**. Prodávající písemně sdělí kupujícímu nejméně 5 dnů před plánovaným předáním předmětu prodeje přesné datum a hodinu předání předmětu prodeje na sjednaném místě. Kupující termín předání a převzetí předmětu prodeje prodávajícímu písemně potvrdí.
2. Prodávající při předání předmětu prodeje předá kupujícímu prohlášení o shodě (v českém jazyce), záruční listy, návod na použití a další potřebné doklady, které se k předmětu prodeje vztahují.
3. O předání a převzetí předmětu prodeje bude pořízen předávací protokol.

### **Článek IV. Kupní cena a platební podmínky**

1. Kupní cena za předmět prodeje byla účastníky této Smlouvy sjednána dle předložené cenové nabídky NA-23285 ze dne 9.5.2023 (příloha č. 1 smlouvy) a činí celkem:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>1 116 254,00 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>234 413,34 Kč</b>
<b>Cena celkem s DPH</b>	<b>1 350 667,34 Kč</b>

Výše DPH bude účtována dle platných daňových předpisů v době zdanitelného plnění.  
Cena je stanovena jako nejvýše přípustná.

2. Účastníci smlouvy sjednávají následující platební podmínky:
  - a. Kupní cenu kupující uhradí prodávajícímu jednorázově do 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu.
  - b. Daňový doklad bude vystaven prodávajícím a doručen kupujícímu nejdříve v den řádného předání a převzetí předmětu prodeje. Daňový doklad musí obsahovat veškeré požadované náležitosti. Pokud tyto náležitosti obsahovat nebude, je kupující oprávněn daňový doklad vrátit prodávajícímu k přepracování (osobně proti písemnému potvrzení, nebo doporučeným dopisem s doručenkou). Prodávající je následně povinen vystavit nový bezvadný daňový doklad se všemi požadovanými náležitostmi s novou dobou splatnosti kupní ceny a tento doručit kupujícímu.
  - c. Dnem zdanitelného plnění je den předání předmětu prodeje kupujícímu na základě předávacího protokolu.
  - d. Doba splatnosti kupní ceny uvedené v daňovém dokladu bude činit 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu, který bude obsahovat veškeré náležitosti, kupujícímu.
  - e. Splněním platby se rozumí odepsání fakturované částky z účtu kupujícího a připsání na účet prodávajícího.

### **Článek V. Povinnosti kupujícího**

1. Kupující je povinen při provozu předmětu prodeje dodržovat pravidla, a to zejména se řídit návodem k použití, který obdržel při předání předmětu prodeje.

**Článek VI.**  
**Záruka a záruční podmínky**

1. Prodávající poskytne na předmět prodeje specifikovaný v čl. I. této smlouvy záruční dobu na všechny díly dodávky včetně náhradních dílů nejméně **36 měsíců** od data protokolárního předání předmětu prodeje.
2. Prodávající se zavazuje v záruční době poskytnout záruční, po skončení záruční doby i pozáruční autorizovaný servis.
3. Prodávající neodpovídá za vady, které byly způsobené používáním předmětu prodeje v rozporu s podmínkami uvedenými v návodu k použití.

**Článek VII.**  
**Výhrada vlastnického práva**

1. Předmět prodeje zůstává vlastnictvím prodávajícího až do úplného zaplacení kupní ceny.

**Článek VIII.**  
**Sankce za nesplnění**

1. Při prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,02 % z nezaplacené částky kupní ceny za každý započatý den prodlení.
2. Při prodlení prodávajícího s termínem dodání podle čl. III. této smlouvy je prodávající povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové kupní ceny za každý započatý den prodlení, a to až do doby, než bude oběma stranami písemně konstatováno, že jsou výše uvedené dodávky dokončeny.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé smluvní straně požadující zaplacení smluvní pokuty, pokud ke škodě došlo v příčinné souvislosti s porušením podmínek této smlouvy, které zakládá právo na zaplacení smluvní pokuty.
4. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody způsobené porušením povinností prodávajícího

**Článek IX.**  
**Odstoupení od smlouvy**

1. Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud bude kupující v prodlení s placením kupní ceny dle čl. IV. této smlouvy o více jak 30 dnů.
2. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení o odstoupení.
3. Po tomto dni je kupující povinen vrátit prodávajícímu předmět prodeje a veškeré náklady spojené s odvozem předmětu prodeje do sídla společnosti jdou k tíži kupujícího a budou mu vyfakturovány.

**Článek X.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva je zpracována ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž kupujícímu náleží dvě podepsaná vyhotovení.

2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě strany.
3. Účastníci prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Účastníci dále prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Právní vztahy mezi smluvními stranami se budou řídit platnými právními předpisy ČR a smluvní strany se dohodnou na místní příslušnosti soudu v souladu s ust. § 89a z č.99/1963 Sb., kterým bude zásadně soud příslušný dle sídla kupujícího.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že objednatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že objednatel je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
6. Nedílnou součástí této Smlouvy je příloha č. 1 cenová nabídka prodávajícího včetně technické specifikace dodávaného zboží.

V Českých Budějovicích dne 25.5.2023

V Českých Budějovicích dne

GASTROPROFIS INTERNATIONAL s.r.o.  
 28. října 12 | 370 00  
 e-mail: info@gastroprofis.cz  
 IČO: 055 13 15  
 www.gastroprofis.cz

prodávající  
 (otisk razítka, podpis)

Domov pro seniory Máje  
 České Budějovice, s.r.o.  
 Příspěvková organizace  
 Tř. 19. října 1  
 370 00 České Budějovice  
 IČO: 711 73 064

kupující  
 (otisk razítka, podpis)

Příloha:

Příloha č. 1: Cenová nabídka prodávajícího včetně technické specifikace dodávaného zboží

E-mail:

v

profesionálové, kteří rozumí profesionálům

PRO:

Domov pro seniory Máj České Budějovice,  
Větrná 731/13  
370 05 České Budějovice - České Budějov  
Česká republika

ČÍSLO: **NA-23285**

DATUM: 09.05.2023

OBCHODNÍK:

TEL.:

E-MAIL:

## NÁKUP A INSTALACE MYCÍHO DVOUPLÁŠŤOVÉHO STROJE S AUTOMATICKÝM POSUVEM KOŠŮ S REKUPERACÍ TEPLA, VČETNĚ STAVEBNÍCH ÚPRAV

POZ.	NÁZEV A POPIS	MNOŽSTVÍ	CENA / MJ BEZ DPH	DPH	CELKEM Kč BEZ DPH
001	<p><b>Upster K-S200-S</b></p> <p>Průběžný mycí košový automat na nádobí pro koše 500x500 mm - automatický posuv košů Ohřev elektro 400 V Směr levo-pravý Rozměr mycího stroje (mm): 2050x835x1950; sušící zóna 600 Kompletní dvouplášťové provedení, vč. Zvukové a tepelné izolace Celkový instalovaný příkon 31,2 kW (průběžná spotřeba během běžných operací 21,5kW) Spotřeba oplachové vody 260 lit. / hod 2 aktivní tanky s mycími a oplachovými rameny v blocích, provedení CNS, systém mytí shora i zdola. Dvojitý oplach (tlakově nezávislé dva okruhy) Boční dveře tanků křídlové, otočné o 180°, tepelně izolovaná madla Teplota v bojleru 85°C – odečitatelná na ovládacím displeji (garance termické dezinfekce) Výkon 90 košů za 60 minut provozu, při dodržení 2 minut kontaktního času v aktivní mycí zóně dle normy DIN SPEC 10534 Kapacita košů / hod.: 90 /125 / 150 3 rychlostní stupně mytí Průjezdna šířka 510 mm / průjezdna výška 508 mm Včetně rekuperace tepla z odpadního vzduchu - kondenzátory vyrobené z mědi Koncepte myčky nevyžadující samostatné odsávání výstupního odpadního vzduchu a to bez agregátu s chladivem, výparníkem a kompresorem Teplota výstupního vzduchu +25 °C Množství výstupního vzduchu 150 m3 za hodinu provozu Přípoj pouze na SUV (náplň tanků a oplach) změkčenou do tvrdosti 0-3°dH o teplotě 12°-24°C Centrální odpad Mycí tanky bezešvé, provedení se šikmým dnem Všechna krycí síta z chromiklové oceli. Vícestupňová filtrace mycího roztoku. Barevně označené části myčky, které je operátor oprávněn čistit Mycí stroj včetně dávkovačů detergentů Ovládání stroje splňuje požadavky HACCP, které lze zobrazit na displeji. Ovládací elektronika umožňuje ukládání hodnot HACCP do paměti. Skleněný ovládací dotykový displej s led podsvícením. Zobrazení provozních hodnot v průběhu mytí. Pokyny na displeji v ČJ.</p>	1 ks	984 118,00 Kč	21%	984 118,00 Kč
002	<p><b>Stolová sestava pro mycí stroj</b></p> <p>Předmycí stůl - válečkový -Použití materiál nerezový plech tl. Min. 1,5mm -Vlevo prostor pro shoz odpadu, prolis desky, šíře plochy 300, otvor min. 200mm -Polypropylenové válečky -Hloubka vany 150mm ve spádu zleva doprava, příprava pro připojení drtiče odpadu -Vana pod válečky o délce 1600 mm, válečkové provedení pro posun košů -rošťová police, zásuvy na min. 3 koše 500x500 -Zvýšený zadní lem 300mm -rozměry: 2100x700x900mm</p> <p>Vstupní stůl válečkový -Použití materiál nerezový plech tl. Min. 1,5mm -Válečkové provedení pro posun košů</p>	1 ks	82 136,00 Kč	21%	82 136,00 Kč

- Automatický posuv košů pro vstup do myčky
- Polypropylenové válečky
- Rozměry: 730x800x900mm

- Výstupní válečkový stůl se spodní roštovou policií
- Použití materiál nerezový plech tl. Min. 1,5mm
  - Vana stolu o hloubce 100mm s vyspádovaným odpadem
  - Polypropylenové válečky
  - Kapacita - 2x koš 500x500mm
  - Spodní roštová police, zásuvy na koše 500x500
  - Držák utěrek po celé délce stolu
  - Stůl zakončen koncovým spínačem
  - rozměry: 1100x580x900mm

003 **Ostatní náklady spojené s dodávkou** 1 ks 50 000,00 Kč 21% 50 000,00 Kč

Doprava, montáž, demontáž a likvidace stávajícího zařízení, zaškolení obsluhy a revizi na připojení zařízení a případné nutné stavební a instalační úpravy, posunutí / přemístění stávající technologie.

<b>CELKEM BEZ DPH:</b>	<b>1 116 254,00 Kč</b>
CELKEM DPH 21%	234 413,34 Kč
<b>CELKEM VČETNĚ DPH:</b>	<b>1 350 667,34 Kč</b>

Záruka: 36 měsíců  
Nástup na záruční servis: do 24 hod.

GASTROPROFIS  
28. října 12 | 370  
e-mail: in  
IČO: 055 12  
www.gastroprofis.cz