Č.j. SPU 116297/2023

UID: spuess8c13f188

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,

kterou zastupuje Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

adresa Libušina 502/5, 70200 Ostrava

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen ” p ř e v á d ě j í c í ”)

a

**Město Bohumín**, sídlo Masarykova 158, Bohumín, PSČ 73581, IČO 00297569,

DIČ CZ00297569,

které zastupuje Ing. Petr Vícha, starosta města

(dále jen "n a b y v a t e l")

uzavírají tuto:

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU POZEMKŮ

č. 1002992370

I.

Státní pozemkový úřad jako převádějící je příslušný hospodařit ve smyslu zákona  
č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů,

ve znění pozdějších předpisů, s níže uvedenými pozemky v majetku České republiky vedenými u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště v Karviné na LV 10 002:

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obec Katastrální území Parcelní číslo Druh pozemku

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Katastr nemovitostí - pozemkové

Bohumín Nový Bohumín 2282 ostatní plocha

Katastr nemovitostí - pozemkové

Bohumín Starý Bohumín 1306/16 ostatní plocha

Katastr nemovitostí - pozemkové

Bohumín Starý Bohumín 1338/3 ostatní plocha

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

(dále jen ”pozemky”)

II.

Tato smlouva se uzavírá podle § 7 odst. 2 písmeno a), b)zákona č. 503/2012 Sb.,

o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Převádějící touto smlouvou převádí do vlastnictví nabyvatele pozemky specifikované

v čl. I. této smlouvy a ten je do svého vlastnictví, ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni účinnosti smlouvy, přejímá. Vlastnické právo k pozemkům přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

IV.

Nabyvatel prohlašuje, že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy jsou silniční pozemky, které jsou zastavěné komunikacemi ve vlastnictví nabyvatele, pozemek parc.č. 2282

v k.ú. Nový Bohumín, a pozemek parc.č. 1338/3 v k.ú. Starý Bohumín jsou i silniční pomocné pozemky. Pozemky se převádí na nabyvatele bezúplatně.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Katastrální území | Parc. č. | Účetní ocenění v Kč |
| Nový Bohumín | KN 2282 | 7 996,23 Kč |
| Starý Bohumín | KN 1306/16 | 14,40 Kč |
| Starý Bohumín | KN 1338/3 | 28,80 Kč |

V.

1) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatel bere na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Smluvní strany berou na vědomí, že na pozemcích může být umístěno vedení nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí, ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí

na nabyvatele pozemků.

2) Převáděné pozemky nejsou zatíženy užívacími právy třetích osob.

3) Převáděný pozemek parc.č. 2282 v k.ú Nový Bohumín je součástí společenství honitby Honebního společenstva Bohumín, jejímž držitelem je Honební společenstvo Bohumín Tento pozemek je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu, ve znění pozdějších předpisů, v režimu přičlenění.

4) Na převáděném pozemku parc.č. 2282 v kú Nový Bohumín váznou tato práva třetích osob: věcné břemeno ve prospěch Města Bohumín spočívající v právu umístit a provozovat vzdušné vedení veřejného osvětlením vstupovat nebo vjíždět za účelem údržby a oprav.

Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že ke dni uzavření této smlouvy dojde převodem pozemku parc.č. 2282 v k.ú Nový Bohumín ke splynutí osoby oprávněného

a povinného. K výmazu věcného břemene z katastru nemovitostí dojde na návrh nabyvatele.

5)Převádějící upozorňuje nabyvatele, že pozemek parc. č. 1338/3 v kú Starý Bohumín

je určen zcela nebo zčásti na základě územně plánovací dokumentace obce pro realizaci ÚSES.

VI.

1) Smluvní strany se dohodly, že převádějící podá návrh na vklad vlastnického práva

na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

2) Převádějící je ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od správních poplatků.

VII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Nabyvatel obdrží 1 stejnopis(y) a ostatní jsou určeny pro převádějícího.

3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí Státní pozemkový úřad.

VIII.

1) Převádějící prohlašuje, že v souladu s § 6 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prověřil převoditelnost převáděných pozemků a prohlašuje, že převáděné pozemky nejsou vyloučeny z převodu podle § 6 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a

o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

2) Nabyvatel prohlašuje, že ve vztahu k převáděným pozemkům splňuje zákonem stanovené podmínky pro to, aby na něj mohly být podle § 7 odst. 2 písmeno a), b) zákona

č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů,

ve znění pozdějších předpisů, převedeny.

3) Nabyvatel prohlašuje, že nabytí pozemků odsouhlasilo zastupitelstvo Města Bohumín dne 14.11.2022 usnesením č. 14/2.

4) Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nepravdivost tvrzení obsažených

ve výše uvedeném prohlášení má za následek neplatnost této smlouvy od samého počátku.

IX.

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 24.5.2023 V Bohumíně dne 24.5.2023

............................................ ............................................

Státní pozemkový úřad Město Bohumín

ředitelka Krajského pozemkového úřadu starosta města

pro Moravskoslezský kraj Ing. Petr Vícha

Mgr. Dana Lišková nabyvatel

převádějící

pořadové číslo nabízené nemovitosti dle evidence SPÚ: 193370, 166670, 924770

Za věcnou a formální správnost odpovídá

vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Moravskoslezský kraj

Ing. Zdeňka Fusková

.......................................

podpis

Za správnost: Mgr. Jiří Joneš

.......................................

podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru

smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,

o registru smluv, dne

………………………

datum registrace

………………………

ID smlouvy

………………………

ID verze

………………………

registraci provedl

V ……………….. ……………………………….

podpis odpovědného

dne ……………… zaměstnance