

Dodatek č. 7

k nájemní smlouvě č. 030030172005, uzavřené dne 11.01.2005 mezi **městem Třebíč** - jako pronajímatelem a společností **RYBÍ LÍHEŇ, spol. s r. o.**, Poušov č. p. 966, 674 01 Třebíč, IČ: 46991981 – jako nájemcem, ve znění jejích předchozích dodatků č. 1 až č. 6 (dále jen „Smlouva“).

I.

Smluvní strany se dohodly na **ukončení nájemního vztahu** k pozemku **parc. č. 57** o výměře 5,7540 ha v k. ú. Ptáčov a obci Třebíč – jedná se o rybník **STARÝ PTÁČOV a to k 30.04.2023.**

1. V čl. I. odst. 1. se ruší tento text: „Starý Ptáčov p. č. 57 o vým. 5.7540 ha“ a text „CELKEM 17,21 ha“, který se nahrazuje novým textem: „**CELKEM 11,45 ha**“.
2. V čl. II. se ruší text: „46.089 Kč, tj. slovy: čtyřicetšest tisíc osmdesát devět korun českých“ (roční nájemné v roce 2023) a nahrazuje se tímto novým textem: „**30.663 Kč ročně**“.
3. Nájemné v roce 2023 bude činit 35.692 Kč. Od roku 2024 bude nájemné činit 30.663 Kč ročně.

II.

Článek IV. se doplňuje novým odstavcem 17. V tomto znění

Nájemce bere na vědomí, že pronajaté rybníky jsou součástí přírodní památky „Ptáčovské rybníky“, zřízené nařízením Kraje Vysočina č. 3/2014 ze dne 10. června 2014. Jen se souhlasem příslušného orgánu ochrany přírody lze na chráněných pozemcích mimo jiné provozovat rybníkářství, provádět obnovu nebo údržbu vodního díla spojenou se zásahem do hráze, dna či břehů, zakládat skládky a úložiště jiných materiálů, a to i přechodně. Nájemce je proto povinen dodržovat všechny povinnosti, které mu nařízení Kraje Vysočina č. 3/2014 ukládá, zejména si v případě zamýšleného odbahnění některého z rybníků vyžádat souhlas orgánu ochrany přírody a krajiny k uložení vytěženého sedimentu na okolních pozemcích.

III.

1. Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy.
2. Zbývající ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti a beze změn.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnost dnem zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží nájemce a 2 pronajímatel.
5. **Tento dodatek Smlouvy bude zveřejněn v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění. Toto zveřejnění zajistí pronajímatel.**
6. Ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v účinném znění, se tato listina opatřuje doložkou tohoto znění:

- o změně Smlouvy (viz výše) rozhodla za pronajímatele rada města dne 27.04.2023 na své 10. schůzi, č. usn. 7/10/RM/2023.

V Třebíči

V Třebíči

Nájemce:

Pronajímatel:

RYBÍ LÍHEŇ, spol. s r. o.
Bc. Jiří Kuba
jednatel

Město Třebíč
Miloš Hrůza
místostarosta
(na základě usnesení zastupitelstva
města č. 9/5/ZM/2022 z 20.10.2022)