

Smlouva o dílo č. 2023-1312

Rekonstrukce 2 hájoven na divizi Hořovice - část VZ 1 Hájovna Prokop

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název: Vojenské lesy a statky ČR, s.p.
Sídlo: Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6
IČO: 000 00 205
DIČ: CZ00000205
Zápis v obchodním rejstříku: u MS v Praze, spis. zn. ALX 256
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupen: Ing. Roman Vohradský, ředitel

Fakturační adresa divize: ředitelství divize Hořovice
Sídlo: Slavíkova 106, 262 23 Jince
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Osoby zastupující
ve věcech ostatních:

[REDACTED]
[REDACTED]

ve věcech technických:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

ID datové schránky: bjds93z

a

Zhotovitel:

Název: ANDAF-TIER s.r.o.
Sídlo: Primátorská 296/38, Libeň, 180 00 Praha 8
IČO: 02330407
DIČ: CZ02330407
Zápis v obchodním rejstříku: spisová značka C 218240 vedená u Městského soudu v Praze
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupen: Danielem Ernstem, prokuristou

Osoby zastupující
ve věcech smluvních:

[REDACTED]

ve věcech technických:

[REDACTED]
[REDACTED]

ID datové schránky: fgv5fs9

dále společně „smluvní strany“ a jednotlivě „strana“

uzavřely tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“), dle výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku **Rekonstrukce 2 hájoven na divizi Hořovice**, čj. VLS-NAK-2022-1510-1900 (dále jen „veřejná zakázka“).

II. VYMEZENÍ POJMŮ

1. Smluvní strany se dohodly na vymezení pojmů takto:

„**Objednatelem**“ se rozumí zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„**Zhotovitelem**“ se rozumí dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„**Podzhotovitelem**“ se rozumí poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„**Položkovým rozpočtem**“ se rozumí zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

„**Projektovou / příslušnou dokumentací**“ se rozumí dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., určující stavbu v technických, ekonomických a architektonických podrobnostech, které jednoznačně vymezují předmět veřejné zakázky, jeho hmotové, materiálové, stavebně - technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti, vzhled a jakost, a která umožňuje vyhotovit soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr.

„**Stavenišťem**“ se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem, např. zápisem o předání a převzetí staveniště, kde budou určeny i plochy pro zařízení staveniště.

„**Předáním a převzetím staveniště**“ se rozumí oboustranný podpis protokolu o předání a převzetí staveniště.

„**Dnem předání a převzetí staveniště**“ se rozumí den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o předání a převzetí staveniště.

„**Zahájením stavebních prací**“ se rozumí započetí vlastního provádění díla zhotovitelem.

„**Dokončením stavebních prací**“ se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

„**Předáním a převzetím díla**“ se rozumí úplné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů podle výše uvedené projektové dokumentace, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

„**Dnem předání a převzetí díla**“ se rozumí den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o předání a převzetí stavby.

„**Počátkem běhu záruční lhůty**“ se rozumí den následující po odstranění všech vad a nedodělků a převzetí díla doložené podepsaným předávacím protokolem.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající v provedení veškerých stavebních prací spojených s rekonstrukcí objektu hájovny Prokop. Dílo bude provedeno dle příslušné projektové dokumentace s názvem „Hájovna Prokop, Bohutín 24“ zpracované hlavním inženýrem projektu [REDAKCE] IČO: 87230496. Výše uvedená projektová dokumentace je přílohou č. 1 této smlouvy. Přílohou č. 2 této smlouvy je oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „výkaz výměr“). Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s

výše uvedenou projektovou dokumentací a objednatel se zavazuje převzít dílo a zaplatit zhotoviteli cenu díla.

2. Součástí předmětu smlouvy je veškerá dodavatelská činnost, předložení všech předepsaných dokladů, provedení všech potřebných zkoušek předepsaných příslušnou projektovou dokumentací a platnými technickými normami.
3. Zhotovitel se zavazuje provést rovněž úkony spojené s výkonem dodavatelské inženýrské činnosti, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, objížděk, uzavírek, souhlasů a oznámení souvisejících s provedením díla a jeho případnými kolaudacemi.
4. Objednatel se zavazuje předat a zhotovitel převzít příslušnou projektovou dokumentaci.
5. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané příslušné projektové dokumentace.
6. Objednatel se dále zavazuje pro případ, že to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Objednatel požaduje dokončení a předání díla do 31. 12. 2023, přičemž veškeré stavební práce na objektu SO 01 - Hájovna budou dokončeny do 31. 10. 2023. Stavba může být přerušena z důvodu nevhodných klimatických podmínek.
2. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště do 10 kalendářních dnů od uveřejnění smlouvy v registru smluv.
3. Do 10 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště si obě strany dohodnou kontrolní body průběhu stavby a rovněž organizační záležitosti předávacího a přijímacího řízení.
4. Do 15 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště předloží zhotovitel objednateli týdenní podrobný harmonogram prací. Z předloženého harmonogramu prací musí být zřejmá délka jednotlivých stavebních etap od převzetí staveniště až po jeho předání objednateli.
5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 pracovních dnů od převzetí díla či od stanovené lhůty pro odstranění vad.
6. V případě, že nebude možné zahájit práce v termínu dle smlouvy z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel povinen zahájit práce do 5 dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájení provádění díla prokazatelně oznámena. V takovém případě se termín pro dokončení a předání díla prodlužují o tolik dnů, o kolik se prodloužil termín zahájení díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky. Nastanou-li tyto jiné okolnosti, prodlužuje se termín plnění o další nezbytně nutný počet dní stanovených v oznámení objednatele. Zhotovitel je však i v takovém případě povinen vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby byly původně sjednané termíny dodrženy.
7. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky. Nastanou-li tyto jiné okolnosti, prodlužuje se termín plnění o další nezbytně nutný počet dní stanovený v oznámení objednatele.
8. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Každé takové přerušení provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od přerušení provádění díla. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky. Nastanou-li tyto jiné okolnosti, prodlužuje se termín plnění o další nezbytně nutný počet dní stanovený v oznámení objednatele.

9. Během přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla.
10. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
11. Zhotovitel nebude při provádění díla zodpovědný za prodlení, opomenutí a škody způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy. Zhotovitel se zavazuje v případě takového prodlení předložit objednateli písemnou zprávu o okolnostech a důvodech takového prodlení.
12. K písemnému návrhu zhotovitele na změnu termínů je objednatel povinen se vyjádřit do 10 dnů po té, kdy návrh obdržel.
13. Dodatečné práce (vícepráce) a méněpráce nemají vliv na celkovou dobu provádění díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
14. Místem plnění je Bohutín čp. 24, 261 01 Příbram, přesný popis místa stavby je součástí projektové dokumentace.

V. CENA DÍLA

1. Celková cena za zhotovení díla a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. III. je stanovena dle vítězné nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku jako cena maximální a platná po celou dobu účinnosti smlouvy. Detailní kalkulace celkové ceny je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy (výkaz výměr), na listu Rekapitulace stavby jako Cena bez DPH.
2. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné zhotovení díla.
3. DPH bude účtována dle aktuálně platných a účinných právních předpisů.
4. Celková cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná a překročitelná pouze při splnění podmínek čl. VI. smlouvy.
5. Celková smluvní cena za dílo zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady zhotovitele spojené s realizací a předáním díla objednateli, zejména však:
 - a) veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla,
 - b) veškeré náklady na dodávku, uskladnění, správu, zabudování, montáž a zprovoznění veškerých dílů, součástí, celků a materiálů nezbytných k provedení díla,
 - c) veškeré náklady na dopravu, stavbu, umístění stavby, skladování, montáž a správu veškerých technických zařízení a mechanismů nezbytných k provedení díla,
 - d) veškeré běžné i mimořádné provozní náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla,
 - e) veškeré náklady na zařízení staveniště,
 - f) veškeré náklady na dopravu a ubytování pracovníků zhotovitele, náklady na vybudování, provoz a demontáž sociálního a hygienického zařízení,
 - g) veškeré náklady na pochůzky po úřadech a schvalovací řízení, které nese zhotovitel,
 - h) veškeré náklady na běžné i mimořádné pojištění odpovědnosti zhotovitele,
 - i) veškeré daně a poplatky spojené s provedením díla,
 - j) veškeré náklady na provedení nutných, potřebných či úřady stanovených opatření nezbytných k provedení díla,
 - k) veškeré ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.
6. Celková cena za dílo je vytvořena a zpracována na základě projektové dokumentace a prohlídky na místě stavby tak, že výsledná cena za dílo je komplexní a úplná.

VI. ZMĚNA SMLUVNÍ CENY DÍLA, VÝHRADA ZMĚNY ZÁVAZKU

1. Celková smluvní cena bude vždy upravena odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu nebo smlouvy.
2. Případné dodatečné stavební práce budou v souladu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „ZVZ“) prováděny a fakturovány na základě písemných číslovaných dodatků k této smlouvě uzavřených v souladu s ustanovením čl. XXIII. odst. 3 této smlouvy. Podkladem pro tyto dodatky budou oboustranně odsouhlasené podepsané změnové listy, které budou obsahovat zdůvodnění změny, kalkulaci ceny, termín a způsob plnění. Náklady na dodatečné práce budou kalkulovány maximálně do výše veškerých odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle oceněného položkového rozpočtu nebo smlouvy. Oceňování případných dodatečných stavebních prací, u kterých nelze využít jednotkových cen, bude provedeno způsobem, který vychází z obecně přijatelných principů a vychází z transparentního základu, např. za využití standardizovaných ceníků.
3. V případě, že se při realizaci díla zjistí skutečnosti mající vliv na cenu díla, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, zhotovitel je nezavinil a ani je nemohl předvídat, budou tyto řešeny formou oboustranně odsouhlasených podepsaných změnových listů, které budou obsahovat zdůvodnění změny, kalkulaci ceny, termín a způsob plnění.
4. V případě, že se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.), budou tyto řešeny formou oboustranně odsouhlasených podepsaných změnových listů, které budou obsahovat zdůvodnění změny, kalkulaci ceny, termín a způsob plnění.
5. Případné sjednání změny smluvní ceny díla bude provedeno v souladu s platnými právními předpisy, vítěznou nabídkou zhotovitele na veřejnou zakázku a zadávací dokumentací.
6. Cena dle čl. V. odst. 1 uvedená bez DPH je stanovená jako konečná a nepřekročitelná, zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace. Zároveň si objednatel v souladu s § 100 odst. 1 ZVZ formou změnových listů vyhrazuje objemové změny rozsahu jednotlivých položek ve stavebních objektech uvedených v soupisu prací, dodávek a služeb, při zachování jednotkové ceny. Vyhrazenou změnou může být měření skutečně provedeného množství plnění, kdy budou uhrazeny pouze skutečně provedené změřené práce. Potřeba provedení prací může vzniknout z důvodů:
 - a) upřesnění provedených prací v rámci zpracování realizační dokumentace stavby,
 - b) upřesnění objemu skutečně provedených prací na stavbě v průběhu realizace.Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky a budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění s potvrzením kontaktních osob. Tím není dotčen postup dle čl. VI. této smlouvy pro provádění víceprací a nerealizaci méněprací.
7. Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 2 ZVZ vyhrazuje právo na změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, a to v případě, kdy bude smluvní vztah s vybraným dodavatelem ukončen (zejména v případě, kdy vybraný dodavatel nebude své povinnosti plnit řádně), konkrétně dle důvodů uvedených v čl. XVII. odst. 1 - 6 této smlouvy. V takovém případě bude vyzván k uzavření smlouvy dodavatel, který se v rámci tohoto zadávacího řízení umístil jako další v pořadí. Postup při uplatnění této výhrady zadavatele je uveden v zadávací dokumentaci (kapitola 11).

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel bude objednateli fakturovat maximálně 1x měsíčně, a to na základě skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém měsíci, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

2. Zhotovitel předloží nejpozději do 5 kalendářních dnů od uplynutí příslušného měsíce zjišťovací protokol obsahující soupis prací a dodávek skutečně provedených v uplynulém měsíci.
3. Platby budou prováděny bezhotovostním způsobem v české měně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) zhotovitele, jejichž součástí bude oboustranně odsouhlasený soupis prací a dodávek provedených v uplynulém měsíci, řádně předaných a převzatých podle položkového rozpočtu technickým dozorem objednatele. Za objednatele může soupis prací a dodávek odsouhlasit osoba oprávněná k jednání dle čl. I. smlouvy nebo osoba zmocněná.
4. Fakturace bude realizována v režimu přenesené daňové povinnosti k DPH podle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel současně uvádí, že je plátcem DPH, realizované dílo dle této smlouvy bude využívat v rámci své ekonomické činnosti a jedná se o tuzemské plnění z hlediska daňové povinnosti k DPH.
5. Fakturu zhotovitel zašle objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 5 dnů od vzniku práva fakturovat, tj. od potvrzení soupisu provedených prací technickým dozorem objednatele. Lhůta splatnosti faktury je dohodnuta na 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura je doručena třetí den po jejím odeslání. Faktura se pokládá za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti odepsána z účtu objednatele. Fakturovaná platba bude uhrazena bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě a tento účet je zhotovitel povinen uvádět i na faktuře.
6. Faktura musí obsahovat: označení (faktura nebo dobropis), číslo této smlouvy a dále veškeré náležitosti uvedené v ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
7. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné cenové údaje nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v čl. VII. smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit k opravě nebo doplnění. Zhotovitel fakturu opraví a zašle ji obratem objednateli. V případě oprávněného vrácení faktury objednatelem běží lhůta splatnosti opravené nebo doplněné faktury znovu od počátku, tj. ode dne jejího opětovného doručení.
8. Objednatel nebude poskytovat zálohy, platby předem, ani přiměřenou část odměny podle § 2611 Občanského zákoníku.
9. Z každé dílčí faktury vystavené dle odstavce 1 tohoto článku bude k zajištění plnění závazku za řádné ukončení díla pozastaveno zádržné ve výši 10 % fakturované hodnoty bez DPH. Výše zádržného bude na každé dílčí faktuře zhotovitelem vyčísleno.
10. Zbývajíc část, tj. 10 % z fakturované ceny, bude zhotoviteli proplacena do 30 dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků s tím, že objednatel je oprávněn od tohoto finančního plnění odečíst částku připadající na jeho nároky (např. smluvní pokuty) vyplývající z této smlouvy.
11. Po úspěšném předání a převzetí díla uhradí objednatel na základě konečné faktury zhotovitele zbývajíc část ze sjednané ceny díla, s tím, že tato faktura mimo náležitosti uvedené v čl. VII. odst. 6 této smlouvy bude obsahovat:
 - výslovný název „konečná faktura“,
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH,
 - vyčíslení zádržného s uvedením, že DPH již bylo uhrazeno,
 - zápis o předání a převzetí dokončeného díla.
12. Fakturu za provedené práce může zhotovitel předložit maximálně 1x měsíčně s tím, že případné vícepráce budou fakturovány samostatně, na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě.
13. Vystavené faktury budou doručovány na adresu divize Hořovice dle článku I. smlouvy.

Zašle-li zhotovitel fakturu na jinou než výše uvedenou adresu (např. do sídla objednatele), zavazuje se, že uhradí všechny škody, sankce a náklady, které objednateli vzniknou v souvislosti s nesprávným doručením faktury.

Na vystavených fakturách musí být uvedena následující adresa:

Vojenské lesy a statky ČR, s.p.
Pod Juliskou 1621/5, Dejvice
160 00 Praha 6

14. Další údaje o doručování dokumentů jsou uvedeny: <https://vls.cz/cs/o-vls/dorucovani-dokumentu>.
15. Zhotovitel je oprávněn fakturovat prostřednictvím elektronické faktury až po předchozím souhlasu objednatele, ledaže je přijetí elektronické faktury garantováno právními předpisy (zejm. ZVZ, směrnice 2014/55/EU ze dne 16. dubna 2014 o elektronické fakturaci při zadávání veřejných zakázek - dále jen „garantovaná elektronická fakturace“). Souhlas podle předchozí věty je oprávněna udělit osoba zastupující objednatele ve věcech ostatních/technických. V případě elektronické fakturace se ustanovení o fakturaci, která se svou povahou vztahují k fakturaci v listinné podobě, nebo ta, jež nelze pro elektronickou fakturaci splnit (zejm. ustanovení o počtu stejnopisů, fyzické záslací adrese), použijí přiměřeně. Pro odstranění pochybností se **pro elektronickou fakturaci** stanoví, že:
- a) jsou-li stanoveny požadavky na další dokumenty tvořící součást faktury (zejm. oboustranně odsouhlasený soupis prací a dodávek, řádně předaných a převzatých podle položkového rozpočtu technickým dozorem objednatele - dále jen protokol o převzetí prací) a nelze-li tyto požadavky splnit pro elektronický formát faktury, pak objednatel na návrh zhotovitele (dle poslední věty tohoto odstavce) upřesní způsob předání ostatních součástí faktury pro elektronickou fakturaci; za okamžik doručení faktury se v takovém případě považuje okamžik, kdy objednatel obdrží veškeré předpokládané dokumenty k faktuře,
 - b) neužijí se ustanovení o doručení většího počtu vyhotovení/stejnopisů faktury.
- Z důvodu předcházení technickým a organizačním komplikacím se smluvní strany dohodly, že v případě, kdy zhotovitel hodlá využít elektronickou fakturaci, projedná a upřesní zhotovitel proces zasílání elektronických faktur a odchylky od listinné fakturace s osobou zastupující objednatele (ve věcech ostatních/technických) uvedenou v této smlouvě, a to alespoň 15 dnů před zasláním první elektronické faktury.
16. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
17. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vícenáklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy a stanovisek správců sítí technické infrastruktury, popřípadě provést z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.

VIII. ZÁRUKA, ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZA JAKOST

1. Zhotovitel ručí za jakost provedeného díla a kvalitu provedených prací po dobu 60 měsíců. U dodávek a zařízení, kde je záruka výrobcem poskytována kratší, platí záruka 24 měsíců. Tyto dodávky a zařízení, jakož i díly, které jsou vyloučeny ze záruky, budou uvedeny v zápise (protokolu) o úspěšném předání a převzetí díla.
2. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
4. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záručních lhůtách. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v odpovídajících záručních dobách, které jsou uvedeny v uzavřené smlouvě o dílo.
5. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností jím provedeného díla bude odpovídat příslušné projektové dokumentaci a podmínkám zadávacího řízení, platné právní úpravě, závazným a platným evropským a českým technickým normám, bezpečnostním a ekologickým předpisům i uživatelským standardům.

6. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních dnech a při předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci.
8. Zhotovitel dále neodpovídá za správnost a úplnost objednatelem předané příslušné projektové dokumentace a zahrnutí případných vad dokumentace do ceny díla.
9. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok (dále též „reklamace“) na odstranění vady písemně u zhotovitele, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů poté, co závadu zjistil.
10. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vad díla, které vznikly v průběhu výstavby či se vyskytly v záruční době, bezplatně odstranit tyto reklamované vady.
11. Zhotovitel se v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem zavazuje:
 - a) potvrdit objednateli bezodkladně emailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem nebo písemně přijetí reklamace vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady,
 - b) uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady,
 - c) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady,
 - d) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 14 kalendářních dnů od přijetí reklamace vady,
 - e) odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla bezodkladně, v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 96 hodin od přijetí reklamace vady.Lhůty dle bodů a) až e) jsou platné, pokud se strany nedohodnou jinak.
12. Pokud zhotovitel nedodrží výše stanovené termíny pro odstranění vad, je objednatel oprávněn odstranění učinit sám nebo jej sjednat se třetí osobou a příslušné náklady vyúčtovat zhotoviteli. Zhotovitel je pak povinen uhradit náklady na odstranění vad, a to se lhůtou splatnosti 21 dnů po předložení vyúčtování objednatelem.
13. Z průběhu reklamačního řízení bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas zhotovitele s uznáním reklamované vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhovanou výši slevy za vadu.
14. V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko společně stanoveného soudního znalce. Pokud se smluvní strany na společném znalci nedohodnou do 7 dnů od uplatnění rozporného stanoviska zhotovitele, určí soudního znalce objednatel.

IX. ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče, přičemž je povinen zejména:
 - a) dodržovat a postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami uvedenými v zadávací dokumentaci a v projektové dokumentaci,
 - b) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem,
 - c) zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem),
 - d) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, podmínky uvedené v jednotlivých stavebních povoleních (jsou-li vystaveny), závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele,
 - e) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady,
 - f) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí.

Vybrané činnosti ve výstavbě je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů.

2. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je na základě obecně závazných právních předpisů a norem platných pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést vlastním nákladem okamžitou nápravu.
3. Při provedení díla nesmějí být bez písemného souhlasu objednatele nebo jeho zástupce učiněny změny oproti schválené projektové dokumentaci, a to, ani pokud jde o materiály a technologie. Objednatel je oprávněn změnit rozsah díla z důvodu nezbytných dodatečných stavebních prací či méněprací, které objednatel nemohl v průběhu tvorby projektové dokumentace a v průběhu realizace zadávacího řízení veřejné zakázky předpokládat. Zhotovitel se zavazuje souhlasit s jakýmkoliv úpravami v předmětu plnění učiněnými objednatelem na základě zjištěných potřeb provedení dodatečných stavebních prací či méněprací, tj. omezením či rozšířením předmětu plnění, dle konkrétních požadavků objednatele, a to i v průběhu zhotovování díla. Tyto dodatečné stavební práce, případně méněpráce, budou zahrnuty a následně oběma smluvními stranami sjednány v písemných a číslovaných dodatcích ke smlouvě (viz čl. XXIII. odst. 3 a čl. XI. odst. 2 této smlouvy).
4. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na staveništi i na místech, která mohou být provedením díla dotčena. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provedení díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a s prováděcími předpisy. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy. Odpady vzniklé při stavbě budou tříděny a odděleně shromažďovány dle jednotlivých druhů odpadů. Odpady budou před jejich odvozem k likvidaci zabezpečeny před únikem, aby nebylo znečišťováno okolí stavby. Vzniklé odpady budou předány pouze osobám oprávněným k nakládání s odpady do zařízení k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů (např. skládky, recyklační zařízení, sběrný) a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Doklady o předání odpadu oprávněným osobám budou zhotovitelem uchovávány. Jako doklad nelze uznat prohlášení, čestné prohlášení či jiné sdělení osoby přebírající odpad, které k této činnosti nebyl udělen souhlas Krajského úřadu ke sběru, výkupu, úpravě, využití či likvidaci odpadů.
5. Zhotovitel odpovídá za dodržování ochrany přírody v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a za to, že při provedení díla nepoškodí dřeviny, případně jiné porosty v místě provedení díla, případně v místech provedením díla dotčených. Podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, během provádění díla nesmí být ohrožena kvalita povrchových a podzemních vod, zejména ropnými úniky z pracovních mechanismů. Pokud by v průběhu prací byla zjištěna kontaminace látkami škodlivými pro životní prostředí, bude nutno práce zastavit, provést průzkum a zajistit posouzení příslušnými dotčenými orgány. Při bouracích pracích nesmí docházet k omezení silničního provozu a ke znečišťování pozemních komunikací, jinak musí zhotovitel provádět bez průtahů jejich čištění.
6. Objednatel udržuje systém managementu jakosti (QMS) a systém managementu ochrany životního prostředí (EMS) a systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (SMS) v souladu s aplikací systémových norem ISO 9001, ISO 14001 a ISO 45001. Zhotovitel se zavazuje respektovat tuto skutečnost, seznámit se se stanovenými zásadami a standardy uvedených norem ISO a řídit se v této souvislosti pokyny odpovědných zaměstnanců objednatele. Stejně principy se vztahují také na další osoby pro zhotovitele pracující. Politiky objednatele v oblasti QMS, EMS a SMS jsou zveřejněny na webových stránkách objednatele (www.vls.cz).

7. Případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla je vždy plně k tíži a na vrub zhotovitele, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavinila k postihu příčinu.
8. Všichni pracovníci zhotovitele, včetně pracovníků případných podzhotovitelů, budou před svým vstupem či vjezdem na staveniště (pracoviště) poučeni odpovědným stavbyvedoucím zhotovitele o podmínkách vstupu a vjezdu a o podmínkách pohybu na staveništi (pracovišti) tak, jak tyto podmínky stanoví objednatel v zápise o předání staveniště. Tyto podmínky jsou všichni pracovníci zhotovitele, včetně pracovníků podzhotovitelů, povinni respektovat. Nedodržení stanovených podmínek může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro pracovníky nedodržující tyto podmínky zhotovitele, včetně zákazu vjezdu pro jeho dopravní prostředky a techniku.
9. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na své náklady a nebezpečí dle projektové dokumentace, která tvoří přílohu č. 1 smlouvy.
10. Objednatel předá zhotoviteli při předání staveniště také tištěnou projektovou dokumentaci. Za správnost a úplnost příslušné projektové dokumentace odpovídá objednatel. Zhotovitel je povinen zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace nejpozději před zahájením prací a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět plnění a cenu díla.
11. Zhotovitel není oprávněn zjišťovat trasy a druhy inženýrských sítí vedoucích přes staveniště. Zhotovitel se však zavazuje zabezpečit jejich vytýčení a nese odpovědnost za jejich neporušení v případech, kdy objednatel předal zhotoviteli dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništěm. V případě existence inženýrských sítí zhotovitel zajistí jejich odborné odpojení, odpojení potvrdí zápisem do stavebního deníku. Při křížení nebo souběhu potrubí s jinými inženýrskými sítěmi musí být dodržena ČSN 73 6005. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
12. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a případně i třetích osob uvedených v příloze č. 3 smlouvy. Tyto třetí osoby (dále a výše jen „podzhotovitelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou. Zhotovitel může provést změnu v osobě některého z podzhotovitelů pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Objednatel se zavazuje neodepřít takový souhlas bez závažného důvodu. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce podzhotovitelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené podzhotoviteli.
13. Změna podzhotovitele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace, je v průběhu plnění díla možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a po písemném souhlasu objednatele, a to pouze za předpokladu, že náhradní podzhotovitel prokáže splnění kvalifikace požadované v zadávacích podmínkách, a to minimálně v rozsahu jako podzhotovitel původní.
14. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje sám i s případnými podzhotoviteli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
15. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínu stanovenými smlouvou. Zhotovitel se zavazuje v rámci zařízení staveniště zajistit podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
16. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice a EU v době provedení díla.

17. Zhotovitel u svých strojů a mechanizací bude používat ekologicky snadno odbouratelné kapaliny, pokud to technické podmínky umožňují. Tento stav může být ze strany objednatele kontrolován.

X. TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE

1. Objednatel může kdykoliv během plnění této smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí osobě pověřené výkonem technického dozoru (dále a výše též jen „technický dozor“) a takovou delegaci pravomoci může také kdykoliv zrušit. Technický dozor je oprávněn ke všem právním úkonům, které je oprávněn činit na základě smlouvy, pokud ze zmocnění uděleného mu objednatelem nevyplývá, že musí takový krok s objednatelem předem projednat. Pokud není takové omezení výslovně dáno, má se za to, že objednatel technický dozor zmocnil ke všem úkonům nutným k výkonu jeho povinností bez jakýchkoliv omezení.
2. Technický dozor objednatele je oprávněn seznamovat se s podklady, podle kterých se připravuje realizace díla, účastnit se předání staveniště (pracoviště), odsouhlasuje změny a doplňky, které neprodlužují lhůty, nezvyšují náklady a nezhoršují parametry. Je oprávněn kontrolovat věcnou správnost a úplnost cenových podkladů, vstupovat na staveniště (pracoviště), účastnit se kontrolní činnosti organizované nadřízeným orgánem, kontrolovat zakrývané práce, účastnit se odevzdání a převzetí prací, kontrolovat odstranění vad a nedodělků, kontrolovat vyklizení staveniště (pracoviště). Tato kontrola a odsouhlasení provedených dílčích prací bude zapsána ve stavebním deníku. Zhotovitel písemně vyzve objednatele (TD) k převzetí jednotlivých dílčích prací a ten neprodleně toto provede. Bez tohoto převzetí není možno pokračovat v dalších stavebních pracích.
3. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do provádění díla a není oprávněn nahrazovat svou vůli vůlí objednatele kromě těch rozhodnutí, které mu přísluší dle jiných částí této smlouvy nebo písemného zmocnění objednatele. Technický dozor objednatele je však oprávněn dát pokyn k přerušení provedení díla, pokud:
 - a) je ohrožena bezpečnost prováděného díla,
 - b) je ohroženo zdraví nebo život osob podílejících se na provedení díla, případně jiných osob,
 - c) hrozí nebezpečí vzniku větší škody ve smyslu vymezení tohoto pojmu v § 138 odst. 1 zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
 - d) je stavba prováděna nesprávnou technologií, nesprávným postupem nebo je-li v rozporu se smlouvou,
 - e) práci provádí nezpůsobilí zaměstnanci (např.: pod vlivem drog, alkoholu).V takových případech se lhůta pro splnění díla neprodlužuje.
4. Na nedostatky zjištěné v průběhu provedení díla upozorní technický dozor objednatele zápisem ve stavebním deníku a nedostatky budou projednány v rámci nejbližšího kontrolního dne.
5. Pokud zhotovitel nesouhlasí s jakýmkoliv rozhodnutím osoby pověřené výkonem technického dozoru, může se se svými námitkami obrátit přímo na objednatele, který rozhodnutí buď potvrdí, změní či zruší.

XI. KONTROLA PROVEDENÍ DÍLA

1. Objednatel kontroluje provedení díla zejména formou kontrolních dnů, které jsou stanoveny dohodou smluvních stran. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dne bezodkladně. Jednací místnost pro kontrolní den zajistí objednatel. Obě strany zajistí na jednání účast svých zástupců v náležitém rozsahu.
2. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen zhotovitel. Záznam podepíše oprávnění zástupci obou stran uvedení v čl. I. smlouvy nebo osoba k tomu

zmocněná, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou.

V opačném případě (např. vícepráce nebo méněpráce, jejich rozsah) musejí být opatření schválena statutárními (jednatelými) zástupci smluvních stran formou dodatku ke smlouvě, bez schválení statutárními (jednatelými) zástupci nejsou takováto opatření účinná.

3. Objednatel je navíc oprávněn kontrolovat provedení díla, a to kdykoli v průběhu jeho provedení. Zhotovitel se zavazuje objednateli umožnit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním díla a tak poskytnout možnost prověřit, zda dílo je prováděno řádně. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele.
4. Zhotovitel se zavazuje u částí díla, které budou v průběhu postupujících prací zakryty, písemně vyzvat objednatele k provedení kontroly takových částí, a to minimálně 3 pracovní dny předem. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
5. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostaví do 3 pracovních dnů od jejího doručení ke kontrole zakrývaných částí díla, tyto části budou zakryty a zhotovitel může pokračovat v provedení díla. Objednatel je oprávněn požadovat dodatečné odkrytí dotýčných částí díla za účelem dodatečné kontroly, je však povinen zhotoviteli nahradit náklady odkrytím způsobené.
6. O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele se zakrytím předmětných částí díla. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostavil ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
7. Zhotovitel bude při své práci pořizovat fotodokumentaci provádění díla. Přičemž její rozsah určí zástupce objednatele.

XII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným a včasným ukončením a předáním dokončeného díla bez vad jako celku objednateli.
2. Zhotovitel předloží při zahájení přejímacího řízení tyto doklady:
 - veškerou potřebnou dokumentaci k přejímacímu řízení,
 - kopie stavebních deníků,
 - zápisy a osvědčení o všech předepsaných zkouškách, revizích a měřeních,
 - všechna osvědčení o jakosti a shodě použitých materiálů a zabudovaných výrobků,
 - zápisy o předání a převzetí zakrývaných konstrukcí,
 - případně další doklady vyžádané objednatel (např. potvrzení o likvidaci odpadů).
3. Pokud výše uvedené doklady nebudou zhotovitelem předloženy, bude objednatel považovat dílo za nedokončené a nezpůsobilé převzetí.
4. Zhotovitel oznámí písemně nejpozději 15 dnů před skutečným termínem dokončení díla objednateli a zároveň zápisem do stavebního deníku datum, kdy bude dílo dokončeno bez vad a bude připraveno k přejímce za účasti smluvních stran. Objednatel zahájí přejímku ve zhotovitelem oznámeném termínu. Nastane-li situace, kdy dílo bude řádně dokončeno před stanoveným termínem předání a převzetí díla, je zhotovitel oprávněn dílo předat objednateli i před jeho uplynutím, a to bez nutnosti uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo ve věci dřívějšího plnění. Na tuto skutečnost musí zhotovitel objednatele upozornit alespoň 10 pracovních dnů před novým termínem předání a převzetí díla.
5. V případě kompletnosti dokladů bude po provedené prohlídce, které se zúčastní zástupci objednatele a zhotovitele:

- a) předmět díla objednatelem převzat, pokud bude bez vad a nedodělků a o převzetí bude sepsán zápis;
 - b) objednatelem může být předmět díla převzat i přesto, že bude vykazovat vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání řádnému užívání díla. Nedílnou součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků zjištěných při prohlídce včetně termínu jejich odstranění. Odstranění všech vad a nedodělků bude potvrzeno písemně v zápisu zástupci smluvních stran pro věci technické. Od té doby pobeží záruční doba;
 - c) objednatelem nebude předmět díla převzat, pokud bude mít vady a nedodělky bránící řádnému užívání díla. O odmítnutí bude sepsán zápis. Objednatel vyúčtuje zhotoviteli smluvní pokutu až do doby nového předání díla bez vad a nedodělků, pokud bude smluvní termín dokončení překročen.
- 6. O předání a převzetí předávaného díla se pořídí protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“). K vyhotovení protokolu je povinen zhotovitel, kopie protokolu musí být zaslána všem zúčastněným zástupcům obou smluvních stran.
 - 7. Pokud objednatel odmítl převzít předávané dílo, pořídí se protokol, kde se jako výsledek přejímacího řízení uvede, že předávané dílo objednatel nepřevzal včetně vymezení důvodů, proč se tak stalo. Opakované přejímací řízení lze po dohodě smluvních stran provést toliko v nezbytném rozsahu, jenž je vymezen důvody, pro které objednatel předávané dílo dříve nepřevzal. O opakovaném přejímacím řízení se sepíše protokol, který v případě přejímacího řízení v nezbytném rozsahu zahrnuje pouze výsledek přejímacího řízení, kde se uvede, že objednatel předávané dílo převzal; protokol musí být podepsán zástupci obou smluvních stran, kteří opakované přejímací řízení provedli a připojí se k předchozímu protokolu.
 - 8. V případě, že objednatel oprávněně nepřevzal předávané dílo ani v opakovaném přejímacím řízení, opakuje se příští přejímací řízení v plném rozsahu.
 - 9. Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců ohledně toho, zda dílo vykazuje vady, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel. Objednatel se zavazuje k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně také autorského dozoru projektanta.
 - 10. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se případných kolaudačních řízení, pokud jej o to objednatel požádá.

XIII. VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla, nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele po předání a převzetí díla.
- 2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 3. Zhotovitel je povinen objednateli nahradit škodu v plné výši, kterou způsobí při realizaci díla.
- 4. Škodu je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s touto smlouvou.
- 5. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele v souvislosti s plněním této smlouvy, s pojistným plněním ve výši nejméně 10.000.000 Kč a jeho spoluúčast nepřevyšuje 5 %. Zhotovitel se zavazuje, že pojištění v uvedené výši a rozsahu zůstane účinné po celou dobu trvání této smlouvy. Kopii platné pojistné smlouvy předloží

zhotovitel objednateli na základě výzvy objednatele do 5 pracovních dnů. V případě, že nastane pojistná událost, bude pojistné plnění vypláceno dle pojistných podmínek z uzavřené pojistné smlouvy zhotovitele.

XIV. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ

1. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění předmětu této smlouvy dle zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje, že při realizaci plnění díla dle této smlouvy bude dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na realizaci plnění dle této smlouvy podílejí a to bez ohledu na to, zda bude předmět plnění prováděn zhotovitelem či jeho podzhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje zároveň plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, zejména povinnost dodržování plánu BOZP na staveništi. Za dodržování těchto předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.
2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, včetně prostorů zařízení stanoviště. Odpovídá rovněž za bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště.
3. Pro případ, že příslušný orgán veřejné moci (např. Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice, atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s realizací plnění předmětu dle této smlouvy porušení stanovených předpisů v odst. 1 tohoto čl. ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději do 7 dnů od pravomocného rozhodnutí kopii tohoto pravomocného rozhodnutí.

XV. STAVEBNÍ DENÍK, STAVENIŠTĚ

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ustanovením § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a přílohou č. 5 k této vyhlášce, kterými jsou stanoveny obsahové náležitosti a způsob vedení stavebního deníku.
2. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem objednatele nebo technického dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zněním zápisu souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům zhotovitele nejpozději do 5 pracovních dnů.
3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou být použity jako podklad pro případné změnové listy sloužící pro vypracování a následné uzavření dodatků k této smlouvě.
4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad. O předání staveniště bude pořízen zápis ve stavebním deníku, ve kterém bude zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se při převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi, které nejsou předmětem díla a tyto vhodným řešením ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození.

6. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení staveniště nezbytné pro provedení díla a provozu staveniště včetně hygienického zázemí. Zařízení staveniště a skládky materiálu je zhotovitel povinen vybudovat tak, aby nevznikly žádné škody na majetku objednatele. Zhotovitel zabezpečí zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, projektovou dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel se zavazuje ve lhůtě 10 dnů po předání a převzetí díla odstranit na své náklady zařízení staveniště a vyklidit ho.
7. Zhotovitel přebírá okamžikem předání staveniště v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na staveništi, hygienická opatření, ochranu životního prostředí a za požární bezpečnost.
8. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy. Veškerá případná potřebná povolení k užívání všech veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

XVI. ZKOUŠKY

Zhotovitel se zavazuje průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o veškerých provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, životního prostředí.

XVII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly, že každá z nich má právo odstoupit od této smlouvy nebo její části pro podstatné porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení této smlouvy, při kterém vzniká právo odstoupit objednateli, se považují tyto případy:
 - nedodání díla dle čl. III. smlouvy ve stanoveném členění, druhu, množství a kvalitě,
 - nepřevzetí staveniště zhotovitelem do 5 kalendářních dní od termínu předání a převzetí staveniště,
 - prodlení s řádným zahájením stavebních prací po dobu delší než 5 kalendářních dnů,
 - bezdůvodné přerušení provádění díla na dobu delší jak 7 kalendářních dnů,
 - nedodržení ustanovení o ceně díla dle čl. V. a VI. této smlouvy,
 - nedodržení ustanovení o uzavření pojistné smlouvy dle čl. XIII. odst. 5 této smlouvy,
 - prodlení v plnění smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delší než 30 kalendářních dnů,
 - provádění díla s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele, a to přes písemné upozornění objednatele,
 - provádění díla jinými podzhotoviteli, než uvedenými v příloze č. 3 této smlouvy, pokud není taková změna učiněna v souladu s čl. IX. odst. 12 a 13 této smlouvy,
 - neodstranění vady zjištěné objednatelem v průběhu provádění díla a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně,
 - jestliže je k úkonům zhotovitele nutný předchozí písemný souhlas objednatele a zhotovitel činí tyto úkony bez tohoto souhlasu,
 - nedodržení ujednání o záruce,
 - v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace,

- kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy,
 - celková výše smluvních pokut dosáhne limitu 10 % z ceny díla.
3. Za podstatné porušení této smlouvy, při kterém vzniká zhotoviteli právo odstoupit od smlouvy nebo její části se považuje stav, kdy objednatel je v prodlení se zaplacením faktury po dobu delší dvou kalendářních měsíců, a to i po písemné výzvě zhotovitele k zaplacení, v níž zhotovitel stanovil dodatečnou přiměřenou lhůtu k zaplacení.
 4. Objednatel je oprávněn od smlouvy nebo její části odstoupit rovněž v případě, kdy oprávněný zástupce objednatele zjistí, že osoby zajišťující provádění díla dle této smlouvy nesplňují požadavky na provádění díla stanovené závaznými právními předpisy (předepsaná kvalifikace, předepsaná způsobilost, předepsané oprávnění, doklad o proškolení způsobilé osoby apod.).
 5. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna s okamžitou platností odstoupit od smlouvy, pokud se druhá strana prokazatelně stala neschopnou plnit své závazky.
 6. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět v případě, že kterékoli prohlášení zhotovitele učiněné v čl. XXIII. odst. 10 až 12 této smlouvy je nebo se ukáže býti nepravdivým nebo pokud zhotovitel porušil jakýkoli závazek pro něj z čl. XXIII. odst. 10 až 12 této smlouvy vyplývající. Výpovědní doba v takovém případě činí 3 měsíce a počne běžet první den kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli. V průběhu výpovědní doby zhotovitel zabezpečí činnosti v plném rozsahu dle smlouvy, zejména s přihlédnutím k tomu, aby nedošlo k ohrožení plnění předmětu veřejné zakázky a ohrožení osob a majetku objednatele.
 7. V případě odstoupení od smlouvy je odstupující strana svoje odstoupení povinna písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením důvodu a rozsahu odstoupení. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
 8. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, povinnosti obou stran jsou poté následující:
 - a) Není-li dílo dokončeno:
 - zhotovitel provede soupis všech prací provedených ke dni oznámení o odstoupení od této smlouvy,
 - zhotovitel provede finanční ocenění provedených prací a zpracuje „konečný daňový doklad (fakturu) rozpracovaného díla“,
 - zhotovitel bez zbytečného odkladu vyzve objednatele k převzetí rozpracovaného díla a objednatel do 30 kalendářních dnů od obdržení této výzvy rozpracované dílo převezme, s tím že může uplatnit své výhrady.
 - b) Ve kterémkoliv stadiu plnění smlouvy:
 - smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

XVIII. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pro účel smlouvy považují okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, jež mají bezprostřední vliv na provedení díla.
2. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než 60 dnů, dohodnou se smluvní strany na dalším postupu provedení.
3. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

XIX. ÚKONY, DORUČOVÁNÍ, POČÍTÁNÍ ČASU

1. Úkony mezi smluvními stranami jsou oprávněny činit statutární (odpovědní) zástupci, případně osoby k těmto úkonům příslušnou smluvní stranou písemně zmocněné. Změny ve statutárních (odpovědných) zástupcích jsou smluvní strany povinny si navzájem oznámit a doložit aktuálním výpisem z obchodního rejstříku, jsou-li do něj zapsány, či jiným odpovídajícím způsobem.
2. Vyžaduje-li smlouva u některého úkonu smluvní strany písemnou formu, oznámení takového úkonu musí být druhé smluvní straně doručeno poštou, doručovací službou, e-mailem s elektronickým podpisem nebo osobně proti podpisu.
3. Není-li výslovně v této smlouvě u lhůt či dob uvedeno, že příslušné dny jsou pracovní, jedná se o dny kalendářní.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence související s provedením díla podle smlouvy bude doručována na adresy uvedené ve smlouvě.
5. Oznámení o úkonu smluvní strany se považuje při osobním doručení za doručené ve chvíli, kdy je zanecháno na ve smlouvě určené adrese s tím, že stane-li se tak mimo běžnou pracovní dobu adresáta, považuje se za doručené následující pracovní den v 8,30 hodin.
6. Odmítne-li smluvní strana, jež je adresátem, převzít oznámení o úkonu druhé smluvní strany, považuje se oznámení za doručené dnem odmítnutí. V případě, že je oznámení o úkonu zasíláno poštou, považuje se za den doručení třetí den po podání oznámení k poštovní přepravě. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení jinak znemožní.

XX. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ A SMLUVNÍ POKUTY

1. Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách, které je zhotovitel povinen uhradit objednateli:
 - a) smluvní pokuta v případě prodlení zhotovitele s řádným a bezvadným dokončením a předáním díla v termínu dle čl. IV. této smlouvy, a to ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení,
 - b) smluvní pokuta za nedodržení dohodnutého termínu předložení harmonogramu prací dle čl. IV. odst. 4 této smlouvy, a to ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení,
 - c) smluvní pokuta za nedodržení dohodnutých termínů dle předaného harmonogramu prací ve výši 5 000 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení,
 - d) smluvní pokuta za nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků uvedeného v zápisu z předání a převzetí díla dle čl. XII. odst. 5 písm. b) této smlouvy nebo vyklizení a vyčištění staveniště dle čl. IV. odst. 5 této smlouvy, a to ve výši 1.000,- Kč za každý případ a započatý den prodlení,
 - e) smluvní pokuta za nedodržení dohodnutého termínu pro odstranění vad zjištěných v záruční době dle čl. VIII. této smlouvy, a to ve výši 1.000,- Kč za každý případ a započatý den prodlení,
 - f) smluvní pokuta v případě, že přizve ke spolupráci další podzhotovitele bez předchozího odsouhlasení objednatelem dle čl. IX. odst. 12 a 13 této smlouvy, a to ve výši 10.000,- Kč za každý případ,
 - g) smluvní pokuta v případě, že dojde ke znečištění stavby, resp. staveniště a okolních pozemků např. odpady/exkrementy, atd., a to ve výši 3.000,- Kč za každý zjištěný případ,
 - h) smluvní pokuta v případě, že dojde k prokazatelnému porušení bezpečnosti práce a ochraně zdraví v průběhu provádění díla dle čl. XIV. této smlouvy, a to ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ. Pro uložení této smluvní pokuty není rozhodující, zda se porušení smluvní povinnosti dopustil zhotovitel nebo další osoby podílející se na provedení díla (podzhotovitelé). Za porušení smluvní povinnosti podzhotovitelem odpovídá v plném rozsahu zhotovitel,

- i) smluvní pokuta v případě, že zhotovitel neoprávněně nepřevzme staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat úhradu jednorázové smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.
2. Celková výše smluvních pokut není omezena jakýmkoliv limitem a smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
3. V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti z hlediska zaměstnávání zahraničních zaměstnanců, odpovídá za veškeré škody, které v této souvislosti vzniknou objednateli a uhradí veškeré náklady s tím související. Zhotovitel ručí v souladu s § 141a zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, i za případnou pokutu uloženou objednateli v souvislosti s nelegálním výkonem práce. Zhotovitel je zároveň povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 50 000,- Kč bez DPH za každý prokázaný případ porušení těchto povinností. Pokud zhotovitel nepředloží podklady vztahující se k zaměstnaným zahraničním zaměstnancům, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč bez DPH za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
4. V případě, že objednatel zjistí, že nebyl dodržen požadavek zadávacích podmínek veřejné zakázky, jež vedly k uzavření této smlouvy, na to, aby veškeré informace, které uvedl zhotovitel jakožto dodavatel v nabídce a při jakékoli komunikaci s objednatelem jakožto zadavatelem, odpovídaly skutečnosti, vyhrazuje si právo odstoupit od smlouvy bez jakýchkoli sankcí a současně vymáhat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
5. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2050 Občanského zákoníku a výslovně sjednávají to, že ujednání smluvní pokuty za porušení povinností zhotovitele nemá vliv na právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností zhotovitele, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
6. V případě prodlení s úhradou faktury se obě smluvní strany dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení až do úplného zaplacení.
7. Objednatel musí zhotoviteli oznámit uložení smluvní pokuty nebo požadavku na náhrady škody. Oznámení musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s odkazem na příslušné ustanovení smlouvy zakládá právo objednatele účtovat smluvní pokutu nebo náhradu škody. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady, přičemž zhotovitel souhlasí, aby objednatel určil způsob úhrady smluvní pokuty nebo náhradu škody, na niž mu vznikne nárok, a to včetně formou zápočtu proti kterékoliv pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Pokud by nedošlo k tomuto započtení v plném rozsahu, zavazuje se zhotovitel k doplacení dlužné částky, a to do 14 kalendářních dnů ode dne převzetí písemného oznámení objednatele.
8. Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.

XXI. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami. Smlouva se uzavírá jako písemná za použití elektronických prostředků a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

XXII. POSTOUPENÍ SMLOUVY

Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

XXIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí touto smlouvou a Občanským zákoníkem.

2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a může být ukončena dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla, staveniště a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové sankce podle smlouvy.
3. Smlouvu lze měnit písemně formou číslovaných dodatků ke smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu.
4. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s případným postoupením práv a povinností objednatele z této smlouvy nebo z její části třetí osobě.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku sporů z této smlouvy budou k jejich řešení věcně příslušné soudy České republiky. V souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dále dohodly, že místně příslušnými soudy v prvním stupni budou výlučně Obvodní soud pro Prahu 6 a Městský soud v Praze.
6. Smluvní strany se dohodly, že na smlouvu se nepoužijí ustanovení § 557 a § 1798 až § 1800 Občanského zákoníku.
7. Jestliže jednotlivá ustanovení této smlouvy jsou nebo se stanou zcela nebo částečně neplatnými, jestliže nějaká ustanovení zcela chybí nebo jsou nevymahatelná, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného, chybějícího či nevymahatelného ustanovení dohodnou smluvní strany takové platné ustanovení, které nejvíce odpovídá smyslu a účelu chybějícího či nahrazovaného ustanovení.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva, jakož i její dodatky, ke své účinnosti vyžadují uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po uzavření smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky zhotovitele.
9. Bude-li od této smlouvy odstoupeno nebo tato smlouva bude považována za neúčinnou, neplatnou či zrušenou dle příslušných právních předpisů, a pokud je z takové smlouvy již plněno, smluvní strany se zavazují, že bez zbytečného odkladu po tomto zjištění uzavřou dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení, a to v cenách dohodnutých v této neúčinné, neplatné či zrušené smlouvě nebo uzavřou novou smlouvu stejného předmětu plnění a podmínek jako v neúčinné, neplatné či zrušené smlouvě. Toto ustanovení zůstává v platnosti i po odstoupení, neplatnosti, neúčinnosti nebo zrušení této smlouvy. Smluvní strany souhlasí s tím, že § 2999 odst. 1 Občanského zákoníku o cenách obvyklých se neuplatní.
10. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba nevlastní v osobě zhotovitele ani v žádné z osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel v zadávacím řízení na veřejnou zakázku prokazoval kvalifikaci, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka;
 - b) že on sám, i jeho podzhotovitel, jehož prostřednictvím v zadávacím řízení na veřejnou zakázku prokázal kvalifikaci, mají v evidenci skutečných majitelů zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o skutečném majiteli, které odpovídají požadavkům zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů,
 - c) jeho skutečným majitelem v postavení osoby s koncovým vlivem ani skutečným majitelem v postavení osoby s koncovým vlivem jeho podzhotovitele, jehož prostřednictvím v zadávacím řízení na veřejnou zakázku prokázal kvalifikaci, není veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.

11. Zhotovitel dále prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy jsou informace uvedené v čestném prohlášení k omezujícím opatřením ve vztahu k sankcím spojeným s porušováním mezinárodních práv a konfliktem na Ukrajině předloženém v jeho nabídce v rámci zadávacího řízení na zadání této veřejné zakázky pravdivé.
12. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů, informuje objednatele o tom, že se dozvěděl o některé z následujících skutečností:
- a) zhotovitel nebo některý z jeho podzhotovitelů, který plní nebo bude plnit více než 10 % smluvní ceny, rozhodl o přesunutí svého sídla na území Ruské federace,
 - b) došlo k takové změně ve struktuře majitelů zhotovitele nebo některého z jeho podzhotovitelů, který plní nebo bude plnit více než 10 % smluvní ceny, která vede k tomu, že je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - c) zhotovitel nebo některý z jeho podzhotovitelů, který plní nebo bude plnit více než 10 % smluvní ceny, začal jednat jménem nebo na pokyn ruského státního příslušníka, fyzické či právnické osoby nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
 - d) osobě, na kterou se vztahují mezinárodní sankce závazné pro zhotovitele zakazující vůči takové osobě převod peněžních prostředků, vzniklo právo na převod peněžních prostředků, které zhotovitel obdržel nebo má obdržet od objednatele za plnění smlouvy,
 - e) zhotovitel se stal osobou, na kterou se vztahují mezinárodní sankce závazné pro objednatele zakazující vůči takové osobě převod peněžních prostředků.
13. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
14. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním nabídkových cen, jakož i dalších dokumentů a údajů, které musí být ze zákona zveřejněny.
15. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s předmětem veřejné zakázky, na jejímž základě se tato smlouva uzavírá, plně jim porozuměl a bezvýhradně s nimi souhlasí.
16. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Přílohy č. 1 - Projektová dokumentace (zveřejněna na profilu zadavatele dnem zahájení veřejné zakázky uvedené v čl. I této smlouvy)
Příloha č. 2 - Doložení výpočtu nabídkové ceny (rozpočet)
17. Text smlouvy má přednost před přílohami v případě, že text přílohy není v souladu s ustanovením této smlouvy.
18. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Za objednatele

Za Zhotovitele

23.5.2023

.....
Vojenské lesy a statky ČR, s.p.
Ing. Roman Vohradský
ředitel

21.5.2023

.....
ANDAF-TIER s.r.o.
Daniel Ernst
prokurista

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2022/018
Stavba: Prokop

KSO:
Místo: Bohutín

CC-CZ:
Datum: 3. 10. 2022

Zadavatel:
VLS divize Hořovice

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ANDAF-TIER s.r.o.

IČ: 02330407
DIČ: CZ02330407

Projektant:
[redacted]

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
[redacted]

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			7 746 280,58
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 7 746 280,58	Výše daně 1 626 718,92
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			9 372 999,50

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022/018

Stavba: Prokop

Místo: Bohutín

Datum: 3. 10. 2022

Zadavatel: VLS divize Hořovice

Projektant: [REDACTED]

Uchazeč: ANDAF-TIER s.r.o.

Zpracovatel: [REDACTED]

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		7 746 280,58	9 372 999,50
22-007-01	SO 01 - Hájovna	5 414 068,57	6 551 022,97
22-007-02	SO 02 - Hospo...	871 203,78	1 054 156,57
22-007-03	SO 03 - Kryté...	130 296,55	157 658,83
22-007-04	SO 04 - Zpevn...	1 060 928,86	1 283 723,92
22-008-03	SO 03 - Kotec...	269 782,82	326 437,21

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Prokop

Objekt:

22-007-01 - SO 01 - Hájovna

KSO:

Místo:

Zadavatel:

VLS divize Hořovice

Uchazeč:

ANDAF-TIER s.r.o.

Projektant:

██████████

Zpracovatel:

██████████

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

3. 10. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

02330407

DIČ:

CZ02330407

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

5 414 068,57

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 414 068,57	21,00%	1 136 954,40
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

6 551 022,97

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Prokop

Objekt:

22-007-01 - SO 01 - Hájovna

Místo:

Zadavatel:

VLS divize Hořovice

Uchazeč:

ANDAF-TIER s.r.o.

Datum:

3. 10. 2022

Projektant:

██████████

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

5 414 068,57

HSV - Práce a dodávky HSV

1 236 241,20

1 - Zemní práce	60 467,78
2 - Zakládání	101 856,73
3 - Svislé a kompletní konstrukce	31 252,86
4 - Vodorovné konstrukce	32 576,57
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	352 010,46
8 - Trubní vedení	19 542,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	364 949,78
997 - Přesun sutě	177 292,42
998 - Přesun hmot	96 292,00

PSV - Práce a dodávky PSV

4 147 827,37

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	32 486,28
712 - Povlakové krytiny	10 057,50
713 - Izolace tepelné	183 460,12
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	33 329,49
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	90 777,01
724 - Zdravotechnika - strojní vybavení	30 801,26
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	74 839,98
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	21 707,52
731 - Ústřední vytápění - kotelny	754 988,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	355 290,00
762 - Konstrukce tesařské	553 868,88
763 - Konstrukce suché výstavby	405 669,95
764 - Konstrukce klempířské	620 103,68
765 - Krytina skládaná	60 149,57
766 - Konstrukce truhlářské	337 132,16
767 - Konstrukce zámečnické	31 603,58
771 - Podlahy z dlaždic	230 831,02
775 - Podlahy skládané	55 867,40
776 - Podlahy povlakové	4 929,92
781 - Dokončovací práce - obklady	88 762,53
783 - Dokončovací práce - nátěry	147 908,97
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	23 262,55

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

30 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště	25 000,00
VRN6 - Územní vlivy	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Prokop

Objekt:

22-007-01 - SO 01 - Hájovna

Místo:

Datum: 3. 10. 2022

Zadavatel:

VLS divize Hořovice

Projektant:

Uchazeč:

ANDAF-TIER s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							5 414 068,57
D HSV Práce a dodávky HSV							1 236 241,20
D 1 Zemní práce							60 467,78
1	K	122301101	Odkopávky a prokopávky výsypek Příplatek k cenám za lepivost zemin	m3	40,128	246,00	9 871,49
2	K	122301109	Příplatek za lepivost u odkopávek nezapažených v hornině tř. 4	m3	40,128	10,00	401,28
3	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	1,221	1 040,00	1 269,84
	VV		základové pasy pod schodiště				
	VV		(1,85*(1,89-0,8)+0,85*(0,5))*0,5		1,221		
	VV		Součet		1,221		
4	K	139711101	Výkopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	1,296	2 210,00	2 864,16
	VV		suterén				
	VV		"0.01" 11,4*0,08+0,8*0,8*0,6		1,296		
	VV		Mezisoučet		1,296		
	VV		Součet		1,296		
5	K	162201201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	1,296	250,00	324,00
6	K	162201209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením ZKD 10 m nošení výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	2,592	10,00	25,92
7	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	25,240	320,00	8 076,80
8	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	252,400	1,68	424,03
9	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	40,384	291,00	11 751,74
10	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	17,405	239,00	4 159,80
11	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m	m3	10,280	554,00	5 695,12
12	M	58333674	kamenivo těžené hrubé frakce 16/32	t	8,680	725,00	6 293,00
13	M	58331351	kamenivo těžené drobné frakce 0/4	t	11,880	545,00	6 474,60
14	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	56,720	50,00	2 836,00
D 2 Zakládání							101 856,73
15	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	128,175	47,10	6 037,04
16	M	69311199	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES(70%)+PP(30%) 300g/m2	m2	153,810	26,40	4 060,58
17	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	51,270	70,80	3 629,92
	VV		suterén				
	VV		"0.01 - drenážní potrubí pod podlahou" (4,06+3,025)*2		14,170		
	VV		Mezisoučet		14,170		
	VV		1.NP				
	VV		"1.03 - odvětrávací potrubí (radon)" (3,7*2+3,5+0,5)		11,400		
	VV		"1.04 - odvětrávací potrubí (radon)" (3,7*2+3,5+0,5)		11,400		
	VV		Mezisoučet		22,800		
	VV		Exteriér				
	VV		"drenážní potrubí podél SZ-strany" (12,7+1,6+0) "jen k šachtě - vlastní trativod je součástí SO 04"		14,300		
	VV		Mezisoučet		14,300		
	VV		Součet		51,270		
18	K	273313511	Základové desky z betonu tř. C 12/15	m3	3,510	3 330,00	11 688,30
19	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,128	53 700,00	6 873,60
20	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	1,221	3 510,00	4 285,71
	VV		základové pasy pod schodišťové stěny				
	VV		(1,85*(1,89-0,8)+0,85*(0,5))*0,5		1,221		
	VV		Mezisoučet		1,221		
	VV		Součet		1,221		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K	279113131	Základová zeď tl 150 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	9,900	1 030,00	10 197,00
	VV		izolační přízdívka k schodišti				
	VV		(1,85+0,85+2,5+1,6)*1,75-2,0		9,900		
	VV		Mezisoučet		9,900		
	VV		Součet		9,900		
22	K	279113134	Základová zeď tl do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	15,952	1 750,00	27 916,00
	VV		schodišťová stěna ze ZB300				
	VV		(1,85+0,85+2,5+1,6)*(2,55+0,09)-2,0		15,952		
	VV		Mezisoučet		15,952		
	VV		Součet		15,952		
23	K	279311911	Základová zeď z betonu prostého tř. C 16/20	m3	0,196	3 560,00	697,76
	VV		"0.01 - bet. čerpací jímka" (0,6+0,1+0,6+0,1)*2*(0,6+0,1)*0,1		0,196		
	VV		Součet		0,196		
24	K	279351311	Zřízení jednostranného bednění základových zdí	m2	1,440	1 300,00	1 872,00
	VV		"0.01 - bet. čerpací jímka" (0,6+0,6)*2*0,6		1,440		
	VV		Součet		1,440		
25	K	279351312	Odstranění jednostranného bednění základových zdí	m2	1,440	223,00	321,12
	VV		"0.01 - bet. čerpací jímka" (0,6+0,6)*2*0,6		1,440		
	VV		Součet		1,440		
26	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,386	62 200,00	24 009,20
27	K	279362021	Výztuž základových zdí nosných svařovanými sítěmi Kari	t	0,005	53 700,00	268,50
	VV		"0.01 - bet. čerpací jímka - kari-sít' 100x100x4 - 11,88 kg/kus"		0,005		
	VV		(0,6+0,1+0,6+0,1)*2*(0,6+0,1)*0,01188/6*1,2		0,005		
	VV		Součet		0,005		
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				31 252,86
28	K	310278842	Zazdívka otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém z nepálených tvárnice tl do 300 mm	m3	0,197	7 050,00	1 388,85
	VV		zazdívka parapetu				
	VV		"2.03" 0,73*0,9*0,3		0,197		
	VV		Součet		0,197		
29	K	314272114	Obezdvíčka komínů nad střechou z cihel vápenopiskových plných dl 290 mm na MC včetně spárování	m3	0,979	10 800,00	10 573,20
	VV		(0,75*0,45)*(0,9+2,0)		0,979		
	VV		Součet		0,979		
30	K	316381112	Komínové krycí desky tl do 100 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 bez přesahů	m2	0,800	974,00	779,20
	VV		(0,8*0,5)*2		0,800		
	VV		Součet		0,800		
31	K	317234410	Výzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,120	8 460,00	1 015,20
	VV		suterén				
	VV		"pro nový otvor pro dveře v 0.02" 1,5*0,4*0,2		0,120		
	VV		Mezisoučet		0,120		
	VV		Součet		0,120		
32	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,055	70 000,00	3 850,00
	VV		suterén				
	VV		"pro nový otvor pro dveře v 0.02 - 4x100" 4*1,4*0,009*1,1		0,055		
	VV		Mezisoučet		0,055		
	VV		Součet		0,055		
33	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	1,793	382,00	684,93
	VV		předpokládá se vyrovnání ostění po vyloučení				
	VV		suterén				
	VV		"pro nový otvor pro dveře v 0.02" 2*2,0*0,4		1,600		
	VV		Mezisoučet		1,600		
	VV		1.NP				
	VV		"vyloučení parapetu v 1.08" 1*0,55*0,35		0,193		
	VV		Mezisoučet		0,193		
	VV		Součet		1,793		
34	K	340231021	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 1 m2 cihlami děrovanými tl 140 mm	m2	5,573	1 260,00	7 021,98
35	K	346244357	Obezdvíčka koupelňových van ploch zaoblených tl 75 mm z pórobetonových přesných tvárnice	m2	3,250	1 030,00	3 347,50
	VV		"1.05" (1,25+1,25+2,5)*0,65		3,250		
	VV		Součet		3,250		
36	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	3,000	864,00	2 592,00
	VV		"pro překlady v 0.02" 1,5*2		3,000		
	VV		Součet		3,000		
D 4			Vodorovné konstrukce				32 576,57
37	K	411388631	Zabetonování otvorů tl do 150 mm ze suchých směsí pl do 1 m2 ve stropech	m2	0,640	2 800,00	1 792,00
	VV		"zabetonování vstupu do suterénu v 1.09" 0,8*0,8		0,640		
	VV		Mezisoučet		0,640		
	VV		Součet		0,640		
38	K	430321313	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 16/20	m3	1,783	4 350,00	7 756,05
	VV		schodišťová deska				
	VV		"pod schody" (3,34+2,5)*1,75*0,15+0,25		1,783		
	VV		Mezisoučet		1,783		
	VV		Součet		1,783		
39	K	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	0,033	73 100,00	2 412,30
	VV		na doplnění výztuže desky				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"R12 na propojení" 5*6*1,0*0,00092*1,2		0,033		
	VV		Mezisoučet		0,033		
	VV		Součet		0,033		
40	K	430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari	t	0,187	53 600,00	10 023,20
	VV		schodišťová deska				
	VV		"pod schody - karisít' 8/100/100 - předpoklad 10 kg/m2"		0,102		
	VV		(3,34+2,5)*1,75*0,010				
	VV		Mezisoučet		0,102		
	VV		nabetonované stupně				
	VV		"karisít' 6/100/100 - předpoklad 6 kg/m2"		0,047		
	VV		14*(0,182+0,25)*1,3*0,006				
	VV		"pod schody nad HIZ - karisít' 6/100/100 - předpoklad 6 kg/m2" (3,34+1,5)*1,3*0,006		0,038		
	VV		Mezisoučet		0,085		
	VV		Součet		0,187		
41	K	434311114	Schodišťové stupně dusané na terén z betonu tř. C 16/20 bez potěru	m	18,200	311,00	5 660,20
	VV		schodišťové stupně betonované dodatečně na ŽB-desku				
	VV		14*1,3		18,200		
	VV		Mezisoučet		18,200		
	VV		Součet		18,200		
42	K	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	3,640	558,00	2 031,12
	VV		schodišťové stupně na ŽB-desku				
	VV		14*1,3*0,2		3,640		
	VV		Mezisoučet		3,640		
	VV		Součet		3,640		
43	K	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	3,640	107,00	389,48
	VV		schodišťové stupně na ŽB-desku				
	VV		14*1,3*0,2		3,640		
	VV		Mezisoučet		3,640		
	VV		Součet		3,640		
44	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl do 100 mm	m2	16,104	156,00	2 512,22
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				352 010,46
45	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	14,576	217,00	3 162,99
46	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	2,990	401,00	1 198,99
	VV		suterén				
	VV		"0.02" 0		0,000		
	VV		"0.04" 2,3*1,3		2,990		
	VV		Mezisoučet		2,990		
	VV		Součet		2,990		
47	K	611321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	5,980	88,30	528,03
48	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	17,453	266,00	4 642,50
	VV		vnitřní prostor u schodů				
	VV		"1.01" (1,3+1,5*2+3,25*2/2)*2,55-0,9*2,0*1		17,453		
	VV		Mezisoučet		17,453		
	VV		Součet		17,453		
49	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	108,291	151,00	16 351,94
50	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	2,000	612,00	1 224,00
	VV		omítka na obě strany zazdívký parapetu				
	VV		"2.03" 2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
51	K	612325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	90,838	215,00	19 530,17
52	K	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	45,308	561,00	25 417,79
	VV		suterén				
	VV		"0.01" (3,025+4,06)*2*2,25-0,65*2,25		30,420		
	VV		"0.04" (1,25+1,2+0,6+2,0+2,1)*2,25-0,6*2,0*1		14,888		
	VV		Mezisoučet		45,308		
	VV		Součet		45,308		
53	K	621211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z polystyrenových desek tl do 80 mm	m2	3,176	964,00	3 061,66
	VV		suterén				
	VV		"0.01 - průvlaky" 3,025*(0,05+0,25+0,05)*3		3,176		
	VV		Mezisoučet		3,176		
	VV		Součet		3,176		
54	M	28376379	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 50mm	m2	3,811	317,00	1 208,09
55	K	621211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek tl do 120 mm	m2	11,400	1 030,00	11 742,00
	VV		suterén				
	VV		"0.01 - plocha" 11,4		11,400		
	VV		Mezisoučet		11,400		
	VV		Součet		11,400		
56	M	28376382	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 100mm	m2	12,540	634,00	7 950,36
57	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	12,713	59,40	755,15
	VV		vyrovnaní soklového zdiva před hydroizolací				
	VV		"SZ-strana - u drenáže" (4,0)*0,6		2,400		
	VV		Mezisoučet		2,400		
	VV		vyrovnaní soklového zdiva u nových schodů				
	VV		"SZ-strana - u schodů" (1,5+3,25)*2,55-0,9*2,0*1		10,313		
	VV		Mezisoučet		10,313		
	VV		Součet		12,713		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
58	K	622135002	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	12,713	380,00	4 830,94
59	K	622135092	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn maltou cementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	38,139	107,00	4 080,87
60	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 160 mm	m2	39,201	956,00	37 476,16
	VV		"JV-strana" (3,71+0,16)*(2,7+2,5)/2-1,3*1,8*1		7,722		
	VV		"SV-strana" 4,11*(3,65+2,0)-1,0*1,4*1-1,73*1,25*1		19,659		
	VV		"SZ-strana" 4,92*(2,25)+1,5*0,5		11,820		
	VV		"JZ-strana" 0		0,000		
	VV		Mezisoučet		39,201		
	VV		Součet		39,201		
61	M	63151538	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036-0,037$ tl 160mm	m2	41,161	739,00	30 417,98
62	K	622222001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z minerální vlny tl do 40 mm	m	8,030	235,00	1 887,05
	VV		"JV-strana" 0		0,000		
	VV		"SV-strana" (1,0+2*1,4)*1+(1,73+2*1,25)*1		8,030		
	VV		"SZ-strana" 0		0,000		
	VV		"JZ-strana" 0		0,000		
	VV		Mezisoučet		8,030		
	VV		Součet		8,030		
63	M	63140348	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,040-0,042$ tl 30mm	m2	2,208	147,00	324,58
64	K	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	39,201	63,10	2 473,58
65	K	622252001	Montáž základacích soklových lišt kontaktního zateplení	m	18,640	144,00	2 684,16
	VV		"JV-strana" 4,0		4,000		
	VV		"SV-strana" 4,11*2		8,220		
	VV		"SZ-strana" (4,92+1,5)		6,420		
	VV		"JZ-strana" 0		0,000		
	VV		Mezisoučet		18,640		
	VV		Součet		18,640		
66	M	59051653	lišta soklová Al s okapničkou základací U 16cm 0,95/200cm	m	20,504	139,00	2 850,06
	VV		"JV-strana" (4,0)*1,1		4,400		
	VV		"SV-strana" (4,11*2)*1,1		9,042		
	VV		"SZ-strana" (4,92+1,5)*1,1		7,062		
	VV		"JZ-strana" (0)*1,1		0,000		
	VV		Mezisoučet		20,504		
	VV		Součet		20,504		
67	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	11,300	63,40	716,42
	VV		"JV-strana" 0		0,000		
	VV		"SV-strana" 2*(3,65+2,0)+0		11,300		
	VV		"SZ-strana" 0		0,000		
	VV		"JZ-strana" 0		0,000		
	VV		Mezisoučet		11,300		
	VV		Součet		11,300		
68	M	63127464	profil rohový Al 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	12,430	31,00	385,33
	VV		"JV-strana" 0		0,000		
	VV		"SV-strana" (2*(3,65+2,0)+0)*1,1		12,430		
	VV		"SZ-strana" 0		0,000		
	VV		"JZ-strana" 0		0,000		
	VV		Mezisoučet		12,430		
	VV		Součet		12,430		
69	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	41,209	464,00	19 120,98
70	K	622635021	Oprava spárování cihelného zdiva stěn MC v rozsahu do 30 %	m2	55,728	171,00	9 529,49
	VV		suterén				
	VV		"0.02" (3,03+3,95)*2*2,15 "otvory neodečítám-vliv ostění"		30,014		
	VV		"0.03" (2,9+3,08)*2*2,15 "otvory neodečítám-vliv ostění"		25,714		
	VV		Mezisoučet		55,728		
	VV		Součet		55,728		
71	K	623311131	Potažení vnějších pilířů nebo sloupů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	7,280	239,00	1 739,92
72	K	623321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m2	7,280	400,00	2 912,00
	VV		"komíny nad střechou" (0,8+0,5)*2*(0,8+2,0)		7,280		
	VV		Mezisoučet		7,280		
	VV		Součet		7,280		
73	K	628195001	Očištění zdiva nebo betonu zdí a valů před započítáním oprav ručně	m2	85,204	135,00	11 502,54
74	K	628631211	Spárování zdí a valů z lomového kamene cementovou maltou hl do 30 mm	m2	29,476	554,00	16 329,70
	VV		kamenný sokl				
	VV		"JV-strana" 8,86*1,3		11,518		
	VV		"JZ-strana" 9,27*(1,2+1,3)/2		11,588		
	VV		"SZ-strana" 3,97*1,0		3,970		
	VV		"SV-strana" 2,0*1,2		2,400		
	VV		Mezisoučet		29,476		
	VV		Součet		29,476		
75	K	629135101	Výrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 150 mm	m	24,200	54,60	1 321,32
76	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	100,000	12,40	1 240,00
	VV		"odhad" 100,0		100,000		
	VV		Součet		100,000		
77	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	51,169	39,10	2 000,71
78	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	39,201	76,90	3 014,56
79	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	2,439	4 770,00	11 634,03

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
80	K	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	2,439	1 220,00	2 975,58
81	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	2,439	371,00	904,87
82	K	631319181	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za sklon do 35°	m3	0,684	153,00	104,65
83	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,110	53 700,00	5 907,00
84	K	632452411	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m2 tl do 10 mm	m2	33,375	204,00	6 808,50
85	K	632452431	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m2 tl do 30 mm	m2	11,300	335,00	3 785,50
86	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	123,400	19,80	2 443,32
87	K	635111242	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 16-32 se zhutněním	m3	6,633	2 490,00	16 516,17
88	K	635211131	Násyp pod podlahy z perlitu	m3	2,759	6 830,00	18 843,97
89	K	637211122	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 60 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	16,104	907,00	14 606,33
90	K	637311131	Okapový chodník z betonových záhonových obrubníků lože beton	m	26,840	318,00	8 535,12
	VV		"SZ-strana" 0		0,000		
	VV		"SV-strana" 0,6		0,600		
	VV		"JZ-strana" 9,27+0,6*2		10,470		
	VV		"JV-strana" 8,86+3,71+2,0+0,6*2		15,770		
	VV		Součet		26,840		
91	M	59217002	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm	m	29,000	82,40	2 389,60
92	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000	427,00	427,00
	VV		"ocelová zárubeň š. 900 mm - 0.02" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		1,000		
	VV		Součet		1,000		
93	M	55331483	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	1 690,00	1 690,00
	VV		"ocelová zárubeň š. 900 mm - 0.02" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		1,000		
	VV		Součet		1,000		
94	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 300 x 300 mm	kus	3,000	90,60	271,80
	VV		"otvory pro přívod spalovacího vzduchu v 0.02" 2+1		3,000		
	VV		Součet		3,000		
95	M	55341420	průvětrník bez klapek se sítí 150x150mm	kus	3,000	185,00	555,00
	VV		"otvory pro přívod spalovacího vzduchu v 0.02" 2+1		3,000		
	VV		Součet		3,000		
D	8		Trubní vedení				19 542,60
96	K	871184201	Montáž kanalizačního potrubí z PE SDR11 otevřený výkop sklon do 20 % svařovaných na tupo D 40x3,7mm	m	22,500	71,20	1 602,00
	VV		"výtlak od domovní přečerpávací stanice" 1,0+2,0+2,5+9,0+4,5+3,5		22,500		
	VV		Součet		22,500		
97	M	28613682	potrubí dvouvrstvé PE100 RC se signalizační vrstvou SDR 11, 40x3,7mm dl 12 m	m	24,750	64,00	1 584,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
98	K	877315231	Montáž víčka z tvrdého PVC-systém KG DN 160	kus	3,000	260,00	780,00
	VV		zavičkování nepoužitých pozic potrubí ve dně šachet na drenážním potrubí				
	VV		"SZ-strana" (1+0)*2		2,000		
	VV		Mezisoučet		2,000		
	VV		"nová RŠ splaškové kanalizace v 0.01" (1+0)*1		1,000		
	VV		Mezisoučet		1,000		
	VV		Součet		3,000		
99	M	28611722	víčko kanalizace plastové KG DN 160	kus	3,000	77,20	231,60
	VV		zavičkování nepoužitých pozic potrubí ve dně šachet na drenážním potrubí				
	VV		"SZ-strana" (1+0)*2		2,000		
	VV		Mezisoučet		2,000		
	VV		"nová RŠ splaškové kanalizace v 0.01" (1+0)*1		1,000		
	VV		Mezisoučet		1,000		
	VV		Součet		3,000		
100	K	894811213	Revizní šachta z PVC typ pravý/přímý/levý, DN 315/160 hl od 1360 do 1730 mm	kus	2,000	7 250,00	14 500,00
	VV		na drenážním potrubí				
	VV		"SZ-strana" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		1,000		
	VV		"nová RŠ splaškové kanalizace v 0.01" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		1,000		
	VV		Součet		2,000		
101	K	894812149	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 315 za uříznutí šachtové roury	kus	2,000	65,50	131,00
	VV		na drenážním potrubí				
	VV		"SZ-strana" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		1,000		
	VV		"nová RŠ splaškové kanalizace v 0.01" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		1,000		
	VV		Součet		2,000		
102	K	894812155	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 poklop pro šachtu plastový pachotěsný s madlem	kus	2,000	357,00	714,00
	VV		na drenážním potrubí				
	VV		"SZ-strana" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		1,000		
	VV		"nová RŠ splaškové kanalizace v 0.01" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		1,000		
	VV		Součet		2,000		
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							364 949,78
103	K	938903113	Výsekání spár hl do 70 mm ve zdivu z lomového kamene	m2	29,476	344,00	10 139,74
104	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	360,720	65,00	23 446,80
	VV		"JV-strana" (8,86+3,71+0,16)*8,0		101,840		
	VV		"SV-strana" (9,27+2,81)*8,0		96,640		
	VV		"SZ-strana" (8,86+3,71+0,16)*8,0		101,840		
	VV		"JZ-strana" (9,27+2,81)*5,0		60,400		
	VV		Součet		360,720		
105	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	21 643,200	0,80	17 314,56
106	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	360,720	35,00	12 625,20
107	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	671,289	43,40	29 133,94
108	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	27,000	54,00	1 458,00
	VV		"pro frézování, vložkování a omítání komínů" (1,5+1,0*2+1,0)*2*1,5*2		27,000		
	VV		Součet		27,000		
109	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	177,000	30,00	5 310,00
	VV		suterén				
	VV		"0.01" 11,4		11,400		
	VV		"0.02" 11,4		11,400		
	VV		"0.03" 8,9		8,900		
	VV		"0.04" 2,3		2,300		
	VV		Mezisoučet		34,000		
	VV		1.NP				
	VV		"1.01" 10,4		10,400		
	VV		"1.02" 4,5		4,500		
	VV		"1.03" 17,6		17,600		
	VV		"1.04" 17,5		17,500		
	VV		"1.05" 3,0		3,000		
	VV		"1.06" 1,6		1,600		
	VV		"1.07" 6,9		6,900		
	VV		"1.08" 14,4		14,400		
	VV		"1.09" 10,7		10,700		
	VV		Mezisoučet		86,600		
	VV		2.NP				
	VV		"2.01" 3,2		3,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"2.02" 13,6		13,600		
	VV		"2.03" 13,0		13,000		
	VV		"2.04" 10,5		10,500		
	VV		"2.05" 7,4		7,400		
	VV		"2.06" 0		0,000		
	VV		"2.07" 7,1		7,100		
	VV		"2.08" 1,6		1,600		
	VV		Mezisoučet		56,400		
	VV		Součet		177,000		
110	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	177,000	4,30	761,10
111	K	953845113	Vyvločkování stávajícího komínového tělesa nerezovými vložkami pevnými D do 160 mm v 3 m	soubor	1,000	20 200,00	20 200,00
	VV		"kouřovod K1" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
112	K	953845114	Vyvločkování stávajícího komínového tělesa nerezovými vložkami pevnými D do 200 mm v 3 m	soubor	1,000	22 200,00	22 200,00
	VV		"kouřovod K4" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
113	K	953845123	Příplatek k vyvločkování komínového průduchu nerezovými vložkami pevnými D do 160 mm ZKD 1m výšky	m	8,000	2 350,00	18 800,00
	VV		"kouřovod K1" 7,72+2,55-3,0+0,73		8,000		
	VV		Součet		8,000		
114	K	953845124	Příplatek k vyvločkování komínového průduchu nerezovými vložkami pevnými D do 200 mm ZKD 1m výšky	m	8,000	2 580,00	20 640,00
	VV		"kouřovod K4" 7,72+2,55-3,0+0,73		8,000		
	VV		Součet		8,000		
115	K	953845212	Vyvločkování stávajícího komínového tělesa nerezovými vložkami ohebnými D do 130 mm v 3 m	soubor	1,000	17 300,00	17 300,00
	VV		"kouřovod K2" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
116	K	953845222	Příplatek k vyvločkování komínového průduchu nerezovými vložkami ohebnými D do 130 mm ZKD 1m výšky	m	5,000	1 440,00	7 200,00
	VV		"kouřovod K2" 8,0-3,0		5,000		
	VV		Součet		5,000		
117	K	962032631	Bourání zdíva komínového nad střechou z cihel na MV nebo MVC	m3	1,823	1 100,00	2 005,30
	VV		(0,75*0,45)*0,5*2		0,338		
	VV		"komín z 1.05" (0,55*0,45)*6,0		1,485		
	VV		Součet		1,823		
118	K	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	4,084	3 740,00	15 274,16
	VV		suterén				
	VV		"0.01" 11,4*0,1		1,140		
	VV		"0.02" 11,4*0		0,000		
	VV		"0.03" 8,9*0		0,000		
	VV		Mezisoučet		1,140		
	VV		1.NP				
	VV		"1.01" 5,3*0		0,000		
	VV		"1.02" 4,3*0		0,000		
	VV		"1.03" 19,0*0		0,000		
	VV		"1.04" 19,0*0		0,000		
	VV		"1.05" 3,3*0		0,000		
	VV		"1.06" 2,0*0		0,000		
	VV		"1.07" 6,9*0		0,000		
	VV		"1.08" 13,1*0		0,000		
	VV		"1.09" 11,2*0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		2.NP				
	VV		"2.01" 3,2*(0,04+0,025)		0,128		
	VV		"2.02" 13,7*(0,04+0,025)		0,548		
	VV		"2.03" 13,0*0		0,000		
	VV		"2.04" 11,1*(0,04+0,025)		0,444		
	VV		"2.05" 26,6*(0,04+0,025)		1,064		
	VV		"2.06" 7,6*0,1		0,760		
	VV		Mezisoučet		2,944		
	VV		Součet		4,084		
119	K	965082923	Odstranění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	3,550	676,00	2 399,80
	VV		2.NP				
	VV		"2.01" 3,2*(0,04+0,025)		0,208		
	VV		"2.02" 13,7*(0,04+0,025)		0,891		
	VV		"2.03" 13,0*0		0,000		
	VV		"2.04" 11,1*(0,04+0,025)		0,722		
	VV		"2.05" 26,6*(0,04+0,025)		1,729		
	VV		"2.06" 7,6*0		0,000		
	VV		Mezisoučet		3,550		
	VV		Součet		3,550		
120	K	965082941	Odstranění násypů pod podlahami tl přes 200 mm	m3	14,100	451,00	6 359,10
	VV		1.NP				
	VV		"1.03" 4,93*3,87*0,37		7,059		
	VV		"1.04" 4,93*3,86*0,37		7,041		
	VV		Mezisoučet		14,100		
	VV		Součet		14,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
121	K	968062354	Vybourání dřevěných ráků oken dvojíých včetně křidel pl do 1 m2	m2	1,920	439,00	842,88
VV			suterén				
VV			0		0,000		
VV			Mezisoučet		0,000		
VV			1.NP				
VV			0		0,000		
VV			Mezisoučet		0,000		
VV			2.NP				
VV			"okno 800x1200 mm" 0,8*1,2*2		1,920		
VV			Mezisoučet		1,920		
VV			Součet		1,920		
122	K	968062355	Vybourání dřevěných ráků oken dvojíých včetně křidel pl do 2 m2	m2	11,450	251,00	2 873,95
VV			suterén				
VV			0		0,000		
VV			Mezisoučet		0,000		
VV			1.NP				
VV			"okno 1000x1400 mm" 1,0*1,4*5		7,000		
VV			"okno 1000x1450 mm" 1,0*1,45*1		1,450		
VV			"okno 1000x1500 mm" 1,0*1,5*1		1,500		
VV			Mezisoučet		9,950		
VV			2.NP				
VV			"okno 1000x1500 mm" 1,0*1,5*1		1,500		
VV			Mezisoučet		1,500		
VV			Součet		11,450		
123	K	968062374	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m2	m2	1,508	287,00	432,80
VV			suterén				
VV			"okno 600x400 mm" 0,6*0,4*1		0,240		
VV			"okno 600x600 mm" 0,6*0,6*1		0,360		
VV			Mezisoučet		0,600		
VV			1.NP				
VV			"okno 300x600 mm" 0,3*0,6*2		0,360		
VV			"okno 400x600 mm" 0,4*0,6*1		0,240		
VV			Mezisoučet		0,600		
VV			2.NP				
VV			"okno 440x700 mm" 0,44*0,7*1		0,308		
VV			Mezisoučet		0,308		
VV			Součet		1,508		
124	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	26,003	252,00	6 552,76
VV			suterén				
VV			0		0,000		
VV			Mezisoučet		0,000		
VV			1.NP				
VV			"vnitřní dveře 600x1850" (0,6+0,2)*(1,85+0,1)*2		3,120		
VV			"vnitřní dveře 600x1970" (0,6+0,2)*(2,0+0,1)*1		1,680		
VV			"vnitřní dveře 800x1970" (0,8+0,2)*(2,0+0,1)*3		6,300		
VV			"vnitřní dveře 900x1970" (0,9+0,2)*(2,0+0,1)*2		4,620		
VV			"vnější dveře 670x2000" (0,67)*(2,0)*1		1,340		
VV			Mezisoučet		17,060		
VV			2.NP				
VV			"vnitřní dveře 700x1850" (0,7+0,2)*(1,85+0,1)*2		3,510		
VV			"vnitřní dveře 800x1850" (0,8+0,2)*(1,85+0,1)*2		3,900		
VV			"vnější dveře 730x2100" (0,73)*(2,1)*1		1,533		
VV			Mezisoučet		8,943		
VV			Součet		26,003		
125	K	968072244	Vybourání kovových ráků oken jednoduchých včetně křidel pl do 1 m2	m2	1,338	453,00	606,11
VV			suterén				
VV			"okno 600x400 mm" 0,6*0,4*1		0,240		
VV			"okno 1220x450 mm" 1,22*0,45*2		1,098		
VV			Mezisoučet		1,338		
VV			1.NP				
VV			0		0,000		
VV			Mezisoučet		0,000		
VV			2.NP				
VV			0		0,000		
VV			Mezisoučet		0,000		
VV			Součet		1,338		
126	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	2,000	385,00	770,00
VV			suterén				
VV			0		0,000		
VV			Mezisoučet		0,000		
VV			1.NP				
VV			"vnější dveře 1000x1970" (1,0)*(2,0)*1		2,000		
VV			Mezisoučet		2,000		
VV			2.NP				
VV			0		0,000		
VV			Mezisoučet		0,000		
VV			Součet		2,000		
127	K	971035561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MC tl do 600 mm	m3	0,993	3 110,00	3 088,23
VV			suterén				
VV			"pro nový otvor pro dveře v 0.02" 1,0*2,0*0,4		0,800		
VV			Mezisoučet		0,800		
VV			1.NP				
VV			"vybourání parapetu v 1.08" 1,0*0,55*0,35		0,193		
VV			Mezisoučet		0,193		
VV			Součet		0,993		
128	K	974031255	Výsekání rýh ve zdivu cihelném u stropu hl do 100 mm š do 200 mm	m	6,000	312,00	1 872,00
VV			"pro překlady v 0.02" 1,5*4		6,000		
VV			Součet		6,000		
129	K	977151115	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do D 70 mm do stavebních materiálů	m	1,540	2 690,00	4 142,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"prostup pro výtlač kanalizace PE40" 0,7*1		0,700		
	VV		"prostup pro vodovod do stodoly" 0,42*1		0,420		
	VV		"prostup pro přívod elektro do stodoly" 0,42*1		0,420		
	VV		Součet		1,540		
130	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 150 mm do stavebních materiálů	m	0,850	3 900,00	3 315,00
	VV		"0.01 - prostup pro odvětrání" 0,5*1		0,500		
	VV		"1.08 - prostup pro odvětrání digestoře" 0,35*1		0,350		
	VV		Součet		0,850		
131	K	977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 180 mm do stavebních materiálů	m	1,120	5 470,00	6 126,40
	VV		"prostup pro kanalizaci KG125" 0,7*1		0,700		
	VV		"prostup pro přívod spalovacího vzduchu do kotelny" 0,42*1		0,420		
	VV		Součet		1,120		
132	K	977151215	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do D 70 mm do stavebních materiálů	m	0,400	4 290,00	1 716,00
	VV		"prostup pro kanalizaci HT40" 0,4*1		0,400		
	VV		Součet		0,400		
133	K	977331115	Frézování hloubky do 50 mm komínového průduchu z cihel plných pálených	m	10,270	1 600,00	16 432,00
	VV		"kouřovod K4" 7,72+2,55		10,270		
	VV		Součet		10,270		
134	K	978012191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu do 100 %	m2	81,800	109,00	8 916,20
	VV		1.NP				
	VV		"1.01" 5,3		5,300		
	VV		"1.02" 4,5*0		0,000		
	VV		"1.03" 17,6		17,600		
	VV		"1.04" 17,5		17,500		
	VV		"1.05" 3,0		3,000		
	VV		"1.06" 1,6		1,600		
	VV		"1.07" 6,9		6,900		
	VV		"1.08" 14,4*0		0,000		
	VV		"1.09" 11,2*0		0,000		
	VV		Mezisoučet		51,900		
	VV		2.NP				
	VV		"2.01" 3,2		3,200		
	VV		"2.02" 13,7		13,700		
	VV		"2.03" 13,0		13,000		
	VV		Mezisoučet		29,900		
	VV		Součet		81,800		
135	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	90,838	12,10	1 099,14
	VV		suterén				
	VV		"0.02" ((3,4+4,07)*2*2,25-0,8*2,0*1)*0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		1.NP				
	VV		"1.01" 0		0,000		
	VV		"1.02" (3,09+1,54)*2*2,56-0,8*2,0*2-0,9*2,0*2-2,01*2,56		11,760		
	VV		"1.07" (3,3+1,1)*2,56-0,8*2,0*1-0,9*2,0*1		7,864		
	VV		"1.08" (3,09+4,43)*2*2,56-0,8*2,0*1 "ostatní otvory		36,902		
	VV		neodečítám - vliv ostění"				
	VV		Mezisoučet		56,526		
	VV		2.NP				
	VV		"2.03" (3,13+0,5+4,42)*2*2,22-3,13*2,22 "ostatní otvory		28,793		
	VV		neodečítám - vliv ostění"				
	VV		"2.04" (2,19)*2,52		5,519		
	VV		Mezisoučet		34,312		
	VV		Součet		90,838		
136	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	326,812	80,00	26 144,96
	VV		suterén				
	VV		"0.01" (3,025+4,06)*2*2,25-0,65*2,25 "ostatní otvory		30,420		
	VV		neodečítám-vliv ostění"				
	VV		"0.04" (1,25+1,2+0,6+2,0+2,1)*2,25-0,6*2,0*1		14,888		
	VV		Mezisoučet		45,308		
	VV		1.NP				
	VV		"1.02" (2,01)*2,7		5,427		
	VV		"1.03" (4,755+3,685)*2*2,7 "otvory neodečítám-vliv ostění"		45,576		
	VV		"1.04" (4,755+3,685)*2*2,7 "otvory neodečítám-vliv ostění"		45,576		
	VV		"1.05" (1,77+1,9)*2*2,7 "otvory neodečítám-vliv ostění"		19,818		
	VV		"1.06" (1,11+1,9)*2*2,7 "otvory neodečítám-vliv ostění"		16,254		
	VV		"1.07" (3,3+3,2)*2*2,7-3,3*2,7-0,6*1,85*2		23,970		
	VV		Mezisoučet		156,621		
	VV		2.NP				
	VV		"2.01" (1,7+2,3+1,5)*2*2,52-0,7*1,85*1-0,8*1,85*2		23,465		
	VV		"2.02" (3,16+4,30)*2*2,52-0,8*1,85*1		36,118		
	VV		"2.03" (3,13+0)*2,14-0,8*1,85*1		5,218		
	VV		"2.04" (4,81+0,16+2,3*2)*2,52-0,7*1,85*1		22,821		
	VV		"2.05" (8,5+(2,3*2/2+1,65*2+0,6*2))*2,52-0,7*1,85*1		37,261		
	VV		Mezisoučet		124,883		
	VV		Součet		326,812		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
137	K	979000001	Odpojení objektu od inženýrských sítí	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
138	K	979000002	Vykližení objektu vč. odvozu a likvidace na skládce	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	VV		"předpokládá se vyklizení objektu vč. odvozu a likvidace předmětů na skládce" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
139	K	979000003	Demontáž zařizovacích předmětů a rozvodů ZTI	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	VV		"předpokládá se demontáž zařizovacích předmětů, rozvodů ZTI, ÚT a elektro, stoupaček vč. odvozu a likvidace" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
140	K	979000004	Vyčištění komínových průduchů	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
	VV		"předpokládá se vyčištění 4 průduchů, celková výška každého průduchu 7,72+2,55=10,27m; vč. likvidace odpadu" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
141	K	979000005	Odstranění dřevěného průvlaku	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00
	VV		"předpokládá se odstranění dřevěného průvlaku v 1.06 včetně zdiva nad ním - odhad" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
142	K	979000006	Provedení sond ke stropním trámům	kpl	1,000	550,00	550,00
	VV		"předpokládá se odkrytí zhlaví stropních trámů - cca 6 ks, kvůli prohlídce" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
143	K	979000007	Zvýšení nadpraží vnitřních dveří	kus	6,000	900,00	5 400,00
	VV		Předpokládá se zvýšení dveří (po obnažení a kontrole v rámci AD)				
	VV		1.NP				
	VV		"1.05" 1		1,000		
	VV		"1.06" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		2,000		
	VV		2.NP				
	VV		"2.01" 3		3,000		
	VV		"2.04" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		4,000		
	VV		Součet		6,000		
144	K	979000008	Prostupy pro inženýrské sítě	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	VV		uvazuje se vybourání a následné zazdivky a tmelení, jinde neuvedené.				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
145	K	979000009	Lokální vyspravení betonových schodů	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
	VV		předpokládá se lokální vysprávka schodů v 0.04				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
146	K	979000010	Příplatek za ztížení montáže fasádního lešení	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
	VV		předpokládá se ztížení montáže a demontáže fasádního lešení u verandy a zimní zahrady				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
147	K	979000011	D+M zařízení PBŘ	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
	VV		předpokládá se osazení 2 ks zařízení autonomní detekce a signalizace, 1x PHP s hasicí schopností 34A, cedulky, štítky,				
	VV		"komplet dle PBŘ" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
148	K	979000012	Odstranění stěn a střechy předsíně a zimní zahrady	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00
	VV		předpokládá se odstranění dř. konstrukce s vnitřním obkladem palubkami, vnějším obkladem prkenným a povaly, částečně prosklené stěny, plech. krytin				
	VV		"předsíň - 1.01 a zimní zahrada - 1.09 - komplet vč. likvidace suti" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
149	K	979000013	Vybourání vstupu do suterénu		1,000	2 000,00	2 000,00
	VV		"vybourání vstupu do suterénu v 1.09 vč. schůdků" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		1,000		
	VV		Součet		1,000		
150	K	979000014	Vyčištění a vyspravení stávající jímky	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00
	VV		předpokládá se vyčištění stávající jímky v 0.03, její vysprávka a pročištění odtoku				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
151	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčí	m2	12,713	181,00	2 301,05
D 997			Přesun sutě				177 292,42
152	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	82,178	1 100,00	90 395,80
153	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	82,178	314,00	25 803,89
154	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 561,382	13,70	21 390,93
	VV		82,178*19 "Přepočtené koeficientem množství		1 561,382		
	VV		Součet		1 561,382		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
155	K	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 170 605	t	2,380	3 270,00	7 782,60
	VV		2,38		2,380		
	VV		Součet		2,380		
156	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	79,798	400,00	31 919,20
	VV		82,178-2,38		79,798		
	VV		Součet		79,798		
	D	998	Přesun hmot				96 292,00
157	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	96,292	1 000,00	96 292,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				4 147 827,37
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				32 486,28
158	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	35,100	11,90	417,69
159	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	2,106	25,90	54,55
160	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,012	85 700,00	1 028,40
161	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	7,600	25,00	190,00
	VV		2.NP				
	VV		"2.06" 7,6		7,600		
	VV		Mezisoučet		7,600		
	VV		Součet		7,600		
162	K	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti svislé	m2	0,760	26,80	20,37
	VV		2.NP				
	VV		"2.06 - předpoklad" (3,8)*0,2		0,760		
	VV		Mezisoučet		0,760		
	VV		Součet		0,760		
163	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	35,100	124,00	4 352,40
164	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	14,053	142,00	1 995,53
165	M	62836110	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 4mm s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem	m2	42,892	173,00	7 420,32
166	K	711411001	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	4,375	14,50	63,44
	VV		nové schody				
	VV		2,5*1,75		4,375		
	VV		Mezisoučet		4,375		
	VV		Součet		4,375		
167	K	711412001	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé za studena nátěrem penetračním	m2	28,045	28,40	796,48
168	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,011	85 700,00	942,70
169	K	711441559	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovné přitavením pásu NAIP	m2	4,375	125,00	546,88
170	K	711442559	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé přitavením pásu NAIP	m2	38,060	158,00	6 013,48
171	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	45,453	168,00	7 636,10
172	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	314,000	3,21	1 007,94
	D	712	Povlakové krytiny				10 057,50
173	K	712600831	Odstranění povlakové krytiny střech přes 30° jednovrstvé	m2	186,300	41,00	7 638,30
174	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	768,000	3,15	2 419,20
	D	713	Izolace tepelné				183 460,12
175	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	152,214	122,00	18 570,11
176	M	63141192	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 140mm	m2	83,718	321,00	26 873,48
177	M	63141195	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 200mm	m2	83,718	459,00	38 426,56
178	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	35,100	49,60	1 740,96
	VV		1.NP				
	VV		"1.03" 17,6		17,600		
	VV		"1.04" 17,5		17,500		
	VV		Mezisoučet		35,100		
	VV		Součet		35,100		
179	M	28372308	deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 80mm	m2	36,855	217,00	7 997,54
180	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	14,892	74,70	1 112,43
	VV		2.NP - skladba P7				
	VV		"2.09a" 5,4		5,400		
	VV		"2.09b" 3,6		3,600		
	VV		Mezisoučet		9,000		
	VV		"zateplení střechy D5 nad 1.08" 4,12*1,43		5,892		
	VV		Mezisoučet		5,892		
	VV		Součet		14,892		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
181	M	63141188	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 100mm	m2	6,186	229,00	1 416,59
	VV		"zateplení střechy D5 nad 1.08" 4,12*1,43*1,05		6,186		
	VV		Mezisoučet		6,186		
	VV		Součet		6,186		
182	M	63141192	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 140mm	m2	9,450	321,00	3 033,45
183	M	63141194	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 160mm	m2	6,186	366,00	2 264,08
	VV		"zateplení střechy D5 nad 1.08" 4,12*1,43*1,05		6,186		
	VV		Mezisoučet		6,186		
	VV		Součet		6,186		
184	M	63141195	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 200mm	m2	9,450	459,00	4 337,55
185	K	713131121	Montáž izolace tepelné stěn přichycením dráty rohoží, pásů, dílců, desek	m2	221,182	94,80	20 968,05
186	M	63141184	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 60mm	m2	120,611	138,00	16 644,32
187	M	63141192	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 140mm	m2	111,629	321,00	35 832,91
188	K	713191133R	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí geotextilií	m2	9,000	47,00	423,00
189	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	9,900	32,60	322,74
190	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	1 793,000	1,95	3 496,35
D 721			Zdravotecnika - vnitřní kanalizace				33 329,49
191	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	5,000	483,00	2 415,00
	VV		"suterén" 0		0,000		
	VV		"1.NP" 1,5+1,0+1,5+1,0		5,000		
	VV		"2.NP" 0		0,000		
	VV		Součet		5,000		
192	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	18,500	531,00	9 823,50
	VV		"suterén" 3,0+1,0		4,000		
	VV		"1.NP" 2,0+1,5+1,0*3+2,0		8,500		
	VV		"2.NP" 3,5+2,5		6,000		
	VV		Součet		18,500		
193	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	7,000	611,00	4 277,00
	VV		"suterén" 3,0+1,0		4,000		
	VV		"1.NP" 3,0		3,000		
	VV		"2.NP" 0		0,000		
	VV		Součet		7,000		
194	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	16,500	802,00	13 233,00
	VV		"suterén" 3,0+2,0+1,0		6,000		
	VV		"1.NP" 3,0+1,0		4,000		
	VV		"2.NP" 3,0+1,5+2,0		6,500		
	VV		Součet		16,500		
195	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	1,000	954,00	954,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
196	K	721274121	Přívzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí do DN 50	kus	1,000	558,00	558,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
197	K	721274125	Přívzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí DN 75	kus	1,000	193,00	193,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
198	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	47,000	27,60	1 297,20
199	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	327,000	1,77	578,79
D 722			Zdravotecnika - vnitřní vodovod				90 777,01
200	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	91,500	377,00	34 495,50
	VV		"suterén" (3,0+2,0+0,5)*2+2,0+1,0+4,5+2,0+1,5		22,000		
	VV		"1.NP"				
	VV		1,5+1,5+(2,0+0,5+1,0)*2+2,0+1,5*2+1,0+3,0*2+(6,0+2,5)*2+3,0*3+2,5*2+0,5*3		54,500		
	VV		"2.NP" (1,5+1,5)*3+1,0*2*3		15,000		
	VV		Součet		91,500		
201	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	24,500	460,00	11 270,00
	VV		"suterén" 1,5+4,0+2,0+0,5+10,0		18,000		
	VV		"1.NP" 1,5+3,0		4,500		
	VV		"2.NP" 0,5+1,5		2,000		
	VV		Součet		24,500		
202	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 13 mm DN do 22 mm	m	42,000	79,30	3 330,60
	VV		"suterén" 2,0+1,0+4,5+2,0+1,5		11,000		
	VV		"1.NP"				
	VV		1,5+1,5+(2,0+0,5+1,0)*1+2,0+1,5*1+1,0+3,0*1+3,0*3+2,5*1+0,5*1		26,000		
	VV		"2.NP" (1,5+1,5)*1+1,0*2*1		5,000		
	VV		Součet		42,000		
203	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 13 mm DN do 45 mm	m	24,500	99,30	2 432,85
204	K	722181251	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 22 mm	m	49,500	146,00	7 227,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
205	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	5,000	269,00	1 345,00
	VV		"suterén" 1		1,000		
	VV		"1.NP" 3		3,000		
	VV		"2.NP" 1		1,000		
	VV		Součet		5,000		
206	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	5,000	536,00	2 680,00
	VV		"suterén" 0		0,000		
	VV		"1.NP" 4		4,000		
	VV		"2.NP" 1		1,000		
	VV		Součet		5,000		
207	K	722231141	Ventil závitový pojistný rohový G 1/2	kus	14,000	565,00	7 910,00
	VV		"suterén" 0		0,000		
	VV		"1.NP" 4*2+3		11,000		
	VV		"2.NP" 1*2+1		3,000		
	VV		Součet		14,000		
208	K	722232043	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	296,00	592,00
	VV		1*2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
209	K	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	433,00	866,00
	VV		1*2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
210	K	722290001	Kohout kulový zahradní 1/2 nezámrazné provedení	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
211	K	722290002	Rozbor pitné vody ze studny	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
212	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	116,000	58,90	6 832,40
213	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	116,000	50,30	5 834,80
214	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	898,000	1,07	960,86
D 724 Zdravotechnika - strojní vybavení							30 801,26
215	K	724900001	Revize vodovodní tlakové stanice	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
	VV		"předpokládá se zachování tlakové vodovodní stanice, tato bude revidována" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
216	K	724900002	D+M domovní přečerpávací stanice	kus	1,000	9 000,00	9 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
217	K	725900003	D+M kalového čerpadla s plovákovým spínačem	kus	1,000	9 800,00	9 800,00
	VV		předpokládá se dodávka a montáž kalového čerpadla s plovákovým spínačem do čerpací jímky				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
218	K	998724202	Přesun hmot procentní pro strojní vybavení v objektech v do 12 m	%	2,000	0,63	1,26
D 725 Zdravotechnika - zařízení předměty							74 839,98
219	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	2,000	5 140,00	10 280,00
	VV		1+1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
220	K	725211617	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	2,000	5 170,00	10 340,00
	VV		1+1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
221	K	725211701	Umývatko keramické bílé stěnové šířky 400 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	3 730,00	3 730,00
	VV		1+0		1,000		
	VV		Součet		1,000		
222	K	725222151	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou rohová 1200x1200 mm	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00
	VV		1+0		1,000		
	VV		Součet		1,000		
223	K	725241223	Vanička sprchová z litého polymermramoru čtveřkruhová 900x900 mm	soubor	1,000	9 720,00	9 720,00
	VV		0+1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
224	K	725244813	Zástěna sprchová rohová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné na čtveřkruhovou vaničku 900x900 mm	soubor	1,000	12 400,00	12 400,00
	VV		0+1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
225	K	725822612	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	3,000	2 560,00	7 680,00
	VV		2+1		3,000		
	VV		Součet		3,000		
226	K	725832111	Baterie kombinovaná pro vanu a umyvadlo s příslušenstvím s pevným držákem a kulatým ústím	soubor	1,000	3 040,00	3 040,00
	VV		1+0		1,000		
	VV		Součet		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
227	K	725841311	Baterie sprchová nástěnná pákové	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
	VV		0+1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
228	K	725861312	Zápachová uzávěrka pro umyvadlo DN 40 podomítková	kus	1,000	698,00	698,00
	VV		"pro pračku" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
229	K	725862113	Zápachová uzávěrka pro dřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	2,000	682,00	1 364,00
	VV		2*1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
230	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	2,000	705,00	1 410,00
	VV		"předpoklad" 1+1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
231	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	809,000	0,22	177,98
D 726 Zdravotechnika - předstěnové instalace							21 707,52
232	K	726131041	Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládáním zepředu do lehkých stěn s kovovou kcí	soubor	2,000	9 830,00	19 660,00
	VV		1+1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
233	K	726900001	D+M Instalační předstěna - výztuha pro osazení baterie	kus	5,000	400,00	2 000,00
	VV		3+2		5,000		
	VV		Součet		5,000		
234	K	998726212	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m	%	216,000	0,22	47,52
D 731 Ústřední vytápění - kotelny							754 988,00
235	K	731000001	D+M ÚT dle samostatného rozpočtu	kpl	1,000	754 988,00	754 988,00
	VV		"D+M ÚT dle samostatného rozpočtu D1.4a Vytápění" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							355 290,00
236	K	741000001	D+M Elektroinstalace dle samostatného rozpočtu	kpl	1,000	342 790,00	342 790,00
	VV		"D+M elektroinstalace dle samostatného rozpočtu" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
237	K	741000002	D+M hromosvodu	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00
	VV		předpokládá se dodávka a montáž hromosvodu dle PD, 4				
	VV		svody, 2 jímací tyče 1,5m, drát AlMgSi 8 mm				
	VV		"kompletní provedení vč. revize" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D 762 Konstrukce tesařské							553 868,88
238	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	6,385	1 250,00	7 981,25
239	K	762085103	Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel	kus	13,000	201,00	2 613,00
	VV		patky pro sloupky				
	VV		"1.01 - sloupky" (5+2)		7,000		
	VV		"1.09 - sloupky" 6		6,000		
	VV		Mezisoučet		13,000		
	VV		Součet		13,000		
240	M	54825004	kotevní patka tvaru U široká 140x120x4,0 20x400mm	kus	13,000	615,00	7 995,00
	VV		patky pro sloupky				
	VV		"1.01 - sloupky" (5+2)		7,000		
	VV		"1.09 - sloupky" 6		6,000		
	VV		Mezisoučet		13,000		
	VV		Součet		13,000		
241	K	762085112	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 300 mm	kus	16,000	41,50	664,00
	VV		"přidání kleštin 60x140 mm" 8*2		16,000		
	VV		Mezisoučet		16,000		
	VV		Součet		16,000		
242	M	31197005	tyč závitová Pz 4.6 M14	m	16,000	107,00	1 712,00
	VV		"přidání kleštin 60x140 mm" 8*2		16,000		
	VV		Mezisoučet		16,000		
	VV		Součet		16,000		
243	K	762085113	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 450 mm	kus	23,000	72,10	1 658,30
	VV		předpokládá se pro kotvení vaznice do obvodové stěny				
	VV		"1.01 - vaznice" (9,0)*1		9,000		
	VV		"stříška nad 1.08 - vaznice" (5,0)*2		10,000		
	VV		"1.09 - vaznice" (4,0)*1		4,000		
	VV		Mezisoučet		23,000		
	VV		Součet		23,000		
244	M	31197006	tyč závitová Pz 4.6 M16	m	23,000	147,00	3 381,00
	VV		předpokládá se pro kotvení vaznice do obvodové stěny				
	VV		"1.01 - vaznice" (9,0)*1*1,0		9,000		
	VV		"stříška nad 1.08 - vaznice" (5,0)*2*1,0		10,000		
	VV		"1.09 - vaznice" (4,0)*1*1,0		4,000		
	VV		Mezisoučet		23,000		
	VV		Součet		23,000		
245	K	762123120	Montáž tesařských stěn vázaných z hraněného řeziva průřezové plochy do 144 cm2	m	146,100	151,00	22 061,10
246	K	762123130	Montáž tesařských stěn vázaných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	53,191	168,00	8 936,09

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
247	K	762131811	Demontáž bednění svislých stěn z hrubých prken	m2	125,046	45,60	5 702,10
	VV		suterén				
	VV		"0.01" 0		0,000		
	VV		"0.04" 0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		1.NP				
	VV		"1.02" 0		0,000		
	VV		"1.03" 0		0,000		
	VV		"1.04" 0		0,000		
	VV		"1.05" 0		0,000		
	VV		"1.06" 0		0,000		
	VV		"1.07" 0		0,000		
	VV		"1.08" 0		0,000		
	VV		"1.09" 0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		2.NP				
	VV		"2.01" (1,7+2,3+1,5)*2*2,52-0,7*1,85*1-0,8*1,85*2		23,465		
	VV		"2.02" (3,16+4,36)*2*2,52-0,8*1,85*1		36,421		
	VV		"2.03" (3,09+0)*2,22-0,8*1,85*1		5,380		
	VV		"2.04" (4,85+2,3*2)*2,52-0,7*1,85*1		22,519		
	VV		"2.05" (8,5+(2,3*2/2+1,65*2+0,6*2))*2,52-0,7*1,85*1		37,261		
	VV		Mezisoučet		125,046		
	VV		Součet		125,046		
248	K	762132138	Montáž bednění stěn z hoblovaných prken na pero a drážku, na polodrážku nebo na vložené pero	m2	27,987	128,00	3 582,34
	VV		"1.01 - závětlí" (1,44*2+8,3)*2,44+1,44*0,3-1,15*1,4*1-1,86*1,4*2-1,94*1,4*2-1,0*2,1*1		13,361		
	VV		"1.09 - zimní zahrada" (3,71+3,155)*2,8-1,09*1,4*1-1,05*1,4*1-0,8*2,0*1		14,626		
	VV		Mezisoučet		27,987		
	VV		Součet		27,987		
249	M	61191187	palubky podlahové SM 28x196mm A/B	m2	36,383	460,00	16 736,18
250	K	762195000	Spojovací prostředky pro montáž stěn, příček, bednění stěn	m3	0,784	561,00	439,82
251	K	762331811	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 120 cm2	m	2,400	54,30	130,32
	VV		"2.07 - odstranění dřevěných pásků pod vaznicí - 2 ks" 2*1,2		2,400		
	VV		Součet		2,400		
252	K	762331812	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm2	m	23,200	69,20	1 605,44
	VV		rezerva pro případnou demontáž špatných krokví				
	VV		5,8*2*2		23,200		
	VV		Mezisoučet		23,200		
	VV		Součet		23,200		
253	K	762332131	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	44,200	185,00	8 177,00
	VV		"přidání kleštin 60x140 mm" 8*3,8+2,3*6		44,200		
	VV		Mezisoučet		44,200		
	VV		Součet		44,200		
254	K	762333132	Montáž vázaných kcí krovů nepravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	23,200	268,00	6 217,60
	VV		rezerva pro případnou demontáž špatných krokví				
	VV		"krokve 160x100 mm" 5,8*2*2		23,200		
	VV		Mezisoučet		23,200		
	VV		Součet		23,200		
255	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,816	10 600,00	8 649,60
256	K	762333531	Montáž vázaných kcí krovů nepravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 120 cm2	m	26,000	249,00	6 474,00
	VV		"krokve 80x140 mm - závětlí 1.01" 2,0*9		18,000		
	VV		"krokve 80x140 mm - stříška nad 1.08" 1,6*5		8,000		
	VV		Mezisoučet		26,000		
	VV		Součet		26,000		
257	K	762333532	Montáž vázaných kcí krovů nepravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 224 cm2	m	105,235	317,00	33 359,50
	VV		"1.01 - sloupky" 5*2,5+2*3,0		18,500		
	VV		"1.01 - vaznice a paždíky" (1,5*2+8,3)*3		33,900		
	VV		"stříška nad 1.08 - vaznice" (4,12)*2		8,240		
	VV		"1.09 - sloupky" 6*3,0		18,000		
	VV		"1.09 - vaznice a paždíky" (3,71+3,155)*3		20,595		
	VV		"ostatní - zavětrování-odhad" 1,5*4		6,000		
	VV		Mezisoučet		105,235		
	VV		Součet		105,235		
258	M	61223272	hranol konstrukční KVH lepený průřezu 140x140-240mm pohledový	m3	3,400	18 800,00	63 920,00
259	K	762333533	Montáž vázaných kcí krovů nepravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 288 cm2	m	20,000	449,00	8 980,00
	VV		"krokve 120x200 mm - zimní zahrada 1.09" 4,0*5		20,000		
	VV		Mezisoučet		20,000		
	VV		Součet		20,000		
260	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	204,930	130,00	26 640,90
261	M	60511093	řezivo jehličnaté boční omítané š 80-160mm tl 23mm dl 4-6m	m3	6,148	8 680,00	53 364,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
262	K	762341260	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z palubek	m2	36,712	203,00	7 452,54
	VV		předpokládá se bednění střech skladby D5				
	VV		"nad 1.01" 2,0*8,75		17,500		
	VV		"nad 1.08" 1,6*4,12		6,592		
	VV		"nad 1.09" 4,0*3,155		12,620		
	VV		Mezisoučet		36,712		
	VV		Součet		36,712		
263	M	61191184	palubky podlahové SM 24x146mm A/B	m2	44,054	460,00	20 264,84
264	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	18,630	40,20	748,93
265	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střeších sklonu do 60°	m	214,245	14,80	3 170,83
266	M	60514114	řezivo jehličnaté lat' impregnovaná dl 4 m	m3	0,617	10 100,00	6 231,70
267	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	11,459	1 910,00	21 886,69
268	K	762421023	Obložení stropu z desek OSB tl 15 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných	m2	76,107	419,00	31 888,83
269	K	762431023	Obložení stěn z desek OSB tl 15 mm nebroušených na pero a drážku přibíjených	m2	135,016	400,00	54 006,40
270	K	762439001	Montáž obložení stěn podkladový rošt	m	202,167	70,50	14 252,77
271	M	60514114	řezivo jehličnaté lat' impregnovaná dl 4 m	m3	0,582	10 100,00	5 878,20
272	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olištování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	211,123	41,70	8 803,83
273	K	762511286R	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z desek OSB tl 2x18 mm nebroušených na pero a drážku lepených	m2	41,800	1 000,00	41 800,00
274	K	762522812	Demontáž podlah s polštáři z prken nebo fošen tloušťky přes 32 mm	m2	38,109	105,00	4 001,45
	VV		1.NP				
	VV		"1.03" 4,93*3,87		19,079		
	VV		"1.04" 4,93*3,86		19,030		
	VV		Mezisoučet		38,109		
	VV		Součet		38,109		
275	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	41,800	40,10	1 676,18
276	K	762811811	Demontáž záklopů stropů z hrubých prken tl do 32 mm	m2	54,600	35,80	1 954,68
	VV		zatím se předpokládá odstranění pouze vrchních prken záklopu s přesahem				
	VV		2.NP				
	VV		"2.01" 3,2		3,200		
	VV		"2.02" 13,7		13,700		
	VV		"2.03" 13,0*0		0,000		
	VV		"2.04" 11,1		11,100		
	VV		"2.05" 26,6		26,600		
	VV		"2.06" 7,6*0		0,000		
	VV		Mezisoučet		54,600		
	VV		Součet		54,600		
277	K	762841811	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl do 35 mm	m2	5,300	47,40	251,22
	VV		1.NP				
	VV		"1.01" 5,3		5,300		
	VV		Mezisoučet		5,300		
	VV		Součet		5,300		
278	K	762841822	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z desek tvrdých	m2	13,700	51,90	711,03
	VV		2.NP				
	VV		"2.01" 3,2*0		0,000		
	VV		"2.02" 13,7		13,700		
	VV		"2.03" 13,0*0		0,000		
	VV		Mezisoučet		13,700		
	VV		Součet		13,700		
279	K	762900001	Přelepení spojů u obložení stěn a stropů z desek OSB	m2	190,975	100,00	19 097,50
280	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	5 576,000	1,58	8 810,08
D 763			Konstrukce suché výstavby				405 669,95
281	K	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	196,287	40,30	7 910,37
282	K	763121511R01	SDK stěna přesazená - rošt z latí 60x40 mm, desky 1xA 12,5 bez TI EI 15	m2	278,372	609,00	169 528,55
	VV		stěny skladba S2				
	VV		1.NP				
	VV		"1.03" (3,685+4,755)*(2,50+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		21,944		
	VV		"1.04" (3,685+4,755)*(2,50+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		21,944		
	VV		"1.05" (1,77)*(2,50+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		4,602		
	VV		"1.06" (0,935+1,7)*(2,50+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		6,851		
	VV		Mezisoučet		55,341		
	VV		stěny skladba S3				
	VV		1.NP				
	VV		"1.07" (3,29)*(2,50+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		8,554		
	VV		Mezisoučet		8,554		
	VV		stěny skladba S4				
	VV		1.NP				
	VV		"1.02" (3,16*1)*(2,50+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		8,216		
	VV		"1.03" (4,755-0,6+1,0)*(2,50+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		13,403		
	VV		"1.04" (4,755-0,6+2,2)*(2,50+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		16,523		
	VV		"1.05" (1,77+1,7*2)*(2,50+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		13,442		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"1.06" (0,935+1,7)^(2,50+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		6,851		
	VV		"1.07" (3,16*2+1,26*2)^(2,50+0,05*2) "otvory neodečítám-vliv ostění"		22,984		
	VV		Mezisoučet		81,419		
	VV		stěny skladba S5				
	VV		2.NP				
	VV		"2.02" (3,16*1)^(2,52+0,05+0,1) "otvory neodečítám-vliv ostění"		8,437		
	VV		"2.04" (4,81*1)^(2,52+0,05+0,1) "otvory neodečítám-vliv ostění"		12,843		
	VV		"2.07" (2,555*1)^(2,52+0,05+0,1) "otvory neodečítám-vliv ostění"		6,822		
	VV		"2.08" (1,02*1)^(2,52+0,05+0,1) "otvory neodečítám-vliv ostění"		2,723		
	VV		Mezisoučet		30,825		
	VV		stěny skladba S6				
	VV		2.NP				
	VV		"2.02" (2,57*1)^(2,52+0,05+0,1)		6,862		
	VV		"2.05" (2,1*2)^(2,2)-0,6*0,9*2		8,160		
	VV		"2.07" (1,92*1)^(2,52+0,05+0,1)		5,126		
	VV		Mezisoučet		20,148		
	VV		stěny skladba S7				
	VV		2.NP				
	VV		"2.01" (3,86+3,86+0,5-0,55)^(2,52+0,05+0,1)-0,7*2,0*1-0,8*2,0*2		15,879		
	VV		"2.02" (4,3+3,16+4,3-2,57)^(2,52+0,05+0,1)-0,6*2,0*1-0,8*2,0*1		21,737		
	VV		"2.03" (3,15)^(2,52+0,05+0,1)-0,8*2,0*1		6,811		
	VV		"2.04" (4,81)^(2,52+0,05+0,1)-0,6*2,0*1		11,643		
	VV		"2.05" (3,5)^(2,2)-0,7*1,8*1		6,440		
	VV		"2.07" (2,0+0,6+3,86+0,5+1,42)^(2,52+0,05+0,1)-0,7*2,0*2		19,575		
	VV		"2.08 - viz. výpočet 2.01" 0		0,000		
	VV		Mezisoučet		82,085		
	VV		Součet		278,372		
283	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	278,372	36,20	10 077,07
284	K	763131511	SDK podhled deska 1xA 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	18,900	897,00	16 953,30
	VV		1.NP				
	VV		"1.02" 4,5		4,500		
	VV		"1.08" 14,4		14,400		
	VV		Mezisoučet		18,900		
	VV		Součet		18,900		
285	K	763131532	SDK podhled deska 1xDf 15 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	122,707	980,00	120 252,86
	VV		1.NP				
	VV		"1.01" 10,4*0		0,000		
	VV		"1.02" 4,5*0		0,000		
	VV		"1.03" 17,6		17,600		
	VV		"1.04" 17,5		17,500		
	VV		"1.05" 3,0		3,000		
	VV		"1.06" 1,6		1,600		
	VV		"1.07" 6,9		6,900		
	VV		"1.08" 14,4*0		0,000		
	VV		"1.09" 10,7*0		0,000		
	VV		Mezisoučet		46,600		
	VV		2.NP				
	VV		"2.01" 3,2		3,200		
	VV		"2.02" 13,6		13,600		
	VV		"2.03" 13,0		13,000		
	VV		"2.04" 10,5*1,35 "přepočten na šikminy"		14,175		
	VV		"2.05" 3,5*3,8		13,300		
	VV		"2.06" 7,9*0		0,000		
	VV		"2.07" 7,1+0,2*3,86+1,8*0,2 "připóčet za šikminy"		8,232		
	VV		"2.08" 1,6		1,600		
	VV		"2.09a" 5,4		5,400		
	VV		"2.09b" 3,6		3,600		
	VV		Mezisoučet		76,107		
	VV		Součet		122,707		
286	K	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	141,607	295,00	41 774,07
287	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	141,607	40,70	5 763,40
288	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	76,107	55,40	4 216,33
289	M	28329276	<i>fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2</i>	m2	299,634	35,60	10 666,97
290	M	59039047	<i>páska lepicí flexibilní</i>	m	299,634	16,10	4 824,11
291	K	763131771R01	Příplatek k SDK podhledu za impregnované desky	m2	12,832	60,00	769,92
	VV		1.NP				
	VV		"1.05" 3,0		3,000		
	VV		"1.06" 1,6		1,600		
	VV		Mezisoučet		4,600		
	VV		2.NP				
	VV		"2.07" 7,1+0,2*3,86+1,8*0,2 "připóčet za šikminy"		8,232		
	VV		Mezisoučet		8,232		
	VV		Součet		12,832		
292	K	763161811	Demontáž SDK podkrovní s nosnou kci dřevěnou opláštění jednoduché	m2	13,000	145,00	1 885,00
	VV		2.NP				
	VV		"2.03" 13,0		13,000		
	VV		Mezisoučet		13,000		
	VV		Součet		13,000		
293	K	763171114	Montáž revizních klapků SDK kci vel. do 1 m2 pro příčky a předsazené stěny	kus	2,000	437,00	874,00
	VV		"2.05 - revizní dvířka na půdu" 1+1		2,000		
	VV		Součet		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
294	M	59030166R01	klapka revizní protipožární pro stěny tl 12,5mm 600x900mm zateplená	kus	2,000	3 000,00	6 000,00
	VV		"2.05 - revizní dvířka na půdu" 1+1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
295	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	4 174,000	1,00	4 174,00
D 764			Konstrukce klempířské				620 103,68
296	K	764001821	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	59,784	100,00	5 978,40
	VV		"hlavní střecha" 10		10,000		
	VV		"vikýř" 0		0,000		
	VV		"pultová střecha" 4,12*5,6		23,072		
	VV		"u terasy" 4,12*1,6		6,592		
	VV		"dřevník" 3,155*4,0		12,620		
	VV		"vstup" 3,75*2,0		7,500		
	VV		Mezisoučet		59,784		
	VV		Součet		59,784		
297	K	764001891	Demontáž úžlabí do suti	m	6,145	59,90	368,09
	VV		(0,9+0,6)*1,35		2,025		
	VV		Mezisoučet		2,025		
	VV		"na pultovou střechu" 4,12		4,120		
	VV		Mezisoučet		4,120		
	VV		Součet		6,145		
298	K	764002413	Montáž strukturované oddělovací rohože	m	124,200	62,00	7 700,40
299	M	28329043	<i>fólie difúzně propustné s nakaširovanou strukturovanou rohoží pod hladkou plechovou krytinu se samolepící páskou v podélném přesahu</i>	m2	214,246	213,00	45 634,40
300	K	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	74,325	73,50	5 462,89
301	K	764002821	Demontáž střešního výlezu do suti	kus	1,000	104,00	104,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
302	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	13,740	98,10	1 347,89
	VV		Suterén				
	VV		"okno 600x400 mm" 0		0,000		
	VV		"okno 600x600 mm" 0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		1.NP				
	VV		"okno 300x600 mm" 0,3*2		0,600		
	VV		"okno 400x600 mm" 0,4*1		0,400		
	VV		"okno 900x1200 mm" 0,9*3		2,700		
	VV		"okno 1000x1400 mm" 1,0*5		5,000		
	VV		"okno 1000x1450 mm" 1,0*1		1,000		
	VV		"okno 1000x1500 mm" 1,0*1		1,000		
	VV		Mezisoučet		10,700		
	VV		2.NP				
	VV		"okno 440x700 mm" 0,44*1		0,440		
	VV		"okno 800x1200 mm" 0,8*2		1,600		
	VV		"okno 1000x1500 mm" 1,0*1		1,000		
	VV		Mezisoučet		3,040		
	VV		Součet		13,740		
303	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	42,235	90,10	3 805,37
	VV		2,5*1,35		3,375		
	VV		3,3*1,35		4,455		
	VV		3,6+1,98+5,09+5,8		16,470		
	VV		3,2		3,200		
	VV		Mezisoučet		27,500		
	VV		"u terasy" 4,12		4,120		
	VV		Mezisoučet		4,120		
	VV		"u vstupu" 3,75		3,750		
	VV		"u zimní zahrady" 3,155+3,71		6,865		
	VV		Mezisoučet		10,615		
	VV		Součet		42,235		
304	K	764002891	Demontáž lemování sloupků komínových lávek do suti	kus	6,000	167,00	1 002,00
	VV		4+2		6,000		
	VV		Součet		6,000		
305	K	764003801	Demontáž lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a jiných kusových prvků do suti	kus	1,000	215,00	215,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
306	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	63,300	45,00	2 848,50
307	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	38,250	24,00	918,00
	VV		"hlavní střecha" 3*(4,5+0,5)+2*(3,5+0,6)		23,200		
	VV		"vikýř" 0*2		0,000		
	VV		"pultová střecha" 7,0+3,0*1,35		11,050		
	VV		"u terasy" 1,0		1,000		
	VV		"zimní zahrada" 3,0		3,000		
	VV		Mezisoučet		38,250		
	VV		Součet		38,250		
308	K	764111643	Krytina střechy rovné drážkováním ze svítků z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu do 60°	m2	186,300	1 790,00	333 477,00
	VV		přepočet na šikmou plochu pro 42° : k=1,35				
	VV		"plocha střechy plechové" 138,0*1,35		186,300		
	VV		Mezisoučet		186,300		
	VV		Součet		186,300		
309	K	764211605	Oplechování větraného hřebene z obých hřebenáčů s větracím pásem z Pz s povrch úpravou rš 400 mm	m	28,190	910,00	25 652,90
	VV		"hřeben" 7,5+2,0-0,75		8,750		
	VV		"nároží" 1,5*1,35*4+2,4*1,35*1+0,85*1,35*2+4,3*1,35*1		19,440		
	VV		Součet		28,190		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
310	K	764212612	Oplechování úžlabí z Pz s povrchovou úpravou rš 1000 mm	m	6,145	781,00	4 799,25
	VV		(0,9+0,6)*1,35		2,025		
	VV		Mezisoučet		2,025		
	VV		"na pultovou střechu" 4,12		4,120		
	VV		Mezisoučet		4,120		
	VV		Součet		6,145		
311	K	764212635	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	53,450	436,00	23 304,20
	VV		5,6*2		11,200		
	VV		3,2+3,2+2,35		8,750		
	VV		1,8*2		3,600		
	VV		1,2+4,7		5,900		
	VV		2,4		2,400		
	VV		"pultová střecha" 5,6*2		11,200		
	VV		Mezisoučet		43,050		
	VV		"u terasy" 1,6*2		3,200		
	VV		Mezisoučet		3,200		
	VV		"u vstupu" 1,6*2		3,200		
	VV		"u zimní zahrady" 4,0*1		4,000		
	VV		Mezisoučet		7,200		
	VV		Součet		53,450		
312	K	764212662	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm	m	63,300	252,00	15 951,60
313	K	764213652	Střešní výlez pro krytinu skládanou nebo plechovou z Pz s povrchovou úpravou	kus	1,000	4 960,00	4 960,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
314	K	764216603	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	24,200	392,00	9 486,40
	VV		předpokládá se oplechování soklu				
	VV		"JV-strana" 8,86		8,860		
	VV		"JZ-strana" 9,27		9,270		
	VV		"SZ-strana" 3,97		3,970		
	VV		"SV-strana" 2,1		2,100		
	VV		Mezisoučet		24,200		
	VV		Součet		24,200		
315	K	764216604	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	0,000	441,00	0,00
316	K	764216665	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z PZ s povrch úpravou rš do 400 mm	kus	0,000	105,00	0,00
317	K	764311616	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	47,235	418,00	19 744,23
	VV		2,5*1,35		3,375		
	VV		3,3*1,35		4,455		
	VV		3,6+1,98+5,09+5,8		16,470		
	VV		3,2		3,200		
	VV		Mezisoučet		27,500		
	VV		"u terasy" 4,12		4,120		
	VV		Mezisoučet		4,120		
	VV		"u vstupu" 8,75		8,750		
	VV		"u zimní zahrady" 3,155+3,71		6,865		
	VV		Mezisoučet		15,615		
	VV		Součet		47,235		
318	K	764314612	Lemování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z Pz s povrchovou úpravou	m2	5,000	1 620,00	8 100,00
	VV		"oplechování komínů" (0,75+0,5)*2*1,0*2		5,000		
	VV		Součet		5,000		
319	K	764314654	Lemování sloupků komín lávek z Pz s povrch úprav střech s krytinou skládanou, plechovou rš 330x500mm	kus	6,000	546,00	3 276,00
	VV		4+2		6,000		
	VV		Součet		6,000		
320	K	764315621	Lemování trub, konzol,držáků z Pz s povrch úpravou střech s krytinou skládanou D do 75 mm	kus	1,000	661,00	661,00
	VV		"anténa" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
321	K	764315623	Lemování trub, konzol,držáků z Pz s povrch úpravou střech s krytinou skládanou D do 150 mm	kus	1,000	845,00	845,00
	VV		"odvětrání kanalizace" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
322	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	63,300	566,00	35 827,80
	VV		"hlavní střecha" 10,0+10,5+7,3+0,6+5,8		34,200		
	VV		"vikýř" 2,5*2		5,000		
	VV		"pultová střecha" 4,3		4,300		
	VV		"u nižšího štítu" 3,5		3,500		
	VV		"u terasy" 4,3		4,300		
	VV		"vstup" 8,8		8,800		
	VV		"zimní zahrada" 3,2		3,200		
	VV		Mezisoučet		63,300		
	VV		Součet		63,300		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
323	K	764511622	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	kus	4,000	581,00	2 324,00
	VV		"hlavní střecha" 4		4,000		
	VV		Mezisoučet		4,000		
	VV		Součet		4,000		
324	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	11,000	628,00	6 908,00
	VV		"hlavní střecha" 3+1		4,000		
	VV		"vikýř" 1*2		2,000		
	VV		"pultová střecha" 1		1,000		
	VV		"u terasy" 1		1,000		
	VV		"vstup" 2		2,000		
	VV		"zimní zahrada" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		11,000		
	VV		Součet		11,000		
325	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	34,700	743,00	25 782,10
	VV		"hlavní střecha" 3*(4,5+0,5)+1*(1,5)		16,500		
	VV		"vikýř" 0*2		0,000		
	VV		"pultová střecha" 3,0		3,000		
	VV		"u terasy" 4,0		4,000		
	VV		"vstup" (3,1+0,5)*2		7,200		
	VV		"zimní zahrada" 4,0		4,000		
	VV		Mezisoučet		34,700		
	VV		Součet		34,700		
326	K	764900001	D+M protisněhové zábrany	m	10,000	800,00	8 000,00
	VV		předpoklad - dvoutrubkový systém				
	VV		"JZ strana" 10,0		10,000		
	VV		Mezisoučet		10,000		
	VV		Součet		10,000		
327	K	764900002	Příplatek za zalomení krytiny v náběžích u římsy	m	37,350	150,00	5 602,50
	VV		"hlavní střecha" 10,17+5,8+9,96+7,3		33,230		
	VV		"vikýř" 0		0,000		
	VV		"pultová střecha" 4,12		4,120		
	VV		"u terasy" 0		0,000		
	VV		"vstup" 0		0,000		
	VV		"zimní zahrada" 0		0,000		
	VV		Mezisoučet		37,350		
	VV		Součet		37,350		
328	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	6 421,000	1,56	10 016,76
D 765 Krytina skládaná							60 149,57
329	K	765131801	Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do suti	m2	126,516	141,00	17 838,76
330	K	765131821	Demontáž hřebene nebo nároží z hřebenáčů vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do suti	m	28,190	47,60	1 341,84
	VV		"hřeben" 7,5+2,0-0,75		8,750		
	VV		"nároží" 1,5*1,35*4+2,4*1,35*1+0,85*1,35*2+4,3*1,35*1		19,440		
	VV		Součet		28,190		
331	K	765131841	Příplatek k cenám demontáže skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30°	m2	126,516	37,10	4 693,74
332	K	765131845	Příplatek k cenám demontáže hřebene nebo nároží skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30°	m	28,190	14,40	405,94
	VV		"hřeben" 7,5+2,0-0,75		8,750		
	VV		"nároží" 1,5*1,35*4+2,4*1,35*1+0,85*1,35*2+4,3*1,35*1		19,440		
	VV		Součet		28,190		
333	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	186,300	72,00	13 413,60
334	M	28329035	<i>fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 130-135g/m2 s integrovanou samolepící páskou</i>	m2	204,930	48,40	9 918,61
335	K	765999001	Příplatek za ztížené podmínky při demontáži vláknocementové krytiny	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
	VV		předpokládají se ztížené podmínky při demontáži AZC-krytin s předepsanou aplikací penetračního enkapsulačního nátěru (náštřiku) šablon				
	VV		a další související činnosti				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
336	K	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	476,000	5,33	2 537,08
D 766 Konstrukce truhlářské							337 132,16
337	K	766000001.1	D+M plastových oken suterén	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00
338	K	766000001.2	D+M plastových oken do zimní zahrady a verandy	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00
	VV		1.NP - veranda				
	VV		"okno 1940x1400 mm" 1,94*1,4*2		5,432		
	VV		"okno 1860x1400 mm" 1,86*1,4*2		5,208		
	VV		"okno 1000x1000 mm - nadsvětlík" 1,0*1,0*1		1,000		
	VV		"okno 1150x1400 mm" 1,15*1,4*1		1,610		
	VV		Mezisoučet		13,250		
	VV		1.NP - zimní zahrada				
	VV		"okno 1370x1400 mm" 1,37*1,4*2		3,836		
	VV		"okno 1090x1400 mm" 1,09*1,4*1		1,526		
	VV		"okno 1050x1400 mm" 1,05*1,4*1		1,470		
	VV		Mezisoučet		6,832		
	VV		Součet		20,082		
	VV		Plastová okna - hnědá b.				
	VV		Připojovací spára bude provedena s nulovou propustností vzduchu a vody dle ČSN 730540-2.				
	VV		"D+M - kompletní provedení - si investor částečně již zajistil" 0		0,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		0,000		
339	K	766000002	D+M vnitřní parapety	m	0,000	5 000,00	0,00
340	K	766000003	D+M vnitřní dveře vč. obložkové zárubně	kus	11,000	1 000,00	11 000,00
	VV		předpokládají se hladká dveřní křídla, smrkový masiv s obložkovými zárubněmi, standardní kování, včetně prahů				
	VV		suterén				
	VV		0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		1.NP				
	VV		"vnitřní dveře 600x1970 původně 1850" 2		2,000		
	VV		"vnitřní dveře 600x1970" 1		1,000		
	VV		"vnitřní dveře 800x1970" 3		3,000		
	VV		"vnitřní dveře 900x1970" 1 "pozn. dveře mezi 1.01 a 1.02 jsou vedeny jako vstupní"		1,000		
	VV		Mezisoučet		7,000		
	VV		2.NP				
	VV		"vnitřní dveře 600x1970" 1		1,000		
	VV		"vnitřní dveře 700x1800 - atyp" 1		1,000		
	VV		"vnitřní dveře 700x1970" 1		1,000		
	VV		"vnitřní dveře 800x1970" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		4,000		
	VV		Součet		11,000		
341	K	766000004	D+M vnitřní dveře posuvné s obložkovou zárubní	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
	VV		předpokládají se hladká dveřní křídla, smrkový masiv s obložkovou zárubní, standardní kování				
	VV		2.NP				
	VV		"vnitřní dveře 800x1970 posuvné" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		1,000		
	VV		Součet		1,000		
342	K	766000005	D+M vnitřní dveře do ocel. zárubně	kus	1,000	890,00	890,00
	VV		předpokládají se hladká dveřní křídla, smrkový masiv, standardní kování				
	VV		suterén				
	VV		"vnitřní dveře 900x1970" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		1,000		
	VV		Součet		1,000		
343	K	766000006.1	D+M vstupní dveře vč. rámové zárubně 900x1970 mm	kus	1,000	19 000,00	19 000,00
	VV		předpokládají se hladká dveřní křídla, smrkový masiv s rámovou zárubní, částečně prosklené, Uw=1,2 W/(m2K) standardní kování				
	VV		1.NP				
	VV		"vstupní dveře 900x1970 mm - mezi 1.01 a 1.02" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		1,000		
	VV		Součet		1,000		
344	K	766000006.2	D+M vstupní dveře vč. rámové zárubně 1000x2100 mm	kus	1,000	21 000,00	21 000,00
	VV		předpokládají se palubková dveřní křídla, s rámovou zárubní, částečně prosklené, bez tepelněizolačních požadavků, standardní bezpečnostní kování				
	VV		1.NP				
	VV		"vstupní dveře 1000x2100 mm - 1.01" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		1,000		
	VV		Součet		1,000		
345	K	766000006.3	D+M vstupní dveře vč. rámové zárubně 800x2000 mm	kus	1,000	17 800,00	17 800,00
	VV		předpokládají se palubková dveřní křídla, s rámovou zárubní, částečně prosklené, bez tepelněizolačních požadavků, standardní bezpečnostní kování				
	VV		1.NP				
	VV		"vstupní dveře 800x2000 mm - 1.09" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		1,000		
	VV		Součet		1,000		
346	K	766000007	D+M kuchyňské linky vč. spotřebičů	kpl	1,000	55 000,00	55 000,00
	VV		předpokládá se dodávka a montáž nové kuchyňské linky, celková délka cca 4,2m vč. dřezu, el. sporáku, digestoře, lednice a přípravy na myčku a pračku				
	VV		"komplet dle PD" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
347	K	766000008	Repase vnitřních dřevěných schodů	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00
	VV		Předpokládá se ochrana schodů v průběhu stavby (např. zakrytí OSB-deskami), drobné vysprávký, přebroušení a nový nátěr celého schodiště vč. zábradlí				
	VV		"kompletní provedení" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
348	K	766000010	Výfíznutí drážky pro parapetní plech	m	24,200	450,00	10 890,00
349	K	766000012	D+M nové dřevěné schodiště se zábradlím	kpl	1,000	40 000,00	40 000,00
	VV		předpokládá se dodávka a montáž nového dř. schodiště se zábradlím vč. nátěru v hnědé barvě do 1.09				
	VV		"D+M komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
350	K	766000013	D+M nové dřevěné madlo	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00
	VV		předpokládá se dodávka a montáž nového dř. madla ke schodišti do suterénu vč. nátěru, délka cca 4,5 m				
	VV		"D+M komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
351	K	766000014	Repase dřevěných okenic a lemování oken	kpl	1,000	24 000,00	24 000,00
	VV		předpokládá se repase dřevěných okenic a lemování oken				
	VV		"D+M komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
352	K	766231113	Montáž sklápěcích půdních schodů	kus	1,000	1 750,00	1 750,00
	VV		"2.01" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
353	M	61233172	<i>schody stahovací kovové a plechovým vikem s vnitřní protipožární,protihlukovou a zateplovací vložkou - 70(1100)x50(100) cm</i>	kus	1,000	15 100,00	15 100,00
	VV		"2.01" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
354	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	2,000	1,08	2,16
D 767			Konstrukce zámečnické				31 603,58
355	K	767000001	D+M poklopu na čerpací jímku	kus	1,000	3 800,00	3 800,00
	VV		předpokládá se pochozí poklop s rámem z ocel. plechu s děrováním, žárově zinkovaný, vel. 600x600 mm				
	VV		"D+M komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
356	K	767000002	D+M ocelové revizní lávky	kus	1,000	9 000,00	9 000,00
	VV		Předpokládá se dodávka a montáž ocelové revizní lávky - podlaha a schody z pororostů, dvoutrubkové zábradlí s povrch. úpravou žárovým zinkováním				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
357	K	767000003	D+M oken s ocelovým rámem a drátosklem	kus	2,000	8 900,00	17 800,00
	VV		Předpokládá se dodávka a montáž oken s ocelovými rámy a drátosklem				
	VV		"do 0.02 a 0.03 - 1220x450 mm" 1+1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
358	K	767900001	Demontáž stávající komínové lávky	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
359	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	2,000	1,79	3,58
D 771			Podlahy z dlaždic				230 831,02
360	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	63,100	15,70	990,67
361	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	63,100	60,70	3 830,17
362	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	53,750	415,00	22 306,25
	VV		podlahy skladby-P3				
	VV		1.NP				
	VV		"1.01" 10,4		10,400		
	VV		"1.02" 4,5		4,500		
	VV		"1.03" 17,6*0+1,5*1,5		2,250		
	VV		"1.04" 17,5*0		0,000		
	VV		"1.05" 3,0		3,000		
	VV		"1.06" 1,6		1,600		
	VV		"1.07" 6,9		6,900		
	VV		"1.08" 14,4		14,400		
	VV		"1.09" 10,7		10,700		
	VV		Mezisoučet		53,750		
	VV		Součet		53,750		
363	K	771274112	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických flexibilní lepidlo š do 250 mm	m	15,960	311,00	4 963,56
	VV		"0.01 - nové schody" 14*1,14		15,960		
	VV		Součet		15,960		
364	K	771274232	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic hladkých keramických flexibilní lepidlo v do 200 mm	m	15,960	198,00	3 160,08
	VV		"0.01 - nové schody" 14*1,14		15,960		
	VV		Součet		15,960		
365	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	49,900	128,00	6 387,20
	VV		1.NP				
	VV		"1.01" 10,4/1,0		10,400		
	VV		"1.02" 4,5/1,0		4,500		
	VV		"1.03" 1,5+1,5		3,000		
	VV		"1.05" 3,0*0		0,000		
	VV		"1.06" 1,6*0		0,000		
	VV		"1.07" 6,9/1,0		6,900		
	VV		"1.08" 14,4/1,0		14,400		
	VV		"1.09" 10,7/1,0		10,700		
	VV		Mezisoučet		49,900		
	VV		2.NP				
	VV		"2.07" 7,1*0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		Součet		49,900		
366	M	59761009	<i>sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 600x95mm</i>	kus	128,000	314,00	40 192,00
367	K	771474132	Montáž soklů z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	17,640	177,00	3 122,28
	VV		"0.01 - nové schody" 14*(0,25+0,1+0,18+0,1)*2		17,640		
	VV		Součet		17,640		
368	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	26,100	165,00	4 306,50
	VV		suterén				
	VV		"0.01" 11,4*0		0,000		
	VV		"0.02" 11,4*0		0,000		
	VV		"0.03" 8,9*0		0,000		
	VV		"0.04" 2,3*0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		1.NP				
	VV		"1.01" 5,3		5,300		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"1.02" 4,3*0		0,000		
	VV		"1.03" 19,0*0		0,000		
	VV		"1.04" 19,0*0		0,000		
	VV		"1.05" 3,3*0		0,000		
	VV		"1.06" 2,0		2,000		
	VV		"1.07" 6,9*0		0,000		
	VV		"1.08" 13,1*0		0,000		
	VV		"1.09" 11,2		11,200		
	VV		Mezisoučet		18,500		
	VV		2.NP				
	VV		"2.01" 3,2*0		0,000		
	VV		"2.02" 13,7*0		0,000		
	VV		"2.03" 13,0*0		0,000		
	VV		"2.04" 11,1*0		0,000		
	VV		"2.05" 26,6*0		0,000		
	VV		"2.06" 7,6		7,600		
	VV		Mezisoučet		7,600		
	VV		Součet		26,100		
369	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	63,100	552,00	34 831,20
370	M	59761433	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2 ,tl. 15mm	m2	66,867	1 200,00	80 240,40
371	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12 ks/m2	m2	7,810	572,00	4 467,32
372	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	11,700	407,00	4 761,90
	VV		1.NP				
	VV		"1.05" 3,0		3,000		
	VV		"1.06" 1,6		1,600		
	VV		Mezisoučet		4,600		
	VV		2.NP				
	VV		"2.07" 7,1		7,100		
	VV		Mezisoučet		7,100		
	VV		Součet		11,700		
373	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	67,540	44,80	3 025,79
374	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	2 165,000	6,58	14 245,70
D 775			Podlahy skládané				55 867,40
375	K	775449121	Montáž podlahové lišty ukončovací připevněné vruty	m	82,800	56,40	4 669,92
376	M	61418152	lišta podlahová dřevěná buk 28x28mm	m	99,360	93,00	9 240,48
377	K	775541115	Montáž podlah plovoucích z lamel dýhovaných a laminovaných lepených v drážce š dílce do 200 mm	m2	82,800	256,00	21 196,80
378	M	61152123	parketa laminátová 192x1285x7mm	m2	88,596	190,00	16 833,24
379	K	775591191	Montáž podložky vyrovnávací a tlumící pro plovoucí podlahy	m2	82,800	22,20	1 838,16
380	M	61155351	podložka izolační z pěnového PE 3mm	m2	88,596	16,10	1 426,40
381	K	998775202	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m	%	552,000	1,20	662,40
D 776			Podlahy povlakové				4 929,92
382	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	76,500	64,20	4 911,30
	VV		suterén				
	VV		"0.01" 11,4*0		0,000		
	VV		"0.02" 11,4*0		0,000		
	VV		"0.03" 8,9*0		0,000		
	VV		"0.04" 2,3*0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		1.NP				
	VV		"1.01" 9,4*0		0,000		
	VV		"1.02" 4,3		4,300		
	VV		"1.03" 19,0*0		0,000		
	VV		"1.04" 19,0		19,000		
	VV		"1.05" 3,3		3,300		
	VV		"1.06" 2,0*0		0,000		
	VV		"1.07" 6,9		6,900		
	VV		"1.08" 13,1		13,100		
	VV		"1.09" 11,2*0		0,000		
	VV		Mezisoučet		46,600		
	VV		2.NP				
	VV		"2.01" 3,2		3,200		
	VV		"2.02" 13,7		13,700		
	VV		"2.03" 13,0		13,000		
	VV		"2.04" 11,1*0		0,000		
	VV		"2.05" 26,6*0		0,000		
	VV		"2.06" 7,6*0		0,000		
	VV		Mezisoučet		29,900		
	VV		Součet		76,500		
383	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	49,000	0,38	18,62
D 781			Dokončovací práce - obklady				88 762,53
384	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	47,465	60,70	2 881,13
385	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,000	466,00	1 864,00
	VV		2.NP				
	VV		"2.07" (1,0+1,0)*2,0		4,000		
	VV		Mezisoučet		4,000		
	VV		Součet		4,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
386	K	781131241	Izolace pod obklad těsnícími pásy vnitřní kout	kus	2,000	203,00	406,00
	VV		2.NP				
	VV		"2.07" 1*2,0		2,000		
	VV		Mezisoučet		2,000		
	VV		Součet		2,000		
387	K	781131264	Izolace pod obklad těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	25,050	192,00	4 809,60
	VV		1.NP				
	VV		"1.05" (1,77+1,7)*2		6,940		
	VV		"1.06" (0,935+1,7)*2		5,270		
	VV		"1.08" 0		0,000		
	VV		Mezisoučet		12,210		
	VV		2.NP				
	VV		"2.07" (3,86+2,56)*2		12,840		
	VV		Mezisoučet		12,840		
	VV		Součet		25,050		
388	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	21,562	132,00	2 846,18
	VV		1.NP				
	VV		"1.05" (1,77+1,9)*2*1,5 "otvory neodečítám-vliv ostění"		11,010		
	VV		"1.08" (1,55+4,32)*1,6+1,45*0,8		10,552		
	VV		Mezisoučet		21,562		
	VV		2.NP				
	VV		0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		Součet		21,562		
389	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	47,465	639,00	30 330,14
	VV		1.NP				
	VV		"1.05" (1,77+1,7)*2*2,0 "otvory neodečítám-vliv ostění"		13,880		
	VV		"1.06" (0,935+1,7)*2*1,5 "otvory neodečítám-vliv ostění"		7,905		
	VV		"1.08" 0		0,000		
	VV		Mezisoučet		21,785		
	VV		2.NP				
	VV		"2.07" (3,86+2,56)*2*2,0 "otvory neodečítám-vliv ostění"		25,680		
	VV		Mezisoučet		25,680		
	VV		Součet		47,465		
390	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	52,212	600,00	31 327,20
391	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	57,650	136,00	7 840,40
	VV		1.NP				
	VV		"1.05" (1,77+1,7)*2*2*2,0+1,0+1,0*1		12,940		
	VV		"1.06" (0,935+1,7)*2*2*1,5+1,0*2+1,0*2		12,270		
	VV		"1.08" 0		0,000		
	VV		Mezisoučet		25,210		
	VV		2.NP				
	VV		"2.07"				
	VV		(3,86+2,56)*2*2*2,0+(2*2,0+1,0)*2+1,0+1,5+(0,8+1,15*2)		32,440		
	VV		Mezisoučet		32,440		
	VV		Součet		57,650		
392	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	68,150	50,70	3 455,21
	VV		1.NP				
	VV		"1.05" (1,77+1,7)*2+6*2,0+1,0+1,0*1		20,940		
	VV		"1.06" (0,935+1,7)*2+5*1,5+1,0*2+1,0*2		16,770		
	VV		"1.08" 0		0,000		
	VV		Mezisoučet		37,710		
	VV		2.NP				
	VV		"2.07" (3,86+2,56)*2+6*2,0+1,0+1,5+(0,8+1,15*2)		30,440		
	VV		Mezisoučet		30,440		
	VV		Součet		68,150		
393	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	891,000	3,37	3 002,67
D 783 Dokončovací práce - nátěry							147 908,97
394	K	783201201	Obroušení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	421,888	31,00	13 078,53
395	K	783201403	Oprášení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	421,888	5,43	2 290,85
396	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	421,888	253,00	106 737,66
397	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,000	127,00	254,00
	VV		"0.02 - nátěr ocel. zárubné - 2x" 1,0*2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
398	K	783823165	Penetrační silikonový nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	7,280	59,80	435,34
399	K	783826655	Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr lícového zdiva	m2	29,476	80,70	2 378,71
400	K	783827445	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	7,280	251,00	1 827,28
401	K	783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	34,000	14,90	506,60
402	K	783943161	Penetrační polyuretanový nátěr pórovitých betonových podlah	m2	34,000	267,00	9 078,00
403	K	783947151	Krycí jednonásobný polyuretanový vodou ředitelný nátěr betonové podlahy	m2	34,000	333,00	11 322,00
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							23 262,55
404	K	784111041	Omytí podkladu s odmaštěním v místnostech výšky do 3,80 m	m2	24,400	48,10	1 173,64
	VV		suterén				
	VV		"0.02" 13,2		13,200		
	VV		"0.03" 8,9		8,900		
	VV		"0.04" 2,3		2,300		
	VV		Mezisoučet		24,400		
	VV		Součet		24,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
405	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	90,838	36,60	3 324,67
406	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	545,472	34,40	18 764,24

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 30 000,00

D VRN3 Zařízení staveniště 25 000,00

407	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
	VV		předpokládají se náklady na zařízení staveniště		1,000		
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

D VRN6 Územní vlivy 5 000,00

408	K	060001000	Územní vlivy	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	VV		předpokládají se zejména náklady na mimostaveništní dopravu		1,000		
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Prokop

Objekt:

22-007-02 - SO 02 - Hospo...

KSO:

Místo:

Zadavatel:

VLS divize Hořovice

Uchazeč:

ANDAF-TIER s.r.o.

Projektant:

[REDACTED]

Zpracovatel:

[REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

3. 10. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

02330407

DIČ:

CZ02330407

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

871 203,78

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	871 203,78	21,00%	182 952,79
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 054 156,57

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Prokop

Objekt:

22-007-02 - SO 02 - Hospo...

Místo:

Zadavatel:

VLS divize Hořovice

Uchazeč:

ANDAF-TIER s.r.o.

Datum:

3. 10. 2022

Projektant:

████████████████████

Zpracovatel:

████████████████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

871 203,78

HSV - Práce a dodávky HSV

283 551,23

1 - Zemní práce	19 825,63
2 - Zakládání	6 158,25
3 - Svislé a kompletní konstrukce	6 285,87
4 - Vodorovné konstrukce	1 872,78
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	107 041,18
8 - Trubní vedení	16 693,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	93 454,43
997 - Přesun sutě	9 171,09
998 - Přesun hmot	23 048,20

PSV - Práce a dodávky PSV

581 652,55

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	9 941,26
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	23 407,14
731 - Ústřední vytápění - kotelny	5 500,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	5 000,00
762 - Konstrukce tesařské	69 955,28
763 - Konstrukce suché výstavby	38 703,13
764 - Konstrukce klempířské	177 924,93
765 - Krytina skládaná	28 438,96
766 - Konstrukce truhlářské	84 896,48
771 - Podlahy z dlaždic	74 677,78
776 - Podlahy povlakové	1 519,71
783 - Dokončovací práce - nátěry	55 706,09
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 981,79

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

6 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště	5 000,00
VRN6 - Územní vlivy	1 000,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Prokop
Objekt: 22-007-02 - SO 02 - Hospo...

Místo: Datum: 3. 10. 2022
Zadavatel: VLS divize Hořovice Projektant:
Uchazeč: ANDAF-TIER s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 871 203,78

D HSV Práce a dodávky HSV 283 551,23

D 1 Zemní práce 19 825,63

1	K	122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	8,280	246,00	2 036,88
	VV		odkopávka pro drenáž a okapový chodník				
	VV		"SZ a SV-strana" (8,0+15,0)*0,6*0,6		8,280		
	VV		Součet		8,280		
2	K	122301109	Příplatek za lepivost u odkopávek nezapažených v hornině tř. 4	m3	8,280	10,00	82,80
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	8,280	320,00	2 649,60
4	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	82,800	1,68	139,10
5	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	13,248	291,00	3 855,17
6	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m	m3	5,520	554,00	3 058,08
	VV		obsypání drenáže				
	VV		"SZ a SV-strana" (8,0+15,0)*0,6*(0,6-0,2)		5,520		
	VV		Součet		5,520		
7	M	58333674	kamenivo těžené hrubé frakce 16/32	t	11,040	725,00	8 004,00
	VV		obsypání drenáže				
	VV		"SZ a SV-strana" (8,0+15,0)*0,6*(0,6-0,2)*2,0		11,040		
	VV		Součet		11,040		

D 2 Zakládání 6 158,25

8	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	57,500	47,10	2 708,25
	VV		Exteriér				
	VV		"drenážní potrubí podél SZ a SV-strany" (8,0+15,0)*2,5 "jen k šachtě - vlastní trativod je součástí SO 04"		57,500		
	VV		Mezisoučet		57,500		
	VV		Součet		57,500		
9	M	69311199	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES(70%)+PP(30%) 300g/m2	m2	69,000	26,40	1 821,60
	VV		Exteriér				
	VV		"drenážní potrubí podél SZ a SV-strany" (8,0+15,0)*2,5*1,2		69,000		
	VV		"jen k šachtě - vlastní trativod je součástí SO 04"				
	VV		Mezisoučet		69,000		
	VV		Součet		69,000		
10	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	23,000	70,80	1 628,40
	VV		Exteriér				
	VV		"drenážní potrubí podél SZ a SV-strany" (8,0+15,0) "jen k šachtě - vlastní trativod je součástí SO 04"		23,000		
	VV		Mezisoučet		23,000		
	VV		Součet		23,000		

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 6 285,87

11	K	310238211	Zazdívka otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,837	7 510,00	6 285,87
	VV		"dozdívka parapetu" 0,85*1,68*0,5		0,714		
	VV		"zazdívka okna" 0,6*0,41*0,5		0,123		
	VV		Součet		0,837		

D 4 Vodorovné konstrukce 1 872,78

12	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těžného tl do 100 mm	m2	12,005	156,00	1 872,78
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 107 041,18

13	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	60,817	266,00	16 177,32
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	60,817	171,00	10 399,71
15	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	2,000	612,00	1 224,00
	VV		zvenku i zevnitř = 2x				
	VV		"zazdívká okna" 1*2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
16	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	2,000	2 160,00	4 320,00
	VV		zvenku i zevnitř = 2x				
	VV		"dozdívka parapetu" 1*2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
17	K	612325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	60,817	215,00	13 075,66
18	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	12,906	59,40	766,62
	VV		vyrovnání soklového zdiva před hydroizolací				
	VV		"SZ a SV-strana" (7,11+14,4)*0,6		12,906		
	VV		Součet		12,906		
19	K	622135002	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	12,906	380,00	4 904,28
	VV		vyrovnání soklového zdiva před hydroizolací				
	VV		"SZ a SV-strana" (7,11+14,4)*0,6		12,906		
	VV		Součet		12,906		
20	K	622135092	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn maltou cementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	38,718	107,00	4 142,83
	VV		vyrovnání soklového zdiva před hydroizolací - celkem 25 mm				
	VV		"SZ a SV-strana" (7,11+14,4)*0,6*3		38,718		
	VV		Součet		38,718		
21	K	622325201	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 10%	m2	187,393	170,00	31 856,81
	VV		předpokládá se oprava vnějších omítek - jen v nejnútnejším rozsahu				
	VV		"plocha fasády" 15,0*4,33*2+7,11*(4,33+7,8)/2*2		216,144		
	VV		"odečet vrat" -3,32*4,33*2 "ostatní otvory neodečítám-vliv ostění"		-28,751		
	VV		Součet		187,393		
22	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	30,000	12,40	372,00
	VV		"odhad" 30,0		30,000		
	VV		Součet		30,000		
23	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	30,000	39,10	1 173,00
	VV		"ostatní konstrukce - odhad" 30		30,000		
	VV		Součet		30,000		
24	K	637211121	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	10,755	823,00	8 851,37
	VV		"š. 500 mm na SZ aSV-straně" (7,11+14,4)*0,5		10,755		
	VV		Součet		10,755		
25	K	637311131	Okapový chodník z betonových záhonových obrubníků lože beton	m	24,010	318,00	7 635,18
	VV		"k okapovému chodníku nad drenáží"				
	VV		0,5+7,11+0,5*2+14,4+0,5*2		24,010		
	VV		Součet		24,010		
26	M	59217002	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm	m	26,000	82,40	2 142,40
D 8			Trubní vedení				16 693,80
27	K	877315231	Montáž víčka z tvrdého PVC-systém KG DN 160	kus	4,000	260,00	1 040,00
	VV		zavíčkování nepoužitých pozic potrubí ve dně šachet na drenážním potrubí				
	VV		"SV-strana" (2)*2		4,000		
	VV		Součet		4,000		
28	M	28611722	vičko kanalizace plastové KG DN 160	kus	4,000	77,20	308,80
	VV		zavíčkování nepoužitých pozic potrubí ve dně šachet na drenážním potrubí				
	VV		"SV-strana" (2)*2		4,000		
	VV		Součet		4,000		
29	K	894811213	Revizní šachta z PVC typ pravý/přímý/levý, DN 315/160 hl od 1360 do 1730 mm	kus	2,000	7 250,00	14 500,00
	VV		na drenážním potrubí				
	VV		"SV-strana" 2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
30	K	894812149	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 315 za uříznutí šachtové roury	kus	2,000	65,50	131,00
	VV		na drenážním potrubí				
	VV		"SV-strana" 2		2,000		
	VV		Součet		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
31	K	894812155	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 poklop pro šachtu plastový pachotěsný s madlem	kus	2,000	357,00	714,00
	VV		na drenážním potrubí				
	VV		"SV-strana" 2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				93 454,43
32	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	239,916	60,50	14 514,92
	VV		(15,0)*4,3*2+(7,11*7,8)*2		239,916		
	VV		Součet		239,916		
33	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	4 798,320	1,08	5 182,19
34	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	239,916	45,00	10 796,22
35	K	946112117	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 7,6 m	kus	1,000	4 610,00	4 610,00
	VV		Předpokládá se pro ošetření konstrukce krovu, případné výměny tesařských konstrukcí a práce na střeše				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
36	K	946112217	Příplatek k pojízdným věžím š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 7,6 m za první a ZKD den použití	kus	10,000	743,00	7 430,00
	VV		"odhad" 10		10,000		
	VV		Součet		10,000		
37	K	946112817	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 7,6 m	kus	1,000	3 230,00	3 230,00
	VV		Předpokládá se pro ošetření konstrukce krovu, případné výměny tesařských konstrukcí a práce na střeše				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
38	K	952901411	Vyčištění ostatních objektů (kanálů, zásobníků, kůlen) při jakékoliv výšce podlaží	m2	125,000	29,00	3 625,00
	VV		"púdorysná plocha řešené části" 125,0		125,000		
	VV		Mezisoučet		125,000		
	VV		Součet		125,000		
39	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	125,000	4,30	537,50
	VV		po bouracích pracích				
	VV		"púdorysná plocha řešené části" 125,0		125,000		
	VV		Součet		125,000		
40	K	953845113	Vyložkování stávajícího komínového tělesa nerezovými vložkami pevnými D do 160 mm v 3 m	soubor	1,000	20 200,00	20 200,00
	VV		"kouřovod komínu" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
41	K	953845123	Příplatek k vyložkování komínového průduchu nerezovými vložkami pevnými D do 160 mm ZKD 1m výšky	m	2,000	2 350,00	4 700,00
	VV		"kouřovod komínu" 4,8-3,0+0,2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
42	K	968062354	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých včetně křidel pl do 1 m2	m2	4,000	439,00	1 756,00
	VV		3+1		4,000		
	VV		Mezisoučet		4,000		
	VV		Součet		4,000		
43	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	6,000	252,00	1 512,00
	VV		1.NP				
	VV		"vnější dveře - celkem 3x" 1,0*2,0*3		6,000		
	VV		Mezisoučet		6,000		
	VV		Součet		6,000		
44	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	60,817	32,80	1 994,80
	VV		1.NP				
	VV		"zahradní kuchyně" (6,11+3,86)*2*3,05 "otvory neodečítám-vliv ostění"		60,817		
	VV		Součet		60,817		
45	K	978036121	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu do 10 %	m2	187,393	13,50	2 529,81
46	K	979000004	Vyčištění komínových průduchů	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	VV		"předpokládá se vyčištění 1 průduchu, celková výška 5,0m; vč. likvidace odpadu" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
47	K	979000008	Prostupy pro inženýrské sítě	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
	VV		uvažuje se vybourání a následné zazdívký a tmelení pro nový přívod vody a elektro				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
48	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčí	m2	12,906	181,00	2 335,99
D		997	Přesun sutě				9 171,09
49	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	4,297	1 210,00	5 199,37
50	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením	t	4,297	314,00	1 349,26
51	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	81,643	13,70	1 118,51
VV		4,297*19 "Přepočtené koeficientem množství"			81,643		
VV		Součet			81,643		
52	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	4,297	350,00	1 503,95
D		998	Přesun hmot				23 048,20
53	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	22,820	1 010,00	23 048,20
D		PSV	Práce a dodávky PSV				581 652,55
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				9 941,26
54	K	711412001	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé za studena nátěrem penetračním	m2	12,906	28,40	366,53
VV		očistění soklového zdíva před hydroizolací					
VV		"SZ a SV-strana" (7,11+14,4)*0,6			12,906		
VV		Součet			12,906		
55	K	711442559	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé přitavením pásu NAIP	m2	25,812	158,00	4 078,30
56	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	30,974	168,00	5 203,63
57	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	96,000	3,05	292,80
D		725	Zdravotechnika - zařízení předměty				23 407,14
58	K	725531101	Elektrický ohříváč zásobníkový přepadový beztlakový 5 l / 2 kW	soubor	1,000	3 400,00	3 400,00
VV		"do kuchyňské linky" 1			1,000		
VV		Součet			1,000		
59	K	725900001	Demontáž a zpětná montáž kuchyňské linky	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
VV		předpokládá se demontáž před stavebními úpravami a její zpětná montáž po realizaci úprav					
VV		"komplet" 1			1,000		
VV		Součet			1,000		
60	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařízení předměty v objektech v do 6 m	%	34,000	0,21	7,14
D		731	Ústřední vytápění - kotelny				5 500,00
61	K	731900001	Demontáž a zpětná montáž krbových kamen	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00
VV		předpokládá se demontáž krbových kamen před stavebními úpravami a následně zpětná montáž po realizaci oprav					
VV		"komplet" 1			1,000		
VV		Součet			1,000		
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				5 000,00
62	K	741199001	Drobné úpravy elektroinstalace	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
VV		předpokládají se drobné úpravy elektroinstalace u kuchyňské linky a v souvislosti s novým přívodem					
VV		"elektroinstalace - komplet" 1			1,000		
VV		Součet			1,000		
D		762	Konstrukce tesařské				69 955,28
63	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	0,912	1 250,00	1 140,00
64	K	762333132	Montáž vázaných kci krovů nepravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	23,200	268,00	6 217,60
VV		rezerva pro případnou demontáž špatných krokví					
VV		"krokve 160x100 mm" 5,8*2*2			23,200		
VV		Mezisoučet			23,200		
VV		Součet			23,200		
65	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,408	10 600,00	4 324,80
66	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	16,790	130,00	2 182,70
67	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	0,504	7 880,00	3 971,52
68	K	762342214	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 360 mm	m2	167,895	66,70	11 198,60
69	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	1,871	10 100,00	18 897,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
70	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střeších sklonu do 60°	m	193,079	14,80	2 857,57
71	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,556	10 100,00	5 615,60
72	K	762342812	Demontáž laťování střech z latí osově vzdálenosti do 0,50 m	m2	167,895	22,40	3 760,85
73	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	3,339	1 910,00	6 377,49
74	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	665,000	5,13	3 411,45

D 763 Konstrukce suché výstavby 38 703,13

75	K	763131511	SDK podhled deska 1xA 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	23,585	897,00	21 155,75
	VV		1.NP				
	VV		"zahradní kuchyně" 6,11*3,86		23,585		
	VV		Mezisoučet		23,585		
	VV		Součet		23,585		
76	K	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	23,585	690,00	16 273,65
77	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	23,585	40,70	959,91
78	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	221,000	1,42	313,82

D 764 Konstrukce klempířské 177 924,93

79	K	764002821	Demontáž střešního výlezu do suti	kus	1,000	104,00	104,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
80	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	4,390	98,10	430,66
	VV		1*0,85		0,850		
	VV		3*0,98		2,940		
	VV		1*0,6		0,600		
	VV		Součet		4,390		
81	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	30,000	95,10	2 853,00
82	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	10,660	74,00	788,84
	VV		"hlavní střecha" 2*(4,33+1,0)		10,660		
	VV		Mezisoučet		10,660		
	VV		Součet		10,660		
83	K	764111651	Krytina střechy rovné z taškových tabulí z Pz plechu s povrchovou úpravou sklonu do 30°	m2	167,895	720,00	120 884,40
	VV		(8,61*15,0)*1,3		167,895		
	VV		Součet		167,895		
84	K	764211635	Oplechování nevětraného hřebene z Pz s povrchovou úpravou s hřebenovým plechem rš 400 mm	m	15,000	449,00	6 735,00
	VV		15,0		15,000		
	VV		Součet		15,000		
85	K	764212635	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	22,386	456,00	10 208,02
	VV		(8,61*1,3)*2		22,386		
	VV		Mezisoučet		22,386		
	VV		Součet		22,386		
86	K	764216604	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	3,790	441,00	1 671,39
	VV		0,85*1		0,850		
	VV		0,98*3		2,940		
	VV		Součet		3,790		
87	K	764216665	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z PZ s povrch úpravou rš do 400 mm	kus	8,000	105,00	840,00
	VV		1*2		2,000		
	VV		3*2		6,000		
	VV		Součet		8,000		
88	K	764314612	Lemování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z Pz s povrchovou úpravou	m2	2,000	1 820,00	3 640,00
	VV		"oplechování komínu" (0,5+0,5)*2*1,0*1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
89	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	30,000	586,00	17 580,00
	VV		"hlavní střecha" 15,0*2		30,000		
	VV		Mezisoučet		30,000		
	VV		Součet		30,000		
90	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	2,000	628,00	1 256,00
	VV		"hlavní střecha" 2		2,000		
	VV		Mezisoučet		2,000		
	VV		Součet		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
91	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	10,660	773,00	8 240,18
	VV		"hlavní střecha" 2*(4,33+1,0)		10,660		
	VV		Mezisoučet		10,660		
	VV		Součet		10,660		
92	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	1 772,000	1,52	2 693,44
D 765			Krytina skládaná				28 438,96
93	K	765152801	Demontáž vlnité bitumenové krytiny sklonu do 30° do suti	m2	167,895	18,30	3 072,48
94	K	765152891	Příplatek k cenám demontáže vlnité bitumenové krytiny za sklon přes 30°	m2	167,895	22,70	3 811,22
95	K	765191013	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	167,895	42,80	7 185,91
96	M	28329324	<i>fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 130-135g/m2</i>	m2	203,154	44,10	8 959,09
	VV		PStrechyHO*1,1				
	VV		Součet		0,000		
	VV		184,685*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		203,154		
	VV		Součet		203,154		
97	K	765191053	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie hřebene nevětrané střechy	m	15,000	22,70	340,50
	VV		15,0		15,000		
	VV		Součet		15,000		
98	K	765191091	Příplatek k cenám montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie za sklon přes 30°	m2	167,895	21,00	3 525,80
99	K	998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	319,000	4,84	1 543,96
D 766			Konstrukce truhlářské				84 896,48
100	K	766000002	D+M vnitřní parapety		3,790	500,00	1 895,00
	VV		předpokládá se plastový profil bílé barvy, RŠ do 400 mm				
	VV		"okno 980x560 mm" 0,98*3		2,940		
	VV		"okno 850x560 mm" 0,85*1		0,850		
	VV		Mezisoučet		3,790		
	VV		Součet		3,790		
101	K	766900001	D+M dvoukřídlových dřevěných vrat s vrátky vč. nátěru a kování	kus	2,000	5 500,00	11 000,00
	VV		"vjezdová vrata s vrátky do stodoly" 2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
102	K	766900002	D+M vstupních dřevěných dveří vč. nátěru a kování	kus	1,000	15 000,00	15 000,00
	VV		"vstupní dveře do kuchyně 860x1880 mm - tepelněizolační s rámem" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
103	K	766900003	D+M vstupních dřevěných dvířek vč. nátěru a kování	kus	1,000	4 500,00	4 500,00
	VV		"vstupní dvířka do chodby - v otvoru 1050x2100 mm s rámem" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
104	K	766900004	D+M dřevěného okna vč. nátěru a kování	kus	4,000	10 000,00	40 000,00
	VV		předpokládá se okno z Europrofilu s izolačním dvojsklem				
	VV		"okno 980x560 mm" 3		3,000		
	VV		"okno 850x560 mm" 1		1,000		
	VV		Součet		4,000		
105	K	766900005	Repase dveří	kus	1,000	12 500,00	12 500,00
	VV		předpokládá se repase vnitřních dveří z kuchyně do chodby				
	VV		"kompletní repase vč. nátěru" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
106	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	2,000	0,74	1,48
D 771			Podlahy z dlaždic				74 677,78
107	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	23,585	15,70	370,28
108	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	23,585	60,70	1 431,61
109	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	23,585	415,00	9 787,78
110	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	19,940	128,00	2 552,32
	VV		1.NP				
	VV		"zahradní kuchyně" (6,11+3,86)*2		19,940		
	VV		Mezisoučet		19,940		
	VV		Součet		19,940		
111	M	59761009	<i>sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 600x95mm</i>	kus	37,000	314,00	11 618,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
112	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	23,585	552,00	13 018,92
	VV		1.NP				
	VV		"zahradní kuchyně" 6,11*3,86		23,585		
	VV		Součet		23,585		
113	M	59761433	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2 ,tl. 15mm	m2	25,944	1 200,00	31 132,80
114	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	19,940	44,80	893,31
115	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	708,000	5,47	3 872,76
D		776	Podlahy povlakové				1 519,71
116	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	23,585	64,20	1 514,16
117	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	15,000	0,37	5,55
D		783	Dokončovací práce - nátěry				55 706,09
118	K	783201401	Ometení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	267,895	4,94	1 323,40
119	K	783213121	Napouštěcí dvojnásobný syntetický biocidní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	267,895	203,00	54 382,69
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				5 981,79
120	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	60,817	36,60	2 225,90
121	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	84,402	44,50	3 755,89
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				6 000,00
D		VRN3	Zařízení staveniště				5 000,00
122	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	VV		předpokládají se náklady na zařízení staveniště				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D		VRN6	Územní vlivy				1 000,00
123	K	060001000	Územní vlivy	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
	VV		předpokládají se zejména náklady na mimostaveništní dopravu				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Prokop

Objekt:

22-007-03 - SO 03 - Kryté...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

3. 10. 2022

Zadavatel:

VLS divize Hořovice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ANDAF-TIER s.r.o.

IČ:

02330407

DIČ:

CZ02330407

Projektant:

██████████

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

130 296,55

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	130 296,55	21,00%	27 362,28
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

157 658,83

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Prokop

Objekt:

22-007-03 - SO 03 - Kryté...

Místo:

Datum: 3. 10. 2022

Zadavatel:

VLS divize Hořovice

Projektant:

Uchazeč:

ANDAF-TIER s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

130 296,55

HSV - Práce a dodávky HSV

25 053,59

1 - Zemní práce

1 708,02

2 - Zakládání

5 754,24

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

13 639,20

998 - Přesun hmot

3 952,13

PSV - Práce a dodávky PSV

101 742,96

762 - Konstrukce tesařské

48 483,95

764 - Konstrukce klempířské

27 961,40

783 - Dokončovací práce - nátěry

25 297,61

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

3 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

2 500,00

VRN6 - Územní vlivy

1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Prokop
Objekt: 22-007-03 - SO 03 - Kryté...

Místo: Datum: 3. 10. 2022
Zadavatel: VLS divize Hořovice Projektant:
Uchazeč: ANDAF-TIER s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 130 296,55

D HSV Práce a dodávky HSV 25 053,59

D 1 Zemní práce 1 708,02

1	K	122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	1,728	246,00	425,09
	VV		odkopávka pro podkladní vrstvy a patky				
	VV		"podkladní vrstvy - započítány v SO 04"				
	VV		"patky" (0,6*0,6)*0,8*6		1,728		
	VV		Součet		1,728		
2	K	122301109	Příplatek za lepivost u odkopávek nezapažených v hornině tř. 4	m3	1,728	10,00	17,28
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	1,728	250,00	432,00
4	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	17,280	1,68	29,03
5	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	2,765	291,00	804,62

D 2 Zakládání 5 754,24

6	K	275313511	Základové patky z betonu tř. C 12/15	m3	1,728	3 330,00	5 754,24
	VV		"patky" (0,6*0,6)*0,8*6		1,728		
	VV		Součet		1,728		

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 13 639,20

7	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	62,000	63,60	3 943,20
	VV		"púdorys" 5,0*4,0		20,000		
	VV		"lešení kolem střechy" (5,0+4,0+5,0)*2*1,5		42,000		
	VV		Mezisoučet		62,000		
	VV		Součet		62,000		
8	K	952901411	Vyčištění ostatních objektů (kanálů, zásobníků, kůlen) při jakékoliv výšce podlaží	m2	20,000	59,80	1 196,00
	VV		"púdorysná plocha řešené části" (5,0)*(4,0)		20,000		
	VV		Mezisoučet		20,000		
	VV		Součet		20,000		
9	K	979000012	D+M kotevní patky pro sloupky	kus	6,000	500,00	3 000,00
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
10	K	979900002	Demolice stávajícího krytého stání vč. likvidace suti	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00
	VV		předpokládá se odstranění stávajícího krytého stání vč. odvozu a likvidace suti				
	VV		"kompletní provedení" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

D 998 Přesun hmot 3 952,13

11	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	3,913	1 010,00	3 952,13
----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV 101 742,96

D 762 Konstrukce tesařské 48 483,95

12	K	762081150	Hoblování hraněného řeziva ve staveništní dílně	m3	1,252	2 090,00	2 616,68
13	K	762082120	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seříznutím jedním řezem plochy do 160 cm2	kus	26,000	46,70	1 214,20
	VV		"krokve" 7*2		14,000		
	VV		"kleštiny" 6*2		12,000		
	VV		Součet		26,000		
14	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	1,252	1 080,00	1 352,16

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	762085113	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 450 mm	kus	6,000	72,10	432,60
	VV		"na kleštiny" 3*2		6,000		
	VV		Součet		6,000		
16	M	31197005	tyč závitová Pz 4.6 M14	m	6,000	107,00	642,00
	VV		"na kleštiny" 3*2		6,000		
	VV		Součet		6,000		
17	K	762332531	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 120 cm2	m	51,000	219,00	11 169,00
	VV		Řezivo 50x140 mm				
	VV		"kleštiny 50x140 mm" 3,6*2*3		21,600		
	VV		Mezisoučet		21,600		
	VV		Řezivo 80x160 mm				
	VV		"krokve 80x160 mm" (4,2)*7		29,400		
	VV		Mezisoučet		29,400		
	VV		Součet		51,000		
18	K	762332532	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 224 cm2	m	32,500	278,00	9 035,00
	VV		Řezivo 120x120 mm				
	VV		"sloupky 120x120 mm" 2,3*3+3,2*3		16,500		
	VV		"pásky 120x120 mm" 1,5*4		6,000		
	VV		Mezisoučet		22,500		
	VV		Řezivo 120x160 mm				
	VV		"vaznice 120x160 mm" (5,0)*2		10,000		
	VV		Mezisoučet		10,000		
	VV		Součet		32,500		
19	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	1,252	10 600,00	13 271,20
20	K	762342214	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 360 mm	m2	21,000	66,70	1 400,70
21	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,216	10 100,00	2 181,60
22	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	1,468	1 910,00	2 803,88
23	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	461,000	5,13	2 364,93
D 764 Konstrukce klempířské							27 961,40
24	K	764111651	Krytina střechy rovné z taškových tabulí z Pz plechu s povrchovou úpravou sklonu do 30°	m2	21,000	732,00	15 372,00
	VV		4,2*5,0		21,000		
	VV		Součet		21,000		
25	K	764212633	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	9,200	351,00	3 229,20
	VV		4,2+5,0		9,200		
	VV		Součet		9,200		
26	K	764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	5,000	334,00	1 670,00
	VV		5,0		5,000		
	VV		Součet		5,000		
27	K	764311615	Lemování rovných zdí střeš s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	4,200	383,00	1 608,60
	VV		4,2		4,200		
	VV		Součet		4,200		
28	K	764511601	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	5,000	530,00	2 650,00
	VV		(5,0)*1		5,000		
	VV		Součet		5,000		
29	K	764511641	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou do 250/90 mm	kus	1,000	565,00	565,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
30	K	764518621	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru do 90 mm	m	3,300	742,00	2 448,60
	VV		1*(2,3+0,5+0,5)		3,300		
	VV		Součet		3,300		
31	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	275,000	1,52	418,00
D 783 Dokončovací práce - nátěry							25 297,61
32	K	783201403	Oprášení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	64,464	5,43	350,04
33	K	783214101	Základní jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	64,464	134,00	8 638,18
34	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	64,464	253,00	16 309,39
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							3 500,00
D VRN3 Zařízení staveniště							2 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
	VV		předpokládají se náklady na zařízení staveniště				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
	D	VRN6	Územní vlivy				1 000,00
36	K	060001000	Územní vlivy	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
	VV		předpokládají se zejména náklady na mimostaveništní dopravu				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Prokop
Objekt:
22-007-04 - SO 04 - Zpevn...

KSO:
Místo:

Zadavatel:
VLS divize Hořovice

Uchazeč:
ANDAF-TIER s.r.o.

Projektant:
[redacted]

Zpracovatel:
[redacted]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 3. 10. 2022

IČ:
DIČ:

IČ: 02330407
DIČ: CZ02330407

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 060 928,86		
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
	1 060 928,86	21,00%	222 795,06	
	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK	1 283 723,92	

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelUchazeč

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Prokop

Objekt:

22-007-04 - SO 04 - Zpevn...

Místo:

Datum:

3. 10. 2022

Zadavatel:

VLS divize Hořovice

Projektant:

Uchazeč:

ANDAF-TIER s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 060 928,86

HSV - Práce a dodávky HSV	980 247,16
1 - Zemní práce	180 232,78
2 - Zakládání	71 040,45
3 - Svislé a kompletní konstrukce	403 183,35
4 - Vodorovné konstrukce	18 674,31
5 - Komunikace pozemní	121 417,80
8 - Trubní vedení	2 496,14
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	106 369,60
997 - Přesun sutě	41 332,85
998 - Přesun hmot	35 499,88
PSV - Práce a dodávky PSV	77 181,70
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	4 975,80
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	36 159,10
783 - Dokončovací práce - nátěry	36 046,80
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	3 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	2 500,00
VRN6 - Územní vlivy	1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Prokop

Objekt:

22-007-04 - SO 04 - Zpevn...

Místo:

Datum: 3. 10. 2022

Zadavatel:

VLS divize Hořovice

Projektant:

Uchazeč:

ANDAF-TIER s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 060 928,86

D	HSV	Práce a dodávky HSV					980 247,16
D	1	Zemní práce					180 232,78
1	K	122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	28,925	246,00	7 115,55
2	K	122301109	Příplatek za lepivost u odkopávek nezapažených v hornině tř. 4	m3	28,925	10,00	289,25
3	K	131111333	Vrtání jamek pro plotové sloupky D do 300 mm - ručně s motorovým vrtákem	m	36,900	312,00	11 512,80
	VV		"sloupky" (13+9+19)*0,9		36,900		
	VV		Součet		36,900		
4	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	5,832	591,00	3 446,71
	VV		"výkop pro ČOV" 1,8*1,8*1,8		5,832		
	VV		Součet		5,832		
5	K	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	5,832	10,00	58,32
6	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	54,660	900,00	49 194,00
7	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	54,660	10,00	546,60
8	K	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	12,752	1 040,00	13 262,08
9	K	132301109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4	m3	12,752	10,00	127,52
10	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	59,657	320,00	19 090,24
11	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	596,570	1,68	1 002,24
12	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	95,451	250,00	23 862,75
13	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	45,120	148,00	6 677,76
14	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m	m3	21,693	554,00	12 017,92
15	M	58333674	kamenivo těžené hrubé frakce 16/32	t	9,360	725,00	6 786,00
16	M	58337310	šterkopisek frakce 0/4	t	34,026	400,00	13 610,40
17	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhuštěním	m2	102,040	16,00	1 632,64
18	K	181999001	Terénní úpravy	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
	VV		jinde nespecifikované terénní úpravy (např. přehnutí zeminy k novým obrubníkům, úpravy povrchů po výkopech rýh pro potrubí, ...)				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D	2	Zakládání					71 040,45
19	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	32,500	47,10	1 530,75
20	M	69311199	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES(70%)+PP(30%) 300g/m2	m2	39,000	26,40	1 029,60
21	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	13,000	70,80	920,40
	VV		Exteriér				
	VV		"u SO 01: od šachty - jen trativod - ostatní je součástí SO 01"		8,000		
	VV		Mezisoučet		8,000		
	VV		"u SO 02: od šachty - jen trativod - ostatní je součástí SO 02"		5,000		
	VV		Mezisoučet		5,000		
	VV		Součet		13,000		
22	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	16,200	3 510,00	56 862,00
	VV		základ pod oplocení z betonových plotovek				
	VV		40*0,45*0,9		16,200		
	VV		Mezisoučet		16,200		
	VV		Součet		16,200		
23	K	274361821	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,169	63 300,00	10 697,70
	VV		předpokládá se na spojení základu a tvarovek oplocení z betonových plotovek				
	VV		14*4*1,5*0,00092*1,2		0,093		
	VV		(2,5*11)/0,4*1,0*0,00092*1,2		0,076		
	VV		Mezisoučet		0,169		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		0,169		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				403 183,35
24	K	338171115	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2,00 m ukotvením k pevnému podkladu	kus	20,000	204,00	4 080,00
	VV		"vzpěry" 6+6+8		20,000		
	VV		Součet		20,000		
25	M	55342270	vzpěra plotová 38x1,5mm včetně krytky s uchem 1500mm	kus	20,000	184,00	3 680,00
26	K	338171123	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2,60 m se zabetonováním	kus	41,000	383,00	15 703,00
	VV		"sloupky" 13+9+19		41,000		
	VV		Součet		41,000		
27	M	55342263	sloupek plotový koncový Pz a komaxitový 2500/48x1,5mm	kus	41,000	343,00	14 063,00
28	K	348101120	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na sloupky zděné nebo betonové pl přes 2 do 4 m2	kus	1,000	419,00	419,00
	VV		"vrátka 1,1x2,0 m" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
29	M	RMAT0002	plotová vrátka 1,1x2,0 m	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
	VV		"předpokládá se ocelový zinkovaný rám s výplní z dřevěných plotovek vč. nátěru - rozměr 1,1x2,0 m - jednokřídlá" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
30	K	348101160	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na sloupky zděné nebo betonové pl přes 10 do 15 m2	kus	1,000	6 100,00	6 100,00
	VV		"vrata dvoukřídlá 6,0x2,0 m" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
31	M	RMAT0001	plotová vrata 6,0x2,0 m dvoukřídlá		1,000	8 900,00	8 900,00
	VV		"předpokládá se ocelový zinkovaný rám s výplní z dřevěných plotovek vč. nátěru - rozměr 6,0x2,0 m - dvoukřídlá" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
32	K	348101210	Osazení vrat a vrátek k oplocení na ocelové sloupky do 2 m2	kus	2,000	305,00	610,00
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
33	M	55342335	branka plotová jednokřídlá Pz s PVC vrstvou 1000x2030mm	kus	2,000	8 280,00	16 560,00
34	K	348121221	Osazení podhrabových desek délky do 3 m na ocelové plotové sloupky	kus	37,000	496,00	18 352,00
	VV		11+9+17		37,000		
	VV		Součet		37,000		
35	M	59233120	deska plotová betonová 2900x50x290mm	kus	38,850	681,00	26 456,85
	VV		37*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		38,850		
	VV		Součet		38,850		
36	M	59232550	držák podhrabové desky typ U výšky 300mm koncový povrchová úpraha žárový zinek	kus	74,000	138,00	10 212,00
	VV		22+18+34		74,000		
	VV		Součet		74,000		
37	K	348272213	Plotová zeď tl 195 mm z betonových tvarovek oboustranně štípaných přírodních na MC vč spárování	m2	19,740	1 820,00	35 926,80
	VV		(40-6-1,1)*0,6		19,740		
	VV		Mezisoučet		19,740		
	VV		Součet		19,740		
38	K	348272513	Plotová stříška pro zeď tl 195 mm z tvarovek hladkých nebo štípaných přírodních	m	27,300	629,00	17 171,70
	VV		(40-6-1,1)-14*0,4		27,300		
	VV		Mezisoučet		27,300		
	VV		Součet		27,300		
39	K	348273221	Plotový sloupek 400x400 mm z tvarovek štípaných třístranně přírodních vč spárování a výplně betonem	m	30,800	2 270,00	69 916,00
	VV		(1,6+0,6)*14		30,800		
	VV		Součet		30,800		
40	K	348273511	Sloupková hlavice 400x400 mm z tvarovek hladkých nebo štípaných přírodních	kus	14,000	373,00	5 222,00
	VV		14		14,000		
	VV		Součet		14,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
41	K	348273903	Držák plotových polí průběžný dl 400 mm vkládaný do ložných spár plotového sloupku	kus	18,000	172,00	3 096,00
	VV		9*2		18,000		
	VV		Součet		18,000		
42	K	348273907	Držák plotových polí koncový vkládaný do ložných spár plotového sloupku	kus	8,000	152,00	1 216,00
	VV		4*2		8,000		
	VV		Součet		8,000		
43	K	348273911	Pant vratový vkládaný do ložných spár plotového sloupku	kus	4,000	443,00	1 772,00
	VV		2*2		4,000		
	VV		Součet		4,000		
44	K	348273912	Pant na vrátka vkládaný do ložných spár plotového sloupku	kus	2,000	381,00	762,00
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
45	K	348273915	Doraz zámku vkládaný do ložných spár plotového sloupku	kus	1,000	325,00	325,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
46	K	348401120	Montáž oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty v do 1,6 m	m	110,000	99,40	10 934,00
	VV		110		110,000		
	VV		Součet		110,000		
47	M	31327505	pletivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 50/2,7 mm v 1600mm	m	121,000	191,00	23 111,00
	VV		110*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		121,000		
	VV		Součet		121,000		
48	K	348501211	Osazení oplocení z dřevěných prken výšky přes 1 do 2 m	m	27,500	538,00	14 795,00
	VV		11*2,5		27,500		
	VV		Mezisoučet		27,500		
	VV		Součet		27,500		
49	M	61231011	pole plotové z dřevěných planěk oblých nebo sešikmených tl 20mm	m2	38,500	1 000,00	38 500,00
	VV		11*2,5*1,4		38,500		
	VV		Mezisoučet		38,500		
	VV		Součet		38,500		
50	K	386411111	Čistírna odpadních vod z polypropylenu domovní počet EO 1-4	kus	1,000	49 100,00	49 100,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
51	K	386999003	Úprava stávající žumpy na akumulaci jímky části dešťových vod	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	VV		předpokládá se propláchnutí žumpy dezinfekčním roztokem pro využití části dešťových vod; vyvezení zajišťuje investor				
	VV		"komplet vč. řízeného odtoku PE40" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D 4 Vodorovné konstrukce							18 674,31
52	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	3,780	1 630,00	6 161,40
53	K	452311141	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	2,557	3 830,00	9 793,31
	VV		"deska pro ČOV" 1,8*1,8*0,15*1,1		0,535		
	VV		"obetonování ČOV" 2*P1*0,7*1,8*0,2*1,1		1,742		
	VV		"přebetonování ČOV" P1*0,9*0,9*0,1*1,1		0,280		
	VV		Mezisoučet		2,557		
	VV		Součet		2,557		
54	K	452368211	Výztuž podkladních desek nebo bloků nebo prahů otevřený výkop ze svařovaných sítí Kari	t	0,052	52 300,00	2 719,60
	VV		předpoklad kari-sítě 5/100/100 - 18,48 kg/ks				
	VV		"deska pro ČOV" 1,8*1,8*0,01848/6*1,25		0,012		
	VV		"obetonování ČOV" 2*P1*0,7*1,8*0,01848/6*1,25		0,030		
	VV		"přebetonování ČOV" P1*0,9*0,9*0,01848/6*1,25		0,010		
	VV		Mezisoučet		0,052		
	VV		Součet		0,052		
D 5 Komunikace pozemní							121 417,80
55	K	564710011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl. 50 mm	m2	48,000	87,70	4 209,60
56	K	564732111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 100 mm	m2	54,040	185,00	9 997,40
57	K	564962111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 200 mm	m2	48,000	411,00	19 728,00
58	K	566201111	Úprava krytu z kameniva drceného pro nový kryt s doplněním kameniva drceného do 0,04 m3/m2	m2	32,000	55,80	1 785,60
	VV		"oprava stávající štěrkové cesty dle PD" 8,0*4,0		32,000		
	VV		Součet		32,000		
59	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	54,040	400,00	21 616,00
	VV		nový chodník š. 1,2 m na SZ-straně hájovny				
	VV		"dle PD" 12,7*1,2+4,25*1,6+21		43,040		
	VV		Mezisoučet		43,040		
	VV		nový chodník š. 1,0 m na JZ a JV-straně stodoly				
	VV		"dle PD" 11,0		11,000		
	VV		Mezisoučet		11,000		
	VV		Součet		54,040		
60	M	59245015	dlažba zámková tvaru I 200x165x60mm přírodní	m2	57,000	410,00	23 370,00
61	K	596212211	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	48,000	362,00	17 376,00
	VV		"nová zpevněná plocha - dle PD" 48,0		48,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Mezisoučet		48,000		
	VV		"stávající zpevněná plocha - dle PD" 0		0,000		
	VV		Mezisoučet		0,000		
	VV		Součet		48,000		
62	M	59245013	dlažba zámková profilová 200x165x80mm přírodní	m2	50,400	463,00	23 335,20
D 8 Trubní vedení							2 496,14
63	K	871161141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 32 x 3,0 mm	m	11,000	57,20	629,20
	VV		nový přívod vody do stodoly				
	VV		11,0		11,000		
	VV		Součet		11,000		
64	M	28613110	potrubí vodovodní PE100 PN 16 SDR11 6m 100m 32x3,0mm	m	13,195	39,70	523,84
	VV		LVPE32*1,1+0,9				
	VV		Součet		0,000		
	VV		13*1,015 "Přepočtené koeficientem množství		13,195		
	VV		Součet		13,195		
65	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	11,000	28,80	316,80
66	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí do 80	m	11,000	20,20	222,20
67	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	11,000	57,00	627,00
68	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 34cm	m	11,000	16,10	177,10
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							106 369,60
69	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	20,000	309,00	6 180,00
	VV		"parkovací stání a vjezd do stodoly - dle PD" 20,0		20,000		
	VV		Součet		20,000		
70	M	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	21,000	226,00	4 746,00
71	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	59,700	264,00	15 760,80
	VV		"chodník u hájovny - dle PD" 1,2+12,7+1,2+1,6+15,5*2		47,700		
	VV		Mezisoučet		47,700		
	VV		"chodník u stodoly - dle PD" 7,4+4,6		12,000		
	VV		Mezisoučet		12,000		
	VV		Součet		59,700		
72	M	59217036	obrubník betonový parkový přírodní 500x80x250mm	m	63,000	196,00	12 348,00
73	K	965043441	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl přes 4 m2	m3	4,030	3 160,00	12 734,80
	VV		vybourání vstupního chodníku				
	VV		15,5*1,3*0,2		4,030		
	VV		Součet		4,030		
74	K	966003814	Rozebrání oplocení s příčníky a betonovými sloupky z prken a latí	m	150,000	124,00	18 600,00
	VV		40+110		150,000		
	VV		Součet		150,000		
75	K	979000001	Pronájem mobilhausu vč. dopravy	kpl	1,000	36 000,00	36 000,00
	VV		předpokládá se pronájem mobilhausu vč. dovozu a následného odvozu, s případnou úpravou související plochy				
	VV		"kompletní náklady" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D 997 Přesun sutě							41 332,85
76	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	19,366	1 210,00	23 432,86
77	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	19,366	314,00	6 080,92
78	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	367,954	13,70	5 040,97
	VV		19,366*19 "Přepočtené koeficientem množství		367,954		
	VV		Součet		367,954		
79	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	19,366	350,00	6 778,10
D 998 Přesun hmot							35 499,88
80	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	152,360	233,00	35 499,88
D PSV Práce a dodávky PSV							77 181,70
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							4 975,80
81	K	711191101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovně na betonu, 1 vrstva	m2	18,000	148,00	2 664,00
	VV		hydroizolační nátěr základu oplocení				
	VV		(40,0)*0,45		18,000		
	VV		Mezisoučet		18,000		
	VV		Součet		18,000		
82	M	24551030	stěrka hydroizolační dvousložková cemento-polymerová vlákný vyztužená proti zemní vlhkosti	kg	27,000	80,20	2 165,40
	VV		hydroizolační nátěr základu oplocení - spotřeba 1 vrstva cca 1,5 kg/m2				
	VV		(40,0)*0,45*1,5		27,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Mezisoučet		27,000		
	VV		Součet		27,000		
83	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	48,000	3,05	146,40
D 721			Zdravotecnika - vnitřní kanalizace				36 159,10
84	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	43,000	578,00	24 854,00
	VV		splásková kanalizace				
	VV		"k ČOV" 4,0		4,000		
	VV		Mezisoučet		4,000		
	VV		dešťové potrubí				
	VV		"D1"-redukce na KG160" 12,7+1,6+1,2+2,0+3*(0,5+1,0)+1,5		23,500		
	VV		"odtok z ČOV-redukce na KG160" 3,5		3,500		
	VV		Mezisoučet		27,000		
	VV		"odvodnění krytého parkovacího stání do strouhy" 12,0		12,000		
	VV		Mezisoučet		12,000		
	VV		Součet		43,000		
85	K	721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	9,000	681,00	6 129,00
	VV		dešťové potrubí				
	VV		"redukce na KG160-rybníček" 9,0		9,000		
	VV		Mezisoučet		9,000		
	VV		Součet		9,000		
86	K	721242106	Lapač sřešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	4,000	767,00	3 068,00
	VV		"u Hájovny - 3 svody napojené na dešť.kanalizaci" 3		3,000		
	VV		"u krytého stání 1 svod napojen na odvodňovací potrubí do strouhy" 1		1,000		
	VV		Součet		4,000		
87	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	43,000	27,60	1 186,80
88	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	9,000	36,10	324,90
89	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	355,000	1,68	596,40
D 783			Dokončovací práce - nátěry				36 046,80
90	K	783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	105,400	106,00	11 172,40
	VV		"plotové pole 2,5x1,4 m" 2,5*1,4*11*2		77,000		
	VV		"plotová vrata 6,0x2,0 m" 6,0*2,0*1*2		24,000		
	VV		"plotová vrátka 1,1x2,0 m" 1,1*2,0*1*2		4,400		
	VV		Mezisoučet		105,400		
	VV		Součet		105,400		
91	K	783118101	Lazurovací jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	210,800	118,00	24 874,40
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				3 500,00
D VRN3			Zařízení staveniště				2 500,00
92	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
	VV		předpokládají se náklady na zařízení staveniště				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D VRN6			Územní vlivy				1 000,00
93	K	060001000	Územní vlivy	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
	VV		předpokládají se zejména náklady na mimostaveništní dopravu				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Prokop

Objekt:

22-008-03 - SO 03 - Kotec...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

3. 10. 2022

Zadavatel:

VLS divize Hořovice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ANDAF-TIER s.r.o.

IČ:

02330407

DIČ:

CZ02330407

Projektant:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

269 782,82

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	269 782,82	21,00%	56 654,39
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

326 437,21

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Prokop

Objekt:

22-008-03 - SO 03 - Kotec...

Místo:

Datum: 3. 10. 2022

Zadavatel:

VLS divize Hořovice

Projektant:

Uchazeč:

ANDAF-TIER s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

269 782,82

HSV - Práce a dodávky HSV

61 465,22

1 - Zemní práce	4 529,61
2 - Zakládání	6 713,28
4 - Vodorovné konstrukce	2 870,40
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	22 550,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	13 042,74
997 - Přesun sutě	917,39
998 - Přesun hmot	10 841,40

PSV - Práce a dodávky PSV

205 317,60

712 - Pevňové krytiny	19 750,20
762 - Konstrukce tesařské	73 872,53
764 - Konstrukce klempířské	25 435,60
765 - Krytina skládaná	561,80
766 - Konstrukce truhlářské	8 518,61
767 - Konstrukce zámečnické	22 230,27
783 - Dokončovací práce - nátěry	54 948,59

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

3 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště	2 000,00
VRN6 - Územní vlivy	1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Prokop

Objekt:

22-008-03 - SO 03 - Kotec...

Místo:

Datum: 3. 10. 2022

Zadavatel:

VLS divize Hořovice

Projektant:

Uchazeč:

ANDAF-TIER s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

269 782,82

D HSV

Práce a dodávky HSV

61 465,22

D 1

Zemní práce

4 529,61

1	K	122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	4,040	246,00	993,84
2	K	122301109	Příplatek za lepivost u odkopávek nezapažených v hornině tř. 4	m3	4,040	10,00	40,40
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	4,040	320,00	1 292,80
4	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	16,160	1,68	27,15
5	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	6,464	291,00	1 881,02
6	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	18,400	16,00	294,40

D 2

Zakládání

6 713,28

7	K	275313511	Základové patky z betonu tř. C 12/15	m3	2,016	3 330,00	6 713,28
	VV		"patky" (0,6*0,6)*0,8*7		2,016		
	VV		Součet		2,016		

D 4

Vodorovné konstrukce

2 870,40

8	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl do 100 mm	m2	18,400	156,00	2 870,40
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

22 550,40

9	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	30,000	12,40	372,00
	VV		"odhad" 30,0		30,000		
	VV		Součet		30,000		
10	K	637211121	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	18,400	823,00	15 143,20
	VV		4,0*4,6		18,400		
	VV		Součet		18,400		
11	K	637311131	Okapový chodník z betonových záhonových obrubníků lože beton	m	17,200	318,00	5 469,60
	VV		(4,0+4,6)*2		17,200		
	VV		Součet		17,200		
12	M	59217002	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm	m	19,000	82,40	1 565,60

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

13 042,74

13	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	47,500	63,60	3 021,00
14	K	952901411	Vyčištění ostatních objektů (kanálů, zásobníků, kůlen) při jakékoliv výšce podlaží	m2	17,086	59,80	1 021,74
	VV		"půdorysná plocha řešené části" (3,5+0,12)*(4,6+0,12)		17,086		
	VV		Mezisoučet		17,086		
	VV		Součet		17,086		
15	K	979000012	D+M kotevní patky pro sloupky	kus	7,000	500,00	3 500,00
	VV		7		7,000		
	VV		Součet		7,000		
16	K	979900001	Demolice stávajícího kotce s oplocením vč. likvidace suti	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00
	VV		předpokládá se odstranění stávajícího kotce pro psa i se souvisejícím oplocením vč. odvozu a likvidace suti				
	VV		"kompletní provedení" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

D 997

Přesun sutě

917,39

17	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	0,184	1 210,00	222,64
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,184	314,00	57,78
19	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,576	13,70	35,29
	VV		0,184*14 "Přepočtené koeficientem množství		2,576		
	VV		Součet		2,576		
20	K	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 170 605	t	0,184	3 270,00	601,68
	D	998	Přesun hmot				10 841,40
21	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	12,046	900,00	10 841,40
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				205 317,60
	D	712	Povlakové krytiny				19 750,20
22	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepicí	m2	24,840	56,80	1 410,91
23	M	62866281	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 3mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu	m2	28,566	234,00	6 684,44
24	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	24,840	132,00	3 278,88
25	M	62855005	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,2mm s vložkou z polyesterové rohože a hrubozrnným břídlíčným posypem na horním povrchu	m2	28,566	275,00	7 855,65
26	K	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	192,000	2,71	520,32
	D	762	Konstrukce tesařské				73 872,53
27	K	762081150	Hoblování hraněného řeziva ve staveništní dílně	m3	1,744	2 090,00	3 644,96
28	K	762082120	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seříznutím jedním řezem plochy do 160 cm2	kus	22,000	46,70	1 027,40
	VV		"krokve" 5*2+4*2		18,000		
	VV		"kleštiny" 2*2		4,000		
	VV		Součet		22,000		
29	K	762082220	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seříznutím dvěma řezy plochy do 160 cm2	kus	4,000	93,00	372,00
	VV		"nárožní krokve" 4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
30	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	1,744	1 080,00	1 883,52
31	K	762085113	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 450 mm	kus	2,000	72,10	144,20
	VV		"na kleštiny" 2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
32	M	31197005	tyč závitová Pz 4.6 M14	m	2,000	107,00	214,00
	VV		"na kleštiny" 2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
33	K	762332531	Montáž vázaných kří krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 120 cm2	m	52,876	219,00	11 579,84
	VV		Řezivo 50x140 mm				
	VV		"kleštiny 50x140 mm" 4,3*2		8,600		
	VV		Mezisoučet		8,600		
	VV		Řezivo 80x140 mm - přepočtené z půdorysu při sklonu 20° je k=1,1				
	VV		"krokve 80x140 mm" ((0,9+1,9)*4*2+(2,3*2))*1,1		29,700		
	VV		"krokve nárožní 80x140 mm" (3,04)*4*1,1		13,376		
	VV		"hřeben 80x140 mm" (1,2)*1		1,200		
	VV		Mezisoučet		44,276		
	VV		Součet		52,876		
34	K	762332532	Montáž vázaných kří krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 224 cm2	m	53,980	278,00	15 006,44
	VV		Řezivo 120x120 mm				
	VV		"sloupky 120x120 mm" 2,3*7		16,100		
	VV		"pásy 120x120 mm" 1,5*8		12,000		
	VV		"nosníky k opáštění palubkami 120x120 mm" 4,6*2		9,200		
	VV		Mezisoučet		37,300		
	VV		Řezivo 120x180 mm				
	VV		"vaznice 120x180 mm" (3,5+0,12+4,6+0,12)*2		16,680		
	VV		Mezisoučet		16,680		
	VV		Součet		53,980		
35	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	1,744	10 600,00	18 486,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
36	K	762341026	Bednění střežek rovných z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	24,840	544,00	13 512,96
	VV		"plocha střežky" 2,3*2*5,4		24,840		
	VV		Součet		24,840		
37	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	2,290	1 910,00	4 373,90
38	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	707,000	5,13	3 626,91
D 764			Konstrukce klempířské				25 435,60
39	K	764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	19,400	334,00	6 479,60
	VV		(5,4+4,3)*2		19,400		
	VV		Součet		19,400		
40	K	764511601	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	19,400	530,00	10 282,00
	VV		(5,4+4,3)*2		19,400		
	VV		Součet		19,400		
41	K	764511621	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	kus	4,000	678,00	2 712,00
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
42	K	764511641	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou do 250/90 mm	kus	2,000	565,00	1 130,00
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
43	K	764518621	Švody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru do 90 mm	m	6,000	742,00	4 452,00
	VV		2*(2,5+0,5)		6,000		
	VV		Součet		6,000		
44	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	250,000	1,52	380,00
D 765			Krytina skládaná				561,80
45	K	765131851	Demontáž vlnité vláknocementové krytiny sklonu do 30° do suti	m2	12,000	44,80	537,60
	VV		"demontáž azbestové krytiny stávajícího kotce" 4,0*3,0		12,000		
	VV		Součet		12,000		
46	K	998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	5,000	4,84	24,20
D 766			Konstrukce truhlářské				8 518,61
47	K	766412213	Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 palubkami z měkkého dřeva š do 100 mm	m2	10,714	247,00	2 646,36
	VV		"oplaštění stěny palubkami" (4,6+0,12)*2,27		10,714		
	VV		Součet		10,714		
48	M	61191155	palubky obkladové smrk profil klasický 19x116mm jakost A/B	m2	15,535	374,00	5 810,09
49	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	84,000	0,74	62,16
D 767			Konstrukce zámečnické				22 230,27
50	K	767122111	Montáž stěn s výplní z drátěné sítě, šroubované	m2	27,513	407,00	11 197,79
51	M	31316002	sít' výztužná svařovaná 100x100mm drát D 4mm	m2	35,767	79,50	2 843,48
52	K	767900001	D+M vrátek do kotce	kus	1,000	8 000,00	8 000,00
	VV		předpokládá se dodávka a montáž vstupních vrátek s panty a kováním, výplň z kari-sítě je započítána u stěn				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
53	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	140,000	1,35	189,00
D 783			Dokončovací práce - nátěry				54 948,59
54	K	783201403	Oprášení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	107,063	5,43	581,35
55	K	783214101	Základní jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	107,063	134,00	14 346,44
56	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	107,063	253,00	27 086,94
57	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	27,513	75,10	2 066,23
58	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	27,513	141,00	3 879,33
59	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	55,026	127,00	6 988,30
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				3 000,00
D VRN3			Zařízení staveniště				2 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
60	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
	VV		předpokládají se náklady na zařízení staveniště				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
	D	VRN6	Územní vlivy				1 000,00
61	K	060001000	Územní vlivy	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
	VV		předpokládají se zejména náklady na mimostaveništní dopravu				
	VV		"komplet" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

SO 01 - D+M Elektroinstalace

Název	Mj	Počet	Jedn. Cena	Cena celkem
Elektromontáže				
Měření				
Skříň elektroměrová - ER21+100/PVS8/0+KD2/PP, elektroměr+HDO, základový díl	ks	1,00	12 000,00	12 000,00
Chráníčka KOPOFLEX 50	m	40,00	30,00	1 200,00
Kabel CYKY 4Bx10	m	40,00	30,00	1 200,00
Hospodářská budova				
Chráníčka KOPOFLEX 50	m	20,00	30,00	600,00
Kabel CYKY 5Cx6	m	20,00	39,00	780,00
ČOV				
Chráníčka KOPOFLEX 50	m	20,00	30,00	600,00
Kabel CYKY 3Cx2,5	m	20,00	30,00	600,00
Topení				
Kabel JYTY 2x1	m	20,00	150,00	3 000,00
Kabel JYTY 7x1	m	20,00	180,00	3 600,00
Náhradní zdroj - 150 A	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
Termostat	ks	1,00	1 000,00	1 000,00
Rozvody				
Trubka FML 25 INSET	m	600,00	10,00	6 000,00
Kabel CYKY 3Cx1,5	m	350,00	40,00	14 000,00
Kabel CYKY 3Cx2,5	m	420,00	48,00	20 160,00
Kabel CYKY 5Cx2,5	m	20,00	60,00	1 200,00
Vodič CY H07 V-U 6 ŽŽ	m	100,00	70,00	7 000,00
Rozvaděč vyrovnání potenciálu - pospojení	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
Hlavní domovní rozvaděč, protipožární provedení	ks	1,00	9 000,00	9 000,00
Zásuvky a vypínače standardní bílé vč. krabiček a rámečků	ks	75,00	400,00	30 000,00
Ventilátor s vlhkostním čidlem	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
Kouřový senzor autonomní	ks	3,00	900,00	2 700,00
Podružný materiál	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
Světidla				
Světadlo žárovkové LED 14W	ks	11,00	1 600,00	17 600,00
Světadlo žárovkové LED 10W	ks	10,00	1 350,00	13 500,00
Světadlo žárovkové LED 8W	ks	5,00	1 110,00	5 550,00
Montáž				
Montážní práce	ks	1,00	35 000,00	35 000,00
Zednické přímomoce	hod	20,00	5 000,00	100 000,00
Příprava ke komplexní zkoušce	hod	4,00	1 000,00	4 000,00
Zkušební provoz	hod	2,00	1 200,00	2 400,00
Zaučení obsluhy	hod	10,00	1 000,00	10 000,00
Revizní technik	hod	15,00	1 000,00	15 000,00
Spolupráce s reviz.technikem	hod	2,00	550,00	1 100,00
Práce nepostižitelné v ceníku	hod	20,00	200,00	4 000,00
Elektromontážní práce celkem				342 790,00

Poznámka:

- U venkových rozvodů není řešeno otevírání vrat a tzv. elektronický vrátný
- nejsou řešeny datové a televizní rozvody
- zemní práce jsou započítané v SO 04 - Zpevněné plochy a vnější úpravy
- cena svítidel je orientační - bude záležet na výběru investora

Stavba : Objekt :	HÁJOVNÁ PROKOP
	BOHUTÍN 24, č.poz. 439, 881, 882, 883, 848 a 849
	D1.4 a Vytápění

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1. Demontáže	0	9 000	0	0	0
2. Tělesa, otopné plochy	0	187 619	0	0	0
3. Potrubní rozvody a izolace	0	105 052	0	0	0
4. Zdroj tepla, sekundární, primární okruh, zařízení technické míst	0	351 817	0	0	0
5. Připojení na rozvody elektro	0	27 600	0	0	0
6. Stavební přípomocce	0	25 500	0	0	0
7. Ostatní		48 400			
CELKEM OBJEKT	0	754 988	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	HÁJOVNA PROKOP
	BOHUTÍN 24, č.poz. 439, 881, 882, 883, 848 a 849
Objekt :	D 1.4.a Vytápění

Nedílnou součástí specifikace a rozpočtu je technická zpráva a výkresová dokumentace projektu

P.č.	ozn.	název položky	MJ	množs. ena / MJKč)	celkem (Kč)
1. Demontáže					
		Demontáž zařízení a elementů			
1		z toho demontáž těles a rozvodů - odhad 10ks	kpl	10	5 000
2		Demontáž zdroje tepla do 30kW	kpl	0	5 500
3		Odstranění, přesun hmot	kpl	1	2 000
4		Drobný materiál - demontáže	kpl	1	1 000
5		Skladování, transport, případné úložné	kpl	1	1 000
		Celkem			9 000
2. Tělesa, otopné plochy					
		<i>Těleso deskové ocelové s integrovaným ventilem VK (ventilový komplet) (pravostranné napojení zespodu), s povrch.úpravou v základním barevném odstínu dle RAL, vč.odvzdušnění a armatur, přípoj.body, horní krycí mřížky, teplovodní 55/40C°, integrovaný ventil s exaktním nastavením min.8stupňů (min.8 stupňovou možností hydraulického zaregulování) kv=0,13-0,75m3/h (počet desek, počet konvekčních plechů - výška délka, označení vzor značení: 21-060050-60 - 2desky, 1konvekční plech - výška 060 (výška tělesa 60cm) délka 050 (délka tělesa 50cm) - 60(kod)</i>	celkem	12	
6		21-050070-60	ks	1	7 106
7		21-060040-60	ks	3	6 509
8		21-060080-60	ks	4	8 126
9	neobsazeno	21-060160-60	ks	0	0
10		21-090070-60	ks	1	9 687
11		22-050090-60	ks	1	9 150
12	doplněno	22-050120-60	ks	1	10 540
13		22-060140-60	ks	1	11 917
		<i>Koupelnové otopné těleso (KOT), dekorativní, žebříkové, spodní středové připojení, vč.barvy základní RAL, odvzdušnění a uchycení, připojovacích bodů, teplovodní 55/40C°</i>	celkem	2	
14		1820.450 (tepelný výkon při teplotním spádu 55/40°C = 304W)	ks	1	3 387
15		1820.600 (tepelný výkon při teplotním spádu 55/40°C = 407W)	ks	1	3 736
		Elektrické přímotopné patrona do otopných žebříků			
16		o výkonu 500W	ks	1	1 255
17		o výkonu 700W	ks	1	1 292

		Připojovací armatury těles + hlavice				
		Šroubení radiátorové pro otopná tělesa s integrovaným ventilem poniklovaná (přímý, rohový,...) s uzavíráním + přechodka na VK - s napojením se zdi		upravené počty		
18		DN15	ks	12	790	9 480
	U	Termostatický radiátorový ventil pro otopná tělesa s dvoubodovým připojením s exaktním nastavením min.8stupňů (min.8 stupňovou možností hydraulického zaregulování) kv=0,049-0,343m3/h připojovací garnitura pro připojení otopných žebříků nebo otopných těles bez ventilové vložky se spodním připojením s roztečí 50 mm. - s napojením se zdi				
19		DN15	ks	2	1 220	2 440
		Termostatický radiátorový ventil pro otopná tělesa s exaktním nastavením min.8stupňů (min.8 stupňovou možností hydraulického zaregulování) kv=0,049-0,343m3/h (rohový, přímý)				
20		DN15	kpl	12	1 300	15 600
21		Radiátorová termostatická hlavice nastavení (cca 6 - 28°C)	ks	14	405	5 670
22		Připojení těles na otopnou soustavu (šroubení, kroužky,...)	ks	14	124	1 736
23		Vypouštěcí kohout tělesový - odhad	ks	2	321	642
		Ostatní				
24		Montáž otopných těles	ks	14	1 000	14 000
25		Montáž termostatických hlav	ks	14	800	11 200
26		Sejmutí a opětovné nandání těles po omítkách	ks	14	550	7 700
27		Drobný montážní materiál - tělesova	kg	15	230	3 450
28		Zaregul.těles,vypoč.nastavení hydrauliky-provede mont.organizace	ks	14	400	5 600
		Celkem				187 619
3. Potrubní rozvody a izolace						
		Potrubí pro ÚT měděné kvalitní, vč.přirážky na tvarovky a připojení otopných ploch - včetně montáže				
29		15*1	bm	117	33	3 838
30		18*1	bm	12	35	419
31		22*1	bm	33	89	2 921
32		28*1	bm	18	174	3 132
33		35*1	bm	5	184	920
		Tepelná izolace z lehčených plastů nápleková izolace potrubí alfa ekv. 0.035 - 0.04 W/m2K, včetně přirážky na prořez, nad tloušťku 20mm pouzdro potrubní izolační z minerální vlny s kašírovaným hliníkovou folií - včetně montáže				
34		Cu 15/tl.15mm	bm	117	350	40 950
35		Cu 18/tl.15mm	bm	12	409	4 908
36		Cu 22/tl.20mm	bm	33	480	15 840
37		Cu 28/tl.30mm	bm	18	645	11 610
38		Cu 35/tl.30mm	bm	5	970	4 850
39		Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými do tloušky tepelné izolace do 25 mm - - montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry bez povrchové úpravy (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými v příčných a podélných spojích izolace potrubí do 25 mm jednovrstvá, tloušťky izolace	bm	162	41	6 691

40		Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou do tloušky tepelné izolace do 50 mm 1x D do 50 mm - Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry s povrchovou úpravou hliníkovou fólií (izolační materiál ve specifikaci) přelepenými samolepící hliníkovou páskou potrubí do tloušky tepelné izolace do 50 mm	bm	23	58	1 334
		Ostatní				0
41		Drobný montážní materiál (uchyty konzolky, objímky..) - potrubní rozvody	kg	15	500	7 500
42		Plošné tepelné izolace tl.40mm	m2	1	140	140
		Celkem				105 052
4. Zdroj tepla, sekundární, primární okruh, zařízení technické místnosti technická místnost, armatury systému						
43	K	K- Nízkoemisivní zplyňovací kotel na dřevo o jmenovitém výkonu 12kW, minimálním výkonu 7kW a maximálním výkonu 18kW, 5.emisní třída dle ČSN EN 303-5:2013, Ekodesing, (o rozměrech (šířkaxhloubkax výška - 590x910x1190mm),příkládací komora 70l, účinnost 92% integrovaná ochrana zpátečky pro samotížné zapojení, systém detekce stáložárné vrstvy paliva spolu, vícepásmový přívod primárního vzduchu do příkládací komory, teplota vyjímátně příkládací komora tepelně izolovaná od vody, způsob řízení výkonu, předehtý sekundární vzduch ,včetně opláštění a tepelné izolace, obsahuje hořák ,řídící jednotku - investor si kotel dodá	ks	0	0	0
44	MaR	MaR - regulátor pro řízení samostatného chodu kotle (systém detekce paliva - stáložár, plynulé řízení ventilátoru,) + ekvitermní řízení směšovacích ventilů s ohledem na prostorový termostat, řízení ohřevu teplé vody, odtah tepla z akumulací nádrže - prověřit zda je součástí kotle investora	ks	1	7 272	7 272
45	MaR	MaR - internetový modul pro připojení regulace k internetu	ks	1	4 276	4 276
46	UPS	UPS - Záložní zdroj elektrické energie pro zálohování chodu kotle a regulace, max příkon 150W/220V, musí umožňovat napojení nízkoenergetických oběhových čerpadel	ks	0	0	0
47	AN	AN - Akumulační nádrž o velikost 1000 o objemu topné vody 100l, stacionární,materiál ocel, (průměr s izolací 1030mm (energetická třída B), průměr bez izolace 790mm, výška 2130mm, klopná výška 2057mm) a příslušenství, počet hrdel 9ksxG6/4"F, 4ksxG1/2"F, umístění hrdel dle výkresové dokumentace, včetně originálně dodávané tepelné izolace min tloušťky 100mm- viz příloha technické zprávy	ks	1	47 000	47 000
48	TV	TV - Závěsný kombinovaný ohříváč teplé vody velikost 160, objem teplé vody 160 litrů, s jedním výměníkem tepla s teplosměnou plochou 0,68 a elektrickou topnou patronou o výkonu 2,2kW včetně teplotních čidel, armatur a příslušenství, vnitřní povrch smaltovaný, (průměr s izolací 524mm, výška 1273mm) a příslušenství,	ks	1	21 900	21 900
49	EN	EN - Tlaková expanzní nádoba - o objemu 200l, 6bar, o rozměrech (průměr x výška - 554x1000mm)	ks	1	10 300	10 300
50	OČK	OČK - Oběhové čerpadlo nízkoenergetické elektronické řada 25-40 s plynule nastavitelnou výtlačnou výškou a kontrolou průtoku, průtok M = do 2200 kg/h, dopr.výška H = 4m, (teplota kapaliny do 110°C) včetně příslušenství	ks	1	11 346	11 346
51	OČTV	OČK - Oběhové čerpadlo nízkoenergetické elektronické řada 25-40 s plynule nastavitelnou výtlačnou výškou a kontrolou průtoku, průtok M = do 2200 kg/h, dopr.výška H = 4m, (teplota kapaliny do 110°C) včetně příslušenství	ks	1	11 346	11 346
52	OČS	OČK - Oběhové čerpadlo nízkoenergetické elektronické řada 25-40 s plynule nastavitelnou výtlačnou výškou a kontrolou průtoku, průtok M = do 2200 kg/h, dopr.výška H = 4m, (teplota kapaliny do 110°C) včetně příslušenství	ks	1	11 346	11 346

53	TSV-P2	TSV-P2 - Trojcestný směšovací ventil s kuželkou se servopohonem, třibodový-230V -závitový, DN20, Kv=4m3/h, včetně přechodového šroubení (musí být připojitelný na dodávanou regulaci kotle a topných okruhů)	ks	1	3 245	3 245
54	SZK	SZK - Samotížná zpětná klapka speciálně vyvinutá pro tento typ kotle - dodávaná výrobcem kotle (Kv<3)	ks	1	1 792	1 792
55	doplněno	Dochlazovací dvoucestný termostatický ventil pro odvod přebytečného tepla v izolaci se dvěma nezávislými termostatickými členy - splňuje požadavky ČSN EN 303-5:2012. Připojení na kotel, chladicí vodu i odpad vnějším závitem 3/4, otevírací teplota 97°C ± 2°C	ks	1	2 100	2 100
55	MĚŘ	MĚŘ - rezerva pro instalaci - Kompaktní měřič tepla - instalace na zpátečku o jmenovitém průtoku 1,5 m3/hod, závitové provedení DN 15 zavít 3/4" , délka 110 mm, PN16, instalace do směšovacích sestav + sada jímek pro teplotní čidla	ks	1	1 211	1 211
56	PT1	PT1 - Prostorový termostat (pokojeová jednotka - kvaziekvitermní funkcí) (1ks - dodávka s kotlem) - Prostorový přístroj (prostorový termostat) - regulátor s funkcí automatické adaptace a PID regulací. Umožňuje výběr následujících provozních režimů: automatický s týdenním programem, trvale komfortní režim, trvale útlumový režim, ochranný režim proti zamrznutí, režim zvláštní den (denní provoz). Pro automatický režim a pro režim zvláštní den lze nastavit rozdílné žádané teploty	ks	1	7 272	7 272
57	EKVI	EKVI - Ekvitermní čidlo - připojitelné na regulaci kotle	ks	1	558	558
58	EL	Prokabelování zařízení ovládaných integrovanou regulací kotle. Prokabelování regulace a čidel s umístěním technické místnosti je dodávkou profese UT. Nutná koordinace s profesí elektro. Profese MaR je dodávkou dodavatele UT.	kpl	1	10 000	10 000
59	KO0	Vyvločkování stávajícího komínového průduchu včetně frézování nerezovou vložkou dimenze 200mm tl. min.1mm určeným pro mokry provoz - délka komína 10m a provést kontrolu a následnou revizi spalinových cest odkouření musí splňovat ČSN 72 42 01, včetně sopouchu, certifikovaného spodního dílu, a nadstřešní části, zbudovat odvod kondenzátu se zaústěním do sběrné nádoby či do kanalizace -instalovat regulátor komínového tahu - přesný průměr a typ vložky bude určen autorizovanou kmenickou firmou, včetně revize spalinové cesty a připojeného spotřebiče	komplet	1	38 000	38 000
60	KO1	Připojení kotlů na komínový průduch, spalinové hrdlo kotle DN150, kouřovod Ø150mm, nerez (tloušťka stěny 1mm) rovná trubka 2x0,5m s čistícím revizním otvorem + 1x segmentové koleno 90, + 1x segmentové koleno 45, izolace kouřovodu žáruvzdornou izolací (určenou k izolaci komínů) tl.2,5cm	komplet	1	20 000	20 000
61	KO2	Regulátor komínového tahu se závažím s ochrannou klapkou proti explozi, včetně instalčního přechodového kusu, odpovídá předpisům normy DIN 4705 a DIN 18160, včetně montáže	kpl	1	5 500	5 500
62	KO4	Zbudovat odvod kondenzátu se zaústěním do sběrné nádoby či do kanalizace	kpl	1	8 600	8 600
63	PV	Pojistný ventil DN20 - otevírací přetlak 250kPa	kpl	2	2000	4000

	AM	Armatury				
		KK - Kohout kulový povrchově upravený PN10(6)				
64		DN15	ks	2	210	420
65		DN20	ks	5	222	1 110
66		DN25	ks	8	220	1 760
67		DN32	ks	2	300	600
		F - Filtr závitový s sítkem z Niro oceli				
68		DN 25	ks	3	566	1 698
		OV - Odvzdušňovací ventil automatický nebo ruční				
69		DN 15 - přesný počet dle skutečné trasy	kpl	5	890	4 450
		OV+N Odvzdušňovací ventil + odvzdušňovací nádobka				
70		ON10+ON50	kpl	5	383	1 915
71		T - Teploměr 0 - 120°C - do jímky (průměr 10cm, délka 20cm)	kpl	4	800	3 200
72		T - Teploměr 0 - 120°C - do jímky	kpl	4	780	3 120
73		P - Tlakoměr 0 - 600kPa - nulovací	kpl	2	900	1 800
74		Teplot.čidla do jímky	kpl	6	1 230	7 380
75		Jímka pro teplotní čidlo do jímky - dodržet vnitřní průměr dle velikosti jímky a délku 7mm/200mm	kpl	2	1 000	2 000
76		Jímka pro teplotní čidlo do jímky - dodržet vnitřní průměr dle velikosti jímky a délku 7mm/4,50mm	kpl	3	1 000	3 000
77	O	Ostatní				
78		Tepelná izolace plošná	m2	1	800	800
79		Ostatní komponenty rozvodu	kpl	1	45 000	45 000
80		Montáž armatur, úprav zdrojů, vybavení okruhu a regulace	kpl	1	24 000	24 000
81		Drobný montážní materiál - armatury, zařízení, uchytný materiál - cca 20 kg	kpl	1	2 500	2 500
82		Zprovoznění kotle a příslušenství, nastavení regulace	ks	1	20 000	20 000
		Celkem				351 817
5. Připojení na rozvody elektro						
83		Prokabelování zařízení ovládaných integrovanou regulací kotle. Prokabelování regulace a čidel s umístěním technické místnosti je dodávkou profese UT. Nutná koordinace s profesí elektro. Profese MaR je dodávkou dodavatele UT.	kpl	1 viz výše		
84		Kabel pro venkovní čidlo od místa umístění venkovního čidla ke kotly kabel JYTY 2x1mm2, včetně montáže a příslušenství	m	15	320	4 800
85		Kabel pro pokojový termostat PT1 od místa umístění pokojového terminálu ke kotly JYTY 5x1mm2, včetně montáže a příslušenství	m	15	300	4 500
86		Přivedení kabeláže od routu objektu k regulaci kotle síťový kabel - délka odhad 40m, včetně připojovacích koncovek, nastavení stávajícího internetového připojení, včetně montáže a příslušenství - komplet	komplet	1	10 000	10 000
87		Příslušenství vedení kabeláže lišty, žlaby, kotvící materiál, úchyty včetně montáže a příslušenství	komplet	1	5 500	5 500
88		Vypracování prováděcí dokumentace profese elektro	ks	1	2 800	2 800
		Celkem				27 600
6. Stavební přípomoce						
89		Průrazy stěnami do velikosti - dle výkresové dokumentace	komplet	1	12 500	12 500
90		Protipožární těsnění průchodů rozvodů UT do DN32 (včetně) - odolnost dle části PBŘ	ks	2	5 000	10 000
91		Drážky ve zdech pro vedení potrubí - dle výkresové dokumentace	komplet	1	3 000	3 000
92		Začištění povrchů po prostupech, vyspravení výmalby - dle výkresové dokumentace - dodávka stavby	komplet	1	5 000	
		Celkem				25 500

7. Ostatní						
93		Tlakové, topné zkoušky dle ČSN, chemikálie, dopouštění systému - min.95-100 hod.	ks	1	16 000	16 000
94		Propláchnutí systému před finálním napuštěním	ks	1	2 000	2 000
95		Dilatační a topné zkoušky, tlakové zkoušky	ks	1	2 500	2 500
96		Zprovoznění systému a regulace, zaškolení obsluhy	ks	1	7 500	7 500
97		Vyvážení soustavy a napouštění	ks	1	2 000	2 000
98		Koordinace profesí	hod	15	200	3 000
99		Dokumenty a měření ke kolaudaci	ks	1	1 000	1 000
100		Drobný materiál ostatní (štítky, cedule,.....), nátěry potrubí	ks	1	1 000	1 000
101		Vypracování prováděcí dokumentace profese UT	ks	1	5 000	5 000
102		Vypracování dokumentace skutečného provedení profese ÚT	ks	1	5 000	5 000
103		Ostatní položky - záruky	ks	1	1 000	1 000
104		Ostatní podružné náklady - režie, drobný spotř.materiál, dopravné	ks	1	2 400	2 400
		Celkem				48 400
		CELKEM Kč (bez DPH)				754 988
		DPH 21%				158 547
		CELKEM (s DPH)				913 535

Nedílnou součástí specifikace je technická zpráva a výkresová dokumentace projektu

Poznámka:

- a) veškeré položky na přípomoc neuvedené jako samostatná položka, lešení, přesuny hmot a suti, uložení suti na skládku, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... jsou zahrnuty v jednotlivých jednotkových cenách
- b) součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu a revize
- c) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla které je provedeno řádně a je plně funkční

Za úplnost a správnost rozpočtu odpovídá nabízející. Nabízející zodpovídá za to, že jeho cenová nabídka zahrnuje dílo jako kompletní celek splňující všechny zákonné normy nutné k úspěšné kolaudaci a uvedení do provozu a všechny požadavky zadavatele. Nabízející zejména zodpovídá za to, že jeho cenová nabídka zahrnuje i případné práce a dodávky přímo nespecifikované ve specifikaci nebo projektové dokumentaci, avšak dle norem či jiných zákonných požadavků nutné ke zdárnému dokončení, kolaudaci a uvedení díla do provozu.

Nabízející není oprávněn v tomto rozpočtu měnit žádné údaje, specifikace ani parametry! Případná variantní řešení uvede nabízející v samostatném dokumentu, který nebude započítán do základní cenové nabídky.

Všeobecné podmínky k Soupisu stavebních prací a dodávek s výkazem výměr

Smluvní strany se budou řídit právním řádem České republiky

Jednotkové ceny nabídky zahrnují zejména :

- a) Veškeré náklady pro zhotovení bezvadného funkčně způsobilého díla, které je předmětem smlouvy a bude schopno plnit řádně svoji funkci po dobu několika dalších desítek let.
- b) Náklady pro zajištění bezpečnosti práce, ochrany materiálů, součástí a dalších předmětů pro bezvadné realizované dílo.

c) Náklady na přípomocce, lešení, přesuny hmot pro vnitřní i vnější dopravu, na skladování, dovozní, balné, zpětné odevzdání obalů, cla, ochrany konstrukcí, poplatky za skládkovné, recyklaci, dále náklady na veškeré údržbářské, opravárenské, udržovací práce nutné pro zhotovení díla a náklady na podpěrné konstrukce pro jakoukoliv výšku.

d) Náklady na veškerý úklid na staveništi uvnitř i vně během zhotovování díla bude prováděn pravidelně a konečný úklid před přejímkou. Odvozy prováděné pravidelně zbylé sutě, hmot a odpadků během zhotovování díla a dle potřeby.

e) Náklady na zhotovení, předložení a odstranění použitých vzorků materiálů a kvality práce pro zhotovení díla, předepsané zkoušky a atesty podle příslušných předpisů nebo potřebných norem pro prokázání bezchybné funkce díla.

f) Náklady na ochranu a pojištění díla až do přejímky.

g) Náklady na poskytnutí odborného dohledu t.j. odpovědného stavbyvedoucího a vedoucího šéfmontéra.

h) Náklady na zhotovení výkresů, výpočtů a dalších výkonů potřebných pro detailní rozpracování projektů předaných dodavatelem, které jsou potřebné pro bezvadnou realizaci díla.

i) Náklady na úpravu dokumentace - zpracování skutečného stavu provedeného díla.

j) Náklady na zhotovení a demontáž zařízení staveniště a veškerých výkonů sloužících pro zhotovení díla a pro provoz díla uživatelů dále nepotřebných.

k) Náklady na úhradu specialistů pro provedení zkoušek, které jsou pro provoz díla potřebné.

l) Náklady na ochranu proti poškození stávajících konstrukcí nedotčených výstavbou.

m) Náklady na ochranu proti promočení, povětrnostním a přírodním podmínkám všech stávajících a nových konstrukcí.

n) Náklady na bezpečnostní opatření, která vyplývají z předpisů o bezpečnosti práce při demontážích, bourání a nové výstavbě.

o) Náklady na znečištění a poškození díla. Zhotovitel musí své výkony, zejména lícni pohledové plochy, obklady, plochy stěn podlahy a jejich povrchy, okna, dveře, zařízení a předměty a všechny ostatní části již zabudované a pod., chránit před znečištěním a poškozením až do přejímky díla.

1) Jednotkové ceny uvedené v Soupise prací a dodávek s výkazem výměr budou zahrnovat veškeré práce(montáže) a dodávky potřebné pro dokončení a předání díla objednateli do užívání bez vad a nedodělků. Nabízené jednotkové ceny jsou pevné ceny, platné až do přejímky ve smyslu obchodního práva. Práce a dodávky níže neuvedené a dodavatelem opodstatněné, uvede samostatně pod čarou (na samostatnou složku). Na pozdější požadavky plynoucí z nejasností nebo omylu jsou vyloučeny. Nedílnou součástí Soupisu prací a dodávek s výkazem výměr je i projektová dokumentace. Dodávka - materiály a kvalifikovaná práce vyžaduje odevzdat dílo jako celek tak, aby bylo schopno plnit řádně svoji funkci po dobu několika dalších desítek let.

2) Zhotovitel je povinen si před předáním nabídky prohlédnout a přezkoumat staveniště a jeho okolí a obstarat si všechny nezbytné a přístupné informace, které mu umožní zpracovat nabídku úplně a jednoznačně. Musí se přitom mezi jiným podrobně informovat o možnostech dopravy a přístupových cest, o možnostech spojení, obstarávání a skladování materiálu a dalších jiných souvisejících okolnostech a případná zjištěná rizika ve své nabídce dostatečně zohlednit. Pozdější požadavky plynoucí z omylu nebo neznalosti poměrů na staveništi a rozpory z toho plynoucí, jsou vyloučeny.

3) Rozebírání konstrukcí bude prováděno opatrně postupným rozebíráním tj. ručním rozebíráním za pomoci ručních nástrojů a páčidel s tím, že nebudou poškozeny žádné stávající konstrukce (stávající i nové). Budouli přesto poškozeny, jejich uvedení do původního stavu a s tím spojenou škodu (finanční náklady a další) si ponese v plném rozsahu dodavatel.

4) Jednotkové ceny budou také zohledňovat požární ochranu:

Konstrukce budovy, členění stavby a použité materiály musí odpovídat českým požárním předpisům, požadavkům a musí být v souladu s nejnovějšími poznatky. Požární předěly musí být řešeny esteticky (pokud možno beze změn v materiálech). Jednotkové ceny budou též obsahovat požární ucpávky, např. pískové. Respektována musí být ČSN 730872 "Požární bezpečnost staveb". Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízeními a technologickými prostupy a navazující předpisy.

5) Jestliže se zdají být rozdílná pojetí ohledně druhu provedení při vypracování nabídky, je možné před předáním nabídky vyžádat si vyjasnění se zadavatelem.

6) Zhotovitel prohlašuje, že všechny podmínky výběrového řízení ve všech jeho částech a přílohách zcela přečetl, přezkoumal a pochopil, a že uznává bez omezení, že pro něho jsou požadované výkony jasné a nerozporné, a že na základě své zkušenosti, technického a dispozičního personálu je schopen realizovat smluvní výkony bez závad, kompletně s funkční spolehlivostí, pohotově k použití respektive provozuschopně podle uznávaných pravidel stavební techniky v daných lhůtách a termínech. Záruční lhůta činí zásadně minimálně 10 (deset) let.

7) Existuje striktní zákaz používání látek poškozujících lakové vrstvy (způsobující prohlubně) zejména polytetrafluorénů a obdobných látek. Tyto látky nesmí být ani ve stavebních materiálech, pomocných stavebních materiálech, ve stavebních dílcích, pracovních prostředcích a pod. na staveništi. Personál staveniště je třeba v pravidelných časových odstupech o tomto zákazu poučit. Poučení je nutno zaprotokolovat, vždy jednu kopii je třeba předat objednateli k založení.

8) Rozpory v Soupise výkonů samy o sobě nebo v prováděcích podkladech k tomu příslušejících, je nutno, jakmile jsou zhotoviteli díla známy, písemně je sdělit objednateli.

9) Jestliže požadovaná sdělení objednateli nedojdou, i když byla zhotoviteli známa, ručí zhotovitel díla za škody a špatné výkony, které jsou důsledkem takovýchto nejasností, nemůže z těchto rozporů vyvodit žádné nároky na náhradu škody nebo omezení svého ručení.

10) Nedílnou součástí Soupisu prací a dodávek je i projektová dokumentace. Soupis prací a dodávek s výkazem výměr je určen pro ocenění díla. Pro kontrolu si zhotovitel výkaz výměr k Soupisu prací a dodávek zpracuje sám s tím, že případné rozdíly jím zjištěné si zohlední v jednotkové ceně příslušné položky. Pozdější požadavky plynoucí z omylu nebo neznalosti PD a rozpory v Soupise prací a dodávek s výkazem výměr, jsou vyloučeny.

Příloha č. 1a
Všeobecné podmínky
k
Soupisu stavebních prací a dodávek s výkazem výměr

Smluvní strany se budou řídit právním řádem České republiky

Jednotkové ceny nabídky zahrnují zejména :

- a) Veškeré náklady pro zhotovení bezvadného funkčně způsobilého díla, které je předmětem smlouvy a bude schopno plnit řádně svoji funkci po dobu několika dalších desítek let.
- b) Náklady pro zajištění bezpečnosti práce, ochrany materiálů, součástí a dalších předmětů pro bezvadné realizované dílo.
- c) Náklady na přípomoc, lešení, přesuny hmot pro vnitřní i vnější dopravu, na skladování, dovozní, balné, zpětné odevzdání obalů, cla, ochrany konstrukcí, poplatky za skládkovné, recyklaci, dále náklady na veškeré údržbářské, opravárenské, udržovací práce nutné pro zhotovení díla a náklady na podpěrné konstrukce pro jakoukoliv výšku.
- d) Náklady na veškerý úklid na staveništi uvnitř i vně během zhotovování díla bude prováděn pravidelně a konečný úklid před převímkou. Odvozy prováděné pravidelně zbylé sutě, hmot a odpadků během zhotovování díla a dle potřeby.
- e) Náklady na zhotovení, předložení a odstranění použitých vzorků materiálů a kvality práce pro zhotovení díla, předepsané zkoušky a atesty podle příslušných předpisů nebo potřebných norem pro prokázání bezchybné funkce díla.
- f) Náklady na ochranu a pojištění díla až do převímk.
- g) Náklady na poskytnutí odborného dohledu t.j. odpovědného stavbyvedoucího a vedoucího šéfmontéra.
- h) Náklady na zhotovení výkresů, výpočtů a dalších výkonů potřebných pro detailní rozpracování projektů předaných dodavatelem, které jsou potřebné pro bezvadnou realizaci díla.
- i) Náklady na úpravu dokumentace - zpracování skutečného stavu provedeného díla.
- j) Náklady na zhotovení a demontáž zařízení staveniště a veškerých výkonů sloužících pro zhotovení díla a pro provoz díla uživatelů dále nepotřebných.
- k) Náklady na úhradu specialistů pro provedení zkoušek, které jsou pro provoz díla potřebné.
- l) Náklady na ochranu proti poškození stávajících konstrukcí nedotčených výstavbou.
- m) Náklady na ochranu proti promočení, povětrnostním a přírodním podmínkám všech stávajících a nových konstrukcí.
- n) Náklady na bezpečnostní opatření, která vyplývají z předpisů o bezpečnosti práce při demontážích, bourání a nové výstavbě.
- o) Náklady na znečištění a poškození díla. Zhotovitel musí své výkony, zejména lící pohledové plochy, obklady, plochy stěn podlahy a jejich povrchy, okna, dveře, zařízení předměty a všechny ostatní části již zabudované a pod., chránit před znečištěním a poškozením až do převímk.

- 1)** Jednotkové ceny uvedené v Soupise prací a dodávek s výkazem výměr budou zahrnovat veškeré práce(montáže) a dodávky potřebné pro dokončení a předání díla objednateli do užívání bez vad a nedodělků. Nabízené jednotkové ceny jsou pevné ceny, platné až do přejímky ve smyslu obchodního práva. Práce a dodávky níže neuvedené a dodavatelem opodstatněné, uvede samostatně pod čarou (na samostatnou složku). Na pozdější požadavky plynoucí z nejasností nebo omylu jsou vyloučeny. Nedílnou součástí Soupisu prací a dodávek s výkazem výměr je i projektová dokumentace. Dodávka - materiály a kvalifikovaná práce vyžaduje odevzdat dílo jako celek tak, aby bylo schopno plnit řádně svoji funkci po dobu několika dalších desítek let.
- 2)** Zhotovitel je povinen si před předáním nabídky prohlédnout a přezkoumat staveniště a jeho okolí a obstarat si všechny nezbytné a přístupné informace, které mu umožní zpracovat nabídku úplně a jednoznačně. Musí se přitom mezi jiným podrobně informovat o možnostech dopravy a přístupových cest, o možnostech spojení, obstarávání a skladování materiálu a dalších jiných souvisejících okolnostech a případná zjištěná rizika ve své nabídce dostatečně zohlednit. Pozdější požadavky plynoucí z omylu nebo neznalosti poměrů na staveništi a rozpory z toho plynoucí, jsou vyloučeny.
- 3)** Rozebírání konstrukcí bude prováděno opatrně postupným rozebíráním tj. ručním rozebíráním za pomoci ručních nástrojů a páčidel s tím, že nebudou poškozeny žádné stávající konstrukce (stávající i nové). Budouli přesto poškozeny, jejich uvedení do původního stavu a s tím spojenou škodu (finanční náklady a další) si ponese v plném rozsahu dodavatel.
- 4)** Jednotkové ceny budou také zohledňovat požární ochranu: Konstrukce budovy, členění stavby a použité materiály musí odpovídat českým požárními předpisy, požadavkům a musí být v souladu s nejnovějšími poznatky. Požární předěly musí být řešeny esteticky (pokud možno beze změn v materiálech). Jednotkové ceny budou též obsahovat požární ucpávky, např. pískové. Respektována musí být ČSN 730872 "Požární bezpečnost staveb". Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízeními a technologickými prostory a navazující předpisy.
- 5)** Jestliže se zdají být rozdílná pojetí ohledně druhu provedení při vypracování nabídky, je možné před předáním nabídky vyžádat si vyjasnění se zadavatelem.
- 6)** Zhotovitel prohlašuje, že všechny podmínky výběrového řízení ve všech jeho částech a přílohách zcela přečetl, přezkoumal a pochopil, a že uznává bez omezení, že pro něho jsou požadované výkony jasné a nerozporné, a že na základě své zkušenosti, technického a dispozičního personálu je schopen realizovat smluvní výkony bez závad, kompletně s funkční spolehlivostí, pohotově k použití respektive provozuschopně podle uznávaných pravidel stavební techniky v daných lhůtách a termínech. Záruční lhůta činí zásadně minimálně 10(deset) let.
- 7)** Existuje striktní zákaz používání látek poškozujících lakové vrstvy (způsobující prohlubně) zejména polytetrafluorénů a obdobných látek. Tyto látky nesmí být ani ve stavebních materiálech, pomocných stavebních materiálech, ve stavebních dílcích, pracovních prostředcích a pod. na staveništi. Personál staveniště je třeba v pravidelných časových odstupech o tomto zákazu poučit. Poučení je nutno zaprotokolovat, vždy jednu kopii je třeba předat objednateli k založení.
- 8)** Rozpory v Soupise výkonů samy o sobě nebo v prováděcích podkladech k tomu příslušejících, je nutno, jakmile jsou zhotoviteli díla známy, písemně je sdělit objednateli.
- 9)** Jestliže požadovaná sdělení objednateli nedojdou, i když byla zhotoviteli známa, ručí zhotovitel díla za škody a špatné výkony, které jsou důsledkem takovýchto nejasností, nemůže z těchto rozporů vyvodit žádné nároky na náhradu škody nebo omezení svého ručení.

10) Nedílnou součástí Soupisu prací a dodávek je i projektová dokumentace. Soupis prací a dodávek s výkazem výměr je určen pro ocenění díla. Pro kontrolu si zhotovitel výkaz výměr k Soupisu prací a dodávek zpracuje sám s tím, že případné rozdíly jím zjištěné si zohlední v jednotkové ceně příslušné položky. Pozdější požadavky plynoucí z omylu nebo neznalosti PD a rozpory v Soupise prací a dodávek s výkazem výměr, jsou vyloučeny.