**DODATEK Č. 4**

**k smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání**

**podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

**PRONAJÍMATEL:**

**Obchodní jméno:** Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s.

Zapsaná obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B vl. 945

**Sídlo:** Revoluční 26, 401 11 Ústí nad Labem

**Doručovací adresa:** Jateční 426, 400 19 Ústí nad Labem

**IČO:**  25013981

**Zastoupená:**  Mgr. Ing. Simona Mohacsi, MBA, výkonnou ředitelkou společnosti

**Bankovní spojení:**

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 945

Osoby oprávněné jednat za pronajímatele: Marek Trončinský, tel.:

# dále jako „pronajímatel“ na straně jedné

**NÁJEMCE:**

**Obchodní jméno:** Dopravní společnost ústeckého kraje, příspěvková organizace

**Sídlo:** Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem

**IČO:** 06231292

**Zastoupená:**  Ing. Milan Šlejtr, ředitelem organizace

**Bankovní spojení:**

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka Pr, vložka 1129

Osoby oprávněné jednat za nájemce: Tomáš Jedlička, tel.:

## dále jako „nájemce“ na straně druhé

## **Preambule**

* 1. Mezi pronajímatelem a nájemcem byla dne 03. 09. 2018 uzavřena smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, (dále jen „**smlouva**“) ve znění pozdějších dodatků.
  2. Tento dodatek upravuje cenu nájemného v souvislosti se zvýšením standardu pronajatých prostor na žádost nájemce. Jedná se o osazení klimatizačních jednotek do kanceláří č. 7, 8, 9 a 10.

## **Změny smlouvy**

* 1. Čl. IV. odst. 1 se tímto nahrazuje novým zněním:

*„Nájemné se sjednává ve výši* ***41 596,93 Kč měsíčně bez DPH****“*

## **Závěrečná ustanovení**

* 1. Pronajímatel i nájemce prohlašují, že výše uvedenému obsahu dodatku č. 4 porozuměly, že jsou si vědomi veškerých práv, povinností a že vyjadřuji svou pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojuji svůj vlastnoruční podpis.
  2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dne **01. 05. 2023**. V případě povinnosti zveřejnění tohoto dodatku v Registru smluv se účinnost odkládá na den zveřejnění.
  3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech v českém jazyce. Všechny stejnopisy mají účinky originálních vyhotovení. Jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

V Ústí nad Labem dne ………………………………

PRONAJÍMATEL: NÁJEMCE:

Mgr. Ing. Simona Mohacsi, MBA Ing. Milan Šlejtr

výkonná ředitelka společnosti ředitel příspěvkové organizace