



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



SMLOUVA O DÍLO č. SMLDEU 24-44/2017

uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a násl. z.č. 89/2012 občanského zákoníku
v platném znění

Článek I. SMLUVNÍ STRANY

Smluvní strana: **Správa Krkonošského národního parku**
Se sídlem: Dobrovského 3, Vrchlabí 54301
IČ: 00088455
DIČ: CZ00088455
bank.spojení: [REDACTED]
zastoupená: ing. Jan Hřebačka, ředitel
ve věcech smluvních: Ing. Radko Novotný, vedoucí IO
(na straně jedné dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **František Štábl**
se sídlem: Černá Voda 496, Žacléř 542 01
IČO: 73763811
DIC: [REDACTED]

(na straně druhé dále jen zhotovitel)

(dále jen smluvní strany)

Článek II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě výsledku veřejné zakázky, jehož zadavatelem byl objednatel, vedené pod názvem Rekonstrukce chodníku Horní Mísečky – Jestřábi boudy se uzavírá tato smlouva o dílo. Délka opravované cesty je 2672 m, výška na začátku přibližně 1405 m.n.m., výška na konci přibližně 1065 m.n.m. Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele stavební práce dle projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Jan Kubát, Pod parkem 740, 543 01 Vrchlabí 1 a tvoří volně vloženou přílohu č. 1 této smlouvy, a závazek objednatele kompletní dílo prosté všech vad a nedodělků převzít a zaplatit. Zakázka je financována z Operačního programu Životního prostředí 2014 – 2020 z Evropského fondu pro regionální rozvoj, reg. č. projektu CZ.05.4.27/0.0/0.0/15_009/0002926. V případě, že nebude poskytnuta dotace na daný projekt, smluvní strany se shodly na ukončení této smlouvy bez nároku na náhradu škody.
2. Předmětem plnění zhotovitele jsou také:
 - veškeré ostatní stavební přípomoce související s prováděným dílem
 - přesuny hmot v rozsahu plnění díla
3. Předmět a rozsah prací je dále vymezen vyjádřeními dotčených orgánů a orgánů státní správy, které byly předány zhotoviteli před zahájením plnění díla. Zhotovitel je povinen při zhotovování díla řídit se platnými českými právními předpisy, normami a vyhláškami.
4. Realizace díla bude probíhat za dohledu autorizované osoby, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval profesní kvalifikační předpoklady, a to Petr Vopata telefon 606 470316, email. vopata.prolis@tiscali.cz
5. Místem plnění je staveniště určené v projektové dokumentaci.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



Článek III. ČAS PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v následujícím termínu:

1.1. zahájení: 15.6.2017

1.2. termín dokončení a konečné předání 30.9.2018

Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít staveniště později, než vyplývá z bodu 1.1, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.

2.



Článek IV. CENA DÍLA

1. Smluvní strany se dohodly na celkové smluvní ceně díla určeného ve výkazu výměr v příloze č. 1. této Smlouvy ve výši:

3 082 796,-	Kč bez DPH
647 387,-	DPH 21%
3 730 183,-	Kč včetně DPH

Jedná-li se o práce podléhající režimu daňové přenesené povinnosti, bude postupováno dle § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění.

2. Výše uvedená smluvní cena zahrnuje veškeré náklady potřebné k realizaci a předání díla.

3.





Článek V. ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této Smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě dle výkazu výměr a v termínu určeném dle čl. III. odst. 1. Dále je povinen provádět práce dle případných územních rozhodnutí, souhlasů a stanovisek. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště.
2. Zhotovitel prohlašuje, že bude stavbu provádět stavební mechanizací, která je nutná k provedení prací danou technologií dle výkazu výměr. Tato stavební mechanizace musí být v technicky vyhovujícím stavu, po dotčených pozemcích v chráněném území se bude pohybovat v co nejkratším (nezbytně nutném) časovém úseku a po dokončení určitého stavebního kroku bude vždy parkována mimo chráněné území.
3. Pokud závazné předpisy či závazné části ČSN, popř. požadavek objednatele stanoví provedení zkoušek osvědčujících smluvní vlastnosti díla nebo jeho části musí provedení těchto zkoušek předcházet před dokončením a předáním díla.
4. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi a je povinen na své náklady odstraňovat odpady, včetně nebezpečných a nečistoty vzniklé jeho pracemi a pracemi jeho subdodavatelů. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště. Při neplnění této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit čistotu na staveništi a jeho okolí prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Dále je zhotovitel povinen staveniště řádně označit a zabezpečit na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen likvidovat odpady vzniklé svou činností dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen dokladovat způsob likvidace vzniklých odpadů a příslušné listiny doložit objednateli v rámci předávacího řízení.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



6. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené zásahy do práv vlastníků sousedních nemovitostí.
7. Po dokončení prací zhotovitel staveniště vyklidí a do 15 dnů po dokončení díla je bez závad protokolárně předá objednateli.
8. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární předpisy a normy. Především zodpovídá za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení apod.).
9. Zhotovitel není oprávněn umožnit bez písemného souhlasu objednatele přístup třetích osob na staveniště. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
10. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle výkazu výměr, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
11. [REDACTED]
12. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat zástupce objednatele alespoň 3 pracovní dny předem ke kontrole prací dalším postupem zakrytých. Kontrolu těchto prací zaznamená zástupce objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně včas k přejímce, je povinen na žádost zástupce objednatele zakryté práce odkryt na vlastní náklady.
13. Vady a nedodělky z přejímacího řízení a vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny v případě, kdy nelze věc opravit.
14. [REDACTED]
15. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v tomto článku je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla ve srovnatelných technických a cenových parametrech. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
16. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění prací požádat objednatele o souhlas se změnou svého subdodavatele. Dále se zavazuje plnit své závazky vůči svým subdodavatelům řádně a včas. Pokud zhotovitel poruší uvedené povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



smlouvy ke dni doručení odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel je povinen objednateli uhradit vzniklou škodu.

Článek VI. ZÁVAZKY OBJEDNATELE

1.

[REDACTED]

■

[REDACTED]

■

[REDACTED]

■

[REDACTED]

Článek VII. STAVEBNÍ DENÍK A DOKLADY O PRŮBĚHU VÝSTAVBY

1. Zhotovitel povede po celou dobu výstavby stavební deník, týkající se předmětu této Smlouvy, a to ve smyslu § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi.
2. Zhotovitel prostřednictvím stavbyvedoucího bude do stavebního deníku zapisovat všechny údaje, které jsou důležité pro řádné provádění díla, zejména údaje o stavu staveniště a počasí, rozsahu a způsobu provádění prací, nasazení pracovníků, strojů a dopravních prostředků, údaje o zahájení a ukončení prací či událostech a překážkách vztahujících se ke stavbě. Stavební deník bude veden od zahájení prací do okamžiku předání díla a bude umístěn v místě stavby u stavbyvedoucího zhotovitele.
3. Záznamy do stavebního deníku provádí mimo zástupce zhotovitele a objednatele, stavebního dozoru objednatele a orgánu zmocněných stavebním zákonem.
4. Vyžaduje-li to povaha záznamu ve stavebním deníku, musí se protistrana vyjádřit písemně k tomuto záznamu do 3 pracovních dnů po prokazatelném seznámení se se zápisem, jinak se má za to, že s prvotním záznamem souhlasí.
5. Záznam ve stavebním deníku nemůže změnit obsah této Smlouvy.
6. Stavební deník a dokladová část jsou nezbytnou součástí předání díla, pokud nebude řádně vedený stavební deník předán spolu s dílem, považuje se toto za podstatné porušení Smlouvy a vadu díla a bude bráno jako důvod k odložení přijímacího řízení.
7. Zhotovitel obdrží od objednatele vyjádření o existenci podzemních inženýrských sítí, přičemž zhotovitel si zajistí jejich vytyčení (protokoly budou předány objednateli).



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



Článek VIII. PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dílo vymezené čl. II. této Smlouvy bude splněno protokolárním předáním díla objednateli bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor a objednatele nejpozději 5 dnů před termínem, kdy bude dílo připraveno k předání, bude započato přejímací řízení.
3. Objednatel zahájí protokolární řízení, přičemž není povinen dílo převzít v případě, že dílo bude mít vady a nedodělky. Tyto vady a nedodělky budou popsány v přejímacím protokolu a musí být odstraněny v termínech sjednaných smluvními stranami.

4. [REDACTED]

Článek IX. ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Zhotovitel poskytuje podle této Smlouvy záruku na řádné provedení díla dle čl. II. Smlouvy, za řádné provedení stavebních prací, použití bezvadných materiálů, výrobků a zařízení schválených pro provozování v ČR v **délce 60 měsíců ode dne řádného převzetí díla objednatel**, tj. bez vad a nedodělků. V případě uplatňování jiné záruční lhůty, např. u některých prvků technického vybavení, kde je záruka stanovena konkrétními výrobci jednotlivých zařízení, předloží Zhotovitel nejpozději při předání a převzetí díla seznam těchto materiálů odběrateli s vyznačením délky záruční lhůty, resp. s vyznačením konečného termínu, ke kterému záruka končí. V opačném případě se má za to, že platí na celý rozsah předávaného díla záruční lhůta uvedená dle odst. 1. a 2. tohoto článku od převzetí kompletního díla Objednatel.
2. Na vyzvání objednatele odstraní zhotovitel v záruční době všechny závady díla.

Článek X. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla dle čl. IV. této Smlouvy bude zhotoviteli uhrazena následujícím způsobem:
Zhotovitel bude předkládat objednateli měsíční faktury (včetně DPH), ve kterých budou vyúčtovány provedené práce na díle dle této Smlouvy. Součástí každé měsíční faktury bude písemné potvrzení předložené specifikace provedených prací oprávněným zaměstnancem objednatele. Veškeré daňové doklady - faktury vystavené Zhotovitelem k úhradě ceny Díla na základě této Smlouvy, musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů a náležitosti stanovené touto Smlouvou vč. dohodnutých příloh. Dále musí faktura obsahovat název projektu a jeho registrační číslo: CZ.05.4.27/0.0/0.0/15_009/0002926. Podklady pro fakturaci, včetně samotné fakturace bude předkládat v listinné i elektronické podobě.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



2. Do 10-ti dnů po předání a převzetí díla dle čl. VIII. této Smlouvy bez vad a nedodělků je povinen Zhotovitel předložit objednateli závěrečnou fakturu - konečné vyúčtování ceny díla, tj. splátek ceny díla a kopii předávacího protokolu, potvrzeného objednatelem.

3.

[REDACTED]

■

[REDACTED]

Článek XI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel i zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže Zhotovitel nebo Objednatel nesplní závazky plynoucí z této Smlouvy ve lhůtách zde sjednaných a to způsobem dle § 2001 a násl.občanského zákoníku, v platném znění.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže zhotovitel bude v prodlení s nedodržením termínů dokončení díla dle této Smlouvy o více než 14 dnů. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy i tehdy, jestliže ze všech okolností je zřejmé, že zhotovitel z jakýchkoliv důvodů, které nastaly od podpisu této Smlouvy, není schopen dílo zhotovit v požadovaném termínu a kvalitě. Objednatel je v takovém případě povinen odstoupení od Smlouvy oznámit zhotoviteli písemně. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení listiny o odstoupení. V těchto případech je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20% z celkové ceny díla.
3. Zhotovitel je povinen plnit své závazky vůči svým subdodavatelům řádně a včas, v opačném případě je Objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy za výše uvedených podmínek.

Článek XII. SMLUVNÍ POKUTY A SMLUVNÍ ÚROKY Z PRODLENÍ

1.

[REDACTED]

2.

[REDACTED]

■



Článek XIII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Dnem předání staveniště zhotoviteli nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle vzniklé jeho činností.
2. Dostane-li se zhotovitel do zpoždění, které vzniklo výlučně z důvodů ležících na straně zhotovitele a přes vyzvání práce nevykoná ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelem, má objednatel právo nechat provést práce třetí osobou. V takovém případě je zhotovitel povinen hradit objednateli všechny zvýšené náklady. Tato skutečnost dává také objednateli právo na odstoupení od této Smlouvy s tím, že vyčíslená škoda bude uhrazena zhotovitelem.
3. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto Smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
4. Vztahy a spory vzniklé z této Smlouvy se řídí obecně platnými českými právními předpisy. Strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této Smlouvy vždy nejprve vzájemným jednáním. Pokud jedna ze stran sdělí druhé straně, že pokládá pokus o dohodu za nemožný, bude spor rozhodnut přísl. českým soudem.
5. Obsah této Smlouvy lze měnit resp. provést její zrušení pouze formou písemného dodatku k této Smlouvě. K návrhu dodatku se smluvní strany zavazují vyjádřit do 3 pracovních dnů po jeho doručení. Po tuto dobu je strana, která návrh podala, svým návrhem vázána. Změny a dodatky této Smlouvy platí pouze tehdy, jestliže jsou podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. V případě okolností vyšší moci, které přechodně znemožní jednomu ze smluvních partnerů realizaci smluvních podmínek, prodlužuje se lhůta pro splnění těchto povinností o dobu trvání okolností vyšší moci, případně o dobu jejich následků. Jako vyšší moc jsou označeny okolnosti a události vzniklé po uzavření Smlouvy a to mimořádné, nepředpokládané a nezávislé na vůli smluvních partnerů a opravňují ke změně smluvních podmínek. Za tyto okolnosti se považují např. exploze, zemětřesení, povodeň, požár. Každý smluvní partner, kterému není možno vzhledem k okolnostem vyšší moci plnit svoje smluvní podmínky, musí co nejdříve o tom uvědomit druhého partnera. Tuto informaci je třeba potvrdit doporučeným dopisem.
7. Zhotovitel potvrzuje, že se se staveništěm na místě seznámil a ve všem dokonale poučen a spraven.
8. Dnem předání staveniště zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené kontaminací půdy, odpadních vod a vodních toků ropnými produkty.
9. Smluvní strany se zavazují účinně spolupracovat při zajištění ochrany a bezpečnosti práce a požární ochrany a to i v případech souběhu prací a činností zhotovitele a přímých dodavatelů objednatele.
10. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy, včetně jejích dodatků a údajů v ní uvedených.
11. Zhotovitel tímto prohlašuje, že bude spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm.e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



12. Zhotovitel prohlašuje, že při plnění předmětu díla on nebo jeho subdodavatelé neporušují povinnosti stanovené mu zákonem č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění, a zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění.

Článek XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Obsah této Smlouvy lze měnit, resp. provést její zrušení, pouze formou písemného dodatku k této Smlouvě.
2. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Její platnost končí splněním závazků obou smluvních stran.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž tři obdrží objednatel, jeden zhotovitel.

Vrchlabí dne 08. 06. 2017

Správa Krkonošského národního parku
Dobrovského 3
543 01 VRCHLABÍ
IČ: 00088455 DIČ: CZ00088455
- 45 -

V Černé Vodě dne 08. 06. 2017

František Štápl

Ing. Jan Hřebáčka

František Štápl

Za správnost:

č. 01: