

## Dohoda o činnosti a umístění sítě technické infrastruktury do ochranného pásma vodního díla č. 17557

uzavřená dle § 1721 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“), a § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech  
a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVK“)

### Účastníci dohody:

#### Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava  
zastoupena: Ing. Petrem Grzonkou, ředitelem kanalizací  
IČ: 45193665  
DIČ: CZ45193665  
ID DS: 4xff9pv  
dále jen „SmVaK Ostrava a.s.“

a

#### HoraiNET s.r.o.

se sídlem: Nádražní 50, 739 91 Jablunkov  
zastoupena: Romanem Martynkem, jednatelem  
IČ: 02649586  
DIČ: CZ02649586  
ID DS: segc4rg  
dále jen „vlastník stavby“

a

#### Obec Písečná

se sídlem: Písečná 262, 739 91 Písečná  
zastoupena: Bc. Davidem Čmielem, starostou obce  
IČ: 70632430  
ID DS: a4ybz4h  
dále jen „vlastník vodního díla“

### I. Úvodní ustanovení

- Vlastník stavby prohlašuje, že je vlastníkem stavby s názvem „**Veřejná komunikační síť Písečná I. etapa**“ (dále jen „stavba“, „zařízení“ nebo „stavba technické infrastruktury“). Stavba představuje vybudování podzemního vedení telekomunikační sítě na území obce Písečná v k. ú. Písečná u Jablunkova.
- Vlastník vodního díla prohlašuje, že je vlastníkem **kanalizací DN 300 PP, DN 250 PP a DN 75 PE** pro veřejnou potřebu na území obce Písečná budovaných ve smyslu § 1 ZVK. Předmětné kanalizace mají na základě § 23 tohoto zákona stanoveno ochranné pásmo ve vodorovné vzdálenosti 1,5 m, resp. 2,5 m při hloubce uložení větší než 2,5 m, od vnějšího líce potrubí na každou stranu.
- SmVaK Ostrava a.s. prohlašuje, že je na základě smlouvy č. 575934/KNS/FM/2019 (dále jen „**provozní smlouva**“) provozovatelem výše uvedených kanalizací.

- d) Účastníci této dohody konstatují, že stavbu nebylo možné navrhnout a umístit mimo v § 23 ZVK stanovené ochranné pásmo kanalizace. Stavba technické infrastruktury je umístěna v těsné blízkosti kanalizací pro veřejnou potřebu v majetku obce. Účastníci této dohody se vzájemně dohodli, že stavbu lze strpět v ochranném pásmu kanalizací za podmínek uvedených v čl. II. této dohody.

## II. Práva a povinnosti účastníků dohody

- a) V případě nutnosti stavebního zásahu na kanalizacích z důvodu odstranění a opravy havárie, kdy v důsledku havárie vzniká nebezpečí ohrožení zdraví a života osob, způsobení škody na majetku nebo poškození životního prostředí, nebo způsobení hmotných škod na kanalizacích, zavazuje se vlastník stavby (Kontaktní osoba: pověřený pracovník provozovny v Jablunkově, tel. č: 558 341 942, e-mail: info@horalnet.cz) na základě oznámení zaměstnanců SmVaK Ostrava a.s. umožnit přístup a příjezd potřebné mechanizace k předmětným kanalizacím, a to bezodkladně a bez omezuječích podmínek, které by znamenaly navýšení nákladů, případně by jiným způsobem omezovaly jejich provádění. Vlastník stavby podpisem této dohody uděluje souhlas ve prospěch SmVaK Ostrava a.s., a to i do budoucna, se stavebním zásahem, který by byl prováděn v ochranném pásmu zařízení vlastníka.
- b) V případě plánované opravy kanalizací, bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. o jeho záměru provést opravu do 30 kalendářních dnů vydáno vlastníkem stavby písemné stanovisko k této opravě, které bude obsahovat vyslovený souhlas se záměrem SmVaK Ostrava a.s. Stanovisko vlastníka stavby nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanoveními článku II. této dohody. Písemné oznámení o záměru opravy bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na kanalizacích včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka.
- c) V případě, že bude SmVaK Ostrava a.s. pověřen vlastníkem vodního díla realizací plánované rekonstrukce kanalizací, bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. o záměru rekonstrukce dle tohoto bodu do 60 kalendářních dnů vydáno vlastníkem stavby písemné stanovisko k této rekonstrukci. Stanovisko vlastníka stavby nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanoveními článku II. této dohody. Písemné oznámení o záměru rekonstrukce bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na kanalizacích včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka.
- d) V případě, že v termínech uvedených v článku II. písmeno b) a c) této dohody nebude vlastníkem stavby vydáno stanovisko, dává tímto najevo svůj souhlas s oznámeným stavebním zásahem na kanalizacích bez připomínek.
- e) Účastníci dohody jsou si vědomi, že umístěním stavby do ochranného pásma kanalizací dochází ke kolizi dvou ochranných pásem, přičemž ochranné pásmo veřejné telekomunikační sítě činí 0,5 m. Vlastník stavby se zavazuje po písemném oznámení SmVaK Ostrava a.s. zajistit maximální součinnost s takovýmto stavebním zásahem, který bude spočívat zejména ve vytyčení a v případě potřeby i dočasném odstranění stavby po dobu výkopových prací a po dobu stavebního zásahu tak, aby byl volný prostor mezi vnějším lícem potrubí kanalizace či kanalizační šachty a zařízením investora stavby:
1. minimálně 1,0 m (**kanalizace DN 300 PP „P1“** mezi šachtami RP27 – RP25, RP16 – RP15, **kanalizace DN 250 PP „P1-1“** mezi šachtami RP34 – RP32, **kanalizace DN 250 PP „P1-6“**, **kanalizace DN 250 PP „P1-6-1“**, **kanalizace DN 250 PP „P1-7“** mezi šachtami RP7 15 – RP7 11, RP7 9 – RP27, **kanalizace DN 250 PP „P5“**, **kanalizace DN 250 PP „P5-1“** a **kanalizace DN 75 PE „TP-1“** mezi šachtami ID273098 – ID273099,
  2. minimálně 1,5 m (**kanalizace DN 300 PP „P1“** mezi šachtami RP8 – RP6, **kanalizace DN 250 PP „P1-4“**),
  3. minimálně 2 m (**kanalizace DN 300 PP „P1“** mezi šachtami RP30A – RP27, RP25 – RP16, **kanalizace DN 250 PP „P1-1“** mezi šachtami RP36 – RP34, **kanalizace DN 250 PP „P1-1-2“**, **kanalizace DN 250 PP „P1-7“** mezi šachtami RP7 11 – RP7 9, **kanalizace DN 75 PE „TP-1“** mezi šachtami ID273099 – RP30),
  4. minimálně 2,5 m (**kanalizace DN 300 PP „P1“** mezi šachtami RP13 – RP8, RP6 – RP2, **kanalizace DN 250 PP „P1-1“** mezi šachtami RP32 – RP4, **kanalizace DN 250 PP „P1-1-1“**, **kanalizace DN DN 250 PP „P5-1“** mezi šachtami RP5 33 – RP5 25),
- s ohledem na hloubku uložení kanalizace. Pokud vlastník stavby neposkytne součinnost podle předchozí věty, neodpovídá SmVaK Ostrava a.s. za případně vzniklou škodu na stavbě umístované do ochranného pásma kanalizace. Vlastník stavby se tímto vzdává práva na náhradu majetkové i nemajetkové újmy. Účastníci dohody stvrzují, že jsou si vědomi rizik a povinností souvisejících s umístěním stavby do ochranného pásma kanalizací.
- f) Přiměřená součinnost, popis zajištění či zabezpečení nebo dočasného odstranění dle čl. II. písm. e) této dohody bude zaznamenána písemně do protokolu, který bude potvrzen zástupci vlastníka stavby a SmVaK Ostrava a.s. na místě prováděných prací. Protokol musí obsahovat termín a předpokládanou

- dobu prací SmVaK Ostrava a.s., termín vytyčení stavby, popis provádění prací na straně SmVaK Ostrava a.s. (použitá mechanizace apod.), popis způsobu zajištění zařízení, a to včetně jeho závazku, že v případě dodržení postupu popsaném ze strany zástupců SmVaK Ostrava a.s., jsou jim provedená zabezpečení zařízení dostačující a ze strany SmVaK Ostrava a.s. nedojde k jeho poškození.
- g) V případě, že vlastník stavby neposkytne požadovanou maximální součinnost dle předchozích odstavců, spočívající zejména v zajištění či zabezpečení nebo dočasném odstranění stavby, zavazuje se zaplatit SmVaK Ostrava a.s. smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy „pět tisíc korun českých“) za každý, i započatý den prodlení s poskytnutím požadované součinnosti v souladu s ustanoveními této dohody. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo SmVaK Ostrava a.s. na náhradu vzniklé škody a škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu. Smluvní pokuta je splatná do 20 kalendářních dnů ode dne odeslání písemné výzvy k jejímu zaplacení.
- h) SmVaK Ostrava a.s. se zavazuje, že bude při svých pracích prováděných na kanalizacích nebo v jejich ochranném pásmu dle písm. a), b) a c) tohoto článku postupovat šetrně a zasahovat do práv vlastníka stavby a vlastníka vodního díla co nejméně. Vznikne-li i přesto jednáním SmVaK Ostrava a.s. i přes poskytnutí součinnosti ze strany vlastníka stavby škoda na stavbě umístěné v ochranném pásmu kanalizací, bude náhrada škody ze strany SmVaK Ostrava a.s. vlastníkovi stavby uhrazena v plné výši odpovídající míře zavinění. Míra zavinění se bude odvíjet od součinnosti, kterou se touto dohodou zavazuje vlastník stavby poskytnout dle čl. II. písmeno e) a f). V případě, že nedojde k dohodě o výši náhrady škody hrazené SmVaK Ostrava a.s., účastníci dohody sjednávají, že toto bude určeno na základě znaleckého posudku, který zajistí na své náklady ten účastník, který nesouhlasí s výši požadované náhrady škody, vždy však s ohledem na míru zavinění. Neposkytne-li vlastník stavby požadovanou součinnost, bude postupováno dle písm. e) čl. II. této dohody.
- i) V případě zřízení stavby technické infrastruktury je vlastník stavby povinen seznámit nabyvatele s obsahem této dohody a zajistit, aby tento byl o obsahu dohody informován ve smlouvě o převodu vlastnictví technické infrastruktury. Vlastník stavby je povinen písemně informovat SmVaK Ostrava a.s. o jeho právním nástupci, a to nejpozději do 15-ti dnů od této skutečnosti.
- j) Vlastník stavby je povinen zajistit, aby nový vlastník stavby technické infrastruktury přistoupil k výše uvedeným závazkům při podpisu smlouvy o převodu vlastnictví a o této skutečnosti písemně informovat SmVaK Ostrava a.s., a to nejpozději do 15-ti dnů od podpisu smlouvy o převodu vlastnictví technické infrastruktury na nového nabyvatele.
- k) Pokud na kanalizaci vznikne v souvislosti se stavbou, provozem nebo údržbou stavby technické infrastruktury porucha nebo jiná škoda, je vlastník stavby povinen tuto škodu v plné výši nahradit pro zajištění jejího plynulého a bezpečného provozu.
- l) Za SmVaK Ostrava a.s. jsou oprávněni vlastníka stavby kontaktovat a oznamovat nutnost zásahu podle písm. a), b) a c) tohoto článku tiito zaměstnanci:  
vedoucí provozu kanalizačních sítí oblast Frýdek-Místek a Karviná, tel.: 558 639 141  
vedoucí střediska kanalizačních sítí Český Těšín, tel.: 558 737 077
- m) SmVaK Ostrava a.s. konstatuje, že v rámci realizované stavby, která je předmětem této dohody, bylo zaměření předáno.
- n) Vlastník vodního díla bere na vědomí, že umístěním stavby do ochranného pásma kanalizací může dojít k prodloužení lhůty na provedení opravy poruchy, která je pro SmVaK Ostrava a.s. jako provozovatele stanovena v provozní smlouvě a je pro SmVaK Ostrava a.s. závazná pod smluvními pokutami. Na základě této skutečnosti vlastník vodního díla akceptuje, že doba na zajištění obnovení odvádění odpadních vod vyplývající z příslušného ustanovení provozní smlouvy se bude počítat až od okamžiku, kdy zajištění a zabezpečení stavby v ochranném pásmu kanalizace, tzn. od písemného předání místa zásahu na kanalizacích SmVaK Ostrava a.s. osobou, která bude zajištění provádět.
- o) SmVaK Ostrava a.s. prohlašuje, že v případě nutnosti rekonstrukce, opravy, či údržby stavby technické infrastruktury umístěné v ochranném pásmu kanalizací, bude s takovým zásahem souhlasit, nebude-li takový zásah představovat nepřiměřené omezení provozu kanalizace.

### III. Závěrečná ustanovení

- a) Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou a bude součástí rozhodnutí o umístění stavby. Nedílnou součástí této dohody je situační zakres, který tvoří přílohu č. 1.
- b) Tato dohoda přechází se všemi právy a povinnostmi vyplývajícími z této dohody na právní nástupce obou účastníků dohody.



- c) Pro účely plnění této dohody a pro zajištění efektivní komunikace mezi účastníky dohody tyto v nezbytném rozsahu shromažďují a zpracovávají navzájem jejich osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této dohodě či se jinak podílejících na plnění této dohody. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto dohodou, a to po celou dobu platnosti této dohody a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností z dohody a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. SmVaK Ostrava a.s. vyžaduje plnění tohoto ustanovení formou předání těchto informací způsobem uvedeným na internetové adrese společnosti SmVaK Ostrava a.s.: [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz).
- d) Smluvní strany berou na vědomí a svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně. Současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření ze spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství) se zvláštním důrazem na trestné činy týkající se úplatkářství, podvodu, financování terorismu, legalizace výnosů z trestné činnosti a obecně jakéhokoliv projevu korupce, tj. jednat tak aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran, a to včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.  
Smluvní strana zaručuje, že ani ona sama, ani případně její vlastníci, funkcionáři nebo klíčoví zaměstnanci nebyli v posledních pěti (5) letech pravomocně odsouzeni za úplatkářství nebo jakékoli jiné korupční praktiky, a to nejen v souvislosti s jejich odbornou činností.  
Smluvní strana prohlašuje, že se seznámila se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu společnosti SmVaK Ostrava a.s. (viz <https://www.smvak.cz/compliance-program>), zejména pak s jejím Etickým kodexem a Protikorupční politikou. Smluvní strana se při plnění této dohody zavazuje dodržovat zásady, hodnoty a cíle Compliance programu společnosti SmVaK Ostrava a.s., a to po celou dobu jejího trvání, pokud to jejich povaha umožňuje. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména pak trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí i ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.  
Jakéhokoliv nedodržení Etického kodexu nebo protikorupční politiky Smluvní stranou a/nebo existence situace na straně Smluvní strany, která znamená jakéhokoliv oficiální vyšetřování související s korupcí, jsou podstatným porušením dohody s právem společnosti SmVaK Ostrava a.s. odstoupit od Dohody, a to bez jakékoli sankce pro SmVaK Ostrava, a. s., či možné povinnosti k náhradě újmy.  
Smluvní stranou se pro potřeby tohoto bodu Dohody rozumí smluvní strana odlišná od společnosti SmVaK Ostrava a.s.
- e) Tato dohoda je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý účastník dohody obdrží jedno vyhotovení. Dohodu lze měnit nebo doplňovat jen dodatky v písemné formě. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi účastníky dohody.
- f) V případě, že některá ustanovení této dohody se stanou neúčinná, zůstávají ostatní ustanovení této dohody účinná. Účastníci dohody se zavazují nahradit neúčinná ustanovení této dohody ustanoveními jinými, účinnými, které svým obsahem a smyslem odpovídají nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
- g) V ostatních záležitostech touto dohodou neupravených se smluvní vztah založený touto dohodou mezi jejími účastníky řídí příslušnými ustanoveními NOZ a právním řádem ČR.
- h) Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Písečná na svém 5. jednání konaném dne 24. 4. 2023 usnesením č. 5/10.

V Ostravě dne 16.5.2023

V Písečné dne 26.4.2023

V Písečné dne 26.4.2023



Ing. Petr Grzonka  
ředitel kanalizací



Roman Martynek  
jednatel



za vlastníka vodního díla  
Bc. David Čmiel  
starosta



KČS Písečná P1 - U točny

Písečná

- Vodovod SmVaK
- Vodovod provozovaný SmVaK
- Kanalizace jednotná SmVaK
- Kanalizace splašková SmVaK
- Kanalizace dešťová SmVaK
- Kanalizace tlaková SmVaK
- Odlehčovací stoky SmVaK
- Kanalizace jednotná provozovaná SmVaK
- Kanalizace splašková provozovaná SmVaK
- Kanalizace dešťová provozovaná SmVaK
- Kanalizace, vodovod není v majetku ani provozování SmVaK
- Elektro kabel SmVaK

Orientační zakres sítě  
SmVaK Ostrava a.s.

Kat. území:  
Písečná u Jablunkova

Vytiskl:  
Cagašová

Tisk dne:  
02.05.2023

Číslo vyjádření:

Měřítko: 1:3070

0 m 100





Písečná

- Vodovod SmVaK
- Vodovod provozovaný SmVaK
- Kanalizace jednotná SmVaK
- Kanalizace splašková SmVaK
- Kanalizace dešťová SmVaK
- Kanalizace tlaková SmVaK
- Odlehčovací stoky SmVaK
- Kanalizace jednotná provozovaná SmVaK
- Kanalizace splašková provozovaná SmVaK
- Kanalizace dešťová provozovaná SmVaK
- Kanalizace, vodovod není v majetku ani provozování SmVaK
- Elektro kabel SmVaK

Orientační zakres sítě  
**SmVaK Ostrava a.s.**

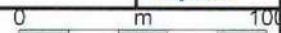
Kat. území:  
**Písečná u Jablunkova**

Vytiskl:  
**Cagašová**

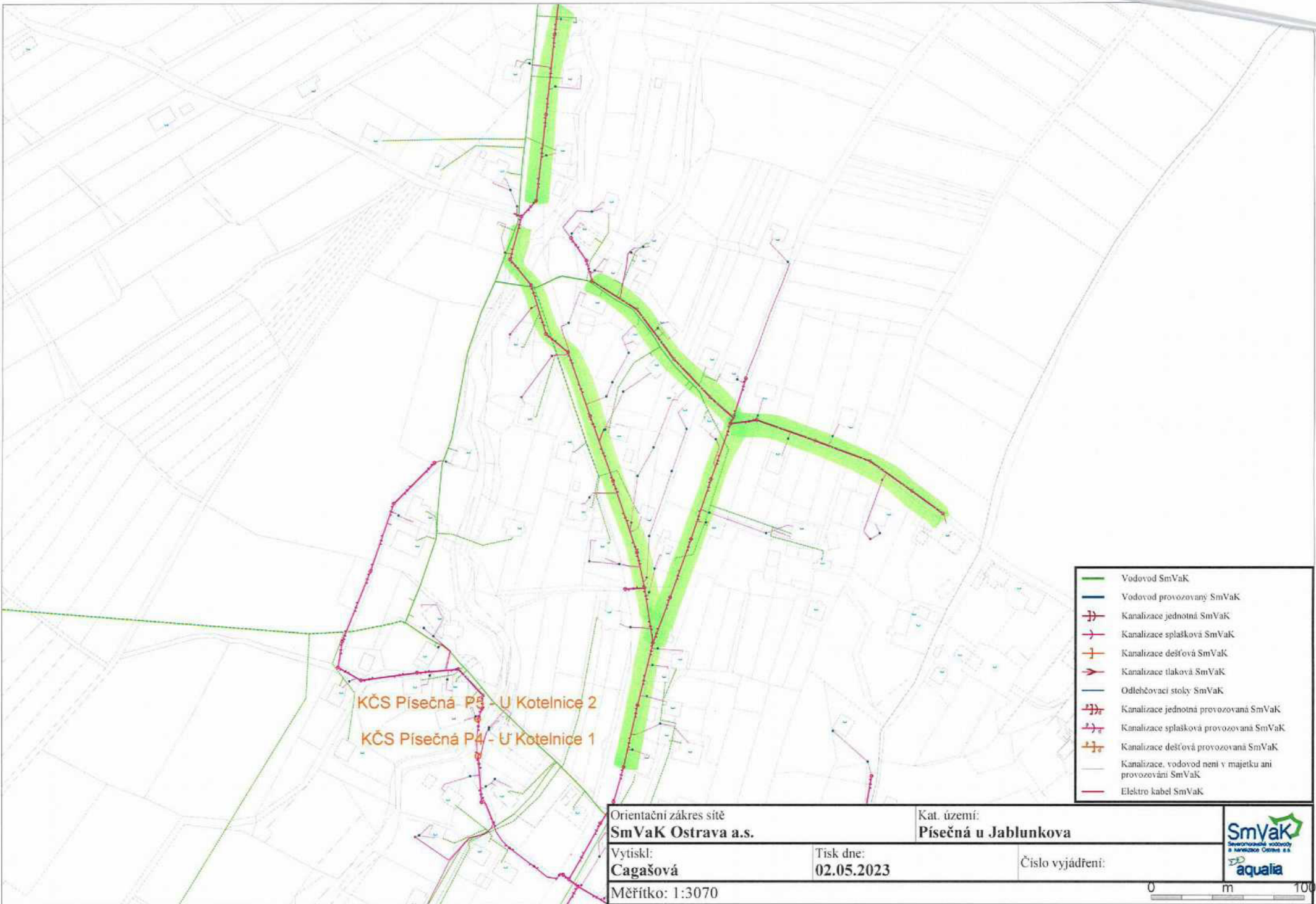
Tisk dne:  
**02.05.2023**

Číslo vyjádření:

Měřítko: 1:3070








KČS Písečná P3 - U Kotelnice 2  
 KČS Písečná P4 - U Kotelnice 1

- Vodovod SmVaK
- Vodovod provozovaný SmVaK
- Kanalizace jednotná SmVaK
- Kanalizace splašková SmVaK
- Kanalizace dešťová SmVaK
- Kanalizace tlaková SmVaK
- Odlehčovací stoly SmVaK
- Kanalizace jednotná provozovaná SmVaK
- Kanalizace splašková provozovaná SmVaK
- Kanalizace dešťová provozovaná SmVaK
- Kanalizace, vodovod není v majetku ani provozování SmVaK
- Elektro kabel SmVaK

Orientační zakres sítě <b>SmVaK Ostrava a.s.</b>		Kat. území: <b>Písečná u Jablunkova</b>		
Vytiskl: <b>Cagašová</b>	Tisk dne: <b>02.05.2023</b>	Číslo vyjádření:		
Měřítko: 1:3070		