

Provozní dohoda Na Výstavišti

Provozní dohoda na akci

Dyzajn market

Venkovní plocha – Průmyslový palác (151.08001)

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. ZA23-4022

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:
Mujmarket s.r.o.
IČO: 04980913

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

Výstaviště Praha, a. s.
Výstaviště 67, 170 00 Praha 7
www.navystavisti.cz
IČ 25649329 | DIČ
CZ25649329

I. Základní ustanovení

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.
2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.
3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.
4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy

Pověřený pracovník nájemce: **XXX**

Pověřený pracovník podnájemce: **XXX**

Pronajaté plochy a prostory: Venkovní plocha – Průmyslový palác

Časový harmonogram:

	Od	Do	Poznámka
Montáž	19.5.2023 6:00	19.5.2023 20:00	Předání prostor a vybavení 19.5.2023 v 9:00
Akce	20.5.2023 od 06:00	20.5.2023 do 20:00	Pro veřejnost 10:00-18:00
Akce	21.5.2023 od 07:00	21.5.2023 do 20:00	Pro veřejnost 10:00-18:00
Demontáž	21.5.2023 od 19:00	21.5.2023 do 22:00	

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci: 19. 5. 2023 v 9:00 hod.

Termín zpětného převzetí prostor: 21. 5. 2023 do 22:00 hod.

III. Služby

1. Plány PROSTOR A PLOCH

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni: **12. 5. 2023**

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výší KW bude předán před zahájením montáže ke dni: **12. 5. 2023**

Výstaviště Praha, a. s.
Výstaviště 67, 170 00 Praha 7
www.navystavisti.cz
IČ 25649329 | DIČ
CZ25649329

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.

VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍTĚ zajistí nájemce.

JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.

ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.

Služba elektro je k dosažení na tel.: 770 183 899

REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.

Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

	19. 5. 2023		20. 5. 2023		21. 5. 2023		
Elektrikář	8:00	18:00	8:00	18:00	9:30	18:00	Příprava přípojek a rozvaděčů 19. 5. 2023 do 9:00
Instalatér	9:00	-	-	-	-	21:00	Přívod vody v záhonu u Lapidária
Topenář	9:00	-	-	-	-	21:00	pokladna

3. POŘADATELÉ

Zajistí BSB.

Místo	os	19. 5. 2023		20. 5. 2023		21. 5. 2023		Poznámka
Celá plocha	1	15:00	24:00	00:00	24:00	00:00	23:00	Řetízky: So 6:00-9:30 a 18:00-20:00 + Ne 7:30-9:30 a 18:00-21:00
Vjezdová brána (řetízky)	1	15:00	19:00	06:00	10:00	07:00	10:00	
Jeden z pořadatelů pohybujících se na ploše obsluhuje v uvedené časy odemykání řetízků. ! U řetízků se budou klíče předávat mezi BSB a DM. Dle instrukcí Dyzejn marketu. Obsluhu vjezdu si zajistí DM. ! Při pohybu aut po ploše před PP a přilehlých cestách je nutno hlídat auta tak, aby nejezdili přes P1 směrem do areálu. Auta MUSÍ dodržovat směr jízdy řetízky-plocha-parkování/výjezd skrze P1. Jeden pořadatel bude v časech s odemčenými řetízky hlídat cestu u velké sportovní haly-odbočka na plochu před PP.								

Další pořadatele zajistí podnájemce vlastní.

4. POŽÁRNÍ OCHRANA, HASIČSKÉ HLÍDKY

Zajistí BSB.

Místo	os	19. 5. 2023		20. 5. 2023		21. 5. 2023		Poznámka
P1	1	-	-	7:30	20:00	8:00	20:00	Průjezd z areálu na P1. Průjezd z P1 do areálu Výstaviště pro prodejce zakázán.

Výstaviště Praha, a. s.
Výstaviště 67, 170 00 Praha 7
www.navystavisti.cz
IČ 25649329 | DIČ
CZ25649329

Podnájemce je povinen se řídit Nařízením č. 15/2003 Sb. hl. m. Prahy.

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení 10. 5. 2023

5. OSTRAHA

Požární hlídka přebírá odpovědnost i za ostrahu.

6. SPRÁVA AREÁLU

19. 5. 2023	20. 5. 2023		21. 5. 2023		Poznámka
V rámci pracovní doby	08:00	17:00	08:00	20:00	

7. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

PARKOVACÍ KARTY A VJEZDOVÁ POVOLENÍ – 20 ks opakovacích parkovacích karet pro vjezd přes závory zdarma po celou dobu trvání akce + 30 ks červených parkovacích ID karet + 200 ks bílých ID parkovacích karet pro vystavovatele (vyplnění při vjezdu přes řetízky), tato bílá ID parkovací karta **neopravňuje k bezplatnému parkování na P1** po oba dny akce.

Pro parkování na P1 si musí vystavovatelé zakoupit od pořadatele karty fialové. Fialové karty opravňují využití parkování na P1 po celý víkend.

PARKOVIŠTĚ – P1 pro vystavovatele. Není garantována kapacita parkoviště pro všechna vozidla vystavovatelů. Parkoviště P1 bude vyhrazeno pro akci DM v **počtu 110 parkovacích míst.**

VJEZD DO AREÁLU – pouze na vjezdová povolení, bílé, červené a fialové parkovací karty budou předány do rukou podnájemce 19. 5. 2023.

8. POKLADNA

Kamenná pokladna u vstupu. Předání klíčů v pátek 19. 5. 2023 v 9:00.

9. ŠATNA

Podnájemce si zajistí vlastní.

10. ÚKLID VÝSTAVNÍCH PROSTOR

Podnájemce zajistí vlastní. V případě nedokonalého úklidu bude dofakturováno.

11. ODVOZ ODPADU

Podnájemce zajistí vlastní.

Všechny kontejnery Výstaviště před konáním akce na podnajatém prostoru budou odvezeny.

12. PROVOZ WC

Typ úklidu	19. 5. 2023		20. 5. 2023		21. 5. 2023		Poznámka
WC Lapidárium			6:00	20:00	8:00	20:00	Nevybírá se vstupné. Nutné pravidelné kontroly čistoty a doplňování hyg. materiálu.

WC - ToiToi pro veřejnost, dovoz, vývoz, úklid a hygienický materiál si zajistí podnájemce sám.

13. ZAPOJENÍ TELEFONU, INTERNETU

Klient nepožaduje.

14. DALŠÍ SLUŽBY

Nájemce zapůjčí **15 ks** zábran – umístění za pokladnu, ke dni 19. 5. 2023 do 9:00.

Nájemce zapůjčí **8 rozvoden** 400V min. 32A vždy s 6 samostatnými zásuvkami 220V.

Vyblokování parkování před Průmyslovým palácem od 19. 5. 2023 do 21. 5. 2023.

IV. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

Přílohy:

Příloha 1 – plánec prostorů podnájmu s příjezdovými cestami a parkovacími místy.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za nájemce:

Za podnájemce:

Výstaviště Praha, a.s.

Mujmarket s.r.o.

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva

.....
Petra Schmoranzová
pověřená osoba podnájemce

.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva

PROSTORY PODNÁJMŮ, CESTY A PARKOVÁNÍ VÝSTAVIŠTĚ

