

**Kalkulace úhrad z titulu Schválení umístění č. S/137/2023 ze dne
27. 3. 2023 a Dodatku č. 1 k tomuto schválení ze dne 1. 4. 2023 - platnost kalkulace od
1. 4. 2023**

Nájemce: DELIKOMAT s. r. o. , IČ 63475260

Základní údaje

Platba		Čtvrtletní
Poskytnutá podlahová plocha	(m ²)	3
Poskytnutá podlahová plocha vytápěná	(m ²)	3
Předpokládaná spotřeba elektřiny	kWh/rok	2412
Předpokládaná spotřeba vody	(m ³ /rok)	12,6

Jednotkové ceny		bez DPH	s DPH	Sazba DPH (%)
Cena za poskytnutou podlahovou plochu	(Kč/rok)	152 100,00	184 041,00	21
Vodné a stočné	(Kč/m ³)	92,73	102,00	10
Elektřina předpokládaná cena	(Kč/kWh)	5,89	7,13	21
Odpady	Kč/rok	5 000,00	6 050,00	21

VÝPOČET ÚHRAD		bez DPH	s DPH	Sazba DPH (%)
NÁJEM				
Roční úhrada	(Kč)	152 100,00	184 041,00	21
Čtvrtletní úhrada	(Kč)	38 025,00	46 010,25	21

SLUŽBY

Voda				
Roční úhrada	(Kč)	1 168,40	1 285,24	10
Čtvrtletní úhrada	(Kč)	292,10	321,31	10
Elektřina				
Roční úhrada	(Kč)	14 206,68	17 190,08	21
Čtvrtletní úhrada	(Kč)	3 551,67	4 297,52	21
Odpady				
Roční úhrada	(Kč)	5 000,00	6 050,00	21
Čtvrtletní úhrada	(Kč)	1 250,00	1 512,50	21

Celkem služby spojené s předmětem nájmu				
Roční úhrada		20 375,10 Kč bez DPH,	24 525,30 Kč s DPH	
Čtvrtletní úhrada		5 093,78 Kč bez DPH,	6 131,33 Kč s DPH	

Vypracoval: 1. 4. 2023 Šimonek