

DODATEK č. 14 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 217N09/63

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Kateřina Neumanová, vedoucí pobočky Šumperk

adresa: Nemocniční 53, Šumperk, PSČ 787 01

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

VÚCHS Rapotín, s.r.o.

sídlo: Výzkumníků 267, Rapotín, PSČ 788 13

IČO: 25370596

DIČ: CZ699002721

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 15574

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Bc. Jiří Bálek, jednatel

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 14 k nájemní smlouvě č. 217N09/63 ze dne 01.10.2009 ve znění oznámení o změně výše nájemného - inflace ze dne 12.04.2023 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 14.09.2022 nabyla vlastnické právo k pozemku parc.č. 2512/19, 2670/16 v k.ú. Rapotín, obec Rapotín třetí osoba xxxxxxxx xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxx, Šumperk, PSČ 787 01 a xxxxxxxxxx xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxx, Šumperk, PSČ 787 01 na základě směnné smlouvy č. 2004S22/63.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

Smluvní strany se dohodly, že na základě prohlášení uživatele se tímto dodatkem ruší od 01.11.2022 pronájem pozemků parc.č. 1542, 1543 v k.ú. Rapotín, obec Rapotín.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení předmětu nájmu na částku **53 521,- Kč** (slovy: padesátitřítisícpětsetdvacetjedna korun českých).

K 01.10.2023 je nájemce povinen zaplatit částku **53 552,- Kč** (slovy: padesátitřítisícpětsetpadesát dva korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 14 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 25.05.2023

V Rapotíně dne 25.05.2023

.....
Ing. Kateřina Neumanová
vedoucí pobočky Šumperk
pronajímatel

.....
VÚCHS Rapotín, s.r.o.
Bc. Jiří Bálek
nájemce

Za správnost: Kateřina Barvínková

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl : Kateřina Barvínková

V Šumperku dne

.....