

Dodatek č.4

k nájemní smlouvě č. 2549, uzavřené dne 11.06.1999 ve znění všech platných dodatků, na pronájem nebytových prostor v lokalitě Český Těšín, týkající se úpravy výše nájemného a v důsledku nabytí účinnosti zák. č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci SZDC a o změně (právní nástupnictví) změny názvu a identifikačních údajů pronajímatele .

Obě smluvní strany :

České dráhy, a.s.

sídlo : Nábřeží L. Svobody 1222, Praha 1, PSČ 110 15

IČO : 70994226

DIČ : 001 – 70994226

zapsány v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

zastoupeny vrchním

Bankovní spojení :

(dále jen pronajímatele)

a

paní Zwyrtková Jana MUDr.

sídlo :

IČO : 60338393

registrace u živnostenského úřadu : registrován u OÚ Karviná, referát zdravotnictví dne 01.05.1994

DIČ : 369-5956240763

Bankovní spojení :

(dále jen nájemce)

se dohodly na této úpravě výše uvedené nájemní smlouvy :

1. Nájemné pro rok 2003 se vzhledem k míře inflace za rok 2002, která dle sdělení Českého statistického úřadu dosáhla 1,80 %, zvyšuje následovně :

Nájemné rok 2002	Inflace	Nájemné rok 2003
25900.00 Kč	1,80 %	26366.00 Kč

- Smluvní roční nájemné ve výši **26366.00 Kč** je splatné podle splátkového kalendáře uvedeného v příloze č. 1 dodatku.
- 2. **Název pronajímatele a jeho identifikační údaje, uvedené v záhlaví nájemní smlouvy, se ruší a nahrazují názvem a údaji uvedenými v tomto dodatku (viz záhlaví tohoto dodatku).**
- 3. Variabilní symbol 3323482549, uvedený v nájemní smlouvě, se ruší a nahrazuje novým : **2358025499**
- Ostatní ujednání výše uvedené nájemní smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek se uzavírá s účinností od 01.03.2003 . Je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu. Nájemce obdrží 1 vyhotovení, pronajímatele 2 vyhotovení.

V Ostravě dne 20.02.2003

Za pronajímatele :

Jméno :

Funkce :

Podpis :

Za nájemce :

Jméno : Zwyrtková Jana MUDr.

Poř

Splátkový kalendář na rok 2003 ke smlouvě o nájmu č. 2549**Nájemce :**

Zwyrtková Jana MUDr.

sídlo :

IČO : 60338393

registrace u živnostenského úřadu : registrován u OÚ Karviná, referát zdravotnictví dne 01.05.1994

DIČ : 369-5956240763

Bankovní spojení :

Nájemné rok 2002

25900.00 Kč

Roční sjednané nájemné pro rok 2003

26366.00 Kč

Poř.č.platby	Splatno do	Částka	Od	Do
1	05.01.2003	6 475,00 Kč	01.01.2003	31.03.2003
2	05.04.2003	6 708,00 Kč	01.04.2003	30.06.2003
3	05.07.2003	6 591,50 Kč	01.07.2003	30.09.2003
4	05.10.2003	6 591,50 Kč	01.10.2003	31.12.2003
2004				
1	05.01.2004	6 591,50 Kč	01.01.2004	31.03.2004

Dále v navazujících termínech podle úpravy nájemného dle ujednání v nájemní smlouvě.

- Doplatek nájemného za I. čtvrtletí 2003 je zapracován do platby poř.č. 2 ve smyslu platných ujednání v nájemní smlouvě.
- Platby jsou bez DPH do doby rozhodnutí pronajímatele o změně.

Pronajímatel :**České dráhy, a.s.**

sídlo : Nábřeží L. Svobody 1222, Praha 1, PSČ 110 15

IČO : 70994226 DIČ : 001 – 70994226

zapsány v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

zastoupeny

Bankovní spojení :

Variabilní symbol : 2358025499

Konstantní symbol : 308

V Ostravě dne 20.02.2003

Za pronajímatele :

Jméno :

Funkce :

Podpis :