



MHMPXPL2AH2U

VBP/S24/236 3399

Stejnopis č. 1

**S m l o u v a**  
**o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene**  
**č. SOB/21/06/007735/2023**

k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**energetický zákon**“) a podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

**1. Hlavní město Praha**

se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2

IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581, plátce DPH

zastoupené: Ing. Petrem Kalinou, MBA, ředitelem odboru investičního MHMP

bank. spojení: PPF banka, a.s., č. účtu: 149024-5157998/60000

(dále jen „**budoucí povinný**“)

**2. PREDistribuce, a. s.**

vedená v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou: B 10158

sídlo: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00

zastoupená: [redacted] vedoucím oddělení Projektová příprava na základě pověření ze dne 01. 04. 2022 (příloha č.1)

IČO: 27376516 DIČ: CZ27376516, plátce DPH

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

č. ú.: 17494043/0300

(dále jen „**budoucí oprávněný**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“, případně samostatně jako „**smluvní strana**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce, roku tuto

**smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene**  
(dále jen „**smlouva o smlouvě budoucí**“)

**Článek I.**

1. Budoucí povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemků **parc. č. 2756/1, parc. č. 2756/2 a parc. č. 2756/37 v katastrálním území Kyje** (dále jen „**k. ú. Kyje**“), obec Praha. Pozemky jsou zapsány na **listu vlastnictví č. 1613 pro k. ú. Kyje**, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „**pozemky**“).

**Článek II.**

1. Budoucí oprávněný je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „**PDS**“) na území, vymezeném licenci, ve smyslu energetického zákona a je oprávněn na základě uvedeného zákona, v souladu s podmínkami vyplývajícími ze zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, zřízovat na cizích nemovitostech zařízení distribuční soustavy.

Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu a je liniíovou stavbou ve smyslu § 509 občanského zákoníku. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivý provoz a rozvoj distribuční soustavy na území, vymezeném licenci, přičemž zřízení věcného břemene je ze strany budoucího oprávněného jedním ze zákonem daných předpokladů pro plnění této povinnosti.

2. Budoucí oprávněný umístí do části pozemků v rámci stavby: „**Stavba č. 4328 Rajská zahrada - přemostění**“ součást distribuční soustavy: **SO 402 Přeložka VN Chlumecká** (dále jen „**SDS**“). SDS je zakreslena v katastrálním situačním výkresu, který je přílohou č.2 této smlouvy o smlouvě budoucí.

### Článek III.

1. Protože pozemky jsou ve vlastnictví budoucího povinného, je třeba zajistit pro budoucího oprávněného právo vybudovat na těchto pozemcích SDS a vstupovat na ně za účelem zabezpečení jejího provozu, údržby, oprav, stavebních úprav. Proto se budoucí oprávněný a budoucí povinný dohodli uzavřít na základě písemné výzvy budoucího oprávněného, učiněné budoucímu povinnému dle odstavce níže, smlouvu o zřízení věcného břemene, kterým budou předmětné pozemky zatíženy, a to ve lhůtě 1 roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, případně jiného dokladu legitimujícího stavbu SDS, nejpozději však ve lhůtě 5 let ode dne podpisu smlouvy o smlouvě budoucí.
2. Budoucí oprávněný vyzve budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene do 6 měsíců ode dne dokončení stavby „**Rajská zahrada - přemostění**“ a budoucí povinný se zavazuje tuto smlouvu o zřízení věcného břemene uzavřít.
3. V případě nesplnění povinnosti vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve lhůtě dle odstavce výše nebo v případě, že budoucí oprávněný nepodepíše smlouvu do 3 měsíců od jejího doručení od budoucího povinného, může budoucí povinný uplatnit u budoucího oprávněného zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 20.000,- Kč.

**Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena s tímto obsahem, právy a povinnostmi:**

#### *SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE*

*č. smlouvy oprávněného: .....*

*č. smlouvy povinného: .....*

*k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)*

#### **1. Hlavní město Praha**

*se sídlem: Praha 1, Mariánské nám. 2, PSČ 110 00*

*IČO: 00064581*

*DIC: CZ00064581, plátce DPH*

*zastoupené Ing. Petrem Kalinou, MBA, ředitelem odboru investičního MHMP*

*bankovní spojení: PPF banka a.s, č. účtu: 149024-5157998/60000*

*(dále jen „Povinný“)*

#### **2. PREDistribuce, a. s.**

*se sídlem: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00*

*adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05*

*IČO: 27376516*

*DIC: CZ27376516, plátce DPH*

*zastoupená:*

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 10158  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č. ú.: 17494043/0300  
(dále jen „**Oprávněný**“)

## **Článek I.** **Úvodní ustanovení**

- 1.1. *Oprávněný je podnikatelem provozujícím v elektroenergetice distribuční soustavu na území vymezeném licenci Energetického regulačního úřadu č. 120504769, které zahrnuje také katastrální území Kyje. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. Oprávněný jako provozovatel distribuční soustavy (dále jen „**PDS**“) má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licenci, přičemž zřízení tohoto věcného břemene je ze strany Oprávněného jedním ze zákonem daných předpokladů pro plnění této povinnosti.*
- 1.2. *Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 2756/1, 2756/2 a č. 2756/37 v k.ú. Kyje, obec Praha. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1613 pro k.ú. Kyje, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha. (dále jen „**Pozemky**“).*

## **Článek II.** **Předmět Smlouvy**

*Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti (dále „**věcné břemeno**“) ve prospěch Oprávněného k tíži Pozemků, jehož obsah a rozsah je specifikován v článku III. této Smlouvy.*

## **Článek III.** **Specifikace věcného břemene**

- 3.1. *Smluvní strany se dohodly, že Povinný, jako vlastník Pozemků, zřizuje k části Pozemků ve prospěch Oprávněného právo odpovídající věcnému břemenu za účelem umístění a provozování součástí distribuční soustavy – kabele NN (dále jen „**Součást distribuční soustavy**“) v rámci stavby „**Stavba č. 4328 Rajská zahrada - přemostění**“, jehož obsahem je právo Oprávněného zřídit, provozovat, opravovat a udržívat Součást distribuční soustavy na Pozemcích. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněného zřídit, mít a udržívat na Pozemcích potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.*
- 3.2. *Rozsah věcného břemene podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. ....**pro k.ú. Kyje, potvrzeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pod č. ....dne .....** Geometrický plán je přílohou a nedílnou součástí Smlouvy.*
- 3.3. *Součást distribuční soustavy je součástí liniové stavby ve smyslu § 509 občanského zákoníku.*
- 3.4. *Povinný z věcného břemene je povinen strpět výkon práva Oprávněného, vyplývajícího ze Smlouvy a energetického zákona a zdržet se veškeré činnosti, která vede k ohrožení Součástí distribuční soustavy a omezení výkonu tohoto práva Oprávněným.*
- 3.5. *Věcné břemeno, zřízené Smlouvou, se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech*

stanovených zákonem.

- 3.6. *Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Pozemků přecházejí i práva a povinnosti, vyplývající z věcného břemene, na nabyvatele Pozemků.*
- 3.7. *Oprávněný má právo provozovat Součást distribuční soustavy i za jiným účelem, než je provedení energetického zákona.*

#### **Článek IV.**

##### ***Další práva a povinnosti***

- 4.1. *Oprávněný z věcného břemene má ve vztahu k Pozemkům dále oprávnění, která mu jako PDS vznikem věcného břemene dle Smlouvy přísluší ze zákona, a to z ustanovení § 25 odst. 3 energetického zákona, především pak*
  - *vstupovat a vjíždět na Pozemky v souvislosti s realizací práv vyplývajících mu z věcného břemene,*
  - *odstraňovat a oklešťovat na Pozemcích stromoví a jiné porosty, provádět likvidaci odstraněného a okleštěného stromoví a jiných porostů ohrožujících bezpečné a spolehlivé provozování Součásti distribuční soustavy v případech, kdy tak po předchozím upozornění a stanovení rozsahu neučinil sám Povinný.*
- 4.2. *Oprávněný jako PDS je povinen při výkonu svých oprávnění, popsaných shora, postupovat ve smyslu § 25 odst. 8 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva Povinného a vstup na Pozemky mu bezprostředně oznámit. Po skončení prací je povinen uvést Pozemky do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Pozemků a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Povinnému.*

#### **Článek V.**

##### ***Výše náhrady za zřízení věcného břemene a platební podmínky***

- 5.1. *Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné. Celková úplata za zřízení věcného břemene sestává z náhrady za zřízení věcného břemene určené znalcem, nákladů na vyhotovení znaleckého posudku, zákonem stanovené výše daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) a poplatku dle aktuálního Sazebníku úplat a správních poplatků podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitosti).*
- 5.2. *Výše náhrady za zřízení věcného břemene je určena dle zásad, uvedených v ustanovení § 16b zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů a dle prováděcích předpisů k zákonu o oceňování majetku, a to znaleckým posudkem, vypracovaným ....., ze dne ....., vedeným pod č. .... znaleckého deníku.*
- 5.3. *Výše náhrady za zřízení věcného břemene činí ....., - Kč bez DPH (slovy: ..... korun českých). Oprávněný je povinen tuto částku + DPH, náklady na vypracování znaleckého posudku ve výši ....., které jsou tvořeny ze znaleckého ve výši ..... + DPH a administrativních nákladů znalce ve výši ..... osvobozených od DPH a poplatek dle aktuálního Sazebníku úplat a správních poplatků podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (poplatek za návrh na vklad do katastru*

nemovitostí) osvobozený od DPH, uhradit na základě **Povinným** vystavené a **Oprávněnému** zaslané faktury – daňového dokladu.

- 5.4. *Oprávněný je povinen zaplatit fakturu na účet povinného vedený u PPF banky a.s., účet č: 149024-5157998/60000. Za den úhrady faktury se považuje den připsání příslušné částky na účet Povinného. V případě prodlení se zaplacením fakturované částky se Oprávněný zavazuje zaplatit Povinnému smluvní pokutu ve výši 0,1 % dlužné částky za každý den prodlení, minimálně však 300,- Kč.*
- 5.5. *Povinný vystaví pro Oprávněného řádný daňový doklad dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, s datem uskutečnění zdanitelného plnění ke dni podpisu Smlouvy.*
- 5.6. *V případě, že katastrální úřad nepovolí vklad práva dle této Smlouvy do katastru nemovitostí, bude uhrazená náhrada za zřízení věcného břemene vrácena v plné výši na účet Oprávněného, a to do 45 dnů ode dne pravomocného rozhodnutí o zamítnutí návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu.*

## **Článek VI.**

### **Vklad věcného břemene do veřejného seznamu**

- 6.1. *Oprávněný a Povinný se dohodli, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu, zřizovanému touto Smlouvou, k Pozemkům do katastru nemovitostí bude podán příslušnému katastrálnímu úřadu Povinným. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí v souladu s odst. 5.1. Smlouvy Oprávněný.*
- 6.2. *Věcné břemeno podle této Smlouvy vzniká v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastr nemovitostí).*
- 6.3. *V případě, že nebude z formálních důvodů proveden zápis na základě Smlouvy do katastru nemovitostí, zavazují se Smluvní strany uzavřít novou Smlouvu o stejném předmětu a za stejných podmínek, vyhovující formálním požadavkům pro provedení vkladu, která Smlouvu nahradí, a to nejpozději do 90 dnů od doručení výzvy Oprávněného Povinnému.*
- 6.4. *Pokud katastrální úřad přeruší, a to z jakéhokoliv důvodu řízení o povolení vkladu věcného práva, zavazují se Smluvní strany k odstranění katastrálním úřadem uvedených vad ve lhůtách stanovených katastrálním úřadem.*

## **Článek VII.**

### **Závěrečná ujednání**

- 7.1. *Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.*
- 7.2. *Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku.*
- 7.3. *Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v případě, že se na ni podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších*

*předpisů, vztahuje povinnost uveřejnění. Jinak nabývá účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě povinnosti uveřejnění Smlouvy dle zákona o registru smluv se Smluvní strany dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv Povinný.*

- 7.4. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou Smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud ji Povinný či Oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá Smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.*
- 7.5. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.*
- 7.6. Smluvní strany se zavazují, že pokud se kterékoli ustanovení Smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoli její část ukážou být neplatnými, zdánlivými či se neplatnými nebo zdánlivými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost Smlouvy jako takové. V takovém případě se Smluvní strany zavazují nahradit neplatné či zdánlivé ustanovení ustanovením platným, které se svým ekonomickým účelem, pokud možno nejvíce podobá neplatnému nebo zdánlivému ustanovení. Obdobně se bude postupovat v případě ostatních zmíněných nedostatků Smlouvy či souvisejících ujednání.*
- 7.7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES), vedené Povinným, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, číselné označení této Smlouvy, datum jejího podpisu a text této Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.*
- 7.8. Smlouva obsahuje úplné ujednání o Předmětu smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.*
- 7.9. Smluvní strany výslovně prohlašují, že základní podmínky Smlouvy jsou výsledkem jednání Smluvních stran a každá ze Smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek Smlouvy.*
- 7.10. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že Povinný je povinným subjektem ve smyslu tohoto zákona, a pro tento účel si sjednávají, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v této Smlouvě žadatelům.*
- 7.11. Smlouva je sepsána v 7 stejnopisech, z nichž Povinný obdrží 5 stejnopisů, Oprávněný 1 stejnopis a 1 stejnopis bude Povinným použit pro účely příslušného řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.*
- 7.12. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by Smluvní strany neujednaly.*

7.13. V souladu s § 68 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, hlavní město Praha usnesením Rady hlavního města Prahy č. 3040 ze dne 5. 12. 2017, ve znění pozdějších revokací, svěřuje uzavírání smluv o zřízení věcného břemene týkajících se inženýrských sítí (služebnosti inženýrských sítí) do pravomoci Magistrátu hlavního města Prahy a na základě usnesení Rady hl. města Prahy č. 509 ze dne 3.4.2023 je uzavření této Smlouvy zcela v kompetenci ředitele odboru.

Příloha: geometrický plán č. ....

#### Článek IV.

1. Budoucí povinný výslovně souhlasí, aby budoucí oprávněný a jeho smluvní partneři, v době po dokončení stavby a jejím uvedení do provozu, před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene pozemky užíval za účelem zajištění bezpečného provozu, oprav, údržby a kontroly stavby.
2. Budoucí povinný a budoucí oprávněný se zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost při uzavírání smlouvy o zřízení věcného břemene. Budoucí povinný vypracuje návrh na vklad práva do katastru nemovitostí a zajistí podání návrhu na vklad u příslušného katastrálního úřadu.
3. Tato smlouva o smlouvě budoucí zanikne:
  - dohodou smluvních stran, která musí být uzavřena písemnou formou;
  - v případě, že pozemky nebudou stavbou dotčeny;
  - uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene ve shodném obsahu, jaký má tato smlouva o smlouvě budoucí.

#### Článek V.

1. Smluvní strany prohlašují, že smlouva o smlouvě budoucí představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
2. Pro případ, že tato smlouva o smlouvě budoucí není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva o smlouvě budoucí nebude uzavřena, pokud ji budoucí povinný či budoucí oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.
3. Tato smlouva o smlouvě budoucí nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v případě, že se na ni podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, vztahuje povinnost uveřejnění. Jinak nabývá účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě povinnosti uveřejnění smlouvy o smlouvě budoucí dle zákona o registru smluv se smluvní strany dohodly, že tuto smlouvu o smlouvě budoucí zašle k uveřejnění v registru smluv povinný.
4. V souladu s § 68 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, hlavní město Praha usnesením Rady hlavního města Prahy č. 3040 ze dne 5. 12. 2017, ve znění pozdějších revokací, svěřuje uzavírání smluv o smlouvách budoucích na zřízení věcného břemene týkajících se inženýrských sítí (služebnosti inženýrských sítí) do pravomoci Magistrátu hlavního města Prahy a na základě usnesení Rady hl. města Prahy č. 509 ze dne 3.4.2023 je uzavření této Smlouvy zcela v kompetenci ředitele odboru.

5. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že budoucí povinný je povinným subjektem ve smyslu tohoto zákona, a pro tento účel si sjednávají, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v této Smlouvě žadatelům.
6. Vztahuje-li se na druhou smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této smlouvy o smlouvě budoucí je společnost PREDistribuce, a.s., správcem osobních údajů druhé smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této smlouvy o smlouvě budoucí a pro účely oprávněných zájmů správce. Poskytnutí kontaktních osobních údajů druhé smluvní strany je pro uzavření této smlouvy o smlouvě budoucí nezbytné a tyto osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění zákonných povinností distributora elektřiny daných především zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá smluvní strana před podpisem této smlouvy o smlouvě budoucí seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.
7. Smlouva o smlouvě budoucí může být měněna pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky.
8. Smlouva o smlouvě budoucí byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž budoucí oprávněný obdrží jedno vyhotovení a budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení.
9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu o smlouvě budoucí přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva o smlouvě budoucí byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES), vedené budoucím povinným, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy o smlouvě budoucí, datum jejího podpisu a text této smlouvy o smlouvě budoucí.
11. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě o smlouvě budoucí nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Příloha:

č.1- pověření Ing. Josefa Forejta

č.2- katastrální situační výkres

V Praze dne:

2/5/23

V Praze dne: 10-05-2023

za budoucího povinného:

za budoucího oprávněného:



## POVĚŘENÍ



