

**Dodatek č. 1**  
**k servisní smlouvě na údržbu a opravy elektrických zabezpečovacích**  
**zařízení č. 1/2008**

**I.**  
**Smluvní strany**

**Zhotovitel:** ORZO SECURITY, spol. s r.o., Poděbradova 3264/73, 702 00 Ostrava  
IČ: 60321601, DIČ: CZ60321601  
Zapsaná dne 23. 12. 1993 v obchodním rejstříku vedeném u Krajského  
obchodního soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 11384  
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., Ostrava  
Číslo účtu: [redacted]  
Zastoupena: [redacted] jednatelem společnosti

**Objednatel:** Město Vítkov, náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov  
IČ: 00300870  
Bankovní spojení: KB Opava, a.s.  
Číslo účtu: 9005-1526821/0100  
Zastoupená: Mgr. Jakubem Cihlářem, starostou města

**II.**  
**Předmět dodatku**

- 1) Shora uvedené smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na následujícím:

**Článek VI. odst. 5 se vypouští a nahrazuje se novým zněním:**

5. Objednatel je srozuměn s tím, že v případě plnění dle bodu III.3. mu budou účtovány k úhradě částky dle následujícího rozpisu:

<b>Materiál</b>	<b>dle ceníku dodavatele</b>
<b>EZS (PZTS) – servisní úkon:</b>	<b>650,- Kč / hodina / osoba</b>
<b>Doprava:</b>	<b>15,- Kč / km</b>

K těmto cenám bude doúčtováno DPH ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.

- 2) Ostatní ujednání výše uvedené Servisní smlouvy tímto dodatkem č. 1 nedotčené, zůstávají v platnosti.

### III. Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí výše uvedené Servisní smlouvy.
- 2) Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Podléhá-li tato smlouva povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu.
- 3) Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 výtiscích s platností originálu, z nich každá ze smluvních stran účastných na tomto dodatku, obdrží jedno vyhotovení.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 5) Dodatek č. 1 byl schválen usnesením Rady města č. j. 424/10 ze dne 11. května 2023.

V Ostravě dne: 19.5.2023 19.5.2023

Ve Vítkově dne: 18.5.2023

Za zhotovitele

jednatel společnosti

Za objednatele

Mgr. Jakubem Cihlářem  
starosta města

262

2008/15



# SERVISNÍ SMLOUVA NA ÚDRŽBU A OPRAVY ELEKTRICKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ č. 1 /2008 (u zhotovitele)

## I. Smluvní strany

**Zhotovitel:** ORZO SECURITY, spol. s r.o., Poděbradova 3264/73, 702 00 Ostrava  
IČ: 60321601, DIČ: CZ60321601  
Zapsaná dne 23.12.1993 v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 11384  
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., Ostrava  
č.ú. [redacted]  
zastoupená: [redacted], jednatelem společnosti

**Objednatel:** Město Vítkov, Nám. Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov  
IČ: 00300870  
Bankovní spojení: : KB Opava, exp. Vítkov  
č.ú. 19-1323-821/0100  
zastoupená: Ing. Pavlem Smolkou, starostou města

### Místo instalace:

Město Vítkov, Náměstí Jana Zajíce 4 a 7, 749 01 Vítkov

## II. Použité pojmy

### Elektrická zabezpečovací signalizace (dále jen EZS)

- soubor zařízení, sloužící k vytvoření zvláštních indikačních bariér vstupu do objektu

### Údržba

- péče o trvalý provozuschopný stav EZS

### Bezplatná záruční oprava

- oprava částí EZS, na kterou se vztahuje záruka. Náklady na práce i materiál jdou na vrub zhotovitele

### Oprava systému

- výměna vadných částí EZS za funkční. Funkční části budou bezplatně zapůjčeny zhotovitelem na dobu nezbytně nutnou k provedení opravy vadné části. Za opravu nelze považovat kompletní výměnu EZS

### Oprava vadné části

odstranění závady jednotlivé části EZS (oprava čidla, ústředny apod.)

### Servisní prohlídka

- provedení preventivní prohlídky a provedení základní diagnostiky EZS včetně základní údržby

### **Revizní prohlídka**

- provedení revize EZS dle ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6-61, ČSN EN 50131-1, ČSN EN 50131-7, TNI 33 4591-3 a vyhotovení revizních zpráv

### **Porucha systému**

- takový stav zařízení, při kterém je nefunkční pouze dílčí část EZS

### **Havárie systému**

- takový stav EZS, který znemožňuje jeho obvyklé používání jako celku. Do této kategorie poruch nespádají poruchy jednotlivých připojených komponentů EZS

### **Doba nástupu**

- maximální doba od nahlášení poruchy nebo havárie systému do nástupu servisního technika na odstranění poruchy nebo havárie

## **III. Předmět plnění**

Předmětem plnění této smlouvy jsou bezplatné záruční opravy, pravidelné revizní kontroly a nepřetržitá servisní služba poskytovaná na EZS - elektrickou zabezpečovací signalizaci a související rozvody v objektu budov města Vítkov, Náměstí Jana Zajíce 4 a 7, 749 01 Vítkov .

1. V rámci bezplatných záručních oprav zajišťuje zhotovitel opravu systému a opravu vadných částí EZS za předpokladu, že závada nebyla způsobena chybnou neodbornou manipulací, živelnou pohromou (blesk, zaplavení vodou, požár apod.), a že provozovatel EZS (objednatel) dodržel stanovené klimatické a provozní podmínky (viz projektové dokumentace). Na veškeré prováděné práce a případná další dodaná zařízení poskytuje zhotovitel záruku 24 měsíců, která počíná běžet od data výměny zařízení na objektu.
2. **V rámci služeb, které jsou hrazeny roční platbou dle čl. VI.1 zajišťuje zhotovitel tyto činnosti:**
  - 2.1. Pravidelná revizní kontrola bude prováděna zhotovitelem jednou ročně společně s pravidelnou servisní prohlídkou. Po provedení každé revizní kontroly bude zhotovitelem vypracována ve třech vyhotoveních „Zpráva o revizi elektrického zařízení“. V této „Zprávě o revizi elektrického zařízení“ bude uvedena platnost této „Zprávy o revizi elektrického zařízení“. Následující revizní kontrola musí být zhotovitelem provedena do tohoto data. Přesný termín (datum) revizní kontroly bude telefonicky dohodnut mezi objednatelem a zhotovitelem.
3. **V rámci prací a služeb, které hradí objednatel dle nákladů na jejich realizaci, zajišťuje zhotovitel tyto činnosti:**
  - 3.1. Poskytnutí technických informací a konzultací pro obsluhu a provoz EZS
  - 3.2. Přístup k nepřetržité servisní službě při eventuelních poruchách
  - 3.3. Vytvoření podmínek pro operativní zásah technika v případě havárie systému. Doba nástupu na odstranění následků havárie (oprava systému) závisí na příčinách, které jsou rozděleny do následujících kategorií:

- 3.3.1. SW chyba, chybná manipulace, zablokování systému působením vnějších vlivů - doba nástupu do **24 hodin**
- 3.3.2. vadný komponent EZS - doba nástupu do **24 hodin**
- 3.3.3. přerušená kabeláž - doba nástupu do **24 hodin**
- 3.3.4. vadná napájecí jednotka - zdroj - doba nástupu do **24 hodin**
- 3.3.5. **doba nástupu uvedená v čl. III. 3.3.1 - 4. platí při nahlášení havárie v pracovních dnech i ve dnech pracovního volna a svátků od přijetí telefonické objednávky zhotovitelem**
- 3.4. Opravy vadných částí, na které se nevztahuje záruka (materiálové náklady, práce a doprava)
- 3.5. Rekonstrukci nebo rozšíření EZS (materiálové náklady, práce a doprava)
- 3.6. Termíny plnění dle bodů III. 3.4. a 3.5. budou sjednány pro jednotlivé případy samostatně

#### **IV. Povinnosti zhotovitele**

- 1. Zhotovitel bude při plnění smluvních závazků chránit majetek objednatele a zdrží se jakéhokoliv jednání, které by mohlo ohrozit nebo poškodit obchodní zájmy objednatele, tj. zdrží se všech forem nekalé soutěže (dle §44 a souvisejících zákona č. 513/1991 Sb. Obchodního zákoníku) a zachová mlčenlivost o všech skutečnostech, s nimiž se při plnění smluvních povinností seznámil, a to i po skončení smluvního vztahu.
- 2. Zmocněná nebo pověřená osoba zhotovitele k výkonu služby (k plnění smluvního ujednání) je vybavena služebním průkazem. Tento průkaz je platný pouze s občanským průkazem.
- 3. Zhotovitel provádí veškerou činnost v souladu s ČSN.
- 4. Zhotovitel provede zápis do knihy provozu EZS při každé pravidelné servisní kontrole nebo opravě.

#### **V. Povinnosti objednatele**

- 1. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli na požádání přístup k zařízení a připojit se na servisované zařízení prostředky dálkového dohledu a administrace. Zabezpečí zároveň i přítomnost odpovědného pracovníka, kompetentního převzít práce a podepsat servisní protokol.
- 2. Objednatel určí osoby, které jsou oprávněny hlásit poruchy a havárie systému, případně další požadavky objednatele a sdělí je zhotoviteli. Tyto osoby jsou povinny veškeré poruchy, havárie a další požadavky ihned zapsat do knihy provozu EZS, kde uvedou datum, čas nahlášení a popis závady.
- 3. Pověření pracovníci objednatele budou hlásit poruchy a havárie systému na telefonní čísla:

<b>v pracovních dnech Po - Pá 7.00 - 16.00 hod</b> [REDACTED] [REDACTED]
<b>po pracovní době a v době dnů pracovního volna a svátků</b> [REDACTED] [REDACTED]

Osoba, která hlásí poruchu, musí uvést své jméno a tel. číslo stanice, ze které volá, pro případnou zpětnou kontrolu. Za nahlášení poruchy nebo havárie nelze považovat zanechání zprávy na telefonním záznamníku.

## VI. Ceny a platby

1. Smluvní strany se dohodly v souladu s § 2 Zák. 526/1990 Sb., že cena za výkon zhotovitele dle čl. III. 2.1., 2.2. bude stanovena na:

<b>EZS</b>	<b>18.000,--</b>	<b>Kč/12měsíců</b>
------------	------------------	--------------------

V těchto cenách je zahrnuto provedení pravidelné revizní kontroly a vyhotovení revizní zprávy dle čl. III. 2.2 .

2. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí první den poskytnutí služby v započatém pololetí ( 1. ledna, 1. července). Poplatky uvedené v čl. VI. odst. 1. a 2. budou uhrazovány na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem .K této ceně bude doúčtována DPH ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění. Závazek objednatele zaplatit cenu je splněn odepsáním z jeho účtu ve prospěch účtu zhotovitele.
3. V případě nedodržení doby nástupu na odstranění závady dle bodu III. 3.3. má objednatel právo účtovat smluvní **pokutu** na vrub zhotovitele ve výši **300,- Kč za každou započatou hodinu**.
4. Celková výše smluvní pokuty dle čl. VI.3. v průběhu 6-ti měsíců nemůže překročit smluvní cenu dle čl. VI.1. této smlouvy.
5. Objednatel je srozuměn s tím, že v případě plnění dle bodu III.3. mu budou účtovány k úhradě částky dle následujícího rozpisu:

<b>Materiál</b>	<b>dle ceníku dodavatele</b>
<b>EZS - servisní úkon:</b>	<b>450,- Kč / hodina / osoba</b>
<b>Servisní dálkový dohled</b>	<b>250,- Kč/ 1 zásah v pracovní dobu (7,00-16,00)</b>
	<b>500,- Kč/ 1 zásah v mimopracovní dobu (16,00-7,00)</b>
<b>Doprava:</b>	<b>9,- Kč / km</b>

6. Ke všem výše uvedeným cenám bude doúčtována DPH ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění. Objednatel je oprávněn platbu zadržet v případě, že zhotovitel závažným způsobem nebo opakovaně poruší smluvní povinnost, zejména nesplní-li podmínky v bodě III.2.1.,3.3. a to až do odstranění následků porušení povinnosti a sjednání nápravy.

## VII. Všeobecná ustanovení

1. Činnost jiných firem, které mohou svojí činností ovlivnit stávající stav (provoz) předmětné elektrické zabezpečovací signalizace, bude vždy předem konzultována se zhotovitelem.

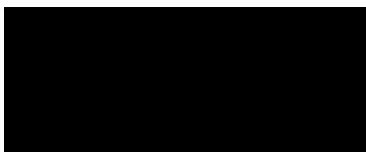
## VIII. Platnost a zrušení smlouvy

1. Tato smlouva je platná dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. Uzavírá se na dobu neurčitou a nabývá účinnosti dne **1.4.2008**. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích. Každá strana obdrží po jednom výtisku.

2. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo vypovězena kterýmkoliv ze smluvních partnerů při dodržení tříměsíční výpovědní lhůty písemnou formou, přičemž výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
3. Smlouva může být zrušena okamžitě, poruší-li smluvní strana povinnosti takovým závažným způsobem, že bude zmařen účel smlouvy.
4. Změny a doplňky této smlouvy musí být prováděny jen po vzájemné dohodě stran, a to písemnou formou.
5. V ostatních záležitostech touto smlouvou výslovně neupravených se smluvní vztah řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku v platném znění.
6. Dnem účinnosti této servisní smlouvy, tj. 1.4. 2008, se ruší servisní smlouva na systém EZS z 23.12.2003.

V Ostravě dne: 12. 3. 2008

Ve Vítkově dne: 14. 4. 2008



zhotovitel  
Teodor Reinhold  
jednatel společnosti



objednatel  
Ing. Pavel Smolka  
starosta



Doložka platnosti právního úkonu  
dle ust. §41 zákona č. 128/2000 Sb.,  
o obcích, ve znění pozdějších předpisů:  
Rada města Vítkova rozhodla o schválení  
smlouvy svým usnesením číslo 819/27  
ze dne 8.4.2008.

Doložka platnosti právního úkonu  
dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb.,  
o obcích, ve znění pozdějších předpisů:  
Rada města Vítkova rozhodla o schválení smlouvy  
svým usnesením číslo 819/27  
ze dne 8. 4. 2008



