



MUHTP004ZOJX

Smlouva o dílo

Uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb. (občanský zákoník).

I. Smluvní strany

1) Objednatel:

Město Horšovský Týn
nám. Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn
Bankovní spojení: 27-3284670287/0100 (Komerční banka, a.s.)
IČ: 00253383 DIČ: CZ00253383
zastoupené Ing. Josefem Holečkem, starostou města
(dále jen „objednatel“)

2) Zhotovitel:

Jan Dlouhý, umělecký truhlář, restaurátor
Bezemin 8, 349 52 Konstantinovy Lázně
Bankovní spojení: ██████████
IČ: 73676314 DIČ: ██████████
č. rest. licence MK ČR 10779/2006, (§ 14 odst. 8 zák. ČNR čís. 20/1987 Sb.)
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1) Zhotovitel dle Položkového rozpočtu v příloze č. 1 provede restaurátorské práce na vchodových dveřích v klášteře kapucínů v Horšovském Týně.

II. Doba plnění

1) Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí v těchto lhůtách:
Zahájení prací: **od 01.06.2023**
Ukončení prací a předání díla: **do 31.10.2023**

III. Provádění díla

1) Zhotovitel je přítom při provádění díla povinen respektovat příslušná ustanovení zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, a vyhl. č. 66/1988 Sb. Při realizaci díla účelným způsobem v případě potřeby průběžně konzultuje s objednatelům provádění prací (viz čl. IX. smlouvy). Zhotovitel je vázán pokyny objednatele při provádění díla.

2) Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel neprodleně odstranil závady vzniklé závadným prováděním díla a toto realizoval dále řádným způsobem. Jestliže zhotovitel neprodleně neodstraní závady vzniklé závadným prováděním díla a tento postup zhotovitele vede k podstatnému porušení této smlouvy, může objednatel od této smlouvy odstoupit.

3) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se předmětu určeného k provedení restaurátorských prací, a tyto překážky budou podstatně ztěžovat nebo znemožňovat provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit neprodleně objednateli a navrhnout mu příslušnou změnu uzavřené smlouvy. Do dosažení dohody o změně smlouvy je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se smluvní strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterákoliv ze stran od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel má poté nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl při vynaložení odborné péče odhalit. Jestliže zhotovitel porušil povinnost zjistit před započatím provádění díla překážky dle tohoto odstavce smlouvy, je povinen objednateli nahradit tím vzniklou škodu.

4) Ohledně věcí, které k provedení díla nezbytně musel opatřit zhotovitel, a které při realizaci díla budou zpracovány, má zhotovitel postavení prodávajícího (tj. zhotovitel za vady těchto věcí plně odpovídá), přičemž cena těchto věcí je již zahrnuta v ceně za provádění díla.

IV. Přejetí nebezpečí a vlastnické právo

1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky realizace díla na památce po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Zodpovědnost zhotovitele dle předchozí věty trvá od převzetí památky zhotovitelem podpisem předávacího protokolu před samotným zahájením nakládky a transportu památky, do podpisu přijímacího protokolu (viz článek VIII. této smlouvy) po návratu dveřní výplně na původní místo.

2) V souladu s ustanovením bodu 1 tohoto článku a s obdobným použitím ust. § 2602 a 2603 občanského zákoníku bude mezi smluvními stranami provedeno potřebné finanční vypořádání v případech, kdy závazek provést dílo zanikne, a to podle toho zda k tomuto zániku dojde z důvodu, za který objednatel odpovídá, nebo z důvodu, za který neodpovídá.

V. Cena za provedení díla

1) Cena za provedení díla byla určena dohodou smluvních stran na základě cenového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1). Cena za provedení díla činí celkem **150.000 Kč bez DPH**. DPH 21% 31.500 Kč. **Cena s DPH 181.500 Kč.**

VI. Platební podmínky

1) Nárok na zaplacení ceny za dílo dle článku V. této smlouvy vzniká zhotoviteli řádným ukončením a předáním i dílčí části sjednaného díla bez vad.

2) Po dokončení a předání díla objednateli a po odstranění všech vad a nedodělků je oprávněn zhotovitel vystavit konečnou fakturu na cenu díla se splatností 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Cena za dílo bude ze strany objednatele uhrazena bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

3) Mohou být hrazeny dílčí faktury za provedené práce do výše 90% ceny díla bez DPH dle článku V. této smlouvy na základě daňového dokladu – faktury se splatností 14 dnů vystavené zhotovitelem. Konečná faktura bude vystavena minimálně na 10% ceny díla bez DPH, dle cenového rozpočtu prací, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy.

XI. Odpovědnost za řádné provedení díla

- 1) Zhotovitel odpovídá za řádné provedení sjednaného díla v souladu s dokumentací.
- 2) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla ve smyslu ust. § 2619 odst. 1 občanského zákoníku, a to po dobu 36 měsíců ode dne předání díla.

XII. Sjednání smluvních pokut

- 1) Při prodlení zhotovitele s řádným ukončením díla a předáním díla a památky, na níž bylo dílo prováděno, má objednatel vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny předmětu smlouvy a to za každý započtený den z prodlení.
- 2) Smluvní pokuta za prodlení z odstraněním prokázaných vad díla činí 500 Kč za každý den prodlení v dohodnutém termínu k odstranění vad a to až do dne, kdy budou vady zhotovitelem odstraněny.
- 3) V případě, že nebudou zhotovitelem dodrženy smlouvou stanovené dále uvedené podmínky provádění díla (dodržování bezpečnosti práce, zajištění osvětlení, dopravního značení a zábran na staveništi zajištění úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i v jeho okolí), je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 5000 Kč, a to za každé porušení smlouvy. Splatnost smluvních pokut sjednaných je 30 dnů od doručení faktury, kterou bude smluvní pokuta účtována.

XIII. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva může být změněna, případně i zrušena, pouze písemnými dodatky, přičemž v takových případech musí být dohodnuty důsledky příslušné změny nebo zrušení.
- 2) V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 3) Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle.
- 4) Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží objednatel a zhotovitel každý jeden výtisk.
- 5) Přílohy č. 1 (položkový rozpočet) je nedílnou součástí této smlouvy.
- 6) Tato smlouva byla schválena na schůzi RM č. 15 dne 03.05.2023 usnesením č. 15/18.

V Bezemíně, dne 19.5.2023

V Horšovském Týně, dne 16-05-2023

Jan Dlouhý, umělecký truhlář a restaurátor

Ing. Josef Holeček, starosta města

Příloha č. 1 – položkový rozpočet

Jan Dlouhý
Umělecký truhlář - restaurátor
Bezemín 8, 349 52 Konstantinovy Lázně

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

NA RESTAURÁTORSKÉ PRÁCE DLE RESTAURÁTORSKÉHO ZÁMĚRU - KLÁŠTER KAPUCÍNŮ - HORŠOVSKÝ TÝN - DŘEVĚNÉ PRVKY PLÁŠTĚ KOSTELA

Vstupní dveře

usazení, demontáž	
čištění	
demontáž dílců	
obnova kovových dílců	
konstrukční zpevnění	
odstranění nesoudržných barevných vrstev	
špánování	
výroba chybějících dílců	
fixace uvolněných dílců	
asanace, petrifikace	
tmelení, broušení, nátěr	
doprava	
montáž	
dokumentace restaurátorské práce	
cena celkem	150 000 Kč
DPH 21%	31 500 Kč
cena s DPH	181 500 Kč