



SILNOPROUDÉ ELEKTROINSTALACE
SLABOPROUDÉ ELEKTROINSTALACE
BEZPEČNOSTNÍ SYSTÉMY

IT TECHNOLOGIE
MĚŘENÍ A REGULACE
REVIZE, SERVIS

Elmont
group a.s.

ELMONT GROUP, a.s.

Smlouva o dílo č. SMJA230017

TIC BRNO – VÝMĚNA KRUHOVÉHO VEDENÍ A PATIC PRO HLÁSIČE EPS V LABYRINTU POD ZELNÝM TRHEM

24/5/2023

OBJEDNATEL: TIC BRNO, příspěvková organizace
Radnická 365/2
602 00 Brno

ZHOTOVITEL: ELMONT GROUP, a.s.
Bieblova 1754/27
613 00 Brno

PŘEDMĚT: Slaboproudé elektroinstalace

ELMONT GROUP, a.s., Bieblova 27, CZ - 613 00 Brno
tel.: 541 246 396, fax: 541 242 796
e-mail: elmontgroup@elmontgroup.cz
www.elmontgroup.cz
IČ: 255 76 119, DIČ: CZ25576119



ČI. I.

1. Objednatel oslovil zhotovitele dne 28. 2. 2023 výzvou k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Výměna kruhového vedení a patic pro hlásiče EPS v Labyrintu pod Zelným trhem“, dále jen „Výzva“,
jež tvoří co do výzvy samotné jako příloha č. 1 nedílnou součástí této kupní smlouvy,
a rovněž dále jen „veřejná zakázka“.
2. Zhotovitel podal dne 8. 3. 2023 nabídku pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu dle Výzvy, dále jen „Nabídka“. Krycí list zhotovitele tvoří pro účely specifikace ceny díla jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
3. Nabídka zhotovitele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek; zhotovitel je vybraným dodavatelem pro plnění veřejné zakázky.

ČI. II.

Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje provést, v níže uvedeném termínu dílo, jehož předmětem je výměna kruhového vedení a patic pro hlásiče EPS. Rozsah díla je vymezen přílohami č. 1 a 2 této smlouvy a dále:

- položkovým rozpočtem slaboproudých elektroinstalací, jež tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

ČI. III.

Cena díla

1. Cena díla provedeného v rozsahu dle čl. II této smlouvy je stanovena ve smyslu ustanovení Občanského zákoníku dohodou smluvních stran jako cena pevná a neměnná a představuje částku:

Cena bez DPH 618 807,- Kč (slovy: šest set osmnáct tisíc osm set sedm korun českých)

2. Cena je uvedena bez DPH. Daň z přidané hodnoty je 21% ve smyslu platných právních předpisů.



3. V případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změně rozsahu předmětu dodávky na žádost objednatele, nebo bude třeba provést práce nezahrnuté v položkovém rozpočtu z důvodu, které nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy, bude ocenění takovýchto prací provedeno takto:

a) pro cenu montážních prací bude použita metodika a ceny ceníku URS 21M a 22M z roku 1997 v normočase dle výkonů uvedených v položkovém rozpočtu a pravidly pro použití katalogů směrných cen „stavebně montážních prací“ vydaných URS Praha v roce 1997.

b) materiál v cenách platných v době realizace díla.

V těchto případech zhotovitel na svůj náklad provede přecenění díla s vyčleněním případného zvýšení ceny díla, které se objednatel zavazuje objektivně posoudit a v oprávněném případě akceptovat v rámci dodatku k této smlouvě.

Čl. IV.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy ve sjednaném době a to:

- termín zahájení díla: po zveřejnění smlouvy v registru smluv
- provádění díla:
 - realizace bude probíhat v předem domluvených časových úsecích (etapách) tak, aby byl co nejméně ohrožen provoz prohlídek a veškeré případné změny termínů se budou v této návaznosti řešit s dodavatelem operativně
 - termíny realizace budou e-mailem za smluvní strany ujednávat následující kontaktní osoby:

Za Objednatele:

- Zuzana Schmidtová, e-mail: schmidtova@ticbrno.cz
- Zdeněk Prokeš, e-mail: prokes@ticbrno.cz

Za Zhotovitele:

- Petr Tuma, email: petr.tuma@elmontgroup.cz
- Zbyněk Navrátil, email: zbynek.navratil@elmontgroup.cz

2. Předmět smlouvy v plném rozsahu (viz II) bude předán „Protokolem o předání a převzetí díla“ k termínu ukončení realizace. Zhotovitel může provést dílo ještě před sjednanou dobou, objednatel je povinen provedené dílo převzít.



3. Zhotovitel je povinen provádět, popřípadě obstarávat provedení díla v souladu se smluvenými termíny. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
4. Pokud bude objednatel v prodlení s předáním staveniště nebo s jakýmkoliv protiplněním dohodnutým v čl. IX této smlouvy, prodlužuje se automaticky termín předání díla o dobu tohoto prodlení.

Čl. V.

Místo plnění

Místem plnění je:

Labyrint pod Zelným trhem, Zelný trh č. p. 21, Brno-město

Čl. VI.

Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

Vlastnické právo k plnění podle této smlouvy a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla, uvedeným v zápise o předání a převzetí.

Čl. VII.

Odpovědnost za vady

1. Pro odpovědnost za vady platí ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, s tím, že zhotovitel poskytuje záruku na řádné provedení jím prováděných elektromontážních prací v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
2. U materiálu, výrobků, zařízení, u kterých výrobce poskytuje kratší záruční dobu, bude délka záruční doby shodná s dobou udanou výrobcem, minimálně však 24 měsíců ode dne převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, projektové dokumentace a v souladu s právními předpisy, technickými normami, a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.
4. Podmínkou pro poskytnutí záruky na dílo je proplacení konečné faktury.



ČI. VIII.

Platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny díla bude uskutečněna formou jednorázové faktury. Řádným předáním díla zhotovitelem objednateli vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu daňovým dokladem v zákonné výši.
2. Proplacení faktury se sjednává ve lhůtě do 21 dní poté, kdy objednatel fakturu obdrží.
3. Povinnost splatnosti faktury je dodržena, jestliže nejpozději k poslednímu dni stanovené lhůty splatnosti byla příslušná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

ČI. IX.

Závazky objednatele, podmiňující plnění zhotovitele

1. Objednatel předá zhotoviteli pracoviště nebo jeho část, umožňující zahájení prací ve sjednaném termínu, kdy je zhotovitel povinen práce zahájit. Po dobu prodlení objednatele s předáním pracoviště nebo jeho části se zhotovitel nemůže dostat do prodlení s plněním díla. Termín dokončení díla sjednaný dle této smlouvy se automaticky posouvá o dobu prodlení objednatele s předáním pracoviště nebo jeho části, nedohodnou-li se strany jinak.
2. Objednatel je povinen zamezit přístup třetích osob na dohodnutou část stavby po dobu provádění zkoušek a revizí.

ČI. X.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění, sjednané v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny díla každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků bránících provozu, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý den prodlení.
3. V případě prodlení objednatele s placením konečné faktury uhradí objednatel úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.



4. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana v této souvislosti nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti přímá škoda.

Čl. XI.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel
- a) odpovídá za dodržování bezpečnostních a právních předpisů při provádění díla v rozsahu své činnosti.
 - b) je po celou dobu provádění díla povinen umožnit na stavbě provádění prací třetích osob v souladu s bezpečnostními předpisy, neodpovídá však za škody způsobené těmito třetími osobami.
2. Zhotovitel tímto výslovně bere na vědomí, že objednatel je subjektem povinným poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.
3. Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě **nepovažuje** za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Ochrana a zpracovávání osobní údajů je v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“), přičemž právní základ, rozsah a účel zpracování osobních údajů včetně uvedených práv subjektu údajů lze najít zde: <https://ticbrno.cz/zasady-zpracovani-osobnich-udaju-tic-brno>.
5. **Smlouva podléhá povinnosti registrace dle z. 340/2015 Sb. v platném znění.**
6. Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.



ČI. XII.

Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo doplnit pouze písemnými, číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. To se týká především případů omezení rozsahu díla, nebo jeho rozšíření nad rámec smlouvy (tzv. vícepráce).
2. Veškeré spory z této smlouvy vyplývající budou řešeny dohodou statutárních zástupců smluvních stran. Pokud nedojde k dohodě, předloží některá ze smluvních stran spor příslušnému českému soudu.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Smlouva zavazuje obě smluvní strany dnem jejího oboustranného podpisu a nabývá účinnosti dnem vložení do registru smluv. Statutární zástupci účastníků smlouvy prohlašují, že jejich způsobilost k právním úkonům není žádným způsobem omezena a že jsou oprávněni k podpisu této smlouvy. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Neoddělitelnou součástí této smlouvy jsou:

Příloha č. 1 – Výzva ze dne 27. 2. 2023

Příloha č. 2 – Krycí list

Příloha č. 3 – Položkový rozpočet



SILNOPROUDÉ ELEKTROINSTALACE
SLABOPROUDÉ ELEKTROINSTALACE
BEZPEČNOSTNÍ SYSTÉMY

IT TECHNOLOGIE
MĚŘENÍ A REGULACE
REVIZE, SERVIS

Elmont
group a.s.

Smlouva č. SMJA230017

V Brně dne: 11. 5. 2023

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....

.....

Mgr. et Mgr. Jana Tichá Janulíková

Rudolf Langhamer

Ředitelka organizace

předseda představenstva

9