

Smlouva o dílo č. 2023/24/0131
Oprava 4 hřišť na území městského obvodu Poruba

I.
Smluvní strany

1. Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba

se sídlem: Ostrava-Poruba, Klimkovická 55/28, PSČ 708 56

zastoupený: Ing. Lucií Baránkovou Vilamovou, Ph.D., starostkou

k podpisu zmocněn: Bc. Miroslav Otisk, MSc., MBA, místostarosta

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Pavel Janků, vedoucí odboru technických služeb a zeleně, tel: 599480340

(dále jen „objednatel“)

2. JM Demicarr s.r.o.

se sídlem: Bučovická 180, 684 01 Slavkov u Brna

zastoupený: PaedDr. Miroslav Charvát, jednatel společnosti

tel.: 544221476, 603 169909

e-mail: info@jmdemicarr.cz , miroslav.charvat@jmdemicarr.cz

IČO: 63489163

DIČ CZ63489163

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

II.
Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu dle čl. V odst. 1 této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo “ **Oprava 4 hřišť na území městského obvodu Poruba**“ (dále jen „dílo“), které zahrnuje následující práce:
 - odstranění a likvidace stávajícího povrchu z umělé trávy včetně odvozu a uložení na skládku
 - úprava podloží – ruční přerovnání podkladu, rovnání s doplněním materiálu DK 0/4, hutnění vibračním válcem, výsledná rovinnost ± 8 mm/4 m lati
 - pokládka umělého sportovního povrchu – umělý trávník se zásypem křemičitým pískem, tl. podložky 2 mm, vlákno monofilament 180 mikronů, 100% polyetylen, barvy zelené, výška vlasu 24mm počet vpichů min.22.572/m², hmotnost bez zásypu křemičitým pískem min. 2429g/m², množství vsypu 16-17kg/m², jemnost vlákna 11.500dtex
 - lajnování (volejbal, nohejbal) – 424 bm
 - Podrobný soupis prací je uveden v položkovém rozpočtu.

IV. Doba a místo plnění

1. Doba provádění díla se sjednává takto:
 - zahájení prací: květen 2023
 - ukončení prací: do 2 měsíců od předání místa plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu se shora uvedenými termíny plnění. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek, tj. v případě, že nebude zjevně možné vlivem klimatických podmínek pokračovat v pracích, aniž by došlo k porušení právních/bezpečnostních předpisů nebo technických/technologických norem, bude tato skutečnost zhotovitelem zaznamenána do provozního deníku. V případě odsouhlasení této skutečnosti objednatelem (osobou oprávněnou jednat ve věcech technických dle čl. I odst. 1 této smlouvy) v provozním deníku dojde ke stavění běhu doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy (přerušení prací). Zhotovitel je povinen obnovit práce okamžitě poté, co nepříznivé klimatické podmínky pominou; o obnovení prací provede zhotovitel zápis do provozního deníku. K obnovení prací je oprávněn vyzvat zhotovitele také objednatel (osoba oprávněná jednat ve věcech technických dle čl. I odst. 1 této smlouvy), a to formou zápisu do provozního deníku. Stavění doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Přerušením prací z důvodů stavění doby plnění však není dotčena povinnost zhotovitele zajistit hlídání místa plnění díla a zajistit rozpracované dílo proti poškození.

2. Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednaným termínem dokončení díla.
3. Místem plnění díla jsou 3 lokality:
 - dvorní část ulice Podroužkova, část pozemku parc. č. 3609/10 k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, rozměr hřiště 20 x 40 m, lajnování 106 bm
 - dvorní část A. Bejdové 1792, část pozemku parc. č.3624/1 k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava – 2 hřiště: rozměr 19,3 x 10,7 m, lajnování 106 bm
rozměr 29,6 x 16,7 m, lajnování 106 bm (oplocené)

- dvorní část ulice Makovského 4423, část pozemku parc. č. 4408/69 k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, rozměr 25,2 x 16,7 m, lajnování 106 bm
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se důkladně, podrobně a s vynaložením odborné péče seznámil se shora označeným místem plnění, že místo plnění u objednatele je vyhovující pro provedení a umístění díla dle této smlouvy, a že neobsahuje žádné zjevné, či skryté překážky znemožňující provedení díla způsobem dohodnutým v této smlouvě.
 5. Zhotovitel převezme místo pro plnění díla na základě výzvy objednatele. O předání a převzetí místa plnění pro dílo dle čl. IV odst. 3 této smlouvy vyhotoví smluvní strany zápis, který bude oběma účastníky podepsán. Zápis o předání a převzetí místa plnění musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) vymezení prostoru místa plnění pro dílo dle čl. IV odst. 3 této smlouvy, včetně určení přístupových cest a vstupů na místo plnění,
 - b) určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení použitých k provedení díla.
 6. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli.
 7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění díla, za bezpečný přístup na místo provádění díla, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, a za bezpečnost provozu v prostoru provádění díla. Zhotovitel zajistí místo plnění díla tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost osob a bylo vyloučeno neoprávněné vniknutí.
 8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém místě plnění pro dílo pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

V.

Cena za dílo, platební podmínky

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí **1 070 134,50 Kč bez DPH**. Podkladem pro cenu za provedení díla je položkový rozpočet, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
2. Cena za dílo bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré práce a dodávky, místní, správní a další poplatky a veškeré další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
3. Cena za dílo může být změněna pouze v případě, že:
 - a) objednatel uplatní písemně u zhotovitele požadavek na zvýšení rozsahu díla (vícepráce). Zhotovitel po tomto uplatnění objednatelem vyčíslí cenu za navýšený rozsah díla,
 - b) objednatel omezí rozsah díla (méněpráce). V případě požadavku na méněpráce objednatel písemně seznámí zhotovitele se svým požadavkem a zhotovitel zapracuje odpočtový návrh. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci budou vždy předem sjednány písemným dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel je povinen realizovat tyto vícepráce či méněpráce teprve po uzavření dodatku k této smlouvě o dílo.
4. Fakturace dle změněné ceny díla bude možná po uzavření příslušného dodatku k této smlouvě.
5. Zálohy na platby nejsou sjednány.

6. Přijaté plnění bude používáno výlučně k veřejné správě, a proto nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti. Příjemce tohoto plnění nejedná jako osoba povinná k dani.
7. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se bude jednat o účet vedený v tuzemsku.
8. Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem daně, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli zaniká povinnost objednatele zaplatit cenu včetně DPH v celém rozsahu.
9. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura vystavená zhotovitelem, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci, tj. název akce: **„Oprava 4 hřišť na území městského obvodu Poruba“**
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
 - e) lhůta splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo – u objednatele takto:
Objednatel: Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Příjemce (zasílací adresa): Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28
708 56 Ostrava – Poruba
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
 - h) Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá. Součástí předávacího protokolu bude i schválený soupis provedených prací.
10. Zhotovitel předá po ukončení díla dle čl. IV odst. 1 objednateli soupis provedených prací ke schválení. Zástupce objednatele schválí tyto soupisy, pokud odpovídají skutečnosti a byly řádně provedeny dle této smlouvy, a předá je do 3 pracovních dnů potvrzené zpět zhotoviteli k podpisu protokolu o předání a převzetí díla a následnému vystavení faktury.
11. Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena nejdříve na 30 kalendářní den ode dne jejího doručení objednateli. Zhotovitel je povinen ve lhůtě 7 dnů ode dne vzniku DUZP vynaložit úsilí k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice příjemce plnění – objednatele. Konečná faktura bude vystavena do 5 kalendářních dnů ode dne předání celého díla.

12. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, nesplňuje-li náležitosti dle zákona o DPH, obsahuje nesprávné údaje nebo neobsahuje údaje či přílohy, které dle ujednání stran má obsahovat. Nová lhůta splatnosti začne běžet znovu ode dne doručení bezvadné faktury.
13. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele
14. Doručením daňového dokladu – faktury se rozumí její podání na podatelně Úřadu městského obvodu Poruba nebo její dodání doporučeným dopisem prostřednictvím držitele poštovní licence, případně elektronicky v souladu s platnými předpisy.

VI.

Provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - d) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
2. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady dopravu a skladování zařízení, materiálu a jejich přesun na místo provádění díla.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
4. Zhotovitel zajistí místo pro provádění díla tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování jeho okolí, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na místě provádění díla.
6. Zhotovitel je povinen dodržovat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Ostravy č. 4/2012 o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku.
7. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výsadbu a jiných technických předpisů.
8. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace díla aktivně spolupracovat s objednatelem a při provádění díla se řídit jeho pokyny.
9. V případě, že zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo jejich vlivem ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
10. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

11. Kontrola prováděných prací bude realizována objednatelem případně jím pověřenou osobou. Zhotovitel je povinen umožnit uvedeným osobám provedení kontroly realizovaných prací.
12. Osoba oprávněná jednat ve věcech technických objednatele je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci díla vypracované zhotovitelem, kontrole provozního deníku, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na provádění díla a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy.
13. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP“) na místě plnění pro dílo.
14. Zhotovitel vede ode dne převzetí místa plnění pro dílo do dne předání a převzetí díla provozní deník. Provozní deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, jak je stanoveno pro stavební deník. Do provozního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy.
15. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán zhotovitelem nebo jeho oprávněným zástupcem. Provozní deník musí být trvale dostupný objednateli a jím pověřeným osobám na místě plnění díla.
16. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny provozní deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
17. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu v deníku, vyznačí do něj své námitky. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek.
18. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele je oprávněná osoba zhotovitele povinna do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
19. Zápisem v provozním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.
20. Objednatel se zavazuje dílo převzít způsobem dle čl. VII. této smlouvy a zaplatit za ně zhotoviteli podle dohodnutých podmínek cenu dle čl. V. této smlouvy.
21. Případné vícepráce a méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy.

VII. Předání díla

1. Objednatel se zavazuje po dokončení díla dle čl. III. odst. 1 této smlouvy převzít do 10 pracovních dnů od doručení výzvy zhotovitele řádně dokončené dílo. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě se účastníci při předání díla písemně dohodnou na lhůtě, ve které je zhotovitel povinen tyto drobné vady odstranit.

Nedohodnou-li se, musí je zhotovitel odstranit nejpozději do sedmi kalendářních dnů od předání díla.

2. Dílo nelze považovat za řádně provedené bez splnění těchto závazků zhotovitele:
 - a) řádné dokončení díla dle specifikace uvedené v čl. III této smlouvy;
 - b) předání řádně dokončeného díla formou podpisu předávacího protokolu vztahujícího se k dílu osobami oprávněnými jednat za zhotovitele a objednatele;
 - c) předání všech potřebných dokladů jako jsou zejména:
 - certifikáty, atesty, prohlášení o shodě
 - fotodokumentace pořízená při provádění díla v souladu s touto smlouvou;
 - provozní deník;
 - písemné doklady o ekologické likvidaci odpadu a jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol mezi objednatelem a zhotovitelem, který bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) datum ukončení díla podle čl. III., IV. této smlouvy,
 - e) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - f) seznam převzaté dokumentace,
 - g) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá; pokud objednatel dílo nepřevzme, uvede v předávacím protokolu důvod nepřevzetí),
 - h) datum a místo sepsání předávacího protokolu,
 - i) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělkami (viz odst. 1 tohoto článku smlouvy), uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, včetně uvedení lhůty k odstranění těchto vad,
 - j) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele.

Přílohou předávacího protokolu bude schválený soupis provedených prací.

VIII. Práva z vadného plnění

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli zjevné vady díla při převzetí, ostatní vady poté, co je zjistil. V písemném oznámení – dopisem, e-mailem, uvede konkrétně, jaké vady zjistil, kde a jak se projevují.
3. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady, i v záruční době, na vlastní náklady, ve lhůtě 7 pracovních dnů od doručení písemného oznámení objednatele.

4. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamované vady ani do 14 dnů po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění takto reklamované vady sám, a to na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel poskytuje na dílo jako celek objednateli záruku za jakost 24 měsíců. V době trvání záruční lhůty má objednatel právo požadovat plnění záruky související s nedostatky díla.

IX.

Nebezpečí škody, náhrada škody

1. Nebezpečí škody na věci, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatелеm.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání jeho závazku provést dílo až do jeho prokazatelného předání, musí mít v souvislosti s plněním povinností dle této smlouvy, uzavřenou účinnou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, vč. možných škod způsobených jeho pracovníky či poddodavateli minimálně ve výši ceny díla bez DPH.
5. Porušení jakékoli povinnosti zhotovitele vyplývající z ujednání této smlouvy týkající se pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám se považuje za podstatné porušení smlouvy.

X.

Sankční ujednání

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s prováděním díla v termínech plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH, za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní drobné vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo (část díla) převzato, ve lhůtě dle čl. VII odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu k odstranění vad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že bude zjištěno, že zhotovitel nevede řádně provozní deník, případně provozní deník, projektová dokumentace a doklady potřebné k provádění díla, nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce v místě plnění díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve lhůtě dle čl. VIII. odst. 3. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká právo na smluvní pokutu, pokud vzniklo dřívějším porušením povinností. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik práva na smluvní pokutu za prodlení s jeho splněním.

7. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
8. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
9. V případě prodlení objednatele s placením ceny díla vyúčtované příslušnou fakturou zhotovitele v souladu s touto smlouvou uhradí objednatel zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

XI.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména:
 - a) bezdůvodné přerušování prací na díle zhotovitelem na dobu delší než 15 dnů,
 - b) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je-li prodlení delší než 14 dnů,
 - c) nepřevzetí určeného místa plnění pro dílo zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
 - d) nedodržení pokynů objednatele, ujednání této smlouvy, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla, pokud zhotovitel nezjedná nápravu ani v dodatečně lhůtě poskytnuté mu objednatelem,
 - e) opakované nedodržení smluvních ujednání o jakosti díla, přičemž opakovaným porušením se rozumí porušení v alespoň 2 případech,
 - f) porušení povinností zhotovitele týkajících se pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám dle čl. IX. odst. 4 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají jeho doručením druhé smluvní straně.
5. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodu. Výpověď musí být objednatelem učiněna písemně a doručena zhotoviteli, přičemž v pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena druhé smluvní straně uplynutím třetího dne ode dne podání výpovědi k poštovní přepravě. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Po dobu výpovědní doby jsou smluvní strany povinny plnit povinnosti ze smlouvy pro ně vyplývající.

6. V případě zániku závazků z této smlouvy před řádným dokončením díla je zhotovitel povinen neprodleně předat objednateli výsledky díla v aktuálním stavu. Zhotovitel má právo na dílčí cenu za dílo odpovídající rozsahu jím realizovaného díla. Nedohodnou-li se smluvní strany na výši této ceny, bude stanovena znalcem, které za tímto účelem určí objednatel. Náklady za takovýto znalecký posudek ponese smluvní strany rovným dílem.

XII. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly podle § 558 odst. 2 občanského zákoníku, že ve vzájemných právních vztazích založených touto smlouvou se nepřihlíží k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně, anebo v daném odvětví. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití, ust. § 1978 odst. 2 občanského zákoníku a ust. § 2591 občanského zákoníku. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ust. § 1765 a ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení bezdůvodně odmítne či jinak znemožní.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění zajistí objednatel.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
8. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č.484/RMOB2226/16 ze dne 11.05.2023.

V Ostravě – Porubě dne

Ve Slavkově u Brna dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Zdeněk Rodek
Digitálně podepsal
Zdeněk Rodek
Datum: 2023.05.24
15:41:00 +02'00'

PaedDr Miroslav Charvát
Digitálně podepsal
PaedDr Miroslav
Charvát
Datum: 2023.05.22
09:08:05 +02'00'

Bc. Miroslav Otisk, MSc., MBA
místostarosta

PaedDr. Miroslav Charvát
jednatel společnosti

Příloha č. 1: položkový rozpočet – soupis prací

Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava 4 hřišť na území městského obvodu Poruba
----------	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	709	Demontáže sportovních povrchů				
3		Demontáž povrchu z umělé trávy rozřezáním, tráva k likvidaci . <i>hřiště</i>	m2	1922,00	10,00	19 220,00
4	979081111R00	Odvoz sutí a vybur. hmot na skládku do10 km	t	48,05	200,00	9 610,00
5	979087112R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	48,05	50,00	2 402,50
6	Skládka	Poplatek za uložení umělé trávy - skládkovné	t	49,59	1 800,00	89 262,00
	Celkem za	709 Demontáže sportovních povrchů				120 494,50
Díl:	101	Úprava podloží				
3		Ruční přerovnání podkladu	m2	1922,00	16,00	30 752,00
		Rovnění s doplněním materiálu DK 0/4, hutnění vibračním válcem, výsledná rovinnost +-8mm/4m lati				
	Celkem za	101 Úprava podloží				30 752,00
12	UP	Umělá tráva , lajny				
22	S1		m2	1 922,00	460,00	884 120,00
		Umělý sportovní povrch - umělý trávnik se zásypem křemičitým pískem, tl.podložky 2mm, vlákno monofilament 180 mikronů, 100% polyetylen, barvy zelené , výška vlasu 24mm počet vpichů min.22.572/m2, hmotnost bez zásypu křemičitým pískem min.2429g/m2, množství vsypu 16-17kg/m2, jemnost vlákna 11.500dtex				
13	S2	Lajnování <i>hřiště</i>	bm	424,00	82,00	34 768,00
		volejbal/nohejbal		424,00		
	Celkem za	UP Umělá tráva , lajny				918 888,00

Cena celkem bez DPH	1070134,50
DPH 21%	224 728,25
Cena vč. DPH	1294862,75

PaedDr
Miroslav
Charvát

Digitálně
podepsal
PaedDr Miroslav
Charvát
Datum:
2023.05.22
09:08:39 +02'00'