



SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2586 a § 2430 a násl. z. č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník

na provedení instalace nivelačních značek a geodetického měření pohybu budovy na akci:

„Skácelova 4 – stabilizace budovy“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město HODONÍN

Adresa: Masarykovo náměstí 53/1,695 35 Hodonín
IČO: 002 84 891
DIČ: CZ 699001303
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č.ú. 424671/0100
Zastoupené: ve smluvních záležitostech Lenkou Pravdovou, pověřenou vedoucí odboru IaÚ
v technických záležitostech Lenkou Pravdovou a [REDACTED]

/dále jen objednatel/

Zhotovitel: GEOMETRA – zeměměřická kancelář, s.r.o.

Adresa: Masarykovo náměstí 63/43, 697 01 Kyjov
IČO: 25328727
DIČ : CZ25328727
Bankovní spojení: KB Kyjov
Jednající: Roman Matula, jednatelem společnosti
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 26271
/dále jen zhotovitel/

PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje zpracovat na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- 1.2. Dílem se rozumí:
 - 1.2.1. Provedení a instalace nivelačních značek, včetně osazení na budovu a zřízení zajišťovacích bodů. Základní zaměření značek. Zpracování potřebné dokumentace.
 - 1.2.2. Následné zaměření každé etapy včetně zpracování dokumentace, srovnání s předchozí a základní etapou. Následné měření bude v počtu 4 ks a intervalem cca 1 měsíc.
 - 1.2.3. Zaměření bude provedeno dle platné legislativy.

2. VYMEZENÍ PLNĚNÍ

- 2.1. **Zhotovitel** provede pro objednatele na základě podkladů poskytnutých objednatelem zaměření, která bude obsahovat všechny součásti v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a dle dalších pokynů objednatele.
- 2.2. Zaměření bude vyhotoveno v **3 listinných** vyhotoveních a jednom vyhotovení v digitální podobě na **CD** ve formátu pdf, a dále v editovatelném formátu dwg/dxf, doc, xls, a v souřadném systému S-JTSK.

3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. **Zaměření bude** v celém rozsahu zpracováno v následujících termínech:
- Provedení a instalace nivelačních značek, včetně osazení na budovu a zřízení zajišťovacích bodů. Základní zaměření značek. Zpracování potřebné dokumentace nejpozději v termínu do 40 kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy o dílo,
 - Následné zaměření každé etapy včetně zpracování dokumentace, srovnání s předchozí a základní etapou. Následné měření bude v počtu 4 ks a intervalem cca 1 měsíc v termínu do 150 kalendářních dnů od předání dokumentace dle odst. 1.2.2.
- 3.2. **Místem plnění** je objekt na ul. Skácelova 2727/4, 695 01 Hodonín.

4. CENA DÍLA

Cena za řádně zhotovené a předané dílo dle této smlouvy a činnosti s tím související, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., O cenách, jako **cena pevná**.

4.1. Celková cena:

| | |
|------------------------------|--------------|
| instalace nivelačních značek | 24.500,- Kč |
| základní zaměření značek | 15.000,- Kč |
| každé další po dobu 6 měsíců | |
| 4 x 15.000,-Kč | 60.000,- Kč |
| celkem bez DPH | 99.500,- Kč |
| DPH 21% | 20.895,- Kč |
| celkem s DPH | 120.395,- Kč |

Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po protokolárním převzetí jednotlivých částí díla bez vad a nedodělků objednatelem.

- 4.2. **Splatnost faktur je 30 dnů** od data prokazatelného doručení (doporučeně) faktury do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne prokazatelného odeslání. Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. **Objednatel neposkytuje zálohy.**
- 4.3. **Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti** vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktury bude vždy buď kopie podepsaného protokolu o předání a převzetí díla, nebo protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo bylo předáno bez

vad a nedodělků.

5. PŘEDÁNÍ DÍLA A VLASTNICKÁ PRÁVA

- 5.1. **Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo** nebo jeho dílčí část jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli v místě plnění a **to bez vad** a nedodělků.
- 5.2. **Objednatel je oprávněn převzít** řádně zhotovené dílo i **před termínem** plnění.
- 5.3. O **předání** a převzetí řádně zhotovených částí díla dle 4.1. budou sepsány „**Protokoly o předání a převzetí díla**“, který podepíší zástupci obou smluvních stran a jehož jedno vyhotovení každá ze smluvních stran obdrží.
- 5.4. V **případě**, že při předání díla budou zjištěny vady a nedodělky, bude po jejich odstranění vyhotoven **Protokol o odstranění vad a nedodělků**, prokazující, že vady a nedodělky byly v dohodnutém termínu odstraněny a dílo bylo řádně předáno.
- 5.5. **Objednatel** nabývá **vlastnické právo** k dílu jeho protokolárním převzetím.
- 5.6. **Objednatel není dílo povinen převzít**, jestliže má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělky i pokud samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu stanoveném objednatelem, popř. dohodou smluvních stran.
- 5.7. **Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenci ke všem způsobům užití v rozsahu neomezeném ke všem autorským dílům, které v souvislosti s touto smlouvou vytvoří on sám a s ohledem na cenu díla bezplatně.** Dále se zavazuje, pro případ že by autorské dílo v rámci subdodávky vytvořili jiní autoři, zajistit, aby tito autoři udělili objednateli licenci ve stejném rozsahu jako zhotovitel dle této smlouvy.
- 5.8. **Objednatel** je povinen respektovat osobnostní práva autorská a zdržet se užití díla způsobem snižujícím hodnotu díla a dodržovat právo na **autorské označení**.

6. ZÁRUKA A VADY DÍLA

- 6.1. **Zhotovitel odpovídá** za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli, vlastnosti, stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že **dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům** sjednaným ve smlouvě.
- 6.2. **Zhotovitel** poskytne na dílo záruku, která začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. **Záruční doba na dílo je 24 měsíců.**
- 6.3. **Smluvní strany** sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky stavby **bezúplatné odstranění vady**. Bezúplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla.
- 6.4. **Ostranění vady** díla je zhotovitel povinen zahájit bezodkladně a vady odstranit nejpozději **do 30 kalendářních dnů** od písemné výzvy objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak

7. SMLUVNÍ SANKCE

- 7.1. V **případě prodlení zhotovitele s řádným dodáním zaměření**, má objednatel právo požadovat

na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení.

- 7.2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení a počínaje **15. dnem** prodlení **1.000,- Kč** za každý den prodlení.
- 7.3. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů ode dne obdržení faktury.
- 7.4. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. Škodou se rozumí mimo jiné i důsledky odpovědnosti objednatele za vady PD vyplývající ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (např. nutnost zrušení zadávacího řízení, náklady na správní řízení před ÚOHS, pokuty).
- 7.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.

8. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 8.1. Smlouva může být ukončena vzájemnou **dohodou smluvních stran**, nebo odstoupením od smlouvy v případě **podstatného porušení povinností** stanovených touto smlouvou nebo z.č. 89/2012/Sb. Občanský zákoník. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 8.2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje **nesplnění požadavků objednatele**, pokud nejsou v rozporu s právními předpisy nebo ČSN.
- 8.3. Dojde-li ze strany **objednatele** k odstoupení od smlouvy, **uhradí zhotoviteli poměrnou část** sjednané ceny díla, odpovídající rozsahu již provedených prací.
- 8.4. V případě, že od smlouvy odstoupí **zhotovitel**, je povinen **uhradit objednateli případnou škodu**, která by mu odstoupením od smlouvy vznikla.
- 8.5. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu za porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.

9. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

- 9.1. **Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky**, které budou očíslovány pořadovým číslem a podepsány objednatelem a zhotovitelem.
- 9.2. Pokud není sjednáno v této smlouvě jinak, platí v plném rozsahu ustanovení občanského zákoníku.
- 9.3. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 9.4. Smluvní strany ujednaly, že příkazní smlouvu uzavřou prostřednictvím elektronických prostředků na dálku.

- 9.5. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, v jednom (1) stejnopise.
- 9.6. Smlouva **nabývá platnosti** dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejněním v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra. Smlouva **bude zveřejněna** objednatelem v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra.

V Hodoníně dne

V Kyjově dne

Objednatel

**Lenka
Pravdová**
Digitálně podepsal
Lenka Pravdová
Datum: 2023.05.04
08:58:30 +02'00'

Lenka Pravdová
pověřená vedoucí odboru investice a údržby

Zhotovitel

**Roman
Matula**
Digitálně podepsal
Roman Matula
Datum: 2023.05.05
10:02:37 +02'00'

Roman Matula
jednatel