

Národní památkový ústav

státní příspěvková organizace

IČO: 750 32 333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana

zastoupený ředitelem Územní památkové správy na Sychrově PhDr. Milošem Kadlecem

zástupce pro věci technické: [REDACTED]

bankovní spojení: účet číslo 400004-60039011/0710

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově

Zámek Sychrov č.p. 3, 463 44 Sychrov

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o.

IČO: 453 08 616, DIČ: CZ45308616

se sídlem Praha 2 - Vinohrady, Bělehradská 199/70, PSČ 120 00

společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu Praze, sp.zn. C 9386

zastoupená jednatelem Ing. arch. Tomášem Šantavým

bankovní spojení: účet číslo 474237173/0300 vedený u ČSOB

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo:**Článek I.****Úvodní ustanovení**

- 1.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka, kterou zhotovitel podal na služby: zpracování projektového řešení rozporu mezi projektovou dokumentací a skutečným stavem zjištěným při realizaci stavebního díla a zpracování projektového řešení dodatečných změn projektové dokumentace.
- 1.2. Objednatel je právnickou osobou, státní příspěvkovou organizací zřízenou Ministerstvem kultury České republiky.
- 1.3. Pověřenou osobou objednatele je Mgr. Ota Minařík, vedoucí oddělení NKM, [REDACTED]
- 1.4. Architektem projektu zhotovitele, který projektovou dokumentaci specifikovanou v článku II. této smlouvy autorizuje, je Ing. arch. T [REDACTED]
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo způsobem a v rozsahu dle této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu cenu za dílo.

Článek II.**Předmět smlouvy**

- 2.1. Dílem dle této smlouvy je zpracování dodatečné projektové dokumentace v rámci projektu „Zámek Litomyšl - Božský zámek, stavba - IROP“, a to:
 - **LIT/1** - 1. podzemní podlaží - zrušení hygienického zařízení (místnosti 0.05a; 0.05b; 0.05c; 0.05d; 0.05e), zrušení přečerpávání splaškových vod a související práce;
 - **LIT/2** - Úprava pozice hydrantů dle požadavků PBŘ (neprůchodnost míst komínových průduchů) - 1. nadzemní podlaží, 2. nadzemní podlaží, 3. nadzemní podlaží, podkroví;
 - **LIT/3** - Zrušení hygienického zařízení ve 2. nadzemním podlaží (místnosti 2.34a; 2.34b; 2.34c; 2.34d), související práce;

- **LIT/4** - Zrušení hudebního sálu a související přísálí i hygienického zařízení ve 3. nadzemním podlaží (místnosti 3.04a; 3.04b.; 3.04c ; 3.05; 3.06; 3.07; 3.08), související práce;
 - **LIT/5** - Instalace jeřábů v rámci zařízení staveniště, příprava a úprava podkladů;
 - **LIT/6** - Úprava nosných profilů pro závěsný systém depozitáře - místnost 3.23 (důvod: snazší montáž) ve 3. nadzemním podlaží;
 - **LIT/7** - Krov – část „T“, dodatečná výztuha pod sloupek krovu;
 - **LIT/8** - Nádvoří – klempířské práce, detailní řešení úprav dešťových svodů.
- 2.2. Dílo dle této smlouvy zahrnuje zejména:
- a) provedení zaměření v rozsahu nezbytném pro zpracování projektové dokumentace dle této smlouvy nad rámec předaných podkladů,
 - b) stavebně-technický průzkum skutečného stavu na místě provádění díla,
 - c) statické posouzení v rozsahu nezbytném pro zpracování projektové dokumentace dle této smlouvy,
 - d) zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (změnu stavby před dokončením) nebo pro provedení stavby, která musí mít náležitosti dle přílohy č. 13 prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, zpracování aktualizovaných tabulek prvků/výpisu prvků,
 - e) projednání změn stavby se všemi dotčenými orgány státní správy, se správci sítí a dalšími dotčenými subjekty.

Článek III.

Místo a termíny plnění

- 3.1. Místem plnění této smlouvy je státní zámek Litomyšl a prostory zhotovitele.
- 3.2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla dle této smlouvy **dnem účinnosti této smlouvy o dílo.**
- 3.3. Zhotovitel je povinen provést dílo do 2 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy o dílo.

Článek IV.

Cena za dílo

- 4.1. Cena za dílo byla stanovena jako součet cen za níže uvedené části díla:
 - LIT/1: cena bez DPH činí 24 000 Kč
 - LIT/2: cena bez DPH činí 12 800 Kč
 - LIT/3: cena bez DPH činí 9 600 Kč
 - LIT/4: cena bez DPH činí 24 000 Kč
 - LIT/5: cena bez DPH činí 1 800 Kč
 - LIT/6: cena bez DPH činí 17 200 Kč
 - LIT/7: cena bez DPH činí 1 600 Kč
 - LIT/8: cena bez DPH činí 2 400 Kč
- 4.2. **Celková cena za dílo bez DPH činí 93 400 Kč.**
DPH v sazbě platné ke dni uzavření této smlouvy, tj. 21 %, činí 19 614 Kč.
Celková cena za dílo včetně DPH činí 113 014 Kč.
- 4.3. K dohodnuté ceně bez DPH se vždy připočte daň z přidané hodnoty v zákonné výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.4. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré činnosti a náklady zhotovitele související s provedením díla, jakož i veškeré poplatky (správní, místní apod.), obchodní a jiné přírážky, náklady na zkoušky, průzkumy, měření, zaměření, pojištění a dopravní náklady.
- 4.5. Cena za dílo je sjednána jako cena pevná, nepodléhající vlivu změn cenových vstupů a vnějších podmínek, která zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro splnění této smlouvy, i když tyto nemusí být ve smlouvě výslovně uvedeny, přičemž tato cena je sjednána s platností po celou dobu provádění díla.
- 4.6. Pokud dojde k rozšíření rozsahu díla na základě požadavku objednatele nebo na základě předchozí dohody s ním, bude to předmětem písemného dodatku k této smlouvě s úpravou dohodnuté ceny. Rozšíření rozsahu předmětu díla nelze provést, jestliže by to odporovalo právním předpisům. Jakékoliv vícepráce musí být předem písemně odsouhlaseny a oceněny.

Článek V.

Platební podmínky

- 5.1. Objednatel nebude v průběhu provádění díla poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.
- 5.2. Po provedení díla dle této smlouvy vystaví zhotovitel fakturu na celkovou cenu za dílo včetně DPH. Přílohou faktury musí být oboustranně podepsaný předávací protokol.
- 5.3. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu.
- 5.4. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne doručení objednateli. Objednatel není povinen fakturu uhradit v případě, že dílo bude předáno s vadami, a to až do doby odstranění vad zhotovitelem.
- 5.5. **Faktura musí obsahovat název projektu „Zámek Litomyšl – Božský zámek“ a registrační číslo projektu CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004551.**
- 5.6. Faktura musí dále obsahovat číslo účtu zhotovitele a prohlášení zhotovitele, že:
 - číslo účtu zhotovitele uvedené na faktuře je zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH;
 - zhotovitel není správcem daně veden jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu § 106a zákona o DPH.V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v tomto bodě, nebo zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v příslušné evidenci uveden jako nespolehlivý plátce, je objednatel oprávněn uhradit částku odpovídající výši DPH vyčíslené na této faktuře přímo na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.
- 5.7. Objednatel je oprávněn stanovit zhotoviteli další požadavky na obsah a podobu faktury, a to před jejím vystavením, s ohledem na požadavky poskytovatele dotace. Zhotovitel je povinen takové požadavky objednatele na obsah a podobu faktury akceptovat. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat některou z dohodnutých náležitostí nebo náležitosti, přílohy nebo údaje dle požadavků objednatele, není objednatel povinen takovou fakturu uhradit a zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s opravenými údaji či náležitostmi, přičemž opětovným doručením nové faktury počne běžet nová lhůta splatnosti od začátku.
- 5.8. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, má zhotovitel vůči objednateli právo na zákonný úrok z prodlení.

Článek VI.

Prohlášení zhotovitele

- 6.1. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - 6.1.1. je způsobilý a oprávněný k provedení prací a služeb tvořících předmět díla;
 - 6.1.2. disponuje technickými a personálním zdroji v rozsahu dostačujícím pro řádné a odborné provedení díla.
- 6.2. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - 6.2.1. se řádně seznámil s veškerými rozhodnými skutečnostmi majícími vliv na řádné a včasné provedení díla a nejsou mu známy jakékoliv skutečnosti, jež by byly důvodem navýšení ceny, případně provedení víceprací;
 - 6.2.2. v rozsahu odpovídajícím jeho odborné kvalifikaci shledal veškeré místní či technické podmínky způsobilé k provedení díla;
 - 6.2.3. veškeré nejasné otázky ohledně provedení díla si vyjasnil s osobou oprávněnou jednat jménem objednatele a neexistuje žádná nejasnost, technická či právní překážka, pro kterou by nemohl po účinnosti smlouvy bez odkladu zahájit práce na zhotovení díla.
- 6.3. Zhotovitel není oprávněn jednostranně přerušit provádění díla a dodatečně požadovat navýšení sjednané celkové ceny za dílo uvedené v této smlouvě v případě, kdy se prokáže některé z jeho prohlášení uvedených v předchozím bodě jako nepravdivé.
- 6.4. Zhotovitel je oprávněn použít veškeré podklady, které mu byly předány objednatelem za účelem řádného provádění díla, výhradně pro plnění předmětu této smlouvy. Jakékoliv jiné využití takovýchto podkladů je dovoleno pouze s předchozím výslovným písemným souhlasem objednatele. Veškeré takto předané podklady zůstávají ve výlučném vlastnictví objednatele a zhotovitel je povinen mu je po provedení díla vrátit.

Článek VII. Provádění díla

- 7.1. Během provádění díla je objednatel povinen poskytnout zhotoviteli plnou součinnost pro dosažení účelu této smlouvy a poskytovat mu včasné informace rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 7.2. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. K tomuto se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli nezbytnou součinnost, a to kdykoliv na požádání objednatele.
- 7.3. Zhotovitel po celou dobu provádění díla dle této smlouvy odpovídá:
 - za odbornou způsobilost a bezúhonnost osob, jejichž prostřednictvím zajišťuje plnění svých smluvních povinností;
 - za dodržování předpisů z oblasti BOZP a požární ochrany, hygieny a ochrany životního prostředí při výkonu činností dle této smlouvy.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o okolnostech, které mohou mít vliv na plnění díla. V případě nejasností ve výkladu pokynů ke zpracování předmětu smlouvy je zhotovitel povinen bezodkladně upozornit objednatele na zjištěné skutečnosti a postupovat dále v souladu s jeho pokyny.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje, že bude průběh prací průběžně konsultovat s pověřenou osobou za objednatele uvedenou v bodě 1.3. této smlouvy. Pokud bude mít objednatel k rozpracované dokumentaci připomínky, je zhotovitel povinen tyto připomínky do projektové dokumentace zpracovat.
- 7.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci zaměstnanců či poddodavatelů je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 7.7. Zhotovitel bude při pohybu v areálu i ve vnitřních prostorách národní kulturní památky státní zámek Litomyšl respektovat speciální bezpečnostní režim a jeho veškeré aktivity budou probíhat v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; v záležitostech týkajících se provozu objektu a návštěvnického provozu bude respektovat pokyny vedoucího správy objektu (kastelána).

Článek VIII. Pojištění odpovědnosti

- 8.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění této smlouvy platně a účinně pojištěn pojištěním odpovědnosti za škody způsobené činnostmi zhotovitele:
 - 8.1.1. na majetku objednatele nebo třetích osob, které mají v místě plnění smlouvy uložen svůj majetek,
 - 8.1.2. na životě a zdraví zaměstnanců objednatele nebo třetích osob, které se v místě plnění smlouvy nacházejí,
 - 8.1.3. na životním prostředí,
 - 8.1.4. na kvalitu a jakost profesního provedení díla (pojištění profesní odpovědnosti),na pojistnou částku nejméně 500 000 Kč. Spoluúčast zhotovitele může činit maximálně 10 % sjednaného limitu pojištění.
- 8.2. Ochrana veškerého majetku zhotovitele, stejně jako předmětů a zařízení jím užívaných v místě plnění smlouvy, před odcizením, ztrátou, poškozením nebo zničením je na zodpovědnosti zhotovitele, stejně jako jejich pojištění.

Článek IX. Předání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo na státním zámku Litomyšl, nedohodnou-li se strany jinak. Termín předání dokumentace je zhotovitel povinen oznámit objednateli alespoň 3 pracovní dny předem.
- 9.2. Projektová dokumentace bude předána pověřené osobě objednatele v počtu 3 paré v tištěné podobě (výkresová a textová forma) a ve 2 vyhotoveních v elektronické podobě (na digitálním nosiči DVD/CD-ROM).

Textová a grafická část projektové dokumentace bude předána ve formátu *.pdf a grafická část současně i ve formátu*.dwg, popř. variabilním formátu pro další použití v grafických programech AutoCAD®, ArchiCAD® apod.

Soupis prací, včetně výkazu výměr budou odevzdány jak v listinné, tak v elektronické formě, a to s možností editace, ve formátu *.xls.

Všechna tištěná vyhotovení (pare) budou provedena jako autorizované originály s podpisy a razítky oprávněných osob.

- 9.3. Objednatel není povinen převzít projektovou dokumentaci, pokud do ní zhotovitel nezpracoval všechny připomínky, které mu objednatel sdělil v průběhu plnění.
- 9.4. O předání díla sepiší smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - označení smluvních stran,
 - prohlášení objednatele o tom, že dílo přebírá, nebo popis vad díla a prohlášení objednatele, že dílo z důvodů těchto vad nepřebírá,
 - datum podpisu předávacího protokolu,
 - podpis objednatele nebo jím pověřené osoby,
 - podpis zhotovitele nebo jím pověřené osoby.
- 9.5. Jestliže budou při předání díla dle této smlouvy zjištěny na díle jakékoliv vady nebo nedodělky, objednatel dílo od zhotovitele nemusí převzít. Pokud objednatel od zhotovitele dílo nepřevzme, stanoví v předávacím protokolu mimo důvodů pro nepřevzetí díla i náhradní lhůtu k předání. O předání díla v náhradním termínu bude rovněž sepsán předávací protokol.
- 9.6. V případě, že objednatel převezme dílo, i když bude toto vykazovat vady a nedodělky, uvedou se tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu spolu s termínem jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků bude rovněž pořízen předávací protokol.

Článek X.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla v délce trvání 60 měsíců ode dne předání díla bez vad a nedodělků.
- 10.2. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady či nedodělky do 10 dnů ode dne obdržení reklamace, pokud strany písemně nedohodnou jiný termín.
- 10.3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli i třetím osobám v důsledku vad projektu.
- 10.4. Jestliže zhotovitel do 10 dnů od reklamace neodstraní řádně vady, může objednatel zajistit odstranění vad třetími osobami; zhotovitel je v tom případě povinen objednateli nahradit náklady spojené s odstraněním vad do 15 dnů od vyúčtování; povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu tím není dotčena. Odstraněním vady prostřednictvím této třetí osoby nezaniká odpovědnost zhotovitele za škody způsobené v souvislosti s vadou.

Článek XI.

Autorská práva, licence

- 11.1. Zhotovitel současně poskytuje objednateli podpisem této smlouvy licenci - oprávnění k výkonu práva dílo užit, a to ke všem způsobům užití díla v neomezeném rozsahu. Tato licence má neomezený územní rozsah, není omezena na území České republiky.
- 11.2. Objednatel je oprávněn zejména užit dílo pro tyto účely:
 - jeho případného dopracování či rozpracování k tomu způsobitou třetí osobou (dojde-li k ukončení smluvního vztahu před dokončením díla);
 - provedení všech úkonů nutných pro získání pravomocného stavebního povolení;
 - provedení výběru zhotovitele stavby;
 - provedení stavby samé, a to v celku nebo v části;
 - zajištění výkonu souvisejícího autorského dozoru;
 - provedení jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny předmětného architektonického autorského díla;
 - uvedení stavby do provozu a užívání;
 - vypracování dokumentace skutečného provedení stavby;

- kolaudace stavby;
 - prezentace předmětného architektonického autorského díla na veřejnosti či jednotlivě u třetích osob, a to v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči maketě;
 - pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin předmětného architektonického autorského díla.
- 11.3. Tato licence se poskytuje na dobu trvání majetkových práv zhotovitele dle autorského zákona.
- 11.4. Cena za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně za dílo, a to tak, že cena je tvořena vždy z 95 % cenou za provedení díla a z 5 % cenou za poskytnutí licence dle tohoto článku.
- 11.5. Strany si potvrzují, že při sjednávání dohodnuté ceny bylo přihlédnuto k účelu licence, způsobu a okolnostem užití díla a k územnímu, časovému a množstvímu rozsahu licence.
- 11.6. Zhotovitel svoluje k tomu, aby dílo bylo zveřejňováno, upravováno, zpracováno, spojeno s jiným dílem, zařazeno do díla souborného, to vše podle záměru objednatele.
- 11.7. Objednatel může oprávnění tvořící součást licence dle této smlouvy zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě jako podlicenci.
- 11.8. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel licenci postoupil třetí osobě.
- 11.9. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen licenci využít.
- 11.10. Tato licence nezaniká jakýmkoliv zrušením smluvního vztahu dle této smlouvy a trvá tedy i po výpovědi, odstoupení či jiném zrušení smluvního vztahu dle článku XIV. této smlouvy.

Článek XII.

Některá ujednání o smluvních pokutách

- 12.1. Žádné ujednání o smluvní pokutě dle této smlouvy se nedotýká nároku objednatele požadovat v plné výši náhradu škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
- 12.2. V případě prodlení zhotovitele s plněním jeho povinností má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokuty takto:
- 12.2.1. v případě prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu dle bodu 3.3. této smlouvy činí smluvní pokuta 0,1 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý den prodlení;
 - 12.2.2. v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad uvedených v předávacím protokolu činí smluvní pokuta 1 000 Kč za každý den prodlení;
 - 12.2.3. v případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad či nedodělků činí smluvní pokuta 1 000 Kč za každý den prodlení;
 - 12.2.4. v případě porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě činí smluvní pokuta 10 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti;
 - 12.2.5. v případě, že zhotovitel nesjedná nebo neprodlouží pojištění odpovědnosti tak, aby trvalo po celou dobu provádění díla dle této smlouvy, činí smluvní pokuta 20 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti;
 - 12.2.6. při porušení jiných smluvních povinností, než jsou uvedeny shora v tomto bodě 12.2., uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 12.3. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů od odeslání písemného vyúčtování zhotoviteli. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být objednatelům jednostranně započítána proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo, a to i v případě, že tato pohledávka objednatele není ještě splatná.
- 12.4. Vznikne-li podle této smlouvy objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn, nikoliv povinen, úhradu smluvní pokuty po zhotoviteli požadovat.
- 12.5. Zánikem smluvního vztahu není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty ani nároky na náhradu škody.

Článek XIII.

Další ujednání

- 13.1. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

- 13.2. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
- 13.3. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2033. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji objednatel použít.
- 13.4. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2033 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 13.5. Smluvní strany se navzájem zavazují poskytnout si na základě výzvy druhé smluvní strany, nebo i bez takové výzvy, veškerou nutnou součinnost k naplnění této smlouvy.
- 13.6. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že jako dodavatel veřejné zakázky není dodavatelem ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576, tj. není:
- a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto bodu 13.6., nebo
 - c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto bodu 13.6.
- 13.7. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že:
- nevyužije při plnění veřejné zakázky poddodavatele, který by naplnil podmínky uvedené v bodě 16.8. písm. a) až c) této smlouvy, pokud by plnil více než 10 % hodnoty zakázky;
 - neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek;
 - žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch;
 - v případě změny prohlášení uvedených shora v bodě 13.6. a v tomto bodě 13.7. bude objednatele neprodleně informovat.
- 13.8. Smluvní strany se zavazují vzájemně si bez zbytečného odkladu sdělit změny, které se týkají některého ze základních identifikačních údajů (název, sídlo, IČO, DIČ, zápis do obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence atd.), dále o vstupu do likvidace, prohlášení konkursu, o insolvenčním řízení, o zániku a nástupnictví.
- 13.9. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se o objednateli a projektu dozvěděl při plnění této smlouvy, pokud jejich poskytnutí třetí osobě není nezbytné pro splnění předmětu této smlouvy nebo k jejich poskytnutí objednatel nedal výslovný písemný souhlas. Uvedený závazek platí i pro období po ukončení smlouvy. Zhotovitel je oprávněn získané informace poskytnout rovněž svým zaměstnancům a poddodavatelům pověřeným k plnění předmětu této smlouvy, pokud se tyto zaměstnanci a poddodavatelé zaváží k mlčenlivosti a utajení údajů za stejných podmínek, jaké jsou uvedeny v této smlouvě. Tímto ustanovením však není dotčeno oprávnění zhotovitele poskytnout dokumenty nebo údaje týkající se díla advokátům, daňovým poradcům, auditorům či jiným osobám vázaným povinností mlčenlivosti na základě zvláštního právního předpisu. Tyto osoby však musí být na povinnost mlčenlivosti upozorněny.
- 13.10. Smluvní strany si určily pravidla pro doručování písemností a zásilek takto: nedoručí-li druhá smluvní strana písemné oznámení o změně adresy, pak písemnost či zásilka odeslaná na její adresu uvedenou v záhlaví smlouvy se v případě pochybností o doručení nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději v třetí pracovní den po dni odeslání na adresu uvedenou ve smlouvě, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a písemnost či zásilku si vyzvedne.

- 13.11. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.12. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Zveřejnění této smlouvy podle zákona o registru smluv zajistí objednatel.

Článek XIV.

Zánik smluvního vztahu

- 14.1. Právní vztah založený touto smlouvou může být ukončen před jeho splněním takto:
- 14.1.1. písemnou dohodou smluvních stran;
 - 14.1.2. písemnou výpovědí objednatele bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 10 dní a počne běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi zhotoviteli;
 - 14.1.3. písemnou výpovědí zhotovitele bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 30 dní a počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi objednateli;
 - 14.1.4. písemným odstoupením kterékoliv smluvní strany z důvodů stanovených platnými právními předpisy nebo touto smlouvou.
- 14.2. Mimo případy uvedené v ustanovení § 2002 občanského zákoníku se za podstatné porušení této smlouvy považuje následující:
- 14.2.1. vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení a došlo tím k ohrožení plnění zhotovitele dle této smlouvy;
 - 14.2.2. příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku zhotovitele jako dlužníka;
 - 14.2.3. zhotovitel neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě vady a nedostatky při provádění díla, které mu byly písemně oznámeny objednatelům;
 - 14.2.4. prodlení zhotovitele s prováděním díla delší než 15 dní;
 - 14.2.5. opakované jiné porušení této smlouvy zhotovitelem;
 - 14.2.6. opakované porušení této smlouvy objednatelům.
- 14.3. V případě výpovědi má zhotovitel právo na úhradu poměrné části ceny za dílo odpovídající dosud provedené části díla.
- 14.4. Strany vylučují možnost postoupení této smlouvy ve smyslu § 1895 a násl. občanského zákoníku třetí osobě.
- 14.5. Zánik právního vztahu založeného touto smlouvou se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

Článek XV.

Závěrečná ujednání

- 15.1. Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, nevyplývá-li z právního předpisu pozdější termín nabytí účinnosti.
- 15.2. Vzájemné závazky a vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
- 15.3. Jakékoli změny nebo doplňky této smlouvy je možné činit pouze prostřednictvím postupně číslovaných písemných dodatků na jedné listině, a to na základě úplného a vzájemného konsensu obou smluvních stran vyjádřeného podpisy osob oprávněných jednat za smluvní strany.
- 15.4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou obě smluvní strany jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.5. Veškeré změny nebo doplňky pořízené ve smlouvě vlastní rukou, jsou-li opatřeny datovanými podpisy osob oprávněných jednat za smluvní strany, mají přednost před ustanoveními smlouvy, která jsou v listinné (tištěné) podobě.

15.6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná. Na důkaz výše uvedeného prohlášení připojují osoby oprávněné jednat za smluvní strany své podpisy.

15.7. Informace k ochraně osobních údajů ze strany objednatele jsou uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

V dne
g. Kadlec 18/05 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

22.5.2023

.....
PhDr. Miloš Kadlec
ředitel Územní památkové správy na Sychrově
Národní památkový ústav

Ing. arch. Tomáš Santavý, jednatel
Projektový atelier pro architekturu a pozemní
stavby spol. s r.o.