

SMLOUVA O DÍLO

Č. MUBPH 11354/2017

uzavřená dle § 2586 a násl. občanského zákoníku

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Bystřice pod Hostýnem
Masarykovo náměstí 137
768 61 Bystřice pod Hostýnem
IČ: 00287113
DIČ: CZ00287113
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu 27-1477660297/0100
jednající: starosta Mgr. Zdeňkem Pánkem
ve věcech technických: Aleš Winkler, vedoucí oddělení správy majetku a investic
Jiří Malina, referent oddělení správy majetku a investic
e-mail:
mob:

(dále jako objednatel)

Zhotovitel: ELIS-střechy s.r.o.
se sídlem Švabinského nábřeží 1630/85
767 01 Kroměříž
IČ: 29262241
DIČ: CZ29262241
bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo účtu:
jednající: Václav Zycháček – jednatel
e-mail:
ve věcech technických: Karel Navrátil – stavbyvedoucí
e-mail:

(dále jako zhotovitel)

II. PŘEDMĚT DÍLA

II.1 Předmětem díla je dodávka a montáž 17 kusů nových plastových střešních oken v objektu DPS 6. května č.p. 1612 a 8 kusů v objektu radnice v Bystřici pod Hostýnem, včetně dalších souvisejících prací (např. demontáž původních oken, kompletní stavební zapravení do konstrukce střechy, stavební zapravení v interiéru, kvalitní provedení ostění oken včetně olištování a opravy výmaleb atd.), to vše v rámci realizace akcí:

„Výměna střešních oken v domě č.p. 1612 v ul. 6. května v Bystřici pod Hostýnem a části střešních oken na budově radnice č.p. 137 v Bystřici pod Hostýnem“ .

Obsah předmětu díla je definován technickými požadavky objednatele zpracovanými v rámci zadávacího řízení na realizaci této veřejné zakázky, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a rozpočty které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

II.2 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, rozšíření nebo snížení rozsahu předmětu díla, je zhotovitel povinen předložit soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po uzavření dodatku smlouvy má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.

II.3 Objednatel se zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

III. ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ

III.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla dne 11.7.2017 a předat jej řádně dokončené nejpozději 23.8.2017.

III.2 Místem plnění je objekt DPS 6. května č.p. 1612 a objekt radnice Masarykovo nám. 137 v Bystřici pod Hostýnem.

IV. CENA DÍLA

IV.1 Cena díla je stanovena v rozpočtech na základě nabídky zhotovitele, které tvoří (jako příloha č. 2) nedílnou součást této smlouvy.

Cena za výměnu střešních oken v budově č.p. 1612:
Bez DPH 376.402,- Kč

Cena za výměnu částí střešních oken v budově radnice č.p. 137:
Bez DPH 178.304,- Kč

Celková cena díla činí:
Bez DPH 554.706,- Kč

IV.2 Součástí ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky nabídky zhotovitele nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy.

IV.3 Město Bystřice pod Hostýnem bude při realizaci díla dle smlouvy o dílo osobou povinnou k dani z přidané hodnoty a daň z přidané hodnoty na výstupu bude odvedena z plnění této smlouvy o dílo investorem. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění vystavit daňový doklad a doručit jej objednateli do 3 dnů od vystavení. V případě nesplnění této povinnosti uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z částky přenesené daňové povinnosti dle ust. §92e ZDPH za každý den prodlení.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

V.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

V.2 Cena za dílo bude uhrazena po předání díla bez vad, nedodělků, a jeho převzetí objednatelem, a to na základě daňových dokladů (dále jen faktury) vystavených zhotovitelem ve dvou stejnopisech se splatností 30 dnů. Jedna faktura bude na výměnu střešních oken v budově č.p. 1612 a druhá faktura bude na částečnou výměnu střešních oken v budově radnice č.p. 137

V.3 Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

VI. STAVENIŠTĚ

VII.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště podle vzájemně odsouhlaseného harmonogramu provádění demontáží a montáží oken.

VII.2 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Odstraňování odpadů bude zhotovitelem dokladováno.

VII.3 Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi. Zhotovitel odpovídá zejména za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.

VII.4 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 3 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

VII.1 Zhotovitel je povinen provést jednotlivá dílčí plnění i dílo jako celek na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

VII.2 Před prováděním prací zpracuje vybraný zhotovitel harmonogram záboru jednotlivých částí bytů a kanceláří radnice s tím, že doba záboru částí bytů a kanceláří bude minimalizovaná pouze na nezbytně dlouhou dobu demontáže, montáže a zapravení. Tento harmonogram zhotovitel projedná s objednatelem a po dohodě a odsouhlasení bude dílo dle tohoto harmonogramu provádět.

VII.3 Demontáž stávajících oken bude zhotovitel provádět opatrně tak, aby nedošlo k většímu poškození střešní krytiny, konstrukce střechy a interiérového okolí oken než je nezbytně nutné.

VII.4 Zhotovitel před prováděním prací na díle v jednotlivých bytech a kancelářích provede zakrytí podlah a kompletního vybavení místností v potřebném rozsahu proti prachu a znečištění a po provedení prací provede základní úklid.

VII.5 Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) se zodpovědným zástupcem objednatele.

VII.6 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.

VII.7 Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÁ PRÁVA

VIII.1 Dílo je považováno za ukončené dnem písemného převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.

VIII.2 Objednatel je vlastníkem díla. Veškeré zařízení, materiály, apod. do doby, než se stanou pevnou součástí díla, jsou ve vlastnictví zhotovitele.

VIII.3 Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla po dobu provádění díla, a to až do doby jeho řádného předání objednateli.

IX. ZÁRUKA

IX.1 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku na jakost v délce **60 měsíců** ode dne řádného předání díla objednateli.

X. ZMĚNY SMLOUVY

X.1 Tuto smlouvu lze změnit nebo doplnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Dodatky budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

XI.1 Tato smlouva je zhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Doložka dle ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích

Uzavřít tuto smlouvu rozhodla Rada města Bystřice pod Hostýnem na své schůzi dne 31.5.2017.

V Bystřici pod Hostýnem dne 6.6.2017

V Kroměříži 19.5.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Zdeněk Pánek

.....
Václav Zycháček - jednatel